RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

25. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 27.11.2025

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 členů z celkového počtu 7.

843/25RM/2025 - Kontrola plnění úkolů

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 511/16RM/2024, 608/20RM/2024, 337/10RM/2025, 662/22RM/2024, 232/8RM/2024, 327/11RM/2024, 338/10RM/2025, 419/12RM/2025, 471/14RM/2025, 649/18RM/2025, 650/18RM/2025, 651/18RM/2025, 549/16RM/2025, 455/13RM/2025, 595/18RM/2025, 597/18RM/2025, 601/18RM/2025, 32/1RM/2025, 676/19RM/2025, 680/19RM/2025, 678/19RM/2025, 704/20RM/2025, 656/19RM/2025, 702/20RM/2025, 574/16RM/2025, 674/19RM/2025, 654/18RM/2025, 646/18RM/2025, 459/13RM/2025, 460/13RM/2025, 738/21RM/2025, 780/22RM/2025, 735/21RM/2025, 728/21RM/2025, 739/21RM/2025, 765/22RM/2025, 970/29RM/2024, 712/21RM/2025, 710/21RM/2025, 711/21RM/2025, 713/21RM/2025, 714/21RM/2025, 733/21RM/2025, 573/16RM/2025, 266/8RM/2025, 644/18RM/2025, 677/19RM/2025 ze seznamu úkolů projednaných Radou města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. vyřazení usnesení č. 4/14ZM/2025, 11/16ZM/2025, 7/17ZM/2025, 8/17ZM/2025, 9/17ZM/2025, 11/17ZM/2025, 12/17ZM/2025, 18/17ZM/2025, 8/13ZM/2024 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

844/25RM/2025 - Termíny schůzí Rady města Sokolova a zasedání Zastupitelstva města Sokolova na I. pololetí roku 2026

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. termíny schůzí Rady města Sokolova v I. pololetí roku 2026 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova v I. pololetí roku 2026 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

845/25RM/2025 - Termíny pro konání sňatečných obřadů v roce 2026

Rada města Sokolova

I. stanovuje

1. termíny pro konání sňatečných obřadů v roce 2026 takto:
   17. ledna
   14. února
   14. března
   28. března
   11. dubna
   25. dubna
   16. května
   6. června
   13. června
   20. června
   27. června
   11. července
   18. července
   25. července
   1. srpna
   8. srpna
   15. srpna
   22. srpna
   29. srpna
   12. září
   19. září
   26. září
   10. října
   24. října
   14. listopadu
   12. prosince

846/25RM/2025 - Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Sokolovem

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout řediteli příspěvkové organizace:
   - Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344,
   - Mateřská škola Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527,
   - Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650,
   - Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725,
   - Mateřská škola Sokolov, Vrchlického 80,
   - Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746,
   - Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881,
   - Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614,
   - Základní škola Sokolov, Rokycanova 258,
   - Základní škola Sokolov, Běžecká 2055,
   - Základní škola Sokolov, Švabinského 1702,
   - Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916,
   - Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37,
   - Dům dětí a mládeže Sokolov, Spartakiádní 1937,
   - Městská knihovna Sokolov, Staré náměstí 135

podle ustanovení § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, za splnění zvlášť významného pracovního úkolu, odměny ve výši uvedené v příloze P1 a z důvodů uvedených v přílohách P2-P4 k tomuto usnesení.

II. ukládá

1. vedoucí odboru finančního a školství Městského úřadu Sokolov zajistit realizaci veškerých úkonů ke splnění tohoto usnesení a předání písemných podkladů k vyplacení odměny jednotlivým ředitelům příspěvkových organizací podle bodu I tohoto usnesení;

   Zodpovídá: Ing. Barbora Bardonová
   Termín plnění: 31.12.2025

2. Městskému úřadu Sokolov nezveřejňovat přílohy k tomuto usnesení, a to ani jako součást sbírky usnesení, ani na webových stránkách Města Sokolova ani jinak.

