RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

4. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 20.02.2023

Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 7 členů z celkového počtu 7.

92/4RM/2023 - Schválení žádosti o organizování veřejné služby na Úřad práce v Sokolově

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podání žádosti o organizování veřejné služby na Úřad práce v Sokolově.

   Zodpovídá: Mgr. Bc. Radek Neděla
   Termín plnění: 15.03.2023
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

93/4RM/2023 - Žádost o udělení výjimky ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci koupi osobního vozidla zn. Dacia Sandero, bílé barvy, RZ 5L9 1984

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít se společností Mototechna Group, s.r.o., IČO 26194716, se sídlem Dopraváků 874/15, Čimice, 18400 Praha 8, jako kupující kupní smlouvu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k silničnímu motorovému vozidlu Dacia Sandero, bílé barvy, RZ 5L9 1984, za kupní cenu ve výši 199 999 Kč, a to ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

II. schvaluje
1. učinit čestné prohlášení ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

94/4RM/2023 - Licenční smlouva a nové všeobecné podmínky k programovému vybavení KROS 4

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít Licenční smlouvu č. 1400061313 o poskytnutí licence k užívání Programového vybavení a Datových souborů ÚRS a poskytnutí služeb dodavatelem ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645, se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.
   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 28.02.2023
   R: Jedná se o pravidelný výdaj, plnění smlouvy je kryto rozpočtem OKT.

95/4RM/2023 - Bytové záležitosti - přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s
   a) [redacted]
   b) [redacted]
   c) [redacted]
   s tím, že doba trvání nájmu bude 2 roky s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, které budou odpovídat podmínkám v obdobných věcech;

2. uzavřít smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s
   a) [redacted]
   b) [redacted]
   c) [redacted]
   s tím, že doba trvání nájmu bude 2 roky s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, které budou odpovídat podmínkám v obdobných věcech;

II. nevyhovuje

1. žádostem
   a) [redacted]
   b) [redacted]
   c) [redacted]
   o přidělení nízkonákladového bytu pro seniory.

96/4RM/2023 - Bytové záležitosti - přidělení městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě č. p. 1782 v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   b) nájemné bude činit 75 Kč/m2/měsíc,
   c) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 14 000 Kč,
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavření smlouvy o nájmu bytu za podmínek podle bodu I s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu I odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu I odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

3. uzavření smlouvy o nájmu bytu za podmínek podle bodu I s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu I odst. č. 1 či vybraný náhradník podle bodu I odst. č. 2 ve lhůtě podle bodu I odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 v domě č. p. 1424 v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   b) nájemné bude činit 75 Kč/m2/měsíc,
   c) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 15 000 Kč,
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavření smlouvy o nájmu bytu za podmínek podle bodu II s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu II odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu II odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

3. uzavření smlouvy o nájmu bytu za podmínek podle bodu II s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu II odst. č. 1 či vybraný náhradník podle bodu II odst. č. 2 ve lhůtě podle bodu II odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

III. schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 19 v domě č. p. 1568 v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   b) nájemné bude činit 85 Kč/m2/měsíc,
   c) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 20 000 Kč,
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavření smlouvy o nájmu bytu za podmínek podle bodu III s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu III odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu III odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

3. uzavření smlouvy o nájmu bytu za podmínek podle bodu III s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu III odst. č. 1 či vybraný náhradník podle bodu III odst. č. 2 ve lhůtě podle bodu III odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

IV. uděluje

1. uděluje Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I až III.

97/4RM/2023 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], nar. [redacted], bytem 356 01 Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 21.02.2026.

   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem 356 01 Sokolov, [redacted], na dobu tří let, tj. do 21.02.2026.

   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

98/4RM/2023 - Služebnost - vodovodní a kanalizační přípojka, p.p.č. 725 a 760/2, Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1.

   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

99/4RM/2023 - Služebnost - ČEZ Distribuce, nové odběrné místo - ppč. 760/2, Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 1.

   R: Po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti příjem do rozpočtu 10 000 Kč + DPH.

100/4RM/2023 - Služebnost - Unifikace v ul. Nádražní, ČEZ a.s.

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 1.

   R: Po zřízení služebnosti bude činit příjem do rozpočtu 2 000 Kč + DPH.

101/4RM/2023 - Služebnost - ul. Roháčova ppč. 3791/1, 4114/9, SoZS

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 1.

   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

102/4RM/2023 - Služebnost - ul. Heyrovského, ČEZ - dálkové ovládání trafostanice

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, ve znění přílohy č. 1.

   R: Po zřízení služebnosti příjem do rozpočtu 100 000 Kč + DPH.

