RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

13. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 02.05.2022

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 členů z celkového počtu 9.

325/13RM/2022 - Žaloba na odstranění stavby plotu

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podání žaloby na odstranění plotu postaveného na severní a východní části pozemku p. č. 3671 v k. ú. Sokolov a na východní části pozemku p. č. 3673/2 v k. ú. Sokolov;

II. zmocňuje
1. advokáta JUDr. Václava Krondla k podání žaloby podle bodu I za město Sokolov a jeho zastupování v řízení o ní.

326/13RM/2022 - Žaloba na odstranění stavby přípojky

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podání žaloby na odstranění vodovodní přípojky v pozemcích p. č. 2441/1, 2441/2, 2442, 2536/1, 2536/3 a 2525/2 v k. ú. Sokolov, vybudované [redacted];

II. zmocňuje
1. advokáta JUDr. Václava Krondla k podání žaloby podle bodu I za město Sokolov a jeho zastupování v řízení o ní.

327/13RM/2022 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města Sokolova

I. uděluje
1. souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru, filamentů do 3D tiskáren pro potřeby kroužku 3D tisku v celkové hodnotě 11 900 Kč, od společnosti Pytlík a. s., do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258.

328/13RM/2022 - Nabídka trvale nepotřebného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 zřizovateli

Rada města Sokolova

I. neschvaluje
1. bezúplatné přijetí trvale nepotřebného majetku od příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 nabytého koupí, v celkové pořizovací hodnotě 27 930 Kč uvedeného v příloze č. 2 návrhu na usnesení, do vlastnictví zřizovatele.

II. vydává
1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 souhlas s likvidací trvale nepotřebného majetku v celkové pořizovací hodnotě 27 930 Kč uvedeného v příloze č. 2 návrhu na usnesení.

329/13RM/2022 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. převzetí majetku nepatrné hodnoty zůstavitele [redacted], zemřelého 17.06.2014.

330/13RM/2022 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 02.05.2025.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

331/13RM/2022 - 31. řádné jednání komise životního prostředí

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem 31. řádného jednání komise životního prostředí.

II. schvaluje
1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení – březen 2022" pod čísly: 2., 3., 4., 6.

III. neschvaluje
1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení – březen 2022" pod čísly: 1., 5.

IV. schvaluje
1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – březen 2022" pod označením: a) - d).

332/13RM/2022 - Žádost o změnu textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 311440692 - OPAK

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. změnu textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 311440692, schválenou na základě usnesení č. 49/3RM/2022.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

333/13RM/2022 - Právo provést stavbu chodníku - změna situačního plánu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. změnu situačního plánu stavby chodníku, která je přílohou Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku, uzavřené dne 21.06.2021, se společností LASTING SPORT s.r.o., se sídlem Sokolov, Mánesova 1770, IČO 25205196, na pozemcích p.č. 1358/19 a 1468/1, oba v k. ú. Sokolov, dle přílohy č. 4.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

334/13RM/2022 - Pronájem části pozemku p. č. 243/1 v k. ú. Sokolov - předzahrádka Staré náměstí

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 243/1 o výměře 16 m2 v k. ú. Sokolov, pro Michaelu Hausmanovou, se sídlem Sokolov, Karla Čapka 1357, IČO 10861912, za cenu 36 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1.

   R: Příjem za roční nájemné ve výši 576 Kč + úhrada nákladů za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 2 408 Kč.

335/13RM/2022 - Pronájem části pozemku p. č. 1525/2 v k. ú. Sokolov - ul. Sokolovská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 1525/2 o výměře 4,80 m2 v k. ú. Sokolov, pro Českou poštu, s.p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, IČO 47114983, za cenu 1 000 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1.

   R: R: Příjem za roční nájemné ve výši 4 800 Kč

336/13RM/2022 - Služebnost – Přípojka vody pro objekt č. p. 1863 v ul. Slovenská

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky pro objekt č. p. 1863 v ul. Slovenská, na pozemku p. č. 2436/56, v k. ú. Sokolov, pro Fresenius Medical Care - DS, s.r.o., se sídlem Evropská 4238/178, Vokovice, 160 00 Praha 6, za cenu 2 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 1.

   R: Úplata za zřízení služebnosti 2 000 Kč + DPH.

337/13RM/2022 - Pozemky - služebnost

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. změnu znění přílohy č. 1 v usnesení č. 162/7RM/2022 ze dne 07.03.2022 na znění přílohy č. 1 tohoto návrhu na usnesení.

   R: Bez dopadu na rozpočet.

338/13RM/2022 - Pozemky - zřízení služebnosti Pod Háječkem

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - kabelového vedení a přípojek na p. č 2168/1, v k. ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, za cenu 20 000 Kč + DPH, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Po dokončení stavby a uzavření smlouvy budoucí bude činit úplata za zřízení služebnosti 20 000 Kč + DPH

339/13RM/2022 - Sokolovská vodárenská s.r.o. – záměr nepeněžitého vkladu majetku

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. záměr vložit nemovitý majetek do základního kapitálu obchodní společnosti, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

II. ukládá
1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zveřejnit bezodkladně záměr podle bodu I. na úřední desce.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.06.2022

340/13RM/2022 - Smlouvy o zajištění odtahů vozidel a souvisejících činností

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smluv o zajištění odtahů vozidel a souvisejících činností ve zněních uvedených v přílohách č. 1 a 2 návrhu usnesení.

