MĚSTO SOKOLOV

USNESENÍ

13. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 24.6.2008

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6-7 členů z celkového počtu 9

320/13/8R/2008 Valná hromada společnosti SOTES s.r.o.

RM

1. **schvaluje**
   v rámci působnosti valné hromady SOTES Sokolov s.r.o.:

   1. hospodářský výsledek účetního období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007 bez připomínek.
   Dozorčí rada na svém zasedání dne 3. 6. 2008 přezkoumala a schválila zprávu statutárního orgánu společnosti podle ustanovení Obchodního zákoníku § 66a) odst. 9 a doporučila její předání auditorovi a zaujala následující stanovisko: podle informací, které dozorčí rada měla a mohla mít k dispozici, je zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 66a odst. 9 úplná a správná.

   2. Použití čistého zisku po zdanění ve výši 5.746.240,42 Kč takto:
   - 5%, tj. 287.312,02 Kč, jako příděl do povinného rezervního fondu dle § 124 Obchodního zákoníku
   - zbývající částka ve výši 5.458.928,40 Kč bude převedena na nerozdělený zisk k dispozici společnosti.

   3. Odměnu řediteli společnosti Pavlu Dlouhému, dle ustanovení článku II. bodu 2.3 pracovní smlouvy, za dosažený zlepšený hospodářský výsledek v plné výši.

   Termín: ihned:
   Z: Sotes, jednatel pan Pavel Dlouhý

321/13/8R/2008 Valná hromada Správy sportovních zařízení Sokolov spol. s.r.o.

RM

1. **schvaluje**
   v rámci působnosti valné hromady Správy sportovních zařízení, spol. s.r.o.:

   1. hospodářský výsledek účetního období od 1.1.2007 do 31.12.2007 předložený jednatelem společnosti a po doporučení dozorčí rady, která na svém zasedání dne 11.6.2008 přezkoumala a schválila zprávu statutárního orgánu společnosti dle

ustanovení Obchodního zákoníku § 66a) odst. 2 a zaujala následující stanovisko: podle všech informací, které dozorčí rada měla a mohla mít k dispozici, je zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 66a) odst. 2 úplná a správná.

2.odměnu jednateli společnosti panu Jánu Parimu ve výši , dvojnásobku měsíční mzdy na základě ustanovení manažerské smlouvy, za dosažené výsledky hospodaření v roce 2007.

Termín: ihned:
Z: Ján Pari, jednatel Správy sportovních zařízení

322/13/8R/2008 Kontrola plnění úkolů

RM

1. **schvaluje**
   vyřazení usnesení rady města č. 207/06 11.RM 2006; 240/10/7/2007 RM; 558/22/7/2007 RM; 569/22/7/2007 RM; 603/23/7/2007 RM; 259/11/08/2008 RM; 265/11/8/2008 RM; 266/11/8/2008 RM a 267/11/8/2008 RM

   Termín: ihned:
   Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

2. **doporučuje ZM schválit**
   vyřazení usnesení zastupitelstva města č. I./9. 22. ZM 2005; 13/7/2007 ZM; 10/10/2008 ZM; 5/11/2008 ZM bod 4.3.; 14/11/2008 ZM; 24/11/2008 ZM;11/12/2008 ZM bod 1,2; 13/12/2008 ZM; 14/12/2008 ZM; 19/12/2008 ZM; 22/12/2008 ZM; 23/12/2008 ZM; 24/12/2008 ZM a 25/15/2008 ZM a prodloužení termínu u vybraných úkolů.

