RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

3. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 02.02.2023

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 7 členů z celkového počtu 7.

60/3RM/2023 - Kontrola plnění úkolů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 27/2RM/2022, 168/7RM/2022, 603/23RM/2022, 776/29RM/2022, 784/29RM/2022, 805/29RM/2022, 806/29RM/2022, 794/29RM/2022, 866/32RM/2022, 863/32RM/2022, 859/32RM/2022, 813/31RM/2022, 812/31RM/2022, 540/19RM/2022, 675/31RM/2021, 28/1RM/2023, 21/1RM/2023, 762/28RM/2022, 803/29RM/2022 ze seznamu úkolů projednaných Radou města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení č. 11/23ZM/2022, 12/23ZM/2022, 13/23ZM/2022, 16/23ZM/2022, 15/23ZM/2022, 18/23ZM/2022, 16/1ZM/2022, 17/1ZM/2022, 14/23ZM/2022, 9/18ZM/2021, 9/19ZM/2022, 8/23ZM/2022, 18/1ZM/2022, 2/1ZM/2022, 3/1ZM/2022, 15/1ZM/2022 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

61/3RM/2023 - Navýšení odměn neuvolněných členů zastupitelstva města

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM zrušit

1. k 28.02.2023 usnesení zastupitelstva měst ze dne 17.10.2022 č. 6/ZM/2022.

II. navrhuje ZM stanovit

1. podle § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města, a to takto:
   a) místostarosta 49 500 Kč;
   b) člen rady města 10 702 Kč;
   c) člen zastupitelstva města (bez dalších funkcí) 2 750 Kč;
   d) předseda výboru zastupitelstva města/komise rady města/zvláštního orgánu města 5 500 Kč;
   e) člen výboru zastupitelstva města/komise rady města/zvláštního orgánu města 4 400 Kč;
   přičemž odměna podle písm. b) až e) se zvyšuje o 1 500 Kč v měsíci, v němž člen zastupitelstva města přijímal projev vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství.
   Odměna bude poskytována od 1. 3. 2023. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu a v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.
   R: Navýšení prvku 2227 - odměny neuvolněných členů ZM o 170 000 Kč pro rok 2023. Kryto vnitřním přesunem z prvku 1426 - odměny uvolněných funkcionářů.

62/3RM/2023 - Žádosti o dotace na celoroční činnost roku 2023 a na jednotlivé akce konané v prvním čtvrtletí roku 2023 z Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 10 žadateli Tělovýchovná unie Sokolov, z.s., IČ 00435562, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Nejúspěšnější sportovec roku 2022".

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 25 žadateli Česká asociace go, z.s., IČ 47003073, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "1. mezinárodní turnaj ve hře go v Sokolově + předváděcí akce pro veřejnost".

II. schvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 9 žadateli Tělovýchovná unie Sokolov, z.s., IČ 00435562, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Sportovní liga pro 1. stupeň ZŠ okresu Sokolov", s omezením užití dotace na nájem, kancelářský materiál, věcné ceny, poháry, diplomy, mzdy a odměny - rozhodčí, organizační zajištění, ve výši 50 000 Kč.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 17 žadateli ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub policie UNITOP Sokolov, IČ 71204318, na uspořádání jednotlivé akce s názvem "Hornický kahan 2023", s omezením užití dotace na nájem, ve výši 5 000 Kč.

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 28 žadateli Duha Kapka, IČ 63531500, na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt) ve výši 50 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti školství, s omezením užití dotace na nájmy, materiál, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté příjemci v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

4. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 8 žadateli Tělocvičná jednota Sokol Sokolov, IČ 00518522, na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt) ve výši 30 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti sociální, s omezením užití dotace na nájmy, materiál, výstroj neinvestičního charakteru, spolkové členské známky, poštovné. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté příjemci v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

5. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 11 žadateli Okresní rada Asociace školních sportovních klubů České republiky Sokolov, pobočný spolek, IČ 71001042, na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt) ve výši 40 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti sportu, s omezením na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením, a to konkrétně na nájmy, materiál, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, věcné ceny, mzdy a odměny - rozhodčí. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté příjemci v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

6. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 14 žadateli TTC Sokolov, IČ 70905657, na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt) ve výši 24 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti sportu, s omezením užití dotace na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením, a to konkrétně na nájmy, materiál, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, startovné, mzdy a odměny - trenéři, rozhodčí, pořadatelé. Podmínkou vyplacení dotace je

řádné vyúčtování dotace poskytnuté příjemci v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

7. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací se všemi uvedenými příjemci, a to ve znění podle vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. P3_2116_OKT_RM_2023.

