ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

7. zasedání Zastupitelstva města Sokolova, konané dne 07.12.2023

za přítomnosti 22 – 23 členů z celkového počtu 27

A) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi.

- Petr Zetek
- Bc. Petra Božeková Makoňová
- Mgr. Ladislav Sedláček

B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu.

- Ing. Erik Klimeš
- Ing. Petr Krása

C) Schválení programu
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání.

1/7ZM/2023 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. vyřazení usnesení č. 10/4ZM/2023, 5/5ZM/2023, 6/5ZM/2023, 9/5ZM/2023, 10/5ZM/2023, 12/5ZM/2023, 13/5ZM/2023, 14/5ZM/2023, 4/5ZM/2023 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

2/7ZM/2023 - Termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova na I. pololetí roku 2024

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova v I. pololetí roku 2024 tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

3/7ZM/2023 - Výbory zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Sokolova

I. odvolává
1. Mgr. Bc. Petra Krágla, MBA, z funkce předsedy a člena kontrolního výboru zastupitelstva města,
2. Ing. Františka Weisse z funkce člena finančního výboru zastupitelstva města.

II. volí
1. Ing. Františka Weisse členem a předsedou kontrolního výboru zastupitelstva města,
2. Mgr. Bc. Petra Krágla, MBA, členem finančního výboru zastupitelstva města.

III. odvolává
1. Bc. Petru Staroszkovou z funkce tajemnice kontrolního výboru zastupitelstva města.

IV. volí
1. Mgr. Roberta Doubka tajemníkem kontrolního výboru zastupitelstva města.

4/7ZM/2023 - Návrh na poskytnutí mimořádné odměny

Zastupitelstvo města Sokolova

I. rozhodlo
1. podle § 84 odst. 2 písm. o) a v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí mimořádné odměny neuvolněnému členovi zastupitelstva PaedDr. Ondřeji Štychovi, vykonávajícímu funkci člena sportovní komise, ve výši dvojnásobku maximální výše odměny za měsíc, kterou stanoví zákon a prováděcí předpis, a to za splnění mimořádných úkolů obce, a to zpracování zprávy o vytížení haly míčových sportů v Sokolově, zpracování zprávy předběžného obsazení haly ISŠTE Sokolov, spolupráce na vytvoření zadání pro projekt rozšíření skateparku, účast na kontrolních výborech, připomínkování, zjištění podmínek provozování lezeckých stěn a bouldrů, návrh sportovních prvků v areálu Bohemia jako podklad pro studii, jedná se o rozšíření herních a sportovních prvků a areálu – Multigolf, boulderové stěny, lanová dráha, Teqball, hodnocení potencionálně zvažovaných oborů terciálního vzdělávání v Karlovarském kraji – vyplnění tabulky zaslané KÚKK, a dále činnost člena pracovní skupiny pro přípravu podkladů analytické části PSÚT, zapojení se do workshopů, aktivní přístup nad rámec činnosti PS.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 07.12.2023
   Rozpočet: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2023

2. podle § 84 odst. 2 písm. o) a v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí mimořádné odměny neuvolněnému členovi zastupitelstva Mgr. Martinu Grechovi vykonávajícímu funkci předsedy sportovní komise, ve výši dvojnásobku maximální výše odměny za měsíc, kterou stanoví zákon a prováděcí předpis, a to za splnění mimořádných úkolů obce, a to zpracování zprávy o vytížení haly míčových sportů v Sokolově, zpracování zprávy předběžného obsazení haly ISŠTE Sokolov, aktivní účast při zajišťování stanovisek a čestných prohlášení sportovních klubů na Sokolovsku jako podkladů pro žádost o dotaci (NSA) na výměnu UMT a výstavbu osvětlení na hřišti u ISŠTE, návrh sportovních prvků v areálu Bohemia jako podklad pro studii, jedná se o rozšíření herních a sportovních prvků a areálu – Multigolf, boulderové stěny, lanová dráha, Teqball, hodnocení potencionálně zvažovaných oborů terciálního vzdělávání v Karlovarském kraji – vyplnění tabulky zaslané KÚKK.

Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
Termín plnění: 07.12.2023
Rozpočet: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2023

3. podle § 84 odst. 2 písm. o) a v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí mimořádné odměny neuvolněnému členovi zastupitelstva Ing. Petru Krásovi, vykonávajícímu funkci člena komise životního prostředí, ve výši dvojnásobku maximální výše odměny za měsíc, kterou stanoví zákon a prováděcí předpis, a to za splnění mimořádných úkolů obce, a to činnost člena pracovní skupiny pro přípravu podkladů analytické části PSÚT, zapojení se do workshopů, aktivní přístup nad rámec činnosti PS, aktivní zájem o FVE na střechách města, vlastní návrh, konzultace s ORM potažmo i s generálním projektantem u akce Hřbitov – obnova o rozšíření týkající se požadavků AOPK ve vazbě na stanovisko předkládané k žádosti o dotaci z IROP, konzultace k projektu na obnovu rybníků v Husových sadech a v areálu zdraví s ohledem na ochranu živočichů – podmínky průzkumu.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 07.12.2023
   R: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2023

5/7ZM/2023 - Určení zastupitele města pro případnou změnu Územního plánu Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. určuje
1. Ing. Petra Krásu jako určeného člena Zastupitelstva města Sokolova pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu.

   R: Nemá vliv na rozpočet

6/7ZM/2023 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2023 - č. RO230008 a informace o změně rozpočtu č. RO230007

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. změnu rozpočtu města Sokolov na rok 2023 č. RO230008 vymezenou v příloze č. 1 k usnesení a vč. dodatku č. 1.

   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmů a přesuny v rámci dílčích rozpočtů.

II. se seznámilo
1. s informací o změně rozpočtu č. RO230007, která byla schválená Radou města Sokolova dne 30.10.2023 (usn. č. 689/24RM/2023) v souladu s usnesením Zastupitelstva města Sokolova č. 9/1ZM/2022 ze dne 08.12.2022.

7/7ZM/2023 - Žádost o poskytnutí mimořádného příspěvku (finančního daru) pro Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout České republice - Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje, IČO 7088361, se sídlem Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary, finanční dar 300 000 Kč a uzavřít darovací smlouvu, a to ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

   Zodpovídá: Mgr. Simona Randová
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: V případě schválení poskytnutí finančního daru bude nutná změna rozpočtu.

8/7ZM/2023 - Západočeská univerzita v Plzni – žádost o individuální dotaci na zajištění a realizaci programů Univerzity třetího věku v Sokolově v roce 2023

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 120 000 Kč žadateli Západočeská univerzita v Plzni, se sídlem Univerzitní 8, Plzeň 301 00, IČ 49777513, na zajištění a realizaci programů Univerzity třetího věku v Sokolově v roce 2023, a to konkrétně na nájemné, mzdy a odměny - odměna lektorům/vyučujícím formou ostatních osobních nákladů, ostatní - pomůcky pro kurz "Teorie a praxe v tělovýchově seniorů", studijní opory, tisk, kopírování, diplomy, studijní průkazy; a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, a to ve znění uvedeném v příloze č. P2_414_OKT_ZM_2023.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.01.2024
   R: Kryto schváleným rozpočtem.

9/7ZM/2023 - Žádost o individuální dotaci - HC Baník Sokolov spol. s r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 1 060 000 Kč jako podporu de minimis, žadateli HC Baník Sokolov spol. s r.o., se sídlem Boženy Němcové 1780, Sokolov, IČ 26372126, na jeho celoroční činnost v roce 2023 (dále jen "projekt") s tím, že dotaci lze v rámci realizace projektu užít jen na sportovní činnost dospělých, a to konkrétně na výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, startovné, mzdy a odměny - pomocné funkce a trenéři (maximálně ve výši 300 Kč na hodinu a zároveň 20 000 Kč měsíčně), materiál.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.01.2024

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuálnní dotace, a to ve znění uvedeném v příloze č. P2_415_OKT_ZM_2023.

   R: Krytí rozpočtem pouze v omezené výši (viz. DZ) - požádáno o navýšení rozpočtu

10/7ZM/2023 - Žádost o individuální dotaci - Potravinová banka Karlovarského kraje z.s.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 100 000 Kč žadateli Potravinová banka Karlovarského kraje z.s., se sídlem Merklínská 15, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary, IČ 04121538, na vícepráce vzniklé při rekonstrukci skladu potravinové banky, a to konkrétně na úhradu vícenákladů v rámci rekonstrukce centrálního skladu potravinové banky v Královském Poříčí v roce 2023 - opravu podlahy a řešení havarijního stavu rozvodů vody a kanalizace.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.01.2024

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuálnní dotace, a to ve znění uvedeném v příloze č. P2_416_OKT_ZM_2023.

