RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

7. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 04.03.2024

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 7 členů z celkového počtu 7.

171/7RM/2024 - Žádost o poskytnutí přístupu ke službě Georeporty API

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s Českou republikou - Českým statistickým úřadem smlouvu o poskytnutí přístupu ke službě Georeporty API, a to ve znění uvedeném v příloze č. P1_3366_RM_2024_S-0005-CEN-24_Město Sokolov.

   Zodpovídá: Ing. Lucie Radková
   Termín plnění: 31.03.2024
   R: bez dopadu do rozpočtu

172/7RM/2024 - Smlouva o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Karlovarského kraje po roce 2018 - Dohoda o ukončení smluvního vztahu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s Karlovarským krajem dohodu o ukončení smluvního vztahu, a to ve znění uvedeném v příloze č. P2_3347_OKT_RM_2024 k návrhu usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.03.2024
   R: Bez nároku na rozpočet.

173/7RM/2024 - Žádosti o dotace na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2024 z programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 33 žadateli CYKLO TEAM KILLI, z.s., IČ 27019241, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti sportu s názvem "Časovka jednotlivců o Pohár starosty města Sokolova - 15. ročník a MČR Masters" (projekt) ve výši 25 000 Kč. Dotaci lze užít v rámci realizace projektu jen na úhradu pořadatelské služby, ozvučení, moderátora, rozhodčích, věcných cen, pohárů, doprovodného programu, pitného režimu, dopravního značení.

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 34 žadateli ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub Policie UNITOP Sokolov, IČ 71204318, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti sportu s názvem "Mistrovství UNITOP ČR" (projekt) ve výši 7000 Kč. Dotaci lze užít v rámci realizace projektu jen na na úhradu mezd a odměn - ředitele závodu, 5x rozhodčích, 5x technického personálu (příprava a výměna terčů), hospodáře, cen - pohárů a věcných cen do 3. místa v každé kategorii.

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit poskytnutí dotace na základě žádosti č. 35 žadateli Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace Sokolov, IČ 71177566, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti sportu s názvem "Rekondiční pobyt pro seniory a zdravotně postižené v Mariánských Lázních, hotel Monty s procedurami" (projekt) ve výši 40 000 Kč. Dotaci lze užít v rámci realizace projektu jen na na úhradu dopravy, ubytování, stravy.

4. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací se všemi uvedenými příjemci, a to ve znění podle vzoru smlouvy v příloze č. P2_3359_OKT_RM _2024.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 30.04.2024
   R: Kryto schváleným rozpočtem.

174/7RM/2024 - Florbal Sokolov z.s., IČ 04936507 - žádost o individuální dotaci

Rada města Sokolova

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace na základě žádosti č. 3 žadateli Florbal Sokolov z.s., IČ 04936507, na celoroční činnost příjemce roku 2024 (projekt) ve výši 600 000 Kč. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na činnost dětí a mládeže a náklady přímo související s jejím zabezpečením v oblasti sportu, a to konkrétně na úhradu nájmů, výstroje neinvestičního charakteru, dopravy, startovného, ubytování, stravování, mezd a odměn - pro rozhodčí, trenéry, asistenty, pořadatele, zdravotníky a časoměřiče.

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace, a to ve znění uvedeném v příloze č. P2_3387_OKT_RM_2024_Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace.

   R: Kryto stávajícím rozpočtem.

175/7RM/2024 - Informace o zadávacím řízení vedeném společností SOTES Sokolov spol. s r.o.

Rada města Sokolova

I. ukládá

1. jednateli společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. podat Radě města Sokolova písemnou zprávu o tom, jak tvořil zadávací podmínky zadávání veřejné zakázky "Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Sokolov (1. část)“ – 3. vyhlášení a jak hodnotil jejich soulad s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to do 8. 3. 2024.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 30.04.2024

II. ukládá

1. dozorčí radě společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., aby v rámci dohledu nad činností jednatele bezodkladně prověřila správnost zadávacích podmínek zadávání veřejné zakázky "Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Sokolov (1. část)“ – 3. vyhlášení, a to zejména s ohledem na zásady zadávání veřejných zakázek podle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a o výsledku prověření podala Radě města Sokolova písemnou zprávu.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 30.04.2024

III. ukládá

1. vedoucímu odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov bezodkladně oznámit jednateli SOTES Sokolov spol. s r.o. usnesení podle bodu I a dozorčí rada uvedené společnosti usnesení podle bodu II.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 30.04.2024

176/7RM/2024 - Odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Sokolově z 2. 1. 2024, čj. 8 C 140/2021-157

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. nepodávat odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Sokolově z 2. 1. 2024, čj. 8 C 140/2021-157.

