Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů)

M Ě S T O S O K O L O V



U S N E S E N Í

23. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 2.12. 2008

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6-7 členů z celkového počtu 9

569/23/8R/2008 **Rezignace jednatele společnosti Sokolovská bytová,s.r.o. a jmenování nového jednatele**

RM ve funkci valné hromady

odvolává
na vlastní žádost jednatele společnosti Sokolovská bytová,s.r.o. - paní Ing. Evu Valjentovou

jmenuje
nového jednatele společnosti Sokolovská bytová s.r.o. pana Vladimíra Zimu

570/23/8R/2008 **Žádost o souhlas s poskytnutím dokumentace k provedení kontroly Sokolovské bytové, s.r.o.**

RM ve funkci valné hromady

souhlasí
s poskytnutím dokumentace za účelem provedení kontroly Kontrolním výborem ZM "teplofikace města v roce 2007".

T: 8.12.2008
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

571/23/8R/2008 **Kontrola plnění úkolů**

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 408/15/8/2008 RM; 488/19/8/2008 RM a 493/20/8/2008 RM

Termín: ihned:
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 13/5/2007 ZM; 7/7/2007 ZM bod 2; 22/13/2008 ZM; 5/14/2008 ZM bod 6 a 8;10/14/2008 ZM; 9/15/2008 ZM; 13/15/2008 ZM; 15/15/2008 ZM; 16/15/2008 ZM; 17/15/2008 ZM; 18/15/2008 ZM; 19/15/2008 ZM; 20/15/2008 ZM; 21/15/2008 ZM; 23/15/2008 ZM; 24/15/2008 ZM; 25/15/2008 ZM; 26/15/2008 ZM; 27/15/2008 ZM; 29/15/2008 ZM a prodloužení termínu u vybraných úkolů

T: průběžně:
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

572/23/8R/2008 Zápis z 20. jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis a doporučení z 20. jednání komise sociální a zdravotní komise sociální a zdravotní ze dne 5.11.2008

neshledává
zákonné možnosti ovlivňovat práci posudkového lékaře Lékařské posudkové služby při Úřadu práce v Sokolově

573/23/8R/2008 Zápis z 6. řádného jednání školské komise konaného dne 10.listopadu 2008.

RM

bere na vědomí
Zápis z 6. řádného jednání školské komise konaného dne 10. listopadu 2008.

574/23/8R/2008 Zápis z 6. řádného zasedání Komise pro vnější vztahy

RM

bere na vědomí
zápis z 6. řádného jednání komise pro vnější vztahy

Termín: ihned:

575/23/8R/2008 Usnesení 9. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolov konané dne 10.11.2008.

RM

bere na vědomí
Usnesení 9. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolov konané dne 10.11.2008

T: 11.12.2008

doporučuje ZM schválit
plán práce na I. pololetí 2009

T: 11.12.2008

576/23/8R/2008 Organizační zabezpečení 16.ZM

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 16. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude konat 11.12.2008 od 15:00 hod

Pracovní představenstvo:
všichni členové rady města

Návrhová komise:
p. KŘÍŽ Marek
p. PICKA Jan
MUDr. PÁZRAL Ivan
pí SCHIMMEROVÁ Hana - vedoucí dopravních a správních agend

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Plán práce ZM na I. pololetí 2009
Majetkové záležitosti
Návrh rozpočtu na rok 2009
Žádosti o dotace a půjčky z FPB
Finanční záležitosti a rozpočtová opatření

577/23/8R/2008 Plán práce na I.pololetí 2009

RM

schvaluje
plán práce Rady města Sokolov na I.pololetí roku 2009

Termín: ihned:

doporučuje ZM schválit
plán práce pro Zastupitelstvo města Sokolov na první pololetí roku 2009

T: 11.12.2008

578/23/8R/2008 Dotace města (granty 2008) - žádost Střední školy živnostenské Sokolov a TJ Baník Sokolov

RM

schvaluje
změnu účelu užití přiznané dotace - grantu pro TJ Baník Sokolov na akci "Zimní mistrovství ČR pro starší žactvo ročník 1995 - plavání", grant č. 165 z původního účelu užití na "nájmy" - nově "bez omezení dle pravidel GS".

