ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

16. zasedání Zastupitelstva města Sokolova, konané dne 24.06.2021

za přítomnosti 20 – 23 členů z celkového počtu 27

A) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi.

- Mgr. Karel Rambousek
- Mgr. Vladimír Vlček
- Vladimír Zima

B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu.

- Bc. Petra Božeková Makoňová
- Mgr. Ladislav Sedláček

C) Schválení programu
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání.

1/16ZM/2021 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. vyřazení usnesení č. 13/14ZM/2021, 32/13ZM/2020, 15/15ZM/2021, 16/15ZM/2021 [redacted] ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

2/16ZM/2021 - Plán práce RM a ZM na II. pololetí roku 2021

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. s plánem práce Rady města Sokolova na II. pololetí roku 2021, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. schvaluje
1. plán práce Zastupitelstva města Sokolova na II. pololetí roku 2021, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení ve var. A).

3/16ZM/2021 - Dodatek č. 1 Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi městem Sokolov a MAS Sokolovsko o.p.s.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi městem Sokolovem a MAS Sokolovsko o.p.s., se sídlem nám. Míru 230, 357 61 Březová, IČ 27962008, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

4/16ZM/2021 - Žádost o individuální dotaci HC Baník Sokolov spol. s r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace žadateli HC Baník Sokolov spol. s r.o., IČ 26372126, se sídlem Boženy Němcové 1780, 365 01 Sokolov ve výši 60 123 EUR přepočtených aktuálním kurzem Kč v den uzavření smlouvy a zároveň v den vložení výše dotace do registru de minimis, tak aby nebyl překročen limit povolené veřejné podpory malého rozsahu, maximálně však ve výši 1 600 000 Kč, a to na celoroční sportovní činnost hokejového klubu roku 2021, konkrétně na výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, startovné, materiál, trenéry (DPP, OSVČ), pomocné funkce; a to na základě veřejnoprávní smlouvy uvedené v příloze P2_519_OKT_ZM_2021.

   R: Kryto schváleným rozpočtem.

5/16ZM/2021 - Žádosti o dotace na jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku 2021 z Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 35 žadateli MTB KV z.s., se sídlem v Břízkách 131, 362 63 Dalovice, IČ 07407114 na uspořádání akce s názvem "Sokolovská 24 MTB 2021 Mistrovství ČR v MTB hendikepovaných" ve výši 42 000 Kč, s omezením na nájmy a pronájmy (areál, stany, pódium, zábrany), a to na základě veřejnoprávní smlouvy uvedené v příloze P2_520_OKT_ZM_2021.

   R: Kryto schváleným rozpočtem

6/16ZM/2021 - Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. SOA-V-23/2021 - navýšení počtu zaměstnanců

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. SOA-V-23/2021 uzavřená mezi Úřadem práce České republiky se sídlem 170 00 Praha 7, Dobrovského 1278/25, IČO : 72496991, zastoupený ředitelkou Odboru kontaktního pracoviště Sokolov Ing. Blankou Jeníkovou, MBA,(dále jen "Úřad práce") a Městem Sokolov se sídlem 356 01 Sokolov, Rokycanova č.p. 1929, IČO 00259586, zastoupené starostkou Renatou Oulehlovou (dále jen"zaměstnavatel").

2. navýšení počtu zaměstnanců MP Sokolov o 10 pracovních pozic v rámci dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. SOA-V-23/2021 - Uklízeči veřejných prostranství.

7/16ZM/2021 - Investiční akce města - závazný finanční příslib rozpočtu pro rok 2022

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. závazný příslib na vyčlenění finančních prostředků potřebných v roce 2022 pro předfinancování projektu "Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344 - rekonstrukce zahrady MŠ", reg. č. projektu: 2021-078-005-009-100, který byl předložen do výzvy č. 5 „MAS Sokolovsko – Fiche č. 9 – Základní infrastruktura venkova“, za podmínky, že bude dotace z uvedené výzvy projektu přidělena.

   R: Finanční příslib do rozpočtu roku 2022: 850 000 Kč

II. schvaluje

1. závazný příslib na vyčlenění finančních prostředků potřebných v roce 2022 pro předfinancování projektu "Městský úřad – budova C – zateplení objektu a sanace zemní vlhkosti v suterénu budovy", reg. č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0010967, který byl předložen do programu Životní prostředí, specifického cíle 5.1 – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie“.

