# ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

## Usnesení

**22. zasedání Zastupitelstva města Sokolova, konané dne 18.06.2026**

**za přítomnosti 23 – 25 členů z celkového počtu 27**

**A) Volba návrhové komise**
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi.

- Mgr. Martin Grech
- Bc. Petra Božeková Makoňová
- Milan Hottmar

**B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu**
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu.

- Petr Zetek
- Bc. Karel Mlejnek

**C) Schválení programu**
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání.

**1/22ZM/2026 - Kontrola plnění úkolů**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**
1. vyřazení usnesení č. 19/20ZM/2026, 20/20ZM/2026, 11/20ZM/2026, 12/20ZM/2026, 5/20ZM/2026, 15/16ZM/2026, 23/20ZM/2026, 17/20ZM/2026 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

**2/22ZM/2026 - Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolova**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**
1. Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit z rozpočtu města Sokolova ve znění uvedeném v příloze č. P2_781_22ZM_2026 k tomuto usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu.

**3/22ZM/2026 - Žádosti o dotace na celoroční činnost roku 2026 z Programu pro poskytování dotací na podporu poskytovatelů sociálních služeb**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. poskytnutí dotace v režimu de minimis ve výši 250.000 Kč na základě žádosti č. 2 žadateli Společnost Dolmen, z.ú., IČ 27291049, na projekt, kterým je poskytování terénní sociální služby "podpora samostatného bydlení", ID 8798523, na území města Sokolova v roce 2026. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na úhradu běžných neinvestičních výdajů souvisejících s projektem, a to konkrétně na úhradu nákladů na mzdy a odměny pracovníků v sociálních službách a sociálních pracovníků;

2. poskytnutí dotace v režimu de minimis ve výši 300.000 Kč na základě žádosti č. 3 žadateli Společnost Dolmen, z.ú., IČ 27291049, na projekt, kterým je poskytování pobytové sociální služby "chráněné bydlení", ID 1154490, na území města Sokolova v roce 2026. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na úhradu běžných neinvestičních výdajů souvisejících s projektem, a to konkrétně na úhradu nákladů na mzdy a odměny pracovníků v sociálních službách a sociálních pracovníků;

3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace se Společností Dolmen, z.ú., ve znění podle vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. P2_773_21ZM_2026;

   *Zodpovídá:* Ing. Dagmar Mašková
   *Termín plnění:* 31.07.2026

4. poskytnutí dotace v režimu de minimis ve výši 300.000 Kč na základě žádosti č. 6 žadateli Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., IČ 26395517, na projekt, kterým je poskytování terénní sociální služby "osobní asistence", ID 6128230, na území města Sokolova v roce 2026. Dotaci lze použít v rámci realizace projektu jen na úhradu běžných neinvestičních výdajů souvisejících s projektem, a to konkrétně na úhradu nákladů na mzdy a odměny pracovníků v sociálních službách a sociálních pracovníků;

5. podmínění uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace žadateli Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., ve znění podle vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. P2_773_21ZM_2026 finančním vypořádáním dotace jí poskytnuté v roce 2025 pod v.s. 5109142025 nejpozději do 31.07.2026. Nebude-li tato podmínka ve stanoveném termínu splněna, usnesení o poskytnutí dotace tomuto žadateli pozbývá účinnosti a dotace nebude poskytnuta;

   *Zodpovídá:* Ing. Dagmar Mašková
   *Termín plnění:* 31.10.2026

6. vyhlášení druhého kola pro podávání žádostí o poskytnutí dotace na celoroční činnost dle čl. 6 Programu pro poskytování dotací na podporu poskytovatelů sociálních služeb z rozpočtu města Sokolov, schváleného Zastupitelstvem města Sokolov dne 19.09.2024, z důvodu nevyčerpání alokované částky na rok 2026.

   *Zodpovídá:* Ing. Dagmar Mašková
   *Termín plnění:* 30.09.2026

   *R:* Kryto schváleným rozpočtem.

**4/22ZM/2026 - Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolova 2026 – 2041**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolov pro roky 2026 – 2041 ve znění uvedeném v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení.

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 18.06.2026

**II. schvaluje**

1. komunikační verzi SPURM ve znění uvedeném v příloze č. 3 k návrhu tohoto usnesení.

