# RADA MĚSTA SOKOLOVA

**Usnesení**

**18. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 27.06.2022**

**Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 8 členů z celkového počtu 9.**

## 485/18RM/2022 - Návrh na přiznání mimořádné odměny ředitele příspěvkové organizace

Rada města Sokolova

**I. projednala**
1. návrh odboru sociálních věcí na přiznání mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, p. o., se sídlem Komenského 113, 356 01 Sokolov.

**II. rozhodla**
1. o přiznání mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, p. o., se sídlem Komenského 113, 356 01 Sokolov.

**III. ukládá**
1. vedoucí odboru sociálních věcí předložit písemný podklad k vyplacení mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, p. o. Komenského 113, 356 01 Sokolov.

   *Zodpovídá:* Bc. Jana Škornová
   *Termín plnění:* 08.07.2022
   *R:* Nemá vliv na rozpočet.

## 486/18RM/2022 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města Sokolova

**I. uděluje**
1. souhlas příspěvkové organizaci Sociální služby Sokolov, p. o. s nabytím věcného daru do vlastnictví příspěvkové organizace - zařízení Domova pro seniory a domova se zvláštním režimem "Čtyřka":
   a) zahradní zemina ve složení ornice, písek o váze 9 t
   b) rehabilitační stroj značky ROTREN
   c) laboratorní přístroj pro včasné určení diagnózy Quick Plus, POCT pro praktické lékaře

   *R:* Nemá vliv na rozpočet.

**487/18RM/2022 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 85 Kč/m2/měsíc.

**II. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s [redacted]

**III. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 80 Kč/m2/měsíc.

**IV. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 50 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 1 rok.

**V. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 80 Kč/m2/měsíc.

**VI. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 80 Kč/m2/měsíc.

**VII. schvaluje**
1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Marie Majerové [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 80 Kč/m2/měsíc.

**VIII. ukládá**
1. odboru správy majetku oznámit písemně nájemcům rozhodnutí rady.

*Zodpovídá:* Ing. Robert Klíma
*Termín plnění:* 15.07.2022

**488/18RM/2022 - Bytové záležitosti - žádost o změnu rozhodnutí rady města**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 1617/18 v domě č. p. 1617 v Sokolově s nájemcem [redacted], a to za následujících podmínek
    a. doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
    b. nájemné bude činit 50 Kč/m2/měsíc po dobu 10 let od uzavření smlouvy,
    c. nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 9 000 Kč,

d. součástí nájemní smlouvy bude dohoda stran o provedení oprav bytu nad rámec drobných oprav souvisejících s užíváním bytu v rozsahu určeném Sokolovskou bytovou s.r.o., a to do 31. 12. 2022 a na náklady nájemce s tím, že po ukončení nájmu či zrušení závazku z nájemní smlouvy nebude mít nájemce nárok na náhradu nákladů vynaložených na změnu bytu, na náhradu nákladů na uvedení bytu do původního stavu ani na náhradu za zhodnocení bytu, a s tím, že neprovedení oprav ve stanoveném rozsahu a době bude sjednáno jako další důvod pro neprodloužení nájmu.

**II. uděluje**

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření smlouvy podle bodu I.

**489/18RM/2022 - ZTP - Vyhrazené parkování**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 27.06.2022.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**490/18RM/2022 - Pozemky - pacht částí pozemků p.č. 433/1, 433/5, 433/6, 433/7, 433/9, 433/10, 433/15, 433/149, 433/150, 433/155 a 4112/9, vše v k. ú. Sokolov - zahrady Dvořákova**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/1 o výměře 279 m2 a p.č. 433/10 o výměře 194 m2, oba v k. ú. Sokolov - zahrada 1, pro paní [redacted], za cenu ve výši 60 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* roční pachtovné ve výši 28 380 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 705 Kč.

