RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

3. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 05.02.2024

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 6 členů z celkového počtu 7.

87/3RM/2024 - Kontrola plnění úkolů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 815/28RM/2023, 400/15RM/2023, 367/14RM/2023, 738/27RM/2023, 768/27RM/2023, 643/23RM/2023, 697/26RM/2023, 711/26RM/2023, 724/26RM/2023, 725/26RM/2023, 741/27RM/2023, 745/27RM/2023, 736/27RM/2023, 742/27RM/2023, 768/27RM/2023, 775/27RM/2023, 814/28RM/2023, 788/28RM/2023, 753/27RM/2023, 777/27RM/2023, 776/27RM/2023, 763/27RM/2023, 761/27RM/2023, 759/27RM/2023, 656/23RM/2023, 326/12RM/2023, 620/22RM/2023, 792/29RM/29RM/2022, 37/1RM/2024, 39/1RM/2024, 40/1RM/2024, 84/2RM/2024, 78/2RM/2024, 82/2RM/2024, 80/2RM/2024, 81/2RM/2024, 46/2RM/2024, 75/2RM/2024, 2/1RM/2024, 3/1RM/2024, 4/1RM/2024, 8/1RM/2024, 16/1RM/2024, 30/1RM/2024, 816/28RM/2023, 818/28RM/2023, 727/26RM/2023, 25/1RM/2024, 71/2RM/2024 ze seznamu úkolů projednaných Radou města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení č. 28/4ZM/2023, 7/5ZM/2023, 1/6ZM/2023, 4/7ZM/2023, 24/7ZM/2023, 13/7ZM/2023, 22/7ZM/2023, 7/7ZM/2023, 9/1ZM/2022, 23/3ZM/2023, 8/7ZM/2023, 9/7ZM/2023, 10/7ZM/2023, 15/7ZM/2023, 14/7ZM/2023 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

88/3RM/2024 - Termíny schůzí Rady města Sokolova a zasedání Zastupitelstva města Sokolova na II. pololetí roku 2024

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. termíny schůzí Rady města Sokolova ve II. pololetí roku 2024 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

II. navrhuje ZM schválit

1. termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova ve II. pololetí roku 2024 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

89/3RM/2024 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM

1. vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

90/3RM/2024 - Odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Sokolově z 22. 12. 2023, čj. 8 C 205/2021-174

Rada města Sokolova

I. schvaluje

- podat odvolání proti výroku V. rozsudku Okresního soudu v Sokolově z 22. 12. 2023, čj. 8 C 205/2021-174.

  Zodpovídá: Mgr. Ladislav Simet
  Termín plnění: 16.02.2024

II. zmocňuje

1. advokáta JUDr. Václava Krondla zastupováním města Sokolova v řízení o odvolání podle bodu I tohoto usnesení.

   R: Soudní poplatek za odvolání bude uhrazen z kap. 53 rozpočtu.

91/3RM/2024 - FK Baník Sokolov 1948, s.r.o., IČ 09189238 - žádost o individuální dotaci

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 1 750 000 Kč v režimu de minimis žadateli FK Baník Sokolov 1948, s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 1780, Sokolov, IČ 09189238, na jeho celoroční činnost v roce 2024 (dále jen „projekt“) s tím, že dotaci lze v rámci realizace projektu užít jen na podporu sportovní činnosti dospělých, a to konkrétně na nájem, energie, odpad, materiál, výstroj neinvestičního charakteru, dopravu, startovné, mzdy a odměny (DPP, OSVČ) - trenéři, hráči, vedoucí týmu, pořadatelé; rozhodčí; a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, a to ve znění uvedeném v příloze č. P1_3196_OKT_RM_2024.

92/3RM/2024 - "Láskou ke kočkám z.s.", IČ 05383510 - žádost o individuální dotaci

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 250 000 Kč jako podporu de minimis, žadateli "Láskou ke kočkám z.s.", se sídlem Hornická č.ev. 12, 357 09 Chlum svaté Maří, IČ 05383510, na jeho celoroční činnost roku 2024 (projekt), a to s omezením na nájmy, energie, odpad, veterinární péči, krmivo a stelivo.

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace, a to ve znění uvedeném v příloze č. P2_3249_OKT_RM_2024.

   R: Kryto schváleným rozpočtem.

