RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

22. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 18.08.2021

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 6 členů z celkového počtu 9.

461/22RM/2021 - Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny zákazníkovi a Smlouva o připojení odběrného zařízení zákazníka ze sítí nízkého napětí, uzavřená mezi Správou železnic, státní organizace a městem Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny zákazníkovi - Kategorie C a Smlouvy o připojení odběrného zařízení zákazníka ze sítí nízkého napětí, uzavřené mezi Správou železnic, státní organizace a městem Sokolov, a to ve znění uvedeném v příloze k usnesení.

II. pověřuje

1. starostku města podpisem smluv.

R: viz platební kalendář, hrazeno z rozpočtu odboru správy majetku MÚ Sokolov

462/22RM/2021 - Dodatek č. 1 k Dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku (č. SOA-V-3/2021 ze dne 3.2.2021) mezi Úřadem práce České republiky a městem Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku (č. SOA-V-3/2021 ze dne 3. 2. 2021), mezi Úřadem práce České republiky a městem Sokolov, a to ve znění uvedeném v příloze k usnesení.

II. pověřuje

1. starostku města podpisem Dodatku č. 1.

R: Celkové náklady: 522 980 Kč (z toho dotace ÚP: 330 000 Kč, podíl města: 192 980 Kč)

463/22RM/2021 - Smlouva o zajištění kurzu sebeobrany pro ženy a seniory uzavřené mezi městem Sokolov a Česká Meibukan Gojyu-ryu Karate-do Asociace, z.s.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zajištění kurzů sebeobrany pro ženy a seniory mezi městem Sokolov a Česká Meibukan Gojyu-ryu Karate-do Asociace, z.s., se sídlem Vítězná 2173, 356 01 Sokolov, zastoupené prezidentem Mgr. Jiřím Matoušem, IČO: 266 11 015, a to ve znění uvedeném v příloze k usnesení.

II. pověřuje

1. starostku města Sokolova podpisem smlouvy.

R: Částka 23 400 Kč kryto schváleným rozpočtem městské policie

464/22RM/2021 - Zpráva o stavu válečných hrobů a pietních míst za rok 2020

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se Zprávou o stavu válečných hrobů a pietních míst za rok 2020.

465/22RM/2021 - Návrh na změnu osobního příplatku ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Sokolov

Rada města Sokolova

I. zvyšuje

1. s účinností od 1. 9. 2021 osobní příplatek ředitelům příspěvkových organizací uvedených v příloze č. 1 k návrhu usnesení, tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

II. ukládá

1. vedoucí odboru finančního a školství předat nový platový výměr ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Sokolov s platností od 01.09.2021 a přílohu č. 1 důvodové zprávy nezveřejňovat.

Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
Termín plnění: 31.08.2021

466/22RM/2021 - Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí Mateřské školy Sokolov, Kosmonautů 1881 ve školním roce 2021/2022

Rada města Sokolova

I. povoluje

1. Mateřské škole Sokolov, Kosmonautů 1881 výjimku z nejvyššího počtu dětí o max. 4 děti v 6 třídách s podmínkou dodržení kapacity mateřské školy a zachování rezervy 2 volných míst na případné umístění dítěte s povinností předškolní docházky v průběhu školního roku. Výjimka se povoluje pro školní rok 2021/2022.

467/22RM/2021 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO 210004

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. na základě zmocnění, dle usnesení Zastupitelstva města Sokolov č. 7/13ZM/2020 (bod II.) ze dne 10.12.2020, změnu rozpočtu města Sokolov pro rok 2021 - č. RO 210004 dle důvodové zprávy.

   R: Navýšení rozpočtu je kryto přijatými dotacemi a přesuny finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů.

II. doporučuje ZM vzít na vědomí

informaci o realizovaném rozpočtovém opatření č. RO 210004, které bylo schválené Radou města Sokolov dne 18.08.2021.

468/22RM/2021 - Bytové záležitosti - přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory těmto žadatelům a v tomto pořadí:
   a) byty o velikosti 1+1:
   [redacted](doba určitá 3 měsíce)

   b) byty o velikosti garsoniéra:
   [redacted](doba určitá 3 měsíce)
   [redacted]
   [redacted](doba určitá 3 měsíce)
   [redacted]
   [redacted]
   [redacted](doba určitá 3 měsíce)

   Byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit jistotu ve výši 3 000 Kč za bytovou jednotku.