**II. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/1 o výměře 173 m2, p.č. 433/9 o výměře 195 m2, p.č. 433/10 o výměře 78 m2 a p.č. 433/155 o výměře 19 m2, vše v k. ú. Sokolov - zahrada 2, pro pana [redacted], za cenu ve výši 22 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* Roční pachtovné ve výši 10 230 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 705 Kč.

**III. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/1 o výměře 158 m2 a p.č. 433/7 o výměře 300 m2, oba v k. ú. Sokolov - zahrada 3, pro paní [redacted], za cenu ve výši 25 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

*R:* Roční pachtovné ve výši 11 450 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 705 Kč.

**IV. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/1 o výměře 111 m2, p.č. 433/6 o výměře 122 m2 a p.č. 433/7 o výměře 216 m2, vše v k. ú. Sokolov - zahrada 4, pro paní [redacted], za cenu ve výši 17 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* Roční pachtovné ve výši 7 633 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 706 Kč.

**V. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/1 o výměře 55 m2 a p.č. 433/6 o výměře 402 m2, oba v k. ú. Sokolov - zahrada 5, pro paní [redacted], za cenu ve výši 15 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* Roční pachtovné ve výši 6 855 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 706 Kč.

**VI. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/1 o výměře 6 m2 a p.č. 433/5 o výměře 448 m2, oba v k. ú. Sokolov - zahrada 6, pro paní [redacted], za cenu ve výši 11 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* Roční pachtovné ve výši 4 994 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 706 Kč.

**VII. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/5 o výměře 118 m2 a p.č. 433/150 o výměře 318 m2, oba v k. ú. Sokolov - zahrada 7, pro pana [redacted], za cenu ve výši 31 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* Roční pachtovné ve výši 13 516 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 706 Kč.

2. v případě neuzavření smlouvy s vybraným zájemcem dle bodu VII.1., uzavření pachtovní smlouvy se zájemcem, který umístil jako další v pořadí, s panem [redacted], za cenu ve výši 25 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   *R:* Roční pachtovné ve výši 10 900 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 706 Kč.

**VIII. schvaluje**

1. pacht části pozemku p. č. 433/150 o výměře 223 m2, p.č. 433/149 o výměře 219 m2 a p.č. 4112/9 o výměře 144 m2, vše v k. ú. Sokolov - zahrada 6, pro pana [redacted], za cenu ve výši 11 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1;

   *R:* Roční pachtovné ve výši 6 446 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 3 706 Kč.

**491/18RM/2022 - Pozemky - záměr propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 v k. ú. Sokolov - Nad koupalištěm - zahrada č. 3**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. záměr propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 o výměře 415 m2, v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou; ve znění přílohy č. 3.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu.

**492/18RM/2022 - Pozemky - záměr pronajmout část pozemku p.č. 2874/67 v k. ú. Sokolov – ul. Atletická**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. záměr pronajmout část pozemku p.č. 2874/67 o výměře 118 m2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 5.

   *R:* Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

**493/18RM/2022 - Pozemky - změna u pronájmu části pozemku p.č. 1525/1 v k.ú. Sokolov - ul. Sokolovská**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. změnu situačního plánu pronájmu - umístění X boxu, která je přílohou nájemní smlouvy č. 311410990, schválené pro Českou poštu, s.p., IČO 47114983, na části pozemku p.č. 1525/2 v k. ú. Sokolov, dle přílohy č. 4.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu.

**II. schvaluje**
1. změnu usnesení č. 335/13RM/2022 ze dne 02.05.2022, tak, že příloha č. 1 k usnesení se nahrazuje přílohou, a to ve znění uvedeném v příloze č. 5.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu.