93/3RM/2024 - Zápis z 6. jednání Komise bezpečnosti a sociálně vyloučených lokalit

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem z jednání Komise bezpečnosti a sociálně vyloučených lokalit.

II. odvolává

1. na návrh předsedy komise Jaroslava Novotného z funkce člena Komise bezpečnosti a sociálně vyloučených lokalit.

94/3RM/2024 - Žádost o schválení smlouvy o zajištění kurzu sebeobrany pro ženy a seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o zajištění kurzů sebeobrany pro ženy a seniory mezi městem Sokolov a Českou Maiebukan Gojyu-ryu Karate-do Asociace, z.s. a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Mgr. Bc. Radek Neděla
   Termín plnění: 16.02.2024
   R: Akce je rozpočtově kryta.

95/3RM/2024 - Žádost o přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve věci nákupu oděvních součástí a dalšího materiálu pro strážníky Městské policie Sokolov do výše stanoveného rozpočtu v položce prádlo, oděv, obuv pro rok 2024

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je dodání výstroje a výzbroje pro strážníky Městské policie Sokolov vymezených v tabulce č. 1, společnosti BANNER, s.r.o., IČO 466 82 821, se sídlem Vaníčkova 22/1, 391 01 Sezimovo Ústí, za kupní cenu uvedenou v tabulce č. 1 DZ,

2. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je dodání výstroje a výzbroje pro strážníky Městské policie Sokolov vymezených v tabulce č. 2, společnosti GARED, s.r.o., IČO 28819446, se sídlem Družstevní 278, 517 01 Solnice, za kupní cenu uvedenou v tabulce č. 2 DZ,

3. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je dodání výstroje a výzbroje pro strážníky Městské policie Sokolov vymezených v tabulce č. 3, společnosti JARZEJ GROUP, s.r.o., IČO 08156379, se sídlem náměstí Sv. Trojice 264, 357 31 Krásno, za kupní cenu uvedenou v tabulce č. 3 DZ,

4. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je dodání výstroje a výzbroje pro strážníky Městské policie Sokolov vymezených v tabulce č. 4, společnosti BARTOLINI, s.r.o., IČO 28267672, se sídlem Poděbradova 285/109, Ponava, 612 00 Brno, za kupní cenu uvedenou v tabulce č. 4 DZ,

5. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je dodání výstroje a výzbroje pro strážníky Městské policie Sokolov vymezených v tabulce č. 5, společnosti FRANCOUZ, s. r. o. IČO 252 34 170, se sídlem Chebská 79/23, Křimice, 322 00 Plzeň, za kupní cenu uvedenou v tabulce č. 5 DZ.

II. svěřuje

1. Městské policii Sokolov pravomoc rozhodnout o uzavření smluv na veřejné zakázky podle bodu I tohoto usnesení a o jejich dalších náležitostech.

   R: Hrazeno z rozpočtu MP Sokolov.

96/3RM/2024 - Žádost o navýšení počtu zaměstnanců u Městské policie Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. navýšení počtu zaměstnanců města Sokolova zařazených do Městské policie Sokolov o 10 s tím, že druhem práce těchto zaměstnanců bude uklízeč veřejného prostranstsví.
   R: Akce je kryta z rozpočtu MP Sokolov.

97/3RM/2024 - Navýšení odměn neuvolněných členů zastupitelstva města

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM

1. zrušit k 29.02.2024 usnesení zastupitelstva města ze dne 16.02.2023 č. 5/2ZM/2023.

II. navrhuje ZM

1. stanovit podle § 72 a 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města, a to takto:
   a) místostarosta 54 450 Kč;
   b) člen rady města 11 773 Kč;
   c) člen zastupitelstva města (bez dalších funkcí) 3 025 Kč;
   d) předseda výboru zastupitelstva města/komise rady města/zvláštního orgánu města 6 050 Kč;
   e) člen výboru zastupitelstva města/komise rady města/zvláštního orgánu města 4 840 Kč;
   přičemž odměna podle písm. b) až e) se zvyšuje o 1 500 Kč v měsíci, v němž člen zastupitelstva města přijímal projev vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství.
   Odměna bude poskytována od 01.03.2024. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu a v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

