RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

24. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 23.09.2024

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 7 členů z celkového počtu 7.

730/24RM/2024 - Uzavření dohody o ukončení smlouvy o poskytování služeb eIDAS z 11. 7. 2022, číslo smlouvy SML/289/2022/OKT - svěření pravomoci

Rada města Sokolova

I. svěřuje

1. starostovi pravomoc rozhodnout o uzavření dohody se společností Software602 a.s., IČO 63078236, o ukončení smlouvy o poskytování služeb eIDAS z 11. 7. 2022, č. SML/289/2022/OKT.

   R: Bez dopadu do rozpočtu. Nahrazeno novou smlouvou.

731/24RM/2024 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování servisních služeb EZAK

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytování servisních služeb (E-ZAK) SML/247/2012/OI se společností QCM s.r.o., IČ: 26262525, se sídlem: Heršpická 813/5, Brno-střed, Štýřice, 639 00 Brno 39, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: kryto rozpočtem OKT

732/24RM/2024 - Žádosti o dotace na jednotlivé akce konané ve čtvrtém čtvrtletí roku 2024 z Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov poskytnutí dotace ve výši 10 000 Kč na základě žádosti č. 42 žadateli Mensa Česko, IČ 45248591, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti školství s názvem "Logická olympiáda 2024", a to na úhradu nákladů pro děti a mládež, konkrétně na věcné dary pro nejúspěšnější řešitele krajského kola, administrativu a koordinaci soutěže.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.10.2024

2. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov poskytnutí dotace ve výši 10 000 Kč na základě žádosti č. 48 žadateli ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub Policie UNITOP Sokolov, IČ 71204318, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti sportu s názvem "Olympiáda mládeže ve vzduchových zbraních", a to konkrétně na úhradu nákladů na mzdy a odměny - ředitel závodu, 3x rozhodčí, 4x personál (příprava a výměna terčů), pronájem haly SSK Karlovy Vary, ceny - poháry do 3. místa a věcné ceny do 5. místa v každé kategorii.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.10.2024

3. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov poskytnutí dotace ve výši 33 000 Kč na základě žádosti č. 49 žadateli Sokolská župa Karlovarská, IČ 18249035, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti sportu s názvem "Sokolský běh Sokolov", a to konkrétně na úhradu nákladů na rozhodčí, časomíru, stavbu pódia, ozvučení, moderátora, nájem, přepravu, zdravotníka, ceny a tisk.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 31.10.2024

4. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací se všemi uvedenými příjemci, a to ve znění podle vzoru smlouvy v příloze č. P2_3957_OKT_RM_2024.

II. neschvaluje

1. v rámci Programu pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolov poskytnutí dotace na základě žádosti č. 46 žadateli TAJV, z.s., IČ 09287094, na uspořádání jednotlivé akce v oblasti sportu s názvem "Sportovní den mládeže v Sokolově - postupové kolo 2024", a to konkrétně na úhradu nákladů na organizační zabezpečení (rozhodčí a moderátor akce - na fakturu), sportovní, kancelářský a spotřební materiál, technické zabezpečení (ozvučení - na fakturu) a věcné odměny účastníkům.

733/24RM/2024 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s nabytím majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem [redacted], zemřelým dne 25. 6. 2024, který tvoří finanční hotovost ve výši 14 903,00 Kč, uloženou u TOREAL spol. s r.o.

734/24RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o přidělení městského nezrekonstruovaného bytu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 8 v domě č. p. 1600 v ul. U Divadla v Sokolově s [redacted], [redacted] bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   b) nájemné bude činit 50 Kč/m2/měsíc po dobu 10 let od uzavření smlouvy s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může

uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
c) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) ve výši 5 000 Kč,
d) součástí nájemní smlouvy bude dohoda stran o provedení oprav bytu nad rámec drobných oprav souvisejících s užíváním bytu v rozsahu určeném Sokolovskou bytovou s.r.o., a to do 31.12.2026 a na náklady nájemce s tím, že po ukončení nájmu či zrušení závazku z nájemní smlouvy nebude mít nájemce nárok na náhradu nákladů vynaložených na změnu bytu, na náhradu nákladů na uvedení bytu do původního stavu ani na náhradu za zhodnocení bytu, a s tím, že neprovedení oprav ve stanoveném rozsahu a době bude sjednáno jako další důvod pro neprodloužení nájmu.

