# RADA MĚSTA SOKOLOVA

## Usnesení

**30. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 19.12.2024**

**Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 7 členů z celkového počtu 7.**

### 974/30RM/2024 - Dodatek smlouvy o výpůjčce ev. č. KK00775/2020 ze dne 03. 06. 2020 - prodloužení

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce s Karlovarským krajem ev. č. KK00775/2020 ze dne 03. 06. 2020, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   *Zodpovídá:* Mgr. Petr Kubis
   *Termín plnění:* 31.12.2024

### 975/30RM/2024 - Smlouva na internetové vysílání

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít s Davidem Petříkem, se sídlem Odrava 42, 352 02, IČO 48338737, smlouvu o dílo, a to ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *Zodpovídá:* Mgr. Petr Kubis
   *Termín plnění:* 10.01.2025
   *Rozpočet:* Kryto rozpočtem na rok 2025.

### 976/30RM/2024 - Smlouva o zajištění činnosti editora údajů s dodavatelem TopGis, s.r.o.

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít sTopGis, s.r.o., IČO 29182263, smlouvu o zajištění činnosti editora údajů, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

   *Zodpovídá:* Ing. Dagmar Mašková
   *Termín plnění:* 31.12.2024
   *R:* Kryto návrhem rozpočtu na rok 2025.

**977/30RM/2024 - Dodatek č. 3 ke „Smlouvě licenční č. CNS_CNS_SSL_11_06 ze dne 17.6.2011 k užití 3. stupně podpory k softwarovému dílu „Spisová služba/ELISA“ ve znění dodatku č. 2 ze dne 14. 11. 2023**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě licenční č. CNS_CNS_SSL_11_06 ze dne 17.6.2011 k užití 2. stupně podpory k softwarovému dílu „Spisová služba/ELISA“ mezi Sokolovem a CNS a.s., IČ 26129558, se sídlem Mělník 276 01, Nad Šafranicí 574, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   *Zodpovídá:* Ing. Dagmar Mašková
   *Termín plnění:* 31.12.2024
   *R:* Předpokládané krytí rozpočtem roku 2025.

**978/30RM/2024 - Bytové záležitosti - přidělení nízkonákladových bytů pro seniory**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
   b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
   c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. Komenského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
   b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
   c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. Komenského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
   b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu

80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

4. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], nar. [redacted], trv. bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

**II. nevyhovuje**
1. žádostem o přidělení nízkonákladových bytů pro seniory:
[redacted]

**III. uděluje**
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu 1. - 4.

**979/30RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o výměnu nízkonákladového bytu pro seniory**

Rada města Sokolova

**I. nevyhovuje**
1. žádosti pana [redacted], nar. [redacted], bytem č. [redacted] v ul. [redacted], [redacted], o výměnu bytu z 29.11.2024.

**980/30RM/2024 - Bytové záležitosti – přidělení městského bytu v objektu č.p. 2048 v ul. Poláčkova v Sokolově**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 9 v domě č. p. 2048 v ul. Poláčkova v Sokolově s [redacted], nar. [redacted] a se [redacted], nar. [redacted], [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
b) nájemné bude činit 120 Kč/m2/měsíc
c) v případě vlastnického nebo spoluvlastnického práva žadatele/ů k nemovitosti určené k bydlení, činí nájemné za m2 podlahové plochy bytu dvojnásobek nabídnutého nájemného, tj. 240 Kč za m2 do doby, než nájemce oznámí a doloží, že již toto právo nemá,
d) nájemné za balkon a sklep je stanoveno 3 Kč/m2/měsíc,

e) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 11 000 Kč,
f) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

**II. uděluje**
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

**981/30RM/2024 - Bytové záležitosti - přidělení městských bytů**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 8 v domě č. p. 1745 v ul. Alšova s Bc. [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
c) složení peněžité jistoty ve výši 14 000 Kč;
d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu I s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu I odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu I odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

**II. schvaluje**
1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 2 v domě č. p. 1400 v ul. Obce Ležáky se [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
b) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
c) složení peněžité jistoty ve výši 14 000 Kč;
d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu II s [redacted], nar.[redacted], bytem[redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu II odst. č. 1 ve lhůtě podle bodu II odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu za podmínek podle bodu II s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to v případě, že vybraný zájemce podle bodu II odst. č. 1 a zájemce podle bodu II odst. č. 2 ve lhůtě podle bodu II odst. č. 1 písm. d) smlouvu o nájmu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření.