   T: průběžně:

323/13/8R/2008 Zápis z 3. jednání komise cestovního ruchu ze dne 19.5.2008

RM

1. **bere na vědomí**
   zápis z 3. jednání komise cestovního ruchu ze dne 19.5.2008

2. **odkládá**
   zvážit možnost:
   a) doplnit na hlavním silničním tahu ceduli s informací o partnerských městech
   b) uzavřít partnerství s partnerským městem na Slovensku

   Termín: ihned:
   Z: tajemnice komise RM

324/13/8R/2008 **Zápis z 3. řádného zasedání komise pro vnější vztahy v roce 2008 konaného dne 12.5.2008**

RM

1. **bere na vědomí**
   zápis z 3. řádného jednání komise pro vnější vztahy, které se konalo 12.5.2008

325/13/8R/2008 **Zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 4.6.2008**

RM

1. **bere na vědomí**
   zápis ze 17. jednání komise sociální a zdravotní, která se konala dne 4.6.2008

326/13/8R/2008 **Usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolov konané dne 9.6.2008.**

RM

1. **bere na vědomí**
   Usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolova konané dne 9.6.2008

327/13/8R/2008 **Bytové záležitosti**

RM

1. **schvaluje**

   a. postup u bytové jednotky v Sokolově, Sokolovská 1570/3 dle varianty b) trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit jiný náhradní byt menší velikosti (1+2 ve věžovém domě) a s nájemným 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu 1 roku, s podmínkou uzavření dohody o uznání dluhu se splátkovým kalendářem a nájemní vztah prodlužovat jen v případě dodržování splátkového kalendáře

   b. postup u bytové jednotky v Sokolově, Hornická 1415/7 dle varianty b)uzavřít s paní Bartákovou dohodu o mimosoudním narovnání s novou nájemní smlouvou za nových přísnějších podmínek , tj. na dobu určitou 3 měsíce a s nájemným 32,84 Kč/m2/měsíc

   - dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

328/13/8R/2008 **Harmonogram k zabezpečení inventarizace majetku a závazků za rok 2008.**

RM

1. **doporučuje ZM schválit**
   harmonogram k zabezpečení inventarizace majetku a závazků za rok 2008

   dle důvodové zprávy

   T: 31.10.2008

329/13/8R/2008 **Nebytové prostory**

RM

1. **schvaluje**
   oplocení nebytového prostoru podnikatelského inkubátoru v ul. Trocnovská, 1982, 1983, Sokolov, společnosti PRO TENAX s.r.o. se sídlem Mánesova 1672, Sokolov

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

2. **schvaluje**
   a) vybudování sociálního zařízení pro minisquash v areálu koupaliště nájemci nebytového prostoru společnosti Makroinvest s.r.o. se sídlem Slovenská 1779, Sokolov, zastoupené panem Markem Křížem

   b) pověření nájemce nebytového prostoru koupaliště ul. Slovenská 1779, Sokolov, společnost Makroinvest s.r.o., zastoupenou panem Markem Křížem, k vyřízení stavebního povolení na vybudování sociálního zařízení pro minisquash

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

3. **schvaluje**
   záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 28,5 m2 v ul. Slavíčkova 1685, Sokolov

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

4. **schvaluje**
pronájem nebytového prostoru v ul. Komenského 113, Sokolov, panu Josefu Dietlovi, bytem Atletická 2000, Sokolov, za účelem provozování restaurační činnosti

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

330/13/8R/2008 **Převod nájmu pozemku, výběrové řízení, revokace usnesení rady města, zřízení věcných břemen**

RM

1. **schvaluje**
1. převod nájmu části pozemku p. č. 2874/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 125 m2 z pana ing. Davida Nussbergera na paní Pavlu Brožovskou

2. záměr výpůjčky pozemku p. č. 2436/61 v k. ú. Sokolov o výměře 5386 m2

3. výběrové řízení - veřejná nabídka: "Pronájem 20-ti plakátovacích ploch" a pronájem částí pozemků p. č. 887, 171/5, 242/1, 3088, 3291/1, 878/1, 837, 2564/1, 2846/30, 2226, 2436/56, 1492/5, 1492/3, 1631/28 v k. ú. Sokolov firmě RENGL s.r.o. Liberec

4. záměr výpůjčky pozemků p. č. 1349/2, 1351/1, 1353/1, 1356/1, 1785 v k. ú. Sokolov pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci

6. Zřízení věcného břemene - rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek v Sokolově - ul. Jiráskova, Pionýrů, K. H. Máchy a Jednoty, na pozemcích p. č. 3023/1, 3072, 909, 926, 1707, 1708/1, 2895, 3081/1, 3090/1, 3173 v k. ú. Sokolov, pro firmu ZČP Net s.r.o. Plzeň

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

2. **revokuje**
usnesení rady města ze dne 13. 5. 2008 č. 227/10/8R/2008 týkající se pronájmu pozemků p. č. 1349/2, 1351/1, 1353/1, 1356/1, 1785 v k. ú. Sokolov pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

3. **neschvaluje**
   5. zřízení věcného břemene - přeložky požárního vodovodu, na pozemcích p. č. 1477/1 a 1473/2 v k. ú. Sokolov pro firmu ALPHA IMMORENT s.r.o. Praha

331/13/8R/2008 **Přidělení městských bytů**

RM

1. **schvaluje**
   přidělení městských bytů v Sokolově

   a. K. H. Borovského 1422/11 pro: paní Romanu Zubrovou s nájemným ve výši 50 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - na 2 roky
      náhradník: paní Marcela Murinová

   b. M. Majerové 1752/41 pro:paní Marcelu Murinovou s nájemným ve výši 50 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
      náhradník: pan Martin Čeřovský

   c. Mánesova 1782/23 pro: paní MUDr. Ladu Šiškovou s nájemným ve výši 50 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
      náhradník: pan Lubomír Horváth

   d. Hornická 1595/1 pro: manžele Horáčkovy s nájemným ve výši 23,66 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

332/13/8R/2008 **Výběr dodavatele stavby „SOKOLOV – ŠENVERT – Stavební úpravy komunikací a přestavba veřejného osvětlení"**

RM

1. **schvaluje**
   dodavatele veřejné zakázky na stavbu „SOKOLOV – ŠENVERT – Stavební úpravy komunikací a přestavba veřejného osvětlení" firmu bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. se sídlem Chebská 53, 356 58 Sokolov

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

333/13/8R/2008 Výpůjčka nemovitosti - ZDRAPOSO o.s. a pronájem nebytových prostor - Centrum sociálních služeb o.p.s.

RM

1. **schvaluje**
   1) výpůjčku nemovitosti č.p. 2048 na p.p.č. 2436/143 v k.ú. Sokolov sdružení ZDRAPOSO, o.s. se sídlem ul. Gagarinova 2048, Sokolov, včetně znění smlouvy o výpůjčce

   2) pronájem nebytových prostor o výměře 72,02 m2 v DPS J. z Poděbrad 2046, Sokolov, a 199,2 m2 v ul. Komenského 113, Sokolov, společnosti Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., se sídlem J. z Poděbrad 2046, Sokolov

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

334/13/8R/2008 Záměr pronájmu nebytových prostor

RM

1. **neschvaluje**
   záměr pronájmu nebytových prostor - dvě kancelářské místnosti o výměře 27,45 m2 a 23,40 m2 v ul. Komenského 113, Sokolov

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

2. **schvaluje**
   záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 511 m2 v areálu kapucínského kláštera sv. A. Paduánského v Sokolově, ul. Komenského 77, Sokolov, v souvislosti se záměrem provozování Měšťanského pivovaru a restaurace

   dle důvodové zprávy

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

335/13/8R/2008 Žádost o úpravu tarifu MHD

RM

1. **schvaluje**
   společnosti Autobusy Karlovy Vary, a.s., Sportovní 4, Karlovy Vary, úpravu tarifu MHD s platností od 1.července 2008

   dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

336/13/8R/2008 **Výběrové řízení na dodavatele stavby - "Areál Baník - oprava zázemí kuchyně zimního stadionu"**

RM

1. **schvaluje**
   a) zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele stavby "Areál Baník - oprava zázemí kuchyně zimního stadionu"

   b) složení výběrové komise

   c) seznam obeslaných uchazečů

   Termín: ihned:
   Z: Ing. Pavel Beran

337/13/8R/2008 **Výběr dodavatele stavby "Společenský prostor Hrušková"**

RM

1. **schvaluje**
   doporučení výběrové komise pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele stavby "Společenský prostor Hrušková"
   - dle důvodové zprávy.

