M Ě S T O S O K O L O V



U S N E S E N Í

11. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 13. 3. 2008

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 22 - 23 členů z celkového počtu 27

A) Schválení programu jednání včetně doplňků

Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) Volba pracovního představenstva

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní představenstvo

- všichni členové rady města

C) Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Mgr. Marcela Gerdová
- Jan Picka
- Vladimír Zima
- Ing. Alena Čížková

D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Andrea Garhoferová
- Ing. Miroslav Petr

1/11/2008 Kontrola plnění úkolů

1. **schvaluje**
   vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 14/7/2007 ZM bod 6 a 8; 23/7/2007 ZM bod 3; 8/8/2007 ZM bod 3.2 a 3.3; 15/8/2007 ZM; 11/9/2007 ZM bod 1,2 a 3; 12/9/2007 ZM; 6/10/2008 ZM; 7/10/2008 ZM; 8/10/2008 ZM; 9/10/2008 ZM; 10/10/2008 ZM bod 1 a 2; 11/10/2008 ZM; 12/10/2008 ZM; 13/10/2008 ZM a 16/10/2008 ZM a prodloužení termínu u vybraných úkolů a doplňuje se vyřazení bodu 9/7/2007 ZM

   T: 13.3.2008
   Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

2/11/2008 <u>Usnesení z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 14.01.2008</u>

1. **bere na vědomí**
   Usnesení z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 14.01.2008

   T: 13.3.2008

2. **schvaluje**
   Plán práce na 1. pololetí 2008.

   T: 13.3.2008

3/11/2008 <u>Zpráva z provedené kontroly předložených dokladů pro vyrovnání ztráty na městském koupališti v roce 2007.</u>

1. **schvaluje**
   Zprávu z provedené kontroly předložených dokladů pro vyrovnání ztráty na městském koupališti v roce 2007.

   T:

4/11/2008 <u>Dotace města - granty</u>

1. **schvaluje**
   dotaci na jednotlivou akci konanou ve druhém čtvrtletí roku 2008 - č. grantu 91, žadatel Místní skupina vodní záchranné služby ČČK Sokolov, IČ 14704871 ve výši Kč 25 000,- na akci "9. mistrovství republiky mládeže v záchranném sportu - soutěž družstev a jednotlivců"

   T: 31.12.2008
   Z: ing. Dagmar Mašková

2. **vyslovuje souhlas**
   s tím, že v případě konání konkrétní akce před podpisem schválené smouvy o poskytnutí grantu z rozpočtu města, nevyžaduje při vyúčtování poskytnutého grantu dokladování bodu VII.4. a VII.5, tak jak je ve smlouvě stanoveno. Tento souhlas platí pouze pro rok 2008.

   T: 31.12.2008
   Z: ing. Dagmar Mašková

5/11/2008 <u>Majetkové záležitosti</u>

1. **schvaluje**
1. Záměr pronájmu pozemku s následným prodejem

1.1. části pozemku p. č. 4046/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 3 500 m2

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

2. Záměr prodeje pozemku

2.1. části pozemku p. č. 242/11 o výměře cca 5 m2 v k. ú. Sokolov

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

3. Záměr pronájmu s následným prodejem nemovitostí

3.1. objektů na pozemcích p. č. 3744 a p. č. 3746 a pozemků p. č. 3744 o výměře 1 619 m2, p. č. 3745 o výměře 4 911 m2 a p. č. 3746 o výměře 1 118 m2, vše v k. ú. Sokolov dle varianty 3, s tím, že nabídky budou hodnoceny podle dvou kritérií- cena a záměr

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

4. Pronájem pozemků s následným prodejem

4.1. částí pozemků p. č. 1497/1, p. č. 1502/2, p. č. 1503, p. č. 1504, p. č. 1505, p. č. 1511/1, p. č. 1512/1 a p. č. 1518/1, vše v k. ú. Sokolov společnosti CEFDA Czech, a.s.
4.2. části pozemku p. č. 446/6 o výměře 71 m2 v k. ú. Sokolov panu Janovi Eliášovi
4.3. části pozemku p.č. 4088/1 v k.ú. Sokolov o výměře cca 600 m2 společnosti KRUFIN s.r.o.