   R: Bez přímého dopadu na rozpočet.

II. neschvaluje

1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory těmto žadatelům a jejich žádosti považuje za vyřízené:



R: Bez přímého dopadu na rozpočet.

469/22RM/2021 - Úprava nájemní smlouvy

Rada města Sokolova

I. povoluje

1. upravit čl. 9 bod 9.2. v budoucí nájemní smlouvě uzavřené s panem [redacted], nar. [redacted], následovně:

   Skončení nájemního poměru výpovědí upravuje občanský zákoník. Nad rámec toho pak smluvní strany sjednávají, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena pronajímateli.

R: Bez přímého dopadu na rozpočet.

470/22RM/2021 - Bytové záležitosti – žádosti

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy k jednotce 1+1 v domě č. p. [redacted] v ulici [redacted] v Sokolově s paní [redacted], nar. [redacted].

471/22RM/2021 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v ulici [redacted] č. p. [redacted] č. bytu [redacted] uzavřené se [redacted] za podmínky řádného splácení dlužné částky vzniklé na službách a nájemném. Podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky na [redacted] č. p. [redacted] č. bytu [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku [redacted] Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v ulici [redacted] č. p. [redacted] č. bytu [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku [redacted] Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

IV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v ulici [redacted] č. p. [redacted] č. bytu [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku [redacted] Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

V. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v ulici [redacted] č. p. [redacted] č. bytu [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku [redacted] Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

VI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v ulici [redacted] č. p. [redacted] č. bytu [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku [redacted] Kč/m2/měsíc. Ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

VII. schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy u bytové jednotky v [redacted], [redacted] uzavřené s manžely [redacted] ke 30.09.2021, kdy nájemní smlouva končí a nebude prodloužena.

VIII. neschvaluje

1. uzavření nové nájemní smlouvy na bytovou jednotku v [redacted], na [redacted] s panem [redacted], nar. [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 6 měsíců a složení jistoty ve výši 15 000 Kč.

   Smlouva bude uzavřena 01.10.2021 po ukončení stávajícího nájmu, který bude ukončen 30.09.2021.

R: Bez přímého dopadu na rozpočet

472/22RM/2021 - Bytové záležitosti - mimořádné přidělení městského bytu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přidělení městského bytu [redacted] v ul. Slavíčkova, Sokolov panu [redacted], [redacted], bytem v [redacted] a paní [redacted], bytem v [redacted], s nájemným 75 Kč/m2/měsíc, doba určitá maximálně 6 měsíců, složení jistoty ve výši 17 000 Kč a zároveň přepis nájmu bytu [redacted] v ul. [redacted], Sokolov z paní Moniky Haškové na paní [redacted], bytem v [redacted] a uzavření nové nájemní smlouvy na byt [redacted] v ul. [redacted], Sokolov s paní [redacted], s nájemným 75 Kč/m2/měsíc, doba určitá maximálně 6 měsíců a složení jistoty ve výši 13 000 Kč.
   Bytová jednotka [redacted] bude po předání nové bytové jednotky vrácena správci městských bytů Sokolovské bytové s.r.o.

473/22RM/2021 - Bytové záležitosti - přidělení městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přidělení městského bytu v Sokolově, ul. Marie Majerové [redacted] pro [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou maximálně 6 měsíců. Jistota ve výši 14 000 Kč.
   Náhradník: [redacted]

2. přidělení městského bytu v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] pro [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou maximálně 6 měsíců. Jistota ve výši 13 000 Kč.
   Náhradník: [redacted]

3. přidělení městského bytu v Sokolově, ul. Slavíčkova [redacted] pro [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou maximálně 6 měsíců. Jistota ve výši 16 000 Kč.