   R: Finanční příslib do rozpočtu roku 2022: 5 000 000 Kč

III. schvaluje

1. závazný příslib na vyčlenění finančních prostředků potřebných v roce 2022 pro předfinancování projektu "Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov", identifikační č. projektu: 117D081000506, který byl předložen do výzvy č. 1/2021/117D081 v rámci podprogramu „Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“.

   R: Finanční příslib do rozpočtu roku 2022: 13 000 000 Kč

8/16ZM/2021 - Vydání obecně závazných vyhlášek v souvislosti s implementací nového zákona o odpadech

Zastupitelstvo města Sokolova

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve znění uvedeném v příloze č. 5 k návrhu usnesení,

2. obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ve znění uvedeném v příloze č. 6 k návrhu usnesení.

   R: Za rok 2020 schodek ve výši 7 500 000 Kč. Navrhované zvýšení o 15% znamená přínos do rozpočtu 2 600 000 Kč.

9/16ZM/2021 - Prodej pozemků - haly SOTES

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 3875/1 o výměře 272 m2, vyznačenou v geometrickém plánu č. 3691-5095/2020, vyhotoveném dne 22.01.2020 firmou GKS-geodetická kancelář s.r.o., a označenou v něm jako pozemek p. č. 3875/11, část pozemku p. č. 3758/9 o výměře 203 m2 a část pozemku p. č. 3758/14 o výměře 92 m2, vyznačené v geometrickém plánu č. 3690-5095/2020, vyhotoveném dne 22.01.2020 firmou GKS-geodetická kancelář s.r.o. a označeném v něm společně jako pozemek p. č. 3758/69 o výměře 295 m2, a část pozemku p. č. 3875/1 o výměře 300 m2 a část pozemku p. č. 3945/1 o výměře 16 m2, vyznačené v geometrickém plánu č. 3714-5095/2020, vyhotoveném dne 27.04.2020 firmou GKS-geodetická kancelář s.r.o. a označeném v něm společně jako pozemek p. č. 3875/13 o výměře 316 m2, a to včetně staveb tří hal, které jsou součástí těchto pozemků, vše v k. ú. Sokolov, (dále společně jen „Nemovitosti“) společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Sokolov, Chebská 1939, za těchto podmínek:
   a) Nemovitosti se převádí jako soubor (společně),
   b) kupní cena za Nemovitosti činí 8 294 700 Kč bez DPH s tím, že ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění,
   c) lhůta pro uzavření kupní smlouvy je 60 dnů ode dne rozhodnutí Zastupitelstvem města Sokolov o převodu pozemků,
   d) lhůta pro zaplacení kupní ceny je 10 dnů od účinnosti kupní smlouvy,
   e) kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, zejména náklady spojené s vkladem práv do katastru nemovitostí, daně z nabytí nemovitých věcí, náklady za vyhotovení znaleckého posudku o Nemovitostí,
   f) k převáděným pozemkům, vč. staveb, na nich není přístup;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 7.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Celkový příjem: 10 050 587 Kč (kupní cena - 10 036 587 Kč vč. DPH, znalecký posudek – 12 000 Kč, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč)
   R: Výdaj z rozpočtu: 9 075 000 Kč (bude zajištěno změnou rozpočtu - ZM dne 24.06.2021

10/16ZM/2021 - Žádost o odpuštění úroků z prodlení

Zastupitelstvo města Sokolova

I. promíjí

1. [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], dluh ve výši [redacted] Kč představující poplatek z prodlení vzniklý z důvodu neplacení nájemného za užívání bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově v době od září [redacted] až do listopadu [redacted].

   R: Bez přímého dopadu na rozpočet.

11/16ZM/2021 - Cenová nabídka

Zastupitelstvo města Sokolova

I. bere na vědomí

1. že pan [redacted] nesouhlasí s navrženou cenovou nabídkou Rady města Sokolova, č. usnesení 213/10RM/2021, na odkup bytových domů a garáží v ul. Nádražní v Sokolově za celkovou částku 10 000 000 Kč.

