Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

20. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 3. 11. 2009

Rada města Sokolova
za přítomnosti 8 členů z celkového počtu 9

496/20/9R/2009 Kontrola plnění úkolů

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 387/15/9/2009 RM a 438/17/9/2009 RM

Termín: ihned:
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 5/11/2008 ZM; 10/15/2008 ZM; 11/17/2009 ZM; 6/18/2009 ZM a 16/18/2009 ZM bod 1.1 a prodloužení termínů u vybraných úkolů

T: průběžně:

497/20/9R/2009 Zápis z 8.jednání komise rozvoje

RM

bere na vědomí
Zápis z 8.jednání komise rozvoje města

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

498/20/9R/2009 Zápis z 8. řádného jednání kulturní komise

RM

bere na vědomí
zápis z 8. řádného jednání kulturní komise konané dne 7.10.2009

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

499/20/9R/2009 Bytové záležitosti

RM

revokuje
3. usnesení rady č. 278/11/9R/2009 ze dne 02.06.2009, usnesení č. 400/15/8R/2008 ze dne 19.08.2008

schvaluje
1. postup u bytové jednotky v Sokolově, Alšova dle varianty d), tj. trvat na ukončení nájemní smlouvy, ale mimořádně přidělit opětovně stejný byt za stejných podmínek

2. vyhovět žádosti Správy sportovního zařízení Sokolov, spol. s.r.o. dle varianty b), tj. mimořádně přidělit v rámci veřejného zájmu jmenovanému bytovou jednotku, která je v současné době volná (byt 2+1 Slavíčkova 1684/55, za regulované nájemné a na dobu neurčitou)

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM revokovat
3. usnesení zastupitelstva č. 17/14Z/2008 ze dne 25.09.2008

T: 10.12.2009
Z: Ing. Pavel Beran

500/20/9R/2009 Prodej bytů

RM

doporučuje ZM neschválit
zařazení obytného domu v Sokolově, Chelčického 1310-1311 do prodeje

- dle důvodové zprávy

T: 10.12.2009
Z: Ing. Pavel Beran

501/20/9R/2009 Dispozice s nabytým majetkem

RM

rozhodla
o zrušení a odstranění nabytého majetku - 10 dvojhrobů, vymezených v příloze důvodové zprávy

pověřuje
společnost SOTES Sokolov s.r.o. provedením úkonů spojených se zrušením a odstraněním tohoto majetku

Termín: ihned:
Z: Sotes, jednatel pan Pavel Dlouhý

502/20/9R/2009 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
2. prodej

2.1. části pozemku p. č. o výměře cca 200 m2 v k. ú. Vítkov panu

2.2. pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 3 242 m2 panu

- dle důvodové zprávy

3. Pronájem s následným prodejem

3.1. části pozemku p. č. 1492/16 v k. ú. Sokolov o výměře 900 m2 pro Karlovarský kraj - Sociální služby, p. o. Kynšperk nad Ohří

3.2. částí pozemků p. č. 2509/1, p. č. 3421/14 a p. č. 2874/1 o společné výměře cca 9.000 m2 v k. ú. Sokolov, nedokončený kryt CO na sídlišti Vítězná dle varianty a), tj. akceptovat nabídku jediného zájemce – Sboru Bratrské jednoty baptistů

- dle důvodové zprávy

4. Změnu ujednání smlouvy o budoucím prodeji

4.1. smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek p. č. 784/5 o výměře 2.386 m2 v k. ú. Hrušková se společností Delpha agency s.r.o.

- dle důvodové zprávy

5. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů

5.1. na pozemek p. č. 3970/25 v k. ú. Sokolov
5.2. na pozemky p. č. 189/3 a p.č. 476/3 v k.ú. Vítkov a pozemek p.č. 3987/5 v k.ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM neschválit
1. záměr prodeje nemovitostí

1.1. objektu na pozemku p. č. 50/6 v k. ú. Sokolov, včetně pozemku p. č. 50/6 o výměře 36 m2 v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

503/20/9R/2009 Podání žádosti o dotaci pro projekt "Měšťanský pivovar"

RM

doporučuje ZM schválit
podání žádosti o dotaci v rámci Regionálního operačního programu pro projekt "Měšťanský pivovar v areálu kapucínského kláštera sv. Antonína Paduánského v Sokolově", jehož celkové náklady činí 16 mil. Kč vč. rezervy

- dle důvodové zprávy.

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM schválit
financování akce.

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem všech dokumentů souvisejících s podáním žádosti o dotaci pro výše zmíněný projekt.

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

504/20/9R/2009 Podání žádosti o dotaci "SOTES Správní budova"

RM

doporučuje ZM schválit
podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy programu Nemovitosti pro projekt „Hospodářská budova SOTES Sokolov s.r.o."
Výše celkových nákladů se předpokládá maximálně 70 mil. Kč a z toho dotace ve výši 40%

- dle důvodové zprávy.

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem dokumentů souvisejících s podáním žádosti o dotaci.

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

505/20/9R/2009 Ukončení nájemních smluv, zřízení věcného břemene

RM

schvaluje
1. ukončení nájemních smluv - pronájem pozemků pro umístění billboardů v Sokolově, s firmou outdoor akzent s.r.o. Praha a firmou EUROPLAKAT s.r.o. Praha

2. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. k. ú. Vítkov u Sokolova pro pana

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

506/20/9R/2009 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu

postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

2. vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou - držitele průkazu ZTP pana s prominutím úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení

- dle důvodové zprávy

3. vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou - držitelku průkazu ZTP paní s prominutím úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

neschvaluje
4. vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou - držitelku průkazu ZTP paní s prominutím úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

507/20/9R/2009 Záměr úplatného nabytí pozemku p. č. 3468/2 v k. ú. Sokolov o výměře 1 239 m2

RM

doporučuje ZM schválit
záměr úplatného nabytí pozemku p. č. 3468/2 v k. ú. Sokolov o výměře 1 239 m2

- dle důvodové zprávy

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM pověřit
starostu města, nebo jím pověřeného zástupce, k účasti ve výběrovém řízení a dalším úkonům souvisejících se získáním pozemku p. č. 3468/2 v k. ú. Sokolov do maximální ceny pozemku do 3. 500 000,- Kč do majetku města a následně podpisem kupní smlouvy na tento pozemek

- dle důvodové zprávy

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

508/20/9R/2009 ČOV - řešení problematiky v souvislosti s dotací ze SFŽP

RM

doporučuje ZM schválit
postup činností spojených s vyjmutím části majetku z provozovatelské smlouvy s VOSS, s vložením části majetku do Sokolovské vodárenské s.r.o. a zajištěním všech nezbytných náležitostí v souvislosti s případným přijetím dotace z SFŽP

- dle důvodové zprávy.

T: 5.11.2009
Z: Ing. Pavel Beran

509/20/9R/2009 Vyhodnocení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace " Bobová dráha Sokolov"

RM

schvaluje
výběr dodavatele na základě doporučení výběrové komise pro posuzování a hodnocení nabídek na dodavatele projektové dokumentace "Bobová dráha Sokolov"
- dle důvodové zprávy

doporučuje
starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo

Termín: ihned:
Z: Ing. Věra Tomsová

510/20/9R/2009 Změna příplatků za vedení ředitelů školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Sokolov.

RM

bere na vědomí
změnu příplatků za vedení ředitelů školských příspěvkových organizací s účinností od 1. listopadu 2009.

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předání nových platových výměrů ředitelům školských PO.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

511/20/9R/2009 Žádost o odpuštění nájmu

RM

souhlasí
s odpuštěním nájmu v prostorách objektu MDK ve výši 110 000,- Kč

Termín: ihned:
Z: Jan Picka, ředitel MDK

doporučuje ZM schválit
navýšení rozpočtu MDK pro rok 2010 o částku 110 000,- Kč

T: 1.1.2010
Z: Jan Picka, ředitel MDK

512/20/9R/2009 Žádost o udělení souhlasu k přijetí daru

RM

schvaluje
udělení souhlasu k přijetí finančních darů pro příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

513/20/9R/2009 Registrace města Sokolov plátcem DPH

RM

bere na vědomí
registraci města Sokolov jako plátce daně z přidané hodnoty k 15. 11. 2009 s tím, že město Sokolov se stane plátcem DPH od 1. 1. 2010.

souhlasí
s tím, že město Sokolov nebude uplatňovat při nároku na odpočet DPH koeficient

Termín: ihned:

514/20/9R/2009 Péče o seniory v samostatné působnosti obce

RM

bere na vědomí
zprávu odboru sociálních věcí a zdravotnictví k péči o seniory v samostatné působnosti obce

T:

515/20/9R/2009 Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou, které budou sloužit k účelům projektu "Poskytování sociálních služeb v Karlovarském kraji, které jsou dostupné a kvalitní z pohledu uživatele"

RM

schvaluje
znění smlouvy o nájmu bytu na byty v domech s pečovatelskou službou, které budou sloužit k účelům projektu "Poskytování sociálních služeb v Karlovarském kraji, které jsou dostupné a kvalitní z pohledu uživatele" s dobou nájmu sjednanou do 30.04.2016.

T: 31.12.2009
Z: Ing. Pavel Beran

516/20/9R/2009 Smlouva o partnerství

RM

schvaluje
smlouvu o partnerství mezi městem Sokolov a Českými drahami a.s. v rámci realizace projektu "Obnova regionálních železničních kolejových vozidel v Karlovarském kraji" v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad

T:

pověřuje
starostu města podpisem schválené smlouvy

T:
Z: Ing. Karel Jakobec

Ing. Zdeněk Berka
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
starosta