   R: Bez dopadu.

177/7RM/2024 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s nabytím majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem [redacted], představujícího hotovost 500 Kč.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

178/7RM/2024 - Žádost o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociální práce

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociální práce s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2024, a to ve znění přílohy č.1 k návrhu usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Jana Škornová
   Termín plnění: 31.03.2024

II. pověřuje

1. vedoucí odboru sociálních věcí Městského úřadu Sokolov k jednání za město Sokolov v rozsahu vymezeném v příloze č. 2 k návrhu usnesení.

   R: Má vliv na rozpočet.

179/7RM/2024 - Individuální dotace z rozpočtu města

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout [redacted], individuální dotaci ve výši 10 000 Kč na úhradu nákladů basketbalového velikonočního turnaje v Ostravě a zakoupení sportovního oblečení [redacted], a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Jana Škornová
   Termín plnění: 31.03.2024
   R: kryto rozpočtem OSV

180/7RM/2024 - Žádost o finanční dar - FOKUS Karlovarský kraj z.ú.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout FOKUS Karlovarský kraj z.ú., IČO 11867167, se sídlem Anglická 269/24, 360 01 Karlovy Vary, finanční dar ve výši 50 000 Kč a uzavřít darovací smlouvu, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   Zodpovídá: Renata Oulehlová
   Termín plnění: 31.03.2024
   R: Kryto rozpočtem úseku sekretariátu.

181/7RM/2024 - Bytové záležitosti – přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti garsoniéra v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
   b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti garsoniéra v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti garsoniéra v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

4. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti garsoniéra v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově se [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

5. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+1 v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a se [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

6. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti garsoniéra v domě č. p. 113 v ul. Komenského 113 v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

7. uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti garsoniéra v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.

II. nevyhovuje

1. žádostem o přidělení nízkonákladových bytů pro seniory:
[redacted]

III. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I až VII.

182/7RM/2024 - Bytové záležitosti - přidělení městských bytů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 1 v domě č. p. 1782 v ul. Mánesova v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
   c) složení peněžité jistoty ve výši 11 000 Kč;
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu I s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu I odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu I odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 12 v domě č. p. 1421 v ul. Karla Havlíčka Borovského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
   c) složení peněžité jistoty ve výši 16 000 Kč;
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu II s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu II odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu II odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

III. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 6 v domě č. p. 1426 na náměstí Budovatelů v Sokolově s [redacted], nar.[redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené

nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
c) složení peněžité jistoty ve výši 15 000 Kč;
d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu III s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu III odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu III odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu III s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu III odst. č. 1 či vybraný náhradník podle bodu III odst. č. 2 ve lhůtě podle bodu III odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

IV. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 1 v domě č. p. 1404 na náměstí Budovatelů v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
c) složení peněžité jistoty ve výši 18 000 Kč;
d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu IV s Mgr. [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu IV odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu IV odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu IV s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu IV odst. č. 1 či vybraný náhradník podle bodu IV odst. č. 2 ve lhůtě podle bodu III odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

V. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I až IV.

183/7RM/2024 - Bytové záležitosti - přidělení městského bytu (v prodaném domě)

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 1 v domě č. p. 1476 v ul. Křižíkova v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 125 Kč/m2/měsíc;
   c) složení peněžité jistoty ve výši 27 000 Kč;
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

II. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

184/7RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o přechod nájmu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově, [redacted], uzavřené dne [redacted] s [redacted], nar. [redacted], k [redacted].

II. schvaluje

1. uzavřít v případě, že bude uzavřena dohoda podle bodu I. tohoto usnesení, smlouvu o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], k [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
   b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
   c) složení jistoty ve výši 14 000 Kč.

III. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu podle bodu I. a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu podle bodu II. tohoto usnesení.

