PSER – projekt č. D2

Tvorba dlouhodobého plánu při opravách komunikací

1. popis stavu

Město Sokolov má ve vlastnictví řádově cca 100 km vozovek a cca 200 km chodníků. U vozovek se jedná o všechny místní komunikace, pouze ulice K.H Borovského, Kraslická, Rokycanova, Chebská a Nádražní jsou silnicemi II. třídy ve správě Krajské správy a údržby silnic. Chodníky podél těchto komunikací jsou již opět ve vlastnictví města. Dalšími silničními objekty , které vyžadují trvalou pozornost, údržbu a především opravy jsou:

1. Mosty a lávky. Těch je vlastnictví města celkem 13 + 4 lávky v parku. Přitom nejvíce zatíženými jsou silniční mosty v ul. Jednoty, B. Němcové (u Plusu), v ul. Jeronýmova , Závodu Míru a pěší lávka přes řeku Ohři. Velmi zatížené a náročné na provoz jsou také kovové pěší lávky přes dráhu ČD a Krejcarová lávka na Starém náměstí.
2. Opěrné zdi, propustky a svislé a vodorovné dopravní značení.

Jako z hlediska dopravy nejméně důležité, ale vzhledem ke stavu jistě ne dobré jsou dále dvory a vnitřní trakty domovních komplexů, které slouží jako obslužné komunikace pro obyvatele.

Dalším problémem části komunikační sítě je to, že byla vystavěna v určitém období, a v současné době její uspořádání nevyhovuje jak z hlediska zákonů tak zvýšenému dopravnímu provozu. Hlavní dva okruhy problémů jsou tyto:

1. takzvaný smíšený provoz vozidel a chodců na sídlištích Michal, K.Čapka, Vítězná a M. Majerová, oblast Slovenské ulice.
2. není dořešeno parkování v celém městě včetně dopravního značení.

Z hlediska financování není na rozdíl od jiných sítí (voda, plyn, kanalizace apod.) do této sféry základního rozvoje města není směřován žádný dotační titul státu na obnovu a opravy. Město musí realizovat opravy výhradně ze svých prostředků.

2. návrh na postup do příštích let

Věcně: Je nutno si uvědomit, že v současné době již nelze postupovat klasickým způsobem, to je pokládání nových koberců na stávající podklad. Během let došlo k tomu, že výškově se komunikace dostaly již nad úroveň izolací přilehlých nemovitostí, mnohde i nad úroveň chodníků, nebo jsou s nimi na stejné výškové hladině. Při opravách a rekonstrukcích je nutno udržet výškový rozdíl mezi chodníkem a komunikací min. 10 cm. Ve většině případů zde již nebude dostatečným opatření ani frézování a pokládání nových koberců do stávajících nivelet. Bude nutno snižovat výškovou úroveň komunikací a tím dojde k zásahům do spodních konstrukčních vrstev komunikací a také výškové úpravy dalších zařízení umístěných v tělese vozovky (vpusti, poklopy, hrnečky atd.). Finančně to znamená výrazné prodražení těchto oprav a rekonstrukcí.
Pro odstranění nevyhovujícího stavu smíšeného provozu na sídlištích Michal, K. Čapka, Vítězná a M.Majerové je nutno nechat zpracovat projektovou dokumentaci. Z té zcela jistě

vyplyne nutnost oddělení silnice od chodníků a parkovacích ploch a to bude opět finančně velmi náročné, protože to prakticky znamená novou výstavbu. Na řadu ulic, zejména se jedná o komunikace na Šenvertu – Vyhlídka, je již připravena PD. Z důvodu finanční náročnosti, již projektově připravených akcí, bude nutné realizaci oprav provádět po etapách.

Odbor SM ve spolupráci s p. Dlouhým, jednatelem SOTES, zpracoval po technickém posouzení skutečného stavu komunikací plán oprav na období od r. 2007 - 2012.

Ze znalosti věci se jak odbor SM tak i správce komunikace domnívají**, že objem prostředků do této oblasti se bude muset podstatně zvýšit, a měl by činit nejméně 10 % rozpočtu města každý rok, aby bylo možno průběžně plánovat a zajišťovat opravy a rekonstrukce.** Bude-li stanovena určitá pevná částka na opravy a rekonstrukce komunikací, umožní to odboru rovněž dlouhodobější plánování, což je velmi podstatné ve vztahu ke správcům podzemních sítí. Ti rovněž obnovují svá zařízení postupně v delším časovém horizontu a bylo by pak možno operativně koordinovat náš postup rekonstrukcí vozovek v návaznosti na jejich rozvojové plány. **Odstranily by se tak občany kritizované stavy, kdy po položení nových povrchů, dochází k následným překopům.**

Do této částky není samozřejmě zahrnuta běžná údržba zajišťovaná správcem komunikací a také nová investiční výstavba týkající se především výstavby nových parkovišť, kruhových objezdů a osvětlených přechodů.

Příloha:
Tabulka „Požadavky na opravu komunikací v návaznosti na opravu vodovodů a kanalizací od roku 2007 – 2012“