847/25RM/2025 - Souhlas zřizovatele s uzavřením darovací smlouvy se Spolkem přátel Gymnázia v Sokolově – projekt Move for help

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se Spolkem přátel Gymnázia v Sokolově, se sídlem Husitská 2053, 35601 Sokolov, IČ 49767054, darovací smlouvu, jejímž předmětem bude poskytnutí daru 10 000 Kč, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

848/25RM/2025 - Přerušení provozu mateřských škol zřízených městem Sokolov v době hlavních prázdnin 2026 a termín zápisu k předškolnímu vzdělávání

Rada města Sokolova

I. projednala

1. podle § 3 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, přerušení provozu mateřských škol zřízených městem Sokolov následovně:
   - Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344 a Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881 přeruší provoz od 27.07.2026 do 21.08.2026;
   - Mateřská škola Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527 a Mateřská škola Sokolov, Vrchlického 80 a Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650 přeruší provoz od 06.07.2026 do 14.08.2026;
   - Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725 a Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 přeruší provoz od 01.07.2026 do 24.07.2026;

II. schvaluje

1. dohodu s řediteli všech mateřských škol zřízených městem Sokolov o termínu zápisu k předškolnímu vzdělávání, který se uskuteční v jednotlivých mateřských školách dne 31.03.2026 od 08:00 do 12:00 h, a náhradní termín zápisu, který se uskuteční tamtéž dne 07.04.2026 od 10:00 do 12:00 hod.

849/25RM/2025 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2025 - č. RO250009

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. změnu rozpočtu města Sokolov na rok 2025 č. RO250009, a to podle návrhu uvedeného v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmů a přesuny v rámci dílčích rozpočtů.

850/25RM/2025 - Způsob financování školního stravování žáků základních škol zajišťovaného soukromým subjektem

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. poskytnutí individuální dotace společnosti Primirest - zařízení školního stravování spol. s r. o., IČ 2560734, na zajištění školního stravování jako hmotného zabezpečení ve smyslu § 122 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro žáky základních škol zřízených městem Sokolovem;

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace podle bodu I tohoto usnesení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: V návrhu rozpočtu pro rok 2026 jsou prostředky na pokrytí poskytnutí individuální dotace zahrnuty do maximální výše 11 mil. Kč.

851/25RM/2025 - Vyhlášení ankety Osobnost města Sokolova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. vyhlášení ankety Osobnost města Sokolova dle podmínek uvedených v příloze k tomuto usnesení.

852/25RM/2025 - Rozpočet města Sokolov na rok 2026

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. rozpočet města Sokolov na rok 2026 ve struktuře závazných ukazatelů:
   1.1. příjmy běžného roku 1 007 531,4 tis. Kč
   1.2. výdaje běžného roku 1 350 248,8 tis. Kč
   1.3. vyrovnání záporného salda fiskálního roku ve výši 342 717,4 tis. Kč z přebytků hospodaření minulých let
   1.4. další ukazatele vymezené v příloze č. 1 k usnesení.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. závazné finanční přísliby na vyčlenění finančních prostředků potřebných v letech 2026 - 2030 na předfinancování projektů vymezených v příloze č. 2 k usnesení.

III. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova vzít na vědomí

1. návrh podrobného rozpočtu města Sokolov na rok 2026 uvedený v příloze č. 3 k usnesení.

IV. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova

1. svěřit radě města provádění rozpočtových opatření v tomto rozsahu:
   a) ve výši přijatých individuálních nebo průběžných (průtokových) dotací do rozpočtu města z veřejných rozpočtů, případně též jejich vratek,
   b) maximálně do výše 3 mil. Kč u jednoho projektu (akce) pro zajištění jejich plynulého chodu financování s tím, že nebude použita rezerva,
   c) realizace převodů až do výše prostředků rozpočtovaných na akci "Opravy a vybavení základních škol, mateřských škol, DDM, MK a ZUŠ" z kap. 07 Odbor rozvoje města do kapitol zřízených příspěvkových organizací za účelem zajištění plynulého chodu financování realizovaných projektů.

2. svěřit Městskému úřadu Sokolov
   a) provádění přesunů finančních prostředků v dílčích rozpočtech mezi investičními a běžnými výdaji v rámci jmenovité akce při zachování schválené účelovosti a objemu rozpočtovaných prostředků,
   b) provádění přesunů finančních prostředků v rámci účelových dotací na výkon sociálně právní ochrany dětí, výkonu sociální práce a na zajištění voleb při zachování účelovosti a objemu schválených prostředků.
   c) provádění přesunů finančních prostředků v dílčím rozpočtu odboru rozvoje města z akce: Územní rozvoj na jmenovité akce dle odvětví za účelem zajištění plynulého chodu financování realizovaných projektů.

V. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova uložit

1. radě města, aby jej bezodkladně informovala o provedených rozpočtových opatřeních, k jejichž provádění byla tímto usnesením pověřena.

853/25RM/2025 - Návrh na přiznání mimořádné odměny ředitelce příspěvkové organizace města Sokolova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace, odměnu podle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši a z důvodů uvedených v příloze P1 k návrhu usnesení.

