Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

12. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 16. 6. 2009

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6-5 členů z celkového počtu 9

292/12/9R/2009 Zápis z 5. řádného jednání kulturní komise

RM

bere na vědomí
zápis z 5. řádného jednání kulturní komise konané dne 13.5.2009

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

293/12/9R/2009 Zápis z 5.jednání komise rozvoje

RM

bere na vědomí
Zápis z 5.jednání komise rozvoje

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

294/12/9R/2009 Zápis z 3. jednání komise pro vnější vztahy

RM

bere na vědomí
zápis z 3. řádného zasedání komise pro vnější vztahy, které se konalo 11.5.2009

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

schvaluje
plán činnosti komise pro vnější vztahy na II. pololetí 2009

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

295/12/9R/2009 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

nesouhlasí
s udělením výjimky k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou - držitele průkazu ZTP paní s prominutím úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

296/12/9R/2009 Bezúplatné převzetí mostu Antonín - Medard do majetku města

RM

doporučuje ZM schválit
bezúplatné převzetí dopravní konstrukce mostu Antonín - Medard od Sokolovské uhelné, právního nástupce, a.s. do majetku města, dále doporučuje zastupitelstvu města schválit znění darovací smlouvy a pověřit starostu města jejím podpisem

T: 25.6.2009
Z: Ing. Pavel Beran

297/12/9R/2009 Bytové záležitosti

RM

schvaluje

a. mimořádné přidělení bytu v Sokolově, Slavíčkova
s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky

b. přidělení domovnického bytu v Sokolově, Komenského
na dobu určitou 1 roku s nájemným ve výši 29,94 Kč/m2/měsíc

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

298/12/9R/2009 <u>Majetkové záležitosti</u>

RM

<u>doporučuje ZM revokovat</u>
1. Revokace usnesení

1.1. Usnesení 12. ZM ze dne 13.5.2008 č. 11/12Z/2008, bod č. 4. 1.

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

<u>doporučuje ZM schválit</u>
2. Záměr prodeje

2.2. části pozemku p. č. 427/1 o výměře 5 m2 v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

3. Pronájem pozemku s následným prodejem

3.1. pozemku p. č. 784/5 v k. ú. Hrušková o výměře 2386 m2 pro společnost DELPHA agency s.r.o.

- dle důvodové zprávy

4. Prodeje pozemků

4.1. pozemku p. č. 430/3 v k. ú. Sokolov o výměře 26 m2 paní

- dle důvodové zprávy

5. Směnu pozemků

5.1. části pozemku p. č. 308 v k. ú. Sokolov o výměře 2 m2 (v majetku města Sokolov) za část pozemku p. č. 313 v k.ú. Sokolov o výměře 20 m2 (v majetku ČEZ Správy majetku, s.r.o.)

5.2. pozemků p. č. 132/2 o výměře 699 m2, p. č. 132/7 o výměře 24 m2, p.č. 128/5 o výměře 44 m2, p. č. 3421/26 o výměře 98 m2, p. č. 3421/54 o výměře 305 m2 a p. č.

3421/19 o výměře 419 m2, vše v k. ú. Sokolov (v majetku města Sokolov) za pozemky p. č. 132/3 o výměře 137 m2, p. č. 132/5 o výměře 3 m2, p. č. 132/6 o výměře 280 m2, 1706/2 o výměře 41 m2, p. č. 1706/3 o výměře 3 m2, p. č. 3421/35 o výměře 60 m2, p. č. 3421/3 o výměře 323 m2, p. č. 3421/25 o výměře 2 m2, p. č. 3421/55 o výměře 131 m2, p. č. 3421/56 o výměře 105 m2, 3421/47 o výměře 266 m2, p. č. 3421/51 o výměře 92 m2, p. č. 3421/52 o výměře 3 m2, p. č. 3421/57 o výměře 59 m2, p. č. 3421/45 o výměře 251 m2 a p. č. 3421/46 o výměře 186 m2, vše v k. ú. Sokolov (v majetku Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p. o.)

