Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

15. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 25.8.2009

Rada města Sokolova
za přítomnosti 8-9 členů z celkového počtu 9

369/15/9R/2009 **Valná hromada Sokolovské bytové s.r.o**

RM

schvaluje
v rámci působnosti valné hromady společnosti Sokolovská bytová s.r.o. příplatek společníka - města Sokolov ve výši 3.600 tis. Kč

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

370/15/9R/2009 **Kontrola plnění úkolů**

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 630/24/8/2008 RM

Termín: ihned:
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 11/12/2008 ZM; 7/18/2009 ZM; 24/18/2009 ZM; 6/19/2009 ZM bod 5 a 6; 10/20/2009 ZM; 11/20/2009 ZM bod 1 a 2; 13/20/2009 ZM; 16/20/2009 ZM; 21/20/2009 ZM; 22/20/2009 ZM a 23/20/2009 ZM

T: průběžně:

371/15/9R/2009 **Zápis 4. jednání komise pro vnější vztahy, které se konalo 22.6.2009**

RM

bere na vědomí
zápis 4. řádného zasedání komise pro vnější vztahy, které se konalo 22.6.2009

T: ihned

372/15/9R/2009 Bytové záležitosti

RM

schvaluje

a) převod práv a závazků k bytové jednotce č v Mičurinově ul. v Sokolově na manžele

b) další postup u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů dle varianty c) tj. trvat na naplnění rozsudku - vyklizení bytové jednotky a přidělit stejnou bytovou jednotku s vyšším nájemným 50,--Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 1 rok

ukládá
řešit žádost pana dle podrobnějších dodatečných zjištění

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

373/15/9R/2009 Nebytové prostory

RM

doporučuje ZM schválit
snížení nájemného za r. 2009 společnosti Správa sportovních zařízení Sokolov spol. s r.o. o 101.000,-- Kč

dle důvodové zprávy

T: 17.9.2009
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
nájemci panu Vladimíru Mazurkovičovi, bytem Školní 8, Lomnice, změnu užívání nebytových prostor v Městské tržnici, Rooseveltova 2019, Sokolov, z prodejny spotřebního zboží na provozovnu služeb (manikúra, pedikúra a masáže)

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

374/15/9R/2009 Pronájem pozemků, zřízení věcných břemen, revokace usnesení rady

RM

schvaluje
1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1175 v k. ú. Sokolov o výměře cca 513 m2

2. záměr pronájmu části pozemku p. č. 429 v k. ú. Sokolov o výměře cca 800 m2
3. záměr pronájmu části pozemku p. č. 429 v k. ú. Sokolov o výměře cca 525 m2

4. záměr pronájmu části pozemku p. č. 554 v k. ú. Sokolov o výměře cca 69 m2

5. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2874/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 56 m2

6. záměr výpůjčky částí pozemků p. č. 2874/1, 2522/3, 2515, 2522/4, 2444, 2517 v k. ú. Sokolov

7. výpůjčku části pozemku p. č. 180 v k. ú. Sokolov o výměře 1 m2 pro společnost DARUMA s.r.o. Plzeň

8. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 20 m2 pro pana

9. pronájem části pozemku p. č. k. ú. Sokolov o výměře cca 500 m2 pro pana

10. pronájem pozemku p. č. 571/1 v k. ú. Sokolov o výměře 249 m2 pro České sdružení církve adventistů sedmého dne Praha

11. výpůjčku částí pozemků p. č. 370/2, 375/1, 607/1, 3586/4, 3633/4, 8/1, 4021/1, 4021/239, 4024/7 v k. ú. Sokolov pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvkovou organizaci Sokolov

12. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro paní

13. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1481/5, 1481/1, 1631/27, 1523/17, 1522, 1492/5, 1631/34, 1631/33, 1621/1 v k. ú. Sokolov pro společnost InterCora, spol. s r.o. Plzeň

14. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1975, 3002, 1983/1, 1895/1, 1237, 1953, 1356/1 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

15. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 78/1, 78/9, 78/13, 87/24, 837, 871/2, 871/1, 876 v k. ú. Sokolov pro Integrovanou střední školu technickou a ekonomickou Sokolov

16. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 232/1 (PK 151/25), 237 v k. ú. Vítkov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

17. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro pana

18. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro manžele

19. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1353/1 v k. ú. Sokolov pro firmu ZČP Net, s.r.o. Plzeň