   R: Kryto schváleným rozpočtem

III. doporučuje ZM schválit

1. plán vzdělávání u žadatelů, kteří uvedli, že působí v oblasti sportu v prvních dvou nejvyšších soutěžích: č. žádosti 12 - HC Baník Sokolov z.s., IČ 18248039, č. žádosti 13 - Volejbal Sokolov, z.s., IČ 70858110, č. žádosti 29 - SK vzpírání Sokolov, z.s., IČ 02037114.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 16 žadateli Klub důchodců Slaměnka Sokolov, z.s., IČ 26664593 na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt) ve výši 200 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti sociální, a to konkrétně na nájmy, dopravu, hudbu, vstupné. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté příjemci v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 18 žadateli Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s. Základní organizace Sokolov, IČ 61790681 na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt) ve výši 150 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti sociální, a to konkrétně na nájmy, materiál, dopravu, rekondiční pobyty, stravné, poštovné, ceniny, vstupné, mzdy a odměny - cvičitelky. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté příjemci v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

4. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 13, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29, 30 na celoroční činnost příjemce roku 2023 (projekt). Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost v oblasti sportu s omezením na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením, a to příjemcům, na účely a ve výších vymezených v tabulce, která tvoří přílohu k usnesení č. P2_2116_OKT_RM_2023. Podmínkou vyplacení dotace je řádné vyúčtování dotace poskytnuté těmto příjemcům v roce 2022, a to nejpozději do 31.3.2023, včetně případných náprav.

5. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací se všemi uvedenými příjemci, a to ve znění podle vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. P3_2116_OKT_RM_2023.

   R: Kryto schváleným rozpočtem

6. mechanismus čerpání dotací poskytnutých na celoroční činnost roku 2023, kdy
   a) dotace ve výši do 100 000 Kč budou vyplaceny jednorázově, s dodržením podmínky vyúčtování dotace do 20.1.2024.
   b) dotace ve výši nad 100 000 Kč budou vypláceny ve čtyřech splátkách, a to vždy po předložení řádného vyúčtování splátky předchozí, s dodržením podmínky vyúčtování dotace do 20.1.2024.

63/3RM/2023 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. nabytí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem [redacted], nar. [redacted], naposledy trvale bytem [redacted], zemřelého 21.10.2022, sestávajícího z finanční hotovosti ve výši 93 Kč, mobilního telefonu zn. Nokia a práva na vypořádání (vypořádacího podílu) z titulu zániku účasti zůstavitele jako společníka ve společnosti SUPEREAL s.r.o. v likvidaci.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

64/3RM/2023 - Žádost o poskytnutí transferu ze státního rozpočtu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí transferu ze státního rozpočtu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2023.

   Zodpovídá: Bc. Jana Škornová
   Termín plnění: 28.02.2023
   R: V dopadu do rozpočtu

65/3RM/2023 - Změna organizačního řádu městského úřadu

Rada města Sokolova

I. mění

1. organizační řád Městského úřadu Sokolov tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k usnesení, a to s účinností od 6. 2. 2023.

   R: Přijetí usnesení nebude mít bezprostřední vliv na rozpočet města.

66/3RM/2023 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM

1. vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Přijetí usnesení nebude mít přímý dopad na rozpočet města.

67/3RM/2023 - Obecně závazná vyhláška o omezení požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM

1. vydat obecně závaznou vyhlášku o omezení požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Přijetí usnesení nebude mít přímý dopad do rozpočtu města.

68/3RM/2023 - Odvolání proti usnesení Krajského soudu v Praze z 19. 1. 2023, č. j. 77 ICm 3098/2022-15

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podat odvolání proti usnesení Krajského soudu v Praze z 19. 1. 2023, č. j. 77 ICm 3098/2022-15.

