RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

10. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 24.04.2025

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 7 členů z celkového počtu 7.

316/10RM/2025 - Smlouva o spolupráci ve věci projektu REVOLUTION TRAIN TOUR - 2025 (Protidrogový vlak)

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s dodavatelem NOVÉ ČESKO, nadační fond, IČO 24697486, se sídlem Eliášova 274/4, Dejvice, 160 00 Praha 6, smlouvu o spolupráci za účelem realizace programu REVOLUTION TRAIN TOUR - 2025 (Protidrogový vlak), a to ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Mgr. Bc. Radek Neděla
   Termín plnění: 16.05.2025
   R: Kryto rozpočtem MP.

317/10RM/2025 - Žádost o individuální dotaci na rok 2025 - STŘÍPKY, zapsaný spolek

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 300 000 Kč jako podporu de minimis žadateli STŘÍPKY, zapsaný spolek, IČ 26612429, na jeho celoroční činnost v roce 2025 (projekt) s omezením na úhradů nákladů na mzdy a odměny – mzdové náklady lékařů a zdravotních sester pracujících na HPP nebo DPP.

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace ve znění uvedeném v příloze č. P2_347_OKT_RM_2025.

   R: Kryto schváleným rozpočtem.

318/10RM/2025 - Přímé zadání veřejné zakázky - nákup kufříků a školních pomůcek pro žáky prvních ročníků základních škol

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Nákup kufříků a školních pomůcek pro žáky prvních ročníků základních škol zřízených městem Sokolov" na dodávku zboží a za kupní cenu uvedené v příloze k tomuto usnesení (v nabídce dodavatele) společnosti Poprokan papír s.r.o., se sídlem Brožíkova 862, 330 11 Třemošná, IČ: 25225014, a to formou objednávky.

   R: Kryto rozpočtem odboru finančního a školství, úsek kultury.

319/10RM/2025 - Žádost příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650 o povolení převodu z rezervního fondu do fondu investic

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. v souladu s § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s použitím prostředků ve výši 42 000 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650 k posílení fondu investic příspěvkové organizace na pořízení krouhače zeleniny se sadou krouhacích disků.

320/10RM/2025 - Bytové záležitosti - změna Pravidel pro přidělování nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pravidla pro přidělování malometrážních bytů pro seniory, a to ve znění uvedeném v příloze č. 2 k návrhu usnesení (dále jen „pravidla“).

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov pravidla podle bodu I tohoto usnesení bezodkladně uveřejnit na webových stránkách města Sokolova.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 09.05.2025

321/10RM/2025 - Bytové záležitosti - přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
   b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
   c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
   b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu

80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

4. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově se [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

5. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově se [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 40 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, činí nájemné za užívání bytu 80 Kč/m2/měsíc, a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 80 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

II. nevyhovuje

1. žádostem o přidělení nízkonákladových bytů pro seniory:
[redacted] a
[redacted].

III. uděluje
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu 1. - 5.

322/10RM/2025 - Bytové záležitosti - přidělení městského bytu v ul. Petra Chelčického - 2.kolo

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 6 v domě č. p. 1310 v ul. Petra Chelčického v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 160 Kč/m2/měsíc;
   c) složení peněžité jistoty ve výši 38 000 Kč;
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

II. uděluje
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

323/10RM/2025 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. souhlas s prodloužením souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 356 01 Sokolov, od konce platnosti současného souhlasu na tři roky, tj. od 28.06.2025 do 27.06.2028.

II. schvaluje
1. souhlas s prodloužením souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 356 01 Sokolov, od konce platnosti současného souhlasu na tři roky, tj. od 03.05.2025 do 02.05.2028.

III. nevyhovuje
1. žádosti [redacted], nar. [redacted] bytem [redacted] 356 01 Sokolov s vyhrazeným parkováním pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

324/10RM/2025 - Služebnost - přípojka k zahrádkám pod čerpací stanicí ONO

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s [redacted], nar. [redacted], [redacted], nar. [redacted], [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], smlouvu o vybudování přípojky, jejímž předmětem je právo oprávněných zřídit, provozovat a udržovat v pozemku p. č. 4105/2, v k.ú. Sokolov, kabelové vedení NN, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Po vybudování přípojky příjem do rozpočtu 40 000 Kč + DPH.

