Z Á P I S

z 13. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se konalo dne 19. června 2008 od 15:00 hod. ve velké zasedací síni budovy „A“ Městského úřadu Sokolov

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, řádné 13. zasedání Zastupitelstva města Sokolova svolal starosta Ing. Karel Jakobec. Konstatoval, že je přítomno 21 členů ZM, které je schopno se usnášet ke všem bodům jednání.

Z jednání jsou omluveni MUDr. Tichá, MUDr. Macháček, PaedDr. Novotný a p. Dobřemysl Jednání se zúčastnilo 29 pracovníků městského úřadu, ředitelů organizací MěÚ i základních škol a občanů města.

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání. K projednávaným materiálům, které měli i zastupitelé k prostudování ve stanoveném termínu, je na stole zpráva číslo 24, dodatek zprávy č. 20 a na vyměnění materiál č. 1 a důvodové zprávy k materiálům č. 11 a 12.

Nikdo neměl dotazy ani připomínky.

A) Zahajovací část

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení orgánů zastupitelstva
   - předsednictvo
   - návrhová komise
   - ověřovatelé zápisu
4. Vyjádření ověřovatelů k minulému zápisu

B) Hlavní program jednání zastupitelstva

1. Kontrola plnění úkolů – zpráva č. 1
2. Usnesení 4. zasedání Kontrolního výboru ze dne 21.4.2008 - zpráva č. 2
3. Usnesení 5. zasedání Kontrolního výboru dne 5.5.2008 – zpráva č. 3
4. Zpráva z provedené kontroly čerpání finančních prostředků Městského domu kultury v roce 2007 v rámci rozpočtové skladby - zpráva č. 4
5. Přidělení dotací – grantů na jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku 2008, podpora činnosti sdružení v MDK roku 2008 – zpráva č. 5
6. Úprava měsíční odměny pro členy zastupitelstva činným při svatebních obřadech a stanovení příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech členům zastupitelstva – zpráva č. 6
7. Dopravní terminál Sokolov – Smlouva o partnerství a spolupráci - zpráva č. 7
8. Majetkové záležitosti – zpráva č. 8
9. Prominutí penalizačních poplatků – zpráva č. 9
10. Prodej bytů - zpráva č. 10
11. Žádost o poskytnutí dotace organizaci ZDRAPOSO, o.s. Sokolov v souvislosti s převodem všech činností z p.o. Chráněné dílny Sokolov– zpráva č. 11

12. Žádost o poskytnutí dotace organizaci Centrum sociálních služeb Sokolov v souvislosti převodem všech činností z p.o. Pečovatelská služba města Sokolova– zpráva č. 12
13. Zrušení příspěvkové organizace Chráněné dílny v Sokolově– zpráva č. 13
14. Zrušení příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova – zpráva č. 14
15. Zrušení příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov – zpráva č. 15
16. Pohledávky města Sokolova k 31.12.2007 – zpráva č. 16
17. Stav projednávání přestupků na odboru vnitřních věcí za rok 2007– zpráva č. 17
18. Vývoj přestupků na úseku dopravy roce 2007 – zpráva č. 18
19. Zápis z jednání finančního výboru č. 4/08 ze dne 9.6.2008 – zpráva č. 19
20. Návrh na úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 – poř. č. III/2008 – zpráva č. 20 + dodatek (na stole)
21. Žádost o poskytnutí půjčky a přímé dotace na dokončené bytové jednotky z fondu prodeje bytů – zpráva č. 21
22. Poskytnutí příspěvku ve výši 3 mil. Kč v roce 2009 Integrované střední škole technické a ekonomické v Sokolově – zpráva č. 22
23. Plán práce zastupitelstva na II. pololetí roku 2008 – zpráva č. 23
24. Majetkové záležitosti – zpráva č. 24 (na stole)
25. Interpelace, dotazy, náměty, připomínky
26. Schválení usnesení, závěr

Program byl schválen hlasy všech přítomných zastupitelů

Následovalo schválení orgánů jednání zastupitelstva.

Pracovní předsednictvo :

všichni členové rady města

Pro tento návrh hlasovalo 21 zastupitelů.

