ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

18. zasedání Zastupitelstva města Sokolova, konané dne 09.12.2021

za přítomnosti 22 – 26 členů z celkového počtu 27

A) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi.

- Mgr. Renata Krčková
- Mgr. Ondřej Štych
- Ing. Eva Valjentová

B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu.

- Ing. Michael Rund
- Václav Dobřemysl

C) Schválení programu
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání.

1/18ZM/2021 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. vyřazení usnesení č. 14/16ZM/2021, 16/16ZM/2021, 17/16ZM/2021 ([redacted]), 19/16ZM/2021, 23/16ZM/2021, 5/17ZM/2021, 3/17ZM/2021, 14/17ZM/2021, 12/17ZM/2021 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

2/18ZM/2021 - Plán práce RM a ZM na I. pololetí roku 2022

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. s plánem práce Rady města Sokolova na I. pololetí roku 2022, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

II. schvaluje
1. plán práce Zastupitelstva města Sokolova na I. pololetí roku 2022, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

3/18ZM/2021 - Valná hromada společnosti SUAS Skládková s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje následující:

1. Vzhledem k tomu, že město Sokolov je společníkem společnosti SUAS Skládková s.r.o., identifikační číslo: 625 84 961, byl projednán a schválen tento návrh usnesení, který bude předkládán valné hromadě společnosti SUAS Skládková s.r.o.:
   „Valná hromada společnosti SUAS Skládková s.r.o. projednala a souhlasí s tím, aby společnost SUAS Recyklační s.r.o., v postavení pachtýře, uzavřela se společností SUAS Skládková s.r.o., v postavení propachtovatele, smlouvu o pachtu závodu, na základě které:
   - bude pachtýři přenechán do užívání a požívání celý závod provozovaný propachtovatelem, vyjma finančního majetku (netýká se finančního majetku, který tvoří zákonné rezervy na sanace a rekultivace), který zůstane v majetku SUAS Skládkové s.r.o. a který bude použit v roce 2022 k případné výplatě podílu na zisku společníkům; a
   - závod bude dán do pachtu s účinností ode dne 1. 1. 2022, popřípadě k prvému dni kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž budou splněny zákonné podmínky pro vznik účinnosti pachtu (zveřejnění oznámení o uložení dokladu o pachtu závodu ve sbírce listin rejstříkového soudu);
   - pacht bude sjednán na dobu určitou, a to na dobu 15 let ode dne účinnosti smlouvy o pachtu závodu;
   - pachtovné bude stanoveno na základě znaleckého posudku číslo203/2021 ze dne 25. 11. 2021, který byl vyhotoven společností Grant Thornton Appraisal service a.s. a bude činit 1 756 000,00 Kč za rok bez daně z přidané hodnoty; přičemž pachtovné bude hrazeno jednou roční platbou splatnou vždy do každého 30. 11. daného kalendářního roku a bude meziročně, počínaje rokem 2023, zvyšováno o míru inflace vyhlašovanou Českým statistickým úřadem.“

4/18ZM/2021 - Valná hromada Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo

1. s pořadem jednání valné hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska konaného dne 10. prosince 2021:

   1. Zahájení, představení delegovaných zástupců, volba návrhové komise, pracovního předsednictva a ověřovatelů zápisu
   2. Kontrola usnesení z minulé valné hromady
   3. Zpráva o činnosti od poslední valné hromady
   4. Zpráva o majetku, příjmech a výdajích VSMOS od 1.1. do 30.9.2021
   5. Projednání výše vodného a stočného pro rok 2022
   6. Projednání a schválení plánu investic pro rok 2022
   7. Projednání a schválení rozpočtu pro rok 2022
   8. Různé

II. ukládá

1. delegovanému zástupci města Sokolova místostarostovi Bc. Janu Pickovi předložit zastupitelům zápis z této valné hromady.

   Zodpovídá: Bc. Jan Picka
   Termín plnění: 31.01.2022

5/18ZM/2021 - Valná hromada Sokolovská vodárenská s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. deleguje

1. podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:
   na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 10.12.2021, která bude jednat o těchto záležitostech:
   a. zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 1.1.2021 – 30.9.2021,
   b. projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2022,
   c. projednání a schválení plánu investic pro rok 2022,
   d. informace o činnosti dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,

   jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku města Sokolova Renatu Oulehlovou a

II. ukládá

1. starostce, aby za město Sokolov jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o

   ad b) schválení výše vodného a stočného pro rok 2022,
   ad c) schválení plánu investic pro rok 2022.