325/10RM/2025 - Služebnost - Smlouva o zřízení služebnosti, GasNet, ul. Košická

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s GasNet s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu 184 000 Kč + DPH

326/10RM/2025 - Služebnost - Smlouva budoucí, ČEZ, ul. Dr. Kocourka

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s budoucím oprávněný ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit v pozemcích p. č. 341/3 a p. č. 411/1, oba v k. ú. Sokolov, distribuční soustavu v podobě kabelové přípojky NN a přípojkové skříně, provozovat ji a udržovat, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

327/10RM/2025 - Pozemky - záměr propachtovat pozemek p. č. 2/11 v k. ú. Hrušková

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřejnit záměr propachtovat pozemek p.č. 2/11 o výměře 545 m2 v k. ú. Hrušková, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

328/10RM/2025 - Pozemky - pronájem části pozemku p. č. 2226/1 - ul. Sokolovská

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout část pozemku p.č. 2226/1 o výměře 787 m2 v k. ú. Sokolov, Společenství vlastníků Sokolovská čp. 1396, 1397 Sokolov, IČO:75007045, se sídlem Sokolovská 1396, 356 01 Sokolov, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: 5 509 Kč ročně.

329/10RM/2025 - Pozemky - pronájem části pozemku p. č. 4045 v k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout část pozemku p.č. 4045 o výměře 219 m2 v k. ú. Sokolov, paní [redacted], nar. [redacted]54, bytem [redacted], 356 01 Sokolov, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: Příjem: 1533 Kč ročně. Bezdůvodné obohacení: 3139 Kč za 3 roky.

330/10RM/2025 - Pozemky - žádost o pronájem části pozemku p. č. 1631/30 - ul. Marie Majerové

Rada města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti pana Nguyena, IČO 28027477, se sídlem Krajková 243, 357 08 Krajková, o pronájem části pozemku p. č. 1631/30 o výměře cca 91 m2 v k. ú. Sokolov.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

331/10RM/2025 - Pozemky - dohoda o náhradě nákladů - k. ú. Dolní Rychnov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností Golf Sokolov a. s., IČO: 25107623, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, smlouvu o náhradě nákladů, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: Příjem: 140866 Kč za rok 2022 - 2024.

332/10RM/2025 - Převod pozemku p. č. 659 - ul. Učitelská (Sokolov)

Rada města Sokolova

I. navrhuje ZM schválit

1. převod pozemku p. č. 659 o výměře 932 m2 v k. ú. Sokolov paní [redacted], [redacted]62, bytem [redacted], Světlá nad Sázavou, za kupní cenu ve výši 2 097 000 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 8 k tomuto usnesení s tím, že tento vybraný zájemce bude povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření;
   R: Příjem do rozpočtu: celkem - 2 542 770 Kč (kupní cena – 2 537 330 Kč vč. DPH, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč, náklady na znalecký posudek - 3 000 Kč).

2. převod pozemku p. č. 659 o výměře 932 m2 v k. ú. Sokolov panu [redacted] [redacted]71, bytem [redacted], Světlá nad Sázavou, za kupní cenu ve výši 2 003 800 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 9 k tomuto usnesení, a to v případě, že zájemce označený v bodě 1 tohoto usnesení ve lhůtě uvedené v bodě 1 tohoto usnesení kupní smlouvu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření nebo kupní smlouva se zájemcem podle bodu 1 tohoto usnesení bude zrušena nebo ukončena. Zájemce bude povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.
   R: V případě neuzavření smlouvy dle bodu 1. Příjem do rozpočtu: celkem - 2 429 598 Kč (kupní cena – 2 424 598 Kč vč. DPH, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč, náklady na znalecký posudek - 3 000 Kč).