185/7RM/2024 - Pozemky - žádost o změnu ceny pachtovného - ul. Školní

Rada města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti [redacted] o změnu výše pachtovného za užívání pozemků p.č. 433/27, 433/157, 433/11, 433/28, 433/4 a 433/163, vše v k.ú. Sokolov, z 29.01.2024.

186/7RM/2024 - Pozemky - pronájem části pozemku p. č. 1237/1 v k. ú. Sokolov - ul. Truhlářská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout část pozemku p. č. 1237/1 o výměře 300 m2 v k. ú. Sokolov společnosti MEZDOS Ambulance s. r. o., se sídlem Sokolov, Karla Hynka Máchy 1625, IČO 0265792, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Roční nájemné ve výši 21 000 Kč.

187/7RM/2024 - Pozemky - záměr vypůjčit část pozemku p. č. 2153 a p. č. 1729/1, oba v k. ú. Sokolov - ul. Pod Háječkem

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr vypůjčit část pozemku p. č. 2153 a p. č. 1729/1, oba v k. ú. Sokolov, vyznačené v příloze č. 3 k návrhu usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

188/7RM/2024 - Pozemky - smluvní pokuta za porušení smluvních podmínek

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. požadovat po Ing. [redacted], nar. 0[redacted], zaplacení smluvní pokuty podle čl. VIII odst. 2 nájemní smlouvy z 16.09.2019, č. 311400816, ve znění dodatku č. 1 z 16.09.2019, č. 2 z 09.05.2022 a č. 3 z 19. 12. 2023 (dále jen „nájemní smlouva“), za porušení povinnosti podle čl. VIII odst. 1.1 písm. h) spočívající v udržování předmětu nájmu trvale zatravněného a provádění nejméně 2x ročně seče travního porostu a za porušení povinnosti dle odst. 1.2 písm. b) nájemní smlouvy, spočívající v zákazu vjíždění, stání nebo jízdy motorovými vozidly na předmět nájmu nebo tato vozidla na předmětu nájmu parkovat či odstavovat ani to umožňovat třetím osobám.

   R: Příjem do rozpočtu ve výši 10 000 Kč.

II. ukládá

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, zajistit učinění všech úkonů nezbytných k zaplacení či vymožení smluvní pokuty podle bodu I.
   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 30.04.2024

189/7RM/2024 - Pozemky - záměr pronajmout část pozemku p. č. 1456 v k. ú. Sokolov - ul. Mičurinova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr pronajmout část pozemku p.č. 1456 v k. ú. Sokolov, vyznačenou v příloze č. 2 k návrhu usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

190/7RM/2024 - Úplatné nabytí části pozemku p. č. 2761/1 - ul. Košická

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. úplatné nabytí části pozemku p. č. 2761/1 o výměře 5 m2 v k. ú. Sokolov označené v geometrickém plánu č. 4243-5/2024 vyhotoveném společností GS geodetické služby s.r.o., IČO 12870277, označené jako pozemek p. č. 2761/3, za kupní cenu ve výši 10 000 Kč;

   a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 3 k tomuto usnesení.

   R: Výdaj z rozpočtu: 19 018 Kč (10 000 Kč - kupní cena, 7 018 Kč - geometrický plán, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN)

191/7RM/2024 - Záměr darovat části pozemku p. č. 1525/3 - ul. Sokolovská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr darovat část pozemku p. č. 1525/3 o výměře 24 m2 v k. ú. Sokolov, představující pozemek označený jako pozemek p. č. 1525/334 v geometrickém plánu č. 4150-82/2023 vyhotoveném společností GS-geodetické služby s.r.o, který je přílohou č. 4, a to za podmínek uvedených v příloze č. 5 k návrhu usnesení;

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

II. schvaluje

1. záměr darovat část pozemku p. č. 1525/3 o výměře 20 m2 v k. ú. Sokolov, představující pozemek označený jako pozemek p. č. 1525/335 v geometrickém plánu č. 4150-82/2023 vyhotoveném společností GS-geodetické služby s.r.o, který je přílohou č. 4, a to za podmínek uvedených v příloze č. 6 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

192/7RM/2024 - Služebnost - ul. Pod Háječkem, ppč. 2168/1, Sokolov, přípojka NN, ČEZ - opak

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemku p. č. 2168/1, v k. ú. Sokolov energetické vedení v podobě kabelového vedení NN, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.
   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

