M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

12. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 13. 5. 2008

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 22-24 členů z celkového počtu 27

A) Schválení programu jednání včetně doplňků

Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) Volba pracovního představenstva

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní představenstvo

- všichni členové rady města

C) Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Ing. Eva Valjentová
- MUD. Rudolf Macháček
- Marek Kříž
- Ing. Jiří Holman

D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Anna Fábiková
- JUDr. Jan Šíma

1/12/2008 Kontrola plnění úkolů

ZM

1. **schvaluje**
   vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 3/8/2007 ZM; 5/8/2007 ZM; 10/10/2008 ZM bod 3.1;3.2 a 4; 5/11/2008 ZM bod 1.,2. a 3.; 9/11/2008 ZM bod 2; 11/11/2008 ZM; 12/11/2008 ZM; 13/11/2008 ZM; 16/11/2008 ZM; 18/11/2008 ZM; 19/11/2008 ZM; 22/11/2008 ZM; 23/11/2008 ZM bod 1.; 25/11/2008 ZM; 26/11/2008 ZM; 27/11/2008 ZM; 28/11/2008 ZM bod 1. a 29/11/2008 ZM a prodloužení termínu u vybraných úkolů

   T: 13.5.2008
   Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

2/12/2008 Dotace (grant 2008) - změna názvu schválené tradiční akce

ZM

1. **schvaluje**
   změnu názvu schválené tradiční akce roku 2008 "Běh Terryho Foxe", TJ Baník Sokolov na nový název stejné akce "Běh duhové naděje", TJ Baník Sokolov.

   T: 31.12.2008
   Z: ing. Dagmar Mašková

3/12/2008 Dotace (grant 2008) - změna příjemce schválené tradiční akce

ZM

1. **schvaluje**
   změnu příjemce schválené tradiční akce roku 2008 "Štít města Sokolova". Novým příjemcem dotace (grantu) bude Petr Macháček, IČ 43334393 namísto Josefa Kábrta, TŠ HDK, který oznámil ukončení činnosti k 30. 6. 2008.

   Termín: ihned:
   Z: ing. Dagmar Mašková

4/12/2008 Poskytnutí finančního daru o.s. Obec Baráčníků Sokolov

ZM

1. **schvaluje**
   poskytnutí finančního daru ve výši Kč 50 000,- o.s. Obec Baráčníků se sídlem v Sokolově, a to bez požadavku vyúčtování. Finanční dar bude použit na činnost obdarovaného v roce 2008 v souladu s jeho statutem; poskytnut bude darovací smlouvou, která je součástí zprávy.

   Termín: ihned:
   Z: ing. Dagmar Mašková

5/12/2008 Usnesení 3. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolov konané dne 10.03.2008.

ZM

1. **bere na vědomí**
   Usnesení 3. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolov konané dne 10.3.2008

   T: 13.5.2008

6/12/2008 Zpráva z provedené kontroly vybírání místních poplatků za zábor veřejného prostranství a jejích povolování v roce 2007

ZM

1. **schvaluje**
   Zprávu z provedené kontroly vybírání místních poplatků za zábor veřejného prostranství a jejích povolování v roce 2007.

   T: 13.5.2008

7/12/2008 Zpráva o činnosti oddělení finanční kontroly za rok 2007

ZM

1. **schvaluje**
   Zprávu o činnosti oddělení finanční kontroly za rok 2007

   T: 13.5.2008

8/12/2008 Zpráva z provedené kontroly evidence stížností, petic, podnětů a oznámení občanů

ZM

1. **schvaluje**
   Zprávu z provedené kontroly evidence stížností, petic, podnětů a oznámení občanů.

   T: 13.5.2008

9/12/2008 Petice občanů proti plánované výstavbě mezi ulicemi Jelínkova a Lipová

ZM

1. **bere na vědomí**
   Petici občanů

10/12/2008 Darovací smlouva

ZM

1. **schvaluje**
   znění darovací smlouvy v celém rozsahu

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

2. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

11/12/2008 <u>Majetkové záležitosti</u>

ZM

1. **neschvaluje**
2. Záměr prodeje pozemků

2.2. pozemků p. č. 308 o výměře 1.078 m2, p. č. 309 o výměře 28 m2 a p. č. 312/1 o výměře 29 m2, vše v k. ú. Sokolov

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

2. **schvaluje**
1. Záměr pronájmu pozemků s následným prodejem

1.1. částí pozemků p. č. 1349/2 o výměře 3 m2, p. č. 1353/1 o výměře 60 m2, p. č. 1785 o výměře 880 m2, vše v k. ú. Sokolov
1.2. části pozemku p. č. 78/9 o výměře v k. ú. Sokolov cca 25 m2

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

2. Záměr prodeje pozemků

2.1. části pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Sokolov o výměře 1 m2

