**Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

# M Ě S T O  S O K O L O V

**U S N E S E N Í**
9. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 27. 4. 2010

**Rada města Sokolova**
**za přítomnosti 7 členů z celkového počtu 9**

**197/9/10R/2010** **Zápis z jednání komise sociální a zdravotní**

RM

**bere na vědomí**
zápis z 35. jednání komise sociální a zdravotní, které se konalo 07.04.2010.

***T:***

**198/9/10R/2010** **Bytové záležitosti**

RM

**schvaluje**
a) postup u bytové jednotky v Sokolově, M. Majerové dle varianty B., tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit menší byt ve stejném domě č. na dobu určitou 1 rok a s nájemným ve výši 50,--Kč/m2/měsíc

b) postup u bytové jednotky v Sokolově, Mánesova dle varianty E., tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně nabídnout byt v DPS, pokud nebude souhlasit, tak nechat za stejných podmínek ve stávající bytové jednotce.

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**199/9/10R/2010** **Prodej bytů**

RM

**schvaluje**
a) převod práv a závazků k bytové jednotce č. v Mičurinově ul. v Sokolově na

b) změnu platebních podmínek pro paní při koupi bytové jednotky v Sokolově, J. z Poděbrad

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**200/9/10R/2010 Dotace pro projekt "Kompostárna Sokolov - 2. etapa", financovaný z OPŽP**

RM

**doporučuje ZM revokovat**
usnesení zastupitelstva města ze dne 25.3.2010 č. 24/25Z/2010, bod 1., v němž bylo schváleno podání žádosti o dotaci do opravné výzvy a financování akce pro projekt "Kompostárna Sokolov - 2. etapa"

- dle důvodové zprávy.

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**201/9/10R/2010 Žádost o dotaci pro projekt "Rekonstrukce bazénu 6.ZŠ a sadové úpravy" v rámci ROP NUTS II. Severozápad**

RM

**doporučuje ZM schválit**
podání žádosti o dotaci v rámci ROP NUTS II. SZ pro projekt „Rekonstrukce bazénu 6. ZŠ a sadové úpravy", Prioritní osa 1 Regenerace a rozvoj měst, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst. Výše celkových nákladů projektu je 10.908.237,- Kč bez rezervy a úroků z úvěru.

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM schválit**
zajištění financování celkových nákladů akce ve výši 10.908.237,- Kč. Projekt bude financován z části z rozpočtu města a z části bankovním úvěrem. Výše spolufinancování projektu ze strany města zahrnuje nezpůsobilé výdaje a minimálně 7,5 % z celkových způsobilých nákladů.
Předfinancování projektu ve výši celkových způsobilých nákladů bude zajištěno z vlastních prostředků města, a to ve výši 818.117,8 Kč (spolufinancování dle podmínek dotačního titulu) a z bankovního úvěru ve výši 10.090.119,2. Je nutné dále počítat s rezervou na neuznatelné náklady ve výši cca 1 mil Kč a dále úroky z úvěru.

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM schválit**
znění partnerských smluv a jejich podepsání

- dle důvodové zprávy.

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM pověřit**
starostu města podpisem veškerých dokumentů a smluv v souvislosti s podáním žádosti o dotaci.

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**202/9/10R/2010 KSÚS - Darovací smlouvy**

RM

**doporučuje ZM schválit**
a) bezúplatné převzetí pozemků p.č. 25/13, 25/14, 25/15, 343/2, 343/3 a 343/4 od Karlovarského kraje

b) znění darovací smlouvy v plném rozsahu

dle důvodové zprávy

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM schválit**
a) bezúplatné předání pozemku p.č. 25/16 Karlovarskému kraji

b) znění darovací smlouvy v plném rozsahu

dle důvodové zprávy

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**203/9/10R/2010 Výběr dodavatele stavby "Rekonstrukce budovy městského úřadu - 2. etapa"**