   R: Krytí rozpočtem pouze v omezené výši (viz. DZ) - požádáno o navýšení rozpočtu

11/7ZM/2023 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo města Sokolova

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu.

12/7ZM/2023 - Rozpočet města Sokolov na rok 2024

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. rozpočet města Sokolov na rok 2024 ve struktuře závazných ukazatelů dle tabulkové části, která je přílohou důvodové zprávy, včetně dodatku č. 1:
   1.1. příjmy běžného roku 787 081,2 tis. Kč
   1.2. výdaje běžného roku 1 253 346,1 tis. Kč.
   1.3. vyrovnání záporného salda fiskálního roku ve výši 466 264,9 tis. Kč z přebytků hospodaření minulých let.

II. schvaluje

1. závazné finanční přísliby na vyčlenění finančních prostředků potřebných v letech 2025 - 2026 na předfinancování projektů vymezených v příloze č. 1 k usnesení.

III. svěřuje

1. radě města provádění rozpočtových opatření v tomto rozsahu:
   a) ve výši přijatých individuálních nebo průběžných (průtokových) dotací do rozpočtu města z veřejných rozpočtů, případně též jejich vratek,
   b) maximálně do výše 3 mil. Kč u jednoho projektu (akce) pro zajištění jejich plynulého chodu financování s tím, že nebude použita rezerva,
   c) realizace převodů až do výše prostředků rozpočtovaných na akci "Opravy a vybavení základních škol, mateřských škol, DDM, MK a ZUŠ" z kap. 07 Odbor rozvoje města do

kapitol zřízených příspěvkových organizací za účelem zajištění plynulého chodu financování realizovaných projektů.

2. Městskému úřadu Sokolov
a) provádění přesunů finančních prostředků v dílčích rozpočtech mezi investičními a běžnými výdaji v rámci jmenovité akce při zachování schválené účelovosti a objemu rozpočtovaných prostředků,
b) provádění přesunů finančních prostředků v dílčím rozpočtu odboru rozvoje města v rámci odvětví, a to maximálně ve výši úspory vzniklé zadávacím řízením za účelem zajištění plynulého chodu financování realizovaných projektů po předchozím souhlasu starosty.

IV. ukládá
1. radě města, aby jej bezodkladně informovala o provedených rozpočtových opatřeních, k jejichž provádění byla tímto usnesením pověřena.

Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
Termín plnění: 31.12.2024

13/7ZM/2023 - Poskytnutí příplatku společníka mimo základní kapitál - SOTES Sokolov spol. s r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov ve výši 3 290 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
Termín plnění: 31.12.2023
R: Navýšení výdajové části rozpočtu města ve výši 3 290 000 Kč. Není kryto schváleným rozpočtem, změnu rozpočtu bude projednávat ZM dne 07.12.2023.

14/7ZM/2023 - Kupní smlouva - bytové domy Hornická

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. prodej nemovitých věcí:
a) byt č. 1414/1 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
b) byt č. 1414/2 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5863/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
c) byt č. 1414/3 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,

d) byt č. 1414/4 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
e) byt č. 1414/5 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemcích p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
f) byt č. 1414/6 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 4410/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
g) byt č. 1415/1 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
h) byt č. 1415/2 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
i) byt č. 1415/4 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
j) byt č. 1415/5 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
k) byt č. 1415/7 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
l) byt č. 1415/8 v budově č. p. 1414, 1415, stojící na pozemku p. č. 2245, spolu s podílem o velikosti 5857/80557 na společných částech uvedené budovy a na uvedeném pozemku, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 4781 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
m) pozemek p. č. 2248, jehož součástí je stavba č. p. 1417, bytový dům, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
n) pozemek p. č. 2249, jehož součástí je stavba č. p. 1418, bytový dům, vše nacházející se v k. ú. Sokolov a obci Sokolov a zapsáno na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov,
společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO 26348349, za kupní cenu ve výši 5 433 000 Kč a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
Termín plnění: 31.03.2024

15/7ZM/2023 - Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. deleguje

1. místostarostu Bc. Jana Picku jako zástupce města Sokolova na valnou hromadu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolově, které se uskuteční dne 14. 12. 2023, a v případě, že se jí nebude moci zúčastnit, deleguje jako náhradníka místostarostku Renatu Oulehlovou.