II. rozhodla

1. nezveřejnit přílohu P1 k návrhu usnesení.

III. ukládá

1. vedoucí odboru sociálních věcí doručit bezodkladně ředitelce příspěvkové organizace písemný podklad k vyplacení odměny podle bodu I.

   Zodpovídá: Bc. Jana Škornová
   Termín plnění: 28.11.2025

   R: kryto z rozpočtu příspěvkové organizace.

854/25RM/2025 - Zvýhodněné vstupné do bazénu pro občany Sokolova, starší 65 let

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se Sokolovskou bytovou, s. r. o., se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov, IČO 25216741, smlouvu o spolupráci, jejímž předmětem bude podpora občanů Sokolova starších

65 let, spočívající v příspěvku na základní vstupné do bazénu, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P1 k návrhu usnesení.

R: Kryto rozpočtem OSV.

855/25RM/2025 - Žádost o schválení náborového příspěvku pro všeobecnou zdravotní sestru

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. na základě žádosti ředitelky příspěvkové organizace Sociální služby Sokolov, p. o. poskytnutí finančních prostředků ve výši 200 000 Kč na výplatu náborového příspěvku v souladu s Pravidly pro poskytování náborového příspěvku zdravotnickým pracovníkům organizace Sociální služby Sokolov, p. o. schválenými radou města usnesením č. 420/15RM/2024 ze dne 27. 5. 2024, aktualizovanými dne 17. 7. 2025 usnesením RM č. 534/16RM/2025.

   R: Navýšení provozního příspěvku p. o. bude řešeno v rámci změny rozpočtu, kterou zpracuje OFŠ pro zasedání ZM

856/25RM/2025 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. nabýt majetek nepatrné hodnoty zanechaný zůstavitelem [redacted] představující:
   - silniční motorové vozidlo BMW 525D, RZ 4K2 7241,
   - silniční motorové vozidlo Isuzu Gemini, RZ PRM 4764,
   - pohledávku za Českou správou sociálního zabezpečení z titulu nedoplatku na důchodu ve výši 145 Kč.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

857/25RM/2025 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. nabýt majetek nepatrné hodnoty zanechaný zůstavitelem [redacted] představující práva a povinnosti majitele b.ú. č. 1311308930217/0100 vedeného u Komerční banky, a.s., se zůstatkem ke dni úmrtí ve výši 251,41 Kč.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

858/25RM/2025 - Bytové záležitosti - přidělení malometrážních bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], [redacted], a to za následujících podmínek:

a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

III. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. [redacted] v ul. [redacted] v Sokolově s [redacted], nar. [redacted] a [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted], [redacted], a to za následujících podmínek:
a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

IV. nevyhovuje

1. žádostem o přidělení malometrážních bytů pro seniory:
[redacted]

V. ukládá

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I. - III.

859/25RM/2025 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. neuděluje

1. souhlas k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, nezletilého [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 356 01 Sokolov, na dobu 3 let od rozhodnutí rady města, tj. do 26.11.2028 a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

860/25RM/2025 - Služebnost - ČEZ, ul. Petra Chelčického, přípojka NN - oprava

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit v pozemku p. č. 3442/1 v k. ú. Sokolov distribuční soustavu v podobě kabelové přípojky NN a přípojkové skříně, provozovat ji a udržovat, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu 2 000 Kč + DPH

861/25RM/2025 - Služebnost - Hrušková 442/2, NN - změna

Rada města Sokolova

I. ruší

1. bod II. v usnesení č. 545/16RM/2025 ze dne 17.07.2025.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemcích p. č. 1072/1, p. č. 446/7 a p. č. 316/14, vše v k. ú. Hrušková, energetické vedení v podobě kabelového vedení NN, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

862/25RM/2025 - Služebnost - Vítězná parkoviště, Union Grid

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV–Podmokly, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemcích p. č. 2509/1, p. č. 2509/5, p. č. 2509/6, p. č. 2846/29, p. č. 2846/31, p. č. 2846/89, p. č. 2846/90, p. č. 2846/91, p. č. 2874/67 a p. č. 3421/58, vše v k. ú. Sokolov, energetické vedení v podobě

podzemního kabelového vedení NN, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

863/25RM/2025 - Pozemky - pronájem pozemku p. č. 2044 - ul. Jiřího Dimitrova

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout pozemek p. č. 2044 v k. ú. Sokolov [redacted], nar. [redacted]63, [redacted], nar. [redacted]72, [redacted], nar.[redacted]53, a [redacted], nar. [redacted]66, všichni bytem [redacted], 356 01 Sokolov, a uzavřít nájemní smlouvu, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: Příjem - 3864 Kč ročně.