   R: Za odvolání se platí SOP 2 000 Kč. V případě neúspěchu ponese město náklady řízení.

II. zmocňuje

1. JUDr. Václava Krondla k zastupování města Sokolova v řízení o odvolání podle bodu I.

69/3RM/2023 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne 01.04.2021 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

II. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, Obce Ležáky [redacted] uzavřené s nájemcem [redacted], nar. [redacted] dne 01.08.2018 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

III. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne 19.12.2006 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

IV. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne 14.03.2013 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

V. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, 5. května [redacted] uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne 14.03.2013 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

VI. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla [redacted] uzavřené s nájemcem [redacted], nar. [redacted] dne 08.04.2021 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 80 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

VII. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, Růžové nám. [redacted] uzavřené s nájemci [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted] dne 14.03.2013 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

VIII. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, Alšova [redacted] uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne 01.04.2013 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

IX. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu v Sokolově, Mánesova [redacted] uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne 21.03.2013 (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude zvýšení nájemného na 65 Kč/m2, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.03.2023, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

X. uděluje

1. pokyn Sokolovské bytové s.r.o. k uzavření dodatku podle bodu I - IX;

XI. ukládá

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, písemně oznámit vůli pronajímatele o trvání na ukončení nájemní smlouvy podle bodu I - IX, a to v souladu s čl. 4 odst. 4.2 nájemní smlouvy.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 13.03.2023

70/3RM/2023 - Bytové záležitosti - žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č.p. 1617 v Sokolově, s nájemcem [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] Sokolov, a to za následujících podmínek:
   a) nájem začne 01.01.2023
   b) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   c) nájemné bude činit 65 Kč/m2/měsíc
   d) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 5 000 Kč, splatnou v pěti měsíčních splátkách
   e) nájemce bude povinen uzavřít smlouvu do 10. 02. 2023
   f) nájemce se dohodou zaváže k zaplacení dluhu v podobě dlužného nájemného za užívání bytu či náhrad ve výši původně ujednaného nájemného, záloh na služby, resp. nákladů na služby vč. příslušného úroku z prodlení a tento dluh v dohodě uzná.

71/3RM/2023 - 2. řádné jednání komise životního prostředí

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem 2. řádného jednání Komise životního prostředí.

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení - prosinec 2022" pod čísly: 1., 2., 3.

III. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby - prosinec 2022" pod označením: a).

72/3RM/2023 - Ozelenění města Sokolov na rok 2023

Rada města Sokolova

I. rozhodla

1. o přímém zadání veřejné zakázky Ozelenění města Sokolov na rok 2023.
   Zhotovitel společnost SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve výsadbě rostlin, celoroční péči o ně a pracích souvisejících, přičemž rozsah, obsah a vymezení jednotlivých prací jakož i druhů a množství vysazovaných rostlin jsou blíže vymezeny v příloze č.1 k návrhu usnesení.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Sokolovem jako objednatelem a společností SOTES Sokolov spol. s r.o. jako zhotovitelem, jejímž předmětem je provedení díla spočívajícího ve výsadbě rostlin, celoroční péči o ně a pracích souvisejících, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Má vliv na rozpočet. Kryto schváleným rozpočtem na rok 2023 ve výši 495 867 Kč bez DPH, tj. 599 999, 07 Kč s DPH.

73/3RM/2023 - Služebnost vodovodní přípojky u novostavby RD - Hrušková - opakovaná

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky s vodoměrnou šachtou, pro pozemky p. č. 1072/1, 407/2, 425 a 408/2, vše v k. ú. Hrušková, pro [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], oba bytem 356 01 Sokolov, [redacted], a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Po dokončení stavby nebude účtován poplatek za zřízení služebnosti, protože se jedná o novostavbu RD.

74/3RM/2023 - Služebnost - Úprava smlouvy č. 440633, ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - kabelů VN a optiky na pozemcích p. č. 3028/1, 2371/3, 3028/2, 3029/2, 3029/1, 3030, 3326, 3327, 3435/1, 2545/6, 3466, 2603/1, 3032, 3031, 3291/1, 3293/1, 2020, 2169, 3253/3, 3251, 3253/1, 3184/1, vše v k. ú. Sokolov, pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, na dobu neurčitou, za cenu 360 000 Kč + DPH, a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 1.