Termín: ihned:
Z: ing. Dagmar Mašková

doporučuje ZM neschválit
dotaci-grant Střední škole živnostenské Sokolov, IČ 75059151, na akci "rozvoj informačních technologií ve výuce"

T: 31.12.2008
Z: ing. Dagmar Mašková

579/23/8R/2008 Bytové záležitosti

RM

schvaluje

a. postup u bytové jednotky v Sokolově, J. z Poděbrad dle doplněného bodu c) tj. trvat na výpovědi, ale nabídnout novou nájemní smlouvu u stejného bytu za přísnějších podmínek (nájemné 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky), pokud nebude souhlasit, naplnit rozsudek

b. postup u bytové jednotky v Sokolově, Hornická dle bodu a) tj. trvat na ukončení nájemního vztahu a v případě nevrácení bytové jednotky podat žalobu na vyklizení bytu

c. postup při přidělení bytové jednotky v Sokolově, Alšova dle varianty b) tj. revokovat usnesení rady a byt přidělit jinému zájemci

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

580/23/8R/2008 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
2. Směnu pozemku p. č. 2602/13 o výměře 858 m2 v k. ú. Sokolov za část pozemku p. č. 3014 o výměře 858 m2 v k. ú. Sokolov a zánik závazku spjatého s pozemky p. č. 3015, p. č. 3016 a části pozemku p. č. 3014, vše v k. ú. Sokolov

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

3. Doplnění ujednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě na objekty na pozemcích p. č. 3744 a p. č. 3746 a pozemky p. č. 3744 o výměře 1 619 m2, p. č. 3745 o výměře cca 4 000 m2 a p. č. 3746 o výměře 1 118 m2, vše v k. ú. Sokolov

- za podmínek uvedených důvodové zprávě

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM neschválit
1. Záměr prodeje pozemku p. č. 240 v k. ú. Vítkov o výměře 165 m2

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

581/23/8R/2008 Prodej bytů

RM

doporučuje ZM schválit
prodej obytného domu č. p. 94, 95, 96, 97, stojícího na pozemcích p. č. 183/2, 183/3, 183/4, 183/5 a pozemků p. č. 183/2, 183/3, 183/4, 183/5 v k. ú. a obci Sokolov dle zákona č. 72/1994 Sb. a s minimální nabídkovou cenou 4.412,-- Kč za m2 podlahové plochy bytu tj. 35% odhadní ceny

T: 11.12.2008
Z: Ing. Pavel Beran

582/23/8R/2008 Prominutí penalizačních poplatků

RM

doporučuje ZM schválit
prominutí penalizačních poplatků u bytových jednotek v Sokolově, Seifertova ve výši 10% z penalizační částky a nám. Budovatelů ve výši 50% z penalizační částky

T: 11.12.2008
Z: Ing. Pavel Beran

583/23/8R/2008 Pronájem a výpůjčka pozemků

RM

schvaluje
1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Sokolov o výměře 898 m2

2. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2545 v k. ú. Sokolov o výměře cca 75 m2

3. záměr výpůjčky pozemku p. č. 9/7 v k. ú. Sokolov o výměře 9 m2 a částí pozemků p. č. 143/2, 8/1, 143/1, 9/5, 137/1, 9/6, 9/2, 7, 139, 59, 60, 161/1, 138, 57/1, 265/5,

143/3, 58, 50/1, 48 v k. ú. Sokolov o výměře 3624 m2

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

584/23/8R/2008 PSER B1- aktualizace

RM

doporučuje ZM schválit
aktualizované znění PSERu B1

T: 11.12.2008
Z: Ing. Pavel Beran

585/23/8R/2008 Smlouva se společností RETELA s.r.o. Praha -zajištění sběru elektrozařízení a elektroodpadu