   V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude město Sokolov zastupovat místostarosta Bc. Jan Picka.

III. ukládá

1. delegovanému zástupci města Sokolova předložit zastupitelům zápis z této valné hromady.

   Zodpovídá: Renata Oulehlová
   Termín plnění: 31.01.2022

6/18ZM/2021 - Mimořádný členský příspěvek Mikroregionu Sokolov - východ na spolufinancování projektu "Lávka přes řeku Ohři ve Starém Sedle – důležitá spojnice cyklistického systému Sokolovska"

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. na základě žádosti ze dne 01.11.2021 poskytnutí mimořádného členského příspěvku ve výši 106 400 Kč na spolufinancování projektu "Lávka přes řeku Ohři ve Starém Sedle – důležitá spojnice cyklistického systému Sokolovska" z rozpočtu města Sokolova v roce 2022 ve prospěch žadatele dobrovolného svazku obcí Mikroregion Sokolov - východ, Lázeňská 114, Královské Poříčí 357 41, IČO: 70948755.

   R: Mimořádný členský příspěvek je zapracován v návrhu rozpočtu města Sokolova na rok 2022.

7/18ZM/2021 - Zápis z jednání finančního výboru - č.5/2021 ze dne 15.11.2021a č.6/2021 ze dne 29.11.2021

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. s usnesením z jednání finančního výboru poř. č. 5/2021 ze dne 15.11.2021 a poř. č. 6/2021 ze dne 29.11.2021.

II. schvaluje
1. plán práce finančního výboru na I. pololetí 2022.

8/18ZM/2021 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO210007

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2021 - č. RO210007 dle důvodové zprávy.

   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty přijatými dotacemi a přesunem finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů.

9/18ZM/2021 - Rozpočet města Sokolov na rok 2022

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
   1.1. rozpočet města Sokolov na rok 2022 ve struktuře závazných ukazatelů dle tabulkové části, která je přílohou důvodové zprávy, a včetně dodatku č. 1:
   1.1.1. příjmy běžného roku činí 627 294,8 tis. Kč
   1.1.2. výdaje běžného roku činí 978 253 tis. Kč.
   1.2. vyrovnání záporného salda fiskálního roku ve výši 350 958,2 tis. Kč z přebytků hospodaření minulých let.
   1.3. finanční vztahy ke státnímu rozpočtu, které budou upřesněny po schválení zákona o státním rozpočtu ČR a rozpočtu Karlovarského kraje formou rozpočtových opatření v roce 2022.

II. svěřuje
1. Radě města
   v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:
   provádění rozpočtových opatření v tomto rozsahu:
   a) ve výši poskytnutých individuálních nebo průběžných (průtokových) dotací z veřejných rozpočtů, případně též jejich vratek,
   b) maximálně do výše 3 mil. Kč u jednoho projektu (akce) pro zajištění jejich plynulého chodu financování s tím, že nebude použita rezerva.

2. Městskému úřadu Sokolov, příspěvkovým organizacím a obchodním společnostem
   provádění přesunů finančních prostředků v dílčích rozpočtech mezi investičními a běžnými výdaji v rámci jmenovité akce při zachování schválené účelovosti a objemu rozpočtovaných prostředků.

III. ukládá

1. Radě města předkládat informaci o realizovaných rozpočtových opatřeních radou města (v rozsahu tohoto zmocnění) zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

   Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
   Termín plnění: 09.12.2021

10/18ZM/2021 - Střednědobý výhled rozpočtu města Sokolov na roky 2023 - 2026

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, střednědobý výhled rozpočtu města Sokolov na roky 2023 - 2026.

11/18ZM/2021 - Informace o schváleném rozpočtovém opatření radou města č. RO210006

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo

1. s informací o rozpočtovém opatření č. RO210006, které bylo schválené Radou města Sokolova dne 02.11.2021 (usn.č. 638/30RM/2021) v souladu se zmocněním dle usnesení zastupitelstva města č. 7/13ZM/2020 ze dne 10.12.2020.

12/18ZM/2021 - Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. Zprávu o uplatňování Územního plánu Sokolov.

   R: Nemá vliv na rozpočet.

13/18ZM/2021 - Schválení podání Žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. podání Žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání na pracovní pozice Asistent prevence kriminality - 8 pracovníků a Uklízeč veřejných prostranství - 10 pracovníků, na Úřad práce v Sokolově.

