Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
1. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 11.1.2011

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6-7 členů z celkového počtu 9

1/1/11R/2011 **Zápis č.1 z řádného jednání komise rozvoje města ze dne 13.12.2010**

RM

bere na vědomí
zápis č. 1 z ustavující schůze komise rozvoje města ze dne 13.12.2010

jmenuje
Ing. Věru Tomsovou za předsedkyni komise rozvoje města

jmenuje
Ing. Petra Beneše za místopředsedu komise rozvoje města

schvaluje
plán jednání komise rozvoje města v 1. pololetí 2011.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

2/1/11R/2011 **Zápis č. 1 z řádného jednání školské komise**

RM

bere na vědomí
zápis č. 1 z řádného jednání školské komise

jmenuje
paní Bc. Vlastu Kaiserovou předsedkyní školské komise

jmenuje
pana Marka Kříže místopředsedou školské komise.

T:

3/1/11R/2011 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis z 1. jednání komise sociální zdravotní, které se konalo dne 20.12.2010

jmenuje
PhDr. Mgr. Vratislava Smoleju předsedou komise sociální a zdravotní

jmenuje
MUDr. Helenu Němcovou místopředsedkyní komise sociální a zdravotní

Termín: ihned:

4/1/11R/2011 Zápis z 1. řádného jednání kulturní komise

RM

bere na vědomí
zápis z 1. řádného jednání kulturní komise konaného dne 13.12.2010

jmenuje
pana Petra Pfeifera předsedou kulturní komise

jmenuje
paní Lenku Šípovou místopředsedkyní kulturní komise.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

5/1/11R/2011 Zápis z 1. řádného jednání komise vnějších vztahů a cestovního ruchu

RM

bere na vědomí
zápis z 1. řádného jednání komise vnějších vztahů a cestovního ruchu konaného dne 15. 12. 2010

jmenuje
pana Antonína Lebedu předsedou komise vnějších vztahů a cestovního ruchu

jmenuje
pana RNDr. Miroslava Vidláka místopředsedou komise vnějších vztahů a cestovního ruchu.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

6/1/11R/2011 Zápis z 1. řádného jednání sportovní komise

RM

bere na vědomí
zápis z 1. řádného jednání sportovní komise konaného dne 13. 12. 2010

jmenuje
pana Pavla Ivaniče předsedou sportovní komise

jmenuje
paní Ing. Reginu Kindratovou místopředsedkyní sportovní komise.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

7/1/11R/2011 Zápis z 1. řádného jednání komise životního prostředí

RM

bere na vědomí
zápis z komise životního prostředí ze dne 13. prosince 2010

jmenuje
Ing. Josefa Krolopa za předsedu komise životního prostředí

jmenuje
p. Vladimíra Zimu za místopředsedu komise životního prostředí

schvaluje
plán práce komise životního prostředí na 1. pololetí 2011

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

8/1/11R/2011 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
další postup u bytové jednotky v Sokolově

a. Heyrovského dle varianty 3), tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit opětovně stejný byt za přísnějších podmínek (nájem na dobu určitou - 6 měsíců, nájemné ve výši 42,14 Kč/m2/měsíc)

b. Sportovní vyčkat na ukončení soudního řízení a na rozhodnutí soudu

neschvaluje
žádost o odpuštění úhrady nájemného u bytové jednotky v Sokolově, Alšova
paní

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

9/1/11R/2011 Odpis pohledávek za užívání bytů

RM

schvaluje
odpis pohledávek za užívání bytů dle předložených tabulek, které jsou v jednotlivých případech nižší než 20.000,-- Kč, tj. pohledávky v tabulkách A)

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

doporučuje ZM schválit
odpis pohledávek za užívání bytů dle předložených tabulek, které jsou v jednotlivých případech vyšších než 20.000,-- Kč, tj. pohledávky v tabulkách B)

T: 3.2.2011
Z: Ing. Pavel Beran

10/1/11R/2011 Prodej bytů

RM

doporučuje ZM neschválit
zařazení obytného domu v Sokolově, Petra Chelčického 1310-1311 do prodeje

