;Z Á P I S

z 1. mimořádného jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se konalo dne 12. června 2008 od 15:00 hod. ve velké zasedací síni budovy „A“ Městského úřadu Sokolov

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, mimořádné zasedání Zastupitelstva města Sokolova svolal starosta Ing. Karel Jakobec. Konstatoval, že je přítomno 17 členů ZM, které je schopno se usnášet ke všem bodům jednání.

Z jednání jsou omluveni MUDr. Macháček, p. Dobřemysl, Ing. Kropáček, p. Kříž, Mgr. Kurfürst, p. Picka, MUDr. Tichá

Jednání se zúčastnilo 28 pracovníků městského úřadu, ředitelů organizací MěÚ i základních škol a občanů města.

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání. Protože se jedná hlavně o materiály, které měli i zastupitelé na stole, budou jednotlivé body podrobněji uvedeny. Dále upozorňuje na materiál Sokolovské bytové s.r.o., který na jednání přinesl prokurista společnosti.

Nikdo neměl dotazy ani připomínky.

A) <u>Zahajovací část</u>

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení orgánů zastupitelstva
   - předsednictvo
   - návrhová komise
   - ověřovatelé zápisu

B) <u>Hlavní program jednání zastupitelstva</u>

1. Žádost o dotaci z Operačního programu Podnikání a inovace, Program Nemovitosti na akci „Měšťanský pivovar v areálu kapucínského kláštera sv. Antonína Paduánského – zpráva č. 1
2. Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na akci – „Revitalizace budovy Městského úřadu“ – zpráva č. 2
3. Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na akci – „Stavební úpravy objektu KSZ Sokolov Hornický dům – 2. etapa“ – zpráva č. 3
4. Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na akci - „Stavební úpravy – rekonstrukce haly zimního stadionu Sokolov“ – zpráva č. 4
5. Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II Severozápad na akci - „Multifunkční informační a vzdělávací centrum Sokolovska“– zpráva č. 5

6. Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II Severozápad na akci „Výstavba nové ubytovny Baník v Sokolově“– zpráva č. 6
7. „Projekt revitalizace Centra vzdělávání ISŠTE Sokolov“ – majetkoprávní vypořádání k části pozemku dotčeného stavbou Centra pro účely podání žádosti o dotaci - zpráva č. 7
8. Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na projekt „Studie cestovního ruchu pro město Sokolov“ – zpráva 8
9. Žádost o dotaci z programu příhraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko na akci „Město Sokolov – Kino ALFA – Stavební úprava“– zpráva 9
10. Žádost o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu (IOP), oblast intervence 5.3a) – zpráva č. 10
11. Žádost o dotaci z programu ROP – SZ- prioritní osa – udržitelný rozvoj cestovního ruchu – zpráva č. 11
12. Interpelace, dotazy, náměty, připomínky
13. Schválení usnesení, závěr

Program byl schválen hlasy všech přítomných.

Následovalo schválení orgánů jednání zastupitelstva.

Pracovní předsednictvo :

všichni členové rady města

Pro tento návrh hlasovalo 17 zastupitelů.

Návrhová komise :

PhDr. Pavel ČÁSLAVA
ING. Alexandr MARTINEC
pí Andrea GARHOFEROVÁ
Ing. Věra MLEZIVOVÁ, vedoucí finančního odboru

Návrh byl schválen 17 hlasy

Ověřovatelé :

Ing. Zdeněk BERKA
p. Josef KVĚTOŇ

Návrh byl schválen 17 hlasy
Tím byla ukončena zahajovací část jednání 1. mimořádného Zastupitelstva města Sokolova, pan starosta vyzval členy návrhové komise, aby zaujali vyhrazená místa a uvedl na projednání první materiál.

V 15.10 přišel PaedDr. Josef Novotný, počet zastupitelů 18.