15.10 hod jednání opustil MUDr. Pázral – zastupitelů je 20

Návrhová komise :

Ing. Jan KROPÁČEK
PhDr. Oleg KALAŠ
JUDr. Jan ŠÍMA
Ing. Věra TOMSOVÁ, vedoucí odboru rozvoje města

Návrh byl schválen 18 hlasy, zdrželi se 2

V 15.12 hod přišel Ing. Pöpperl, počet zastupitelů 21.

Ověřovatelé *:*

MUDr. Helena NĚMCOVÁ
p. Jan PICKA

Návrh byl schválen 19 hlasy, hlasování se zdrželi 2

Ověřovateli zápisu a usnesení 12. jednání Zastupitelstva města Sokolova byli paní Anna Fábiková a JUDr. Jan Šíma a prohlásili, že oba dokumenty přečetli, neshledali žádné závady a jako správné je podepsali.

Tím byla ukončena zahajovací část jednání 13. Zastupitelstva města Sokolova, pan starosta vyzval členy návrhové komise, aby zaujali vyhrazená místa a uvedl na projednání první materiál.

Před zahájením jednání zastupitelstva popřál pan starosta paní MUDr. Němcové k narozeninám.

15:15 hod se na jednání vrátil MUDr. Pázral – počet zastupitelů 22

K bodu 1) **Kontrola plnění úkolů**

Zprávu připravilo oddělení kanceláře starosty, uvedl ji pan starosta. Materiál je potřeba vyměnit za zprávu na stole. Bylo ještě vyřazeno několik úkolů, protože další zastupitelstvo je až v září, tak ať nejsou zbytečně po celou tu dobu dál uváděny v tabulce. Pan starosta vyzval zastupitele k připomínkám.

Žádné dotazy ani připomínky nejsou. Všech 22 zastupitelů souhlasilo s navrženým usnesením.

K bodu 2) **Usnesení 4. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolov konané dne 21.4.2008**

Zápis předkládá tajemnice výboru a nejsou k němu žádné dotazy. Pro zastupitelstvo z něj nevyplývají žádné úkoly.

K zápisu nejsou žádné dotazy a usnesení je schváleno jednomyslně.

K bodu 3) **Usnesení 5. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolov konané dne 5.5. 2008**

Zápis předkládá tajemnice výboru a nejsou k němu žádné dotazy. Pro zastupitelstvo z něj nevyplývají žádné úkoly.

K zápisu nejsou žádné dotazy a usnesení berou na vědomí jednomyslně.

K bodu 4) **Zpráva z provedené kontroly čerpání finančních prostředků Městského domu kultury v roce 2007 v rámci rozpočtové skladby**

Zprávu z provedené kontroly předkládá vedoucí oddělení finanční kontroly. Vyúčtování kulturní akce Zpívání pod vánočním stromem bylo v pořádku. Bez závad (až na jeden případ) byly i zkontrolované účetní doklady. Vysvětlení sporného případu bude na příštím jednání.

K předložené zprávě nejsou žádné připomínky a je schválena 22 hlasy.

K bodu 5) **Přidělení dotací – grantů na jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku 2008, podpora činnosti sdružení v MDK roku 2008**

Zprávu předkládá vedoucí oddělení kanceláře starosty. Předložené žádosti o přidělení dotace – grantů projednaly na svých zasedáních příslušné komise rady města stejně tak, jako příslušné odbory městského úřadu. Sumarizační komise sjednotila doporučení a předložila své návrhy radě města. Rada města doporučuje zastupitelstvu tak, jak je uvedeno v přiložené tabulce.

Žádný ze zastupitelů neměl k předloženému materiálu připomínky ani dotazy a je schválen jednomyslně, tak jak byl navržen.

K bodu 6) **Úprava měsíční odměny pro členy zastupitelstva činným při svatebních obřadech a stanovení příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech členům zastupitelstva**

Zprávu předkládá tajemnice úřadu Mgr. Kurcová. Jedná se o schválení odměn v souladu s nařízením vlády ČR č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev. Místo paušálních úhrad, bude každý placen podle počtu dnů, kdy byl oddávat. Je to spravedlivější systém.

Žádné připomínky ani dotazy nejsou a i usnesení k tomuto materiálu je schváleno jednomyslně.