T: 3.2.2011
Z: Ing. Pavel Beran

11/1/11R/2011 Prominutí penalizačních poplatků

RM

schvaluje
prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova , paní ve výši 50 % z částky 7.968,-- Kč, tj. částku 3.984,-- Kč

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

12/1/11R/2011 PSER B1 - aktualizace

RM

doporučuje ZM schválit
1. aktualizaci znění PSERu B1 dle důvodové zprávy, tj. vypuštění kapitoly B. Dotace na dokončené bytové jednotky v bodě 2 SYSTÉM PODPORY VÝSTAVBY BYTŮ A ÚDRŽBY BYTOVÉHO FONDU v programu PSER B1

2. vyplacení dotace na dokončenou bytovou jednotku za předpokladu:

- vydání kolaudačního rozhodnutí, kolaudačního souhlasu nebo stanoviska vydaného na základě oznámení užívání v termínu do 31.12.2010
- přijetí žádosti o dotaci v termínu do 31.3.2011

dle důvodové zprávy

T: 3.2.2011
Z: Ing. Pavel Beran

13/1/11R/2011 Nebytové prostory

RM

schvaluje
dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor na nám. Budovatelů a Komenského 113 společnosti Sokolovská bytová s.r.o., doplněný o termín ukončení platnosti dodatku č.1 k 31.12.2020, pokud nebude vlastní smlouva o nájmu ze dne 11.10.2010 ukončena dříve

dle důvodové zprávy

pověřuje
starostu města podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

14/1/11R/2011 Opakovaná žádost - vyhrazené parkování pro pana

RM

neschvaluje
vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu tělesně postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

15/1/11R/2011 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

schvaluje
prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

16/1/11R/2011 Vyhrazení parkovacích míst

RM

neschvaluje
vyhrazení 5 parkovacích míst pro nájemce ordinací v objektu č. p. 1568, ul. Josefa Kajetána Tyla, Sokolov (lékařský dům "Ohře") - MUDr. Libuši Sobotkovou, MUDr. Petra Sobotku, MUDr. Alexandra Blažka, MUDr. Alenu Tichou a MUDr. Aleše Dvořáka

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

17/1/11R/2011 Plán oprav místních komunikací na rok 2011

RM

revokuje
usnesení rady města č. 10/1a/10R/2010 ze dne 16.11.2010, kterým byl schválen plán oprav místních komunikací na rok 2011

schvaluje
plán oprav místních komunikací na rok 2011

T: 31.12.2011
Z: SOTES, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák

18/1/11R/2011 Pronájem, výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen

RM

schvaluje
1. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 326 m2 pro pana

2. výpůjčka části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 232 m2 pro pana

3. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 42 m2 pro pana

4. výpůjčku části pozemku p. č. 85 v k. ú. Sokolov o výměře cca 3 m2 pro Městský dům kultury Sokolov

5. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2321/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 40 m2

6. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2215/1 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

7. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro paní

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

19/1/11R/2011 Výběr dodavatele stavby "Snížení tepelných ztrát objektu – kino Alfa"

RM

schvaluje
výsledky zadávacího řízení na akci "Snížení tepelných ztrát objektu – kino Alfa"

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města uzavřením smlouvy o dílo na akci "Snížení tepelných ztrát objektu – kino Alfa" s vítězným uchazečem - společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

20/1/11R/2011 Výběrové řízení na dodavatele elektrické energie pro město a jeho organizace

RM

revokuje
bod 1. usnesení RM 418/16/10R/2010 ze dne 7. 9. 2010 - postup, podmínky a zadávací dokumentaci včetně příloh k výběrovému řízení na dodavatele silové energie pro město Sokolov a jeho organizace pro roky 2011 a 2012

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

revokuje
bod 2. usnesení RM 418/16/10R/2010 ze dne 7. 9. 2010 - jmenování členů výběrové komise včetně náhradníků