- dle důvodové zprávy

6. Prodej nemovitostí

6.1. objektu u bývalého dopravního hřiště č. p. 1776, Křižíkova ul., na pozemku p. č. 1525/236 v k.ú. Sokolov, včetně pozemku p. č. 1525/236 o výměře 82 m2 v k. ú. Sokolov paní

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM neschválit
2. Záměr prodeje

2.1. části pozemku p. č. 217 o výměře cca 50 m2 v k. ú. Vítkov
2.3. části pozemku p. č. 2798 o výměře 155 m2 v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

299/12/9R/2009 Odpadové hospodářství - podněty zastupitelů města

RM

doporučuje ZM schválit
navržená opatření k eliminaci negativních jevů na úseku odpadového hospodářství na území města, uvedená pod body č.: 1 - 6, 8

doporučuje ZM uložit
plnění uvedených úkolů na úseku odpadového hospodářství takto:

bod 1. dle důvodové zprávy - zajistit uzamykatelné přístřešky na odpadové nádoby pro společenství vlastníků, které projeví zájem, včetně navýšení rozpočtu odboru správy majetku na rok 2010 o 200 tis. Kč

bod 2. e) dle důvodové zprávy - zorganizovat soutěž o nejčistší a nejhezčí místo pro ukládání odpadu ve městě, motivovat finanční odměnou - pro rok 2010 nárokovat 50 tis. Kč pro 10 soutěžících

bod 3. a) dle důvodové zprávy - zajistit vybudování malého sběrného dvora na sídlišti Michal

T: 25.6.2009
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM uložit
plnění uvedených úkolů na úseku odpadového hospodářství takto:

bod 2. a) dle důvodové zprávy - 1x denně zajišťovat úklid okolí odpadových nádoby domovníky SB s.r.o.

T: 25.6.2009
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

doporučuje ZM uložit
plnění uvedených úkolů na úseku odpadového hospodářství takto:

bod 2. b) dle důvodové zprávy - 1x za 14 dní projíždět v den svozu před svozovým vozidlem a nedostatky ihned řešit - rozpis zajistí Ing. Dvořák a p. Bína

bod 5. b) dle důvodové zprávy - pravidelně provádět 1x za měsíc zejména na větších pevných plochách kontroly ráno a večer v době venčení psů, při zjištění nedostatků vyvozovat důsledky; detailní rozpis zajistí Ing. Dvořák a p. Bína

T: 25.6.2009
Z: Zdeněk Bína

doporučuje ZM uložit
plnění uvedených úkolů na úseku odpadového hospodářství takto:

bod 2. c) dle důvodové zprávy - označit „tabulkami" kontejnerová stání, která jsou sledována kamerami

bod 3. b) dle důvodové zprávy - umožnit občanům města ukládat 1x za měsíc 100 kg odpadu zdarma do sběrného dvora na občanský průkaz - nárokovat si na dotování provozu sběrného dvora částku cca 300 tis. Kč na rok

bod 4. dle důvodové zprávy - rozdělit vhodným způsobem party pracovníků v rámci veřejných prací na udržování přidělených kontejnerových stání, kteří se o ně pravidelně dle hodin, které mají odpracovat, budou starat

bod 5. a) dle důvodové zprávy - pro úklid psích exkrementů volit variantu lepší a výkonnější techniky na údržbu chodníků a zeleně než provádět úklid pomocí vysavačů

bod 8. dle důvodové zprávy - instalovat více odpadkových košů na frekventovaných trasách ve městě včetně košů se sáčky na psí exkrementy - zajistit si navýšení rozpočtu pro rok 2010 o 100 tis. Kč

T: 25.6.2009
Z: Sotes, jednatel pan Pavel Dlouhý

doporučuje ZM uložit
plnění uvedených úkolů na úseku odpadového hospodářství takto:

bod 6. dle důvodové zprávy - propagace, informace (tým p. Picka, Ing. Tomsová, Ing. Beran, Ing. Kropáček)