103/4RM/2023 - Pozemky - nájem části pozemku p. č. 1456 v k.ú. Sokolov - ul. Mičurinova

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. nájem části pozemku p. č. 1456 o výměře 17 m2 v k. ú. Sokolov, pro pana [redacted], za cenu ve výši 5 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1.

   R: Příjem za roční nájemné ve výši 100 Kč a jednorázové náklady za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 484 Kč.

2. nájem části pozemku p. č. 1456 o výměře 158 m2 v k. ú. Sokolov, pro pana [redacted] za cenu ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 2.

   R: Příjem za roční nájemné ve výši 474 Kč a jednorázové náklady za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 484 Kč.

104/4RM/2023 - Pozemky - záměr propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 v k. ú. Sokolov - zahrada č. 4 Nad koupalištěm

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. záměr propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 o výměře 434 m2, v k. ú. Sokolov, a to za podmínek uvedených v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

105/4RM/2023 - Pozemky - záměr propachtovat zahrady č. 2 a 5 v ulici Dvořákova v Sokolově

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr propachtovat části pozemků p. č. 433/1 o výměře 173 m2, p. č. 433/9 o výměře 195 m2, 433/10 o výměře 78 m2 a p.č. 433/155 o výměře 19 m2, vše v k. ú. Sokolov, a to za podmínek uvedených v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

2. záměr propachtovat části pozemků p. č. 433/1 o výměře 55 m2 a p. č. 433/6 o výměře 402 m2, oba v k. ú. Sokolov, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

106/4RM/2023 - Bezúplatný převod pozemků - středy kruhových objezdů - silnice č. III/2099

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM neschválit

1. bezúplatné nabytí pozemků p. č. 3969/14 o výměře 333 m2, p. č. 3969/15 o výměře 87 m2, p. č. 3969/17 o výměře 334 m2, p. č. 3969/19 o výměře 59 m2, p. č. 3969/21 o výměře 4 m2, p. č. 3969/22 o výměře 116 m2, vše v k. ú. Sokolov, které tvoří středy 2 kruhových objezdů na silnici č. III/2099, od Karlovarského kraje, zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

107/4RM/2023 - Záměr prodeje pozemku - p. č. 3186, 3187 - ul. Hornická

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 3186 o výměře 41 m2 a pozemku p. č. 3187 o výměře 189 m2, oba v k. ú. Sokolov, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

108/4RM/2023 - Smlouva o prodeji věci nemovité - pozemek p. č. 4021/142, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž)

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/142, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od pana [redacted], dat. nar. [redacted]56 a paní [redacted], dat. nar. [redacted]60, oba trvale bytem [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

109/4RM/2023 - Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod se společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. - odběrné místo Jednoty 626

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod se společností VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IČO 08303088, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v příloze č. 1.

   R: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2023.

110/4RM/2023 - Dodatek č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů z 19.07.2018

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů uzavřené se společností LIGNETA autobusy s.r.o., IČO 26315963, dne 19.07.2018, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   R: Navýšením cen jízdného dojde ke snížení výdajů.

111/4RM/2023 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění svozu biologického odpadu rostlinného původu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění svozu biologického odpadu rostlinného původu, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu usnesení.

   R: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2023.

112/4RM/2023 - Žádost Domu dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvkové organizace o souhlas zřizovatele s podáním žádosti a přijetím dotace

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 souhlas s podáním žádosti a s přijetím individuální dotace Karlovarského kraje „Podpora okresních a krajských kol soutěží a přehlídek v zájmovém vzdělávání v Karlovarském kraji v roce 2023“ v celkové výši 63 500 Kč.

113/4RM/2023 - Žádost o souhlas zřizovatele k přijetí věcného daru

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného daru - knih v celkové hodnotě 21 257 Kč dle přílohy č. 1 do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, Staré náměstí 135, 356 01 Sokolov, IČO 70865949.

114/4RM/2023 - Žádost o udělení souhlasu s užitím znaku města Sokolov

Rada města Sokolova

I. rozhodla

1. vyhovět žádosti o udělení souhlasu s užitím znaku města Sokolov a žadateli Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje, IČO 70883611, se sídlem Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary, povoluje užít znak města k propagaci soutěžního klání hasičů na mistrovství České republiky v Sokolově v roce 2023 (propagační materiály, internetové stránky mistrovství, propagační spoty).

115/4RM/2023 - Žádost o udělení souhlasu s užitím znaku města Sokolov

Rada města Sokolova

I. rozhodla

1. nevyhovět žádosti o udělení souhlasu s užitím znaku města Sokolov a žadateli panu [redacted], bytem [redacted] nepovoluje užít znak města na rukávovém znaku OOP - Sokolov město.