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

neschvaluje
záměr pronájmu pozemků p. č. 688, 689/2, 689/1 v k. ú. Sokolov o výměře 1519 m2

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

revokuje
1. usnesení rady města ze dne 18. 9. 2007 č. 451/17/7R/2007 týkající se zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro pana
ve smyslu jeho zrušení

2. usnesení rady města ze dne 16. 6. 2009 č. 301/12/9R/2009 týkající se zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro manžele , ve smyslu jeho zrušení

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

375/15/9R/2009 Zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města pro rok 2010

RM

schvaluje
v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb., jednostranné zvýšení nájmu v bytech ve vlastnictví města na rok 2010 na cílovou částku uvedenou ve sdělení MMR č. 180/2009 Sb., v částce 54, s účinností od 1. 1. 2010

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

376/15/9R/2009 Prominutí penalizačního poplatku

RM

doporučuje ZM schválit
prominutí penalizačního poplatku ve výši Kč 23.624,-- za užívání bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova , paní

dle důvodové zprávy

T: 17.9.2009
Z: Ing. Pavel Beran

377/15/9R/2009 Přidělení městských bytů

RM

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově

a. 5. Května pro pana s nájemným ve výši 42,14 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
jako náhradníka: paní s nájemným ve výši 50,--Kč/m2/měsíc

b. M. Majerové pro paní s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
jako náhradníka: paní

c. Slavíčkova pro pana s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
Jako náhradníka: paní Michaelu Krokovou

d. Slavíčkova pro paní dovou s nájemným ve výši 50,--Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
jako náhradníka: paní

e. Slavíčkova pro paní s nájemným ve výši 42,14 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
jako náhradníka: paní s nájemným 50,--Kč/m2/měsíc

f. K. H. Borovského pro paní s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
jako náhradníka: paní

g. 5. Května pro paní s nájemným ve výši 29,94 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky
jako náhradníka: paní s nájemným 50,-- Kč/m2/měsíc

h. mimořádné přidělení bytové jednotky v Sokolově, J.K. Tyla panu s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky

i. mimořádné přidělení bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova panu s nájemným ve výši 42,14 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

378/15/9R/2009 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

neschvaluje
vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

379/15/9R/2009 Záměr pronájmu nebytových prostor

RM

schvaluje
1. záměr pronájmu a budoucí prodej nebytového prostoru podnikatelského inkubátoru „O", umístěného v 1. a 2. nadzemním podlaží budovy ul. Trocnovská 1985, Sokolov, o výměře 702 m2

2. záměr pronájmu nebytových prostor ul. Komenského 113, Sokolov, čtyř místnosti o výměře 22,4 m2 , 21,4 m2 , 27,45 m2 a 23,40 m2

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

380/15/9R/2009 Záměr prodeje pozemku

RM

doporučuje ZM schválit
záměr prodeje pozemku p. č. 607/1 v k. ú. Sokolov o výměře 3.242 m2

- dle důvodové zprávy

T: 17.9.2009
Z: Ing. Pavel Beran

381/15/9R/2009 Šenvert - smlouva o budoucí kupní smlouvě se ZČP Net, s.r.o.

RM

schvaluje
znění smlouvy číslo 148/2009/2009/1409000398 v plném rozsahu

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu podpisem smlouvy číslo 14/2009/2009/1409000398

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

382/15/9R/2009 ul. Heyrovského - smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

neschvaluje
znění smlouvy č. Z_S14_12_8120018535 v plném rozsahu

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

383/15/9R/2009 ul. K.H.Máchy - smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

schvaluje
znění smlouvy č. Z-S14_12_8120021070 v plném rozsahu

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu podpisem smlouvy č. Z_S14_12_8120021070

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

384/15/9R/2009 ul. Jeronýmova - smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

schvaluje
znění smlouvy č. Z_S14_12_8120018539 v plném rozsahu

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu podpisem smlouvy č. Z_S14_12_8120018539

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

385/15/9R/2009 Program Evropského týdne mobility v Sokolově

RM

schvaluje
uspořádání Evropského dne bez aut v rámci Evropského týdne mobility dne 18.9.2009 a předložený návrh programu.