R: Příjem plynoucí z uzavření nové nájemní smlouvy.

II. uděluje
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

735/24RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o přechod nájmu

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově, [redacted], uzavřené dne [redacted] s [redacted] nar. [redacted], k 30.09.2024.

II. schvaluje
1. uzavřít v případě, že bude uzavřena dohoda podle bodu I. tohoto usnesení, smlouvu o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], k 01.10.2024, a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;
b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
c) složení jistoty ve výši 17000 Kč.

III. uděluje
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu podle bodu I. a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu podle bodu II. tohoto usnesení.

736/24RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o výměnu městského bytu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově, [redacted], uzavřené dne [redacted] s [redacted], nar. [redacted], k 31.10.2024.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
   c) složení peněžité jistoty ve výši 14 000 Kč,

III. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu podle bodu I. a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu podle bodu II. tohoto usnesení.

737/24RM/2024 - Bytové záležitosti - přidělení městského bytu v ul. Petra Chelčického

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 5 v domě č. p. 1310 v ul. Petra Chelčického v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   b) nájemné bude činit 100 Kč/m2/měsíc,
   c) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 12 000 Kč,
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

II. uděluje

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

738/24RM/2024 - Služebnost - Smlouva o zřízení služebnosti, k.ú. Vítkov u Sokolova ppč. 447/2, 45,54 metrů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zřídit služebnost inženýrské sítě, která zakládá právo společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, zřídit na pozemku p. č. 447/2, v k. ú. Vítkov u Sokolova, kabelové vedení NN, provozovat ji a udržovat, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: 20 000 Kč + DPH

739/24RM/2024 - Služebnost - ul. Kraslická, nová přípojka NN, ppč. 558/2, 360, 552, 375/1, 370/2, Sokolov, 17 metrů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemcích p. č. 558/2, 360, 552, 375/1 a 370/2, vše v k.ú. Sokolov, kabelové vedení NN a pilíř, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

740/24RM/2024 - Pozemky - pronájem části pozemku p. č. 2 v k. ú. Sokolov - ul. Kostelní

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout část pozemku p. č. 2 o výměře 36 m2 v k. ú. Sokolov Barboře Voborníkové, se sídlem Kostelní 43, Sokolov, IČO 75405342, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Poměrná část nájemného za 2024 - 900 Kč; Zaplacení nákladů na geodetické vytýčení – 2 904 Kč; Roční nájemné od 2025 - 3 600 Kč.

741/24RM/2024 - Pozemky - pacht části pozemku p.č. 433/27 a pozemku p. č. 433/160, oba v k. ú. Sokolov - ul. Školní

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. propachtovat část pozemku p. č. 433/27 a pozemek p. č. 433/160 o celkové výměře 807 m2 v k. ú. Sokolov, [redacted] a uzavřít pachtovní

smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení, s tím, že tento vybraný zájemce je povinen uzavřít pachtovní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.
R: Poměrné pachtovné za 2024 - 1 412 Kč; Roční pachtovné od 2025 - 5 649 Kč.

742/24RM/2024 - Pozemky - pacht částí pozemků p. č. 423/14 a p. č. 415 - ul. Školní

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. propachtovat části pozemků p. č.423/14 a p. č. 415 o celkové výměře 171 m2 v k. ú. Sokolov [redacted], a uzavřít pachtovní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení, s tím, že tento vybraný zájemce je povinen uzavřít pachtovní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření;

   R: Roční pachtovné od 2025 - 8 037 Kč.

