ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

20. zasedání Zastupitelstva města Sokolova, konané dne 23.04.2026

za přítomnosti 19 – 22 členů z celkového počtu 27

A) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi.

- PaedDr. Ondřej Štych
- Ing. Petr Krása
- Mgr. Ladislav Sedláček

B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu.

- Ing. Erik Klimeš
- Ing. Michael Rund

C) Schválení programu
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání.

1/20ZM/2026 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. vyřazení usnesení
   č. 13/16ZM/2025, 7/10ZM/2024, 13/17ZM/2025, 5/18ZM/2025, 6/18ZM/2025, 16/18ZM/2025, 17/18ZM/2025, 19/18ZM/2025, 9/19ZM/2026, 10/19ZM/2026 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

2/20ZM/2026 - Termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova na II. pololetí roku 2026

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje
1. termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova na II. pololetí roku 2026 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

3/20ZM/2026 - Žádost o schválení nových stanov Mikroregionu Sokolov - východ

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. nové znění stanov Mikroregionu Sokolov – východ, ve znění doručeném dne 04. 12. 2025 a pověřuje starostku Renatu Oulehlovou hlasováním pro přijetí těchto stanov na Radě svazku Mikroregionu Sokolov – východ, k podpisu těchto stanov a dalších dokumentů, které s přijetím nových stanov souvisejí.

4/20ZM/2026 - Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Sokolov na volební období 2026 - 2030

Zastupitelstvo města Sokolova

I. stanovuje

1. na volební období 2026 - 2030 počet členů Zastupitelstva města Sokolov na 27.

5/20ZM/2026 - Žádost o individuální dotaci na rok 2026 - STŘÍPKY, zapsaný spolek

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 300.000 Kč jako podpory de minimis žadateli STŘÍPKY, zapsaný spolek, IČ 26612429, na jeho celoroční činnost v roce 2026 (projekt) s tím, že dotaci lze v rámci realizace projektu užít jen na úhradů nákladů na mzdy a odměny – mzdové náklady lékařů a zdravotních sester pracujících na HPP nebo DPP.

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. P2_761_20ZM_2026.

   Zodpovídá: Ing. Dagmar Mašková
   Termín plnění: 30.09.2026

6/20ZM/2026 - Obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku

Zastupitelstvo města Sokolova

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o ochraně veřejného pořádku, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu tohoto usnesení.

   R: Bez vlivu na rozpočet.

7/20ZM/2026 - Obecně závazná vyhláška o omezení požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Zastupitelstvo města Sokolova

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o omezení požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu tohoto usnesení.

   R: Bez vlivu na rozpočet.

8/20ZM/2026 - Obecně závazná vyhláška, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška o vedení technické mapy města

Zastupitelstvo města Sokolova

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 8/2013, o vedení technické mapy města, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

   R: Bez vlivu na rozpočet.

9/20ZM/2026 - Změna usnesení ze dne 17. 10. 2022 o dalších finančních plněních dle § 80 zákona o obcích

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. s účinností od 1. 5. 2026 poskytování příspěvku na stravování uvolněnému členovi Zastupitelstva města Sokolova, a to ve výši 105 Kč a za následujících podmínek:
   a. Příspěvek se poskytuje formou jídelního kupónu (stravenky) v nominální hodnotě 150 Kč.
   b. Částku představující rozdíl mezi hodnotou jídelního kuponu a příspěvkem hradí člen zastupitelstva města formou srážek z odměny, prováděných na základě dohody o srážkách, a není-li to možné v hotovosti v pokladně Městského úřadu Sokolov.
   c. Člen zastupitelstva města má nárok na jeden jídelní kupon na jeden pracovní den.
   d. Příspěvek nenáleží
      i. za den, za který bylo poskytnuto stravné formou cestovních náhrad, a to i jako součást jiné úhrady (např. při prohlubování kvalifikace),
      ii. v době čerpání dovolené, mateřské dovolené nebo rodičovské dovolené.
   e. Pro vydávání jídelních kuponů platí podmínky platné pro zaměstnance města.

II. ruší

1. odst. 5 usnesení Zastupitelstva města Sokolova ze 17. 10 2022, č. 10/ZM/2022, a to s účinky od 1. 5. 2026.

10/20ZM/2026 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2026 - č. RO260002

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. změnu rozpočtu města Sokolov na rok 2026 č. RO260002, a to podle návrhu uvedeného v příloze k tomuto usnesení a včetně navýšení rozpočtu kap. 11 – Sokolovská bytová o 536 882 Kč na akci "Výměna RTN a vodoměrů".