**494/18RM/2022 - Záměr prodeje částí pozemků - p. č. 206 a p. č. 295/7 - Stará Ovčárna**

Rada města Sokolova

**I. neschvaluje**
1. záměr prodat část pozemku p. č. 206 o výměře 24 m2 a část pozemku p. č. 295/7 o výměře 276 m2, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova, [redacted] (dále jen „žadatel“);

**II. svěřuje**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, rozhodování o zveřejnění či nezveřejnění záměru prodat části pozemků podle bodu I na základě opakovaných žádostí žadatele.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**495/18RM/2022 - Záměr prodeje pozemků - ul. Ondříčkova**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. záměr prodeje pozemků p. č. 570/1 o výměře 548 m2, p. č. 570/2 o výměře 3367 m2, p. č. 575 o výměře 189 m2 a p. č. 577 o výměře 23 m2, vše v k. ú. Sokolov, za podmínek uvedených v záměru ve znění přílohy č. 3.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**496/18RM/2022 - Záměr prodeje pozemku - p. č. 3949 - pod Q stavebninami**

Rada města Sokolova

**I. neschvaluje**

1. záměr prodat pozemek p. č. 3949 o výměře 9243 m2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**497/18RM/2022 - Záměr prodeje pozemku - p. č. 3794/2 - Roháčova 5 (stavební pozemek)**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. záměr prodeje pozemku p. č. 3794/2 o výměře 860 m2 v k. ú. Sokolov za podmínek uvedených v záměru ve znění přílohy č. 2.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**498/18RM/2022 - Záměr prodeje části pozemku - p. č. 1525/235 - ul. Sokolovská**

Rada města Sokolova

**I. neschvaluje**

1. záměr prodat část pozemku p. č. 1525/235 o výměře cca 111 m2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**499/18RM/2022 - Záměr směnit část pozemku - p. č. 874/5 - Hrušková**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. záměr směnit část pozemku p. č. 874/5 o výměře cca 9 m2 v k. ú. Hrušková, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**500/18RM/2022 - CETIN - žádost o vyjádření ke stavbě inženýrské sítě v ul. Kraslická a Fibichova na pozemcích p. č. 552, 375/1, 375/6, 4112/14, 4113/15 a 4112/7, vše v k. ú. Sokolov**

Rada města Sokolova

**I. souhlasí**

1. se stavbou inženýrské sítě - optické kabely, p. č. 552, 375/1, 375/6, 4112/14, 4113/15 a 4112/7, vše v k. ú. Sokolov, společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00, IČO 04084063.

   *R:* V případě uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti by byl příjem do rozpočtu po realizaci staveb dle pravidel pro zřizování služebností zatěžujících nemovitosti ve vlastnictví města Sokolova platných od 04.10.2017.

**II. pověřuje**

1. odbor správy majetku jednat ve věci připravení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

   *Zodpovídá:* Ing. Robert Klíma
   *Termín plnění:* 31.07.2022

**501/18RM/2022 - Služebnost - přípojka NN v ul. Husitská u stánku s občerstvením**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky NN, p. č. 3573 a p. č. 3549/2, oba v k. ú. Sokolov, pro [redacted], nar. [redacted], trvalé bydliště [redacted], [redacted], za cenu 20 000 Kč + DPH, a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   *R:* Po dokončení stavby bude činit úplata za zřízení služebnosti 20 000 Kč + DPH.

**502/18RM/2022 - Služebnost pro ČEPS a.s. v k. ú. Vítkov u Sokolova a Novina u Sokolova - výměna přenosové soustavy**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 311440527 se společností ČEPS Invest a.s. se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ 101 52, IČ 25702556, ve znění přílohy č. 1.

   *R:* Příjem za zřízení služebnosti podle smlouvy č. 311440527 ve výši 50 000 Kč.

**II. schvaluje**
1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 311440536 se společností ČEPS Invest a.s. se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ 101 52, IČ 25702556, ve znění přílohy č. 2.

   *R:* Příjem za zřízení služebnosti podle smlouvy č. 311440536 ve výši 20 000 Kč.

