RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

5. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 10.02.2021

Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 8 členů z celkového počtu 9.

51/5RM/2021 - Kontrola plnění úkolů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 191/6RM/2020, 706/20RM/2020, 739/20RM/2020, 708/20RM/2020, 735/20RM/2020, 776/22RM/2020, 749/21RM/2020, 751/21RM/2020, 754/21RM/2020, 756/21RM/2020, 26/3RM/2021, 25/3RM/2021, 11/2RM/2021 a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení č. 9/32ZM/2018 [redacted], 14/10ZM/2020 [redacted], 8/11ZM/2020, 19/12ZM/2020, 13/12ZM/2020, 33/13ZM/2020, 4/13ZM/2020, 12/13ZM/2020, 13/13ZM/2020, 14/13ZM/2020, 10/12ZM/2020, 31/8ZM/2019, 15/13ZM/2020 a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

52/5RM/2021 - Navýšení rozpočtu v souvislosti s plněním povinnosti podle § 81 zákona o zaměstnanosti - zaměstnávání OZP

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. navýšení rozpočtu na položce 5195 - Odvody za neplnění povinnosti zaměstnávat zdravotně postižené osoby.
   R: Má vliv na rozpočet.

53/5RM/2021 - Příspěvek na provoz systému CykloEGRENSIS

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o propagaci ve znění uvedeném v příloze č. 6 k usnesení a poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20 000 Kč vč. DPH společnosti Autobusy Karlovy Vary, a.s. na projekt CykloEGRENSIS na rok 2021.
   R: Kryto rozpočtem OFŠ.

54/5RM/2021 - Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14.12.2020

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem z jednání kontrolního výboru.

55/5RM/2021 - Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na projekt Asistent prevence kriminality (MV)

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na projekt Asistent prevence kriminality (dotace z projektu Ministerstva vnitra ČR).

56/5RM/2021 - Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na projekt Asistent prevence kriminality (ÚP)

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na projekt Asistent prevence kriminality (dotace z projektu Úřadu práce Sokolov).

57/5RM/2021 - Navýšení počtu zaměstnanců u Městské policie Sokolov o pracovní pozici Asistent prevence kriminality v maximálním počtu devět osob

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. navýšení počtu zaměstnanců u Městské policie Sokolov o pracovní pozici Asistent prevence kriminality v počtu maximálně 9 osob (pět osob z ÚP + čtyři osoby z MV).

58/5RM/2021 - Dodatek licenční smlouvy CNS

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s uzavřením dodatku č. 1 ke "Smlouvě licenční č. CNS_SSL_11_06".

59/5RM/2021 - Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit - dotace na celoroční činnost roku 2021 a na jednotlivé akce konané v prvním čtvrtletí roku 2021

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 6 příjemci FOS Sokolov z.s., IČ 22665099, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "22. ročník výstavy Fotografické setkání G7 - Fascinace fotografií v Sokolově", s omezením na materiál a dopravu, ve výši 10 000 Kč; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 5 příjemci Tělocvičná jednota Sokol Sokolov, IČ 00518522, na celoroční činnost příjemce roku 2021 s omezením na nájmy a spolkové členské známky, ve výši 20 000 Kč; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 18 příjemci Duha Kapka, IČ 63531500, na celoroční činnost příjemce roku 2021 s omezením na nájmy, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, ve výši 50 000 Kč; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

4. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 10 příjemci Sportovní klub JUDO Sokolov z.s., IČ 18248250, na celoroční činnost příjemce roku 2021 s omezením na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením, konkrétně na nájmy a dopravu, ve výši 50 000 Kč; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

5. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 17 příjemci Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Sokolov, pobočný spolek, IČ 71001042, na celoroční činnost příjemce roku 2021 s omezením na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením, konkrétně na nájmy, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, rozhodčí, věcné ceny, ve výši 40 000 Kč; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

II. neschvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočacovách aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 4 příjemci ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub policie UNITOP Sokolov, IČ 71204318, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Hornický kahan".

