RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

11. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 11.05.2026

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 členů z celkového počtu 7.

1268/11RM/2026 - Bytové záležitosti - přidělení bytu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 15 v domě č. p. 1617 v ul. Růžové náměstí s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
   b) nájemné bude činit 100 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
   c) složení peněžité jistoty ve výši 18 000 Kč;
   d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

II. ukládá

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

1269/11RM/2026 - Služebnost - ČEZ, ul. Marie Majerové, zemní soustava

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemku p. č. 1631/27 v k. ú. Sokolov zemní soustavu a pojistkovou skříň distribuční soustavy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

1270/11RM/2026 - Služebnost - smlouva budoucí, ČEZ, ul. Smetanova × Kraslická, výměna vzdušného vedení za zemní vedení

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemcích p. č. 453, p. č. 446/9, p. č. 632, p. č. 454, p. č. 486, p. č. 509, p. č. 375/1, p. č. 508, p. č. 552, p. č. 564, p. č. 415, p. č. 579, p. č. 578, p. č. 370/2, p. č. 363, p. č. 435 a p. č. 360, vše v k. ú. Sokolov, inženýrskou síť v podobě kabelového vedení VN, NN, HDPE, 13 ks pojistkových skříní, 2 ks sloupu a 3 × uzemnění, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

1271/11RM/2026 - Služebnost - SUAS Teplárenská, připojení plynové kotelny, ppč. 1091/3, Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným SUAS Teplárenská s.r.o., se sídlem Tisová 2, 256 01 Březová, IČO 63505401, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemku p. č. 1091/3 v k. ú. Sokolov inženýrskou síť představující elektrokabel NN a optický kabel, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti příjem do rozpočtu 10 000 Kč + DPH

1272/11RM/2026 - Pozemky - výpůjčka pozemku pro stavbu Heliportu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřejnit záměr vypůjčit Karlovarskému kraji, IČO 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 00 Karlovy Vary, část pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Sokolov, o celkové výměře cca 11487 m2 za podmínek uvedených v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Záměr - bez dopadu do rozpočtu.

1273/11RM/2026 - Pozemky - pronájem části pozemku pro pojízdnou cukrárnu - areál Bohemia

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout část pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Sokolov o výměře 29 m2 Jessice Železné, IČO 07895348, se sídlem [redacted], 356 01 Sokolov, a uzavřít nájemní smlouvu, a to podle návrhu ve znění uvedeným v příloze č. 1 k návrhu tohoto usnesení.

   R: příjem - 12700 Kč ročně.

1274/11RM/2026 - Pozemky - pacht části pozemku p. č. 4105/2 v k. ú. Sokolov - zahrádka č. 2

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 o výměře 416 m2 v k. ú. Sokolov [redacted], nar. [redacted]63, bytem [redacted], 356 01 Sokolov, a uzavřít pachtovní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení s tím, že tento vybraný zájemce je povinen uzavřít pachtovní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

   R: příjem - 10 400 Kč ročně

II. schvaluje

1. propachtovat část pozemku p. č. 4105/2 o výměře 416 m2 v k. ú. Sokolov [redacted], nar. [redacted]00, bytem [redacted], 356 01 Sokolov, a uzavřít pachtovní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 2 k usnesení, a to v případě, že zájemce označený v bodě I tohoto usnesení pachtovní smlouvu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu uzavření v dané lhůtě. Rovněž tento zájemce je povinen uzavřít pachtovní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

   R: příjem - 6510 Kč ročně

1275/11RM/2026 - Pozemky - záměr propachtovat část pozemku p. č. 701 - ul. Pod Sokolí strání

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 311400944 ze dne 28.01.2026, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 5 k tomuto usnesení;

   R: příjem - o 1428 Kč ročně méně.

II. schvaluje

1. zveřenit záměr propachtovat část pozemku p. č. 701 v k. ú. Sokolov o výměře 204 m2, vyznačenou v příloze k tomuto usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 6 k tomuto usnesení.

   R: záměr - bez dopadu do rozpočtu

1276/11RM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p. č. 877/72 v k.ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova nevyhovět

1. žádosti [redacted], bytem [redacted] ze dne 19.03.2026 o koupi částí pozemku p. č. 877/72 v k. ú. Sokolov.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. že město Sokolov nemá přinejmenším do 31. 12. 2027 zájem zcizit část pozemku p. č. 877/72 v k. ú. Sokolov, vyznačenou v příloze k tomuto usnesení;

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

III. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova uložit

1. Městskému úřadu Sokolov, aby všem případným žadatelům (zájemcům) o nabytí části pozemku podle bodu II tohoto usnesení bez dalšího sděloval stanovisko podle bodu II.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1277/11RM/2026 - Převod části pozemku p.č. 804 v k.ú. Sokolov - ul. Nádražní

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. převod části pozemku p. č. 804 v k. ú. Sokolov o výměře 30 m2 společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, za kupní cenu 48 090 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Celková kupní cena ve výši 60 188,9 Kč s DPH (kupní cena – 58 188,9 Kč s DPH, vklad do katastru nemovitosti – 2 000 Kč.