RM

schvaluje
znění smlouvy se společností RETELA s.r.o. Praha o zajištění sběru a shromažďování elektrozařízení a elektroodpadu

pověřuje
starostu města Ing. Karla Jakobce podpisem této smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

586/23/8R/2008 "Sokolov - Šenvert - Stavební úpravy komunikací a přestavba veřejného osvětlení" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

RM

schvaluje
znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. bss-21-00-2008 ze dne 4.7.2008 v celém rozsahu

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. bss-21-00-2008 ze dne 4.7.2008

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

587/23/8R/2008 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

schvaluje
vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP/P pana , s prominutím úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení

- za podmínek uvedených v důvodové zprávě

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

588/23/8R/2008 Uzavření smlouvy o partnerství a spolupráci za účelem podání žádosti o dotace a výstavby "Cyklostezky Ohře" s Karlovarským krajem

RM

schvaluje
Uzavření smlouvy mezi městem Sokolov a Karlovarským krajem za účelem partnerství a spolupráce při realizaci "Cyklostezky Ohře"

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

589/23/8R/2008 Výběr provozovatele sanované skládky Dolní Rychnov

RM

schvaluje
provozovatele sanované skládky Dolní Rychnov společnost Ekoinvest Sokolov spol. s r.o. se sídlem Tolstého 22, 101 00 Praha 10 - Vršovice, provoz Komenského 123, 357 61 Březová u Sokolova

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

590/23/8R/2008 Výběrová řízení na zhotovitele staveb - snížení tepelných ztrát budov 13.MŠ, 5.ZŠ, 8.ZŠ a DDM

RM

schvaluje
- zadávací podmínky na jednotlivá otevřená výběrová řízení zadávaná dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů na snížení tepelných ztrát budov 13.MŠ, 5.ZŠ, 8.ZŠ a DDM
- složení výběrové komise: Ing. Jaromír Dvořák, Ing. Pavel Beran, Ing. Alexandr Martinec CSc., Ing. Jan Kropáček, Milan Gaži, Jan Mareš, Ing. Zdeněk Berka
- náhradníci: PhDr. Květoslava Nová, Ludmila Suchopárová, Mgr. Gerdová, Bc. Alena Matěchová, Vladimír Vala, Ing. Jan Chýška, Andrea Garhoferová

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

591/23/8R/2008 Výběrové řízení na zhotovitele zakázky "Sokolov - komplexní řešení obnovy městských parků - Husovy sady, Zámecký park"

RM

revokuje
usnesení č. 290/12/8/2008 z 10.6.2008 ve smyslu změny zadávacích podmínek na poptávku zhotovitele zakázky "Sokolov - komplexní řešení obnovy městských parků - Husovy sady, Zámecký park" dle nových pokynů od Státního fondu životního prostředí ČR.

T: 31.12.2008
Z: ing. Věra Tomsová

592/23/8R/2008 Výběrové řízení na zhotovitele zakázky "Sokolov – odbahnění rybníků a úprava břehů"

RM

schvaluje
a) výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku "Odbahnění rybníků a úprava břehů", zadávací dokumentaci - požadavky a podmínky pro zpracování nabídky a obchodní podmínky

b) složení výběrové komise: Ing. Dvořák, Ing. Berka, Ing. Kropáček, p. Zima, Ing. Tomsová, Bc. Srbová, pí Němečková
náhradníci: pí Kříbková, p. Jandík, Ing. Petr, MUDr. Makovec, Ing. Nováková

c) seznam uchazečů na dodavatele stavby: JML Stavební, RENSTAV - stavební činnost s.r.o., VHS - KRÁL s.r.o., Gvoždík s.r.o., SOTES Sokolov spol. s r.o., Rekultivace-Sokolovská uhelná, REZA

dle důvodové zprávy

T: 28.2.2008
Z: ing. Věra Tomsová

593/23/8R/2008 <u>Grantové zakázky města - vyhodnocení nabídek</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
přidělení grantové zakázky Sokolovské kulturní léto dle důvodové zprávy
- CUKULET - umělecká a pořadatelská agentura