II. ukládá

1. delegovanému zástupci podle bodu I, aby na valné hromadě podle bodu I hlasoval pro návrhy podle bodu 3 až 6 pozvánky na valnou hromadu, která je přílohou č. 1 k návrhu usnesení, a aby bezodkladně po valné hromadě Zastupitelstvu města Sokolova předložil zápis z ní.

   Zodpovídá: Bc. Jan Picka
   Termín plnění: 31.01.2024

16/7ZM/2023 - Zřízení práva stavby - pozemek p. č. 3343/13 - areál Sokolovské bytové

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o zrušení práva stavby mezi městem Sokolov a Sokolovskou bytovou s.r.o., IČO 25216741, spočívající ve zrušení práva stavby k tíži pozemku p. č. 3343/13 na základě smlouvy ze dne 02.10.2017 č. SML/321/2017/OSM, a to ve znění uvedeném v příloze č. 4 tohoto usnesení;

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023

2. smluvní zřízení práva stavby k tíži pozemku p. č.3343/13 v k. ú. Sokolov na dobu 15 let od vzniku práva stavby a za úplatu ve formě stavebního platu ve výši 43 589 Kč bez DPH/rok, spočívajícího v právu stavebníka mít na pozemku stavbu skladu a chladícího boxu – rozšíření technologie pivovaru Permon, a to ve prospěch stavebníka Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov;

   a uzavření smlouvy o zřízení práva stavby ve znění uvedeném v příloze č. 5 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: Celkový příjem – 795 140,35 Kč vč. DPH (stavební plat - 653 835 Kč bez DPH ve 15 ročních splátkách, 2x poplatek za vklad do KN – 4 000 Kč).

17/7ZM/2023 - Prodej pozemku p. č. 874/5 a p. č. 855/21 - k. ú. Hrušková

Zastupitelstvo města Sokolova

I. neschvaluje

1. prodej pozemku p. č. 874/5 a pozemku p. č. 855/21, oba v k. ú. Hrušková.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

18/7ZM/2023 - Prodej části pozemku p. č. 1525/3 - ul. Sokolovská

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodat část pozemku p. č. 1525/3 o výměře 28 m2 v k. ú. Sokolov označenou v geometrickém plánu č.4150-82/2023 vyhotoveném společností GS geodetické služby s.r.o., IČO 46882821, jako pozemek p.č. 1525/333 [redacted], nar. [redacted]66, bytem Sokolov, [redacted], [redacted], nar. [redacted]49, bytem [redacted] a paní [redacted], nar. [redacted]70, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 35 196 Kč bez DPH

   a uzavřít kupní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: Příjem do rozpočtu: celkem - 52 822,16 Kč (42 587,16 Kč - kupní cena, 4 235 Kč - geometrický plán, 4 000 Kč - znalecký posudek, 2 000 Kč - poplatek za vklad).

19/7ZM/2023 - Směna části pozemku p. č. 4090 - ul. Vítězná

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. směnu části pozemku p. č. 4090 o výměře 703 m2 v k. ú. Sokolov označenou v geometrickém plánu č. 4154-130/2023 vyhotoveném Radkem Landlem, IČO 69954259, jako pozemek p. č. 4090/3 ve vlastnictví města Sokolov, za pozemek p. č. 4093 o výměře 703 m2 v k. ú. Sokolov ve vlastnictví společnosti KRUFIN s.r.o., IČO 26353342, se sídlem Sokolov, Vítězná 2201, s tím že společnost KRUFIN s.r.o. uhradí městu Sokolov rozdíl cen směňovaných pozemků ve výši 704 590,40 Kč včetně DPH;

   a uzavření směnné smlouvy ve znění přílohy č. 7 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 710 590,40 Kč (704 590,40 Kč - rozdíl v hodnotách pozemků vč. DPH, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 4 000 Kč - náklady na znalecký posudek).

