RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

13. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 08.06.2026

Rada města Sokolova za přítomnosti 4 – 6 členů z celkového počtu 7.

1331/13RM/2026 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru ZŠ Pionýrů 1614

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného daru v celkové hodnotě 5 000 Kč na ocenění pro vylosované vítěze kvízu k 60. výročí založení školy, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614, od dárce [redacted].

1332/13RM/2026 - Žádost o souhlas zřizovatele s nabytím daru MŠ Kosmonautů 1881

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881, souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 5 000 Kč na podporu mezigeneračního setkávání, do svého vlastnictví, od dárce J. L. s.r.o., se sídlem Bělehradská 858/23, 12000 Praha 2, IČ 07770111.

1333/13RM/2026 - Žádost o souhlas zřizovatele k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění stravování

Rada města Sokolova

I. uděluje

1. souhlas příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Rokycanova 258, uzavřít s provozovatelem Primirest – zařízení školního stravování spol. s r.o., se sídlem Jankovcova 1603/47a, 170 00 Praha 7, IČO 25607341, dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění stravování, ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení, a to s platností a účinností ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

1334/13RM/2026 - Zápis z 2. řádného jednání Komise sportovní

Rada města Sokolova

I. se seznámila

1. se zápisem z 2. řádného jednání Komise sportovní konaného dne 18. 5. 2026;

II. schválila
1. plán práce Komise sportovní na 2. pololetí 2026, uvedený v příloze P4;

1335/13RM/2026 - Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně - Fotbalový klub Baník Sokolov z.s.

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova
1. povolit částečné prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně uloženého platebním výměrem Městského úřadu Sokolov, odboru finančního a školství, č. 1/2026/OFŠ, č. j. MUSO/51081/2026/OFŠ/ANCE, ze dne 19.05.2026, spolku Fotbalový klub Baník Sokolov z. s., se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, IČO: 699 67 059, a to ve výši 90 % z celkového odvodu 523 000 Kč, z důvodu hodného zvláštního zřetele spočívajícího v zanedbatelném pochybení (pozdní splnění lhůty pro finanční vypořádání dotace), které nemělo vliv na naplnění účelu poskytnutých prostředků.

1336/13RM/2026 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2026 - č. RO260003

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit
1. změnu rozpočtu města Sokolov na rok 2026 č. RO260003, a to podle návrhu uvedeného v příloze k tomuto usnesení.

   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmů a z rezervy.

1337/13RM/2026 - Žádost příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov o povolení převodu z rezervního fondu do fondu investic a o souhlas s nabytím majetku koupí

Rada města Sokolova

I. souhlasí
1. v souladu s § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s použitím prostředků ve výši 1 500 000 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37, k posílení fondu investic příspěvkové organizace na pořízení dvou koncertních klavírních křídel a

II. uděluje souhlas
1. s nabytím majetku koupí, a to dvou koncertních klavírních křídel v celkové hodnotě 2 150 000 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37.

   R: Bez dopadu do rozpočtu města

1338/13RM/2026 - Individuální dotace - okamžitá pomoc rodinám

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. poskytnout [redacted] individuální dotaci ve výši 20 000 Kč, a to na úhradu fixních rovnátek pro dceru [redacted] a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. P2 k návrhu usnesení.

   R: Kryto rozpočtem OSV.

1339/13RM/2026 - Bytové záležitosti - přidělení malometrážních bytů pro seniory

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], [redacted], nar. [redacted] oba bytem [redacted] a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech.
   b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bodě I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy.
   c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

II. nevyhovuje

1. Žádostem o přidělení malometrážních bytů pro seniory:
   [redacted]

III. ukládá

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I.