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

<u>doporučuje ZM schválit</u>
přidělení grantové zakázky Rockbeach dle důvodové zprávy
- MDK Sokolov p.o.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

<u>doporučuje ZM schválit</u>
přidělení grantové zakázky Hurá prázdniny - soutěž ohňostrojů dle důvodové zprávy
- Makroinvest s.r.o.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

<u>doporučuje ZM schválit</u>
přidělení grantové zakázky Hornická pouť dle důvodové zprávy
- MDK Sokolov p.o.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

<u>doporučuje ZM schválit</u>
přidělení grantové zakázky Osobnost roku 2008 dle důvodové zprávy
- MDK Sokolov p.o.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

594/23/8R/2008 <u>Návrh na přiznání mimořádné odměny za 2.pololetí 2008 ředitelům školských a kulturních PO zřizovaných městem Sokolov.</u>

RM

projednala
návrh na přiznání mimořádných odměn za 2. pololetí 2008 ředitelům školských a kulturních PO dle Pravidel pro stanovení platů a odměn ředitelům PO zřizovaných městem

schvaluje
návrh na přiznání mimořádných odměn za 2. pololetí 2008 ředitelům školských a kulturních PO zřizovaných městem Sokolov

- dle předloženého návrhu

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předat písemný podklad k vyplacení mimořádných odměn ředitelům školských a kulturních PO

T: 15.12.2008
Z: Mgr. Světlana Sojková

595/23/8R/2008 Smlouva o užití korporátního designu značky pro město Sokolov

RM

doporučuje ZM schválit
smlouvu o užití korporátního designu značky pro město Sokolov

T: 11.12.1008
Z: Mgr. Světlana Sojková

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem smlouvy

T: 11.12.2008
Z: Mgr. Světlana Sojková

596/23/8R/2008 Zápis z jednání finančního výboru č. 7/08 ze dne 1.12.2008

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
závěry z jednání finančního výboru - poř. č. 7/08 ze dne 1.12.2008

T: 11.12.2008
Z: tajemnice výboru ZM

597/23/8R/2008 Návrh na úpravu rozpočtu města Sokolov - poř. č. VI/2008

RM

doporučuje ZM schválit
úpravu rozpočtu města Sokolov v roce 2008 - poř. č. VI/2008 dle předložené důvodové zprávy

T: 11.12.2008
Z: ing. Věra Mlezivová

598/23/8R/2008 Žádost o poskytnutí přímé dotace na dokončené bytové jednotky z fondu prodeje bytů.

RM

doporučuje ZM schválit
Přímou dotaci na dokončenou bytovou jednotku

1) Pro manžele v katastrálním území Sokolov.
Celková výše dotace činí 100 000,-Kč.

2) Pro manžele v katastrálním území Sokolov.
Celková výše dotace činí 100 000,- Kč.

T: 29.12.2008
Z: ing. Věra Mlezivová

599/23/8R/2008 Rozpočet města Sokolov na rok 2009

RM

doporučuje
zastupitelstvu města

A) s ch v á l i t
(v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů)

schodkový rozpočet města Sokolov na rok 2009 takto:

1. ZDROJE CELKEM 1 007 732,4 tis. Kč
1.1. příjmy běžného roku 727 522,7 tis. Kč
1.2. přebytek hospodaření 133 629,7 tis. Kč
1.3. úvěr na Rekonstrukci haly zimního stadionu 90 000 tis. Kč
1.4. zapojení rezervy z prodeje akcií 49 100 tis. Kč
1.5. fondy 7 480 tis. Kč

2. VÝDAJE CELKEM 1 256 428,9 tis. Kč
2.1. výdaje běžného roku 1 249 724,9 tis. Kč
2.2. splátky jistin úvěrů 6 704 tis. Kč

3. VÝSLEDNÉ SALDO (schodek) 248 696,5 tis. Kč, které bude vyrovnané za pomoci restriktivních opatřeních v oblasti výdajů

4. Finanční vztahy ke státnímu rozpočtu budou upřesněny po schválení zákona o státním rozpočtu ČR a rozpočtu Karlovarského kraje formou rozpočtových opatření v roce 2009