2. **doporučuje**
   starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

   Termín: ihned:
   Z: ing. Věra Tomsová

338/13/8R/2008 **Komplexní řešení obnovy městských parků - Husovy sady, Zámecký park**

RM

1. **bere na vědomí**
   změnu termínu a podmínek výběrového řízení na zhotovitele zakázky "Komplexní řešení obnovy městských parků - Husovy sady, Zámecký park" dle pokynů Státního fondu životního prostředí ČR.

339/13/8R/2008 **Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou**

RM

1. **schvaluje**
přidělení bytových jednotek -garsonek v Domech s pečovatelskou službou žadatelům:
4. Bobeničová Alžběta, 6.Zoufalý Karel, 7. Mertová Emílie, 9. Vycpálková Blanka, 11. Talíř František, 12. Kanaloš Štefan, 13. Benešová Hildegard

T:
Z: Mgr. Vlasta Šimková

2. **neschvaluje**
přidělení bytových jednotek - garsonek v Domech s pečovatelskou službou těmto žadatelům:
1. Fišer Bedřich, 2. Kučera Jiří, 3. Lysák Leopold, 5. Rohrbacherová Cecílie, 8. Bartoníčková Blanka, 10.Dvořáková Jarmila, 14. Pechová Erna
a
přidělení bytové jednotky 1+1 těmto žadatelům:
1.Josef a Zdeňka Heřmanovi, 2. Vladimír a Jůlia Vrabcovi

schvaluje
vyřazení žádosti o přidělení bytové jednotky v Domech s pečovatelskou službou z pořadníku u těchto žadatelů:
Plierová Anna, hrubá Gizela, Makula Kalman

byla seznámena
s vyjádřením manželů Vycpálkových

340/13/8R/2008 **Návrh na přiznání odměny statutárním zástupcům rušených příspěvkových organizací Pečovatelské služby města Sokolov a Chráněných dílen v Sokolově**

RM

1. **projednala**
návrh na přiznání odměny řediteli příspěvkové organiazce Chráněné dílny v Sokolově a vedoucí příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Vlasta Šimková

2. **schvaluje**
návrh na přiznání odměny řediteli příspěvkové organiazce Chráněné dílny v Sokolově a vedoucí příspěvkové organizace Pečovatelská služba města Sokolova dle důvodové zprávy

3. **ukládá**
vedoucí odboru SVZ předat písemný doklad k vyplacení odměny statutárním zástupcům příspěvkových rušených příspěvkových organizací: Chráněné dálny v Sokolově a Pečovatelská služba města Sokolova

Termín: ihned:
Z: Mgr. Vlasta Šimková

341/13/8R/2008 **Festival duchovní hudby 2009**

RM

1. **doporučuje**
ZM schválit konání Festivalu duchovní hudby a zabezpečení příspěvku Kč 100 000,- v rozpočtu na rok 2009

Termín: ihned:
Z: ing. Jiří Holman

342/13/8R/2008 **Návrh na přiznání odměny k odchodu do důchodu řediteli ZŠ Sokolov, B. Němcové k 30.6.2008 a návrh na stanovení platu nového ředitele ZŠ od 1.7.2008.**

RM

1. **projednala**
návrh na přiznání odměny k odchodu do důchodu řediteli ZŠ Sokolov, B.Němcové k 30.6.2008 a návrh na stanovení platu nového ředitele ZŠ Sokolov, B.Němcové od 1.7.2008

2. **schvaluje**
návrh na přiznání odměny k odchodu do důchodu řediteli ZŠ Sokolov, B.Němcové k 30.6.2008 a návrh na stanovení platu nového ředitele ZŠ Sokolov, B.Němcové od 1.7.2008

3. **ukládá**
vedoucímu odboru ŠkK předat písemný doklad k vyplacení odměny k odchodu do důchodu a nový platový výměr řediteli ZŠ Sokolov, B.Němcové