1340/13RM/2026 - Bytové záležitosti – přidělení městského bytu v objektu č.p. 2048 v ul. Poláčkova v Sokolově

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 2 v domě č. p. 2048 v ul. Poláčkova v Sokolově s [redacted], nar. [redacted] a s [redacted], nar. [redacted], oba bytem [redacted], Sokolov, a to za následujících podmínek:
   a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech,
   b) nájemné bude činit 165 Kč/m2/měsíc

c) v případě vlastnického nebo spoluvlastnického práva žadatele/ů k nemovitosti určené k bydlení, činí nájemné za m2 podlahové plochy bytu dvojnásobek nabídnutého nájemného, tj. 330 Kč za m2 do doby, než nájemce oznámí a doloží, že již toto právo nemá,
d) nájemné za sklep je stanoveno 3 Kč/m2/měsíc,
e) nájemné za předzahrádku je stanoveno 7 Kč/m2/měsíc,
f) nájemce dá pronajímateli peněžitou jistotu (kauci) 20 000 Kč,
g) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

II. ukládá
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemní smlouvy podle bodu I.

1341/13RM/2026 - Bytové záležitosti – žádost o uzavření nájemní smlouvy k městskému bytu

Rada města Sokolova

I. nevyhovuje
1. žádosti [redacted], nar [redacted], bytem [redacted] z 27.05.2026 o uzavření nové nájemní smlouvy.

1342/13RM/2026 - Bytové záležitosti – prodloužení nájemní smlouvy

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. [redacted] v budově č. p. [redacted] v Sokolově, uzavřené s nájemkyní [redacted] nar. [redacted], dne [redacted] (dále jen „nájemní smlouva“), jehož předmětem bude dohoda stran o zkrácení doby nájmu podle čl. 4. odst. 4.1 nájemní smlouvy, o kterou se nájem automaticky prodlužuje, na 3 měsíce s tím, že pokud nájemkyně dodatek neuzavře do 31.07.2026, trvá pronajímatel na ukončení nájemní smlouvy uplynutím doby nájmu podle jejího čl. 4 odst. 4.2;

II. ukládá
1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn uzavřít bezodkladně dodatek podle bodu I. tohoto usnesení.

1343/13RM/2026 - Bytové záležitosti - sjednání splátkového kalendáře

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. aby [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], Sokolov, složila jistotu podle § 2254 občanského zákoníku ve výši 3 000 Kč vztahující se k nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově až po uzavření smlouvy o nájmu tohoto bytu a v měsíčních splátkách po 500 Kč splatných do listopadu 2026 počínaje červnem 2026 a to pod ztrátou výhody splátek.

II. ukládá
1. Sokolovské bytové s.r.o. dohodnout uvedený způsob složení jistoty v příslušné smlouvě o nájmu bytu.

1344/13RM/2026 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. [redacted], nar. [redacted], bytem 356 01 Sokolov, [redacted], vydání souhlasu se zvláštním užíváním pozemní komunikace č. 158c.4 na pozemku p. č. 1729/1 v k. ú. Sokolov, spočívajícím ve zřízení vyhrazeného parkování, a to od 18.04.2026 do 31.12.2029.

II. neschvaluje

1. žádost [redacted], nar. [redacted], bytem 356 01 Sokolov, [redacted], ve věci vydání souhlasu se zvláštním užíváním pozemní komunikace.

III. schvaluje

1. [redacted], nar. [redacted], bytem 356 01 Sokolov, [redacted], vydání souhlasu se zvláštním užíváním pozemní komunikace č. 251c na pozemku p. č. 2846/31 v k. ú. Sokolov, spočívajícím ve zřízení vyhrazeného parkování, a to od 08.06.2026 do 07.06.2029.

1345/13RM/2026 - Smlouva o vybudování přípojky - Areál Bohemia, elektrická přípojka k pojízdné cukrárně

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s Jessicou Železnou, IČO 07895348, smlouvu o vybudování přípojky NN pro stánek s občerstvením na pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Sokolov, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Příjem do rozpočtu po vybudování přípojky ve výši 10 000 Kč + DPH

1346/13RM/2026 - Služebnost - smlouva budoucí, ČEZ, ul. Smetanova × Kraslická - úprava smlouvy

Rada města Sokolova

I. mění

1. svoje usnesení č. 1270/11RM/2026, z 11.05.2026, tak, že příloha k němu obsahující návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se nahrazuje přílohou k tomuto usnesení.