III. doporučuje ZM schválit

1. plán vzdělávání u žadatelů, kteří uvedli, že působí v oblasti sportu ve dvou nejvyšších soutěžích: č. žádosti 11 - SK vzpírání Sokolov, z.s., IČ 02037114; č. žádosti 20 - Volejbal Sokolov, z.s., IČ 70858110; č. žádosti 23 - Fotbalový klub Baník Sokolov, z.s., IČ 69967059; č. žádosti 27 - HC Baník Sokolov z.s., IČ 18248039.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 8 příjemci Klub důchodců Slaměnka Sokolov, z.s., IČ 26664593 a žádosti č. 9 příjemci Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s. Základní organizace Sokolov, IČ 61790681, na celoroční činnost příjemce roku 2021, na účely a ve výších vymezených v tabulce, která tvoří přílohu k usnesení č. P2_84_OKT_RM_2021; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 2, 3, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, na celoroční činnost příjemce roku 2021 s omezením na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením, a to uvedeným příjemcům, na účely a ve výších vymezených v tabulce, která tvoří přílohu k usnesení č. P2_84_OKT_RM_2021; to vše na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. P3_84_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

   R: Kryto schváleným rozpočtem

4. mechanismus čerpání dotací poskytnutých na celoroční činnost 2021, kdy

   a) dotace ve výši do 50 000 Kč budou vyplaceny jednorázově, s dodržením podmínky vyúčtování dotace do 20. 1. 2022

   b) dotace ve výši nad 50 000 Kč budou vyplaceny ve čtyřech pravidelných splátkách, a to vždy po předložení řádného vyúčtování splátky předchozí, s dodržením podmínky celkového vyúčtování dotace nejpozději do 20. 1. 2022

60/5RM/2021 - Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Sokolov - žádost o individuální dotaci FK Baník Sokolov 1948, s.r.o.

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 1 250 000 Kč jako podporu de minimis, žadateli FK Baník Sokolov 1948, s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, IČ 09189238, na sportovní činnost dospělých ve fotbalovém klubu FK Baník Sokolov 1948, s.r.o., konkrétně na nájmy, energie, odpad, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, startovné, trenéry, vedoucí týmů, pořadatele, rozhodčí; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy uvedené v příloze č. P2_86_OKT_RM_2021.

   R: Kryto schváleným rozpočtem

61/5RM/2021 - Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Sokolov - Žádost o individuální dotaci "Láskou ke kočkám z.s."

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 200 000 Kč jako podporu de minimis, žadateli "Láskou ke kočkám z.s.", se sídlem Heyrovského 1469, 356 01 Sokolov, IČ 05383510, na celoroční činnost příjemce roku 2021 s omezením na nájem, energie, odpad, krmivo, stelivo, veterinární péči; a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy uvedené v příloze č. P2_88_OKT_RM_2021. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté tomuto příjemci v roce 2020, a to nejpozději do 31. 3. 2021, včetně případných náprav.

   R: Kryto schváleným rozpočtem

62/5RM/2021 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru - tabule k interaktivnímu dataprojektoru v hodnotě 6 000 Kč pro odloučené pracoviště v ulici Boženy Němcové 1784, od dárce VUJO s. r. o., do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055.

63/5RM/2021 - Rozpočet a odpisový plán příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2021

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2021.

II. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, odpisový plán příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2021.

64/5RM/2021 - Zápis z jednání finančního výboru - č. 1/2021 ze dne 08.02.2021, odvolání a jmenování členů

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. s usnesením z jednání finančního výboru ze dne 08.02.2021 - poř. č. 1/2021.

II. doporučuje ZM

1. odvolat člena finančního výboru Matyáše Macha na základě žádosti České pirátské strany.

III. doporučuje ZM

1. jmenovat členem finančního výboru Andreu Kucovou na základě žádosti České pirátské strany.

65/5RM/2021 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace v roce 2021 - NEMOS SOKOLOV s.r.o.

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace ve výši 1 000 000 Kč příjemci - NEMOS SOKOLOV s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČO 24747246), v režimu de minimis, na obměnu přístrojového vybavení a pomůcek pro intenzivní, ambulantní a dlouhodobou následnou péči o pacienta pro různá oddělení nemocnice Sokolov, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení

   R: Poskytnutí dotace je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2021.