474/22RM/2021 - Bytové záležitosti - pronájem městského bytu třetí osobě

Rada města Sokolova

I. neuděluje

1. [redacted], [redacted], bytem v [redacted], souhlas k podnájmu bytu [redacted] v domě č. p. [redacted], který užívá na základě nájemní smlouvy z 12. 2. 2010, [redacted], bytem v [redacted], [redacted]

475/22RM/2021 - Záměr pronajmout část pozemku p. č. 2501/51 v k. ú. Sokolov v ulici Závodu míru

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku p.č. 2501/51 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/měsíc, na dobu neurčitou, ve znění dle přílohy č. 4.

R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

476/22RM/2021 - Záměr pronajmout část pozemku p. č. 3794/1 v k.ú. Sokolov v ulici Trocnovská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku p. č. 3794/1 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, ve znění dle přílohy č. 4.

R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

477/22RM/2021 - Záměr pronajmout část pozemku p. č. 2436/53 v k. ú. Sokolov v ul. Seifertova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku p. č. 2436/53 v k. ú. Sokolov dle zákresu v příloze č. 2, za cenu minimálně ve výši 50 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, ve znění dle přílohy č. 5.

R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

478/22RM/2021 - Záměr pronajmout část pozemku p. č. 243/1 o výměře 49 m2 v k. ú. Sokolov na Starém náměstí

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku p.č. 243/1 o výměře 49 m2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, ve znění dle přílohy č. 5.

R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

479/22RM/2021 - Záměr pronajmout část pozemku p. č. 3029/1 v k. ú. Sokolov v Husových sadech

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku p. č. 3029/1 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, ve znění dle přílohy č. 4.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

480/22RM/2021 - Záměr pronajmout pozemek p. č. 3758/16 v k. ú. Sokolov - automyčka

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. záměr pronajmout pozemek p. č. 3758/16 o výměře 842 m2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

481/22RM/2021 - Pronájem části pozemku p. č. 309/2 o výměře 246 m2 v k. ú. Hrušková

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 309/2 o výměře 246 m2 v k. ú. Hrušková pro Ing. [redacted], Sokolov, za cenu 10 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy ve znění dle přílohy č. 1.

   R: Roční nájemné ve výši 2 460 Kč a jednorázová úhrada nákladů za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 4 235 Kč.

482/22RM/2021 - Služebnost parovodní přípojky v ulici Husitská pro Elektrárnu Tisovou a.s.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - parovodní přípojky na pozemcích p.č. 3408/1, 3408/9, 3408/10, 3518 a 3538, vše v k. ú. Sokolov, pro Elektrárnu Tisovou, a.s., se sídlem Březová, Tisová 2, IČO 29160189, za cenu 50 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 50 000 Kč + DPH.

483/22RM/2021 - Služebnost vodovodní přípojky na p.č. 1785/1 v k. ú. Sokolov v ulici Tovární

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. služebnost inženýrské sítě - přípojky vody na pozemku p. č. 1785/1 v k. ú. Sokolov, pro Společenství vlastníků Tovární čp. 1030-1032 Sokolov, IČO 70977917, se sídlem Sokolov, Tovární 1030, za cenu 10 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 10 000 Kč + DPH.

484/22RM/2021 - Služebnost kabelu NN na pozemcích p. č. 1456 a 1468/1 v k. ú. Sokolov v ulici Mičurinova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. služebnost inženýrské sítě - kabelu NN na pozemcích p. č. 1456 a 1468/1, oba v k. ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Podmokly, Teplická 874, IČO 24729035, za cenu 20 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Příjem ve výši 20 000 Kč + DPH.

485/22RM/2021 - Záměr prodat - pozemky p. č. 3087/1 a p. č. 3087/2 - ul. Obce Ležáky (opak.)

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. záměr prodat pozemek p. č. 3087/1 o výměře 20 m2 a pozemek p. č. 3087/2 o výměře 117 m2, oba v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

486/22RM/2021 - Záměr prodat - pozemek p. č. 767 - ul. Tyršova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr prodat pozemek p. č. 767 o výměře 756 m2 v k. ú. Sokolov, za těchto podmínek:
   - minimální kupní cena za 1 m2 ve výši 700 Kč bez DPH dle znaleckého posudku o ceně v čase a místě obvyklé č. 20-6268;
   - termín podpisu smlouvy je do 60 dnů ode dne schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupní cena bude uhrazena do 10 dnů od účinnosti kupní smlouvy;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
   - kupující ponese náklady za vyhotovení znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 20-6268 ve výši 2 500 Kč;

- ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění;
- kupující bude povinen do 24 měsíců ode dne právních účinků vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy zahájit stavbu rodinného domu na prodávaných pozemcích;
- kupující bude povinen do 48 měsíců ode dne zahájení stavby rodinného domu tuto stavbu ukončit;
- nabídka bude doručena v zalepené obálce označené heslem "Pozemek na výstavbu rodinného domu - ul. Tyršova".