12/16ZM/2021 - Souhlas se zatížením - ul. Trocnovská

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3795/7 a p. č. 3796/5, oba v k. ú. Sokolov, zástavním právem ve prospěch zástavního věřitele RaiffeisenBank a.s. pro zajištění financování výstavby rodinného domu na základě čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy č. SML/258/2020/OSM ze dne 19.08.2020 pro [redacted].

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.07.2021

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

13/16ZM/2021 - Smlouva budoucí kupní - ul. Marie Majerové

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu stavby navazující na Požadavek na investiční opatření č. 9120143615 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je budoucí prodej části pozemku p. č. 1631/1 o výměře cca 30 m2 v k. ú. Sokolov pro výstavbu zařízení kompaktní trafostanice s vnitřní obsluhou, a to ve znění uvedeném v příloze č. 6 k návrhu usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.07.2021

14/16ZM/2021 - Směna pozemků - Stará Ovčárna I.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. směnu části pozemku p. č. 225 o výměře 2 m2 (dle GP č. 569-2370/2020 pozemek p. č. 225/2 o výměře 2 m2), část pozemku p. č. 212/1 o výměře 38 m2 (dle GP č. 569-2370/2020 pozemek p. č. 212/10 o výměře 38 m2), část pozemku p. č. 212/1 o výměře 5 m2 (dle GP č. 569-2370/2020 pozemek p. č. 212/11 o výměře 5 m2), část pozemku p. č. 212/1 o výměře 7 m2 (dle GP č. 569-2370/2020 pozemek p. č. 212/11 o výměře 7 m2, vše v k. ú. Vítkov u Sokolova, ve vlastnictví města Sokolov, za část pozemku p. č. 228 o výměře 11 m2 (dle GP č. 569-2370/2020 pozemek p. č. 228/3 o výměře 11 m2) a část pozemku p. č. 227 o výměře 5 m2 (dle GP č. 569-2370/2020 pozemek p. č. 227/2 o výměře 5 m2), vše v k. ú. Vítkov u Sokolova, ve vlastnictví pana [redacted]. Pozemky budou směněny v hodnotách dle znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé a vzniklý rozdíl mezi hodnotami bude doplacen;

   a uzavření směnné smlouvy ve znění přílohy č. 9.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 40 300 Kč (kupní cena - 39 300 Kč, 1/2 nákladů za poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč).
   R: Výdaj z rozpočtu: celkový výdaj - 17 600 Kč (kupní cena - 12 100 Kč, znalecký posudek – 4 500 Kč, 1/2 nákladů za poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč; kryto schváleným rozpočtem odboru).

15/16ZM/2021 - Směna pozemků - Stará Ovčárna II.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. směnu části pozemku p. č. 225 o výměře 18 m2 (dle GP č. 579-2370/2020 díl "a" o výměře 18 m2) v k. ú. Vítkov u Sokolova ve vlastnictví města Sokolov za část pozemku p. č. 229 o výměře 14 m2 (dle GP č. 579-2370/2020 díl "b" o výměře 14 m2) v k. ú. Vítkov u Sokolova ve vlastnictví manželů [redacted]. Pozemky budou směněny bez doplatku;

   a uzavření směnné smlouvy ve znění přílohy č. 6.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Výdaj z rozpočtu: 8 655 Kč (geometrický plán - 6 655 Kč, poplatek za vklad do KN – 2 000 Kč).

16/16ZM/2021 - Prodej pozemku - ul. Heyrovského

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 2226/1 o celkové výměře 46 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3784-21761/2021 pozemek p. č. 2226/3 o výměře 43 m2 a pozemek p. č. 2226/4 o výměře 3 m2, oba v k. ú. Sokolov) společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, za kupní cenu ve výši 1 200 Kč/m2 bez DPH, tj. 55 200 Kč;

   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Dopad do rozpočtu: celkový příjem - 59 700 Kč (kupní cena – 55 200 Kč, poplatek za vklad do KN – 2 000 Kč, znalecký posudek – 2 500 Kč).

17/16ZM/2021 - Prodej pozemků - p. č. 877/9 a p. č. 1074 - garáže Bohemie

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 877/9 o výměře 27 m2 v k. ú. Sokolov manželům [redacted] za kupní cenu ve výši 19 440 Kč bez DPH;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 7;

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Celkový příjem: 22 940 Kč (kupní cena - 19 440 Kč, 1/2 nákladů za znalecký posudek – 1 500 Kč, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč).