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
postup, podmínky a zadávací dokumentaci včetně příloh k výběrovému řízení na dodavatele silové energie pro město Sokolov a jeho organizace pro roky 2011 a 2012

dle důvodové zprávy včetně příloh

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

jmenuje
členy výběrové komise včetně náhradníků

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

21/1/11R/2011 Záchytné parkoviště Michal - Smlouva číslo Z_S14_12_8120028581 o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

RM

schvaluje
smlouvu č. Z_S14_12_8120028581 o uzavření budoucí smlouvy s firmou ČEZ Distribuce, a.s. o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci: „Záchytné parkoviště Michal", dle důvodové zprávy a pověřuje starostu svým podpisem.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

22/1/11R/2011 Záchytné parkoviště Michal - Smlouva číslo Z_S14_12_8120028593 o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

RM

schvaluje
smlouvu č. Z_S14_12_8120028593 o uzavření budoucí smlouvy s firmou ČEZ Distribuce, a.s. o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci: „Záchytné parkoviště Michal", dle důvodové zprávy a pověřuje starostu svým podpisem.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

23/1/11R/2011 Zelená školní zahrada - vyhlášení soutěže

RM

vyhlašuje
čtvrtý ročník soutěže sokolovských školních a předškolních zařízení o nejlepší projekt "Zelené školní zahrady"

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

24/1/11R/2011 Žádost občanského sdružení Natura 99 o odpuštění částky 20 000,- Kč

RM

projednala
žádost o odpuštění částky 20 000,-Kč OS - Natura 99

doporučuje ZM neschválit
odpuštění částky 20 000,-Kč OS - Natura 99, dle podmínek uvedených ve smlouvě.

Termín: ihned:

25/1/11R/2011 Ceník nájmů v klášterním kostele sv. Antonína Paduánského na rok 2011

RM

bere na vědomí
ceník nájmů v prostorách klášterního kostela sv. Antonína Paduánského na rok 2011.

T: 1.1.2011
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

26/1/11R/2011 Nominace na Osobnost roku 2010

RM

schvaluje
nominace osobností v anketě Osobnost roku 2010 dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

27/1/11R/2011 Expertní skupina ve školství

RM

stanovuje
expertní skupinu ve školství dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

28/1/11R/2011 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím darů v celkové hodnotě 24 500 Kč vymezených v příloze návrhu na usnesení, darem do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

29/1/11R/2011 Změna platových výměrů ředitelům školských příspěvkových organizací v návaznosti na NV č. 381/2010 Sb. a zařazení ředitele Základní školy Sokolov, Pionýrů 1614 do 13. platové třídy

RM

bere na vědomí
změnu platových výměrů ředitelům školských příspěvkových organizací v návaznosti na NV č. 381/2010 Sb. a zařazení ředitele Základní školy Sokolov, Pionýrů 1614 do 13. platové třídy

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předat nový platový výměr ředitelům školských příspěvkových organizací.

T: 14.1.2011
Z: Mgr. Světlana Sojková

30/1/11R/2011 Žádost o bezplatné užití znaku

RM

schvaluje
žádost SK KONTAKT Karlovy Vary o bezplatné užití znaku města na propagačních materiálech k akci POHÁREK 2011, X. ročník plaveckých závodů tělesně postižených.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

31/1/11R/2011 Žádost o finanční příspěvek - Český svaz bojovníků za svobodu Sokolov

RM

schvaluje
poskytnutí finančního příspěvku pro Český svaz bojovníků za svobodu Sokolov ve výši 7 500,- Kč na celoroční činnost.