   R: Po uzavření smlouvy bude příjem do rozpočtu 360 000 Kč.

75/3RM/2023 - Služebnost - změny ve smlouvách o zřízení služebnosti, Vodafone Czech Republic a.s., stavby SOJIP a SOMAM

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - optického kabelu na pozemku p. č. 2846/73 a p. č. 2846/75, oba v k. ú. Sokolov, pro Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, Stodůlky, náměstí Junkových 2808/2, IČO 25788001, za cenu 20 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ke stavbě SOJIP bude příjem do rozpočtu 20 000 Kč.

II. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - optického kabelu na pozemcích p. č. 1631/28, 1631/33 a 1631/35, vše v k. ú. Sokolov, pro Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, Stodůlky, náměstí Junkových 2808/2, IČO 25788001, za cenu 32 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 2.

   R: Po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ke stavbě SOMAM bude příjem do rozpočtu 32 000 Kč.

76/3RM/2023 - Změna kupní smlouvy - ul. Marie Majerové

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouě uzavřené mezi městem Sokolov jako prodávajícím a [redacted], nar. [redacted]72, bytem Dolní Rychnov, [redacted], jako kupující dne 14.02.2022, a to ve znění uvedeném v příloze č. 8 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

77/3RM/2023 - Změna katastrální hranice - Sokolov, Vítkov u Sokolova

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. změnu průběhu katastrální hranice mezi katastrálním územím Sokolov, obec Sokolov a katastrálním územím Vítkov u Sokolova, obec Sokolov, sloučením pozemku p. č. 525/1 o výměře 18108 m2 a p. č. 345/7 o výměře 223 m2, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova, do pozemků p. č. 4047/1 o výměře 63424 m2 a p. č. 3969/3 o výměře 659 m2, oba v k.ú. Sokolov, a to tak, jak je vyznačeno v příloze č. 2 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

78/3RM/2023 - Zařazení budovy č. p. 424 v ulici Svatopluka Čecha do přílohy mandátní smlouvy ze dne 10.03.1998

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. změnu přílohy č. 1 mandátní smlouvy ze dne 10.03.1998, a to zařazením nové budovy č. p. 424 v ulici Svatopluka Čecha, v k. ú. Sokolov, do přílohy č. 1.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov doručit dle bodu I. nové znění přílohy společnosti Sokolovská bytová s.r.o.

   Zodpovídá: Ing. Robert Klíma
   Termín plnění: 28.02.2023
   R: Paušální odměna za správu je, dle dodatku č. 5 k mandátní smlouvě, ve výši 142 Kč bez DPH měsíčně za každou nájemní jednotku spravovanou správcem. V domě se nachází 6 bytových jednotek, tzn. měsíční odměna za správu ve výši 852 Kč bez DPH.

79/3RM/2023 - Změna sídla daap computers s.r.o.

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s umístěním sídla daap computers s.r.o., IČO 17833795, se sídlem Dr. Kocourka č. p. 145, 356 01 Sokolov, v budově Komenského č. p. 77, která je součástí pozemku p. č. 3342 v k. ú. Sokolov.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

80/3RM/2023 - Smlouva o zajištění veřejně prospěšných služeb pro rok 2023

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2022 se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v příloze č. 1.

   R: Předpokládané finanční náklady za služby poskytované v rámci smlouvy činí 118 715 000 Kč.

81/3RM/2023 - Nabídka prodeje nemovitosti – Tovární 621, Sokolov

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM

1. nepřijmout nabídku ke koupi pozemku p. č. 1915 v k. ú. Sokolov, jehož součástí je stavba č. p. 621, učiněnou vlastníkem [redacted], dne 28. 11. 2022.

82/3RM/2023 - Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Švabinského 1702

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Švabinského 1702.

II. odvolává

1. dle § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ředitelku Základní školy Sokolov, Švabinského 1702 Mgr. Lenku Černou k poslednímu dni šestiletého funkčního období, tj. k 30. 6. 2023.