2. propachtovat část pozemku p. č.423/14 a p. č. 415 o celkové výměře 171 m2 v k. ú. Sokolov [redacted], a uzavřít pachtovní smlouvu ve znění v příloze č. 2 k usnesení, a to v případě, že zájemce označený v bodě 1 tohoto usnesení pachtovní smlouvu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinost k jejímu uzavření v dané lhůtě. Lhůta k uzavření pachtovní smlouvy se stanovuje v délce 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

   R: Roční pachtovné od 2025 - 7 695 Kč.

743/24RM/2024 - Pozemky - postoupení práv a povinností vyplývajících z nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 423/2 v k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít s [redacted], smlouvu o postoupení smlouvy, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

744/24RM/2024 - Pozemky - výpůjčka části pozemku p. č. 2252/1 v k. ú. Sokolov - ul. Heyrovského

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. vypůjčit část pozemku p. č. 2252/1 o výměře 308 m2 v k. ú. Sokolov, vyznačenou v příloze smlouvy, Společenství vlastníků Heyrovského čp. 1588, 1589 Sokolov, IČO 26343801, se sídlem Heyrovského 1589, Sokolov, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění uvedeném v příloze č. 1 včetně mapového zakreslení k usnesení.

   R: Výpůjčka - bez dopadu do rozpočtu.

745/24RM/2024 - Souhlasné prohlášení - zpřesnění průběhu hranic - Chadová

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. učinit spolu s [redacted], bytem Sokolov, [redacted], [redacted], oba bytem Sokolov, [redacted] a [redacted], bytem Sokolov, [redacted], souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p. č. 310/1, p. č. 311, p. č. 309, p. č. 307/2, p. č. 312 a p. č. 310/2, vše v k. ú. Vítkov u Sokolova, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

746/24RM/2024 - Žádost o převod části pozemku p. č. 724 v k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. podání žádosti o koupi části pozemku p. č. 724 o výměře cca 238 m2 v k. ú. Sokolov vyznačenou v příloze č. 1 k návrhu usnesení, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 04.10.2024

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

747/24RM/2024 - Plán společných zařízení - KPÚ v k. ú. Vítkov u Sokolova - stanovisko

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. neuplatňovat stanovisko k plánu společných zařízení, předloženému Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj, vyhotovenému společností GEO Hrubý spol. s r.o. jako zakázka č. V 133 a ověřenému Ing. Zdeňkem Hrubým pod č.1509/00-5010.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

748/24RM/2024 - Zápis ze 17. řádného jednání Komise životního prostředí

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem 17. řádného jednání Komise životního prostředí.

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhy ke kácení – září 2024" pod čísly: 1., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 20., 21., 25.

III. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – září 2024" pod označením: a), b), c), d), e), f), g), h)

IV. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov podat u orgánu ochrany přírody žádost o povolení kácení dřevin vymezených v bodě II. včetně návrhu náhradní výsadby dle bodu III. tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 30.09.2024

749/24RM/2024 - Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2024 ze dne 26.01.2024

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dodatek č. 3 ke smlouvě o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2024, uzavřené dne 26.01.2024, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   R: Výdajová stránka rozpočtu 2 238 500 Kč

750/24RM/2024 - SOTES Sokolov spol. s r.o. - souhlas s podnájmem majetku, občerstvení Areál Bohemia, podnájemce: MAD music hall s.r.o.

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy s podnájemcem společností MAD music hall s.r.o., IČO 07450940, se sídlem Lipová 2039, 356 01 Sokolov, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu SOTES Sokolov spol. s r.o. – 76 000 Kč ročně.

751/24RM/2024 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 27.08.2021, vypůjčitel: Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 27.08.2021 s organizací Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace, IČO 07668155, se sídlem Komenského 113, 356 01 Sokolov, ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

752/24RM/2024 - Žádost o souhlas zřizovatele s nabytím daru do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 10 000 Kč, na zajištění občerstvení a materiálního vybavení projektu „Svět hokusů, pokusů na Alšovce“, do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746, od dárce Synthomer a.s., se sídlem Tovární 2093, 35601 Sokolov.