2. prodej pozemku p. č. 1074 o výměře 19 m2 v k. ú. Sokolov panu [redacted], za kupní cenu ve výši 13 650 Kč bez DPH;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 8.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Celkový příjem: 17 150 Kč (kupní cena - 13 650 Kč, 1/2 nákladů za znalecký posudek – 1 500 Kč, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč).

18/16ZM/2021 - Prodej pozemků - p. č. 4080/2, p. č. 3961/1 a p. č. 1059/28 - Sokolov, Dolní Rychnov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 4080/2 o výměře 9 m2, části pozemku p. č. 3961/1 o výměře 4905 m2 (dle GP č. 3789-5095/2021 pozemek p. č. 3961/11 o výměře 4905 m2), oba v k. ú. Sokolov, a pozemku p. č. 1059/28 o výměře 43 m2 v k. ú. Dolní Rychnov, společnosti BAUPORT s.r.o., IČO 29077516, se sídlem Praha 10, Velenovského 3251/1, za kupní cenu ve výši 814 Kč/m2 bez DPH, tj. 4 034 998 Kč bez DPH;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 7 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Celkový příjem - 4 895 502,58 Kč (4 882 347,58 Kč vč. DPH, znalecký posudek - 4 500 Kč, geometrický plán - 6 655 Kč, poplatek za návrh na vklad - 2 000 Kč).

19/16ZM/2021 - Prodej pozemku - p. č. 346/38 - ul. Nádražní

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 346/38 o výměře 252 m2 (dle GP č. 3782-10/2021 pozemek p. č. 346/40 o výměře 252 m2) v k. ú. Sokolov, státní organizaci Správa železnic, IČO 70994234, se sídlem Praha 1, Dlážděná 1003/7, za kupní cenu ve výši 112 040 Kč bez DPH, tj. 135 568,40 Kč vč. DPH;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 8.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.08.2021

   R: Celkový příjem: 137 568,40 Kč (kupní cena 135 568,40 Kč, poplatek za vklad do KN – 2 000 Kč).

20/16ZM/2021 - Změna kupní smlouvy - ul. Luční

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. změnu kupní smlouvy uzavřenou mezi městem Sokolov jako prodávajícím a paní [redacted], jako kupující dne 06.03.2019 pod č. SML/95/2019/OSM (dále jen "kupní smlouva"), jejímž předmětem byl převod pozemků p. č. 3797/2, p. č. 3799/2 a p. č. 3796/2, vše v k. ú. Sokolov (dále jen "převedené pozemky") tak, že změnou kupní smlouvy by mělo dojít k prodloužení lhůty pro zahájení výstavby rodinného domu na převedených pozemcích z 24 měsíců ode dne právních účinků vkladu do katastru nemovitostí na 30 měsíců ode dne právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (odst. 6.1 kupní smlouvy);

a uzavření dodatku této smlouvy ve znění přílohy č. 6.

Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
Termín plnění: 31.07.2021

R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

21/16ZM/2021 - Valná hromada společnosti Sokolovská bytová s.r.o. - příplatek společníka

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov ve výši 1 000 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 02.08.2021

   R: Příplatek ve výši 1 000 000 Kč. Změna rozpočtu bude projednána Zastupitelstvem města Sokolova dne 24.06.2021.

22/16ZM/2021 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/156, p. č. 4021/199 a p. č. 4021/157, jejichž součástí jsou stavby bez čp/če (garáže), v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/156, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 16.08.2021
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

2. odkoupení pozemku p. č. 4021/199, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč a, uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 16.08.2021
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

3. odkoupení pozemku p. č. 4021/157, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od paní [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted] a od pana [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 5 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 16.08.2021
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

23/16ZM/2021 - Neschválené záměry prodeje pozemků (duben - červen 2021)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. s neschválenými záměry prodeje:
   a) pozemku p. č. 44/3 o výměře 1456 m2 a p. č. 4 o výměře 835 m2, oba v k. ú. Novina u Sokolova za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   b) části pozemku p. č. 2505/51 o výměře 20 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   c) části pozemku p. č. 3871/17o výměře cca 30 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   d) části pozemku p. č. 1046/30 o výměře cca 286 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   e) části pozemku p. č. 4090 o výměře ca 2500 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   f) části pozemku p. č. 446/7 o výměře cca 100 m2 v k. ú. Hrušková za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 23.09.2021

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

24/16ZM/2021 - Zápis z jednání finančního výboru - č. 3/2021 ze dne 07.06.2021

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. s usnesením z jednání finančního výboru ze dne 07.06.2021 - poř. č. 3/2021.