R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

487/22RM/2021 - Záměr prodat - pozemky p. č. 402, p. č. 410/1 - ul. Pod Sokolí strání, Učitelská

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. záměr prodat část pozemku p. č. 402 o výměře cca 27 m2 a část pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 10 m2, oba v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

488/22RM/2021 - Prodej pozemku parc. č. 1235/26, jehož součástí je stavba bez čp/če, v k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. prodej pozemku parc. č. 1235/26, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov do vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] za kupní cenu 151 000 Kč a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

R: Celkový příjem 158 000 Kč (kupní cena 151 000 Kč (osvobozeno od DPH), znalecký posudek 5 000 Kč, poplatek za návrh na vklad 2 000 Kč).

489/22RM/2021 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/195, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/195, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od paní [redacted], dat. nar. [redacted] a od pana [redacted], dat. nar. [redacted], oba trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

490/22RM/2021 - Garáže ve vlastnictví Města Sokolova

Rada města Sokolova

I. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit prodej pozemku p. č. 410/1 v k. ú. Sokolov, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), dle standartního postupu.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 30.09.2021

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit prodej pozemku p. č. 1235/18 v k. ú. Sokolov, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), dle standartního postupu.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 30.09.2021

491/22RM/2021 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 18.08.2024.

II. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], nar. 17.03.1952, bytem Sokolov,[redacted], o tři roky, tj. do 28.11.2024.

III. neschvaluje

1. vydání nového souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 18.08.2024, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

492/22RM/2021 - Vyhrazení dvou parkovacích míst v ul. Karla Čapka

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. vyhrazení dvou parkovacích míst v ulici Karla Čapka na pozemku p. č. 977 před domem č. p. 1274 na základě žádosti pana [redacted] ze dne 30.06.2021.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

493/22RM/2021 - Prodej demontovaných mantinelů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy mezi městem Sokolovem a společností REMOV Sport, s.r.o., se sídlem Topolová 584, 43401 Most, IČO 27304108, jejímž předmětem je prodej mantinelů, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru či města. Příjem ve výši 50 000 Kč bez DPH do rozpočtu SOTES Sokolov spol. s r.o.

494/22RM/2021 - Nabídka darování movitých věcí

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy mezi městem Sokolovem jako obdarovaným a [redacted], jako dárcem, jejímž předmětem je bezplatný převod vlastnického práva k movitým věcem nacházejícím se jednak v chatě stojící na pozemku p. č. 433/142 v k. ú. Sokolov, jednak na pozemku p. č. 433/157 v k. ú. Sokolov, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

495/22RM/2021 - Revitalizace Antonínských mostů – SO 202 (přes řeku) – výběr TDS a koordinátora BOZP

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Revitalizace Antonínských mostů - SO 202 (přes řeku) - výběr TDS a koordinátora BOZP" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.08.2021

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky.

[redacted]



496/22RM/2021 - Parkovací dům v ulici Závodu míru - smlouva č. Z_S24_12_8120075634 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, číslo: Z_S24_12_8120075634 s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

II. ukládá

1. odboru rozvoje města provést úhradu za zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti výše uvedené akce ve výši 171 360 Kč.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.08.2021
   R: Není kryto rozpočtem města, bude předloženo zastupitelstvu v 09/2021 v rámci změn rozpočtu

497/22RM/2021 - Baník – ubytovna s kancelářemi FK Sokolov v areálu Baník Sokolov – oprava střechy - přímé zadání VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přímé zadání veřejné zakázky na opravu sedlové střechy budovy šaten a kanceláří FK Sokolov v areálu Baník Sokolov na p. p. č. 2439/1, 2439/2 a 2529 v katastrálním území a obci Sokolov, Františku Trávníkovi, IČ 61789551, se sídlem Podlesí 153, 357 03 Svatava za celkovou cenu 2 180 504,05 Kč vč. DPH a schvaluje uzavření smlouvy o dílo ve znění uvedeném v příloze.