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

3. Pronájem pozemku s následným prodejem

3.1. části pozemku p. č. 1631/1 o výměře cca 300 m2 v k. ú. Sokolov panu Josefovi Zicklerovi
3.2. části pozemku p. č. 4046/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 3500 m2 společnosti NIV s.r.o., Sokolov
3.3. částí pozemků p. č. 2509/1, p. č. 3421/14 a p. č. 2874/1 o společné výměře cca 12 000 m2 v k. ú. Sokolov - nedokončený kryt CO na Vítězné za obvyklých podmínek a v tomto pořadí:

Společnosti QINN INVEST s.r.o. s obchodním střediskem, parkovišti - za podmínky vybudování sjezdu z ul. Atletická na silnici č.II/210,
Náhradníkem - společnost ISSO - bytové domy

3.4. částí pozemků p. č. 1496/1, p. č. 1496/2, p. č. 1497/1, p. č. 1497/2, p. č. 1502/2, p. č. 1503, p. č. 1504, p. č. 1505, p. č. 1508/1, p. č. 1508/2, p. č. 1511/1, p. č. 1512/1, p. č. 1513, p. č. 1514/1, p. č. 1514/2 a p. č. 1518/1, vše v k. ú. Sokolov pro společnost ENGADA Europe a. s. (nástupnická organizace za zaniklou společnost CEFDA Czech, a.s. - změna názvu investora)

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

4. Prodej pozemku

4.1. části pozemku p. č. 242/11 o výměře cca 5 m2 v k. ú. Sokolov manželům Jiřímu a Kamile Křečkovým

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

5. Výpůjčka pozemků

5.1. převod stavby "Cyklostezka Michal" na vypůjčených pozemcích p.p.č. 371/41, 187/7, 323/1, 324/4, 338/1, 338/4, 518/4 o celkové výměře 1155 m2 v k.ú Sokolov a pozemcích p.p.č. 371/1, 371/4, 371/5, 371/10, 371/12, 371/14, 187/7, 187/8, 187/8, 187/9, 373/2, 737/3, 378, 395/1, 489, 508/2 v k.ú. Sokolov o celkové výměře 12822 m2 po uplynutí doby výpůjčky dle doplněného usnesení RM č. 227/10/08/2008 ze dne 13.5.2008 na Sokolovskou uhelnou, právního nástupce, a.s.

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

12/12/2008 <u>Majetkové záležitosti</u>

ZM

1. **schvaluje**
   1. Bezúplatné nabytí do majetku města

   - pozemků p. č. 1357/1 o výměře 17.665 m2, p. č. 1671 o výměře 6.935 m2, p. č. 1761 o výměře 2.951 m2, p. č. 1865/1 o výměře 11.543 m2, p. č. 1865/3 o výměře 8.928 m2, p. č. 2005 o výměře 3.947 m2, p. č. 4043 o výměře 3.789 m2, p. č. 4044 o výměře 1.217 m2, p. č. 4046/2 o výměře 6.992 m2 p. č. 4046/4 o výměře 247 m2, vše v k. ú. Sokolov od Lesů České republiky, s. p.

   - za podmínek uvedených v důvodové zprávě

   2. Úplatné nabytí pozemku

   - pozemku p. č. 3440 o výměře 91 m2 v k. ú. Sokolov od manželů Vojtěcha a Olgy Stojkových
   - za podmínek uvedených v důvodové zprávě

T: 30.6.2009
Z: Ing. Pavel Beran

13/12/2008 <u>Obecně závazná vyhláška, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška o vytvoření a použití účelových prostředků fondu rozvoje bydlení</u>

ZM

1. **vydává**
   Obecně závaznou vyhlášku, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška o vytvoření a použití účelových prostředků fondu rozvoje bydlení,

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:

14/12/2008 <u>Prominutí penále</u>

ZM

1. **schvaluje**
   prominutí částky 16 196,- Kč z penalizačního poplatku za bytovou jednotku Sokolovská 1386/6 pro manžele Slepčíkovy

   Termín: ihned:
   Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

15/12/2008 <u>Převzetí majetku od Mikroregionu Sokolov - východ do vlastnictví města</u>

ZM

1. **schvaluje**
   a) bezúplatné převzetí vzniklého majetku souvisejícího s realizací projektu „Integrované řešení přístupu k podnikatelským zařízením" do vlastnictví města. Celková výše předávaného majetku činí 6.363.882,17 Kč bez DPH, 7.573.019,78 Kč včetně DPH;

   b) znění předávacího protokolu v celém rozsahu;

   - dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:

2. **pověřuje**
   starostu města podpisem předávacího protokolu

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

16/12/2008 PSER B1 - revokace usnesení (prodej domu Jiřího z Poděbrad 2017)

ZM

1. **revokuje**
   usnesení zastupitelstva města č. 14/11Z/2008 ze dne 13. 03. 2008 ve smyslu zrušení konečné části
   "..... a dále změnu navržené ceny za m2 bytů u obytného domu J. z Poděbrad 2017 s tím, že nájemníci i město si zvolí po jednom nezávislém odhadci. Z obou provedených odhadů bude vyvozena průměrná tržní cena bytu na m2 a nájemníkům budou bytové jednotky nabídnuty ve výši 33% z takto stanovené tržní ceny. Termín je stanoven do 30.6.2008."