K bodu 1) **Žádost o dotaci z Operačního programu Podnikání a Inovace, Program Nemovitosti na akci „Měšťanský pivovar v areálu kapucínského kláštera sv. Antonína Paduánského v Sokolově“**

Zprávu připravil odbor správy majetku, uvedl ji pan starosta a vyzval vedoucího odboru Ing. Berana, aby ji zastupitelům podrobně vysvětlil. Omlouvá se zastupitelům, že materiály jsou až na stole, ale vzhledem k šibeničním termínům to jinak nešlo. Jedná se o podání žádosti o dotaci v uvedeném programu a o zajištění financování projektu. Pro tento projekt bylo velice složité najít vhodný program, který by měl zahrnutou veřejnou podporu. Tento program umožňuje hradit jenom stavební práce a je určený pro města a obce a práce musí být prováděna na obecním majetku. Město bude hradit pouze úpravu své památky (kláštera). V každé důvodové zprávě je přehledná tabulka. Budou následovat výběrová řízení podle zákona. Ing. Beran vysvětlil následný postup podání žádostí a termíny podání. Pan starosta se ještě omlouvá zastupitelům, že v původní programu jednání byl uveden jiný operační program, ze kterého město chtělo čerpat, bohužel jsme nenašli vhodného partnera, který by s námi chtěl kooperovat. Poté pan starosta vyzval zastupitele k dotazům.

p. Květoň: předpokládám, že se jedná o ten samý pivovar, který byl původně dohodnut. Tedy s pivovarem z Březové nebo Lomnice, jak se tam vaří kvasnicové pivo, doufám, že je to ono. Děkuji, vidím, že pan starosta pokyvuje hlavou, tak to je asi v pořádku.
Ing. Jakobec: je to tak, původně jsme uvažovali, že bychom v těch prostorách vyráběli likér, pivovar se nabídl až potom posléze, protože likér po té, co jsme zjistili, jak je to legislativně komplikované ohledně celníků, není jak to dokazovat apod., zamítli. Myslíme si, že pro uhelné město je pivovar vhodnější než likér, ale je to záležitost, kterou jsme tu diskutovali možná už před 5- 6lety.
Ing. Pöpperl: budu reagovat na to, co tady zaznělo jako první, řeklo se, že má být výběr na nájemce.
Ing. Jakobec: samozřejmě, může se stát, že potom vyhraje někdo jiný, nemůžeme zaručit, že to bude tento nájemce. Může se stát, že přijde jiný podnikatel, protože těch malých pivovarů je hodně – Loket, Chýše apod. a pokud nabídne lepší podmínky, tak samozřejmě se může stát, že ten, se kterým se jedná, nevyhraje. Jde nám samozřejmě o to, abychom si opravili sklepení, získali prostory pro hospodu, pro výrobu piva. Myslíme si , že to bude turisticky velmi zajímavé, tak abychom získali poměrně slušný nájem a ta naše investice, která je trochu vyšší, než jsme původně očekávali, byla během 10-15 let umořena nájmem. O nic jiného nejde. Do budoucna to bude velmi lukrativní.
Ing. Berka: okolo toho likéru jsem se dost naběhal, zajímal jsem se o to . Nakonec je mi bližší výroba piva, protože se navazuje na pěstování chmele v Sokolově. Likér bych zcela nevylučoval , ale pouze, že by nám někdo vyráběl specielní likér, který by se vázal k hornické tradici a v restauraci by se prodával. Myslím si, že se to nevylučuje.
Ing. Pöpperl: jak výroba piva bude kolidovat s hrobkou Nosticů?
Ing. Jakobec: ty sklepy vždy sloužili k uskladňování sudů. Kláštery se živily tím, že vyráběli pivo nebo víno. Jde to úplně mimo tu hrobku. Sklepení je pod stávajícím areálem kláštera a hrobka pod kostelem. Prostory jsou tam rozsáhlé a myslím i docela vhodné.

Ing. Jakobec: chci upozornit, že u materiálů, které dnes projednáváme je pravděpodobné, že u některých neuspějeme.To, že to teď schválíme,že tu žádost podáváme, že stíháme termíny, ale a pak budou probíhat různé komise a výběrová řízení a může se stát, že nedostaneme dotaci na žádný tento program, ale vzhledem k tomu, kolik práce odbory a poradenské firmy věnují těmto materiálům, tak si myslím, že můžeme být relativně velmi úspěšní.
JUDr. Šíma: uvažuje se o pěstování chmele?
Ing. Jakobec: to se musíme zeptat zastupitele ze Sokolovské uhelné, která vlastní pozemky kolem Sokolova. Jestli by se rozhodli pěstovat chmel, tak z turistického hlediska by to bylo velmi zajímavé.
Ing. Beran se ještě jednou omlouvá, že při kopírování materiálů došlo k chybě a finanční spoluúčast města je 60% a ne 7,5% jak je uvedeno v materiálu.