753/24RM/2024 - Souhlas zřizovatele s přenecháním nebytových prostor do výpůjčky mezi příspěvkovými organizacemi

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s tím, aby příspěvkové organizace zřízené městem Sokolov přenechávaly do výpůjčky nebytový prostor na jednotlivé školní roky příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Sokolov, Spartakiádní 1937, za účelem rozšíření nabídky zájmových útvarů pro děti.

754/24RM/2024 - Žádost o souhlas zřizovatele s nabytím daru do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - projekt W4W

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 54 225 Kč, na úhradu stravného žákům s nízkým socioekonomickým statusem v období 02.09.2024-31.12.2024, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258, od dárce Women for Women o.p.s., se sídlem Vlatislavova 152/4, 140 000 Praha 4;

2. souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 81 699 Kč, na úhradu stravného žákům s nízkým socioekonomickým statusem v období 01.01.2025-30.06.2025, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258, od dárce Women for Women o.p.s., se sídlem Vlatislavova 152/4, 140 000 Praha 4.

755/24RM/2024 - Odvolání/zvolení tajemnice Komise vnějších vztahů, cestovního ruchu a kultury

Rada města Sokolova

I. odvolává

1. Mgr. Lucii Hankovou z funkce tajemnice Komise vnějších vztahů, cestovního ruchu a kultury.

II. volí

1. do funkce tajemnice Komise vnějších vztahů, cestovního ruchu a kultury Karolínu Vodrážkovou, DiS., s účinností od 23.09.2024.

756/24RM/2024 - Žádost o udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru - Městská knihovna Sokolov

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného daru – knih a audioknih v celkové hodnotě 10 972 Kč dle přílohy č. 2 do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, Staré náměstí 135, 356 01 Sokolov, IČO 70865949.

757/24RM/2024 - Stavební úpravy budovy Svatopluka Čecha č. p. 424 – projekční práce – 2. vyhlášení - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy budovy Svatopluka Čecha č. p. 424 – projekční práce – 2. vyhlášení " (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Projektpasiv s.r.o., IČO: 11756942, se sídlem Karla Čapka 1300, 356 01 Sokolov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem ve znění uvedeném v příloze č. P3.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

758/24RM/2024 - Marketingová strategie města Sokolov (2. vyhlášení) - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Marketingová strategie města Sokolov - 2. vyhlášení " (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 23.09.2024

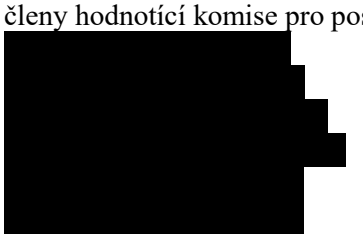
   R: Je kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 55 úsek sekretariátu

II. schvaluje

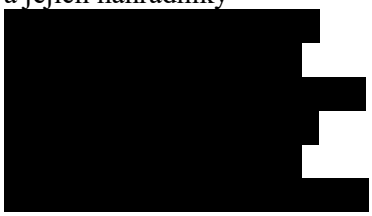
1. zadávací podmínky veřejné zakázky, a to ve znění uvedeném v přílohách P1 - P5.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:



a jejich náhradníky



IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

759/24RM/2024 - Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, havarijní pojištění a doplňková pojištění - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, havarijní pojištění a doplňková pojištění" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 23.09.2024

   R: Krytí pojištění bude nárokováno do rozpočtů 2025 až 2028, kap. 2 OSM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky, a to ve znění uvedeném v přílohách P1 - P5

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:



Náhradníky:



IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

760/24RM/2024 - Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájit otevřené řízení pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem "Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení" (dále jen "veřejná zakázka")

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 23.09.2024

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1- P4.7

III. jmenuje
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

   a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

761/24RM/2024 - Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - stavební práce - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájit otevřené řízení pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - stavební práce" (dále jen "veřejná zakázka")

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 23.09.2024
   R: Kryto rozpočtem města - kap. 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P4

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

   a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

762/24RM/2024 - Parkovací plochy Bohemia - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/39/2024/ORM ze dne 13. 2. 2024 se společností Alex Gebaudetechnik s.r.o., IČ 07914938 se sídlem Citice 120, 356 01 Citice, ve znění uvedeném v příloze P1 k usnesení.

