RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

2. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 10.01.2022

Rada města Sokolova za přítomnosti 8 - 9 členů z celkového počtu 9.

2/2RM/2022 - Ukončení členství v komisi bezpečnosti

Rada města Sokolova

I. odvolává
1. ke dni 22. 11. 2021 Josefa Švarcbeka z funkce člena komise bezpečnosti.

II. odvolává
1. ke dni 10. 1. 2022 Lukaše Červeného z funkce předsedy komise bezpečnosti.

3/2RM/2022 - Žádost o udělení výjimky ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci nákupu oděvních součástí pro strážníky Městské policie Sokolov do výše stanoveného rozpočtu v položce prádlo, oděv, obuv pro rok 2022

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve věci nákupu oděvních součástí (uvedených v Důvodové zprávě k tomuto usnesení) pro strážníky Městské policie Sokolov v roce 2022 společnostem Franzouz s.r.o., IČ: 2523470, Banner s.r.o., IČ:466 82 821, Jarzej Group s.r.o., IČ: 08156379, LASTING SPORT s.r.o., IČ: 25205196, Bartolini s.r.o., IČ: 28267672, ARGUN s.r.o., IČ: 27399478 a Gared s.r.o., IČ: 28819446 v maximální částce 530 000 Kč.

   R: 530 000 Kč ze schváleného rozpočtu městské policie v položce Prádlo, oděv, obuv.

4/2RM/2022 - Směrnice o zavedení vnitřního oznamovacího systému

Rada města Sokolova

I. vydává
1. s účinností od 11. 1. 2022 směrnici o zavedení vnitřního oznamovacího systému, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

5/2RM/2022 - Přehled finančních účelově neurčených darů přijatých školami a školskými příspěvkovými organizacemi v roce 2021

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. s přehledem finančních účelově neurčených darů přijatých školami a školskými příspěvkovými organizacemi v roce 2021.

6/2RM/2022 - Zápis z 5. jednání školské komise

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem z 5. řádného jednání školské komise konaného dne 6. 12. 2021.

II. schvaluje
1. plán činnosti školské komise na 1. pololetí 2022.

7/2RM/2022 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města Sokolova

I. uděluje
1. souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru, nábytku - 6 ks kancelářských policových skříněk, 2 ks policových skříní, 4 ks polic, 4 ks psacích stolů a 2 ks dřevěných židlí, od paní Lenky Fojtíkové, IČ 12858757, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37.

8/2RM/2022 - Zápis z řádného jednání sportovní komise

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem z 6. řádného jednání sportovní komise konaného dne 06.12.2021.

II. schvaluje
1. plán činnosti sportovní komise na 1. pololetí 2022.

9/2RM/2022 - Zápis z 5. řádného jednání komise kulturní

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem z 5. řádného jednání komise kulturní ze dne 13. 12. 2021,
2. s doporučením kulturní komise pojmenovat ulici po zesnulém Ing. Štěpánkovi, a to v případě, že vznikne ulice nová.

II. schvaluje
1. plán činnosti komise kulturní na I. pololetí 2022.

10/2RM/2022 - Zápis z 24. řádného jednání komise sociální a zdravotní

Rada města Sokolova

I. byla seznámena
1. se zápisem z 24. řádného jednání komise sociální a zdravotní ze dne 08.12.2021.

11/2RM/2022 - Žádost o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociální práce pro rok 2022

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociální práce pro rok 2022.

   R: Má vliv na rozpočet.

12/2RM/2022 - Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb města Sokolova 2022 - 2024 a Akční plán rozvoje sociálních služeb města Sokolova na rok 2022

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit
1. plné znění Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb města Sokolova 2022 - 2024 uvedeném v příloze č. P1.

II. schvaluje
1. plné znění Akčního plánu uvedeném v příloze č. P2.

13/2RM/2022 - Bytové záležitosti - přidělení nízkonákladových bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory těmto žadatelům a v tomto pořadí:
   byt o velikosti garsoniéra:
   [redacted]
   Byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Jistota je stanovena na 3 000 Kč.

II. neschvaluje
1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory těmto žadatelům a jejich žádosti považuje za vyřízené:
   [redacted]

14/2RM/2022 - Bytové záležitosti - přidělení městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přidělení městského bytu v Sokolově, v ulici [redacted] pro [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou maximálně 6 měsíců. Jistota ve výši 6 000 Kč.

2. přidělení městského bytu v Sokolově, v ulici [redacted] pro [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou maximálně 6 měsíců. Jistota ve výši 10 000 Kč.
   Náhradník: [redacted]

3. přidělení městského bytu v Sokolově, na [redacted] pro [redacted], s nájemným ve výši 75 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou maximálně 6 měsíců. Jistota ve výši 14 000 Kč.

15/2RM/2022 - Bytové záležitosti - neprodloužení nájemní smlouvy

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. neprodloužení nájemní smlouvy s panem [redacted] nar. [redacted], která je prodloužena do 28.02.2022.

II. neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na 65 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

16/2RM/2022 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené se [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

IV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

V. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

VI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

VII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

VIII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

IX. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

X. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XIII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XIV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted] Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted]Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XVI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted]Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

XVII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky [redacted] v ul. Mánesova uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na [redacted]Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nemění.

R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

17/2RM/2022 - ZTP - vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, paní [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 09.01.2025.

18/2RM/2022 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 5. 3. 2015

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Sokolovem a Městským domem kultury Sokolov, příspěvkovou organizací, z 5. 3. 2015, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

R: Bez dopadu na rozpočet.

19/2RM/2022 - 27. řádné jednání komise životního prostředí

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem 27. řádného jednání komise životního prostředí.

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení – listopad 2021" pod čísly: 1., 2., 3., 4. (pouze ev. č. 11513), 8., 9.

III. neschvaluje
1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení – listopad 2021" pod čísly: 5., 6., 7., 10.

IV. schvaluje
1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – listopad 2021" pod označením: a) - b).

20/2RM/2022 - Záměr propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 v k. ú. Sokolov - Nad koupalištěm

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. záměr propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 o výměře 429 m2, v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou; ve znění přílohy č. 3.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

21/2RM/2022 - Záměr pronajmout část pozemku p. č. 1525/3 v k. ú. Sokolov v ulici Sokolovská

Rada města Sokolova

I. neschvaluje
1. záměr pronajmout část pozemku p.č. 1525/3 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/měsíc, na dobu neurčitou.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

22/2RM/2022 - Pronájem části pozemku p. č. 2215/1 v k. ú. Sokolov v ulici Slovenská

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. pronájem části pozemku p. č. 2215/1 o výměře 41 m2 v k. ú. Sokolov pro paní Bc. [redacted], za cenu 166 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1.

   R: Roční příjem za nájemné ve výši 6 806 Kč.

2. v případě neuzavření smlouvy se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku, uzavření nájemní smlouvy se zájemcem, který umístil jako další v pořadí, s panem [redacted] za cenu ve výši 20 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   R: Roční příjem za nájemné ve výši 820 Kč.

23/2RM/2022 - Služebnost inženýrských sítí na pozemku p. č. 411/1 v k. ú. Sokolov v ul. Učitelská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - vody a kanalizace na pozemku p. č. 411/1 v k. ú. Sokolov, pro [redacted], bezúplatně, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

24/2RM/2022 - Smlouvy o podnájmu se sportovními kluby a spolky

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. smlouvy o podnájmu s FK Baník Sokolov 1948, s.r.o., IČO: 09189238, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, Atletickým klubem Sokolov, spolek, IČO: 26642263, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, Fotbalovým klubem Baník Sokolov, z.s., IČO: 69967059, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, HC Baník Sokolov spol. s r.o., IČO: 26372126, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, HC Baník Sokolov z.s., IČO: 18248039, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, KRASO Sokolov z.s., IČO: 01317547, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov a Tenisovým klubem Sokolov z.s., IČO: 18248624, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v přílohách č. 1 - 7 návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

25/2RM/2022 - Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené se společností Pomoc v nouzi, o.p.s., IČO 27991997, dne 12.09.2016, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.
   R: Nemá vliv na rozpočet.

26/2RM/2022 - Smlouva o podnájmu nebytových prostor - občerstvení v areálu Bohemia

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. souhlas s podnájmem části pozemku p. č. 577/1 v k. ú. Sokolov a budovy č. p. 2231 na pozemku p. č. 878/8 v k. ú. Sokolov Martině Body, IČO: 11938501, se sídlem Karla Čapka 1410, 356 01 Sokolov, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

27/2RM/2022 - Smlouvy o pronájmu parkovacích míst před OD Ural

Rada města Sokolova

I. neschvaluje
1. smlouvy o pronájmu parkovacích míst před OD Ural ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

II. ukládá
1. Městské polici Sokolov předložit přehled o výběru parkovného a uložených pokut na parkovišti před obchodním domem Ural, a to v pravidelně se opakujících časových intervalech.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 30.06.2022

28/2RM/2022 - Komise rozvoje a podnikání - schválení plánu práce na I. pololetí roku 2022

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. plán činnosti komise rozvoje a podnikání na I. pololetí roku 2022.

29/2RM/2022 - Licence a podpora pro ServiceDesk a Asset Management ALVAO - zrušení VZ

Rada města Sokolova

I. rozhodla
1. v souladu s odst. 11.4 písm. c) Zadávací dokumentace ze dne 01.12.2021 o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Licence a podpora pro ServiceDesk a Asset Management ALVAO" bez udání důvodu.

30/2RM/2022 - Výměr odměny jednatele společnosti Sokolovská bytová s.r.o.

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. výměr odměny jednatele společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

Renata Oulehlová
starostka

Mgr. Ladislav Sedláček
1. místostarosta