III. schvaluje

1. text oznámení o vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Sokolov, Švabinského 1702 uvedený v příloze č. 2 návrhu na usnesení.

IV. ukládá

1. vedoucí odboru finančního a školství realizovat veškeré úkony spojené s přípravou a organizací konkursního řízení.

   Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
   Termín plnění: 30.06.2023

83/3RM/2023 - Návrh smlouvy o dílo - zhotovení zápisu do kroniky města za rok 2022

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo - zhotovitele konceptu zápisu do kroniky města za rok 2022 a vlastní zápis do kroniky města ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

   R: Úhrada ceny za dílo ve výši 50 000 Kč je kryta schváleným rozpočtem kap. 54.

84/3RM/2023 - Rozpočet a odpisový plán příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2023

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. v souladu s usnesením § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2023.

2. v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, odpisový plán příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2023.

85/3RM/2023 - Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v roce 2023 - Nemocnice Sokolov s.r.o., ČR - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace ve výši 1 000 000 Kč příjemci - Nemocnice Sokolov s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČO 247 47 246), v režimu de minimis, na obměnu fototerapeutické komory na Kožním oddělení v nemocnici Sokolov, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

   R: Poskytnutí dotace je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2023.

II. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace ve výši 4 000 000 Kč příjemci - Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary (IČO 708 83 611) na zabezpečení požární ochrany ve městě Sokolov v roce 2023, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 5 k usnesení.

   R: Poskytnutí dotace je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2023.

86/3RM/2023 - Smlouva o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál - Koupaliště Michal s.r.o.

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí příplatku ve výši 750 000 Kč na vytvoření vlastního kapitálu mimo základní kapitál společnosti Koupaliště Michal s.r.o., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, (IČO 26348721) za účelem úhrady nákladů spojených s provozní činností v roce 2023, a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Poskytnutí příplatku je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2023.

87/3RM/2023 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2023 - č. RO230001

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2023 - č. RO230001 dle přílohy č. 1 a vč. dodatku č. 1.

   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty přijatými dotacemi, přesuny v rámci dílčích rozpočtů a zapojením rezervy.

88/3RM/2023 - Parkoviště pro autobusovou a nákladní dopravu v ulici Nádražní – bývalé depo ČD - Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby ZS/3301/KL/2023

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby ZS/3301/KL/2023 s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, IČO 70947023 ve znění uvedeném v příloze P1.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

89/3RM/2023 - Stavební úpravy budovy č. p. 2019, Sokolov - projekční práce – vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy budovy č. p. 2019, Sokolov - projekční práce" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 23.01.2023
   R: Akce bude financována z rozpočtu města, kapitoly 7. - odbor rozvoje města. Předpokládané náklady odhadujeme ve výši 1 200 000 Kč bez DPH (1 452 000 Kč včetně DPH). Navýšení rozpočtu bude předloženo na jednání Zastupitelstva města v únoru 2023 v rámci schvalování změn rozpočtu.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze č. P1.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:



náhradníci:



90/3RM/2023 - Baník Sokolov – rekonstrukce bytů v budově FK Sokolov - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá
1. k uzavření smlouvy na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem "Baník Sokolov – rekonstrukce bytů v budově FK Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka zadávacího řízení ZISTAV s.r.o., IČ: 26316803, se sídlem U Hřiště 301/14, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem a to ve znění uvedeném v příloze č. P5.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM.

II. vybírá
1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČ: 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem a to ve znění uvedeném v příloze č. P6, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

91/3RM/2023 - Odvolání proti rozhodnutí České inspekce životního prostředí z 1. 2. 2023, čj. ČIŽP/44/2023/714

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podat odvolání proti rozhodnutí České inspekce životního prostředí z 1. 2. 2023, čj. ČIŽP/44/2023/714;

II. ukládá

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru právnímu a živnostenskému úřadu, zajistit podání odvolání podle bodu I.

   Zodpovídá: Mgr. Ladislav Simet
   Termín plnění: 16.02.2023
   R: Podání odvolání nebude mít bezprostřední vliv na rozpočet města.

Mgr. Petr Kubis
starosta