   R: Snížení rozpočtu města roku 2024, kap. 7 ORM

763/24RM/2024 - Demolice objektů v areálu bývalého depa ČD - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Demolice objektů v areálu bývalého depa ČD" (dále jen "veřejná zakázka")

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 23.09.2024

   R: Kryto rozpočtem města - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací dokumentaci ve znění uvedeném v přílohách P1 - P6.

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]

4) [redacted]
5) [redacted]
a jejich náhradníky:
1) [redacted]
2) [redacted]
3) [redacted]
4) [redacted]
5) [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

764/24RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - Konektivita školy - uzavírání dohody o mlčenlivosti

Rada města Sokolova

I. svěřuje

1. podle § 102 odst. 3 obecního zřízení Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat o uzavření dohody o mlčenlivosti podle vzoru uvedeného v příloze k tomuto usnesení, a to v rámci zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - Konektivita školy“, a pověřuje vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov, popř. jejího zástupce ustanoveného podle čl. 11 organizačního řádu Městského úřadu Sokolov uzavíráním uvedené dohody o mlčenlivosti.

765/24RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy (2. vyhlášení) - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy" (2. vyhlášení) (dále jen "veřejná zakázka") účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČO: 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem ve znění uvedeném v příloze č. P3.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Kapoturo s.r.o., IČO: 17754593, se sídlem Světova 523/1, 180 00 Praha 8, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P4, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy a nebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné

zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky.

766/24RM/2024 - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka nářadí (2. vyhlášení) - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: dodávka nářadí" (2. vyhlášení) (dále jen "veřejná zakázka") účastníka TECHMOBIL CHEB s.r.o., IČO: 26316609, se sídlem Karlovarská 149/52, 350 02, Cheb, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem ve znění uvedeném v příloze č. P4.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka PNP FURNITURE, spol. s r.o., IČO: 46885323, se sídlem Osadní 715/37, 170 00 Praha, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy a nebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky.

767/24RM/2024 - Krejcarová lávka – žádost o umístění pamětní desky

Rada města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti společnosti TOMAN engineering, s.r.o., se sídlem Myslivecká 482/21, 360 07 Karlovy Vary, IČ: 05849071 o umístění pamětní desky na Krejcarovou lávku.

768/24RM/2024 - Hygiena – oprava garáží na p.p.č. 3442/4

Rada města Sokolova

I. ukládá

1. odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov zajistit opravu garáží na pozemku p. č. 3442/4 v k. ú. Sokolov v rozsahu kompletní výměny střešní krytiny, částečné výměny nosných trámů střešního krovu, montáže nových podhledů, rozdělení dvojgaráží příčkou, opravy vnitřních a venkovních omítek, vybudování odvodnění do vsaku, opravy podlah, výměny elektroinstalace, přípravy na dobíjení elektromobilů.

Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
Termín plnění: 31.12.2025
R: Zpracování projektové dokumentace je kryto rozpočtem města pro rok 2024, kap. 7 - ORM

769/24RM/2024 - Stavební úpravy komunikace ulice Vítězná – k ZŠ Běžecká - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/141/2024/ORM ze dne 10. 5. 2024 se společností Recys - Mach s.r.o., IČ 26344955 se sídlem Citice 1, 356 01 Citice, ve znění uvedeném v příloze P1 k usnesení

R: Snížení rozpočtu města roku 2024, kap. 7 - ORM

770/24RM/2024 - Baník Sokolov – rekonstrukce šaten FK Sokolov, zateplení fasády - dodatek č. 1

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/353/2024/ORM z 27.06.2024 mezi Sokolovem jako objednatelem a SUAS stavební s.r.o., IČ 61779539 se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, jako zhotovitelem, a to ve znění uvedeném v příloze P1 k usnesení.