2. **schvaluje**
   prodejní cenu u bytů v obytném domě J. z Poděbrad 2017 ve výši 3.500,-- Kč za 1m2

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

17/12/2008 PSER K7 - Koncepce cestovního ruchu v Sokolově a na Sokolovsku

ZM

1. **schvaluje**
   předložený PSER K7 - Koncepce CR v Sokolově a na Sokolovsku
   včetně vstupu Sokolova do projektu Hradní stezky a včetně úhrady vstupního poplatku Kč 50 000,-

   Termín: ihned:
   Z: ing. Jiří Holman

18/12/2008 Náměty na vypsání grantových zakázek města pro rok 2009

ZM

1. **schvaluje**
   předložené náměty grantových zakázek města pro rok 2009 a navýšení rozpočtu u zakázky - Osobnost roku 2008 na 80 000,- Kč

   T:
   Z: ing. Jiří Holman

19/12/2008 Přidělení grantové zakázky města na akci Zpívání pod vánočním stromem

ZM

1. **schvaluje**
   přidělení grantové zakázky Zpívání pod vánočním stromem Městskému domu kultury včetně částky Kč 80 000,-

   Termín: ihned:
   Z: ing. Jiří Holman

20/12/2008 Informace o činnosti Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru ode dne jeho převzetí Občanským sdružením Chráněné bydlení

ZM

1. **bere na vědomí**
   informace o činnosti Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru ode dne jeho převzetí Občanským sdružením Chráněné bydlení se sídlem Švabinského 1696, Sokolov (tj. za období od 1.1.2008 dosud)

   T:
   R: bez dopadu
   Zveřejnit

2. **souhlasí**
   s přistoupením Kofoedovy školy, občanské sdružení, se sídlem Hašičská 550/50, Ostrava - Hrabůvka, IČ. 266 367 51 jako dalším partnerem města k projektu "Centrum ucelené rehabilitace a sociální klastr", který se bude podílet na činnosti Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru

   Termín: ihned:
   Z: ing. Věra Tomsová

21/12/2008 Zápis z jednání finančního výboru č. 2/08 a č. 3/08 ze dne 14. 4. a 28. 4.2008

ZM

1. **bere na vědomí**
   závěry z jednání finančního výboru č. 2/08 a č. 3/08 ze dne 14. 4. a 28. 4. 2008

   T: 13.5.2008
   Z: tajemnice výboru ZM

22/12/2008 Delegování na jednání valné hromady

ZM

1. **schvaluje**
   v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm.g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění delegování ing. Karla Jakobce na jednání valné hromady společnosti koupaliště Michal, s.r.o.

2. **ukládá**
   starostovi ing. Karlu Jakobcovi, aby za město Sokolov, jako zástupce společníka, na valné hromadě rozhodl o schválení roční účetní závěrky za rok 2007 společnosti Koupaliště Michal, s.r.o.

   kontrol. termín: 30.6.2008
   Z: ing. Karel Jakobec

23/12/2008 Návrh na úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 - poř. č. II/2008

ZM

1. **schvaluje**
   úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 - poř. č. II/2008 včetně dodatku č. 1 - dle předložené důvodové zprávy

   T: 31.5.2008
   Z: ing. Věra Mlezivová

24/12/2008 Žádost o poskytnutí přímé dotace na dokončené bytové jednotky z fondu prodeje bytů

ZM

1. **schvaluje**
   Přímé dotace na dokončené bytové jednotky

   1) Pro firmu L&B Auto universal s.r.o., parcelní číslo 348/1 v katastrálním území Sokolov.
   Celková výše dotace činí 100 000,-Kč.

   2) Pro paní ing. Irenu Dědičovou, parcelní číslo pozemku 656/3, obec a katastrální území
   Sokolov.
   Celková výše dotace činí 100 000,- Kč.

   3) Pro firmu Projekt stav, spol. s r.o., parcelní číslo 3485/4, obec a katastrální území
   Sokolov.
   Celková dotace činí 100 000,- Kč.

T: 31.5.2008
Z: ing. Věra Mlezivová

2. **neschvaluje**
   Přímou dotaci na dokončenou bytovou jednotku

   Pro pana Jiřího Marka, parcelní číslo pozemku 28, obec a katastrální území Sokolov.