   R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

1347/13RM/2026 - Pozemky - záměr pronajmout část pozemku p. č. 3689/1 - ul. Vítězná

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřenit záměr pronajmout část pozemku p. č. 3689/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 450 m2, vyznačenou předběžně v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

   R: záměr - bez dopadu do rozpočtu.

II. ukládá

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, zajistit vyhotovení geodetického zaměření části pozemku podle bodu I tohoto usnesení odpovídající vymezení uvedenému v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení pro potřeby vymezení pozemku v záměru podle bodu I tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

1348/13RM/2026 - Pozemky - pacht části pozemku p. č. 717 v k. ú. Sokolov - ul. Nad Vyhlídkou

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. propachtovat část pozemku p. č. 717 v k. ú. Sokolov o výměře 435 m2 [redacted], nar. [redacted]69, bytem [redacted], 356 01 Sokolov, a uzavřít pachtovní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: příjem - 3045 Kč ročně.

1349/13RM/2026 - Souhlasné prohlášení - zpřesnění průběhu hranic - Hrušková

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. a) učinit spolu s [redacted] nar. [redacted]74, bytem [redacted], 356 01 Sokolov, a Státním pozemkovým úřadem ČR souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p. č. 1097, p. č. 778, p. č. 775/2, vše v k. ú. Hrušková, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu usnesení,
   b) protokol o vytýčení hranic pozemku uvedeným v příloze č. 4.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1350/13RM/2026 - Souhlasné prohlášení - zpřesnění průběhu hranic - Hrušková

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. a) učinit spolu s [redacted] nar. [redacted]78, bytem [redacted], 356 01 Sokolov a s [redacted] nar. [redacted]77, [redacted], 356 01 Sokolov, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p. č. 173/1, p. č. 173/5, p. č. 1059/2, vše v k.ú. Hrušková, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu usnesení,
   b) protokol o vytýčení hranic pozemku uvedeným v příloze č. 3.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1351/13RM/2026 - Souhlas se zatížením zástavním právem - stavební pozemky - ul. Roháčova

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova udělit

1. [redacted], nar. [redacted]74, bytem Sokolov, [redacted], souhlas se zatížením pozemku p. č. 3794/2 v k. ú. Sokolov zástavním právem jako dalším v pořadí, jakož i dalšími právy, a to ve prospěch zástavního věřitele Česká spořitelna, a.s., poskytujícího hypoteční úvěr pro zajištění financování stavby rodinného domu na uvedeném pozemku a podle návrhu uvedeného v příloze č. 5 k tomuto usnesení;

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.
2. [redacted] nar. [redacted]90, bytem Sokolov, [redacted]souhlas se zatížením pozemku p. č. 3794/14 v k. ú. Sokolov zástavním právem jako dalším v pořadí, jakož i dalšími právy, a to ve prospěch zástavního věřitele Komerční banka, a.s., poskytujícího hypoteční úvěr pro zajištění financování stavby rodinného domu na uvedeném pozemku a podle návrhu uvedeného v příloze č. 6 k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1352/13RM/2026 - Bezúplatné nabytí pozemků vč. stavby komunikace (podélná parkovací místa...) - ul. K. H. Borovského – KSUSK a bezúplatný převod pozemků p. č. 907/2 a p. č. 2895/2 v k.ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1706/26 o výměře 73 m2, p. č. 1706/27 o výměře 99 m2, p. č. 1706/28 o výměře 673 m2, p. č. 1706/29 o výměře 29 m2, p. č. 1706/9 o výměře 101 m2, p. č. 1706/10 o výměře 93 m2, vše v k. ú. Sokolov, od Karlovarského kraje, a uzavření darovací smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Výdaj z rozpočtu: 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. bezúplatný převod pozemku p. č. 907/2 o výměře 25 m2 a pozemku p.č. 2895/2 o výměře 44 m2 v k.ú. Sokolov do vlastnictví Karlovarského kraje, a uzavření darovací smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1353/13RM/2026 - Nabídka na odkoupení pozemku p. č. 64/3 v k. ú. Nadlesí