498/22RM/2021 - Revitalizace železničního depa – stav budov, zabezpečení objektů

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se stavem budov a doporučením odboru rozvoje města na zabezpečení objektů bývalého železničního depa.

499/22RM/2021 - Demolice objektů na p.p.č. 2227, 2228 v ul. Heyrovského, Sokolov - Dodatek č. 1 k SOD

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 361/2020/ORM ze dne 14.12.2020 na akci "Demolice objektů na p.p.č. 2227, 2228 v ul. Heyrovského, Sokolov" se společností PB SCOM s.r.o., IČ 25397087, se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, ve znění uvedeném v příloze.

   R: Kryto rozpočtem města pro r. 2021 kap. 7 ORM

500/22RM/2021 - Demolice objektu na p.p.č. 2250 v ul. Hornická, Sokolov - Dodatek č. 1 k SOD

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 362/2020/ORM ze dne 14.12.2020 na akci "Demolice objektu na p.p.č. 2250 v ul. Hornická, Sokolov" se společností PB SCOM s.r.o., IČ 25397087, se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, ve znění uvedeném v příloze.

   R: Kryto rozpočtem města pro r. 2021 kap. 7 ORM

501/22RM/2021 - Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov - 2. vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem "Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov - 2. vyhlášení" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.08.2021
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2021 - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky v tomto složení:
   Řádní členové:
   [redacted]

Náhradníci:
[redacted]

502/22RM/2021 - Veřejné zakázky - výjimky za období od 01.01.2021 do 30.06.2021

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. s přehledem veřejných zakázek, u nichž byl užit postup podle čl. 13 odst. 4 nebo čl. 14 odst. 1 a 2 VS 06.4 Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu za období od 01.01.2021 do 30.06.2021.

503/22RM/2021 - Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu a pojištění motorových vozidel města Sokolov – vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu a pojištění motorových vozidel města Sokolov" (dále jen zakázka).

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 19.08.2021

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky v tomto složení:
   řádní členové:
   [redacted]
   náhradníci:
   [redacted]

504/22RM/2021 - Strategické projekty města Sokolov - odvolání proti rozhodnutí o neschválení

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podání odvolání proti rozhodnutí Regionální stálé konference Karlovarského kraje o nezařazení projektů města Sokolov s názvem "Záchrana hornických tradic a kulturního dědictví - Stavební úpravy Hornického domu v Sokolově a "Revitalizace bývalé třídírny dolu Jiří a železničního depa" do seznamu strategických projektů v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace ve znění uvedeném v příloze.

505/22RM/2021 - Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. rozhodla

1. v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), o vyloučení účastníka Peroutka DopStav Ostrava s.r.o., IČO: 29393582, se sídlem Nepatrná 170/1, 725 28 Ostrava - Lhotka, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem "Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov".

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka MORKUS Morava s.r.o., IČO: 27848485, se sídlem Lazníky 163, 751 25 Veselíčko, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   R: Zastupitelstvem města byl schválen finanční příslib, bude kryto rozpočtem města na r. 2021 a 2022 - kapitola 7 ORM.

2. V případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu o dílo se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka PB SCOM s.r.o., IČO: 25397087, se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

III. rozhodla

1. v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 zákona o vyloučení dodavatele MORKUS Morava s.r.o., IČO: 27848485, se sídlem Lazníky 163, 751 25 Veselíčko ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku v případě, že neposkytne zadavateli dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření písemné smlouvy o dílo a nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy o dílo.

2. v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 zákona o vyloučení dodavatele PB SCOM s.r.o., IČO: 25397087, se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku v případě, že neposkytne zadavateli dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření písemné smlouvy o dílo a nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy o dílo.

Renata Oulehlová
starostka

Mgr. Ladislav Sedláček
místostarosta