98/3RM/2024 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s převzetím majetku nepatrné hodnoty zůstavitele [redacted] který se skládá z finanční hotovosti ve výši 15 000 Kč, mobilního telefonu Samsung a chytrých hodinek neznámé značky, vše uloženo v Nemocnici Sokolov, s.r.o.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

99/3RM/2024 - Žádost o poskytnutí transferu ze státního rozpočtu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí transferu ze státního rozpočtu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2024 ve znění uvedeném v příloze P1 k usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Jana Škornová
   Termín plnění: 09.02.2024
   R: v dopadu do rozpočtu

100/3RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o výměnu bytu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově, [redacted], uzavřené dne 24.05.2018 s [redacted], nar. [redacted], k [redacted];

2. uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově, [redacted], uzavřené dne 01.06.2019 s [redacted], nar. [redacted], k [redacted];

3. uzavřít v případě, že bude uzavřena dohoda podle bodu I. odst. 1. a 2. tohoto usnesení, smlouvu o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], k [redacted], a to za následujících podmínek:

   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;

   b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě nájemce, který vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;

   c) složení jistoty ve výši 17 000 Kč;

II. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření dohod o ukončení smlouvy o nájmu bytu a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu podle bodu I. tohoto usnesení.

101/3RM/2024 - ZTP - vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. neuděluje

1. souhlas k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 356 01 Sokolov, do 04.02.2027 a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

102/3RM/2024 - Služebnost - vrácení prostředků za zřízení služebnosti, Stará Ovčárna

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vrátit společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, částku 520 300 Kč představující zaplacenou náhradu za zřízení služebnosti na základě smlouvy o zřízení služebnosti ze dne 27. 10. 2023, č. 311440753.

   R: Bude projednáno při změně rozpočtu pro rok 2024 na zasedání zastupitelstva města dne 22.02.2024.

103/3RM/2024 - Pozemky - žádosti o snížení nájemného

Rada města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti společnosti Zahradní Centrum Smaragd s.r.o., se sídlem Javorová 2165, 356 01 Sokolov, o snížení nájemného za užívání pozemku p.č. 3004, v k.ú. Sokolov, ze 17.01.2024.

II. pověřuje

1. odbor správy majetku Městského úřadu Sokolov jednat se společností Zahradní Centrum Smaragd s.r.o. o dalším postupu.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 29.02.2024

104/3RM/2024 - Změna kupní smlouvy - Stará Ovčárna

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. uzavření dodatku ke kupní smlouvě, uzavřené 23.03.2022 mezi městem Sokolovem jako prodávajícím a panem [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], jako kupujícím, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 267/1 a p. č. 267/2, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova, a to ve znění uvedeném v příloze č. 5 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

105/3RM/2024 - Převod pozemku p. č. 265/2 - Stará Ovčárna

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. převod pozemku p. č. 265/2 o výměře 390 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova paní [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 645 450 Kč bez DPH;
   a uzavření kupní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celkem: 786 994,50 Kč (780 994,50 Kč - kupní cena vč. DPH, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 4 000 Kč - znalecký posudek).

106/3RM/2024 - Převod částí pozemku p. č. 1500/1 - nad Areálem zdraví

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. převod části pozemku p. č. 1500/1 o výměře 339 m2 v k. ú. Sokolov označené v geometrickém plánu č.4189-133/2023 vyhotoveném společností GS geodetické služby s.r.o., IČO 12870277, označené jako pozemek p. č. 1500/9 manželům [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 347 475 Kč bez DPH;
   a uzavření kupní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celkem: 427 953,75 Kč (420 444,75 Kč - kupní cena vč. DPH, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 2 000 Kč - 1/2 znaleckého posudku, 3 509 Kč - 1/2 geometrického plánu).

II. navrhuje ZM schválit

1. převod části pozemku p. č. 1500/1 o výměře 163 m2 v k. ú. Sokolov označené v geometrickém plánu č.4189-133/2023 vyhotoveném společností GS geodetické služby s.r.o., IČO 12870277, označené jako pozemek p. č. 1500/8 panu [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 168 053 Kč bez DPH;
   a uzavření kupní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 8 k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celkem: 210 853,13 Kč (203 344,13 Kč - kupní cena vč. DPH, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 2 000 Kč - 1/2 znaleckého posudku, 3 509 Kč - 1/2 geometrického plánu).