333/10RM/2025 - Souhlasné prohlášení - zpřesnění průběhu hranic - GKS

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. učinit spolu s [redacted], bytem [redacted] 91083 Baiersdorf, s [redacted], bytem [redacted], 91088 Bubenreuth, s [redacted], bytem [redacted], 65428 Rüsselsheim a s Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p. č. 912/2, p. č. 912,16, p. č. 1046/56 a p. č. 1119/1 , vše v k.ú. Hrušková, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu usnesení.

334/10RM/2025 - Záměr změnit kupní smlouvu - pozemek p. č. 3794/2 - Roháčova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřejnit záměr změnit kupní smlouvu uzavřenou mezi městem Sokolov jako prodávajícím a [redacted], nar. [redacted]74, bytem Sokolov, [redacted], jako kupující dne 17.10.2022 pod č. SML/374/2022/OSM (dále jen "kupní smlouva"), jejímž předmětem byl převod pozemku p. č. 3794/2 v k. ú. Sokolov, (dále jen "převedený pozemek") tak, že změnou kupní smlouvy by mělo dojít k prodloužení lhůty pro zahájení výstavby rodinného domu na převedených pozemcích z 32 měsíců ode dne právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. do 04.07.2025, na 41 měsíců ode dne právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (odst. 5.1 kupní smlouvy), tj. do 04.04.2026, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

335/10RM/2025 - Bezúplatný převod - model zámku, obdarovaný: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. darovat model zámku, inv. č. 2/0434, v pořizovací hodnotě ve výši 170 400 Kč, Muzeu Sokolov, příspěvkové organizaci Karlovarského kraje, IČ 72053801, se sídlem Zámecká 1, 356 00 Sokolov, a uzavřít darovací smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

336/10RM/2025 - Bezúplatný převod movitých věcí, obdarovaný: Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. darovat 7 ks policových regálů, 7 ks archivních regálů a 7 ks reklamních tabulí se zaklapávacím rámem Mateřské škole Sokolov, Vítězná 725, IČ 70947902, se sídlem Vítězná 725, Sokolov, a uzavřít darovací smlouvu, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

337/10RM/2025 - Udržitelnost projektu "Jižní lom - regenerace území, k.ú. Sokolov"

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností PE-REZA spol. s.r.o., IČO 27994741, smlouvu, jejímž předmětem budou dodávky a služby vymezené v cenové nabídce uvedené společnosti z 2. 4. 2025 tvořící přílohu k tomuto usnesení, za cenu 148 358 Kč bez DPH, a to na základě písemné objednávky.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit uzavření smlouvy podle bodu I tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 16.05.2025

338/10RM/2025 - Udržitelnost projektu "Regenerace lesoparku pod rozhlednou Hard, k.ú. Sokolov"

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností PE-REZA spol. s.r.o., IČO 27994741, smlouvu, jejímž předmětem budou dodávky a služby vymezené v cenové nabídce uvedené společnosti z 2. 4. 2025 tvořící přílohu k tomuto usnesení, za cenu 183 000 Kč bez DPH, a to na základě písemné objednávky.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit uzavření smlouvy podle bodu I tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 30.06.2025

339/10RM/2025 - Mlžné trysky Staré náměstí - přední část

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, coby zhotovitelem smlouvu, jejímž předmětem bude dodání a instalace mlžících trysek na Starém náměstí v přední části, na pozemku p. č. 243/1 v k. ú. Sokolov, a to za cenu 657 861 Kč bez DPH.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov bezodkladně vyhotovit návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení obsahující další náležitosti obvyklé pro obdobná plnění a zajistit uzavření smlouvy.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 30.06.2025
   R: Kryto schváleným rozpočtem 2025.