RM

**schvaluje**
a) výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby "Rekonstrukce budovy městského úřadu - 2. etapa"
b) dodavatele veřejné zakázky na výše uvedenou stavbu - společnost SWIETELSKY stavební s.r.o. se sídlem Pražská 495, 370 04 České Budějovice

dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**204/9/10R/2010 <u>Majetkové záležitosti</u>**

RM

**<u>doporučuje ZM schválit</u>**
1. Záměr pronájmu pozemku s následným prodejem

1.1. částí pozemků p. č. 2509/1, p. č. 3421/14 a p. č. 2874/1 o společné výměře cca 9 000 m2 v k. ú. Sokolov – nedokončený kryt CO na sídlišti Vítězná

- dle důvodové zprávy

2. Prodej

2.1. pozemku p. č. 311 v k. ú. Sokolov o výměře 151 m2 Stavebnímu bytovému družstvu Rozvoj Sokolov

2.2. části pozemku p. č. o výměře cca 20 m2 v k. ú. Hrušková manželům

- dle důvodové zprávy

3. Úplatné nabytí

3.1. části objektu č. p. 108 na části pozemku p. č. 802, včetně části pozemku p. č. 802 o výměře cca 180 m2 v k. ú. Sokolov od ČD, a.s.

- dle důvodové zprávy

4. Nevyužití nabídky předkupního práva

4.1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů na pozemek p. č. 1819/1 v k. ú. Sokolov

4.2. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů na pozemky p. č. 3620 a p. č. 3622, oba v k. ú. Sokolov

4.3. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů na pozemek p. č. 4105/1 v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**205/9/10R/2010 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené**

RM

**schvaluje**
prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**206/9/10R/2010 Pronájem a výpůjčka pozemků, zřízení věcného břemene**

RM

**schvaluje**
1. záměr výpůjčky částí pozemků p. č. 2448/1 a p. č. 2447 v k. ú. Sokolov o výměře cca 240 m2

2. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 410 m2 pro

3. pronájem pozemků p. č. 696/1, 695, 696/2 v k. ú. Sokolov o celkové výměře 3012 m2 od Pozemkového fondu ČR

4. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 423/4 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

dle důvodové zprávy

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**207/9/10R/2010 Vyhodnocení zimní údržby místních komunikací za zimní období 2009-2010**

RM

**bere na vědomí**
zprávu o vyhodnocení zimní údržby místních komunikací za zimní období 2009-2010

***Termín: ihned:***
***Z: Sotes, jednatel pan Pavel Dlouhý***

**208/9/10R/2010 Nebytové prostory**

RM

**schvaluje**
pronájem nebytového prostoru ul. Vítězná 1342, Sokolov, o velikosti 239 m2 na dobu určitou 1 roku za 150 Kč/m2/rok, panu , bytem ,

dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**209/9/10R/2010 Místní názvy**

RM

**doporučuje ZM schválit**
místní názvy ulic, náměstí a městských částí dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**210/9/10R/2010 Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací: Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614; Základní škola Sokolov, Rokycanova 258; Základní škola Sokolov, Boženy Němcové 1784; Základní škola Sokolov, Sokolovská 1507; Základní škola Sokolov, Běžecká 2055; Základní škola Sokolov, Švabinského 1702; Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916**

RM

**doporučuje ZM schválit**
a) dodatek č. 4 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614

b) dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258

c) dodatek č. 4 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Boženy Němcové 1784
d) dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní Sokolov, Sokolovská 1507

e) dodatek č. 4 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055

f) dodatek č. 4 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Švabinského 1702

g) dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916

- v předloženém znění, dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**211/9/10R/2010 Žádost o souhlas zřizovatele s pořízením konvektomatu**

RM

**schvaluje**
nabytí majetku (konvektomatu) v hodnotě 159 750 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746

- dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**212/9/10R/2010 Žádost o souhlas zřizovatele s užitím nevyčerpaných finančních prostředků ze získaného daru na další sportovní akci**