K bodu 7) **Dopravní terminál Sokolov – Smlouva o partnerství a spolupráci**

Materiál předkládá vedoucí odboru rozvoje města a uvádí ho pan starosta. Jedná se o schválení definitivního znění Smlouvy o partnerství a spolupráci na zajištění realizace Projektu „Stavba Dopravní terminál Sokolov“ mezi Karlovarským krajem a městem Sokolov a zmocnění pana starosty podpisem smlouvy. Důležitá je pro nás ta část smlouvy, kde se uvádí, že v případě získání finanční podpory to bude stát město pouze 5% z této akce.

p. Kříž: chtěl bych poděkovat Ing. Dvořákovi a jeho týmu, že po několika nezdarech a po měsících úsilí to dotáhli k takovémuto, pro město výhodnému výsledku.

Ing. Jakobec: ještě to samozřejmě nestojí, záleží na tom, jestli kraj dostane příspěvek z regionálního operačního programu. Je to ale velmi pravděpodobné, protože je to jedna z prestižních akcí v rámci Karlovarského kraje v součinnosti s podobným terminálem v Chebu a Mariánských Lázních. Na druhou stranu víme, že jakmile se začne něco dít, tak budeme mít ob den telefonáty, že se práší, že je rachot. Pravidelné e-maily, kdy si někdo stěžuje na výstavbu, jako to zažíváme teď, při výstavbě nového nástupiště a podchodu. Obrňujeme se už dopředu, ale je jasné, že když nic dělat nebudeme, tak nebudeme nic mít a musíme vydržet i případné stížnosti občanů
p.Kříž: děkoval jsem za práci

Další dotazy ani připomínky k materiálu nejsou a je schválen 22 hlasy.

K bodu 8) Majetkové záležitosti

Materiál předkládá vedoucí odboru správy majetku a uvádí pan starosta. Jedná se o revokaci usnesení 11. ZM č. 5/11Z/2008. Dalšími body této zprávy jsou pronájmy pozemků s následným prodejem částí pozemků p.č. 1349/2, p.č. 1353/1, p.č. 1785, objektu na pozemcích p.č. 3744 a p.č. 3746 a pozemku 3744, p.č. 3745 a p.č. 3746; prodej pozemku částí pozemku p.č. 877/1; prodej nemovitosti objektu bývalého dopravního hřiště včetně pozemku 1525/236; bezúplatné nabytí pozemku p.č. 772 v k.ú. Hrušková od Pozemkového fondu ČR.

K materiálům nejsou žádné připomínky ani dotazy a usnesení je schváleno jednomyslně.

K bodu 9) Prominutí penalizačních poplatků

Jedná se o další materiál, který předkládá odbor správy majetku a uvádí pan starosta. První žádost je od uživatelky bytu v domě č.p.1688 v ul. Slavíčkova. Sokolovská bytová, odbor správy majetku a rada města doporučují prominutí 50% z vypočítané částky.
U dalších žádostí se jedná o prominutí penalizačního poplatku za nebytový prostor 1677/102, a bytovou jednotku v ul. Sokolovská č.p. 1580. Vzhledem k tomu, že žadatelky si závazky plní až na základě exekuce, odbor ani rada prominutí nedoporučují.

Ing. Martinec: u té první žádosti je napsáno, že ta paní už uhradila z těch 70 tisíc více jak polovičku, kolik odpouštíme? Polovičku z toho co zbývá, nebo polovičku z celé té částky?
Ing. Jakobec: z toho celkového penalizačního poplatku
Ing. Martinec: ale to už má v podstatě zaplaceno
Ing. Jakobec:v podstatě ano, ale tím pádem už nemusí platit tu zbývající půlku.

Usnesení k tomuto materiálu schválilo 21 zastupitelů, 1 se zdržel (MUDr. Pázral)

K bodu 10) Prodej bytů

Také tento materiál předkládá odbor správy majetku. Jedná se o prodej obytného domu č.p. 2017 stojícího na pozemku p.č. 2846/10, a pozemku p.č. 2846/10 dle zákona č. 72/1994 Sb. s minimální nabídkovou cenou 3.500,- Kč za m^2 a obytného domu č.p. 1391, stojícího na

pozemku p.č. 2163, a pozemku p.č. 2163 dle zákona č. 72/1994 Sb. s minimální nabídkovou cenou 2.500,- Kč za m^2 .