Termín: ihned:

32/1/11R/2011 Smlouva o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2011

RM

schvaluje
Smlouvu o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2011 se společností SOTES Sokolov s. r. o.

pověřuje
starostu města podpisem této smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

33/1/11R/2011 Zpráva o kontrole nemovitosti Staré náměstí č.p. 139

RM

bere na vědomí
zprávu o stavu nemovitosti Staré náměstí č.p. 139 na parcele p.č. 225/1 v k.ú. Sokolov

Termín: ihned:

34/1/11R/2011 Prominutí pohledávky

RM

rozhodla
na základě žádosti , trvale bytem v Sokolově, Slavíčkova zbaveného způsobilosti k právním úkonům, zastoupeného opatrovníkem městem Sokolov, ze dne 13.12.2010 o prominutí pohledávky ve výši 18.246 Kč, představující úrok ze smlouvy o převodu bytové jednotky ze dne 18.4.2003 ve výši 12.504 Kč, úrok z prodlení ve výši 4.412 Kč a soudní poplatek ve výši 1.330 Kč, za níž dlužník odpovídá na základě usnesení Okresního soudu v Sokolově ze dne 22.9.2008, č.j. 18 D 152/2007 a smlouvy o převodu bytové jednotky ze dne 18.4.2003;

schvaluje
uzavření dohody o prominutí pohledávky, specifikované v bodu I návrhu na usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

35/1/11R/2011 Schválení projektu prevence kriminality Bezpečné město – průzkum pocitu bezpečí pro rok 2011 s vyčleněním vlastní finanční spoluúčasti ve výši 20 % z celkových nákladů.

RM

schvaluje
spoluúčast s 20% podílem města na neinvestičním projektu prevence kriminality pro rok 2011 vypsaného Karlovarským krajským úřadem.

T:
Z: Mgr. Hana Procházková

36/1/11R/2011 Stanovení paušální částky náhrady ušlého výdělku neuvolněným členům ZM na rok 2011

RM

doporučuje ZM schválit
v souladu s § 71 odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, návrh na stanovení paušální částky, kterou bude město poskytovat ze svých rozpočtových prostředků, jako náhradu ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce, neuvolněným členům ZM, kteří nejsou v pracovním nebo v jiném obdobném poměru

T: 11.1.2011
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

37/1/11R/2011 Žádost HC Baník Sokolov - užití grantu na celoroční činnost roku 2010

RM

projednala
žádost Sportovního klubu HC Baník Sokolov, o.s., IČ 18248039, týkající se rozšíření účelu užití grantu přiděleného na celoroční činnost roku 2010 a vzhledem ke skutečnostem, uvedeným v důvodové zprávě

doporučuje ZM neschválit
žádost Sportovního klubu HC Baník Sokolov, o.s., IČ 18248039, týkající se rozšíření účelu užití grantu přiděleného na celoroční činnost roku 2010.

Termín: ihned:
Z: Ing. Dagmar Mašková

doporučuje ZM schválit
po provedení vyúčtování grantu přiděleného na celoroční činnost roku 2010 o.s. Sportovní klub HC Baník Sokolov přesun nevyčerpaných prostředků (maximálně však do výše Kč 200 000,-) do rozpočtu kapitoly 5 Odboru školství a kultury.

T: průběžně:
Z: Ing. Věra Mlezivová

38/1/11R/2011 Žádost o převod nájmu bytů na Dolmen, o.p.s.

RM

schvaluje
převod nájmů bytů č. 505 a č. 703 v DPS Komenského 113, Sokolov přidělených Karlovarskému kraji se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary – Dvory, IČ 70891168 na organizaci Dolmen, o. p. s., agenturu pro chráněné bydlení, se sídlem Lužická 920/7, 460 01, Liberec 1 – Staré město, IČ:27291049 na základě jejich žádosti k datu ukončení projektu, tj. 30. 04. 2011

Termín: ihned:
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

39/1/11R/2011 Komise rady města

RM

odvolává
člena komise rozvoje města pana Pavla Heinze

Termín: ihned:

jmenuje
pana Ottu Omasztu členem komise rozvoje města

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

40/1/11R/2011 <u>Soutěž Nejlepší nápad desetiletí</u>

RM

<u>schvaluje</u>
Ing. Jiřího Pöpperleho členem pracovní skupiny Karlovarského kraje k zahájení realizace oceněného projektu "Zoologická zahrada Karlovarského kraje". Jako náhradník je schválen Ing. Karel Jakobec.

Termín: ihned:

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta