Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
6. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 22. 3. 2011

Rada města Sokolova
za přítomnosti 7 - 9 členů z celkového počtu 9

159/6/11R/2011 Valná hromada společnosti Správa sportovních zařízení, spol. s r.o.

RM

schvaluje
v rámci působnosti valné hromady Správy sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o.:

poskytnutí finančních prostředků ve výši 1.105.000,- Kč z rozpočtu města Sokolova, formou příspěvku společníka, na nákup mycích strojů, rotační sekačky a defibrilátoru

Termín: ihned:
Z: Ján Pari, jednatel Správy sportovních zařízení

160/6/11R/2011 Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou

RM

schvaluje
přidělení bytů o velikosti 1+0 v domech s pečovatelskou službou těmto žadatelům:

T: 30.4.2011
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

schvaluje
přidělení bytu o velikosti 1+1 v domě s pečovatelskou službou manželům

T: 30.4.2011
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

neschvaluje
přidělení bytu v domech s pečovatelskou službou o velikosti 1+0 těmto žadatelům:

T: 30.4.2011
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

161/6/11R/2011 Ozdravné rekondiční pobyty

RM

schvaluje
poskytnutí dotace Svazu postižených civilizačními chorobami, o. s. Sokolov, Hornická 1595, IČ 14705745 na ozdravný rekondiční pobyt pro dospělé kardiaky, členy organizace, občany města Sokolova ve výši 9 000 Kč

T: 15.4.2001
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

schvaluje
poskytnutí dotace Svazu postižených civilizačními chorobami, o. s. Sokolov, Hornická 1595, IČ 14705745 na ozdravný rekondiční pobyt pro dospělé onkologicky nemocné, členy organizace, občany města Sokolova ve výši 9 000 Kč

T: 15.4.2011
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

162/6/11R/2011 Stav školské sítě mateřských a základních škol v Sokolově

RM

doporučuje ZM
projednat předložený materiál "Stav školské sítě mateřských a základních škol v Sokolově"

T: průběžně:
Z: Mgr. Světlana Sojková

163/6/11R/2011 Žádost o poskytnutí finanční dotace Základní škole Sokolov, Rokycanova 258

RM

schvaluje
poskytnutí finanční dotace Základní škole Sokolov, Rokycanova 258, IČ: 69978751 ve výši 10 tis. Kč na dopravné a zhotovení trik v rámci akce Zlatý Ámos - dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

164/6/11R/2011 Žádost Městské knihovny Sokolov o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím majetku v celkové hodnotě 10.013 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

165/6/11R/2011 Revokace usnesení rady města č. 122/4/11R/2011: příspěvek na propagaci města (projekt Sociální vůz dětem)

RM

revokuje
usnesení číslo 122/4/11R/2011

schvaluje
zakoupení reklamní plochy na vozidle v projektu "Sociální automobil" formou úhrady faktury agentuře KOMPAKT, spol. s.r.o, Opletalova 683, 290 01 Poděbrady, IČ 49551027 ve výši 20.000,- Kč včetně DPH jako podporu pořízení vozidla.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

166/6/11R/2011 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
další postup u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů , dle varianty C), tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit opětovně stejný byt za přísnějších podmínek, doba určitá 6 měsíců a nájemné ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

167/6/11R/2011 <u>Majetkové záležitosti</u>

RM

<u>doporučuje ZM revokovat</u>
1.1. Usnesení 3. ZM ze dne 03.02.2011 č. 2/3Z/2011, bod č. 3. 1.
bezúplatný převod částí pozemků p. č. 370 o výměře cca 491 m2, p. č. 4021/1 (dle GP p. č. 4021/246) o výměře cca 11939 m2, p. č. 4021/239 (dle GP p. č. 4021/243) o výměře cca 3011 m2 a p. č. 4024/7 o výměře cca 406 m2, vše v k. ú. Sokolov a společné celkové výměře cca 15847 m2

ve smyslu jeho nového znění - nahrazení:
bezúplatný převod částí pozemků p. č. 370/2 o výměře cca 491 m2, p. č. 4021/1 (dle GP p. č. 4021/246) o výměře cca 11939 m2, p. č. 4021/239 (dle GP p. č. 4021/243) o výměře cca 3011 m2 a p. č. 4024/7 o výměře cca 406 m2, vše v k. ú. Sokolov a společné celkové výměře cca 15847 m2

1.2. Usnesení 28. ZM ze dne 23.09.2010 č. 7/28Z/2010, bod č. 2.1.
pronájem s následným prodejem části pozemku p. č. 4088/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 1500 m2 společnosti UNICORN – Vzdělávací centrum Sokolov, v.o.s., Jiřího z Poděbrad 2017, za cenu 750 Kč/m2 z důvodu odstoupení společnosti od realizace jejího záměru

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

<u>doporučuje ZM schválit</u>
2. Záměr pronájmu pozemku s následným prodejem
2.1. části pozemku p. č. 446/6 o výměře cca 80 m2 v k. ú. Sokolov