25/16ZM/2021 - Adaptační pobyty pro žáky základních škol ve školním roce 2021/2022

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. se souhrnnou zprávou o zajištění podzimních adaptačních pobytů pro žáky základních škol ve školním roce 2021/2022.

26/16ZM/2021 - Žádost o poskytnutí dotace – Nemocnice Sokolov s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. poskytnutí dotace ve výši 1 000 000 Kč Nemocnici Sokolov s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČO 247 47 246), v režimu de minimis, na nákup přístrojového vybavení pro Urogynekologickou ambulanci v Nemocnici Sokolov, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Finanční krytí dotace bude zajištěno navýšením rozpočtu odboru finančního a školství v rámci změny rozpočtu č. RO210003, kterou bude schvalovat Zastupitelstvo města Sokolova dne 24.06.2021.

27/16ZM/2021 - Účetní závěrka města Sokolov za rok 2020

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. v souladu s §84, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku města Sokolov za rok 2020 k rozvahovému dni 31. 12. 2020.

II. pověřuje
1. starostku města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky města Sokolov za rok 2020.

28/16ZM/2021 - Závěrečný účet města Sokolov za rok 2020

Zastupitelstvo města Sokolova

I. projednalo
1. v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet města Sokolov za rok 2020.

II. konstatuje, že
1. 1.1 celkové příjmy dosáhly v roce 2020 výše 719 333,7 tis. Kč a byly splněny na 102 % plánovaného rozpočtu,
   1.2 celkové výdaje byly v roce 2020 čerpány ve výši 690 553,9 tis. Kč, to je 66 % plánovaného rozpočtu,

1.3 hospodářským výsledkem fiskálního roku 2020 byl přebytek ve výši 28 779,8 tis. Kč, což představuje oproti plánovanému schodku ve výši 341 442,6 tis. Kč zlepšený hospodářský výsledek ve výši 370 222,4 tis. Kč,
1.4 při přezkoumání hospodaření města Sokolov za rok 2020 nebyly auditorem zjištěny chyby a nedostatky, s výjimkou chyb a nedostatků napravených v průběhu přezkoumání hospodaření ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb.

III. bere na vědomí

1. finanční vypořádání příspěvkových organizací včetně přídělů do fondů a odvodů z fondu investic organizací, které bylo schválené v Radě města Sokolov dne 26.05.2021, usn.č. 309/15RM/2021 (viz tabulková část str. 19-21).

IV. vyjadřuje

1. v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s celoročním hospodařením města Sokolov za rok 2020, a to bez výhrad.

29/16ZM/2021 - Zápis o výsledku řádně provedené inventarizace za rok 2020

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů, zápis o výsledku řádně provedené inventarizace za rok 2020.

30/16ZM/2021 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO210003

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
a) změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO210003 dle důvodové zprávy, kromě změny prvku 2185 bod 7) a změny prvku 5054,
b) dodatek č. 1, který byl doplněn o změnu rozpočtu odboru rozvoje města – navýšení prvku 4915 o 70 000 Kč, snížení prvku 3348 o 70 000 Kč.

R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty zvýšenými příjmy, přesunem finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů a zapojením rezervy.

31/16ZM/2021 - Změna Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. mění

1. s účinností pro řízení o dotacích na rok 2022 a následující Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov schválený usnesením Zastupitelstva města Sokolova usnesením z 19. 9. 2019, č. 5/7ZM/2019, tak, že čl. 8 odst. 1 písm. c) zní: „c) svolává jednání sumarizační komise složené ze zástupců „vedení“ města, vedoucího věcně příslušného odboru a zástupce věcně příslušné komise RM/výboru ZM, který posuzoval žádosti, a zástupce OKT a předkládá sumář návrhů komisí RM/výborů ZM a odborů k závěrečnému projednání“.