864/25RM/2025 - Pozemky - záměr postoupení nájemní smlouvy č. 311400734

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřejnit záměr udělit souhlas s postoupením práv a povinností z nájemní smlouvy z 31.05.2017 označené číslem 311400734, jejímž předmětem je pacht části pozemku p. č. 433/27 v k. ú. Sokolov o výměře 611 m2 a pozemku p. č. 433/33 v k. ú. Sokolov o výměře 45 m2, a to za podmínek uvedených v příloze č. 6 k návrhu usnesení.

   R: záměr - bez dopadu do rozpočtu.

865/25RM/2025 - Prodej pozemku p.č. 827/31 v k.ú. Dolní Rychnov, o výměře 93 909 m2 - golf

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. převod pozemku p. č. 827/31 v k. ú. Dolní Rychnov společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s, IČO 26348349, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, za kupní cenu 7 156 804, 89 Kč bez DPH, a uzavření kupní smlouvy podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celková částka 8 664 733,92 Kč (8 659 733,92 Kč vč. DPH – kupní ceny, 3 000 Kč – náklady za znalecký posudek, 2 000 Kč – poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitosti).

866/25RM/2025 - Záměr změnit smlouvu - právo stavby - ul. Vítězná

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o zřízení práva a stavby a smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. SML/334/2020/OSM uzavřené mezi městem Sokolovem a společností IVPS Facility s.r.o., IČO 02716615, 18.11.2020, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

867/25RM/2025 - Nájemní smlouva s budoucím prodejem - Jednoty 626, Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu nájemní se společností GKS - geodetická kancelář, s.r.o., IČO 26348462, se sídlem Chebská 53, 356 33 Sokolov, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. uzavření budoucí kupní smlouvy se společností GKS - geodetická kancelář, s.r.o., IČO 26348462, se sídlem Chebská 53, 356 33 Sokolov, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Příjem ve výši 4 000 000 Kč při prodeji nemovitostí, nejdříve v roce 2027.

868/25RM/2025 - Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova

1. delegovat místostarostu Bc. Jana Picku jako zástupce města Sokolova na valnou hromadu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, která se uskuteční dne 12.12.2025, a v případě, že se jí nebude moci zúčastnit, delegovat jako náhradníka místostarostku Renatu Oulehlovou,

2. uložit delegovanému zástupci podle bodu I, aby na valné hromadě podle bodu I hlasoval pro návrhy podle bodu 3 až 8 pozvánky na valnou hromadu, která je přílohou č. 1 k návrhu usnesení, a aby bezodkladně po valné hromadě Zastupitelstvu města Sokolova předložil zápis z ní,

3. schválit nepeněžitý vklad, specifikovaný a oceněný znaleckou kanceláří PROFI-TEN a.s., IČ 251 33 497, se sídlem Vodičkova 682/20, 110 00 Praha 1, v posudku č. 072483/2025 a oceněný na částku 327 000 Kč, který tvoří přílohu k tomuto usnesení, představující část rozvodné vodovodní sítě coby prodloužení vodovodního řadu z PE d63 o délce 73 m, který začíná napojením na stávající vodovod na pozemku p. č. 1101 v k. ú. Hrušková v blízkosti budovy č. p. 2194 a pokračuje ve zpevněné komunikaci po pozemku p. č. 1101 v k. ú. Hrušková severovýchodním směrem až k pozemku p. č. 784/6 v k. ú. Hrušková, kde je zakončen,do základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 26348675.

4. schválit převzetí závazku ke vkladové povinnosti ve smyslu ust. § 224 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, ke zvýšení svého dosavadního vkladu ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01, o částku 327 000 Kč, a to nepeněžitým vkladem v hodnotě 327 000 Kč, který je podrobně popsán v bodě 3,

5. pověřit podpisem prohlášení města Sokolov o převzetí vkladové povinnosti dle bodu 4 tohoto usnesení, jakož i všech listin spojených se zvýšením základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu Mgr. Petra Kubise.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

869/25RM/2025 - Valná hromada VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA

Rada města Sokolova

I. deleguje

1. starostu Mgr. Petra Kubise jako zástupce města Sokolova na valnou hromadu VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA, konanou dne 12.12.2025, a v případě, že se jí nebude moci zúčastnit, deleguje jako náhradníka místostarostu Bc. Jana Picku.