II. ukládá

1. starostce města odeslat na Úřad práce v Sokolově Žádosti o příspěvky na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání na pracovní pozice Asistent prevence kriminality - 8 pracovníků a Uklízeč veřejných prostranství – 10 pracovníků.

   Zodpovídá: Renata Oulehlová
   Termín plnění: 31.12.2021
   R: Předpokládaný podíl města: 1 864 616 Kč, Předpokládaná dotace z ÚP: 3 102 000 Kč

14/18ZM/2021 - ČOV - Generální oprava česlí č. 1 – žádost o prominutí smluvní pokuty

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prominutí smluvní pokuty ve výši 49 449,63 Kč dle objednávky č. 866/2021/ORM uzavřené dne 11.8.2021 na základě žádosti zhotovitele FONTANA R, s.r.o., IČ 47911972, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno.

   R: V případě prominutí smluvní pokuty bez dopadu do rozpočtu. V případě neprominutí smluvní pokuty příjem do rozpočtu města ve výši 49 449,63 Kč.

15/18ZM/2021 - Úplatné nabytí pozemků p. č. 3441, p. č. 3442/1, p. č. 3442/2, jehož součástí je stavba č. p. 1938, p. č. 3442/4, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), p. č. 3445, vše v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. úplatné nabytí pozemků p. č. 3441, p. č. 3442/1, p. č. 3442/2, jehož součástí je stavba č. p. 1938, p. č. 3442/4, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), p. č. 3445, vše v k. ú. Sokolov, za kupní cenu 20 850 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022
   R: Kupní cena nárokována v návrhu rozpočtu pro rok 2022 – kap. OSM.

16/18ZM/2021 - Bytové záležitosti – odpis pohledávek za užívání bytů v jednotlivých případech vyšší než 20 000 Kč

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. odpis pohledávek za užívání bytů, které jsou v jednotlivých případech vyšší než 20 000 Kč uvedené v tabulkách, které jsou přílohou tohoto usnesení.

   R: Odpis pohledávek ve výši 114 302,90Kč.

17/18ZM/2021 - Směna pozemků - Bohemie (garáže Jižní lom)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. směnu částí pozemku p. č. 2972/1 o výměře 66 m2 a 20 m2 (dle GP č. 3831-1458/2021 pozemek p. č. 2972/14 o výměře 66 m2 a pozemek p. č. 2972/15 o výměře 20 m2) v k. ú. Sokolov ve vlastnictví města Sokolov, za pozemky p. č. 4021/14 o výměře 18 m2, p. č. 4021/15 o výměře 18 m2 a p. č. 4021/207 o výměře 18 m2, vše v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví pana [redacted], nar. [redacted]72, bytem Sokolov, [redacted]. Pozemky budou směněny v hodnotě dle znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé a cenu dle nabídky města na odkup garáží na Jižním lomu a vzniklý rozdíl mezi hodnotami bude doplacen;

   a uzavření směnné smlouvy ve znění přílohy č. 8.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Výdaj z rozpočtu: 34 500 Kč (kupní cena - 3x 10 000 Kč, znalecký posudek - 3 500 Kč, 1/2 nákladů za poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč).
   R: Příjem do rozpočtu: 80627 Kč (kupní cena - 72 972 Kč, geometrický plán - 6 655 Kč, 1/2 nákladů za poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč).

18/18ZM/2021 - Úplatné nabytí pozemků - p. č. 2761, 2764 - ul. Košická

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. úplatné nabytí části pozemku p. č. 2761 o výměře 27 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3836-2706/2021 pozemek p. č. 2761/2 o výměře 27 m2 v k. ú. Sokolov) za kupní cenu ve výši 2000 Kč/m2, tj. 54 000 Kč z vlastnictví pana [redacted], nar. [redacted]76, a paní Pavly Svobodové, nar. [redacted]73, oba bytem Sokolov, [redacted];

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení;

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

2. úplatné nabytí části pozemku p. č. 2764 o výměře 27 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3836-2706/2021 pozemek p. č. 2764/2 o výměře 27 m2 v k. ú. Sokolov) za kupní cenu ve výši 2000 Kč/m2, tj. 54 000 Kč z vlastnictví pana [redacted], nar. [redacted]77, bytem Sokolov, [redacted];

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 5 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Výdaj z rozpočtu: celkový výdaj 122 655 Kč (108 000 Kč - kupní cena (2x54 000 Kč), 6 655 Kč - geometrický plán, 4 000 Kč - znalecký posudek, 4 000 Kč - poplatek za vklad do KN (2x 2 000 Kč)).