Žádné dotazy ani připomínky nejsou a usnesení je schváleno 21 hlasy.
Zdržel se 1 (PhDr. Čáslava)

K bodu 11) **Žádost o poskytnutí dotace organizaci ZDRAPOSO, o.s. Sokolov v souvislosti s převodem všech činností z p.o. Chráněné dílny**

Tímto materiálem zahajujeme blok odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Jedná se o přidělení dotace na činnost organizaci ZDRAPOSO o.s. pro 2. pololetí roku 2008 v případě, že zastupitelstvo k 1.7.2008 zruší příspěvkovou organizaci Chráněné dílny v Sokolově a uvedená o.p. převezme činnost po zrušené příspěvkové organizaci.

Žádné dotazy ani připomínky k materiálu nejsou a je schválen jednomyslně.

K bodu 12) **Žádost o poskytnutí dotace organizaci Centrum sociálních služeb Sokolov v souvislosti s převodem všech činností z p.o. Pečovatelská služba města Sokolova**

Tento materiál také předkládá odbor sociálních věcí a zdravotnictví .Také u tohoto materiálu se jedná o přidělení dotace na činnost organizace ve 2. pololetí roku 2008 za podmínky, že zastupitelstvo města k 1.7.2008 zruší příspěvkovou organizaci Pečovatelská služba města Sokolova a organizace Centrum sociálních služeb Sokolov převezme činnosti po zrušené příspěvkové organizaci.
Pan starosta opět vyzval přítomné zastupitele, zda mají připomínky nebo dotazy. Žádné nebyly a usnesení je schváleno 22 hlasy.

K bodu 13) **Zrušení příspěvkové organizace Chráněné dílny v Sokolově**

Materiál předkládá pan místostarosta Ing. Berka. Jedná se o zrušení příspěvkové organizace Chráněné dílny v Sokolově ke dni 30.6.2008, převod movitých věcí ve vlastnictví příspěvkové organizace Chráněné dílny v Sokolově na ZDRAPOSO, o.s. kupní smlouvou za podmínek uvedených usnesením rady. Zastupitelstvo bere také na vědomí postoupení pohledávek ve vlastnictví příspěvkové organizace. Chráněné dílny v Sokolově na ZDRAPOSO, o.s. smlouvou o postoupení pohledávek za podmínek stanovených usnesením rady.

Žádné dotazy ani připomínky nejsou a usnesení k tomuto bodu bylo schváleno 21 hlasy. Zdržela se Ing. Valjentová.

K bodu 14) **Zrušení příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova**

Také tento materiál předkládá pan místostarosta Ing.Berka. Schvaluje se zrušení příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova, převod movitých věcí ve vlastnictví příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova na Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s. kupní smlouvou za podmínek stanovených usnesením rady a postoupení pohledávek za podmínek stanovených usnesením rady města.

Usnesení bylo schváleno 20 hlasy. Zdrželi se 2 (Ing. Valjentová a PhDr. Kalaš)

K bodu 15) **Zrušení příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov**

Materiálu předkládá opět pan místostarosta Ing.Berka a jedná se v něm o odložení rušení příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov a udělení výjimky při jmenování ředitele příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov na dobu určitou. Ing. Berka vysvětluje zastupitelům, proč zrušení odložit. Protože se jedná o velký movitý majetek, tak by se mohlo stát, že z prodeje budeme muset platit daň. Musí se najít vhodný způsob převodu.