Žádné další dotazy nejsou. Všech 18 zastupitelů souhlasilo s upraveným usnesením.

K bodu 2) Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na akci – „ Revitalizace budovy Městského úřadu“

Materiál předkládá vedoucí odboru správy majetku. Jedná se materiál, který je na stole a vedoucí odboru jej podrobněji uvádí. Opět se jedná o žádost o dotaci a zajištění financování projektu. Projekt bude financován z části z rozpočtu města a z části bankovním úvěrem. Jedná se o jeden z posledních objektů v majetku města, který není opraven. Nejedná se jen o zateplení objektu, ale i výměnu oken, opravu střech, výtahů (které jsou technicky za dobou životnosti), úprava sítí (také jsou za dobou životnosti),výstavba vestibulu atd. Po uvedení materiálu vyzval pan starosta zastupitele k dotazům a připomínkám.
Ing, Pöpperl: všechno na hranici životnosti, co budeme dělat, když nebude schválená dotace, jak budeme postupovat? Jestli opravdu pojedeme ještě dál nebo ne? A zadruhé, existuje realizační projekt? Kdo ho dělal? Protože ta výše ceny se mi zdá docela taková ..... je pravda, že vestibul a další zařízení to určitě ovlivní, ale přesto. Na jaké úrovni je toto číslo ověřené?
Ing. Jakobec: o tom ,co budeme dělat, rozhodne samozřejmě zastupitelstvo. Pan Cabalka už deset let dává do přípravy rozpočtu své výtahy. Je jasné, že některé věci budeme muset začít dělat. Nebudou se dělat tak velkoryse a najednou, ale postupně bychom každý rok museli něco na tom úřadě udělat .
Ing. Beran: projekt je zpracován pro stupeň stavebního povolení. Některé části jsou dělané rozšířeněji tzn., že rozpočet je udělán na celou stavbu, který zahrnuje některé detaily. Ta částka je docela přesně. Je to podmínka podání do regionálního operačního programu , že musí tam být rozpočten rozpočet tak, jak bude realizován, musí to běžet podle toho. Projekt dělal KV ENGINEERING s.r.o.
Ing, Pöpperl: ta čísla jsou správně? Těch 7,5%?
Ing. Dvořák: ta čísla jsou úplně fantastická, když to všechno vyjde. Těch 7,5% to je ta úplně nejlepší verze, když nám nic nevyškrtají. Těch 7,5% mělo být i u těch škol a vyšlo to někde na 20% někde na 30%.
Ing. Beran: to je ideální stav, když se podíváte na tabulku, která je tam uvedena, tak těch 7,5 % na které jsme to připravili a žádáme. Částky jsou potvrzené a záleží na poskytovateli dotace, proto je tam také uvedena rezerva na neuznatelné náklady. Počítáme s tím, že nějaká část z toho nebude uznaná, protože vždycky se snaží něco vyšrtnout.
Ing. Jakobec: zatím nepočítají s tím, že by odečetly případné úspory tepla, jako to udělali v operačním programu životního prostředí, ale ty zkušenosti, které máme za uplynulého půl

roku, kdy se během 2 dnů úplně změní podmínky, tak to se může stát i tady. Dnes to slíbit můžeme a za měsíc může být vše jinak.
Pan Ing. Beran ještě vysvětluje čísla v tabulce.

Také u tohoto bodu všech 18 zastupitelů souhlasilo se zněním usnesení.

K bodu 3) **Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na akci – „Stavební úpravy objektu KSZ Sokolov Hornický dům – 2. etapa“**

Materiál předkládá vedoucí odboru správy majetku. Jedná se materiál, který je na stole a vedoucí odboru jej podrobněji uvádí. Opět se jedná o žádost o dotaci a zajištění financování projektu. 2. etapa zahrnuje vnitřní úpravy objektu, vybudování bezbarierového vstupu. Jedná se o kulturní památku a rozhodující slovo mají památkáři. Projekt bude financován z části z rozpočtu města a z části bankovním úvěrem. Po uvedení materiálu vyzval pan starosta zastupitele k dotazům a připomínkám.