19/18ZM/2021 - Úplatné nabytí pozemku - p. č. 1788/2 - k. ú. Stříbrná

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 1788/2 o výměře 5216 m2 v k. ú. Stříbrná za kupní cenu ve výši 250 000 Kč z vlastnictví pana [redacted], nar. [redacted]80, bytem Habartov, [redacted];

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 6.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Výdaj z rozpočtu: 252 000 Kč (250 000 Kč - kupní cena, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN).

20/18ZM/2021 - Prodej pozemku - p. č. 1472/2 - ul. Karla Havlíčka Borovského

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 1472/2 o výměře 500 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č.3788-3917/2021 pozemek p. č. 1472/2 o výměře 500 m2), panu [redacted] nar. [redacted]74, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 502 500 Kč bez DPH (tj. 608 025 Kč včetně DPH);

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 8 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 620 680 Kč (kupní cena - 608 025 Kč, znalecký posudek - 4 000 Kč, geometrický plán - 6 655 Kč, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč).

21/18ZM/2021 - Prodej pozemků - p. č. 267/1, 267/2 - Stará Ovčárna (stavební pozemek)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej pozemků p. č. 267/1 o výměře 586 m2 a p. č. 267/2 o výměře 55 m2, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova, panu [redacted], nar. [redacted]74, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 1 474 300 Kč bez DPH (tj. 1 783 903 Kč včetně DPH);

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 6 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 1 791 103 Kč (kupní cena - 1 783 903 Kč, znalecký posudek - 5 200 Kč, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč).

22/18ZM/2021 - Bezúplatný převod - p. č. 1356/1 - KSUSK (Tovární)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. bezúplatný převod části pozemku p. č. 1356/1 o výměře 389 m2 v k.ú. Sokolov (dle GP č. 3807-3/2021 pozemek p. č. 1356/9 o výměře 389 m2), z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje (IČO 70891168) zastoupeném Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací;

   a uzavření darovací smlouvy ve znění přílohy č. 7 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Bez dopadu do rozpočtu (poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí obdarovaný).

23/18ZM/2021 - Prodej pozemku - p. č. 1235/16 - pozemek pod garáží (Bohemie)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 1235/16 o výměře 21 m2 v k. ú. Sokolov panu [redacted], nar. [redacted]49, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 15 120 Kč bez DPH;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 6.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 17 120 Kč (kupní cena - 15 120 Kč, poplatek za návrh na vklad - 2 000 Kč).

24/18ZM/2021 - Prodej pozemků - p. č. 3148, 3290 - ul. Purkyňova

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 3148 o výměře 3 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3760-6083/2021 pozemek p. č. 3148/2 o výměře 3 m2 v k. ú. Sokolov) a části pozemku p. č. 3290 o výměře 36 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3760-6083/2021 pozemek p. č. bez DPH 3290/2 o výměře 36 m2 v k. ú. Sokolov) panu [redacted], nar. [redacted]78, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 19 500 Kč;
   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 8.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 31 155 Kč (kupní cena - 19 500 Kč, znalecký posudek – 3 000 Kč, geometrický plán - 6 655 Kč, poplatek za návrh na vklad - 2 000 Kč).

25/18ZM/2021 - Prodej pozemku - p. č. 502/1 - ul. Javorová (k. ú. Vítkov u Sokolova)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 502/1 o výměře 44 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova (dle GP č. 278-2171/2004 pozemek p.č. 502/5 o výměře 44 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova) za kupní cenu ve výši 8 800 Kč manželům [redacted], nar. [redacted]66, a [redacted], nar. [redacted]72, oba bytem Sokolov, [redacted];
   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 5.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Příjem do rozpočtu: 1000 Kč - 1/2 poplatku za vklad od KN (kupní cena a geometrický plán byly uhrazeny v roce 2004).
   R: Výdaj z rozpočtu: 1 000 Kč (1/2 poplatku za vklad do KN).

26/18ZM/2021 - Prodej pozemku - p. č. 767 - ul. Tyršova (stavební pozemek)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 767 o výměře 756 m2 v k. ú. Sokolov paní [redacted], narozené [redacted]61, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 705 Kč/m2 bez DPH, tj. 532 980 Kč bez DPH;
   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení;

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem – 649 405,80 Kč (kupní cena – 644 905,80 Kč vč. DPH, znalecký posudek – 2 500 Kč, poplatek za návrh na vklad – 2 000 Kč).