193/7RM/2024 - Služebnost - ČEZ, K. Čapka, ppč. 977, 1082/1, 899/3, 877/1, 880/2, vše v k.ú. Sokolov - oprava

Rada města Sokolova

I. zrušuje

1. usnesení č. 716/26RM/2023 ze dne 13.11.2023.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemcích p. č. 977, 1082/1, 899/3, 877/1, 880/2, vše v k.ú. Sokolov, energetické vedení v podobě kabelového vedení NN, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě

194/7RM/2024 - Služebnost - ČEZ, přípojka v ul. Zámecká - změna situace

Rada města Sokolova

I. mění

1. svoje usnesení z 23.11.2023, č. 752/27RM/2023 (dále jen „měněné usnesení“), tak, že příloha č. 1 k měněnému usnesení se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

195/7RM/2024 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 27.08.2021, vypůjčitel: Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 27.08.2021 s organizací Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace, IČO 07668155, se sídlem Komenského 113, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

196/7RM/2024 - Poskytnutí příplatku společníka mimo základní kapitál - obchodní společnosti města

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov ve výši 14 000 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.03.2024
2. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov ve výši 10 000 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 31.03.2024

II. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov ve výši 14 000 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

2. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov ve výši 10 000 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení.

   R: Kryto schváleným rozpočtem města.

197/7RM/2024 - Zvýšení nájemného u pozemků - nájemní smlouvy s obchodními společnostmi města

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. uplatnit navýšení nájemného za pozemky v souladu s článkem IV. nájemní smlouvy č. SML/384/2016/OSM ze dne 16.12.2016 o míru inflace za rok 2023 ve výši 10,7 %, od nejbližšího termínu splatnosti nájemného.

2. uplatnit navýšení nájemného za pozemky v souladu s článkem V. odst. 5.3. nájemní smlouvy č. SML/309/2020/OSM ze dne 16.10.2020 o míru inflace za rok 2023 ve výši 10,7 %, od nejbližšího termínu splatnosti nájemného.

3. uplatnit navýšení nájemného za pozemky v souladu s článkem V. odst. 5.3. nájemní smlouvy č. SML/310/2020/OSM ze dne 16.10.2020 o míru inflace za rok 2023 ve výši 10,7 %, od nejbližšího termínu splatnosti nájemného.

   R: Zvýšení příjmové stránky rozpočtu o 259 422 Kč ročně. Pro rok 2023 poměrná výše dle doby, od které bude nájemné zvýšeno.

198/7RM/2024 - Budova Poláčkova 2048, Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít dohodou o ukončení nájemní smlouvy ze dne 28.08.2017, ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

2. uzavření dodatku č. 19 nájemní smlouvy ze dne 10.11.2010, ve znění, které je přílohou č. 7 a č. 7a tohoto usnesení.

   R: Příjmová stránka rozpočtu v kapitole 11 (Sokolovská bytová s.r.o.) – měsíční nájemné 586 776 Kč.

II. mění
1. přílohu č. 1 k mandátní smlouvě se Sokolovskou bytovou s.r.o. z 10. 3. 1998 tak, že se do přílohy zařazuje budova č. p. 2048, která je součástí pozemku p. č. 2436/143 v k. ú. Sokolov.

199/7RM/2024 - Živý kraj - ukončení členství města Sokolova v destinační agentuře

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit
1. ukončení členství města Sokolova ve spolku ŽIVÝ KRAJ - DESTINAČNÍ AGENTURA PRO KARLOVARSKÝ KRAJ, Z.S., IČO 05309964 (dále jen „spolek“).

II. navrhuje ZM uložit
1. starostovi, aby zajistil bezodkladné odeslání oznámení o ukončení členství města Sokolova ve spolku jeho předsedovi podle stanov spolku.

   Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
   Termín plnění: 30.06.2024

200/7RM/2024 - Nominace na Osobnost města Sokolova 2023

Rada města Sokolova

I. uděluje
1. čestná ocenění Osobnost města Sokolova pro rok 2023 dle přílohy P2_Přehled oceněných_2023.

II. ukládá
1. Městskému úřadu Sokolov nezveřejňovat přílohy P1 a P2 k tomuto usnesení, a to ani jako součást sbírky usnesení, na internetových stránkách města Sokolova ani jinak.