66/5RM/2021 - Příplatek společníka na vytvoření vlastního kapitálu společnosti Koupaliště Michal s.r.o.

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí příplatku ve výši 750 000 Kč na vytvoření vlastního kapitálu mimo základní kapitál společnosti Koupaliště Michal s.r.o., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, (IČO 26348721) za účelem úhrady nákladů spojených s provozní činností v roce 2021, a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Poskytnutí příplatku je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2021.

67/5RM/2021 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO210001

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO210001 dle důvodové zprávy.
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty zvýšenými příjmy, přesunem finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů a zapojením rezervy.

68/5RM/2021 - Dotace na podporu integrace těžce zdravotně postižených dětí

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace na podporu integrace těžce zdravotně postižených dětí - [redacted], bytem Sokolov, [redacted], zastoupen otcem [redacted] bytem Sokolov, [redacted] ve výši 6 290 Kč na komunikátor TALK GO 20+ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze P2 k usnesení.

69/5RM/2021 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s převzetím majetku nepatrné hodnoty zůstavitele [redacted]

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

70/5RM/2021 - Bytové záležitosti – přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přidělení nízkonákladového bytu pro seniory těmto žadatelům:
   [redacted]
   Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit jistotu ve výši 3 000 Kč za bytovou jednotku.

II. neschvaluje

1. přidělení nízkonákladového bytu pro seniory těmto žadatelům a jejich žádosti považovat za vyřízené:
   [redacted]

71/5RM/2021 - Bytové záležitosti – prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření nové nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] s paní [redacted] s nájemným ve výši 33 Kč/m2/měsíc, doba určitá 2 roky.

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s manželi [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 65 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

IV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

V. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

VI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s manželi [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

VII. neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s manželi [redacted]. Nájemní smlouva skončí k 31.03.2021.

VIII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

IX. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zkrácení doby určité na 3 měsíce. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

X. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

72/5RM/2021 - ZTP - vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], nar. [redacted], zastoupenou panem [redacted] - otcem, bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 10.02.2024.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

II. neschvaluje

1. vydání nového souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, pana [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 10.02.2024, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

73/5RM/2021 - 19. řádné jednání komise životního prostředí

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem 19. řádného jednání komise životního prostředí

II. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení – prosinec 2020" pod čísly: 1., 2., 3., 4.

74/5RM/2021 - Záměr pachtu zahrádek na p. č. 739/2 v k. ú. Sokolov v ulici Tělocvičná

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pachtu 2 zahrádek na části pozemku p. č. 739/2 o výměrách 401 m2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   R: Náklady za geodetické rozdělení pozemku ve výši 4 235 Kč.

75/5RM/2021 - Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3549/2 v k. ú. Sokolov v ulici Husitská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 3549/2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

76/5RM/2021 - Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 4034/1 v k. ú. Sokolov v Areálu zdraví

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 4034/1 v k. ú. Sokolov o výměře 1 m2, na dobu určitou 10 let.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

77/5RM/2021 - Prodeje stavebních pozemků - ul. Karla Čapka 1. a 3.

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku p. č. 3016/1 o výměře 988 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3739-1/2020 pozemek p. č. 3016/8 o výměře 988 m2), paní [redacted], narozené [redacted], bytem Habartov, [redacted], za kupní cenu ve výši 1 500 Kč/m2 bez DPH, tj. 1 482 000 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 6 tohoto usnesení;

R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem – 1 811 624 Kč (kupní cena – 1 793 220 Kč vč. DPH, znalecký posudek – 1 500 Kč, geometrický plán – 2 404 Kč, poplatek za návrh na vklad – 2 000 Kč, náklady spojené s připojením odběrných míst – 12 500 Kč).

II. doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku p. č. 3016/1 o výměře 847 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3739-1/2020 pozemek p. č. 3016/1 o výměře 847 m2), panu [redacted], narozenému [redacted], bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 1426 Kč/m2 bez DPH, tj. 1 207 822 Kč bez DPH
a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem – 1 479 868,62 Kč (kupní cena – 1 461 464,62 Kč vč. DPH, znalecký posudek – 1 500 Kč, geometrický plán – 2 404 Kč, poplatek za návrh na vklad – 2 000 Kč, náklady spojené s připojením odběrných míst – 12 500 Kč).

78/5RM/2021 - Prodej pozemků - sjezd (Těšovice)

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. prodej pozemku p. č. 1358/7 o výměře 104 m2 a části pozemku p. č. 1358/19 o výměře 39 m2 (dle GP č. 3768-3505/2020 pozemek p. č. 1358/21 o výměře 39 m2), oba v k. ú. Sokolov, společnosti Lasting sport s.r.o., IČO 25205196, se sídlem Sokolov, Mánesova 1770, za kupní cenu ve výši 800 Kč/m2 bez DPH, tj. 114 400 Kč bez DPH
   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 8 tohoto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem – 150 079 Kč (kupní cena – 138 424 Kč vč. DPH, znalecký posudek – 3 000 Kč, geometrický plán – 2 404 Kč, poplatek za návrh na vklad – 2 000 Kč, náklady spojené s připojením odběrných míst – 12 500 Kč).

79/5RM/2021 - Směna pozemků - ul. Maxima Gorkého

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. směnu části pozemku p. č. 77/4 o výměře 14 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3758-4306/2020 díl "a" o výměře 14 m2 v k.ú. Sokolov) ve vlastnictví města Sokolov, za část pozemku p. č. 77/1 o výměře 14 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3758-4306/2020 díl "b" o výměře 14 m2 v k.ú. Sokolov), ve vlastnictví Volejbalového sportovního klubu Baník Sokolov z.s., IČO: 40522148, se sídlem Sokolov, Maxima Gorkého 280. Pozemky budou směněny bez doplatku.
   a uzavření směnné smlouvy, která je přílohou č. 6 tohoto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem – 4 327,50 Kč (3 327,50 Kč - 1/2 nákladů za geometrický plán, 1 000 Kč – 1/2 nákladů na vklad do katastru nemovitostí).

80/5RM/2021 - Smlouva budoucí kupní - ul. Kraslická

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu stavby navazující na Požadavek na investiční opatření č. 9120143055 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je budoucí prodej části pozemku p. č. 375/1 o výměře cca 35 m2 v k. ú. Sokolov pro výstavbu zařízení distribuční soustavy - kompaktní trafostanice, a to ve znění uvedeném v příloze č. 6 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

81/5RM/2021 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/147, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, pozemku p. č. 4021/188, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, pozemku p. č. 4021/133, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov a pozemku p. č. 4021/57, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/147, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted], trvale [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a znění kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.
2. odkoupení pozemku p. č. 4021/188, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od paní [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a znění kupní smlouvy, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.
3. odkoupení pozemku p. č. 4021/133, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a znění kupní smlouvy, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení.

   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.
4. odkoupení pozemku p. č. 4021/57, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od paní [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a znění kupní smlouvy, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

82/5RM/2021 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů ze dne 19.07.2018

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. dodatek č. 2 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů uzavřené se společností LIGNETA autobusy s.r.o., IČO 26315963, dne 19.07.2018, a znění dodatku, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   R: Navýšení výdajů na zálohy na kompenzaci provozu MHD o 1 372 320 Kč v roce 2021.

83/5RM/2021 - Dimatex CS spol. s r.o. – Dodatek č. 4 smlouvy o spolupráci

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o spolupráci uzavřené mezi městem Sokolovem a společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO 43224245, se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, 25. 2. 2016, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   R: Snížení příjmu města o 17 424 Kč

84/5RM/2021 - Podnájem parkovacího místa pro nákladní vozidlo

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podle čl. VII odst. 7.10 nájemní smlouvy z 16.10.2020 společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. souhlas s přenecháním části pozemku p. č. 3875/1 v k. ú. Sokolov do podnájmu ZDRADOP s.r.o., Přimdská 501, 348 02 Bor, zastoupená jednatelem Miroslavem Kořínkem IČ: 25247662 , a to v rozsahu a za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o podnájmu.