Ing. Martinec: jestli tomu dobře rozumím, tak ta akce je rozpočítaná až do roku 2010, je to tak?
Ing. Beran: program musí být ukončen, v tomto případě nejsme schopni ho rozetapovat a musí být ukončen k 30.6.2010. Předpokládá se, že podáme tak, aby už na podzim proběhlo výběrové řízení, a aby stavební práce mohli začít v lednu 2009.
Ing. Martinec: jak bude omezen provoz hornického domu, když tam budou tyto akce trvat 2 roky?
Ing. Beran: práce budou trvat zhruba jeden a půl roku a provoz bude omezen velmi výrazně. Už jsme jednali se zástupci města minulý čtvrtek, aby se s tím počítalo. Největší problém je, že se vstoupí do plesové sezóny a možná do dvou. Domlouvali jsem se, jak to ošetřit, s tím, aby se na začátku ledna stihla ještě část plesové sezóny v roce 2009. V roce 2010 se bohužel nevyhneme asi úplnému zrušení celé plesové sezóny, protože základem celých rekonstrukčních prací je sál. Některé části objektu půjdou využívat. Půjdou využívat zkušebny, učebny, bude tam zezadu řešený provizorní vstup, ale sál nebude.
Ing. Martinec: omlouvám se, že už se ptám potřetí, ale bude tam v rámci rekonstrukce vybudován výtah na jeviště na hlavní sál?
Ing. Beran: bude tam výtah, který bude propojovat od divadla až nahoru do nejvyššího patra, bude tam kompletní propojení .
Ing. Jakobec: je to v těch místech kde se kouří u schodiště, ne u jeviště, bude to na té druhé straně. Až na balkon bude možné jezdit výtahem. Nebude jednolitý, ale bude se muset přestupovat. Bude ze dvou částí, protože se to konstrukčně jinak nedá udělat.
Ing. Dvořák: bude to výtah pro osoby

Žádné další dotazy nejsou a zastupitelstvo tento materiál schvaluje jednomyslně.

K bodu 4) **Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na akci – „Stavební úpravy - rekonstrukce haly zimního stadionu Sokolov“**

Materiál předkládá vedoucí odboru správy majetku. Jedná se opět o materiál, který je na stole a vedoucí odboru jej podrobněji uvádí. Jedná se o žádost o dotaci v rámci ROP NUTS II Severozápad pro období 2007-2013 a zajištění financování projektu. Jde o opravu zimního stadionu, hlavně střechy, proto je to tak vysoká částka. Součástí opravy je i vzduchotechnika.Také tento projekt bude financován z části z rozpočtu města a z části bankovním úvěrem. Po uvedení materiálu vyzval pan starosta zastupitele k dotazům a připomínkám.

Ing. Pöpperl: v tomto případě nesedí částky, je tam chybné uvedení procent. Nic to na tom nemění, ale čísla by k odevzdání měla být uvedena přesně.
p. Květoň: měl bych dost důležitý dotaz, protože víme, jak na tom ten zimní stadion je, že tam začínají být různé problémy, co když by se dostala dotace jenom jedna? Pro lidi je určitě důležité vědět, jestli se bude v tom případě dělat zimní stadion nebo hornický dům?
Ing. Jakobec: je velmi těžké o tom rozhodnout. V podstatě jsme tuto otázku ještě neřešili. Je jasné, že nějaké věci z toho vypadnou, a pak si sedneme znova a řekneme si, co budeme stahovat, co je pro nás důležitější, a co musí z kola ven , jestli to bude knihovna, budova MěÚ, Hornický dům nebo zimní stadion, to bude jenom na nás. Dnes Vám na to nikdo nedokáže odpovědět.
Ing. Dvořák: může se stát, že například z Ústeckého kraje, který je velký, nebude žádný projekt, pak tam zbude hrozně moc peněz. Vycházeli jsme z toho, že jestli někde zaspali, tak že ty peníze dostaneme. Ale pokud všichni dělají to co my, tak moc těch peněz nedostaneme. První rozhodne komise, která třeba něco vyhodí a pak už o tom nemusíme rozhodovat. Pokud zůstanou třeba dva, tak se sejdeme a rozhodneme, budeme se třeba i hádat mezi sebou. Třeba vůbec ne a rozhodne to za nás osud, nekomplikujme to.
Ing. Jakobec: peníze na zimní stadion někde sehnat musíme, stav je tam v podstatě neměnný už asi po dobu 10 let, zhoršuje se každý rok jen o trochu, ale podle mého názoru ještě 2-3 roky ten zimní stadion provozovat můžeme. Musíme sehnat peníze z jiných zdrojů, třeba z medvěda nebo jiných programů, popřípadě od nějakého sponzora, pokud by se našel.