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

5. Prodej nemovitostí

5.1. Prodej objektu u bývalého dopravního hřiště č. p. 1776, Křižíkova ul., na pozemku p. č. 1525/236 v k.ú. Sokolov, včetně pozemku p. č. 1525/236 o výměře 82 m2 v k. ú. Sokolov formou veřejné nabídky obálkovou metodou s minimální nabídkovou cenou ve výši 1 300 000,-- Kč

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

6. Úplatné nabytí pozemků

6.1. Úplatné nabytí pozemků p. č. 336/2 o výměře 855 m2 a p. č. 334/2 o výměře 339 m2 v k. ú. Hrušková

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

6/11/2008 <u>Obecně závazná vyhláška města Sokolov č.1/2008, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace</u>

1. **vydává**
   obecně závaznou vyhlášku města Sokolov č. 1/2008, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace

   dle důvodové zprávy

   T: 13.3.2008

Z: Ing. Pavel Beran

7/11/2008 <u>Převzetí nově vybudovaných inženýrských sítí a parkoviště do majetku města</u>

1. **schvaluje**
   bezúplatné převzetí nově vybudovaných inženýrských sítí (veřejné osvětlení, dešťová kanalizace včetně lapolu) a parkoviště v celkové hodnotě 2 058 000,- Kč včetně DPH do majetku města Sokolov

   - dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

8/11/2008 <u>Smlouva o finanční spoluúčasti na výstavbě propojení III/006300 Sokolov - Těšovice - Královské Poříčí a Prohlášení o nepřímém příspěvku s firmou Hexion</u>

1. **schvaluje**
   "Smlouvu o finanční spoluúčasti na výstavbě silničního propojení III/006300 Sokolov - Těšovice - Královské Poříčí" a "Prohlášení o nepřímém příspěvku na realizaci silničního propojení Těšovice - Královské Poříčí" s firmou Hexion Specialty Chemicals, a.s. a pověřuje starostu města jejich podepsáním

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

9/11/2008 <u>Smlouva o spolupráci na projektu Wellness a Spa - Krytý bazén Sokolov</u>

ZM

1. **schvaluje**
   finanční spoluúčast města Sokolov v roce 2009 ve výši 3 mil. Kč na realizaci projektu Wellness & Spa – Krytý bazén Sokolov a souhlasí s uzavřením smlouvy o partnerství mezi městem Sokolov a společností Sokolovská bytová, s.r.o. na realizaci projektu Wellness & Spa – Krytý bazén Sokolov

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

2. **schvaluje**
   znění smlouvy o spolupráci na projektu Wellness & Spa - Krytý bazén Sokolov a pověřuje starostu podpisem smlouvy o partnerství se společností Sokolovská bytová s.r.o. na realizaci projektu Wellness & Spa - Krytý bazén Sokolov dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

10/11/2008 <u>Výsledky řádné inventarizace majetku a závazků za rok 2007</u>

1. **schvaluje**
   výsledky řádné inventarizace majetku a závazků za rok 2007

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

2. **schvaluje**
   převedení majetku v hodnotě 141 424,27 Kč po zrušené organizaci Centrum ucelené rehabilitace a sociální klastr formou daru na Občanské sdružení Chráněné bydlení

11/11/2008 <u>Žádost ČEZ a.s., Elektrárna Tisová o odkoupení teplárenských sítí v majetku města</u>

1. **zamítá**
   žádost firmy ČEZ, a.s., Elektrárna Tisová na odkoupení teplárenských sítí v majetku města dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

12/11/2008 <u>Žádost nájemců podnikatelských inkubátorů ul. Trocnovská o prodloužení termínu úhrady kauce</u>

1. **schvaluje**
   prodloužení termínu úhrady kauce do 31.12.2008 pro nájemce:

   1) SOLT s.r.o., zastoupenou jednatelkou společnosti paní Lenkou Prudilovou, se sídlem Kosmonautů 1907, Sokolov - nájemce nebytového prostoru ul. Trocnovská 1980, Sokolov

   2) KAB-TECH s.r.o., zastoupenou jednatelem společnosti panem Ladislavem Krupkou, se sídlem U Divadla 339, Sokolov - nájemce nebytového prostoru ul. Trocnovská 1981, Sokolov

   3) pana Petra Gasparika, nájemce nebytového prostoru ul. Trocnovská 1984, Sokolov

   - dle důvodové zprávy

   T: 31.12.2008
   Z: Ing. Pavel Beran

2. **neschvaluje**
   odpuštění kauce ve výši 40 000,- Kč panu Petru Gasparikovi

   - dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

13/11/2008 <u>Žádost o navýšení dotace na provoz MHD</u>

1. **schvaluje**
   navýšení dotace společnosti Autobusy K.Vary, a.s. na provoz MHD o 60000,- Kč na r. 2008 a Dodatek č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě na tuto částku s platností od 1.3.2008

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

14/11/2008 <u>PSER projekt č. B1 - Bytová politika - dodatek č. 1</u>

1. **schvaluje**
   doplnění (dodatek č. 1) projektu PSERu B1 - Bytová politika města tak jak bylo navrženo včetně změny bodu 5a) v části 2 - Systém podpory výstavby bytů, zařazení domu Vrchlického 94-97 do prodeje a dále změnu navržené ceny za m2 bytů u obytného domu J. z Poděbrad 2017 s tím, že nájemníci i město si zvolí po jednom nezávislém odhadci. Z obou provedených odhadů bude vyvozena průměrná tržní cena bytu za m^2 a nájemníkům budou bytové jednotky nabídnuty ve výši 33% z takto stanovené tržní ceny. Termín je stanoven do 30.6.2008.