   R: Vzhledem ke skutečnosti, že jedno vozidlo může být v rámci celého procesu odtaženo až celkem třikrát, a za předpokladu, že cena jednoho odtahu se pohybuje průměrně kolem 1800 Kč bez DPH, se OSM rozhodl požádat o navýšení prostředků určených na odtahy vozidel o celkem 150 000 Kč. Celková výše finančních prostředků určených na odtahy vozidel by tak, za předpokladu schváleného navýšení rozpočtu, činila 250 000 Kč, což by stačilo k pokrytí nákladů na všechny předpokládané i mimořádné odtahy vozidel.

341/13RM/2022 - Zimní stadion Sokolov – rozšíření systému EPS: instalace nasávacího systému - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Zimní stadion Sokolov - rozšíření systému EPS: instalace nasávacího systému" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 02.05.2022

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky v tomto složení:

   Řádní členové:

   Náhradníci:

342/13RM/2022 - Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SML/43/2022/ORM ze dne 03. 03. 2022 na akci Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov se společností SEADON s.r.o., IČ 28601505, se sídlem Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, ve znění uvedeném v příloze.

   R: Dojde k úspoře finančních prostředků.

343/13RM/2022 - Baník Sokolov - rekonstrukce šaten FK Sokolov - I. etapa - vyhlášení VZ

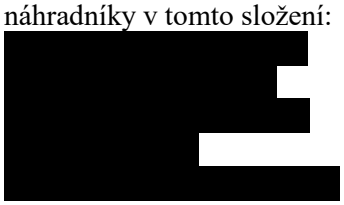
Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem "Baník Sokolov - rekonstrukce šaten FK Sokolov - I. etapa" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 02.05.2022
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2022 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky v tomto složení:



Náhradníci:



344/13RM/2022 - Parkování v ulici Vrchlického - projektová příprava

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájení projektové přípravy na rozšíření kapacity parkovacích míst v ulici Vrchlického v Sokolově.

Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
Termín plnění: 31.12.2022
R: Kryto rozpočtem města pro r. 2022 kap. 7 ORM

345/13RM/2022 - ZŠ Pionýrů - oprava učeben - etapa 1 - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá
1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka FINAL ALFA - stavební s.r.o. IČ: 07537280, se sídlem Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2022 - kap. 7 ORM

II. vylučuje
1. vybraného dodavatele FINAL ALFA - stavební s.r.o. IČ: 07537280, se sídlem Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku v případě, že odmítne uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky nebo neposkytne zadavateli dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

III. vybírá
1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČ 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem, a to v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

IV. vylučuje
1. vybraného dodavatele DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČ 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku v případě, že odmítne uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky nebo neposkytne zadavateli dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

V. vybírá
1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka ZISTAV s.r.o., IČ 26316803, se sídlem U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem, a to v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

VI. vylučuje

1. vybraného dodavatele ZISTAV s.r.o., IČ 26316803, se sídlem U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku v případě, že odmítne uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky nebo neposkytne zadavateli dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

346/13RM/2022 - ZŠ Pionýrů - oprava podlahy v kuchyni - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka ZISTAV s.r.o., IČ: 26316803, se sídlem U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2022 - kap. 7 ORM

II. vylučuje

1. vybraného dodavatele ZISTAV s.r.o., IČ: 26316803, se sídlem U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary a to v případě, že odmítne zadavateli poskytnout součinnost vedoucí k uzavření písemné smlouvy o dílo a nepředloží požadované doklady před podpisem smlouvy.

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČ: 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem, a to v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější odmítne zadavateli poskytnout součinnost vedoucí k uzavření písemné smlouvy a nepředloží požadované doklady před podpisem smlouvy.

IV. vylučuje

1. dodavatele DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČ: 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role a to v případě, že odmítne zadavateli poskytnout součinnost vedoucí k uzavření písemné smlouvy a nepředloží požadované doklady před podpisem smlouvy.

V. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka RUNAKO s.r.o., IČ: 64359603, se sídlem Karla Hynka Máchy 2256, 356 01 Sokolov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem, a to v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne zadavateli poskytnout součinnost vedoucí k uzavření písemné smlouvy a nepředloží požadované doklady před podpisem smlouvy.

347/13RM/2022 - ZŠ Rokycanova - oprava vnitřních instalací (2. vyhlášení) - zrušení VZ

Rada města Sokolova

I. ruší

1. zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku „ZŠ Rokycanova – oprava vnitřních instalací – etapa 1“ (2. vyhlášení) a to v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

348/13RM/2022 - ZŠ Rokycanova - oprava slaboproudých rozvodů - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "ZŠ Rokycanova – oprava slaboproudých rozvodů" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 04.05.2022

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky v tomto složení:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) technický dozor investora

   Náhradníci:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

Renata Oulehlová
starostka

Mgr. Ladislav Sedláček
1. místostarosta