**III. uděluje**
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I a II.

**982/30RM/2024 - Bytové záležitosti - žádost o přidělení městského bytu**

Rada města Sokolova

**I. nevyhovuje**
1. žádosti pana [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], o přidělení městského bytu č. [redacted] v ul. [redacted] z 11.11.2024.

**II. ukládá**
1. Městskému úřadu Sokolov, aby všem případným žádostem žadatele pana [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] o přidělení městského bytu č. [redacted] v ul. [redacted] č. p. [redacted] sděloval stanovisko podle bodu I. tohoto usnesení.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.12.2024

**983/30RM/2024 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Komenského v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**II. schvaluje**
1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Komenského v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**III. schvaluje**
1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Komenského v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud

nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**IV. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Komenského v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**V. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**VI. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemcem [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**VII. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**VIII. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**IX. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemcem [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím,

že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**X. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**XI. schvaluje**

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově, uzavřené s nájemcem [redacted], nar. [redacted] dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva"), jehož předmětem bude dohoda stran o zvýšení nájemného od 01.02.2025 na 40 Kč/m2/měsíc a o zvýšení nájemného na 80 Kč/m2/měsíc v případě, že nájemce je nebo se stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, s tím, že pokud nájemce dodatek neuzavře do 31.01.2025, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2

**XII. ukládá**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, písemně oznámit vůli pronajímatele o trvání na ukončení nájemní smlouvy podle bodu I. - XI. v případě naplnění podmínky v nich uvedené spočívající v neuzavření dodatku, a to v souladu s čl. 4 odst. 4.2 nájemní smlouvy.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.12.2024

**XIII. uděluje**

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn uzavřít bezodkladně dodatky podle bodu I. až XI. tohoto usnesení.

**984/30RM/2024 - Služebnost - žádost o změnu smlouvy č. SML/426/2023/OSM**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti z 21. 9. 2024, č. SML/426/2023/OSM, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.
   *R:* Bez dopadu do rozpočtu.

**985/30RM/2024 - Služebnost - ČEPS, k. ú. Novina u Sokolova, k. ú. Hrušková - SoZS**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zřídit služebnost inženýrské sítě, která zakládá právo společnosti ČEPS, a.s., se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ 101 52, IČO 25702556, zřídit na pozemcích p. č. 422, 435, 453/1, 455/2, 457/1, 459, 476/10, 514/1, 514/3 a 515/1, vše v katastrálním území Vítkov u Sokolova, a na pozemcíh p. č. 1097 a 1104/1, oba v katastrálním území Hrušková, přenosové soustavy, provozovat je a udržovat a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.
   *R:* Příjem do rozpočtu ve výši 140 000 Kč + DPH

**986/30RM/2024 - Služebnost - nová přípojka NN k pozemku p. č. 3974/46 v k.ú. Sokolov**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucími oprávněnými ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit v pozemku p. č. 3970/1 v k. ú. Sokolov distribuční soustavu v podobě kabelové přípojky NN, provozovat ji a udržovat, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   *R:* Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

**987/30RM/2024 - Služebnost - nová přípojka NN, ul. Tělocvičná, 55 metrů - opak**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucími oprávněnými ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit v pozemcích p. č. 725 a p. č. 740/1, oba v k. ú. Sokolov, distribuční soustavu v podobě kabelové přípojky NN, provozovat ji a udržovat, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   *R:* Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