340/10RM/2025 - Záměr změnit kupní smlouvu - ul. Dělnická

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. záměr změnit kupní smlouvu uzavřenou mezi městem Sokolov jako prodávajícím a [redacted], nar. [redacted]81, bytem Sokolov,[redacted], jako kupujícím dne 13.08.2018 pod č. SML/346/2018/OSM (dále jen "smlouva"), jejímž předmětem je prodej pozemků p. č. 1979/1 a p. č. 1979/2, oba v k. ú. Sokolov, (dále jen "předmětné pozemky") tak, že změnou smlouvy by mělo dojít k prodloužení lhůty pro ukončení výstavby rodinného domu na převedených pozemcích z 58 měsíců od data zahájení stavby, tj. nejpozději do dne 24.4.2025, na 66 měsíců od data zahájení stavby, tj. nejpozději dne 23.12.2025, (odst. 6.1 smlouvy), a to za podmínek uvedených v příloze č. 2 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

341/10RM/2025 - Péče o zeleň v městských parcích (3. vyhlášení) – vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

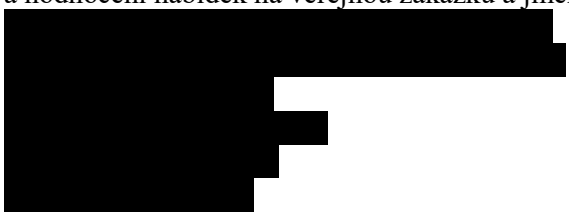
I. schvaluje

1. zahájit otevřené řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Péče o zeleň v městských parcích (3.vyhlášení)" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 15.05.2025
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2025 - kap. 2 OSM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P2.

III. ustavuje
1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti v řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje



a jejich náhradníky:



IV. svěřuje
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

342/10RM/2025 - Ozelenění města Sokolov 2025 - 2027 - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá
1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Ozelenění města Sokolov 2025 – 2027" účastníka PE–REZA spol. s r.o., IČO : 27994741, se sídlem Citice 189, 357 56 Citice a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to ve znění v příloze č. 3.

   R: Akce je kryta rozpočtem města na rok 2025 – kap. 2, prvek č. 2023 – OSM

343/10RM/2025 - ČOV - Rekonstrukce nátokového kanálu - zrušení VZ

Rada města Sokolova

I. ruší
1. zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "ČOV - Rekonstrukce nátokového kanálu" a to podle § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť po uplynutí lhůty pro podání nabídek není v zadávacím řízení žádný účastník zadávacího řízení.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 24.04.2025
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2025 - kap. 7 ORM.

344/10RM/2025 - Rozšíření skateparkového hřiště v areálu Baník Sokolov – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/14/2025/ORM z 07.02.2025 mezi Sokolovem jako objednatelem a Bonidee MNG s.r.o., IČ 06187366 se sídlem Ostrovského 1190/17, 150 00Praha 5, jako zhotovitelem, a to ve znění uvedeném v příloze P1 k usnesení.

   R: Je kryto rozpočtem města pro rok 2025, kap. 7 ORM

345/10RM/2025 - ZŠ B. Němcové - oprava chodby a šaten tělocvičny - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zahájit otevřené řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "ZŠ B. Němcové - oprava chodby a šaten tělocvičny" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 24.04.2025
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2025 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P2.

III. ustavuje

1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje
   1) předsedou komise [redacted]
   2) místopředsedou komise [redacted]
   a další členy komise:
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]
   a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat ve výběrovém řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

346/10RM/2025 - ZŠ Švabinského – oprava rozvodů vody, etapa 2 - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "ZŠ Švabinského – oprava rozvodů vody, etapa 2" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Tirala s.r.o., IČO: 03890601, se sídlem Stará Ovčárna 27, 356 01 Sokolov - Vítkov a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to ve znění uvedeném v příloze č. 4.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2027 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka J&M Svoboda s.r.o., IČO: 06561217, se sídlem Hlavní 619, 357 35 Chodov a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení ve znění uvedeném v příloze č. 5, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I tohoto usnesení bude ze zadávacího řízení vyloučen.

347/10RM/2025 - Sokolov, Jižní Lom II. - výstavba dopravní a technické infrastruktury – kácení

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností Zelená biomasa a.s., IČO 28280407 se sídlem Bohdaneč 87, 285 25, Bohdaneč, smlouvu o dílo, a to ve znění uvedeném v příloze P3.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 30.04.2025
   R: Akce je kryta rozpočtem města na rok 2025 – kap. 7, prvek č. 4800. Příjem do rozpočtu města je 238 000 Kč bez DPH – prodej dřevní hmoty

Mgr. Petr Kubis
starosta