   *Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková
   *Termín plnění:* 18.06.2026

**5/22ZM/2026 - Plán společných zařízení - k. ú. Vítkov u Sokolova - aktualizace 2**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. aktualizaci Plánu společných zařízení předloženou Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj, pobočkou Karlovy Vary, vyhotovenou společností GEO Hrubý spol. s r.o. jako zakázka č. V 133 a ověřenou Ing. Zdeňkem Hrubým pod č.1509/00-5010, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení;

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**II. se seznámilo**

1. s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav v k. ú. Vítkov u Sokolova, který je přílohou č. 4 k tomuto usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**6/22ZM/2026 - Převod pozemku p. č. 659 - ul. Učitelská (Sokolov) II.**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. převod pozemku p. č. 659 o výměře 932 m2 v k. ú. Sokolov panu [redacted], [redacted]88, bytem [redacted] Karlovy Vary, za kupní cenu ve výši 2 796 000 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení s tím, že zájemce bude povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 30.09.2026

   *R:* Příjem do rozpočtu: celkem - 3 388 160 Kč (kupní cena – 3 383 160 Kč vč. DPH, poplatek za vklad do KN - 2 000 Kč, náklady na znalecký posudek - 3 000 Kč).

**7/22ZM/2026 - Převod pozemku p. č. 827/31 v k.ú. Dolní Rychnov**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. převod pozemku p. č. 827/31 v k. ú. Dolní Rychnov společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO 26348349, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, za kupní cenu 13 570 500 Kč bez DPH, a uzavření kupní smlouvy podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 30.09.2026

   *R:* Příjem do rozpočtu: Celková částka 16 428 305 Kč (16 420 305 Kč – kupní cena, 6 000 Kč – náklady za znalecký posudek, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN).

**8/22ZM/2026 - Převod části pozemku p.č. 804 v k.ú. Sokolov - ul. Nádražní**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. převod části pozemku p. č. 804 v k. ú. Sokolov o výměře 30 m2 společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, za kupní cenu 48 090 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 30.09.2026

   *R:* Celková kupní cena ve výši 60 188,9 Kč s DPH (kupní cena – 58 188,9 Kč s DPH, vklad do katastru nemovitosti – 2 000 Kč).

**9/22ZM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p. č. 877/72 v k.ú. Sokolov**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. nevyhovuje**

1. žádosti [redacted], bytem [redacted] ze dne 19.03.2026 o koupi částí pozemku p. č. 877/72 v k. ú. Sokolov.

2. žádosti [redacted], nar. [redacted]77, bytem Sokolov, Vrchlického 95, ze dne 20.03.2026 o koupi části pozemku p.č. 877/72 v k.ú. Sokolov, ve variantě B o výměře cca 42 m2.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**II. schvaluje, že**

1. město Sokolov nemá přinejmenším do 31. 12. 2027 zájem zcizit část pozemku p. č. 877/72 v k. ú. Sokolov, vyznačenou v příloze č.1 k tomuto usnesení;

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**III. ukládá**

1. Městskému úřadu Sokolov, aby všem případným žadatelům (zájemcům) o nabytí části pozemku podle bodu II tohoto usnesení bez dalšího sděloval stanovisko podle bodu II.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.07.2026

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**10/22ZM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p.č. 2435/4 v k.ú. Sokolov - ul. Kvapilova**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. nevyhovuje**

1. žádosti [redacted], nar. [redacted]65, bytem [redacted], Sokolov, ze dne 07.04.2026 o koupi části pozemku p. č. 2435/4 v k. ú. Sokolov o výměře cca 5 m2.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.07.2026

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**11/22ZM/2026 - Nabídka na odkoupení pozemku p. č. 64/3 v k. ú. Nadlesí**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. neschvaluje**

1. přijetí nabídky 1.české realitní s.r.o., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 - Karlín, ze dne 30.04.2026 na koupi pozemku p.č. 64/3 v k. ú. Nadlesí.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.07.2026

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**12/22ZM/2026 - Bezúplatné nabytí pozemků vč. stavby komunikace (podélná parkovací místa...) - ul. K. H. Borovského – KSUSK a bezúplatný převod pozemků p. č. 907/2 a p. č. 2895/2 v k.ú. Sokolov**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1706/26 o výměře 73 m2, p. č. 1706/27 o výměře 99 m2, p. č. 1706/28 o výměře 673 m2, p. č. 1706/29 o výměře 29 m2, p. č. 1706/9 o výměře 101 m2, p. č. 1706/10 o výměře 93 m2, vše v k. ú. Sokolov, od Karlovarského kraje, a uzavření darovací smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *R:* Výdaj z rozpočtu: 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN.

**II. schvaluje**

1. bezúplatný převod pozemku p. č. 907/2 o výměře 25 m2 a pozemku p.č. 2895/2 o výměře 44 m2 v k.ú. Sokolov do vlastnictví Karlovarského kraje, a uzavření darovací smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 30.09.2026

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**13/22ZM/2026 - Souhlas se zatížením zástavním právem - stavební pozemky - ul. Roháčova**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. uděluje**

1. [redacted], nar. [redacted]74, bytem Sokolov, [redacted], souhlas se zatížením pozemku p. č. 3794/2 v k. ú. Sokolov zástavním právem jako dalším v pořadí, jakož i dalšími právy, a to ve prospěch zástavního věřitele Česká spořitelna, a.s., poskytujícího hypoteční úvěr pro zajištění financování stavby rodinného domu na uvedeném pozemku a podle návrhu uvedeného v příloze č. 5 k tomuto usnesení;

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

2. [redacted] nar. [redacted]90, bytem Sokolov, [redacted]souhlas se zatížením pozemku p. č. 3794/14 v k. ú. Sokolov zástavním právem jako dalším v pořadí, jakož i dalšími právy, a to ve prospěch zástavního věřitele Komerční banka, a.s., poskytujícího hypoteční úvěr pro zajištění financování stavby rodinného domu na uvedeném pozemku a podle návrhu uvedeného v příloze č. 6 k tomuto usnesení.