**III. ruší**
1. usnesení č. 547/20/15R/2015 ze dne 03.11.2015.

**503/18RM/2022 - Služebnost - uložení vodovodní přípojky pro objekt PČR**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty, p. č. 3961/9 v k. ú. Sokolov, pro Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, za cenu 10 000 Kč + DPH, a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   *R:* Po dokončení stavby bude činit úplata za zřízení služebnosti 10 000 Kč + DPH.

**504/18RM/2022 - Služebnost pro společnost Systém Net Line s r.o. - Šlikova, Roháčova, Luční, Trocnovská**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 311440655 se společností Systém Net Line s r.o., se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČ 26365863 za částku 118 000 Kč + DPH, ve znění přílohy č. 1.

   *R:* Příjem za zřízení služebnosti podle smlouvy č. 311440655 ve výši 118 000 Kč

**505/18RM/2022 - Služebnost - kabelová přípojka NN pro parcelu p. č. 442/2, v k. ú. Hrušková**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - kabelové přípojky NN, p. č. 316/14, p. č. 407/2, p.č 425, p. č. 446/7 a p. č. 1072/1, vše v k. ú. Hrušková, pro ČEZ Distribuci, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za jednorázovou náhradu ve výši 52 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   *R:* Po dokončení stavby a uzavření smlouvy budoucí bude činit úplata za zřízení služebnosti 52 000 Kč + DPH.

**506/18RM/2022 - Valná hromada společnosti SOTES Sokolov s r.o.**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. za jediného společníka společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov (dále jen „Společnost“),
   a) účetní závěrku Společnosti za účetní období kalendářního roku 2021, ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení;
   b) úhradu ztráty Společnosti za rok 2021 ve výši 5 191 086,05 Kč z nerozděleného zisku Společnosti z minulých let;
   c) jako auditora Společnosti pro ověření účetní závěrky za rok 2022 Ing. Hanu Kučerovou, IČO 43282601, sídlem Sklářská 82, 356 01, Březová, ev. č. 1451;

**II. se seznámila**

1. za jediného společníka Společnosti se zprávou o vztazích za rok 2021, uvedenou v příloze č. 7 k usnesení.

**507/18RM/2022 - Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN - odběrné místo P. Chelčického 1938**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy č. 0203335621 o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN se společností ČEZ Prodej, a.s., IČO: 27232433, se sídlem Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, ve znění uvedeném v příloze č. 1.

   *R:* Kryto rozpočtem města, r. 2022, kap. 2 - OSM.

**508/18RM/2022 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/134, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž)**

Rada města Sokolova

**I. doporučuje ZM schválit**

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/134, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted]53, trvale bytem [redacted] 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

   *R:* Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

**509/18RM/2022 - Zápis z 31. řádného jednání komise rozvoje a podnikání**

Rada města Sokolova

**I. se seznámila**

1. se zápisem z 31. řádného jednání komise rozvoje a podnikání ze dne 23. 05. 2022.

**510/18RM/2022 - Geodetické služby 2022 - 2026 - výsledky VZ**

Rada města Sokolova

**I. vybírá**

1. k uzavření rámcové dohody (dále jen "dohoda") na plnění veřejné zakázky účastníka GS-geodetické služby s.r.o., IČ: 46882821, se sídlem Na Rolavě 163/2, 360 05 Karlovy Vary, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření dohody na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem.

   *R:* Kryto rozpočtem města na rok 2022 – kap. 7 ORM a kap. 2 OSM. Finanční prostředky na roky 2023 – 2026 budou alokovány do rozpočtu města – kap. 7 ORM a kap. 2 OSM.

**II. vybírá**

1. k uzavření dohody na plnění veřejné zakázky účastníka GKS – geodetická kancelář s.r.o., IČ: 26348462, se sídlem Chebská 53, 356 01 Sokolov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření dohody na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem, a to v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne dohodu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření dohody anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem dohody na plnění veřejné zakázky.