27/18ZM/2021 - Záměr směnit - Lesy ČR

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr směnit pozemky p. č. 405/5 o výměře 1516 m2, p. č. 405/6 o výměře 2266 m2, p. č. 436/2 o výměře 1695 m2, p. č. 407/2 o výměře 17443 m2, p. č. 407/4 o výměře 85 m2, p. č. 407/3 o výměře 7 m2 a p. č. 438/4 o výměře 622 m2, vše v k. ú. Královské Poříčí, ve vlastnictví města Sokolov za pozemky p. č. 4024/129 o výměře 19 407 m2 a p. č. 4024/20 o výměře 1 721 m2, p. č. 4107/1 o výměře 1037 m2, p. č. 4107/19 o výměře 108 m2 a p. č. 1510/1 o výměře 1149 m2, vše v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Lesy Česká republika, státní podnik, IČO 42196451, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 31.01.2022
   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

28/18ZM/2021 - Zrušení prodeje, prodej pozemku - p. č. 877/72 - Bohemie (pro výstavbu garáže)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. ruší

1. usnesení Zastupitelstva města Sokolov č. 13/17ZM/2021 ze dne 23.09.2021 byl schválen prodej části pozemku p. č. 877/72 o výměře 35 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3801-533/2021 pozemek p. č. 877/90 o výměře 35 m2 v k. ú. Sokolov) panu [redacted], nar. [redacted]51, bytem Sokolov,[redacted], za kupní cenu ve výši 33 250 Kč bez DPH (tj. 40 232,50 Kč vč. DPH);

II. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 877/72 o výměře 35 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3801-533/2021 pozemek p. č. 877/90 o výměře 35 m2 v k. ú. Sokolov) panu [redacted], nar. [redacted]93, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 41 580 Kč bez DPH (tj. 50 311,80 Kč vč. DPH);

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 7 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 61 966,80 Kč (kupní cena - 50 311,80 Kč vč. DPH, geometrický plán - 6 655 Kč, znalecký posudek - 3 000 Kč, poplatek za návrh na vklad – 2 000 Kč).

29/18ZM/2021 - Prodej pozemku - p. č. 1983/1 - ul. Dělnická (pro výstavbu garáže)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 1983/1 o výměře 36 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3817-2204/2021 pozemek p. č. 1983/32 o výměře 36 m2 v k. ú. Sokolov) paní [redacted], nar. [redacted]61, bytem Sokolov, Seifertova 1848, za kupní cenu ve výši 39 636 Kč bez DPH (tj. 47 959,56 Kč vč. DPH);

   a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 7.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 56 614,56 Kč (kupní cena - 47 959,56 Kč vč. DPH, geometrický plán - 6 655 Kč, poplatek za návrh na vklad - 2 000 Kč).

30/18ZM/2021 - Neschválené záměry prodeje pozemků (září - listopad 2021)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo

1. s neschválenými záměry prodeje:
   a) části pozemku p. č. 1046/30 o výměře cca 286 m2 v k. ú. Hrušková za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
   b) části pozemku p. č. 4088/1 o výměře cca 150 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
   c) části pozemku p. č. 1046/30 o výměře cca 176 m2 v k. ú. Hrušková za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
   d) pozemku p. č. 769/1 o výměře 389 m2 v k. ú. Hrušková za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
   e) části pozemku p. č. 2522/2 o výměře cca 60 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

31/18ZM/2021 - Prodej pozemku parc. č. 1235/18, jehož součástí je stavba bez čp/če, v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej pozemku parc. č. 1235/18, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov do vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] za kupní cenu 160 000 Kč a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Celkový příjem 166 500 Kč (kupní cena 160 000 Kč (osvobozeno od DPH), znalecký posudek 4 500 Kč, poplatek za návrh na vklad 2 000 Kč).

32/18ZM/2021 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/177, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/177, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted], trvale bytem [redacted], za kupní cenu 10 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2022

   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

33/18ZM/2021 - Zápisy z jednání kontrolního výboru a plán práce kontrolního výboru na rok 2022

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. se zápisem z jednání kontrolního výboru ze dne 5.10.2021, ve znění uvedeném v příloze č. 1.
2. se zápisem z jednání kontrolního výboru ze dne 11.10.2021, ve znění uvedeném v příloze č. 2.

II. schvaluje
1. plán práce kontrolního výboru na rok 2022, ve znění uvedeném v příloze č. 2.

34/18ZM/2021 - Petice Za bezpečné město Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo
1. s peticí Za bezpečné město Sokolov.

Renata Oulehlová
starostka

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Ing. Michael Rund ……..

Václav Dobřemysl …….