107/3RM/2024 - Převod částí pozemku p. č. 2771 - ul. Slovenská

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. převod částí pozemku p. č. 2771 o výměře 28 m^2 a 2 m^2 v k. ú. Sokolov označené v geometrickém plánu č.4138-124/2023 vyhotoveném Radkem Landlem, IČO 69954259, označené jako pozemek p. č. 2771/2 a p. č. 2771/3 panu [redacted], nar. [redacted]55, bytem Sokolov, [redacted], a panu [redacted], nar. [redacted]61, bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 38 190 Kč bez DPH;
   a uzavření kupní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celkem: 52 509,90 Kč (46 209,90 Kč - kupní cena vč. DPH, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 4 300 Kč - znalecký posudek).

108/3RM/2024 - Převod části pozemku p. č. 1522/1 - ul. Závodu míru

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM

1. nepřijmout nabídku Společenství vlastníků Závodu míru 2139, Sokolov, IČO 73714143, se sídlem Sokolov, Závodu míru 2139 na převod části pozemku p. č. 1522/1 o výměře 318 m^2 v k. ú. Sokolov, učiněnou podáním z 20.12.2023.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

109/3RM/2024 - Směna pozemků s Lesy České republiky

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. směnu pozemků p. č. 1510/1 o výměře 1149 m^2, p. č. 3344/4 o výměře 14 m^2, p. č. 4024/129 o výměře 19407 m^2, p. č. 4024/134 o výměře 124 m^2, p. č. 4024/148 o výměře 109 m^2, p. č. 4024/149 o výměře 2084 m^2, p. č. 4024/20 o výměře 1721 m^2, p. č. 4024/32 o výměře 1344 m^2, p. č. 4107/1 o výměře 1037 m^2, p. č. 4107/19 o výměře 108 m^2 a p. č. 4126/3 o výměře 108 m^2, vše v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví státního podniku Lesy České republiky, IČO 42196451, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, za pozemky p. č. 405/5 o výměře 1516 m^2, p. č. 405/6 o výměře 2266 m^2, p. č. 407/2 o výměře 17443 m^2, p. č. 407/3 o výměře 7 m^2, p. č. 407/4 o výměře 85 m^2, p. č. 436/2 o výměře 1695 m^2 a p. č. 438/4 o výměře 622 m^2, vše v k. ú. Královské Poříčí, a pozemek p. č. 1788/2 o výměře 5216 m^2 v k. ú. Stříbrná, ve vlastnictví města Sokolov, s tím že město Sokolov uhradí Lesům České republiky, s.p. rozdíl cen směňovaných pozemků ve výši 4 945 069 Kč včetně DPH;
   a uzavření směnné smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení a smlouvy o vyúčtování ve znění přílohy č. 5 tohoto usnesení.

   R: Výdaj z rozpočtu: celkem 4 959 269 Kč (4 945 069 Kč - rozdíl v hodnotách směňovaných pozemků vč. DPH, 14 200 Kč - vyúčtování ostatních nákladů spojených se směnou) – bude kryto navrženou změnou rozpočtu.

110/3RM/2024 - Poskytnutí příplatku společníka mimo základní kapitál - Sokolovská bytová s.r.o.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov ve výši 500 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

II. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov ve výši 500 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Navýšení výdajové části rozpočtu města ve výši 500 000 Kč. Změnu rozpočtu bude projednávat ZM dne 22.02.2024.

111/3RM/2024 - Vrácení přeplatku na nájemném

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vydat společnosti Systém NET Line s.r.o., IČO 26365863, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, bezdůvodné obohacení představující částku 100 332 Kč, kterou uvedená společnost zaplatila městu Sokolovu bez právního důvodu v době od 01.01.2021 do 31.12.2023 v souvislosti s užíváním prostor sloužících podnikání v budově č. p. 1929, která je součástí pozemku p. č. 3431/1, v k. ú. Sokolov, na základě nájemní smlouvy ze 17. 9. 2003.

   R: Výdajová stránka rozpočtu 100 332 Kč, změnu rozpočtu bude schvalovat ZM dne 22.02.2024.