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova neschválit

1. přijetí nabídky 1.české realitní s.r.o., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 - Karlín, ze dne 30.04.2026 na koupi pozemku p.č. 64/3 v k. ú. Nadlesí.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1354/13RM/2026 - Záměr prodeje části pozemku p. č. 1059/2 v k.ú. Hrušková - cesta Hrušková

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zveřejnit záměr prodat část pozemku p. č. 1059/2 o výměře cca 330 m2 v k. ú. Hrušková, vymezenou předběžně v příloze k tomuto usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1355/13RM/2026 - Převod pozemku p. č. 659 - ul. Učitelská (Sokolov) II.

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. převod pozemku p. č. 659 o výměře 932 m2 v k. ú. Sokolov panu [redacted], [redacted]88, bytem [redacted] Karlovy Vary, za kupní cenu ve výši 2 796 000 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 6 k tomuto usnesení s tím, že zájemce bude povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření;

   R: Příjem do rozpočtu: celkem - 3 388 160 Kč (kupní cena – 3 383 160 Kč vč. DPH, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč, náklady na znalecký posudek - 3 000 Kč).

1356/13RM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p.č. 2435/4 v k.ú. Sokolov - ul. Kvapilova

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova nevyhovět

1. žádosti [redacted], nar. [redacted]65, bytem [redacted], Sokolov, ze dne 07.04.2026 o koupi části pozemku p. č. 2435/4 v k. ú. Sokolov o výměře cca 5 m2.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1357/13RM/2026 - Plán společných zařízení - k. ú. Vítkov u Sokolova - aktualizace 2

Rada města Sokolova

I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit

1. aktualizaci Plánu společných zařízení předloženou Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj, pobočkou Karlovy Vary, vyhotovenou společností GEO Hrubý spol. s r.o. jako zakázka č. V 133 a ověřenou Ing. Zdeňkem Hrubým pod č.1509/00-5010, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení;

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova se seznámit

1. s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav v k. ú. Vítkov u Sokolova, který je přílohou č. 4 k tomuto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

1358/13RM/2026 - Pronájem - prostory v budově Petra Chelčického 1938, Sokolov

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. pronajmout prostor v budově č. p. 1938 v Sokolově označený v příloze č. 1 k tomuto usnesení jako 3.B společnosti Lab In - Institut laboratorní medicíny, s.r.o., se sídlem Blahoslavoa 18/5, 360 01 Karlovy Vary, za nájemné ve výši 22 001 Kč měsíčně, za účelem provozování alergologické a imunologické ambulance, očkovacího a odběrového centra;

2. pronajmout místnosti v budově č. p. 1938 v Sokolově označené v příloze č. 2 k tomu usnesení č. 3.09, 3.10., 3.11 coby ordinace a č. 3.02, 3,03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07 a 3.08 coby sdílené prostory a společné zázemí a podíl na prostoru v označené budově označený v příloze č. 3 k tomuto usnesení jako 1.B společnosti Ambulance Penta s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové město, za nájemné ve výši 19 499 Kč měsíčně, za účelem provozování stomatologické ordinace a dentální hygieny, včetně zajištění provozování stomatologické lékařské služby první pomoci;

3. pronajmout prostor v budově č. p 1938 v Sokolově označený v příloze č. 4 k tomuto usnesení jako 5.A společnosti Cornea Lexum s.r.o., se sídlem Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4, za nájemné ve výši 29 205 Kč měsíčně, za účelem provozování zdravotních služeb v oboru oftalmologie.