RM

**schvaluje**
udělení souhlasu příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Boženy Němcové 1784 s užitím nevyčerpaných finančních prostředků ze získaného daru od Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. s původním účelem užití na: cestovné, ubytování a startovné v rámci účasti na republikovém finále v šachu žáků základních škol ve Vyškově, na další sportovní akci

- dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**213/9/10R/2010 Žádost o souhlas k přijetí darů a dotací**

RM

**schvaluje**
přijetí účelově určených peněžitých darů a dotací pro Městskou knihovnu Sokolov, p.o. v celkové výši 211.000 Kč dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**schvaluje**
přijetí věcných darů pro Městskou knihovnu Sokolov, p.o. v celkové výši 11.490 Kč dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**214/9/10R/2010 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru**

RM

**schvaluje**
udělení souhlasu s přijetím finančního daru pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881 ve výši 15 tis. Kč na nákup vybavení a na sportovní, kulturní, historické, výtvarné a keramické aktivity

- dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**215/9/10R/2010 Přehled nájmů v MDK za 1. čtvrtletí 2010**

RM

**bere na vědomí**
přehled nájmů v MDK Sokolov za I. čtvrtletí 2010

***Termín: ihned:***
***Z: Jan Picka, ředitel MDK***

**216/9/10R/2010 Činnost odboru stavebního a územního plánování za rok 2009**

RM

**bere na vědomí**
zprávu o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2009

***Termín: ihned:***

**217/9/10R/2010 Dotace na ozdravné rekondiční pobyty**

RM

**schvaluje**
poskytnutí dotace Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR o.s.,
Okresní výbor Sokolov, se sídlem Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČO 147 05 745 na ozdravný rekondiční pobyt pro dospělé členy organizace - kardiaky - občany města Sokolova, ve výši 9000 Kč

***T: 31.5.2010***
***Z: Bc. Soňa Zaschkeová***

**schvaluje**
poskytnutí dotace Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR o.s.,
Okresní výbor Sokolov, se sídlem Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČO 147 05 745 na ozdravný rekondiční pobyt pro dospělé členy organizace - onkologicky nemocné - občany města Sokolova, ve výši 9000 Kč

***T: 31.5.2010***
***Z: Bc. Soňa Zaschkeová***

**218/9/10R/2010 <u>Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou</u>**

RM

**schvaluje**
přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadatelům uvedeným v důvodové zprávě pod číslem 1., 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9. a 11.

***T: 31.5.2010***
***Z: Bc. Soňa Zaschkeová***

**<u>neschvaluje</u>**
přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadatelům uvedeným v důvodové zprávě pod číslem 6. a 10.

***T:***
***Z: Bc. Soňa Zaschkeová***

**219/9/10R/2010 <u>Žádost o odklad splátek bezúročné půjčky</u>**

RM

**<u>rozhodla</u>**
vyhovět žádosti paní , o odklad splátky bezúročné půjčky za měsíc březen 2010 a to o 6 měsíců

***T:***
***Z: Bc. Soňa Zaschkeová***

**220/9/10R/2010 <u>Zápis z jednání finančního výboru poř.č. 3/2010 ze dne 26.4.2010</u>**

RM

**<u>doporučuje ZM vzít na vědomí</u>**
závěry z jednání finančního výboru poř.č. 3/2010 ze dne 26.4.2010

***T: 6.5.2010***
***Z: tajemnice výboru ZM***

**221/9/10R/2010 <u>Delegování na jednání valné hromady obchodní společnosti Koupaliště Michal, s.r.o.</u>**

RM

**<u>doporučuje ZM schválit</u>**
v souladu s § 84 odst.2 písm.f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění delegování starosty Ing. Karla Jakobce, jako zástupce společníka obchodní společnosti Koupaliště Michal, s.r.o., na jednání valné hromady této společnosti, která bude rozhodovat o těchto záležitostech:

