RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

25. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 04.10.2022

Rada města Sokolova za přítomnosti 8 - 9 členů z celkového počtu 9.

679/25RM/2022 - Dodatek ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. uzavření dodatku ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí, uzavřené 21. 12. 2006 mezi Českou republikou - Úřadem práce České republiky jako převodcem a Sokolovem jako nabyvatelem, a to ve znění uvedeném v příloze č. 5 k návrhu usnesení.

680/25RM/2022 - Zápis z 31. jednání sociální a zdravotní komise

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem z 31. řádného jednání komise sociální a zdravotní ze dne 14.09.2022.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

681/25RM/2022 - Změna platového tarifu ředitelky příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, p.o.

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se změnou platového tarifu ředitelky příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, p.o. se sídlem Komenského 113, 356 01 Sokolov, s platností od 01.09.2022.

   R: Nemá vliv na rozpočet.

II. ukládá

1. vedoucí odboru sociálních věcí předat nový platový výměr ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, se sídlem Komenského 113, 356 01 Sokolov s účinností od 01.09.2022.

   Zodpovídá: Bc. Jana Škornová
   Termín plnění: 31.10.2022

682/25RM/2022 - Bytové záležitosti - přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory těmto žadatelům a jejich žádosti považuje za vyřízené:
[redacted]

683/25RM/2022 - Bytové záležitosti - přidělení městského bytu v ul. Poláčkova 2048 v Sokolově

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přidělení bytu č. 16 v ul. Poláčkova č. p. 2048 v Sokolově [redacted], nar. [redacted], s nabídnutým nájemným ve výši 120 Kč/m2/měsíc za byt. Nájemné za balkon a sklep je stanoveno 3 Kč/m2/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců. Před podpisem nájemní smlouvy musí být uhrazena jistota ve výši 12 000 Kč.

684/25RM/2022 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 80 Kč/m2/měsíc.

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 85 Kč/m2/měsíc.

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Alšova [redacted] uzavřené s [redacted] jen za podmínky zkrácení doby určité na 3 měsíce.

IV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Mánesova [redacted] uzavřené s manželi [redacted] jen za podmínky zvýšení nájemného na částku 150 Kč/m2/měsíc.

V. ukládá

1. odboru správy majetku oznámit písemně nájemcům rozhodnutí rady.

685/25RM/2022 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 04.10.2025.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

686/25RM/2022 - 34. řádné jednání komise životního prostředí

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem 34. řádného jednání komise životního prostředí.

II. schvaluje
1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení - léto 2022" pod čísly: 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 10., 11., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26.

III. neschvaluje
1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení - léto 2022" pod čísly: 9., 12.

IV. schvaluje
1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby - léto 2022" pod označením: a) - i).

687/25RM/2022 - Pozemky - změna Nájemní smlouvy č. 311400562 - zahrada Vítkov

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. změnu Nájemní smlouvy č. 311400562 uzavřené dne 13.05.2009 s [redacted], na část pozemku p. č. 476/10 o výměře 448 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova, ve věci navýšení výměry předmětu nájmu o 155 m2, a uzavření dodatku č. 3, ve znění přílohy č. 1.

   R: Navýšení ročního nájemného o 465 Kč.

688/25RM/2022 - Pozemky - pacht části pozemku p. č. 56/2 v k.ú. Sokolov - ul. U Divadla

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. pacht části pozemku p. č. 56/2 o výměře 29 m2, v k. ú. Sokolov, pro paní [redacted] za cenu ve výši 5 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy ve znění přílohy č. 1.

   R: Příjem za roční nájemné ve výši 145 Kč.

689/25RM/2022 - Pozemky - záměr propachtovat část pozemku p.č. 56/2 v k.ú. Sokolov - ul. U Divadla

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr propachtovat část pozemku p.č. 56/2 o výměře 52 m2 v k.ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 4.
   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

690/25RM/2022 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce s Fotbalovým klubem Baník Sokolov, z. s. z 01.07.2014

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce s Fotbalovým klubem Baník Sokolov, z. s., IČO 69967059, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, z 01.07.2014 ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

691/25RM/2022 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury uzavřené se společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s r.o., IČO 083 03 088, dne 09.11.2020, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

692/25RM/2022 - SOTES - vyrovnání a podnájemní smlouva s OSVČ Romanem Krohou

Rada města Sokolova

I. bere na vědomí

1. uzavření dohody o narovnání mezi SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758 a Romanem Krohou, IČO 44647883, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

693/25RM/2022 - Výzva k umožnění výhradního užívání parkovacích ploch

Rada města Sokolova

I. nevyhovuje

1. výzvě [redacted] z 12. 8. 2022, uvedené v příloze č. 1 důvodové zprávy.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

694/25RM/2022 - Zápis ze 4. jednání školské komise

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem ze 4. řádného jednání školské komise konaného dne 12. 9. 2022.

695/25RM/2022 - Záměr podnájmu

Rada města Sokolova

I. uděluje
1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881 souhlasné stanovisko k záměru uzavřít podnájemní smlouvu za symbolickou částku 1 Kč ročně na nebytový prostor, hernu - třídu Sněženky včetně sociálního zázemí, s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937.

696/25RM/2022 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města Sokolova

I. uděluje
1. souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru, poukázek na pořízení sportovního vybavení v hodnotě 60 000 Kč, od dárce Česká olympijská a.s., do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055.

II. uděluje
1. souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 20 000 Kč na provoz centra Elixíru chemie, od dárce Synthomer a. s., do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Švabinského 1702.

697/25RM/2022 - Nabídka trvale nepotřebného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 zřizovateli

Rada města Sokolova

I. neschvaluje
1. bezúplatné přijetí trvale nepotřebného majetku od příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 nabytého koupí, v celkové hodnotě 173 941,08 Kč uvedeného v příloze č. 2 návrhu na usnesení, do vlastnictví zřizovatele.

II. vydává
1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 souhlas s likvidací trvale nepotřebného majetku v celkové hodnotě 173 941,08 Kč uvedeného v příloze č. 2 návrhu na usnesení.

698/25RM/2022 - Zápis z 3. jednání kulturní komise

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zápisem z 3. řádného jednání kulturní komise ze dne 12.9.2022.

699/25RM/2022 - Protipovodňová ochrana Sokolova - Lobezský potok ř. km 1,0 - 3,3 - spolupráce

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. spolupráci města Sokolov a Povodí Ohře, s.p., závod Karlovy Vary na zpracování studie Protipovodňové ochrany Lobezského potoka v intravilánu města Sokolov v úseku říčního kilometru 1,0 do 3,3.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

II. ukládá
1. odboru rozvoje města spolupracovat s Povodím Ohře, s.p., závod Karlovy Vary na zpracování studie Protipovodňové ochrany Lobezského potoka v intravilánu města Sokolov v úseku říčního kilometru 1,0 do 3,3.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.12.2023

700/25RM/2022 - Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov - varianty řešení

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. s variantami projektové dokumentace "Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov".

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2022 – kap. 7 ORM

II. ukládá
1. odboru rozvoje města provést dotazníkové šetření s obyvateli dotčených bytových domů v ulici Vrchlického, jehož cílem bude zjištění preferované varianty řešení parkování v této lokalitě.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.12.2022

Renata Oulehlová
starostka

Mgr. Ladislav Sedláček
1. místostarosta