116/4RM/2023 - Dohoda o ukončení smlouvy o zajištění přepravy osob

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o zajištění přepravy osob ze dne 1.3.2016 s Jiřím Vyskočilem, se sídlem Dr. Kocourka 311, 356 01 Sokolov, IČO 45376841, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

117/4RM/2023 - Zápis z 2. řádného jednání Komise rozvoje a podnikání

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem z 2. řádného jednání Komise rozvoje a podnikání ze dne 30.01.2023.

II. žádá

1. Komisi rozvoje a podnikání o předložení návrhů řešení stavebních úprav nám. Budovatelů, a to do 31. 05. 2023.

   Zodpovídá: - Tajemnice komise rozvoje a podnikání
   Termín plnění: 31.05.2023

118/4RM/2023 - Kino Alfa Sokolov - sanace venkovního schodiště a podest - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Kino Alfa Sokolov - sanace venkovního schodiště a podest" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 28.02.2023
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách č. P1 - P7.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:

   [redacted]

   Náhradníci:

   [redacted]

119/4RM/2023 - MDK Sokolov – oprava omítek a šambrán - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "MDK Sokolov – oprava omítek a šambrán" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 21.02.2023
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kapitola 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách.

III. schvaluje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:

   [redacted]

   5) technický dozor stavebníka

Náhradníci:


120/4RM/2023 - MŠ Kosmonautů – oprava střechy žlutého pavilonu - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "MŠ Kosmonautů – oprava střechy žlutého pavilonu" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 20.02.2023
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   Řádní členové:
   
   Náhradníci:
   

121/4RM/2023 - Dotační výzva č. 7 Programu rozvoje venkova prostřednictvím MAS Sokolovsko – podání žádostí o dotaci

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podat žádost o dotaci na realizaci projektu "Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881 – herní prvky na školní zahradu", vymezeného v příloze č. P2 k usnesení, do výzvy č. 7 Programu rozvoje venkova v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (dále jen „PRV SCLLD“) Místní akční skupiny Sokolovsko o.p.s. (dále jen "MAS Sokolovsko").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 13.03.2023
   R: Není kryto rozpočtem města na rok 2023, po schválení žádosti o dotaci bude zažádáno o navýšení rozpočtu.

II. neschvaluje

1. podat žádost o dotaci na realizaci projektu "Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344: Altán pro venkovní výuku", vymezeného v příloze č. P3 k usnesení, do výzvy č. 7 PRV SCLLD MAS Sokolovsko.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 13.03.2023
   R: Není kryto rozpočtem města na rok 2023, po schválení žádosti o dotaci bude zažádáno o navýšení rozpočtu.

III. schvaluje

1. aby Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650, podala žádost o dotaci na realizaci projektu "Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650: Venkovní učení – Stromová stezka a Cesta kolem světa" vymezeného v příloze č. P4 k usnesení, do výzvy č. 7 PRV SCLLD MAS Sokolovsko.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 13.03.2023
   R: Není kryto rozpočtem města na rok 2023, po schválení žádosti o dotaci bude zažádáno o navýšení rozpočtu.

IV. neschvaluje

1. aby Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 podala žádost o dotaci na realizaci projektu "Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 - Krok za krokem blíž k přírodě" vymezeného v příloze č. P5 k usnesení, do výzvy č. 7 PRV SCLLD MAS Sokolovsko.
   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 13.03.2023
   R: Není kryto rozpočtem města na rok 2023, po schválení žádosti o dotaci bude zažádáno o navýšení rozpočtu.

122/4RM/2023 - Dům dětí a mládeže - retence dešťových vod - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky s názvem "Dům dětí a mládeže Sokolov - retence dešťových vod" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 20.02.2023
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách č. P1 - P6.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

Náhradníci:
1) [redacted]
2)
3)
4)
5)

IV. ukládá

1. odboru rozvoje města předložit Radě města Sokolova do 31. 05. 2023 návrhy na další úsporné opatření v oblasti hospodaření s dešťovou vodou.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.05.2023

123/4RM/2023 - Stavební úpravy objektu č.p. 1938, Sokolov - projekční práce - zrušení VZ

Rada města Sokolova

I. rozhodla

1. o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Stavební úpravy objektu č.p. 1938, Sokolov - projekční práce" v souladu se Zadávací dokumentací - Výzvou ze dne 09.01.2023 – čl. 11.5 písm. c) – zrušení zadávacího řízení bez udání důvodu.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 20.02.2023
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