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

15/11/2008 <u>PSER projekt č. D1 - Příprava generelu dopravy v klidu a možnosti realizace</u>

1. **schvaluje**
   materiál PSER projekt č. D1 - Příprava generelu dopravy v klidu a možnosti realizace dle důvodové zprávy
   - zohlednit doplnění priorit v bodu 9 - přednostně řešit: parkoviště Michal-Slavíčkova, parkoviště u LPZ, parkoviště Vítězná u nedostavěného bunkru, placené parkoviště na Vítězné a řešení regulace a zpoplatnění parkování v centru města.

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

16/11/2008 <u>Prominutí penalizačních poplatků</u>

1. **neschvaluje**
   prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky Pod Háječkem 1359/6 manželům Gáborovým

   Termín: ihned:
   Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

17/11/2008 Darovací smlouva

1. **schvaluje**
   znění darovací smlouvy v celém rozsahu

2. **pověřuje**
   starostu města podpisem smlouvy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

18/11/2008 Výsledek zadání grantové zakázky na akci Hurá prázdniny

1. **schvaluje**
   na základě doporučení RM zadání grantové zakázky na akci Hurá prázdniny firmě Makroinvest s.r.o. včetně výše uděleného grantu

   Termín: ihned:
   Z: ing. Jiří Holman

19/11/2008 Výsledek zadání grantové zakázky Rockbeach a Sokolovké kulturní léto 2008

1. **schvaluje**
   1. uchazeče MDK na pořádání akce ROCKBEACH 2008 dle usnesení rady města č. 110/5/08/2008
   2. uchazeče agenturu Cukulet Horní Slavkov na pořádání akce Sokolovské kulturní léto 2008 dle usnesení rady města č. 110/5/08/2008

   T: 13.3.2008
   Z: ing. Jiří Holman

20/11/2008 Žádost o úpravu rozpočtu na kapitole kultury v souvislosti se žádostí Policie ČR

1. **souhlasí**
   s úpravami rozpočtu na kapitole kultury v souvislosti se žádostí Policie ČR

   T:
   Z: ing. Jiří Holman

21/11/2008 Zápis z jednání finančního výboru č. 1/2008 ze dne 3. 3. 2008

1. **schvaluje**
   plán práce finančního výboru na I. pololetí 2008

T: 13.3.2008
Z: tajemnice výboru ZM

2. **bere na vědomí**
   závěry z finančního výboru č. 1/2008 ze dne 3. 3.2008

22/11/2008 <u>Návrh na úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 - poř. č. I/2008</u>

1. **schvaluje**
   úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 - poř. číslo I/2008 dle předložené důvodové zprávy

   T: 13.3.2008
   Z: ing. Věra Mlezivová

23/11/2008 <u>Žádost o poskytnutí půjčky a přímé dotace na dokončené bytové jednotky z fondu prodeje bytů</u>

1. **schvaluje**
   I. Přímou dotaci na dokončenou bytovou jednotku

   1) Pro pana Františka Hrazdiru, parcelní číslo pozemku 583/1, obec a katastrální území Sokolov. Celková výše dotace činí 100 000,-Kč.

   2) Pro manžele Rostislava a Miluši Ondráčkovy, parcelní číslo pozemku 3758/50 obec a katastrální území Sokolov. Celková výše dotace činí 100 000,- Kč.

   3) Pro firmu Lékárna Zelená hvězda s.r.o., parcelní číslo pozemku 65,72 v katastrálním území Sokolov. Celková dotace činí 125 580,- Kč.

   4) Pro paní Petru Vlachou, parcelní číslo pozemku 3667/4, obec a katastrální území Sokolov. Celková dotace činí 100 000,- Kč.

   5) Pro manžele Jaroslava a Petru Pokorných, parcelní číslo 3855/14, obec a katastrální území Sokolov. Celková dotace činí 100 000,- Kč.

   II. Půjčku z fondu prodeje bytů
   1) Pro pana Miloslava Vrabce na výměnu plastových oken, parcelní číslo pozemku 2257,2258 obec a katastrální území Sokolov ve výši 31 000,-Kč s dobou splatnosti 4 roky a 6% úrokem. Půjčka bude zajištěna notářským zápisem o uznání dluhu.