   *Zodpovídá:* Bc. Renata Paceltová
   *Termín plnění:* 31.08.2026

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu odboru.

**14/22ZM/2026 - Vydání obecně závazné vyhlášky o vymezení školských obvodů**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. vydává**

1. obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených Sokolovem, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení;

**II. vydává**

1. obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školský obvod mateřských škol zřízených Sokolovem, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

**15/22ZM/2026 - Vydání obecně závazné vyhlášky o stanovení společného školského obvodu MŠ**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. vydává**

1. obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy, a to ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

**16/22ZM/2026 - Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na financování školního stravování**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace uzavřené mezi městem Sokolovem a společností Primirest - zařízení školního stravování spol. s r. o., IČ 25607341, č. SML/577/2025/OFŠ z 06.01.2026, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *R:* V rozpočtu pro rok 2026 jsou prostředky na pokrytí individuální dotace zahrnuty do maximální výše 11 mil. Kč.

**17/22ZM/2026 - Účetní závěrka města Sokolov za rok 2025 a inventarizační zpráva za rok 2025**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. účetní závěrku města Sokolova za rok 2025 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025, a to ve znění uvedeném v přílohách č. 1 až 5 k usnesení.

**II. schvaluje**

1. inventarizační zprávu za rok 2025, a to ve znění uvedeném v příloze č. 7 k usnesení.

**III. ukládá**

1. Městskému úřadu Sokolov sepsat protokol o schválení účetní závěrky za rok 2025 a předat jej do centrálního systému účetních informací státu.

   *Zodpovídá:* Ing. Barbora Bardonová
   *Termín plnění:* 31.08.2026

**18/22ZM/2026 - Zápis z jednání finančního výboru dne 03.06.2026 - č. 3/2026**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. se seznámilo**

1. se zápisem z jednání finančního výboru dne 03.06.2026 - poř. č. 3/2026.

**II. schvaluje**

1. plán práce finančního výboru na II. pololetí 2026 uvedený v příloze k tomuto usnesení.

**19/22ZM/2026 - Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. SML/35/2025/OFŠ o poskytnutí dotace na rok 2025 příjemci: ČR - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. SML/35/2025/OFŠ, ze dne 13.02.2025, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

   *R:* Bez dopadu do rozpočtu.

**20/22ZM/2026 - Fotbalový klub Baník Sokolov z.s. - žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. povoluje**

1. částečné prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně uloženého platebním výměrem Městského úřadu Sokolov, odboru finančního a školství, č. 1/2026/OFŠ, č. j. MUSO/51081/2026/OFŠ/ANCE, ze dne 19.05.2026, spolku Fotbalový klub Baník Sokolov z. s., se sídlem Boženy Němcové 1780, 356 01 Sokolov, IČO: 699 67 059, a to ve výši 90 % z celkového odvodu 523 000 Kč, z důvodu hodného zvláštního zřetele spočívajícího v zanedbatelném pochybení (pozdní splnění lhůty pro finanční vypořádání dotace), které nemělo vliv na naplnění účelu poskytnutých prostředků.

**21/22ZM/2026 - Závěrečný účet města Sokolov za rok 2025**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. projednalo**

1. závěrečný účet města Sokolova za rok 2025 ve znění uvedeném v přílohách č. 1 a 4 až 8 k návrhu tohoto usnesení, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Sokolov za rok 2025, a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

**II. bere na vědomí**

1. výši zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem Sokolovem za rok 2025 uvedenou v příloze č. 2 k tomuto usnesení a finanční vypořádání s příspěvkovými organizacemi zřízenými městem Sokolovem za rok 2024 včetně přídělů do fondů organizací a odvodů z fondu investic organizací dle přílohy č. 3a až 3c k tomuto usnesení, které bylo schváleno Radou města Sokolova dne 25.05.2026 usn. č. 1306/12RM/2026.

**22/22ZM/2026 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2026 - č. RO260003**

Zastupitelstvo města Sokolova

**I. schvaluje**

1. změnu rozpočtu města Sokolov na rok 2026 č. RO260003, a to podle návrhu uvedeného v příloze k tomuto usnesení včetně dodatku č. 1.

   *R:* Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmů a z rezervy.

Renata Oulehlová
starostka