124/4RM/2023 - Stavební úpravy objektu č.p. 1938, Sokolov - projekční práce (2. vyhlášení) - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem " Stavební úpravy objektu č.p. 1938, Sokolov - projekční práce" (2. vyhlášení) (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 21.02.2023
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách č. P1 - P4.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

Náhradníci:
1) [redacted]
2)
3)
4)
5)

125/4RM/2023 - Parkoviště v ulici Sokolovská u Herby - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem "Parkoviště v ulici Sokolovská u Herby" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Recys-Mach s.r.o., IČ: 26344955, se sídlem Citice 1, 356 01, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem a to ve znění uvedeném v příloze č. P3.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Silnice Topolany a.s., IČ 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P4, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka ROADFIN STAVBY s.r.o., IČ 04852427, se sídlem Plzeňská 1147, 330 27 Vepjprnice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

126/4RM/2023 - Parkoviště v ulici Heyrovského za bývalou ZŠ Sokolovská - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem " Parkoviště v ulici Heyrovského za bývalou ZŠ Sokolovská" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Silnice Topolany a.s., IČ 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P3.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Recys-Mach s.r.o., IČ: 26344955, se sídlem Citice 1, 356 01, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P4, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka KV Realinvest s.r.o., IČ: 29113903, se sídlem Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

127/4RM/2023 - Výstavba dopravní a technické infrastruktury - DEPO III, Sokolov - Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOBS01_4122055117.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOBS01_4122055117, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV - Podmokly, ve znění uvedeném v příloze P1.

   R: Náklady ve výši 604 800 Kč - kryty rozpočtem města, kapitola 7 - odbor rozvoje města

128/4RM/2023 - Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Sv. Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov – dohoda o narovnání odsouhlasená SVJ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o narovnání se Společenstvím vlastníků u Divadla č. p. 1371, 1372 Sokolov, IČO: 75037491, se sídlem U Divadla 1371, 356 01 Sokolov ve znění uvedeném v příloze P1.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2023, kap. 7

129/4RM/2023 - Stará Ovčárna, Sokolov - Veřejné osvětlení - Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení s Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou

organizací se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, IČO: 70891168, ve znění uvedeném v příloze P1.

R: Kryto rozpočtem města pro rok 2023 - kapitola 7 ORM

130/4RM/2023 - Parkoviště v ulici Hornická, Sokolov - Smlouva č.Z_S24_12_8120072736 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, číslo: Z_S24_12_8120072736 s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, teplická 874/8, 405 02 Děčín, ve znění uvedeném v příloze P1.

R: Kryto rozpočtem města pro rok 2023 kapitola 7 - ORM

131/4RM/2023 - Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – I. etapa - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 49/2022/ORM ze dne 15. 07. 2022 na akci "Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov – I. etapa" se společností FINAL ALFA - stavební, s.r.o., IČ 07537280 se sídlem Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v příloze P1 a P2.

R: Dojde k finanční úspoře prostředků rozpočtu pro rok 2023, kap. 7 ORM

132/4RM/2023 - Stavební úpravy komunikace a nová dešťová kanalizace v ulici Slovenská, Sokolov - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vylučuje

1. ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy komunikace a nová dešťová kanalizace v ulici Slovenská, Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., IČ: 25233866, se sídlem Chebská 53, 356 58 Sokolov, a to v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka zadávacího řízení Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 28036166, se sídlem Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P4.

R: Kryto rozpočtem města na rok 2023 - kap. 7 ORM

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka zadávacího řízení Silnice Topolany a. s., IČ: 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě že účastník zadávacího řízení jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

IV. vylučuje

1. dodavatele Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 28036166, se sídlem Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku v případě, že odmítne uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky nebo neposkytne zadavateli dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

133/4RM/2023 - Chráněné dílny, Poláčkova 2048 - oprava střešní krytiny nad pobytovou částí - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vylučuje

1. ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Chráněné dílny, Poláčkova 2048 - oprava střešní krytiny nad pobytovou částí" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Izoltec hydroizolační technologie s.r.o., IČO: 03607585, se sídlem Petlery 64, 431 51 Petlery, a to z důvodu toho, že nabídková cena tohoto účastníka přesáhla předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky (odst. 3.2 Zadávací dokumentace).

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka zadávacího řízení Lešení Trubač s.r.o., IČO: 29070139, se sídlem Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a to ve znění uvedeném v příloze č. P4.

III. rozhodla

1. v případě, že vybraný účastník zadávacího řízení Lešení Trubač s.r.o., IČO: 29070139 odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky.

Mgr. Petr Kubis
starosta