T: 25.6.2009
Z: Tomáš Kábrt

300/12/9R/2009 Prominutí penalizačních poplatků

RM

doporučuje ZM schválit
prominutí penalizačního poplatku u bytové jednotky v Sokolově, J. K. Tyla
ve výši 50 % z částky 193.431,-- Kč, tj. částku 96.715,50 Kč

T: 25.6.2009
Z: Ing. Pavel Beran

301/12/9R/2009 Pronájem a výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen

RM

schvaluje
1. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 331 m2 pro paní

2. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 15 m2 pro manžele

3. výpůjčku části pozemku p. č. 2252/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 298 m2 pro Společenství Heyrovského č. p. 1588 - 1589 Sokolov

4. výpůjčku částí pozemků p. č. 1481/5, 1481/4, 1481/1, 1492/6, 1480/2, 1492/19, 1631/27, 1691, 1710, 1478/2, 1472/2, 1631/35, 1631/29, 1709, 1755, 1715 v k. ú. Sokolov pro společnost InterCora, s.r.o. Plzeň

5. záměr pronájmu pozemku p. č. 689/3 v k. ú. Sokolov o výměře 563 m2

6. výpověď z pronájmu části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov panu

7. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1478/6, 1480/2, 1709, 1710, 1689 pro společnost InterCora, s.r.o. Plzeň

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

302/12/9R/2009 Veřejná zakázka - "Výměníková stanice ZS Sokolov - zdroj pro vzduchotechniku"

RM

schvaluje
zadávací podmínky, výběrovou komisi a seznam obesílaných firem pro veřejnou zakázku malého rozsahu - "Výměníková stanice ZS Sokolov - zdroj pro vzduchotechniku", se změnou ve složení výběrové komise, která bude doplněna o Ing. Zdeňka Berku. Pan Marek Faust bude jako zapisovatel.

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

303/12/9R/2009 Výběr dodavatele stavby "Oprava střechy tržnice v Sokolově"

RM

schvaluje
dodavatele veřejné zakázky na dodavatele stavby "Oprava střechy tržnice v Sokolově" společnost STEVISPOL s.r.o. se sídlem ČSA 140, 357 03 Svatava

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

304/12/9R/2009 Výběrové řízení na dodavatele stavby "SOKOLOV – VYHLÍDKA - vodovod a kanalizace - VI.etapa"

RM

schvaluje
a) zadávací podmínky pro výběrové řízení na dodavatele stavby "Sokolov - Vyhlídka - vodovod a kanalizace - VI. etapa"

b) seznam uchazečů

c) složení výběrové komise, která bude doplněna o pana Václava Dobřemysla, paní Milada Dudková bude zapisovatelka

d) termín vyhlášení výběrového řízení září 2009, realizace prací 01.03. 2010 - 30.06.2010

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

305/12/9R/2009 **Výběr zhotovitele staveb - snížení tepelných ztrát školských zařízení 1.ZŠ, 3.ZŠ a 6.ZŠ, Sokolov**

RM

schvaluje
dodavatele staveb na základě zpráv o posouzení a hodnocení nabídek výběrové komise, a uzavření smluv s dodavateli v tomto pořadí:

- snížení tepelných ztrát školských zařízení - 1. ZŠ, ul. Pionýrů 1614, Sokolov

1. RENSTAV – stavební činnost s.r.o. - 19 348 459,- Kč vč. DPH
2. Bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. - 20 177 332,- Kč vč. DPH
3. Algon, a.s. - 22 949 401,- Kč vč. DPH

- snížení tepelných ztrát školských zařízení - 3. ZŠ, ul. B.Němcové 1784, Sokolov

1. RENSTAV – stavební činnost s.r.o. - 14 867 788,- Kč vč. DPH
2. Bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. - 14 904 485,- Kč vč. DPH
3. Algon, a.s. - 17 085 488,- Kč vč. DPH