   T: 31.5.2008
   Z: ing. Věra Mlezivová

25/12/2008 <u>Závěrečný účet města Sokolov za rok 2007</u>

ZM

1. **schvaluje**
   1.1. celoroční hospodaření města Sokolov za rok 2007:

   bez výhrad

   1.2. ponechání nevyčerpaného zůstatku ve výši 142,5 tis. Kč z účelového příspěvku na pořízení plošiny pro imobilní žáky v investičním fondu Základní školy, Švabinského ulice, Sokolov na krytí bezbariérového sociálního zařízení pro imobilní žáky

   T: 30.6.2008
   Z: ing. Věra Mlezivová

2. **ukládá**
   řediteli MDK Sokolov

   odvod nevyčerpaných účelových prostředků v celkové výši 2 266 921,06 Kč do rozpočtu zřizovatele, z toho:

   - z roku 2004 určené na nákup schodolezu - 140 000 Kč
   - z roku 2006 určené na jmenovité opravy - 1 573 836,10 Kč,
   - z roku 2007 určené na jmenovité opravy - 403 760,46 Kč a na jednotlivé akce - 149 324,50 Kč

   T: 31.5.2008
   Z: Jan Strejcovský, ředitel MDK

26/12/2008 **<u>Převod činností, majetku a práv a povinností z příspěvkové organizace Chráněné dílny Sokolov na ZDRAPOSO, občanské sdružení</u>**

ZM

1. **rozhodlo**
   o převodu všech činností příspěvkové organizace Chráněné dílny Sokolov na společnost ZDRAPOSO občanské sdružení se sídlem Sokolov, se sídlem Sokolov, Gagarinova 2048, IČ 22677119 ke dni 1.7.2008

   T: 1.7.2008

2. **schvaluje**
   postup činností, souvisejících s převodem činností, majetku a práv a povinností z příspěvkové organizace Chráněné dílny Sokolov na společnost ZDRAPOSO, občanské sdružení se sídlem Sokolov, Gagarinova 2048, IČ 22677119 uvedený v příloze č. 1 usnesení

   T: 1.7.2008

27/12/2008 **<u>Převod činnosti, majetku a práv a povinností z příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov na společnost Městský dům kultury Sokolov, o.p.s.</u>**

ZM

1. **rozhodlo**
   o převodu činnosti příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov na společnost Městský dům kultury Sokolov, o.p.s. ke dni 1.7.2008 v případě, že společnost Městský dům kultury Sokolov, o.p.s. bude do uvedeného dne zapsána do rejstříku obecně prospěšných společností; v opačném případě k 1. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude společnost Městský dům kultury Sokolov, o.p.s. do rejstříku obecně prospěšných společností zapsána;

2. **schvaluje**
   postup činností souvisejících s převodem činnosti, majetku a práv a povinností z příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov na společnost Městský dům kultury Sokolov, o.p.s. uvedený v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

28/12/2008 **<u>Převod činností, majetku a práv a povinností z příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova na obecně prospěšnou společnost Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s.</u>**

ZM

1. **rozhodlo**
   o převodu všech činností příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolov na společnost Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., IČ: 28015819, se sídlem Sokolov, J. z Poděbrad 2046 ke dni 1.7.2008

   T: 1.7.2008

2. **schvaluje**
   postup činností souvisejících s převodem činností, majetku a práv a povinností z příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova na společnost Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s. IČ: 28015819, se sídlem Sokolov, J. z Poděbrad 2046 uvedený v příloze č. 1 usnesení

   T: 1.7.2008

29/12/2008 **<u>Změny u kontrolního výboru</u>**

ZM

1. **odvolává**
   k 31.5.2008 na základě vlastní žádosti paní Ing. Evu Valjentovou z kontrolního výboru

   T: 31.5.2008

2. **jmenuje**
   od 1.6.2008 pana Vladimíra Zimu jako člena kontrolního výboru

   T: 1.6.2008

3. **jmenuje**
   od 1.6.2008 předsedou kontrolního výboru pana Vladimíra Zimu

   T: 1.6.2008

30/12/2008 Mimořádné zastupitelstvo

ZM

1. **schvaluje**
   termín mimořádného zastupitelstva na 12.6.2008

   T: 12.6.2008

31/12/2008 Spolufinancování investice Jižní lom

ZM

1. **bere na vědomí**
   zájem firem RENSTAV - stavební činnost s r.o. Sokolov a Mirrorglass s r.o. Sokolov o spolufinancování při přípravě výstavby v lokalitě Jižní lom.

2. **ukládá**
   odboru rozvoje města v případě přípravy realizace této akce zajistit přípravu smlouvy o spolufinancování

   T: průběžně:
   Z: ing. Věra Tomsová

Ing. Karel Jakobec
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Anna Fábiková .....

JUDr. Jan Šíma .....