5. Grantový systém - rozdělení ročního objemu ve výši 9 149 tis. Kč takto:
5.1. celoroční činnost 6 705 tis. Kč
5.2. veřejné zakázky města 150 tis. Kč
5.3. tradiční akce 1 114 tis. Kč
5.4. jednotlivé akce 980 tis. Kč
5.5. podpora středních škol 200 tis. Kč

B) z m o c n i t

1. Radu města (v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění):
provádět rozpočtové změny a realizovat příjmy a výdaje do výše finančních prostředků poskytnutých městu v průběhu rozpočtového roku ze státního rozpočtu, státních fondů, fondů EU, rozpočtů územní úrovně(kraje,obce), zabezpečit jejich využití s maximální hospodárností a to při dodržení titulu účelovosti.

2. Starostu, místostarosty a tajemnici:
po předchozím odsouhlasení ve vedení města, schvalovat v dílčích rozpočtech odvětvových odborů, které metodicky řídí, přesuny v oblasti:
- investičních a neinvestičních výdajů v rámci jmenovité akce schválené zastupitelstvem města,
- rezerv určených na financování oprav a údržby schválených v rámci jmenovitých akcí

C) u l o ž i t

1. Radě města :
předkládat informaci o realizovaných rozpočtových opatřeních (v rozsahu zmocnění tohoto usnesení) zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

T: 31.12.2009
Z: ing. Karel Jakobec

600/23/8R/2008 **PSER Z1: Dopracovávat průběžně Společný plán sociálních služeb města Sokolova v souladu s platnými metodikami MPSV ČR a s využitím výsledků výzkumu potřeb sociálních služeb na území města**

RM

doporučuje ZM schválit
Plán rozvoje sociálních služeb města Sokolova na období let 2009 - 2013 s tím, že Společný plán sociálních služeb města Sokolova přijatý dne 12.5.2005 pozbývá platnosti

601/23/8R/2008 Dotace z Fondu sociální podpory

RM

doporučuje ZM schválit
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2009 takto:

a. ZDRAPOSO, o.s. se sídlem Gagarinova 2048, Sokolov, IČ: 22677119 ve výši 3 020 000,- Kč

T: 10.1.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

b. Občanskému sdružení Chráněné bydlení Sokolov se sídlem Slavíčkova 1696, Sokolov, IČ 65528794 ve výši 2 000 000,- Kč

T: 10.1.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

c. Centru sociálních služeb Sokolov, o.p.s. se sídlem Jiřího z Poděbrad 2046, Sokolov, IČ 28015819 ve výši 3 000 000,- Kč

T: 10.1.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

602/23/8R/2008 Změna Organizačního řádu Městského úřadu Sokolov a směrnice VS 06.4

RM

mění
Organizační řád Městského úřadu Sokolov ze dne 14.8.2006 takto:

v článku 22, části "Právní odbor" bod 12. zní:

"projednává správní delikty dle § 85 zákona a jiné správní delikty, k jejichž projednání není příslušný jiný odbor MěÚ,".

Termín: ihned:

vydává
pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

603/23/8R/2008 Dotace na opravu střechy objektu o.s. Útočiště v Liboci

RM

nedoporučuje
ZM schválit poskytnutí dotace na opravu střechy organizaci Útočiště občanské sdružení, se sídlem v Sokolově, Brněnská 486, IČ: 694 61 155

604/23/8R/2008 Záměr nabytí nemovitosti

RM

doporučuje ZM schválit
záměr nabytí nemovitosti č.p. 891 ul. Smetanova a pozemků p.č. 568, 569 a 567/5

ukládá
Ing. Berkovi, aby prostřednictvím odboru sociálních věcí a zdravotnictví ,připravil potřebné podklady pro odbor správy majetku

Termín: ihned:

Ing. Zdeněk Berka
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
starosta