Ing.Valjentová: chtěla bych se zeptat, jak bude organizace do konce roku fungovat? Kdo to povede?
Ing.Berka: rada pověřila vedením této organizace na dobu určitou tzn. do konce tohoto měsíce pana Grebeně a poté jsme jmenovali od 1. července do konce roku řízením organizace pana Picku. Současně i pana Picku jmenovala správní rada té o.p.s., ředitelem organizace. Pokud to převedeme na konci roku na obecně prospěšnou společnost, tak vedení zůstává nezměněno, což považuji za dobré , že tam bude určitá kontinuita v tom řízení.
Ing. Martinec: v bodě 2 píšeme, že ustupujeme od výběrového řízení. To jmenování ředitele bude správní radou, nebo jak to probíhá?
Ing. Berka: ředitele příspěvkové organizace jmenovala rada města, protože ta je k tomu kompetentní. Ve zřizovací listině MDK je napsáno a je to rozhodnutí zastupitelstva města. Není to dáno zákonem, že ředitel je jmenován na základě výběrového řízení, proto to dáváme do zastupitelstva, aby zastupitelstvo schválilo, že se jedná v podstatě o dočasnou funkci na dobu určitou a že ustupujeme od toho výběrového řízení. Na druhou stranu, když jsme jako správní rada vybírali pana Picku a jmenovali jsme ho, tak výběrové řízení v rámci té obecně prospěšné společnost proběhlo, protože jsme vybírali z 5 kandidátů Nebylo to ale výběrové řízení, které by vypsala rada města pro příspěvkovou organizaci. Není to v souladu s těmi pravidly, které jsme nastavili a proto to tam je.
Ing. Jakobec: proto tu výjimku, kterou může dát jenom zastupitelstvo. Jinak bychom museli znovu vypsat výběrové řízení na příspěvkovou organizaci trvalo by to 2 měsíce, nemusel by vyhrát ten samý, i když předpokládám, že ano. Jenom bychom si ti zkomplikovali, jde jenom o přechodnou dobu.

Další dotazy ani připomínky nejsou a usnesení je schváleno 20 hlasy. Zdrželi se 2 (p. Picka a MUDr. Pázral)

K bodu 16) **Pohledávky města Sokolova k 31.12.2007**

V tomto materiálu předkládá Mgr. Simet zprávu o stavu pohledávek města Sokolova k 31.12.2007. Součástí zprávy je i přehledná tabulka a popis jednotlivých druhů pohledávek.

Jako po uvedení každého materiálu vyzval pan starosta přítomné zastupitele k dotazům a připomínkám.

Mgr. Gerdová: číslo 14- výživné a 27 - sociální dávky, které byly vyplaceny neprávem, nebo v nesprávné výši, předpokládám, že to moc vymahatelné zpětně nebude.
Mgr. Simet: vymahatelnost u těchto pohledávek, které k nám mimochodem povětšinou ještě přešly z okresního úřadu je velmi nízká, ale částečně se daří, pořád vymáháme.
Ing. Jakobec: je nutno říct, že vymáháme pro stát je to příspěvek, který vyplácí stát, ne my jako město z našich samosprávných peněz , ale přesto vymáháme.

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

K bodu 17) Stav projednávání přestupků na odboru vnitřních věcí za rok 2007

Jedná se o materiál, který také předkládá Mgr. Simet. a jedná se o zprávu projednávání přestupků na odboru vnitřních věcí Městského úřadu Sokolov za rok 2007. V příloze je popsáno jaké dle jakých § přestupkového zákona, byl odbor vnitřních věcí v roce 2007 funkčně příslušný projednávat přestupky. Součástí přílohy je i tabulka k porovnání přestupků v roce 2006 a 2007.

Připomínky ani dotazy nejsou a usnesení je schváleno jednomyslně.

K bodu 18) Vývoj přestupků na úseku dopravy v roce 2007

Tímto materiálem uzavíráme blok zpráv, které předkládá Mgr. Simet. Předkládá vývoj přestupků na úseku dopravy za rok 2007, stav projednávání a porovnání s rokem 2006. Pan starosta upozorňuje, že tím, že jsme pověřená obec, tak ta částka je hodně vysoká.

Ing. Martinec: těch pokut celkem je za 5,7 milionů, což je vysoké číslo, ale v té předchozí zprávě bylo, že máme pohledávku 9 milionu, takže se ptám kolik z té částky 5,7 milionů tak můžeme asi dostat?
Mgr. Simet: to vám bohužel nejsem schopen říct, ale jde o to, že 5,7 milionů jsme uložili za rok 2007, těch 9 milionů je za předchozí období, kde se ty pokuty sčítají za předchozí léta.
Ing. Jakobec: v těch pohledávkách jsou samozřejmě pokuty, které dotyční splácejí, které se převádějí z předchozího roku, ale nebude problém je vymáhat. Samozřejmě určitě tam bude nějaké procento pokut, možná i 50%, které nevymůžeme. Například pokud je tam nákladní auto odněkud z Trutnova, nebo banda nepřizpůsobivého obyvatelstva, kde ani nedohledáme kde bydlí. Ale výtěžky na republikové průměry jsou docela slušné.
Mgr. Simet: u těchto pokut se většinou zároveň s pokutou uděluje zákaz činnosti, takže ti přestupci se snaží tu pokutu uhradit, protože můžou požádat o prominutí zákazu řízení po uplynutí poloviny, takže se snaží platit.