112/3RM/2024 - Nabídka odkupu nemovitých věcí - 5. května 1054, Sokolov

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM neukládat

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit bezodkladně pro město Sokolov zpracování a dodání znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé těchto nemovitých věcí:
   a) pozemku p. č. 118 o výměře 111 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Sokolov č. p. 1054, bytový dům, adresa: 5. května 1054, Sokolov,
   b) pozemku p. č. 119/1 o výměře 105 m^2, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
   c) pozemku p. č. 119/2 o výměře 49 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, vše v k. ú. a obci Sokolov, vedené na LV č. 2573.

113/3RM/2024 - Smlouva o provozování vodovodu a kanalizace

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o provozování vodovodu a kanalizace - stavba "Prodloužení vodovodního řadu a přípojky st. p. č. 83/1, 83/2 v k. ú. Hrušková, ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   R: Příjmová stránka rozpočtu – poměrná část pachtovného dle skutečné doby trvání smlouvy (120 Kč ročně bez DPH), výdajová stránka rozpočtu – poměrná část úplaty dle skutečné doby trvání smlouvy (60 Kč ročně bez DPH).

114/3RM/2024 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru - ekonomický bublinkový válec pro třídu E2 v hodnotě 3 034 Kč do svého vlastnictví od dárce [redacted]

115/3RM/2024 - Návrh smlouvy o dílo - zhotovení zápisu do kroniky města za rok 2023

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s [redacted], smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení zápisu do kroniky za rok 2023, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu na usnesení.

   R: Úhrada ceny za dílo ve výši 50 000 Kč je kryta schváleným rozpočtem kap. 54.

116/3RM/2024 - Rozpočet a odpisový plán příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2024

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2024 uvedený v příloze č. 1 k usnesení.

2. v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, odpisový plán příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov na rok 2024 uvedený v příloze č. 2 k usnesení.

117/3RM/2024 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace v roce 2024 - Nemocnice Sokolov s.r.o.

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace ve výši 2 000 000 Kč Nemocnici Sokolov s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 (IČO 247 47 246), v režimu de minimis, na úhradu nákladů na pořízení Shaver systému a vrtacího/pilového systému na oddělení Ortopedie, na pořízení rehabilitační celotělové vany na oddělení Rehabilitace a na pořízení fundus kamery na Oční oddělení, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

R: Poskytnutí dotace je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2024.

118/3RM/2024 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2024 - č. RO240001

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. změnu rozpočtu města Sokolov na rok 2024 č. RO240001 vymezenou v příloze č. 1 k usnesení a vč. dodatku č. 1.

R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmů, přesuny v rámci dílčích rozpočtů a zapojením rezervy.

119/3RM/2024 - ČR - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje - dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 9. 5. 2002 a darovací smlouva

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM neschválit

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o podílu na zabezpečování požární ochrany uzavřené dne 9.5.2002 s ČR - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, a to ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

II. navrhuje ZM neschválit

1. poskytnutí finančního daru ve výši 3 300 000 Kč České republice - Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje, IČO 7088361, se sídlem Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary, na vybavení a provoz jednotky HZS Karlovarského kraje dislokované na katastrálním území dárce / stanici Sokolov, a uzavřít darovací smlouvu, a to ve znění uvedeném v příloze č. 5 k usnesení.

III. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace ve výši 3 300 000 Kč České republice - Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje, IČO 7088361, se sídlem Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary, na vybavení a provoz jednotky HZS Karlovarského kraje dislokované na katastrálním území poskytovatele dotace / stanici Sokolov, a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace obdobně jako v minulých letech.

R: Poskytnutí dotace je kryto schváleným rozpočtem města na rok 2024.

120/3RM/2024 - RFID technologie v Městské knihovně Sokolov - podání žádosti o dotaci

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. aby město Sokolov podalo žádost o dotační podporu realizace akce s názvem "RFID technologie v Městské knihovně Sokolov" z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027 na základě výzvy č. 114 IROP – Kultura – Knihovny – SC 5.1 (CLLD) a svěřuje Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc rozhodnout o konkrétních náležitostech žádosti.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 12.02.2024
   R: Bude kryto rozpočtem města na rok 2025 - kap. 7 ORM.

II. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, rozhodování o všech dalších jednáních souvisejících s podáním žádosti o dotaci, jejím přijetím a čerpáním dotace na realizaci projektu "RFID technologie v Městské knihovně Sokolov".

III. pověřuje

1. vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov k zastupování města Sokolova v rozsahu podle přílohy č. 1 k usnesení.