4. pronajmout prostor v budově č. p. 1398 v Sokolově označený v příloze č. 5 k tomuto usnesení jako 5.B společnosti Gynekologie Sokolov s.r.o., se sídlem Slunečná 226, 262 32 Otovice u Karlových Varů, za nájemné ve výši 38 185 Kč měsíčně, za účelem provozování gynekologické ambulance;

II. uděluje

1. pokyn Sokolovské bytové s.r.o. uzavřít nájemní smlouvy podle bodu I odst. 1 až 4 tohoto usnesení, a to podle vzoru uvedeného v příloze č. 6 k tomuto usnesení.

III. nevyhovuje

1. žádosti společnosti Gynekologie Sokolov s.r.o., IČO 04506391, se sídlem Slunečná 226, 362 32 Otovice u Karlových Varů ze dne 16.03.2026, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

   R: Příjmová stránka rozpočtu 1 306 680 Kč ročně od roku 2027.

1359/13RM/2026 - Podvýpůjčka majetku - pozemek p. č. 78/33, jehož součástí je budova č. p. 2291, k. ú. Sokolov

Rada města Sokolova

I. souhlasí

1. s prodloužením přenechání pozemku p. č. 78/33, jehož součástí je budova č. p. 2291, v k. ú. Sokolov (předmět výpůjčky) pro Střední školu živnostenskou Sokolov, IČO 75059151, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, jehož půjčitelem je Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, IČO 49766929, se sídlem Jednoty 1620, 356 01 Sokolov a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce (podvýpůjčce) na dobu určitou do 31.07.2031, jenž je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu.

1360/13RM/2026 - Pořízení tašek na třídění odpadů

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. pořídit 400 ks tašek na tříděný odpad TYP A, tj. o objemu 40 l určených na plast, papír a sklo, a 200 ks tašek na tříděný odpad TYP B, tj. o objemu 20 l určených na plast, papír a sklo;

II. svěřuje
1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov pravomoc zadat tuto veřejnou zakázku přímým zadáním společnosti EKO-KOM, a.s, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21, Praha 4, IČ: 25134701, jakož i o všech úkonech se zadáním souvisejících, a ukládá mu zadat veřejnou zakázku bezodkladně.

2. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv, jejichž předmětem bude darování tašek na odpad podle bodu I tohoto usnesení občanům Sokolova s tím, že tyto smlouvy mohou být ústní.

   R: Výdajová stránka rozpočtu 31 720 Kč. Kryto schváleným rozpočtem.

1361/13RM/2026 - Smlouva o užívání prostor v kostele sv. Jakuba Většího a Souhlasné prohlášení

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít s Římskokatolickou farností Sokolov, IČO 45374848, se sídlem Josefa Kajetána Tyla 531, 356 01 Sokolov, smlouvu o užívání prostor v kostele sv. Jakuba Většího, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   R: Bez dopadu do rozpočtu

II. schvaluje učinit
1. spolu s Římskokatolickou farností Sokolov, IČO 45374848, se sídlem Josefa Kajetána Tyla 531, 356 01 Sokolov, souhlasné prohlášení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 2 k návrhu usnesení.

III. ukládá
1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit uzavření smlouvy podle bodu I tohoto usnesení a podání návrhu na zápis poznámky do katastru nemovitostí na zákadě souhlasného prohlášení podle bodu II tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 30.08.2026

1362/13RM/2026 - Přímé zadání veřejné zakázky výměna a rozšíření veřejného osvětlení v Sokolově

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. uzavřít se společností SOTES Sokolov spol. s r. o., IČO 25248758, smlouvu, jejímž předmětem budou dodávky a práce spočívající ve výměně a rozšíření veřejného osvětlení:

- v pěší zóně Vítězná na pozemku p. p. č. 2846/30 v k. ú. Sokolov, a to výměna pěti stávajících lamp č. 1151–1154 a 1158,
- v ulici Jiřího z Poděbrad u DPS na pozemku p. p. č. 2564/1 v k. ú. Sokolov, a to výměna čtyř lamp č. 1134–1137,
- v ulici Švabinského na pozemku p. p. č. 1492/4 v k. ú. Sokolov, a to rozšíření veřejného osvětlení o čtyři nové lampy a úpravy lamp č. 1962 a 1963,

to vše vymezené v cenové nabídce uvedené společnosti z 20. 05. 2026, tvořící přílohu k tomuto usnesení, za celkovou cenu 288 055 Kč bez DPH, a to na základě písemné objednávky.

II. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit uzavření smlouvy podle bodu I tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 31.07.2026

1363/13RM/2026 - Květinová výzdoba kruhového objezdu "Přátelství" - doplnění

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zádání veřejné zakázky malého rozsahu vymezené v bodu 1 cenové nabídky Ing. Miloslava Štěpána, IČO 41677048, se sídlem Sportovní 541, 357 33 Loket, která tvoří přílohu k tomuto usnesení, tomuto dodavateli za cenu 247 142,50 Kč s DPH;

II. schvaluje

1. zádání veřejné zakázky malého rozsahu vymezené v bodu 2 cenové nabídky Ing. Miloslava Štěpána, IČO 41677048, se sídlem Sportovní 541, 357 33 Loket, která tvoří přílohu k tomuto usnesení, tomuto dodavateli za cenu 108 972,60 Kč s DPH;

III. ukládá

1. odboru správy majetku Městského úřadu Sokolov zajistit uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle bodu I a II usnesení.

   Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová
   Termín plnění: 30.06.2026

   R: Kryto schváleným rozpočtem.

1364/13RM/2026 - Pořízení mobiliáře - cyklostojany, lavičky, odpadkové koše (2. vyhlášení) - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vylučuje

1. v souladu s čl. 11.4 písm. h) Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 04.05.2026 účastníka ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o., IČO: 26943344, se sídlem Jamborova 3169/25, 615 00 Brno - Židenice, z výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Pořízení mobiliáře - cyklostojany, lavičky, odpadkové koše (2. vyhlášení) - část 1) CYKLOSTOJANY, neboť nabídka účastníka nesplňuje zadávací podmínky.

II. vylučuje

1. v souladu s čl. 11.4 písm. h) Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 04.05.2026 účastníka Egoé life s.r.o., IČO: 05622956, se sídlem Bílovice 519, 687 12 Bílovice, z výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Pořízení mobiliáře - cyklostojany, lavičky, odpadkové koše (2. vyhlášení) - část 1) CYKLOSTOJANY, neboť nabídka účastníka nesplňuje zadávací podmínky.

III. ruší

1. v souladu s čl. 11.4 písm. g) Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 04.05.2026 výběrové řízení na veřejnou zakázku "Pořízení mobiliáře - cyklostojany, lavičky, odpadkové koše (2. vyhlášení) - část 1) CYKLOSTOJANY, neboť zadavatel vyloučil první dva účastníky, kteří podali ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

IV. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Pořízení mobiliáře - cyklostojany, lavičky, odpadkové koše (2. vyhlášení) - část 2) LAVIČKY účastníka ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o., IČO: 26943344, se sídlem Jamborova 3169/25, 615 00 Brno - Židenice, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. P4 k návrhu tomuto usnesení.

V. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Pořízení mobiliáře - cyklostojany, lavičky, odpadkové koše (2. vyhlášení) - část 3) ODPADKOVÉ KOŠE účastníka ELKOPLAST CZ, s.r.o, IČO: 25347942, se sídlem Štefánikova 2664, 760 01 Zlín, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. P5 k návrhu tomuto usnesení.

R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 2 OSM.

1365/13RM/2026 - Pořízení mobiliáře - cyklostojany - schválení přímého zadání veřejné zakázky

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem "Pořízení mobiliáře - cyklostojany" dodavateli ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o., IČO: 26943344, se sídlem Jamborova 3169/25, 615 00 Brno - Židenice, přímým zadáním a uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku, a to podle návrhu uvedeného v příloze k tomuto usnesení.

R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 2 OSM.

1366/13RM/2026 - Pořízení digitálního venkovního totemu (kiosk/infopanel) - dodatek č. 1 ke smlouvě na dodávku a montáž

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě na dodávku a montáž č. SML/154/2026/ORM ze dne 23. 04. 2026 se společností vegler s.r.o., IČ 06264352, se sídlem Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k usnesení.