R: Je kryto rozpočtem města pro rok 2024, kap. 7 ORM

771/24RM/2024 - Výstavba chodníku v ul. Dr. Kocourka v Sokolově

Rada města Sokolova

I. ukládá
1. odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov zajistit výstavbu chodníku s asfaltovým povrchem v ulici Dr. Kocourka v Sokolově, v úseku od křižovatky ulic Dr. Kocourka a Kraslická až po sjezd na překladiště Českých drah, a to v rozsahu uvedeném v příloze P1 k usnesení.

Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
Termín plnění: 31.12.2025

R: Zpracování projektové dokumentace je kryto rozpočtem města - kapitola 7 ORM

772/24RM/2024 - JTP GROUNDWORK (dofinancování) a JTP GROUNDWORK II (technická pomoc - schválení dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje - odboru regionálního rozvoje

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Karlovarského kraje č. KK03141/2023 ze dne 20. 12. 2023 mezi městem Sokolovem jako příjemcem dotace a Karlovarským krajem, Závodní 88/353, 356 06 Karlovy Vary jako poskytovatelem dotace na dofinancování aktivit JTP GROUNDWORK a JTP GROUNDWORK II, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1.

   R: Bez dopadu na rozpočet na rok 2024.

773/24RM/2024 - Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – multimediální učebna pro žáky 1. stupně: dodávka IT vybavení - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – multimediální učebna pro žáky 1. stupně: dodávka IT vybavení" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka K-net Technical International Group, s.r.o., IČO: 47916745, se sídlem Antonínská 565/20, Veveří, 602 00 Brno, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem ve znění uvedeném v příloze č. P5.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka FLAME System s.r.o., IČO: 26846888, se sídlem Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P6, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy a nebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky.

774/24RM/2024 - Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – multimediální učebna pro žáky 1. stupně: dodávka nábytku - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – multimediální učebna pro žáky 1. stupně: dodávka nábytku" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka KECIP, s.r.o., IČO: 25426842, se sídlem Průmyslová 16, 431 51 Klášterec nad Ohří, jehož

nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem ve znění uvedeném v příloze č. P4.

R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka NEXINEO CZ s.r.o., IČO: 07904380, se sídlem Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy a nebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky.

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka KANONA a.s., IČO: 04163664, se sídlem Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P6, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy a nebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky.

775/24RM/2024 - Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – multimediální učebna pro žáky 1. stupně: stavební úpravy - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 – multimediální učebna pro žáky 1. stupně: stavební úpravy" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka HL Bohemia s.r.o., IČO: 24237451, se sídlem Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem ve znění uvedeném v příloze č. P4.

R: Kryto rozpočtem města na rok 2024 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČO: 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. P5, v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu na plnění veřejné zakázky se zadavatelem uzavřít nebo neposkytne součinnost vedoucí k uzavření smlouvy a nebo nepředloží zadavateli požadované doklady před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky a zadavatel tohoto účastníka z výše uvedených důvodů vyloučí z řízení o zadání veřejné zakázky.

776/24RM/2024 - Ocenění pozemku p. č. 827/31 v k. ú. Dolní Rychnov

Rada města Sokolova

I. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov opatřit znalecký posudek o ceně obvyklé v místě a čase pozemku p. č. 827/31 o výměře 93909 m2 v k. ú. Dolní Rychnov.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 18.10.2024

   R: Výdaj z rozpočtu: do 10 000 Kč (kryto schváleným rozpočtem OSM)

777/24RM/2024 - Splátkový kalendář - smluvní pokuta za nedodržení podmínek kupní smlouvy - ul. Dělnická

Rada města Sokolova

I. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, pravomoc rozhodnout o uzavření dohody s [redacted], nar. [redacted]81, o zaplacení smluvní pokuty ve výši 141 500 Kč za prodlení se splněním povinnosti dokončit stavbu ve lhůtě podle čl. 6 odst. 6.1 kupní smlouvy z 13. 8. 2018, ve splátkách.

   Zodpovídá: Ing. Lukáš Kričfaluši
   Termín plnění: 02.10.2024

   R: Příjem do rozpočtu: 141 500 Kč - smluvní pokuta za nedodržení podmínek kupní smlouvy.

Mgr. Petr Kubis
starosta