- snížení tepelných ztrát školských zařízení - 6. ZŠ, ul. Švabinského 1702, Sokolov

1. RENSTAV – stavební činnost s.r.o. - 21 949 154,- Kč vč. DPH
2. METALL QUATRO spol. s r.o.. - 29 940 405,- Kč vč. DPH
3. MIRAS stavitelství a sanace s.r.o. - 29 958 052,- Kč vč. DPH

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

306/12/9R/2009 **Toa Point - smlouva o partnerství, smlouva o poskytnutí daru**

RM

doporučuje ZM schválit
Smlouvu o partnerství s NRZP o.s. za účelem realizace projektu Toa Point
a pověřit starostu jejím podpisem

doporučuje ZM schválit
poskytnutí finančních prostředků na realizaci projektu Toa Point:

a) 26.750,- Kč dar na zpracování žádosti o dotaci, termín poskytnutí 29.6.2009

b) financování projektu v celkové výši 2.683.450,- Kč, a to následujícím způsobem:
b.1)formou bezúročné půjčky ve výši 2.482.191,- Kč, (termín navrácení cca 2010 - bude známo po přidělení dotace)
b.2) vlastními finančními prostředky ve výši 201.259,- Kč

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

307/12/9R/2009 **Ukončení smlouvy o výpůjčce a smluv o partnerství v projektu „Sokolovsko, historický hornický region, centrum českého hornictví v minulosti i v současnosti"**

RM

schvaluje
ukončení smlouvy o výpůjčce - Důl Jeroným

doporučuje ZM schválit
ukončení smluv o partnerství, uzavřených pro potřeby podání žádosti o dotaci do IOP projektu "Sokolovsko, historický hornický region, centrum českého hornictví v minulosti i v současnosti" se všemi partnery, z důvodu nepřidělení dotace a pověřuje starostu podpisem dohod o ukončení partnerství

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

308/12/9R/2009 **Výběrové řízení na zpracovaní PD - Bobová dráha Sokolov DUR + DSP**

RM

schvaluje
zadávací podmínky, seznam obeslaných firem a složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci Bobová dráha Sokolov dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

309/12/9R/2009 Žádost o finanční příspěvek

RM

schvaluje
přidělit finanční příspěvek Muzeu Sokolov ve výši 16 tis. Kč na zhotovení modelů historického jádra města a rekonstrukce vodního hrádku ku příležitosti pořádaní výstavy k 730. výročí města Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

310/12/9R/2009 Vyhlášení grantových zakázek na rok 2010

RM

schvaluje
podmínky pro vyhlášení grantových zakázek na rok 2010
- Výstava historických pohlednic města - II. část
- Výstavy výtvarného umění
- Sokolovské kulturní léto
- Hurá prázdniny - soutěž ohňostrojů
- Advent v Sokolově

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

311/12/9R/2009 Žádost o udělení souhlasu k přijetí daru

RM

schvaluje
příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 žádost o udělení souhlasu k přijetí peněžního daru ve výši 1.000,- Kč dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

schvaluje
příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 žádost o udělení souhlasu k přijetí věcného daru ve výši 432.695,- Kč bez DPH dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

312/12/9R/2009 Žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení – DDM Sokolov

RM

schvaluje
žádost ředitelky Domu dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1938 o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

313/12/9R/2009 Žádost o udělení souhlasu k nabytí majetku

RM

schvaluje
nabytí majetku (myčky nádobí) za cenu 65 tis. Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344 dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

314/12/9R/2009 Dotace na ozdravné rekondiční pobyty

RM

schvaluje
dotaci Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Sokolov, IČ 711 77 566 se sídlem Sokolov, Hornická 1595 ve výši 6.000,- Kč na rekondiční týden pro seniory a osoby zdravotně postižené - občany města Sokolova

T: 10.7.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

schvaluje
dotaci Svazu diabetiků, územní organizaci Sokolov č. 505, IČ 687 81 911 se sídlem Sokolov, Hornická 1595 ve výši 13.800,- Kč na rekondiční pobyt diabetiků - občanů města Sokolova

T: 10.7.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

315/12/9R/2009 Rozhodnutí veřejné soutěže na zakázku : Vestavba diskrétních zón a vstupních dveří do prostoru chodeb ODSA a OESA v budově městského úřadu Sokolov.