85/5RM/2021 - Podnájem parkovacího místa pro nákladní vozidlo

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podle čl. VII odst. 7.10 nájemní smlouvy z 16.10.2020 společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. souhlas s přenecháním části pozemku p. č. 3875/1 v k. ú. Sokolov do podnájmu [redacted], a to v rozsahu a za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o podnájmu.

86/5RM/2021 - Lékařský dům Ohře, dodatek č. 3 – úprava výpovědi z nájmu

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. aby byl s nájemcem Lékařský dům Ohře s.r.o uzavřen dodatek smlouvy o nájmu nebytového prostoru Josefa Kajetána Tyla 1568/101 tak, že smlouvu nebude možné vypovědět po dobu nejméně deseti let z jiného důvodu než hrubého porušení povinností podnájemce a ukládá Sokolovské bytové spol. s r. o. připravit a uzavřít dodatek smlouvy o nájmu s ukončením do konce roku 2032 s možností dalšího prodloužení nájmu.

87/5RM/2021 - Sokolovská bytová s.r.o. – žádost o slevu na nájemném

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s proplacením nákladů spojených se slevou na nájemném v roce 2020 ve výši 764 577,95 Kč vč. DPH, která byla stanovena rozhodnutím Rady města Sokolova usnesením 205/6RM/2020 ze dne 01.04.2020.

II. nesouhlasí

1. se slevou na nájemném pro Sokolovskou bytovou s.r.o. v roce 2021 ve výši 764 577,95 Kč vč. DPH.

88/5RM/2021 - Veřejné zakázky - výjimky za období od 01.07.2020 do 31.12.2020

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. s přehledem veřejných zakázek, u nichž byl užit postup podle č. 13 odst. 4 nebo čl. 14 odst. 1 a 2 VS 06.4 Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu za období od 01.07.2020 do 31.12.2020.

   R: bez dopadu na rozpočet města

89/5RM/2021 - Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 - retence dešťových vod - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 - retence dešťových vod" (dále jen "veřejná zakázka").
   R: kryto rozpočtem města na rok 2021, kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky v tomto složení:
   řádní členové:
   [redacted]
   5) technický dozor investora
   náhradníci:
   [redacted]

[redacted]

90/5RM/2021 - Demolice objektů v ul. Heyrovského č.p. 1381 a 1382 - smlouva č. Z_S24_12_8120072735 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, číslo: Z_S24_12_8120072735 s ČEZ Distribuce, a.s., ve znění uvedeném v příloze.

R: Kryto rozpočtem města pro rok 2021, kapitola 7

91/5RM/2021 - Novostavba Sokolovská - smlouva o dodávce elektřiny

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy č. 0201804618 o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN se společností ČEZ Prodej, a.s., ve znění uvedeném v příloze.

R: Kryto rozpočtem města, r. 2021 kap. 7 - ORM

92/5RM/2021 - Stavební úpravy komunikace ulice Petra Chelčického, Sokolov – výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy komunikace ulice Petra Chelčického, Sokolov" účastníka ALGON, a.s., IČ 28420403, se sídlem: Ringhofferova 115/1, 15521 Praha, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
2. V případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Stavby IS, s.r.o. , IČ 26403510 se sídlem Lomená 326, 35135 Plesná, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

R: kryto rozpočtem města na rok 2021 - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyloučení účastníka ILIGHTS s.r.o., IČO: 24705594, se sídlem Kamenická 656/56,17000 Praha z důvodů nesplnění podmínek zadávacího řízení ve stanovené lhůtě.

93/5RM/2021 - Jmenování zástupců města Sokolova do orgánů společností, v nichž má město majetkovou účast

Rada města Sokolova

I. navrhuje

1. Zastupitelstvu města Sokolova, aby navrhlo odvolat Bc. Pavla Makoně z funkce člena dozorčí rady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 26348675, se sídlem Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov, (dále jen „společnost“) a zvolit Renatu Oulehlovou členkou dozorčí rady společnosti.

Renata Oulehlová
starostka

Ing. Karel Jakobec
místostarosta