20/7ZM/2023 - Prodej části pozemku p. č. 1631/1 - ul. Marie Majerové

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 1631/1 o výměře 17 m2 v k. ú. Sokolov, označené jako pozemek p.č. 1631/55 v geometrickém plánu č. 4153-116/2023, vyhotoveném Radkem Landlem, IČO: 69954259, [redacted], nar. [redacted]83, bytem Dolní Rychnov, [redacted], a [redacted], nar. [redacted]02, bytem Lomnice,[redacted], za kupní cenu ve výši 26 809 Kč bez DPH;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 32 809 Kč (26 809 Kč - kupní cena (osvobozeno od DPH), 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 4 000 Kč - náklady za vyhotovení znaleckého posudku).

21/7ZM/2023 - Bezúplatný převod částí pozemků p. č. 341 a p. č. 411/1 v k. ú. Sokolov - Šenvert

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. darování části pozemku p. č. 341 o výměře 116 m2 v k.ú. Sokolov označené jako pozemek díl "a" v geometrickém plánu č. 4145-7/2023 vyhotoveném Ing. Josefem Märzem, IČO 12403555, (dále jen GP) a části pozemku p. č. 411/1 o výměře 27 m2 v k. ú. Sokolov označené jako pozemek díl "b" v GP Karlovarskému kraji, IČO 70891168, se sídlem Karlovy Vary, Závodní 353/88;

   a uzavření darovací smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 5 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: Bez dopadu do rozpočtu (poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí obdarovaný).

22/7ZM/2023 - Změna smlouvy 2 - právo stavby - ul. Vítězná

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o zřízení práva stavby a smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi městem Sokolov jako vlastníkem a budoucím prodávajícím, a společností IVPS Facility s.r.o., IČO 02716615, se sídlem Hostivice, Nádražní 271, jako stavebníkem a budoucím kupujícím, dne 18.11.2020 pod č. SML/334/2020/OSM, a to ve znění uvedeném v příloze č. 6 k návrhu usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.12.2023
   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

23/7ZM/2023 - Žádosti o koupi pozemků (září - listopad 2023)

Zastupitelstvo města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti [redacted], ze dne 29.08.2023 o koupi části pozemku p. č. 1492/227 o výměře cca 275 m2 a části pozemku p. č. 2501/62 o výměře cca 35 m2, oba v k. ú. Sokolov;

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

2. žádosti [redacted], ze dne 20.07.2023 o koupi části pozemku p. č. 702/1 o výměře cca 15 m2 a části pozemku p. č. 1235/1 o výměře cca 15 m2, oba v k. ú. Sokolov.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

24/7ZM/2023 - 18. Benefiční vánoční koncert Hudby Hradní stráže a Policie ČR - výtěžek z koncertu

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout [redacted], 356 01 Sokolov, zastoupené [redacted], 356 01 Sokolov peněžitý dar, a to ve výši výtěžku vstupného z 18. Benefičního vánočního koncertu Hudby Hradní stráže a Policie ČR,

II. ukládá

1. starostovi vypracovat návrh darovací smlouvy podle tohoto usnesení a darovací smlouvu za město Sokolov uzavřít.

   Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
   Termín plnění: 15.12.2023

25/7ZM/2023 - Florbal Sokolov z.s. - žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. podle § 22 odst. 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, spolku Florbal Sokolov z. s., se sídlem Staré náměstí 23, 356 01 Sokolov, IČO: 049 36 507, na základě žádosti podané dne 25.09.2023, částečné prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně, a to ve výši 50 % z částky 37 680 Kč uloženého platebním výměrem Městského úřadu Sokolov, odboru finančního a školství, č. 1/2023/OFŠ, č. j. MUSO/93506/2023/OFŠ/ANCE, ze dne 14.09.2023.

26/7ZM/2023 - Zápis z jednání finančního výboru ze dne 21.11.2023 - č. 5/2023

Zastupitelstvo města Sokolova

I. se seznámilo

1. se zápisem z jednání finančního výboru ze dne 21.11.2023 - poř. č. 5/2023.

II. schvaluje

1. plán práce finančního výboru na I. pololetí 2024 uvedený v příloze k usnesení.

Mgr. Petr Kubis
starosta