121/3RM/2024 - Sokolov, Jižní lom II. – výstavba dopravní a technické infrastruktury - výběr TDS - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Sokolov, Jižní lom II. - výstavba dopravní a technické infrastruktury - výběr TDS" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Daniel Hájek, IČO: 01728067, se sídlem: Nové Sedlo 111, 357 34 Nové Sedlo, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P3.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

122/3RM/2024 - Chodník a parkoviště proti DDM v ulici Spartakiádní - dohoda o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy č. 8120068836

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení přeložky č.8120068836 se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ve znění uvedeném v příloze P1 k návrhu usnesení.

   R: Kryto rozpočtem roku 2024 kap.7 - ORM

123/3RM/2024 - Parkoviště v ulici Švabinského - nad bunkrem - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Vodafone Czech republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha, IČO: 25788001, ve znění uvedeném v příloze P1 k návrhu usnesení.
   R: Kryto rozpočtem roku 2024 kap.7 - ORM

124/3RM/2024 - Stavební úpravy bytových domů č.p. 221-224 v Nádražní ulici – zpracování projektové dokumentace

Rada města Sokolova

I. neukládá

1. odboru rozvoje města zajistit vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci domů č. p. 221, č. p. 222, č. p. 223 a č. p. 224 v ulici Nádražní v Sokolově, včetně všech potřebných průzkumů a povolení.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 15.02.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kapitola 7 - ORM

125/3RM/2024 - Výstavba veřejného osvětlení v ulici Prokopova a Tyršova v Sokolově - zpracování projektové dokumentace

Rada města Sokolova

I. ukládá

1. odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov zajistit vypracování projektové dokumentace včetně potřebných povolení na práce na výstavbu veřejného osvětlení v ulici Prokopova a Tyršova v Sokolově.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 15.02.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - Kapitola 7 - ORM

126/3RM/2024 - ZŠ Křižíkova - rekonstrukce šaten 1. stupně - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky s názvem "ZŠ Křižíkova - rekonstrukce šaten 1. stupně" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 06.02.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:

   Řádní členové:

   [redacted]

   Náhradníky:

   [redacted]

127/3RM/2024 - Rozšíření odděleného sběru odpadů v Sokolově – podání žádosti o dotaci

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. aby město Sokolov podalo žádost o dotační podporu realizace akce s názvem "Rozšíření odděleného sběru odpadu v Sokolově", jejímž předmětem je realizace podzemních kontejnerů a pořízení nádob na tříděný odpad a bio odpad, z Operačního programu Životní prostřední 2021 - 2027 na základě výzvy č. 59 - Oddělený sběr a svoz, sběrné dvory a svěřuje Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc rozhodnout o konkrétních náležitostech žádosti.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 15.03.2024

II. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, rozhodování o všech dalších jednáních souvisejících s podáním žádosti o dotaci, jejím přijetím a čerpáním dotace na realizaci projektu "Rozšíření odděleného sběru odpadů v Sokolově".

III. pověřuje

1. vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov k zastupování města Sokolova v rozsahu podle přílohy č. 1 k usnesení.

128/3RM/2024 - Parkovací plochy Bohemia – výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem "Parkovací plochy Bohemia" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Alex Gebaudetechnik s.r.o., IČO: 07914938, se sídlem: Citice 120, 356 01, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P3.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., IČO: 25028316 , se sídlem: Okounov 65, 431 51 Okounov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P4, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky prostřednictvím oprávněné osoby (vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov).

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Stavby IS, s.r.o., IČO: 26403510, se sídlem: Lomená 326, 351 35 Plesná, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy anebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky prostřednictvím oprávněné osoby (vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov).

129/3RM/2024 - Jižní lom II – výstavba dopravní a technické infrastruktury I. etapa - čestné prohlášení pro MFČR

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. učinit čestné prohlášení ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

II. ukládá

1. městskému úřadu, odboru rozvoje města zajistit předložení čestného prohlášení podle bodu I tohoto usnesení Ministerstvu financí ČR se sídlem Letenská 525/15, 118 10 Praha 1, IČ 00006947.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 09.02.2024
   R: Bez dopadu do rozpočtu r. 2024

Bc. Jan Picka
místostarosta