II. mění

1. s účinností pro řízení o dotacích na rok 2022 a následující Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov schválený usnesením Zastupitelstva města Sokolova usnesením z 19. 9. 2019, č. 5/7ZM/2019, tak, že čl. 12 odst. 13 písm. g. zní: „g) daně, vyjma daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně z příjmů fyzických nebo právnických osob; odvody; pokuty a sankce“.

2. s účinností pro řízení o dotacích na rok 2022 a následující Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov schválený usnesením Zastupitelstva města Sokolova usnesením z 19. 9. 2019, č. 5/7ZM/2019, tak, že v příloze č. 9 bod č. 24 odst. 7 zní: „daně, vyjma daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně z příjmů fyzických nebo právnických osob; odvody; pokuty a sankce“.

III. schvaluje

1. s účinností pro řízení o dotacích na rok 2022 a následující vložení bodu č. 24 do Přílohy č. 9 Programu ve znění: „Výstrojí se pro účely tohoto programu rozumí materiální náklady přímo spojené s výkonem hlavní činností. Jedná se např. o míče, dresy, hokejky, sítě, žíněnky, interaktivní a výchovné pomůcky, apod. Subjekt musí tyto náklady doložit řádným daňovým dokladem a musí být zároveň doloženy další doklady o užití (např. seznam členů, kteří výstroj obdrželi.
   Ostatní materiální náklady (např. tonery, papíry, úklidové prostředky, apod.) jsou zahrnuty do položky „materiál všeobecný“).“, s tím, že z původního bodu č. 24 Přílohy se stává bod č. 25.

IV. mění

1. s účinností pro řízení o dotacích na rok 2022 a následující Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov schválený usnesením Zastupitelstva města Sokolova usnesením z 19. 9. 2019, č. 5/7ZM/2019, tak, že v čl. 12 se doplňuje odst. 14, který zní: „14. Příjemce nesmí překročit výši jednotlivých položek rozpočtu projektu uvedeného v žádosti, které jsou hrazeny z dotace, o více než 10 % oproti jejich původní výši, a to při zachování celkové výše dotace.“

V. mění

1. s účinností pro řízení o dotacích na rok 2022 a následující Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov schválený usnesením Zastupitelstva města Sokolova usnesením z 19. 9. 2019, č. 5/7ZM/2019, takto:

   a) čl. 7 odst. 1 písm. w) se nahrazuje novým zněním, které zní: „w) V žádosti o poskytnutí dotace na celoroční činnost v oblasti tělovýchovy a sportu žadatel dále uvede:
   - celkovou výši přijatých členských příspěvků za rok předcházející roku, na který se žádá dotace,
   - počet členů:
   * děti do 18 let v členění na muže a ženy,
   * mládež do 23 let v členění na muže a ženy,

* dospělí nad 23 let v členění na muže a ženy.
- právní vztah ke sportovištím, které žadatel užívá.“;

b) čl. 9 odst. 4 se nahrazuje novým zněním, které zní: „4. Z dotačního řízení je vyloučen žadatel, který porušil rozpočtovou kázeň a u kterého byl stanoven odvod ve výši 100 % poskytnuté dotace městem Sokolov, a to v roce, ve kterém nabyl právní moci platební výměr za toto porušení, a bezprostředně v roce následujícím. Tato skutečnost se uvede v evidenci žádostí, žádost není předložena k posuzování a žadatel je o tomto písemně vyrozuměn.“;

c) čl. 5, odst. 4a se nahrazuje novým zněním, které zní: kterému byl Městským úřadem Sokolov uložen odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 100 % poskytnutých prostředků dotace, a to v roce, ve kterém nabyl právní moci platební výměr za toto porušení, a bezprostředně v roce následujícím;

d) do přílohy č. 9 Programu se se doplňuje bod 22.4 ve znění: „Odměny nebo mzdové výdaje je možné čerpat s limitem do 20 000 Kč na osobu a měsíc, přičemž výše odměny, respektive mzdy nesmí zároveň překročit 300 Kč za hodinu včetně odvodů. Výše uvedený limit je platný jak v rámci dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr (DPP a DPČ), tak i v rámci dodavatelsko-odběratelského vztahu na bázi fakturace odměny za dodanou službu. Výdaje nad uvedené limity jsou považovány za neuznatelné.

Renata Oulehlová
starostka

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Bc. Petra Božeková Makoňová ……..

Mgr. Ladislav Sedláček …….