Termín: ihned:
Z: ing. Jiří Holman

343/13/8R/2008 **Návrh na stanovení platu nového ředitele MDK Sokolov od 11.6.2008 do 30.6.2008.**

RM

1. **projednala**
   návrh na stanovení platu nového ředitele MDK Sokolov p. Grebeňe od 11.6.2008 do 30.6.2008

2. **schvaluje**
   návrh na stanovení platu nového ředitele MDK p. Grebeňe od 11.6.2008 do 30.6.2008

Termín: ihned:
Z: ing. Jiří Holman

344/13/8R/2008 **Návrh na stanovení platu nového ředitele MDK od 1.7.2008.**

RM

1. **projednala**
   návrh na stanovení platu nového ředitele MDK Sokolov p. Jana Picky od 1.7.2008

2. **schvaluje**
   návrh na stanovení platu nového ředitele MDK Sokolov p. Jana Picky od 1.7.2008

3. **ukládá**
   předat platový výměr novému řediteli p. Pickovi

Termín: ihned:
Z: ing. Jiří Holman

345/13/8R/2008 **Návrh na úpravu osobního příplatku řediteli příspěvkové organizace Základní školy Sokolov, ul. Křižíkova a ředitelce DDM Sokolov od 1. 7. 2008.**

RM

1. **projednala**
   návrh na úpravu osobního příplatku řediteli příspěvkové organizace Základní školy Sokolov, ul. Křižíkova a ředitelce DDM Sokolov

2. **schvaluje**
   návrh na úpravu osobního příplatku řediteli PO Základní školy Sokolov, ul. Křižíkova a ředitelce DDM Sokolov

3. **ukládá**
vedoucímu odboru ŠkK předat písemný doklad o změně osobního příplatku řediteli ZŠ Sokolov, ul. Křižíkova a ředitelce DDM Sokolov

Termín: ihned:
Z: ing. Jiří Holman

346/13/8R/2008 **Žádost o použití znaku města pro Divadlo bez zákulisí, o.s. na Sokolovskou čurdu**

RM

1. **schvaluje**
použití znaku města na akci Sokolovská čurda pořádanou Divadlem bez zákulisí, o.s. 26.-28.září 2008

Termín: ihned:
Z: ing. Jiří Holman

347/13/8R/2008 **Žádost pana Jana Slepčíka o finanční příspěvek na pokrytí nájemného za nebytové prostory na Základní škole Sokolov,Sokolovská 1507**

RM

1. **projednala**
Žádost pana Jana Slepčíka o finanční příspěvek na pokrytí nájemného za nebytové prostory na Základní škole Sokolov,Sokolovská 1507

2. **schvaluje**
Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15 000,- Kč na úhradu nájemného za užívání nebytových prostor na Základní škole Sokolov,Sokolovská 1507

T: průběžně:
Z: ing. Jiří Holman

348/13/8R/2008 **Limity pro volání z mobilních telefonních přístrojů**

RM

1. **schvaluje**
Limity pro volání z mobilních telefonních přístrojů podle návrhu v důvodové zprávě.

Termín: ihned:
Z: Vladimír Cabalka

2. **schvaluje**
Prominutí přečerpání limitů mobilních telefonů u vybraných pracovníků dle důvodové zprávy s tím, že vedoucí OVV neuhradí 618,09 Kč za uskutečněné soukromé hovory mobilním telefonem ve sledovaném období r. 2007 - 2008.

Termín: ihned:
Z: Vladimír Cabalka

349/13/8R/2008 **Odměny pro osoby poskytující informace**

RM

1. **schvaluje**
poskytování odměn osobám, které poskytnou Policii ČR, popř. Městskému úřadu Sokolov informace vedoucí přímo k objasnění přestupku nebo trestného činu, kterým byla způsobena škoda na majetku města Sokolova, a to ve výši a za splnění podmínek uvedených v příloze č. 1 návrhu na usnesení;

2. **pověřuje**
oddělení Městské policie Sokolov rozhodováním o udělování odměn podle bodu 1. návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

Ing. Zdeněk Berka
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
starosta

MĚSTO SOKOLOV č. 9