201/7RM/2024 - Jmenování předsedy a členů konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkových organizací

Rada města Sokolova

I. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258, IČ 69978751:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Ing. Barbaru Kusou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. et Mgr. Jiřího Kopárka jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Mgr. Kamilu Rundovou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Radomíru Jenkovou jako školního inspektora České školní inspekce,
   - Petru Hammer jako člena školské rady.

II. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu I. tohoto usnesení.

III. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, IČ 69459924:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Ing. Barbaru Kusou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. et Mgr. Jiřího Kopárka jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Mgr. Lenku Riplovou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Radomíru Jenkovou jako školního inspektora České školní inspekce,
   - Renatu Vrbovou jako člena školské rady.

IV. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu III. tohoto usnesení.

V. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344, IČ 70834598:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Ing. Barbaru Kusou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. Šárku Gabrielovou jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Bc. Romanu Tomanovou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Radomíru Jenkovou jako školního inspektora České školní inspekce.

VI. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu V. tohoto usnesení.

VII. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527, IČ 60611693:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Ing. Barbaru Kusou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr.Šárku Gabrielovou jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Danu Skalickou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Radomíru Jenkovou jako školního inspektora České školní inspekce.

VIII. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu VII. tohoto usnesení.

IX. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725, IČ 70947902:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Mgr. Janku Kotrabovou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. Šárku Gabrielovou jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Bc. Vlastu Kaiserovou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Jaroslavu Petlíkovou jako školního inspektora České školní inspekce.

X. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu IX. tohoto usnesení.

XI. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Vrchlického 80, IČ 60611677:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Mgr. Janku Kotrabovou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. Šárku Gabrielovou jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Jitku Abrhámovou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Jaroslavu Petlíkovou jako školního inspektora České školní inspekce.

XII. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu XI. tohoto usnesení.

XIII. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37, IČ 69978972:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Mgr. Janku Kotrabovou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. Petra Pitru jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Pavlu Křížkovou jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Jaroslavu Petlíkovou jako školního inspektora České školní inspekce.

XIV. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu XIII. tohoto usnesení.

XV. jmenuje

1. předsedou a dalšími členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Sokolov, Spartakiádní 1937, IČ 71238930:
   - Ing. Barboru Bardonovou jako předsedu a člena určeného zřizovatelem,
   - Bc. Jana Picku jako člena určeného zřizovatelem,
   - Mgr. Janku Kotrabovou jako člena určeného krajským úřadem,
   - Mgr. Ivana Topinku jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Ing. Bc. Františka Škaryda jako odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství,
   - Bc. Petra Doubka jako pedagogického pracovníka příslušné příspěvkové organizace,
   - Mgr. Evu Novákovou jako školního inspektora České školní inspekce.

XVI. pověřuje

1. Ing. Helenu Kouteckou výkonem funkce tajemníka konkursní komise podle bodu XV. tohoto usnesení.

XVII. ukládá

1. Ing. Bardonové realizaci veškerých úkonů spojených se jmenováním předsedy a dalších členů konkursních komisí pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace.

202/7RM/2024 - Odvolání/zvolení tajemnice Komise školské

Rada města Sokolova

I. odvolává

1. se Ing. Andrea Škivrová z funkce tajemnice Komise školské.

II. volí

1. do funkce tajemnice Komise školské Ing. Helenu Kouteckou s účinností od 04.03.2024.

203/7RM/2024 - Žádost příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, o vydání souhlasu k upuštění od vymáhání pohledávky

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. příspěvkové organizaci Základní škole Sokolov, Běžecká 2055, souhlas s upuštěním od vymáhání pohledávky za [redacted] ve výši 1584 Kč představující dlužné pojistné a zdravotní pojištění z neplaceného volna.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

204/7RM/2024 - Zřízení 2 platebních terminálů pro odbor dopravy

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností Worldline Czech Republic s.r.o., IČO 03633144, a se společností Worldline SA/NV, 1130 Brusel, Haachtsesteenweg 1442, Belgické království, registrační číslo 0418.547.872, smlouvu, jejímž předmětem je dodání 2 přenosných platebních terminálů YOXIMO WIFI FLEX, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení a za podmínek uvedených v příloze č. 2 k návrhu usnesení.

II. pověřuje

1. starostu města podpisem Objednávkového formuláře (Smlouvy) o zřízení 2 přenosných platebních terminálů.