Další dotazy ani připomínky nejsou. Usnesení je schváleno 18 hlasy.

K bodu 5) **Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II Severozápad na akci „Multifunkční informační a vzdělávací centrum Sokolovska“**

Materiál předkládá vedoucí odboru rozvoje města. Také v tomto případě se jedná o materiál, který je na stole a vedoucí odboru jej podrobněji uvádí. Jedná se o žádost o dotaci v rámci ROP NUTS II Severozápad pro období 2007-2013 a zajištění finančního krytí spolupodílu v případě získání dotace. Pan starosta upozorňuje na rozdíl mezi částkou u původního předpokladu a nynějším rozpočtem a žádá o doplnění usnesení, pověřením starosty k podpisu všech potřebných dokumentů. Vedoucí odboru ještě upozorňuje, že žádost bude podána pouze v případě, že budou vyřešené vlastnické vztahy k pozemku. Po uvedení materiálu vyzval pan starosta zastupitele k dotazům a připomínkám. U tohoto materiálu je také dohoda o partnerství.

Žádné dotazy nejsou a usnesení o podání žádosti je schváleno jednomyslně.

K bodu 6) **Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II Severozápad na akci „Výstavba nové ubytovny Baník v Sokolově“**

Také tento materiál předkládá vedoucí odboru rozvoje města. Jedná se o záležitost, která už je na jednáních projednávána několik let. Stavbou nové ubytovny se určitě zlepší i ekonomické výsledky Správy sportovních zařízení Sokolov. Stejně jako u ostatních, tak i v tomto případě se jedná o materiál, který je na stole a vedoucí odboru jej podrobněji uvádí. Žádost v tomto případě podává Správa sportovních zařízení Sokolov. Jedná se a podání žádosti o dotaci v rámci ROP NUTS II Severozápad pro období 2007-2013, prioritní osa 4., a vzniká závazek města ručit společnosti Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o. za úvěr. Jako u předchozích materiálů, tak i u tohoto vyzval pan starosta zastupitele k dotazům a připomínkám.

Ing. Pöpperl: (nevzal si mikrofon) pokud bude město přispívat na splátky úvěru do výše spolufinancování 12.640.000,- Kč, tak nechápu, proč to není napsané v usnesení.
Ing. Dvořák: budeme muset Správě sportovního zařízení tyto peníze dát, pokud bude úvěr, tzn. těch 40% plus úroky a Správa sport. zař. to bude muset zaplatit , zároveň musíme mít jištění bankou a zároveň musíme mít ten úvěr zajištěný. Je otázka, zda tyto věci pak využijeme, ale musíme to mít takto schválené, aby nám banka dala závazný příslib úvěru. Pokud ty úroky nebudeme chtít, tak to bude o něco méně, stavba bude za 20 milionů, tak platíme 60%, ale když ten úrok nebudeme chtít, tak ho neplatíme.
Ing. Pöpperl: ale to usnesení by mělo znít jinak, že zastupitelstvo schvaluje ručení za úvěr a zároveň úhradu splátek
Ing. Dvořák: ty splátky to je to příslušenství, to je přesně. Poprosili jsme firmu a firma podle regulí dotace si nadiktovala to, co tam je. A ty úroky, to je to příslušenství (čte usnesení , které je na zprávě) konzultovali jsme to, jak se zpracovatele projektu, tak i bankou.
Ing. Pöpperl: rozumím, že příslušenství je úrok, případně penále a poplatky, ale co těch 60% které bude město platit ?
Ing. Tomsová: abychom získali závazný úvěrový příslib, musí se město Sokolov zaručit, protože Správa sportovních zařízení nemá svůj majetek, kterým by ručila. Takže město se zavazuje, že ručí za těch 19 milionů, z toho počítáme, že 40% získáme dotací, proto zatížení do rozpočtu bude 12. 640 000,- Kč.
Ing. Jakobec: ale záruky musíme dát na celou částku, protože se to bude předfinancovávat, teprve poté dostaneme tu dotaci.
Ing. Pöpperl: jenom jsem namítal, že to usnesení není úplné, že mi tam chybí ta úhrada těch 12.640.000,- Kč, to tam v usnesení není. Tam je jenom, že pověřuje starostu atd., ale v části 2. by mělo být doplněno, že se schvaluje ručit za 19 mil a uhradit 12.640.000,-Kč
Ing. Tomsová: pan Ing. Pöpperl má samozřejmě pravdu, omlouvám se, ale tím, jak jsme to dali dolů už jsme to považovali za vyřízené. Ale má pravdu, ta věta patří i sem. Prosím o doplnění do bodu 2.