1278/11RM/2026 - Záměr změny smlouvy - ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřejnit záměr změnit smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvu o právu stavby navazující na Požadavek na investiční opatření č. 9120143615 a smlouvu o dílo, uzavřené mezi městem Sokolovem a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO:24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, tak, jak je vymezeno v příloze k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1279/11RM/2026 - Smlouva o výpůjčce - stožáry VO v ulici Poláčkova a Závodu míru, vypůjčitel: SOTES Sokolov spol. s r.o.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO: 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, smlouvu o výpůjčce, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

1280/11RM/2026 - Bezúplatný převod - Multimediální informační panel, obdarovaný: Městský dům kultury

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. darovat Multimediální informační panel Daruma Voice Guide , inv. č. S00000000305, v pořizovací hodnotě ve výši 18 150 Kč, Městskému domu kultury Sokolov, příspěvková

organizace, IČO 00377678, se sídlem 5. května 655, 356 01 Sokolov, a uzavřít darovací smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

1281/11RM/2026 - Souhlas s umístěním sídla společnosti v budově K. H. Máchy 1275, Sokolov

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s umístěním sídla společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IČO 08303088, v budově č. p. 1275 v Sokolově.

2. s umístěním sídla společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 26348675, v budově č. p.1275 v Sokolově.

3. s umístěním sídla VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA, IČO 49163451, v budově č. p. 1275 v Sokolově.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

1282/11RM/2026 - Plán energetického auditu

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. Plán energetického auditu města Sokolova uvedený v přílohách č. 1, 1a a 1b k tomuto usnesení.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

1283/11RM/2026 - Souhlas s dohodou o postoupení příkazní smlouvy – technický dozor stavebníka

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s postoupením práv a povinností z příkazní smlouvy mezi městem Sokolovem a [redacted], IČO 01728067, č. SML/526/2025/ORM z 10.11.2025, a to za podmínek a v rozsahu uvedeném v dohodě o postoupení označené příkazní smlouvy mezi [redacted], IČO 01728067, a [redacted], IČO 49766538, z 24. 3. 2026.

R: Bez dopadu do rozpočtu města roku 2026, kap. 7 - ORM

1284/11RM/2026 - Výstavba dopravní a technické infrastruktury - DEPO III, Sokolov - Dodatek číslo 001 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení číslo: 23_SOBS01_4122055117.

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smluvy o připojení odběrného elektrického zařízení č. 23_SOBS01_4122055117, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV - Podmokly, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města roku 2026, kap. 7 - ORM

1285/11RM/2026 - Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení - ETAPA č. 2 - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájit otevřené řízení pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem "Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia - dodávka vybavení - ETAPA č. 2" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 13.05.2026

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kapitola 2 OSM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky ve znění uvedeném v přílohách k návrhu usnesení.

III. ustavuje
1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje
   1) předsedou komise [redacted]
   2) místopředsedou komise [redacted]
   a další členy komise:
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]
   a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

1286/11RM/2026 - ZŠ Pionýrů – oprava učeben 3. NP 1. stupně - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vylučuje
1. účastníka Karlovarské stavby s.r.o., IČO: 22562362, se sídlem Plzeňská 3352/156, 150 00 Praha, z řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ Pionýrů - oprava

učeben 3. NP 1. stupně" (dále jen "veřejná zakázka"), a to podle čl. 11 odst.11.4. písmena k) zadávací dokumentace ze dne 30.03.2026 k veřejné zakázce, neboť na žádost neobjasnil svoji nabídku;

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČO: 01486381, se sídlem Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem výběrového řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P3 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 – kap. 7 ORM

1287/11RM/2026 - ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916 - Rekonstrukce odborné učebny přírodopisu: stavební úpravy - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916 - Rekonstrukce odborné učebny přírodopisu: stavební úpravy" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Karlovarské stavby, s.r.o., IČO: 22562362, se sídlem Plzeňská 3352/156 , Praha 150 00 a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026- kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka Evans Company EU s.r.o., IČO: 24758485, se sídlem Osadní 324/12A, 170 00 Praha 7 a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 5 k návrhu tohoto usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I tohoto usnesení bude ze zadávacího řízení vyloučen.

III. vylučuje

1. podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřeřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ"), účastníka zadávacího řízení SEFTIMA INVEST s.r.o., IČO: 24851302, se sídlem Křižovnická 86/6 Praha 1, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku z důvodu, že účastníkem zadávacího řízení nebyla objasněna nebo doplněna nabídka na základě žádosti zadavatele podle § 46 ZZVZ.

1288/11RM/2026 - ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916 - Rekonstrukce odborné učebny přírodopisu: dodávka nábytku - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916 - Rekonstrukce odborné učebny přírodopisu: dodávka nábytku" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka Artspect a.s., IČO: 28123395, se sídlem U Plynárny 121/31, 140 00 Praha 4 a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka MY DVA holding a.s., IČO: 25676059, se sídlem Osadní 28, 170 00 Praha 7 a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 5 k návrhu tohoto usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I tohoto usnesení bude ze zadávacího řízení vyloučen.