**988/30RM/2024 - Služebnost - CETIN, Vítězná, SoZS**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zřídit služebnost inženýrské sítě, která zakládá právo společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, PSČ 190 00, IČO 04084063, zřídit na pozemcích p. č. 2509/1, 2509/22, 2509/23, 2509/24, 2509/25, 2846/29, 2846/31, 4083/6, 4086/20, 4088/82, 4088/83, 4088/84, 4088/89, vše v katastrálním území Sokolov, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, provozovat jej a udržovat, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   *R:* 166 000 Kč + DPH

**989/30RM/2024 - Zábory - Žádost o kompenzaci uhrazené platby, souhlas č. 3158601648**

Rada města Sokolova

**I. nevyhovuje**

1. žádosti pan [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 356 01 Sokolov, o kompenzaci uhrazené platby záboru veřejného prostranství z 27.09.2023 ve výši 2 000 Kč.
   *R:* V případě nevyhovění žádosti bez dopadu do rozpočtu, v opačném případě - 2 000 Kč

**990/30RM/2024 - Pozemky - Záměr pronajmout pozemek p. č. 2205 v k. ú. Sokolov**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr pronajmout pozemek p. č. 2205 v k. ú. Sokolov za účelem jeho užívání jako zahrady, a to za podmínek uvedených v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   *R:* Záměr - bez dopadu do rozpočtu

**991/30RM/2024 - Pozemky - pronájem parkovacího místa, ul. Alšova**

Rada města Sokolova

**I. nevyhovuje**

1. žádosti [redacted], bytem [redacted], 356 01 Sokolov, ve věci pronájmu části pozemku za účelem zřízení parkovacího místa.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu

**992/30RM/2024 - Pozemky - Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 311410890**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu z 22. 1. 2013, č. 311410890, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   *R:* Záměr - bez dopadu do rozpočtu

**993/30RM/2024 - Pozemky - záměr změnit pachtovní smlouvu č. 311400686**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr změnit pachtovní smlouvu z 29. 6. 2015, č. 311400686, přistoupením dalšího pachtýře, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu

**994/30RM/2024 - Pozemky - žádost změnit nájemní smlouvu č. 311400342**

Rada města Sokolova

**I. nevyhovuje**

1. žádosti [redacted], nar. [redacted], o změnu nájemní smlouvy č. 311400342 ze dne 19.11.2001 přidáním nového nájemce.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu

**995/30RM/2024 - Pozemky - záměr převést nájemní smlouvu č. 311400322 a 311400372**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr převést nájemní smlouvu č. 311400322 z 01.12.2000, včetně dodatku č. 1, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 1468/1 o výměře 200 m2 v k. ú. Sokolov a nájemní smlouvy č. 311400372 z 01.06.2002, včetně dodatku č. 1, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 1456 o výměře 50 m2 v k. ú. Sokolov, a to za podmínek uvedených v příloze č. 8 k návrhu usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu

**996/30RM/2024 - Pozemky - záměr změnit nájemní smlouvu č. 311400562**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu z 1. 6. 2009, č. 311400562, přistoupením dalšího pachtýře, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení.

   *R:* Záměr - bez dopadu do rozpočtu

**997/30RM/2024 - Žádost o koupi pozemku p. č. 659 - ul. Učitelská**

Rada města Sokolova

**I. navrhuje ZM nevyhovět**

1. žádosti [redacted] bytem Sokolov, [redacted], ze dne 17.10.2024 o koupi pozemku p. č. 659 o výměře 932 m2 v k. ú. Sokolov.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**998/30RM/2024 - Žádost o koupi pozemku p. č. 766/1 - Hrušková**

Rada města Sokolova

**I. navrhuje ZM nevyhovět**

1. žádosti [redacted] bytem Sokolov, [redacted], ze dne 05.11.2024 o koupi pozemku p. č. 766/1 o výměře 344 m2 v k. ú. Hrušková.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**999/30RM/2024 - Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 538/2007 o dodávce a odběru povrchové vody a vody dodávané z průmyslových vodovodů a umělých přivaděčů - dodavatel: Povodí Ohře, státní podnik**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavřít dodatek č. 19 ke smlouvě o úplatné dodávce odběru povrchové vody dodávané z průmyslových vodovů a umělých přivaděčů, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   *R:* Úhrada z rozpočtu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

**1000/30RM/2024 - Smlouva o podmínkách zabezpečování provozu a údržby mobilního zařízení protipovodňového opatření Sokolova na Lobezském potoce**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavřít se SOTES Sokolov spol. s r.o. smlouvu o podmínkách zabezpečování provozu a údržby mobilního zařízení protipovodňového opatření Sokolova na Lobezském potoce, ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení.