   T: 28.3.2008
   Z: ing. Věra Mlezivová

2. **souhlasí**
   Odložit projednání žádosti o přímou dotaci na dokončenou bytovou jednotku podanou panem Jiřím Markem na 3 bytové jednotky, parcelní č.28, obec a katastrální území Sokolov, a to do doby novelizace stávajících Zásad pro poskytování dotace na dokončené bytové jednotky.

24/11/2008 <u>Založení obecně prospěšné společnosti Městský dům kultury Sokolov, o.p.s.</u>

1. **rozhodlo**
   o založení obecně prospěšné společnosti Městský dům kultury Sokolov, o.p.s.;

2. **schvaluje**
   zakládací listinu obecně prospěšné společnosti Městský dům kultury Sokolov, o.p.s. ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení;

3. **jmenuje**
   prvními členy správní rady společnosti
   Mgr. Světlanu Sojkovou,
   Ing. Zdeňka Berku,
   Ing. Petra Beneše,
   Ing. Jana Kropáčka,
   Ing. Evu Valjentovou,
   Mgr. Karla Rambouska;

4. **jmenuje**
   prvními členy dozorčí rady společnosti
   Marcelu Gerdovou,
   Miloslava Čermáka,
   Jaroslava Mudru.

   Termín: ihned:

25/11/2008 <u>Návrh kandidáta paní Zdeňky Stehlíkové nar. 16.5.1975 na přísedící Okresního soudu v Sokolově</u>

1. **zvolilo**
   paní Zdeňku Stehlíkovou jako přísedící Okresního soudu v Sokolově

   T: 13.3.2008
   Z: Mgr. Miroslava Kurcová

26/11/2008 <u>Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – podpora územ. pl. činnosti</u>

1. **bere na vědomí**
   žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje - odboru regionálního rozvoje

   Termín: ihned:
   Zveřejnit
2. **schvaluje**
   podání žádosti o poskytnutí dotace "Podpora územně plánovací činnosti obcí Karlovarského kraje" ve výši 150 000 Kč (včetně DPH).

   Termín: ihned:

27/11/2008 <u>Program prevence kriminality na rok 2008 vyčlenění finančních. prostředků z rozpočtu města jako spoluúčast města na realizaci uvedených projektů</u>

1. **schvaluje**
   program prevence kriminality na rok 2008 a vyčleňuje finanční prostředky z rozpočtu města jako spoluúčast na realizaci projektů ve výši 128.000,- Kč

   Termín: ihned:
   Z: Petra Janová

28/11/2008 <u>Podání žádosti o dotaci na intenzifikaci ČOV Sokolov a schválení finančního krytí akce</u>

1. **schvaluje**
   podání žádosti v rámci vyhlášeného programu SFŽP – Prioritní osa 1 – Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní – oblast podpory 1.1 Snížení znečištění vod – podoblast podpory 1.1.1 Snížení znečištění z komunálních zdrojů na akci „Sokolov – intenzifikace ČOV"

   dle důvodové zprávy

   T: 30.4.2008
   Z: Ing. Pavel Beran

2. **schvaluje**
   podíl města na financování akce do maximální výše 35 000 000,- Kč, který bude zajištěn z vlastních rozpočtových zdrojů, a to z finanční rezervy vytvořené z prodeje akcií

   dle důvodové zprávy

   T: 30.4.2008
   Z: Ing. Pavel Beran

29/11/2008 <u>Podpora protipovodňových opatření podél vodních toků</u>

1. **souhlasí**
   s tím, aby Město Sokolov, jakožto navrhovatel, podalo žádost o posouzení návrhu protipovodňového opatření pro akce: "Úprava nábřeží Ohře" a "Protipovodňová ochrana Sokolova na Lobezském potoce" v rámci programu 129 120 - "Podpora prevence před povodněmi II" na Ministerstvo zemědělství ČR

   a dále

2. **souhlasí**
   s tím, že po realizaci akce navrhovatel, t.j. Město Sokolov, bezúplatně převezme od žadatele - investora, t.j. Povodí Ohře, státní podnik, protipovodňové opatření

(nebo jeho část) do svého majetku a bude se o ně starat s péčí řádného hospodáře bez dalších nároků na státní rozpočet.

Z důvodu vzájemné dohody mezi městem Sokolov a Povodím Ohře, s.p. až dne 12.3.2008 nebylo projednáno v městské radě.

T: 31.3.2008
Z: ing. Jaromír Dvořák

Ing. Karel Jakobec
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Andrea GARHOFEROVÁ .....

Ing. Miroslav PETR .....