1. Volba orgánů valné hromady
2. Schválení řádné roční účetní závěrky za rok 2009 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2009
3. Schválení podnikatelského záměru na rok 2010

**doporučuje ZM uložit**
starostovi Ing. Karlu Jakobcovi, aby za město Sokolov jako společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o těchto záležitostech:

1. Volba orgánů valné hromady
2. Schválení řádné roční účetní závěrky za rok 2009 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2009
3. Schválení podnikatelského záměru na rok 2010

***T: 30.6.2010***
***Z: Ing. Karel Jakobec***

**222/9/10R/2010 Žádosti o poskytnutí přímé dotace na dokončené bytové jednotky z fondu prodeje bytů.**

RM

**doporučuje ZM schválit**
Přímé dotace na dokončené bytové jednotky

1) pro firmu L&B AUTO universal s.r.o., IČO 25216830, parcelní číslo pozemku 348/2, obec a katastrální území Sokolov. Celková výše dotace činí 100 000,-Kč.

2) pro pana , parcelní číslo pozemku v katastrálním území Hrušková, obec Sokolov. Celková výše dotace činí 100 000,-Kč.

***T: 20.5.2010***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**223/9/10R/2010 Žádost příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Sokolovská 1507 o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně**

RM

**projednala**
žádost příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Sokolovská 1507 o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně s tím, že přijetí sankčních opatření je součástí usnesení k Závěrečnému účtu města Sokolov za rok 2009

***T: 12.5.2010***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**224/9/10R/2010 Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. III/2010**

RM

**doporučuje ZM schválit**
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. III/2010 dle předložené důvodové zprávy

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**225/9/10R/2010 Závěrečný účet města Sokolov za rok 2009**

RM

**projednala**
Závěrečný účet města Sokolov za rok 2009

**konstatuje**
že:
- celkové příjmy (včetně oblasti financování) dosáhly výše 929 947,2 tis. Kč a byly splněny na 92 % plánovaného rozpočtu
- celkové výdaje (vč. oblasti financování) byly čerpány ve výši 786 314,5 tis. Kč, to je 78 % plánovaného rozpočtu
- za rok 2009 bylo dosaženo kladné výsledné saldo ve výši 143 632,7 tis.Kč
- při přezkoumání hospodaření města Sokolov za rok 2009 nebyly zjištěny chyby a nedostatky
- všechny příspěvkové organizace zřízené městem Sokolov dodržely závazné finanční vztahy ke zřizovateli a stanovené limity na rok 2009

**schvaluje**
v souladu s § 28 odst. 9), zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Základní škole Sokolov, Sokolovská 1507
odvod do rozpočtu zřizovatele za porušení rozpočtové kázně v roce 2009:
dle varianty b) tj., prominout

**doporučuje ZM schválit**
souhlas s celoročním hospodařením města Sokolov za rok 2009 bez výhrad

***T: 6.5.2010***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**226/9/10R/2010 Návrh na navýšení pracovního místa u Městské policie Sokolov**

RM

**schvaluje**
navýšení celkového počtu zaměstnanců o jednoho zaměstnance pro Městskou policii Sokolov. Průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený na plné zaměstnance pro rok 2010 bude činit 210.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Miroslava Kurcová***

**227/9/10R/2010 Organizační zabezpečení 26. ZM**

RM

**schvaluje**
organizační zabezpečení 26. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude konat dne 6.05.2010 od 15:00 hod

Pracovní představenstvo:
všichni členové rady města

Návrhová komise:
Bc. Alena Matěchová
JUDr. Jan Šíma
p. Josef Květoň
Mgr. Světlana Sojková
Ověřovatelé:
PhDr. Květoslava Nová
p. Vladimír Zima

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Rozbory hospodaření a závěrečný účet za rok 2009
Finanční a rozpočtová opatření, dotace a půjčky
Různé

***Termín: ihned:***
***Z: rada města***

Ing. Zdeněk Berka
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
starosta