   *R:* Výdajová stránka rozpočtu 30 830,80 Kč ročně.

**1001/30RM/2024 - Dodatek č. 9 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů ze dne 19.07.2018**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. uzavřít dodatek č. 9 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů ze dne 19.07.2018, ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   *R:* Tržby z jízdného, které jsou odečítány od nákladů dopravce na provoz MHD, budou pravděpodobně ovlivněny minimálně. V případě snížení tržeb, budeme hradit vyšší kompenzaci dopravci.

**1002/30RM/2024 - Zápis z 19. řádného jednání Komise životního prostředí**

Rada města Sokolova

**I. se seznámila**
1. se zápisem 19. řádného jednání Komise životního prostředí.

**II. schvaluje**
1. kácení dřevin uvedených v "Návrhy ke kácení – listopad 2024" pod čísly: 2., 3.

**III. schvaluje**
1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – listopad 2024" pod označením: a), b).

**IV. ukládá**

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov podat u orgánu ochrany přírody žádost o povolení kácení dřevin vymezených v bodě II. včetně návrhu náhradní výsadby dle bodu III. tohoto usnesení.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.12.2024

**V. bere na vědomí**

1. rezignaci člena Komise životního prostředí pana Lukáše Zykána - STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ, a to ke dni 27. 11. 2024.

**VI. jmenuje**

1. členem Komise životního prostředí pana Roberta Luhana - STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ, a to ke dni 27. 11. 2024.

**1003/30RM/2024 - Pololetní bonus pro jednatele SOTES Sokolov spol. s r.o.**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. za jediného společníka společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov (dále jen "společnost"), podle čl. III odst. 3.1 smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti z 11. 1. 2022 a čl. II její přílohy č. 1 poskytnutí pololetního bonusu jednateli společnosti, a to ve výši jedné měsíční splátky odměny jednatele společnosti.

   *R:* Přijetí usnesení nebude mít bezprostřední vliv na rozpočet.

**1004/30RM/2024 - Pololetní bonus pro jednatele Sokolovské bytové s.r.o.**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. za jediného společníka společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov (dále jen "společnost"), podle čl. III odst. 3.1 smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti z 01. 04. 2019 a čl. II její přílohy č. 1 poskytnutí pololetního bonusu jednateli společnosti, a to ve výši jedné měsíční splátky odměny jednatele společnosti.

   *R:* Přijetí usnesení nebude mít bezprostřední vliv na rozpočet.

**1005/30RM/2024 - Zápis z 5. jednání Komise školské a plán činnosti**

Rada města Sokolova

**I. se seznámila**

1. se zápisem z 5. jednání Komise školské konané dne 27.11.2024;

**II. schvaluje**

1. plán práce Komise školské na 1. pololetí 2025, uvedený v příloze č. 2.

**1006/30RM/2024 - Souhlas zřizovatele s uzavřením darovací smlouvy se Spolkem přátel Gymnázia v Sokolově – projekt Move for help**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít se Spolkem přátel Gymnázia v Sokolově, se sídlem Husitská 2053, 35601 Sokolov, IČ 49767054, darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru 10 000 Kč, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení s tím, že rada města preferuje podpořit projekt Skládek pro pěstouny.