1289/11RM/2026 - ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916 - Rekonstrukce odborné učebny přírodopisu: dodávka IT vybavení - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916 - Rekonstrukce odborné učebny přírodopisu: dodávka IT vybavení" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka VUJO s.r.o., IČO: 64830713, se sídlem Křížová 116, 35601 Sokolov a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka daap computers s.r.o., IČO: 777946944, se sídlem Dr. Kocourka 145, 356 01 Sokolov a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 5 k návrhu tohoto usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I tohoto usnesení bude ze zadávacího řízení vyloučen.

1290/11RM/2026 - MŠ Marie Majerové, Sokolov – dětská odrazová herní plocha - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zahájit otevřené řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "MŠ Marie Majerové, Sokolov – dětská odrazová herní plocha" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 12.05.2026

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 a P2 tohoto usnesení.

III. ustavuje

1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje
   1) předsedou komise [redacted]
   2) místopředsedou komise [redacted]
   další členy komise:
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

a jejich náhradníky:
1) [redacted]
2) [redacted]
3) [redacted]
4) [redacted]
5) [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat ve výběrovém řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

1291/11RM/2026 - Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova delegovat

1. starostku Renatu Oulehlovou jako zástupce města Sokolova na valnou hromadu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 263 48 675, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, která se uskuteční dne 18.06.2026, a v případě, že se jí nebude moci zúčastnit, delegovat jako náhradníka místostarostu Bc. Jana Picku.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. převzetí závazku ke vkladové povinnosti ve smyslu ust. § 224 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, ke zvýšení svého dosavadního vkladu ve společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01, o částku 8.000.000,- Kč, a to peněžitým vkladem, a jeho splacení do 1 měsíce ode dne konání valné hromady.

III. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova uložit

1. delegovanému zástupci podle bodu I, aby na valné hromadě podle bodu I hlasoval pro návrhy podle bodu 5 až 9 pozvánky na valnou hromadu, která je přílohou č. 1 k návrhu usnesení, a aby bezodkladně po valné hromadě Zastupitelstvu města Sokolova předložil zápis z ní.

   R: Výdajová stránka rozpočtu 8 000 000 Kč, kryto finančním příslibem schváleným pro rok 2026.

1292/11RM/2026 - Bytové záležitosti – přidělení garsoniér (změna nájemce)

Rada města Sokolova

I. ruší

1. usnesení Rady města Sokolova č. 1231/10RM/2026 ze dne 04.05.2026.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 33 v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s HC Baník Sokolov spol. s.r.o., IČO 26372126, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, a to za následujících podmínek:
   a) podmínkou nájmu bude využití bytové jednotky výlučně pro uspokojování bytové potřeby hráčů ledního hokeje působících u nájemce;
   b) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s automatickým prodlužováním o stejnou dobu v případě, že jedna ze stran alespoň 1 měsíc před skončením doby nájmu neoznámí písemně druhé straně, že

trvá na ukončení nájmu, a v případě, že k poslednímu dni trvání nájmu nebude mít pronajímatel za nájemcem pohledávku po splatnosti;
c) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s podmínkou, že nájemce nemůže osobě, které přenechá byt do užívání, stanovit vyšší nájemné než, které bylo stanoveno pronajímatelem;
d) složení peněžité jistoty ve výši 6 000 Kč.

2. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 82 v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s HC Baník Sokolov spol. s.r.o., IČO 26372126, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, a to za následujících podmínek:
a) podmínkou nájmu bude využití bytové jednotky výlučně pro uspokojování bytové potřeby hráčů ledního hokeje působících u nájemce;
b) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s automatickým prodlužováním o stejnou dobu v případě, že jedna ze stran alespoň 1 měsíc před skončením doby nájmu neoznámí písemně druhé straně, že trvá na ukončení nájmu, a v případě, že k poslednímu dni trvání nájmu nebude mít pronajímatel za nájemcem pohledávku po splatnosti;
c) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s podmínkou, že nájemce nemůže osobě, které přenechá byt do užívání, stanovit vyšší nájemné než, které bylo stanoveno pronajímatelem;
d) složení peněžité jistoty ve výši 6 000 Kč.

3. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 114 v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s HC Baník Sokolov spol. s.r.o., IČO 26372126, se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, a to za následujících podmínek:
a) podmínkou nájmu bude využití bytové jednotky výlučně pro uspokojování bytové potřeby hráčů ledního hokeje působících u nájemce;
b) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s automatickým prodlužováním o stejnou dobu v případě, že jedna ze stran alespoň 1 měsíc před skončením doby nájmu neoznámí písemně druhé straně, že trvá na ukončení nájmu, a v případě, že k poslednímu dni trvání nájmu nebude mít pronajímatel za nájemcem pohledávku po splatnosti;
c) nájemné bude činit 80 Kč/m2/měsíc s podmínkou, že nájemce nemůže osobě, které přenechá byt do užívání, stanovit vyšší nájemné než, které bylo stanoveno pronajímatelem;
d) složení peněžité jistoty ve výši 6 000 Kč.

III. ukládá

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I až III.

Renata Oulehlová
starostka