205/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - multimediální jazyková učebna pro žáky 2. stupně - Stavební úpravy - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - multimediální jazyková učebna pro žáky 2. stupně - Stavební úpravy" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.03.2024
   R: Kryto rozpočtem města pro rok 2023 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   Řádní členové:
   [redacted]

Náhradníci:


206/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - multimediální jazyková učebna pro žáky 2. stupně - Dodávka a instalace nábytku - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - multimediální jazyková učebna pro žáky 2. stupně - Dodávka a instalace nábytku" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.03.2024

II. schvaluje
1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   Řádní členové:

   Náhradníci:


207/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - multimediální jazyková učebna pro žáky 2. stupně - Dodávka a instalace IT - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - multimediální jazyková učebna pro žáky 2. stupně - Dodávka a instalace IT" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.03.2024

II. schvaluje
1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   Řádní členové:
   [redacted]a
   Náhradníci:
   [redacted]

208/7RM/2024 - Město Sokolov - Kybernetická bezpečnost - schválení podání žádosti o dotaci

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podání žádosti o dotaci na projekt "Město Sokolov - Kybernetická bezpečnost" v rámci Národního plánu obnovy ČR vyhlášené Ministerstvem vnitra na základě výzvy č. 41 - Kybernetická bezpečnost - obce ve variantě b) Nezbytné řešení.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.03.2024

II. svěřuje
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc rozhodnout o konkrétních náležitostech žádosti podle bodu I.

209/7RM/2024 - Výměna povrchu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE - podání žádosti o dotaci

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podání žádosti o dotaci na projekt "Výměna povrhu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE" v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace 2021 - 2027 na základě výzvy č. OPST 39/2023 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.03.2024
   R: Realizace akce není v současné době kryta rozpočtem města, na realizaci bude požádáno Zastupitelstvo města po schválení žádosti o dotaci..

II. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodnout o konkrétních náležitostech žádosti podle bodu I.

210/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 – učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 14.03.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6c.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

   Náhradníci:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc upravit zadávací podmínky před vyhlášením otevřené výzvy dle bodu I. a to v souladu s případnými připomínkami ze strany poskytovatele dotace (Centrum pro regionální rozvoj České republiky).

211/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 – učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka nábytku - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem "Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka nábytku" (dále jen "veřejná zakázka").
   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 14.03.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

   Náhradníci:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

IV. svěřuje
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc upravit zadávací podmínky před vyhlášením otevřené výzvy dle bodu I. a to v souladu s případnými připomínkami ze strany poskytovatele dotace (Centrum pro regionální rozvoj České republiky).

212/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 – učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka IT vybavení - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem "Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka IT vybavení" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 14.03.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

   Náhradníci:
   1) [redacted]
   2)
   3)
   4)
   5)

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc upravit zadávací podmínky před vyhlášením otevřené výzvy dle bodu I. a to v souladu s případnými připomínkami ze strany poskytovatele dotace (Centrum pro regionální rozvoj České republiky).

213/7RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 – učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka nářadí - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem "Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka nářadí" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 14.03.2024
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

   Náhradníci:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města pravomoc upravit zadávací podmínky před vyhlášením otevřené výzvy dle bodu I. a to v souladu s případnými připomínkami ze strany poskytovatele dotace (Centrum pro regionální rozvoj České republiky).

214/7RM/2024 - Stavební úpravy budovy č.p. 2019, Sokolov - projekční práce (2. vyhlášení) - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Stavební úpravy budovy č.p. 2019, Sokolov - projekční práce" (2. vyhlášení) (dále jen "veřejná zakázka").

Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
Termín plnění: 04.03.2024
R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P3.

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

   Náhradníci:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

215/7RM/2024 - Námitky proti kontrolním zjištěním inspektorátu práce

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. podat námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v protokolu o kontrole Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj z 26. 2. 2024, čj. 607/6.50/24-6.

   R: Bez dopadu.

II. ukládá
1. vedoucímu odboru právního a živnostenského úřadu Městského úřadu Sokolov vyhotovit námitky podle bodu I tohoto usnesení a zajistit jejich podání.

   Zodpovídá: Mgr. Ladislav Simet
   Termín plnění: 31.03.2024

Mgr. Petr Kubis
starosta