**III. vybírá**

1. k uzavření dohody na plnění veřejné zakázky účastníka AGROPLAN, spol. s r.o., IČ: 48110141, se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření dohody na plnění veřejné zakázky s tímto účastníkem, a to v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne dohodu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření dohody anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem dohody na plnění veřejné zakázky.

**511/18RM/2022 - Sokolov, Jižní lom II. – výstavba dopravní a technické infrastruktury – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti se státním podnikem, Povodí Ohře, se sídlem: Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03, IČO: 70889988, ve znění uvedeném v příloze.
   *R:* Bude kryto rozpočtem města kapitola 7

**512/18RM/2022 - Sokolov, Jižní lom II. – výstavba dopravní a technické infrastruktury – Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení (umístění plynovodu)**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení s Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, IČO: 70891168, ve znění uvedeném v příloze.

   *R:* Bude kryto rozpočtem města kapitola 7

**513/18RM/2022 - Sokolov, Jižní lom II. – výstavba dopravní a technické infrastruktury – Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – sjezd**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – sjezd s Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, IČO: 70891168, ve znění uvedeném v příloze.

   *R:* Bude kryto rozpočtem města kapitola 7

**514/18RM/2022 - Memorandum o vzájemné spolupráci mezi městskými a obecními policiemi v Karlovarském kraji**

Rada města Sokolova

**I. bere na vědomí**
1. informaci o uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskými a obecními policiemi v Karlovarském kraji.

**II. doporučuje ZM vzít na vědomí**
1. informaci o uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci mezi městskými a obecními policiemi v Karlovarském kraji.

**515/18RM/2022 - Zápis z 3. jednání školské komise**

Rada města Sokolova

**I. se seznámila**
1. se zápisem z 3. řádného jednání školské komise konaného dne 6. 6. 2022.

**516/18RM/2022 - Souhlas zřizovatele se zapojením škol a školských příspěvkových organizací do projektů zjednodušeného vykazování**

Rada města Sokolova

**I. uděluje**
1. školám a školským příspěvkovým organizacím zřízeným městem Sokolov souhlas s realizací projektu z výzvy č. 02_22_022 Šablony pro MŠ a ZŠ I, vyhlášené v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

**517/18RM/2022 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru**

Rada města Sokolova

**I. uděluje**
1. souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru v celkové výši 4 390 Kč od společnosti Vishay Electronic spol. s r. o., na financování potřeb k výchově a vzdělávání dětí z Ukrajiny - mobilního překladače, do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650.

**518/18RM/2022 - Zápis z jednání komise sportovní**

Rada města Sokolova

**I. se seznámila**
1. se zápisem z 3. řádného jednání komise sportovní konaného dne 06.06.2022.

**II. schvaluje**
1. plán práce komise sportovní na 2. pololetí 2022.

**519/18RM/2022 - Žádosti o dotace na jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku 2022 z Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit**

Rada města Sokolova

**I. neschvaluje**
1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 36 žadateli ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub policie UNITOP Sokolov, IČ 71204318, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Memoriál Františka Taranta st. a ml.".

**II. schvaluje**

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace ve výši 5 000 Kč na základě žádosti č. 37 žadateli ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub policie UNITOP Sokolov, IČ 71204318, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Víkendový mezinárodní závod", s omezením užití dotace na věcné ceny, mzdy a odměny - ředitel závodu, rozhodčí, hospodář, technický personál.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace ve výši 10 000 Kč na základě žádosti č. 38 žadateli FOS Sokolov z.s., IČ 22665099, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "23. ročník výstavy Fotografické setkání G7 - Setkání přes hranici", s omezením užití dotace na materiál a dopravu.

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace ve výši 35 000 Kč na základě žádosti č. 40 žadateli Klub Muzeum techniky Sokolov v AČR, IČ 08258210, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Sokolovská rallye historických vozidel - 4. ročník", s omezením užití dotace na mzdy a odměny - ozvučení akce, věcné ceny - poháry, medaile, diplomy včetně jejich výroby.

