RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

18. mimořádná schůze Rady města Sokolova, konaná dne 16.09.2026

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 členů z celkového počtu 7.

1568/18RM/2026 - Bytové záležitosti - výměna bytové jednotky

Rada města Sokolova

I. schvaluje

1. uzavřít s [redacted], nar. [redacted] dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] v Sokolově, [redacted], z [redacted], k 16.09.2026;

2. uzavřít v případě, že bude uzavřena dohoda podle bodu I odst. 1 tohoto usnesení, smlouvu o nájmu bytu č. [redacted] v domě č. p. [redacted] ul. [redacted] s [redacted], nar. [redacted], s účinností od 17.09.2026, a to za následujících podmínek:

   a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech, tj. pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením, nájemce bude mít v bytě trvalé bydliště, bytová jednotka bude užívána řádně;

   b) nájemné bude činit 100 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě nájemce, který vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;

   c) složení jistoty ve výši 5000 Kč.

II. ukládá

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu podle bodu I odst. 1 tohoto usnesení a uzavřít smlouvu o nájmu bytu podle bodu I odst. 2 tohoto usnesení.

Renata Oulehlová
starostka