II. ukládá

1. delegovanému zástupci podle bodu I, aby na valné hormadě podle bodu I hlasoval pro návrh podle bodu 9 pozvánky na valnou hromadu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2. delegovanému zástupci podle bodu I, aby bezodkladně po valné hromadě, Radě města Sokolova, předložil zápis z ní.

   Zodpovídá: Mgr. Petr Kubis
   Termín plnění: 31.01.2026

870/25RM/2025 - Dodatek č. 3 ke pojistné smlouvě č. 0040003825

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 0040003825 s Českou podnikatelskou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group, sídlem Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, IČ 63998530, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

   R: Navýšení ročního výdaje z rozpočtu o 32.440 Kč.

871/25RM/2025 - Zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace "Rodinný park Husovy sady"

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností Ateliér Unipark s.r.o., IČO 10814604, coby zhotovitelem smlouvu, jejímž předmětem bude zpracování projektové dokumentace na vybudování dětského hřiště v Husových sadech na základě vypracované studie v příloze č. 1, a to za cenu 490 000 Kč bez DPH.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov bezodkladně vyhotovit návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení obsahující další náležitosti obvyklé pro obdobná plnění a zajistit uzavření smlouvy.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.12.2025

   R: R: Kryto schváleným rozpočtem 2025.

872/25RM/2025 - Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolova pro roky 2011 – 2025: prodloužení platnosti a doplnění projektových záměrů do Akčního plánu

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. prodloužení doby, na kterou byl schválen Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolov na roky 2011 - 2025, schválený usnesením Zastupitelstva města Sokolova z 10. 11. 201, č. 8/8Z/2011, ve znění pozdějších změn, tak, že tato doba se prodlužuje do doby nabytí účinnosti nového Strategického plánu udržitelného rozvoje města Sokolov na roky 2026 - 2041, nejpozději však do 31. 12. 2026.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. doplnění projektových záměrů do Akčního plánu Strategického plánu udržitelného rozvoje města Sokolov podle bodu I tohoto usnesení vymezených v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Prostředky na realizaci projektových záměrů města Sokolov doplněných do Akčního plánu budou předmětem schvalování rozpočtu na následující roky.

873/25RM/2025 - Zimní stadion v areálu Baník Sokolov – oprava hl. schodiště – žádost o změnu projektové dokumentace

Rada města Sokolova

I. neschvaluje

1. přistoupit na návrh Gabriely Kopecké, IČO 08168695, coby zhotovitele díla podle smlouvy o dílo č. SML/70/2025/ORM z 3. 3. 2025, vyjádřený v jejím e-mailu z 3. 11. 2025.

   R: bez dopadu na rozpočet města prvek 4503 kap. 07 ORM

874/25RM/2025 - Stavební úpravy křižovatky ulic Závodu míru – Švabinského – Křižíkova - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/112/2025/ORM ze dne 2. 5. 2025 se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., závod Dopravní stavby ZÁPAD, IČ 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P1 k usnesení.

   R: Kryto rozpočtem města roku 2025, kap. 7 - ORM

875/25RM/2025 - Cyklostezka Jižní lom - Centrum Sokolov - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Cyklostezka Jižní lom - Centrum Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka ALGON, a. s., IČO: 28420403, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P3 k návrhu usnesení.

   R: Kryto finančním příslibem na rok 2026.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČO: 40233308, se sídlem Křižíkova 2393, 415 01 Teplice a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P4 k návrhu usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I tohoto usnesení bude ze zadávacího řízení vyloučen.

876/25RM/2025 - Záchytné parkoviště II v ul. Mánesova - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Záchytné parkoviště II v ul. Mánesova" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 27.11.2025

   R: Akce je kryta rozpočtem na rok 2026 – kapitola 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky, a to ve znění uvedeném v přílohách k návrhu usnesení.

III. ustavuje

1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje
   1) předsedou komise [redacted]
   2) místopředsedou komise [redacted]
   a další členy komise:
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]
   a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

877/25RM/2025 - Darovací smlouva BILLA

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností BILLA, spol. s r.o., se sídlem Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy, IČ: 00685976, darovací smlouvu, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

878/25RM/2025 - Změna kupní smlouvy - ul. Dělnická

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. uzavření dodatku č. 4 ke kupní smlouvě mezi městem Sokolovem a [redacted] nar. [redacted]81, bytem Sokolov, [redacted], z 13.08.2018 pod č. SML/346/2018/OSM, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

Bc. Jan Picka
místostarosta