Upravené usnesení bylo schváleno 18 hlasy.

K bodu 7) **„Projekt revitalizace Centra vzdělávání ISŠTE Sokolov„ – majetkoprávní vypořádání k části pozemku dotčeného stavbou Centra pro účely podání žádosti o dotaci**

Materiál k tomuto bodu jednání opět předkládá odbor správy majetku. Jako u předchozích se jedná o materiál, který byl na stole a vedoucí odboru jej podrobně uvádí. Jedná se o pronájem s případným prodejem části pozemku p.č. 78/9 o výměře cca 25m^2 v k.ú. Sokolov Integrované střední škole technické a ekonomické Sokolov a to za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Ing. Pöpperl: jaká bude náplň té stavby nebo toho centra vzdělávání? To bude nějaká krabička, kam půjde každý se žádostí?
Ing. Jakobec: nerozuměl jsem otázce, jedná se o zprávu číslo 7. Projekt revitalizace Centra vzdělávání a pronájem 25 m^2 Integrované střední škole technické a ekonomické Sokolov za účelem majetkoprávního vypořádání, které potřebují k podání žádosti o dotace.
Ing. Pöpperl: mám zprávu číslo 7 a je tam napsáno: .....stavbou Centra pro účely podání žádosti.
Ing. Beran: ten název je zkrácený, protože nám počítačový program delší název nevzal, ne protože bychom neuměli česky.

Další dotazy ani připomínky nejsou a všech přítomných 18 zastupitelů toto usnesení schválilo.

K bodu 8) **Žádost o dotaci z programu ROP NUTS II na projekt „Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov“**

Zprávu předkládá odbor školství a kultury a uvádí ji místostarosta Ing. Berka. V tomto případě se jedná o materiál, který byl předán včas. Je to studie, která je uvedena už i v materiálu PSER. Jedná se o podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z rozpočtu města. Dále se jedná o předfinancování celkových nákladů projektu a uzavření partnerství.U partnerství je ještě předjednáno Královské Poříčí, které doplníme do usnesení. Jedná se o měkký projekt, kde většinou se peníze ani nevyčerpají.

Žádné připomínky ani dotazy nejsou a i usnesení k tomuto materiálu je schváleno jednomyslně.

K bodu 9) **Žádost o dotaci z programu příhraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko na akci „Město Sokolov – Kino ALFA – Stavební úprava“**

Zprávu předkládá odbor správy majetku, a protože se opět jedná o materiál, který byl na stole, vedoucí odboru zastupitele s materiálem podrobněji seznamuje. Jedná se o podání žádosti o dotaci z programu příhraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko a zajištění financování projektu. Ing. Beran hned na úvod upozorňuje, že je tam opět chyba v procentech, jedná se opět o 15% a ne 7,5%. Projekt řeší problém požárních únikových cest,

bezbariérový přístup, parkování, hlučnosti (přesouvá klubové části do krytu). Projekt je rozdělen do tří částí a bude se realizovat zároveň s partnerským městem Schwandorf. Projekt části Alfa bude financován z části z rozpočtu města a z části bankovním úvěrem.

Nikdo neměl žádné otázky ani připomínky a materiál je 18 hlasy schválen.