**1007/30RM/2024 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru**

Rada města Sokolova

**I. uděluje**

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650, souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru - 4 kusy hraček zn. Bruder (stavební stroje) pro třídu Žabek v hodnotě 3 277,89 Kč do svého vlastnictví od dárce [redacted]

**1008/30RM/2024 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru**

Rada města Sokolova

**I. uděluje**

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru - 10 x volný vstup do dětského klubu Bambino Sokolov pro rozvoj pohybových aktivit žáků se středně těžkým mentálním postižením v hodnotě 9 000 Kč do svého vlastnictví od dárce [redacted], 357 33 Chodov.

**1009/30RM/2024 - Návrh na změnu platu ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zařadit ředitelku příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, Staré náměstí 135, do platového stupně 12 dle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu dosažení započitatelné praxe pro tento platový stupeň, a to s účinností od 1. 2. 2025;

**II. ukládá**

1. odboru finančnímu a školství Městského úřadu Sokolov písemně oznámit postupem podle § 136 odst. 2 zákoníku práce
   a) ředitelce Městské knihovny Sokolov, příspěvková organizace, skutečnost podle bodu I tohoto usnesení,
   b) ředitelům příspěvkových organizací Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614, Základní škola Sokolov, Rokycanova 258, Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, Základní škola Sokolov, Švabinského 1702, Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916, Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37, Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvková organizace, Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344, Mateřská škola Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527, Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650, Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725,

Mateřská škola Sokolov, Vrchlického 80, Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746, Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881, Městská knihovna Sokolov a Městského domu kultury Sokolov novou výši jejich platového tarifu, a to v případě, že dojde k Vládou v letošním roce avizované změně výší platových tarifů podle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách, které přísluší uvedeným zaměstnancům, a to formou předání nových platových výměrů.

**1010/30RM/2024 - Sokolov – obnova a rozšíření hřbitova, podetapa II (2. vyhlášení) – vyhlášení VZ**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. zahájit řízení pro zadání zjednodušené podlimitní zakázky na stavební práce s názvem "Sokolov - obnova a rozšíření hřbitova, podetapa II (2. vyhlášení)" (dále jen "veřejná zakázka").

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 30.01.2025

**II. schvaluje**
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 až P4.

**III. jmenuje**
1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:





**IV. svěřuje**
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

**1011/30RM/2024 - Stavební úpravy komunikace v ulici Poláčkova, nová dešťová kanalizace - vyhlášení VZ**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**
1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy komunikace v ulici Poláčkova, nová dešťová kanalizace" (dále jen "veřejná zakázka").

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 20.01.2025

*R:* Kryto rozpočtem ORM na rok 2025 - kap. 7

**II. schvaluje**

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 a P2.

**III. jmenuje**

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:



5) osobu, která bude vykonávat technický dozor stavebníka
Náhradíky:



**IV. svěřuje**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

**1012/30RM/2024 - Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení - výsledky VZ (části 1, 2, 3 a 5)**

Rada města Sokolova

**I. vybírá**

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení (ČÁST 1 - BOULDEROVÁ STĚNA) účastníka Tomáš Pilka, IČ 10580492, se sídlem Brněnská 30, 695 01 Hodonín, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. 6.

**II. vybírá**

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení (ČÁST 2 - DISCGOLF A MULTIGOLF.) účastníka Ultimo Wave, s.r.o., IČ 02613930, se sídlem Libeř 22, 252 41 Dolní Břežany, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. 7.

**III. vybírá**

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení (ČÁST 3 - LANOVÁ DRÁHA) účastníka Gartensta plus s.r.o., IČ 26689472, se sídlem Za zastávkou 578/21, 111 01 Praha, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. 8.

**IV. vybírá**

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení (ČÁST 5 - STOLNÍ TENIS) účastníka SPORT CLUB, s.r.o., IČ 26845431., se sídlem Bahno 99, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy s tímto účastníkem, a to ve znění uvedeném v příloze č. 9.