T: 18.9.2009
Z: Ing. Věra Tomsová

386/15/9R/2009 Smlouva č. 08011816 o poskytnutí podpory na projekt "Odbahnění rybníků a úprava břehů"

RM

schvaluje
Smlouvu č. 08011816 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt "Odbahnění rybníků a úprava břehů", podepsanou ředitelem Fondu dne 3.8.2009

- dle důvodové zprávy

pověřuje
starostu města podpisem této smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

387/15/9R/2009 Vyhodnocení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace "Bobová dráha Sokolov"

RM

neschvaluje
vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace "Bobová dráha Sokolov" a ruší výběrové řízení

- dle důvodové zprávy

ukládá
odboru rozvoje města vyhlásit nové výběrové řízení

T:
Z: Ing. Věra Tomsová

388/15/9R/2009 Dodatek č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/06.00177 o poskytnutí dotace na projekt Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov

RM

schvaluje
dodatek č. 2 Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Studie cestovního ruchu pro město Sokolov

pověřuje
starostu města jejím podpisem

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

389/15/9R/2009 Příloha ke Smlouvě o poskytování služby - připojení ZUŠ a DDM na internet

RM

neschvaluje
přílohu ke Smlouvě o poskytnutí služby - internetové připojení Základní umělecké školy Sokolov, Staré náměstí 37 a Domu dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

390/15/9R/2009 Zpráva o průběhu 10. ročníku výtvarné soutěže

RM

bere na vědomí
zprávu o průběhu 10. ročníku výtvarné soutěže

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

ukládá
vyhlásit v roce 2010 další ročník soutěže

T: 1.2.2010
Z: Mgr. Světlana Sojková

391/15/9R/2009 Žádost o udělení souhlasu k podpisu Nájemní smlouvy

RM

schvaluje
žádost ředitelky Základní školy Sokolov, Běžecká 2055, Mgr. Hany Peterové o udělení souhlasu k podpisu Nájemní smlouvy, doplněné o inflační doložku

dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

392/15/9R/2009 Přehled nájmů v MDK za II. čtvrtletí 2009

RM

bere na vědomí
přehled nájmů v MDK za II. čtvrtletí 2009

Termín: ihned:
Z: Jan Picka, ředitel MDK

393/15/9R/2009 Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou

RM

schvaluje
přidělení bytů o velikosti 0+1 v domech s pečovatelskou službou žadatelům - jednotlivcům uvedeným v důvodové zprávě pod č. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 11, 12.

T: 15.9.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

neschvaluje
přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou žadatelům - jednotlivcům uvedeným v důvodové zprávě pod č. 5, 6, 10.

T: 15.9.2009
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

394/15/9R/2009 Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou, které budou sloužit k účelům projektu "Poskytování sociálních služeb v Karlovarském kraji, které jsou dostupné a kvalitní z pohledu uživatel"

RM

schvaluje
pronájem bytů zvláštního určení:
byt č. 107, J. z Poděbrad 2046 (velikost 1+1),
byt č. 6, Hornická 1595 (velikost 1+1),
byt č. 112, Komenského 113 (velikost 1+1),
a byt č. 7, Komenského 113 (velikost 0+1)
Karlovarskému kraji se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary - Dvory, IČ: 70891168 za základní nájemné ve výši 16,38 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou – 2 roky, a za podmínky, že byty budou využity přednostně pro klienty pobytového zařízení "Sokolík", na které je zaměřen projekt "Poskytování sociálních služeb v Karlovarském kraji, které jsou dostupné a kvalitní z pohledu uživatele"

Termín: ihned:
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

395/15/9R/2009 Smlouva o výkonu veřejné služby

RM

schvaluje
uzavření příkazní smlouvy mezi městem Sokolovem jako příkazcem a společností Pomoc v nouzi, o.p.s., IČ 27991997, se sídlem Sokolov, Fibichova 852 jako příkazníkem, jejímž předmětem je přenesení povinnosti stanovené v § 62b písm. a) z. č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

396/15/9R/2009 Zápis zástavního práva

RM

doporučuje ZM schvalit
zápis zástavy do Rejstříků zástav

T:
Z: Ing. Karel Jakobec

<u>doporučuje ZM pověřit</u>
starostu města podpisem Smlouvy o zřízení zástavního práva k věci, která se neeviduje v katastru nemovitosti

T:
Z: Mgr. Ladislav Simet

Ing. Zdeněk Berka
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
starosta