K předloženému materiálu nejsou žádné další dotazy ani připomínky a usnesení je schváleno 22 hlasy.

K bodu 19) **Zápis jednání finančního výboru č. 4/08 ze dne 9.6.2008**

Zápis předkládá tajemnice výboru ZM a zastupitelstvu předkládá závěry z jednání finančního výboru č. 4/08 ze dne 9.6.2008 a plán práce finančního výboru na II. pololetí

Nejsou žádné dotazy ani připomínky a usnesení je schváleno jednomyslně.

K bodu 20) **Návrh na úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 – poř. č.III/2008**

Materiál předkládá vedoucí finančního odboru. Jak už na začátku jednání upozorňoval pan starosta, k tomuto materiálu je na stole ještě dodatek. Návrhy na úpravu jsou přehledně vypsané v přiložených tabulkách.

Protože k materiálu nejsou žádné dotazy se včetně dodatku schválen všemi 22 zastupiteli.

K bodu 21) **Žádost o poskytnutí půjčky a přímé dotace na dokončené bytové jednotky z fondu prodeje bytů.**

Materiál, který předkládá finanční odbor se týká schválení přímé dotace na dokončenou bytovou jednotku pro manžele Beňadikovy a půjčky z fondu prodeje bytů pro paní Oračkovou na výměnu plastových oken.

Ani k tomuto materiálu nejsou žádné dotazy a připomínky . Usnesení je schváleno 22 hlasy.

K bodu 22) **Poskytnutí příspěvku ve výši 3 mil. Kč v roce 2009 Integrované střední škole technické a ekonomické v Sokolově.**

Jedná se o poslední materiál finančního odboru, který je dnes předkládán. Jedná se o schválení poskytnutí příspěvku ve výši 3 mil. Kč v roce 2009 Integrované střední škole technické a ekonomické v Sokolově na vybudování parkoviště u sportovní haly (ul. Jednoty), které je součástí akce: „Projekt revitalizace Centra vzdělávání ISŠTE Sokolov“. Schválením tohoto usnesení zastupitelstvo ukládá vedoucí finančního odboru zapracovat poskytnutí příspěvku do rozpočtu na rok 2009.

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

K bodu 23) **Plán práce Zastupitelstva města Sokolov na II. pololetí 2008**

Materiál předkládá tajemnice úřadu. Obsahuje návrh plánu práce na II. pololetí pro Radu města Sokolova a návrh plánu práce na II. pololetí pro Zastupitelstvo města Sokolov.

Zastupitelstvo schválením usnesení bere na vědomí plán práce Rady města Sokolova a schvaluje plán práce Zastupitelstva města Sokolova.
K předloženému návrhu nejsou žádné dotazy ani připomínky a usnesení je schváleno 22 hlasy.

K bodu 24) **Majetkové záležitosti**

Zprávu předkládá vedoucí odboru správy majetku a jedná se o materiál, který byl na stole. Jedná se o záměr směny pozemku p.č. 2602/13 o výměře 858 m^2 za část pozemku p.č. 3014 o výměře 858 m^2 v k.ú. Sokolov a zánik závazku spjatého s pozemky p.č. 3015 o p.č. 3016 a části pozemku p.č. 3014, vše v k.ú. Sokolov. Je to situace poměrně složitá a pan starosta tento materiál, který byl na stole podrobně uvádí. Následně vyzval zastupitele k dotazů a připomínkám.