   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmů a z rezervy.

II. nevyhovuje

1. žádosti o navýšení rozpočtu:
   a) Domu dětí a mládeže Sokolov o 110 432 Kč na krytí požadavku na navýšení závazného limitu počtu nepedagogických pracovníků o 0,25 na 0,75 od 01.04.2026.

11/20ZM/2026 - Poskytnutí příplatku společníka mimo základní kapitál - Sokolovská bytová s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČ 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov, ve výši 17 000 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.05.2026

   R: Výdajová stránka rozpočtu 17 000 000 Kč, kryto schváleným rozpočtem.

12/20ZM/2026 - Poskytnutí příplatku společníka mimo základní kapitál společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnutí příplatku podle § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, ve výši 3 783 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí příplatku podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.05.2026

   R: Kryto schváleným rozpočtem.

13/20ZM/2026 - Administrace veřejné zakázky na zajištění provozovatele městské hromadné dopravy na roky 2029 až 2039

Zastupitelstvo města Sokolova

I. rozhodlo

1. že má zájem na zajištění dopravní obslužnosti veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou v územním obvodu měst Sokolov a Březová, městyse Svatava a obcí Citice, Lomnice, Dolní Rychnov a Těšovice za podmínek obdobných podmínkám podle smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou podle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, z 19.07.2018, jíž je město Sokolov účastníkem, i po ukončení doby, na níž byla tato smlouva uzavřena, a to do roku 2039.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na administraci veřejné zakázky na zajištění dopravní obslužnosti veřejnými službami v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou v územním obvodu měst Sokolov a Březová, městyse Svatava a obcí Citice, Lomnice, Dolní Rychnov a Těšovice, a to od 19.01.2029 do 18.01.2039, včetně zajištění podkladů pro zadávací dokumentaci veřejné zakázky, spočívající zejména v přehodnocení současného jízdního řádu, provedení výpočtu nutného počtu vozidel, provedení výpočtu základních výkonových ukazatelů (počet km dle jízdního řádu, počet km režijních, počet řidičů, doby jízdy, doby čekání, počet km/dopravní prostředek) a příprava výkonových ukazatelů.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 30.06.2026

   R: Výdajová stránka rozpočtu 500 000 Kč, kryto schváleným rozpočtem OSM.

14/20ZM/2026 - Pozemky - Žádost o prominutí bezdůvodného obohacení - pozemek p. č. 3004, k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města Sokolova

I. neschvaluje

1. prominout manželům [redacted], nar. [redacted]70, a [redacted], nar. [redacted]72, oba bytem [redacted], [redacted] dluh představující bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p. č. 3004 v k. ú. Sokolov o výměře 4494 m2 v době od 01.10.2024 do doby převodu části pozemku p. č. 3004 o výměře 2601 m2 do jejich vlastnictví.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 30.06.2026

   R: příjem - 417 567 Kč.

17/20ZM/2026 - Dohoda o narovnání spojená s dohodou o prominutí dluhu - ul. Dělnická

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavření dohody o narovnání spojené s dohodou o prominutí dluhu s [redacted] nar. [redacted]81, bytem Sokolov, [redacted], a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 9 k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

15/20ZM/2026 - Dohoda o narovnání spojená s dohodou o prominutí dluhu - IVPS Facitity s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dohodu o narovnání spojenou s dohodou o prominutí dluhu se společností IVPS Facility s.r.o., IČO 02716615, se sídlem Nádražní 271, 353 01 Hostivice, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Příjem do rozpočtu: 343 750 Kč - smluvní pokuta.

16/20ZM/2026 - Prodej části pozemků p. č. 701 a p.č. 398 oba v k. ú. Sokolov - Pod Sokolí strání

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. převod části pozemku p. č. 398 v k.ú. Sokolov o výměře 8m2 a části pozemku p. č. 701 v k.ú. Sokolov o výměře 31 m2, označené v geometrickém plánu č. 4411-12/2026 vyhotoveném společností GS - geodetické služby s.r.o. jako pozemky p. č. 398/2 a p. č.701/2, [redacted] nar. [redacted]56, a [redacted], nar. [redacted]61, oba bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 52 377 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Příjem do rozpočtu: celková částka - 75 394,17 Kč (63 376,17 Kč vč. DPH - kupní cena, 7 018 Kč - náklady za vyhotovení geometrického plánu, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 3 000 Kč - náklady za vyhotovení znaleckého posudku).