   *R:* Kryto rozpočtem města na rok 2025 - kap. 7 ORM

**1013/30RM/2024 - Hrušková - návrh vlastníka pozemku p. č. 874/2, k. ú. Hrušková na řešení podmáčeného pozemku p. č. 1119/1, k. ú. Hrušková**

Rada města Sokolova

**I. nevyhovuje**

1. návrhu vlastníka pozemku p. č. 874/2, k. ú. Hrušková ze dne 29.10.2024 na řešení podmáčeného pozemku p.č. 1119/1, k. ú. Hrušková.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu

**1014/30RM/2024 - Výměna oken v bytových domech nám. Budovatelů č. p. 1404-07 a č. p. 1421-28 v Sokolově - upřesnění zadání**

Rada města Sokolova

**I. ukládá**

1. odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov zajistit prostou výměnu oken v bytových domech nám. Budovatelů č. p. 1404-07 a č. p. 1421-28 v Sokolově za okna těchto parametrů: zasklená trojsklem, vnější barva okna zlatý dub včetně parapetu pozink v přírodní barvě, vnitřní barva okna včetně parapetu bílá.

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 31.12.2025
   *R:* Kryto rozpočtem města pro rok 2025 - kap. 07 ORM

**1015/30RM/2024 - Zpřístupnění krovů a sklepů areálu kláštera v Sokolově: zpracování projektové dokumentace**

Rada města Sokolova

**I. ukládá**

1. odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov zajistit vypracování projektové dokumentace včetně mykologického průzkumu krovů, geodetického zaměření, stavebně historického průzkumu a včetně potřebných povolení na zpřístupnění krovů a sklepů areálu kláštera v Sokolově, který se nachází na p. p. č. 3342 a p. p. č. 3341 v k. ú. Sokolov.

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 31.12.2024
   *R:* Je kryto rozpočtem města pro rok 2025, kap. 7 ORM

**1016/30RM/2024 - Výměna povrchu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE - vyhlášení VZ**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zahájit otevřené řízení pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Výměna povrchu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE" (dále jen "veřejná zakázka").

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 19.12.2024
   *R:* Kryto rozpočtem města roku 2025 - kap. 7 ORM.

**II. schvaluje**

1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P2.

**III. jmenuje**

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku, a to:

   [redacted]

   a jejich náhradníky:

   [redacted]

**IV. svěřuje**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

**1017/30RM/2024 - Parkoviště v ul. Hornická, Sokolov - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/501/2024/ORM ze dne 13.9.2024 na veřejnou zakázku se společností Recys – Mach s.r.o., IČ: 26344955, se sídlem Citice 1, 356 01 Citice, ve znění uvedeném v příloze.

   *R:* Kryto rozpočtem města pro rok 2024 - kapitola 7 ORM

**1018/30RM/2024 - Revitalizace rybníků v Husových sadech a v Areálu zdraví - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s Povodím Ohře, státním podnikem,se sídlem Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03, IČO: 70889988, ve znění uvedeném v příloze.

   *R:* Kryto rozpočtem města pro rok 2025 - kapitola 7 - ORM

**1019/30RM/2024 - Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/405/2024/ORM ze dne 17.07.2024 na veřejnou zakázku se společností Alex Gebaudetechnik s.r.o., IČ: 07914938, se sídlem Citice 120, 35601 Citice, ve znění uvedeném v příloze.

   *R:* Úspora rozpočtu města pro rok 2024 - kapitola 7 ORM

**1020/30RM/2024 - Žádost o souhlasné stanovisko zřizovatele k záměru uzavření Smlouvy o postoupení práv a povinností z podnájemní smlouvy**

Rada města Sokolova

**I. uděluje**

1. Městskému domu kultury Sokolov, příspěvkové organizaci, souhlas s uzavřením Smlouvy o postoupení práv a povinností z podnájemních smluv č. 02/09/2023 ze dne 16. 10. 2023 a č. 03/24/DN ze dne 10. 1. 2024, s Původním podnájemcem M coffee s.r.o. se sídlem Krátká 305/2, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 21177511, zastoupeným Josefem Miskolczim, jednatelem a novým podnájemcem Žanetou Miskolczi, IČ: 22309900 se sídlem Karla Čapka 1282, 356 01 Sokolov, a to za podmínek uvedených v příloze P2 k usnesení.

Mgr. Petr Kubis
starosta