Ing. Pöpperl: proč je to řešeno tak to? Kus pozemku a doplatek, proč se nevzalo víc pozemku? Bez doplatku, nebo obráceně? Proč město nedoplatilo tu zbývající výměru? To by bylo přeci mnohem lepší.
Ing. Jakobec: pro stát je to velmi komplikované a bylo nejjednodušší vzít těch 858 za 858, oni to takto navrhli a my už jsem nechtěli do toho zasahovat.
Ing. Pöpperl: je tam alespoň předkupní právo na ten zbytek?
Ing. Jakobec: můžeme to dát k soudu, aby pozemek vrátili, protože tam nepostavili stavbu, kterou měli. K tomu kdyby došlo, tak samozřejmě padá záměr přestavby báňského úřadu na novou budovu, samozřejmě už hrozilo to, že ta investice nebude, že se peníze budou vracet a katastrální úřad zůstane v nevyhovujících prostorách u divadla, tam kde dneska jsou. Město na tom nic neprodělává a my o ten pozemek pod advokátní poradnou zase moc nestojíme, protože co s ním? Budeme ho prodávat. Je lepší, ať si to prodají oni, protože my bychom museli vracet peníze za ten pozemek co jsme prodali. Kdybychom náhodou vyhráli ten soudní spor a ta smlouva se anulovala, tak musíme vydat, pokud si dobře pamatuji 1 mil 800 tisíc korun. Usoudili jsme, že takto se budeme moc vyjadřovat k případným podnikatelským záměrům. Jsme schopni ten pozemek prodat, protože jinak se k tomu nikdo nedostane . Pokud stát ten pozemek neprodá, možná ho koupíme za nižší cenu, než za kterou jsme ho před 6 lety prodávali. Je to složité, museli byste být u těch jednání. Kdybychom se nedomluvili, ten záměr by padl. A je na nás jestli chceme, aby ten báňský úřad jako jedna z nejošklivějších budov ve městě byl přestavěn nebo nechceme. Nic zásadního na tom nevyděláváme ani neprodělávame
Ing. Petr: myslím si, že dost podstatné na tom je, že vlastnictvím toho kusu pozemku neztrácíme možnost ovlivnit , co tam na té parcele pod advokátní poradnou bude.
Ing. Pöpperl: kdo bude přestavovat budovu báňského úřadu, protože ta je ve vlastnictví ČBÚ pokud se nepletu?
Ing. Jakobec: majitelem se stal, nebo stane katastrální úřad. Znovu opakuji, že jednání byla velmi obtížná. Ing. Dvořák už se chystal jet na ministerstvo a hrozilo to, že žádná směna nebude, že se nebude budovat parkoviště a že báňský úřad se přestěhuje na krajský úřad do Karlových Varů, ta jednání s ředitelem Ing. Rokůskem už probíhala. Byli jsme v telefonickém spojení, v jakém je to stavu, takže raději jsme to pak vrátili do toho stavu jak máte předloženo. Byla by škoda přijít o báňský úřad.

Další připomínky nejsou a usnesení je schváleno 22 hlasy.

K bodu 25) **Interpelace, dotazy , náměty, připomínky**

V této části jednání poděkovala paní Mgr. Gerdová za to, jak je pěkně udělaná Bohemka. MUDr. Pázral se vyjádřil k tomu, že by se letos měla tráva ve městě sekat častěji a upozornil na problém, že auta parkuji blízko křižovatek, brání ve výhledech a nedostanou botičky.Ty naopak dostávají auta, která stojí jen trochu na uježděném trávníku. Také chtěl vědět, jak je to s měřením rychlosti ve městě.
Pan Květoň upozornil na to, že už je v parku opět zničená jedna z instalovaných naučných desek.
Ing. Pöpperl upozorňoval na velké množství nákladních aut, které projíždějí centrem města a vyjádřil se k usnesení z mimořádného zastupitelstva.
Pan Voznica z agentury Cukulet v krátkosti seznámil zastupitele s první akcí z řady „Sokolovské kulturní léto".
Pan starosta pozval všechny přítomné na akce, které se budou konat v sobotu 21.6.2008
Další připomínky nejsou a pan starosta vyzval návrhovou komisi, aby přednesla návrh na usnesení.

16:10 odchází z jednání p. Marek Kříž – počet zastupitelů 21.

K bodu 26) **Návrh na usnesení**

Návrh usnesení byl schválen 20 hlasy, zdržel se 1 (MUDr. Pázral).

Jednání zastupitelstva je ukončeno v 18:20 hod.

Ing. Karel J a k o b e c
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení :

MUDr. Helena Němcová ……

pan Jan Picka …….

V Sokolově 23. 6. 2008
Zapsala Damajková Kristina