18/20ZM/2026 - Prodej pozemku p. č. 123/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. převod pozemku p.č. 123/1 o výměře 628 m2 v k.ú. Vítkov u Sokolova [redacted] 73, bytem Dolní Rychnov, [redacted] za kupní cenu ve výši 55 892 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu: celková částka - 69 629,32 Kč (67 629,32 Kč vč. DPH - kupní cena, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN)

II. nevyhovuje

1. žádosti [redacted] nar. [redacted] 73, bytem [redacted], Dolní Rychnov, o směnu části pozemku p. č. 123/1 o výměře 248 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

19/20ZM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p. č. 4088/1 v k.ú. Sokolov - ul. Vítězná, bytový dům

Zastupitelstvo města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti společnosti E63 s.r.o., IČO:24339288, se sídlem Starokošířská 1402/7, Praha 5, ze dne 11.02.2026 o koupi části pozemku p. č. 4088/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 8 889 m2.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.05.2026

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

20/20ZM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p. č. 1492/7 v k. ú. Sokolov - ul. Mánesova

Zastupitelstvo města Sokolova

I. nevyhovuje

1. žádosti pana [redacted], nar. [redacted] 93, bytem [redacted], Sokolov, ze dne 12.05.2025 o koupi části pozemku p. č. 1492/7 v k. ú. Sokolov o výměře cca 76 m2.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.05.2026

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

21/20ZM/2026 - Převod pozemku p. č. 1445 v k. ú. Hrušková - Loketské městské lesy s.r.o.

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. převod pozemku p. č. 1445 o výměře 76 417 m2 v k. ú. Hrušková Loketským městským lesům s.r.o., IČO: 25213342, se sídlem Dvory 31, 357 33 Loket, za kupní cenu 3 109 000 Kč a uzavření kupní smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení, s tím, že tento vybraný zájemce bude povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Celková částka 3 123 000 Kč (3 109 000 Kč – kupní cena, 12 000 Kč – náklady za znalecký posudek, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN)

22/20ZM/2026 - Převod části pozemku p. č. 3479 v k.ú. Sokolov - ul. Želivského

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. převod pozemku p. č. 3479/4 v k. ú. Sokolov a části pozemku p. č. 3479/2 v k. ú. Sokolov o výměře 195 m2 vyznačené v geometrickém plánu č. 4406-8/2026 vyhotoveném společností GS – geodetické služby s.r.o. jako pozemek p. č. 3479/2, společnosti Projekt stav, spol. s r.o., IČO 49787942, se sídlem Želivského 2227, Sokolov, za kupní cenu 367 474,39 Kč bez DPH, a uzavření kupní smlouvy podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Celková částka 456 663 Kč (444 645 Kč – kupní cena, 3 000 Kč – náklady za znalecký posudek, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 7 018 Kč – náklady za vyhotovení geometrického plánu).

23/20ZM/2026 - Změna kupní smlouvy - Stará Ovčárna

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 2 ke kupní smlouvě, uzavřené 23.03.2022 mezi městem Sokolovem jako prodávajícím a [redacted], nar. [redacted]74, bytem Sokolov, [redacted], jako kupujícím, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 267/1 a p. č. 267/2 v k. ú. Vítkov u Sokolova, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 6 k návrhu tohoto usnesení.

   Zodpovídá: - Rada města
   Termín plnění: 30.06.2026

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

24/20ZM/2026 - Smlouva darovací - pozemky p.č. 1492/156 a p.č. 4040/52

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1492/156 v k. ú. Sokolov a části pozemku p. č. 4040/52 v k. ú. Sokolov do vlastnictví Sokolova, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Výdej: poplatek za návrh na vklad do KN ve výši 2 000 Kč.

25/20ZM/2026 - Zřízení práva stavby na části pozemku p.č. 378 v k.ú. Sokolov - Šenvert

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. nabytí práva stavby k části pozemku p. č. 378 v k. ú. Sokolov a uzavření smlouvy o zřízení tohoto práva stavby a smlouvy o smlouvě budoucí darovací, jejímž předmětem bude závazek stran uzavřít smlouvu o darování části pozemku p. č. 378 v k. ú. Sokolov, s [redacted]66, bytem [redacted] Sokolov, coby vlastníkem uvedeného pozemku, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 7 k tomuto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

   R: Výdaj z rozpočtu - 4 000 Kč - správní poplatek za vklad do katastru nemovitosti (právo stavby, darovací smlouva).

26/20ZM/2026 - Žádost obce Těšovice o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy

Zastupitelstvo města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s obcí Těšovice dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

Bc. Jan Picka
místostarosta