   *R:* Kryto schváleným rozpočtem

4. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se všemi uvedenými příjemci, a to ve znění podle vzoru smlouvy uvedeného v příloze P2_1589_OKT_RM_2022.

**III. doporučuje ZM schválit**

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace ve výši 50 000 Kč na základě žádosti č. 35 žadateli MTB KV z.s., IČ 07407114, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Sokolovská 24 MTB - 4. díl", s omezením užití dotace na časomíru, ozvučení, nájmy a pronájmy - areál, párty stany, pódium, zábrany.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace ve výši 25 000 Kč na základě žádosti č. 39 žadateli CLUB TRIATLON Tri Sport Čeko Sokolov, z.s., IČ 18248853, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Velká cena Sokolova v triatlonu 2022", s omezením na náklady pro děti a mládež, a to konkrétně na pronájem areálu, věcné ceny, technické zajištění - stavba depa, časomíra, rozhodčí, zdravotnický servis.

3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se všemi uvedenými příjemci, a to ve znění podle vzoru smlouvy uvedeného v příloze P2_1589_OKT_RM_2022.

**520/18RM/2022 - SOTES Sokolov spol. s r.o. - odměna jednateli společnosti**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. podle čl. III odst. 3.1 Smlouvy o výkonu funkce jednatele ze dne 10.01.2022 a čl. II přílohy č. 1 k této smlouvě poskytnutí pololetního bonusu v plné výši Tomášovi Najvarovi, jednateli společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov.

**521/18RM/2022 - Krejcarová lávka – shrnutí průběhu realizace**

Rada města Sokolova

**I. se seznámila**
1. s předloženým shrnutím průběhu realizace stavby Krejcarové lávky.

**522/18RM/2022 - Stavební úpravy komunikace a nová dešťová kanalizace v ulici Slovenská, Sokolov – odstoupení od smlouvy o dílo**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. že odstoupení společnosti Ekoinvest Sokolov spol. s r.o., IČO 45356742, se sídlem Březová - Kostelní Bříza 20, PSČ 35601 (dále jen „zhotovitel“), od smlouvy o dílo uzavřené mezi zhotovitelem a městem Sokolovem 25. 3. 2022, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro město Sokolov dílo spočívající v provedení stavby s názvem „Stavební úpravy komunikace a nová dešťová kanalizace ulici Slovenská, Sokolov“ (dále jen „smlouva o dílo“), oznámené městu Sokolovu dopisem z 10. 6. 2022, zn. 36-2022, považuje za neplatné a trvá na provedení díla podle smlouvy o dílo.

**523/18RM/2022 - Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Sv. Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov – smluvní pokuta**

Rada města Sokolova

**I. rozhodla**
1. uplatnit své právo a provést u zhotovitele stavby s názvem "Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Sv. Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov" společnosti MORKUS Morava s.r.o., IČ 27848485 se sídlem Lazníky 163, 751 25 Lazníky, SoD č. SML/246/2021/ORM – jednostranný zápočet smluvní pokuty proti fakturované ceně díla (faktura č. 470220138).

   *R:* Příjem do rozpočtu města na rok 2022

**524/18RM/2022 - Revitalizace železničního depa – úklid odpadu a zabezpečení proti černým skládkám**

Rada města Sokolova

**I. ukládá**
1. odboru správy majetku odstranění komunálního odpadu z p. p. č. 810 k. ú. Sokolov.

   *Zodpovídá:* Ing. Robert Klíma
   *Termín plnění:* 30.09.2022
   *R:* Náklady jsou kryty rozpočtem města

**II. ukládá**

1. odboru rozvoje města přesunout suť po stržených budovách na p. p. č. 810 na místo bývalého rondela na p. p. č. 848.

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 30.09.2022
   *R:* Náklady jsou kryty rozpočtem odboru rozvoje města

Renata Oulehlová
starostka

Mgr. Ladislav Sedláček
1. místostarosta