R: Bez dopadu do rozpočtu města roku 2026, kap. 2 - OSM

1367/13RM/2026 - (hygiena) Parkoviště za objektem č.p. 1938, Sokolov - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje
1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Parkoviště za objektem č.p. 1938, Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka").

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 08.06.2026

   R: Akce je kryta rozpočtem na rok 2026 – kapitola 7 ORM.

II. schvaluje
1. zadávací podmínky veřejné zakázky, a to ve znění uvedeném v přílohách k návrhu usnesení.

III. ustavuje
1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje
   1) předsedou komise [redacted]
   2) místopředsedou komise [redacted]
   a další členy komise:
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]
   a jejich náhradníky:
   1) [redacted]
   2) [redacted]
   3) [redacted]
   4) [redacted]
   5) [redacted]

IV. svěřuje
1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávácí dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

1368/13RM/2026 - OPST - Výzva č. 105 na přípravu strategických projektů pro programové období 2028+

Rada města Sokolova

I. se seznámila
1. se zněním výzvy č. 105 Operačního programu spravedlivé transformace na přípravu strategických projektů pro programové období 2028+.

1369/13RM/2026 - Zimní stadion v areálu Baník Sokolov – oprava hl. schodiště – návrh na splátkový kalendář úhrady smluvní pokuty

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s Gabrielou Kopeckou, IČO 08168695, dohodu o zaplacení dluhu 502 500 Kč představujícího smluvní pokutu za prodlení s provedením díla podle smlouvy o dílo č. SML/70/2025/ORM z 28. 05. 2026, uzavřené mezi ní a městem Sokolovem, v měsíčních splátek ve výši 30 000 Kč pod ztrátou výhod splátek;

   R: Jedná se o příjem rozpočtu města

II. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodnout o náležitostech dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, zajistit bezodkladně uzavření dohody podle bodu I. tohoto usnesení.

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 31.07.2026

1370/13RM/2026 - Rekonstrukce zálohovacího systému - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. zahájit otevřené řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem "Rekonstrukce zálohovacího systému" (dále jen "veřejná zakázka");

   Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková
   Termín plnění: 09.06.2026

   R: Kryto rozpočtem na rok 2026 - kap. OKT

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 a P2 tohoto usnesení;

III. ustavuje

1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje

   [redacted]

   a jejich náhradníky:

   [redacted]

IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat ve výběrovém řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

1371/13RM/2026 - MŠ Marie Majerové, Sokolov – dětská odrazová herní plocha - výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "MŠ Marie Majerové, Sokolov - dětská odrazová herní plocha" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka 4soft, s.r.o., IČO: 28703324, se sídlem Krkonošská 625, Tanvald 468 41, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem výběrového řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P3 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.

1372/13RM/2026 - Zimní stadion v areálu Baník Sokolov – oprava hlavního schodiště (3. vyhlášení) – výsledky VZ

Rada města Sokolova

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Zimní stadion v areálu Baník Sokolov - oprava hlavního schodiště" účastníka ColorMax s.r.o., IČO: 28042484, se sídlem Kasární náměstí 115/7, 350 02 Cheb, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

   R: Akce kryta rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Zimní stadion v areálu Baník Sokolov - oprava hlavního schodiště" účastníka BAUPORT s.r.o., IČO: 29077516, se sídlem Velenovského 3251/1, 106 00 Praha 10, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění v příloze č. 5 k návrhu tohoto usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I tohoto usnesení bude z výběrového řízení vyloučen.

III. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Zimní stadion v areálu Baník Sokolov - oprava hlavního schodiště" účastníka STAV - ING VARY s.r.o, IČO: 22347127, se sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění v příloze č. 6 k návrhu tohoto usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu II tohoto usnesení bude z výběrového řízení vyloučen.

Bc. Jan Picka
místostarosta