K bodu 10) **Žádost o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu (IOP), oblast intervence 5.3a)**

Materiál předkládá odbor stavební a územního plánování**.** Jedná se o podporu územního plánování. Na předchozím zastupitelstvu jsme schválili 1 milion korun pro odbor stavebního úřadu, protože pod ten přešel s Ing. Švirákovou i problém pořizování územních plánu našeho města i okolních měst a je možnost získat peníze z tohoto programu, tak proč nepožádat. Peníze na to již máme schválené a schvalujeme už jenom žádost.
Na vyzvání pana starosty někdo z přítomných zastupitelů vznesl dotaz, ale protože si nevzal mikrofon, nebyla bohužel jeho otázka nahrávacím zařízením zaznamenána.
Ing. Jakobec: jedná se jenom o ten náš spolupodíl, nebo to bude víc? Samozřejmě, když bude dotace, tak bychom mohli poskytovat více služeb, když bychom získali víc peněz.
Ing. Šviráková: novým stavebním zákonem je dáno, že obec s rozšířenou působností má pořizovat územně plánovací dokumentaci i pro okolní obce tzn. v našem případě pro 30 obcí. Také nový stavební zákon říká , že co se týče průzkumů a rozborů, tak v současné době se zpracovávají územně analytické podklady, které budou sloužit jako průzkumy a rozbory. Prováděcí vyhláška č.500/2006 říká , které jevy musíme zpracovat a výchozím dokumentem budou územně analytické podklady a zároveň i swot analýza. Zákonem bylo také dáno do kdy by nám měli správci sítí dát podklady ke zpracování jednotlivých jevů. Je jich 119. Některé z těchto jevů, které jsou v katalogu uváděné nejsme schopni vlastními silami dát dohromady, tudíž jsme je uvedli do té veřejné zakázky, kterou budeme teď vyzývat zpracovatele a zároveň jsme dali podmínku, že chceme zpracovat swot analýzu. V březnu tohoto roku byla zveřejněna výzva z IOP a z tohoto programu budou ty prostředky hrazeny 100%. Pro všechny pořizovatele je to nová záležitost , takže v současné době si netroufáme říct, je-li třeba milion nebo jestli to bude víc. V tomto okamžiku nejsem schopna Vám říct, jestli tyto prostředky nám k tomu budou stačit.
Ing. Jakobec: žádat budete o kolik? O milion?
Ing. Šviráková: žádat budeme o milion.
Ing. Jakobec: když se požádá o dva, zkazíme tím něco?
Ing. Šviráková: ne je tam limit od 300 tisíc do 1 100 000,- Kč
Ing. Jakobec: proč nežádáme o milion sto tisíc?
Ing. Šviráková: konzultovali jsme to s jinými pověřenými obcemi a došli jsme k závěru, že by jeden milion měl stačit.
Ing. Jakobec: budeme vypadat skromně a je větší šance, že to dostaneme.
Ing. Šviráková: dá se říct, že ano
Ing. Jakobec: necháme to samozřejmě na Vás, aby vy jste zvážili, co potřebujete

Další dotazy nejsou. Usnesení je schváleno 18 hlasy.

K bodu 11) **Žádost o dotaci na akci „Wellness & Spa – Krytý bazén Sokolov“**

Tento materiál předkládá Sokolovská bytová s.r.o. a jedná se o schválení závazku města ručit společnosti za úvěr včetně příslušenství za účelem předfinancování projektu. Žádost o dotaci bude podána do programu ROP-SZ-prioritní osa – udržitelný rozvoj cestovního ruchu. Zastupitele s materiálem seznamuje pan Ing. Rambousek. Zároveň vysvětluje jaké plány jsou v projektu zahrnuty. A zdůrazňuje, že se jedná o podzemní stavbu.

Také toto usnesení, které se týká závazku města ručit společnosti za úvěr, je schváleno 18 hlasy.

K bodu 12) **Interpelace, dotazy , náměty, připomínky**

Do diskuze se přihlásil pan Ing. Živný, který měl připomínky k transformaci pečovatelské služby i když není na programu dnešního jednání.
Bylo domluveno, že své připomínky předá panu Ing. Berkovi.

Další připomínky nejsou a pan starosta vyzval návrhovou komisi, aby přednesla návrh na usnesení.

K bodu 13) **Návrh na usnesení**

Návrh usnesení byl schválen jednomyslně.

Jednání zastupitelstva je ukončeno v 16:35hod.

Ing. Karel J a k o b e c
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení :

Ing. Zdeněk Berka ……

pan Josef Květoň …….

V Sokolově dne 18. 6. 2008
Zapsala Damajková Kristina