RM

schvaluje
zadat zakázku firmě TRIDO s.r.o. pobočka Plzeň Slovanská alej 30, PSČ 32600 Plzeň za nabídkovou cenu 642 124,- Kč včetně DPH
a pověřuje starostu města Ing. Karla Jakobce podpisem smlouvy.

T: 16.6.2009
Z: Vladimír Cabalka

316/12/9R/2009 Strategie postupu změn v oblasti informatizace MěÚ Sokolov.

RM

schvaluje
strategii postupu změn v oblasti informatizace MěÚ Sokolov dle přílohy č.1

- vytvoření samostatného odboru informatiky od 1. 9. 2009 o počtu 8 pracovníků a 1 vedoucí odboru.

T: 16.6.2009
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

doporučuje ZM vzít na vědomí
zavedení změn v oblasti informatizace MěÚ Sokolov:
- vytvoření samostatného odboru informatiky od 1. 9. 2009 o počtu 8 pracovníků a 1 vedoucí odboru.

T: 16.6.2009
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

317/12/9R/2009 Zápis z jednání finančního výboru poř. č. 5/09 ze dne 15.6.2009

RM

doporučuje ZM schválit
plán práce finančního výboru na II. pololetí 2009

T: 25.6.2009
Z: tajemnice výboru ZM

doporučuje ZM vzít na vědomí
závěry z jednání finančního výboru poř.č. 5/09 ze dne 15.6.2009

T: 25.6.2009
Z: tajemnice výboru ZM

318/12/9R/2009 **Žádost o poskytnutí přímé dotace na dokončenou bytovou jednotku z fondu prodeje bytů.**

RM

doporučuje ZM scválit
přímou dotaci na dokončenou bytovou jednotku

pro paní , parcelní číslo v katastrálním území Novina u Sokolova ve výši 31 150,- Kč.

T: 10.7.2009
Z: Ing. Věra Mlezivová

319/12/9R/2009 **Návrh na úpravu rozpočtu města Sokolov - poř. č. IV/2009**

RM

doporučuje ZM schválit
úpravu rozpočtu města Sokolov - poř. č. IV/2009 dle předložené důvodové zprávy včetně návrhu rady města na doplnění:
1) navýšení rozpočtu pro oddělení internetových novin o 200 tis. Kč na propagaci v oblasti odpadového hospodářství a čistoty města
2) přesun finančních prostředků ve výši 70 tis. Kč z rozpočtu odboru školství (rezervy na individuální podporu kultury) do rozpočtu odboru rozvoje města na vybudování fontány v městském parku

T: 25.6.2009
Z: Ing. Věra Mlezivová

320/12/9R/2009 **Organizační zabezpečení 20. ZM**

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 20. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude konat 25.6.2009 od 15:00 hod

Pracovní představenstvo:
všichni členové rady města

Návrhová komise:
PhDr. NOVÁ Květoslava
p. ZIMA Vladimír
pí GARHOFEROVÁ Andrea

Ing. VACHATOVÁ Valentina

Ověřovatelé:
p. PICKA Jan
Ing. KROPÁČEK Jan

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Majetkové záležitosti
Finanční záležitosti, rozpočtová opatření
Dotace a půjčky z FPB
Zpráva o stavu pohledávek
Plán práce RM a ZM na II. pololetí 2009
Granty - akce III.Q.2009

T: 25.6.2009

321/12/9R/2009 Koordinační dohoda o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti

RM

schvaluje
koordinační dohodu o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

Ing. Zdeněk Berka
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
starosta