3. Prodej
3.1. části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 20 m2 manželům

3.2. pozemků p. č. o výměře 111 m2 a p. č. o výměře 745 m2, oba v k. ú. Sokolov

5. Bezúplatný převod
5.1. částí pozemků p. č. 370/2 o výměře cca 491 m2, p. č. 4021/1 (dle GP p. č. 4021/246) o výměře cca 11939 m2, p. č. 4021/239 (dle GP p. č. 4021/243) o výměře cca 3011 m2 a p. č. 4024/7 o výměře cca 406 m2, vše v k. ú. Sokolov Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolov, Chebská 282

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM neschválit
4. Úplatné nabytí
4.1. pozemků p. č. 1492/153 o výměře 772 m2 a p. č. 4040/81 o výměře 1974 m2, oba v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

168/6/11R/2011 Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů

RM

doporučuje ZM schválit
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 469/6 v katastrálním území Vítkov u Sokolova a obci Sokolov a na pozemek p. č. 4022/1 v k. ú. a obci Sokolov ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik

2. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. 1234/13, 1498/1 a 4084/6, všechny v katastrálním území a obci Sokolov, pozemky p. č. 474/2, 476/7, 488/2, 489/1, všechny v katastrálním území Vítkov u Sokolova a obci Sokolov a pozemky PK 142 (část poz. p. č. 187/6), PK 143/2 (část poz. p. č. 188), PK 147/2 (části pozemku p. č. 187/2) a PK147/5 (části poz. p. č. 187/17), vše v katastrálním území Vítkov u Sokolova a obci Sokolov ve vlastnictví Sokolovské uhelné, právního nástupce, a. s.

3. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. v katastrálním území a obci Sokolov ve vlastnictví manželů

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

169/6/11R/2011 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

neschvaluje
vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

170/6/11R/2011 <u>Pozemky, zřízení věcných břemen</u>

RM

<u>schvaluje</u>
1. dodatek k nájemní smlouvě - pronájem pozemků za účelem umístění billboardů v Sokolově se společností Outdoor Akzent s.r.o. Praha

2. ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2436/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca m2 s panem

3. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 161/1, 243/1 v k. ú. Sokolov pro společnost Telefónica 02 Czech Republic, a. s. Praha

4. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 2846/32, 2874/1, 3421/14, 2509/1, 2846/31, 2846/29 v k. ú. Sokolov pro společnost Telefónica 02 Czech Republic, a. s. Praha

5. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1492/13 v k. ú. Sokolov pro společnost Telefónica 02 Czech Republic, a. s. Praha

6. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 4088/20, 4088/1 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

7. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. v k. ú. Sokolov pro pana

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

<u>neschvaluje</u>
8. prominutí placení nájemného - pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 490 m2 pro pana

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

171/6/11R/2011 <u>Odprodej strojního zařízení VS-62 - ZŠ ul. Boženy Němcové 1784, Sokolov, VS-61 - ZŠ ul. Pionýrů 1614, Sokolov</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
a) odprodej strojního zařízení výměníkové stanice 62 - ZŠ ul. Boženy Němcové 1784, Sokolov, Sokolovské bytové s.r.o., Komenského 77, Sokolov, za cenu 174.000,- Kč bez

DPH, na základě znaleckého posudku č. 275/2011
b) odprodej strojního zařízení výměníkové stanice 61 - ZŠ ul. Pionýrů 1614, Sokolov, Sokolovské bytové s.r.o., Komenského 77, Sokolov, za cenu 136.000,- Kč bez DPH, na základě znaleckého posudku č. 274/2011

dle důvodové zprávy

T: 31.3.2011
Z: Ing. Pavel Beran

172/6/11R/2011 Výběrové řízení na dodavatele stavby "Areál Baník – výkonové ozvučení zimního stadionu"

RM

schvaluje
a) zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele stavby "Areál Baník - výkonové ozvučení zimního stadionu"
b) seznam obeslaných firem doplněný o společnosti Bajba, Sokolov a AV Media, a.s., Plzeň
c) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

173/6/11R/2011 Výběrové řízení na dodavatele silové elektrické energie pro město Sokolov a jeho organizace

RM

schvaluje
opravenou zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dodavatele elektrické energie pro město Sokolov a jeho organizace včetně řešení situace s námitkou firmy Centropol Energy

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

174/6/11R/2011 Ideový výhled na řešení areálu SOTES s.r.o. včetně stavby nové správní budovy

RM

bere na vědomí
informaci k možnostem řešení situace areálu společnosti SOTES včetně výstavby nové správní budovy, které byly předloženy jejím vedením

ukládá
společnosti SOTES rozpracovat další variantní řešení

kontrol. termín: 30.6.2011
Z: Sotes, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák

175/6/11R/2011 Kontrola plnění úkolů

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 327/13/10/2010 RM

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 17/17/2009 ZM; 7/28/2010 ZM bod 3.2.; 12/3/2011 ZM; 13/3/2011 ZM bod 2 a 3; 18/3/2011 ZM a 24/3/2011 ZM a u usnesení č. 12/23/2009 ZM prodloužení termínu do 30.9.2011, u usnesení č. 11/25/2010 ZM prodloužení termínu do 31.5.2011

T: 31.3.2011

176/6/11R/2011 Organizační zabezpečení 4. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude konat 31.3.2011

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 4. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 31.3.2011 od 15:00 hod

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
p. Miloslav Čermák
Ing. Eva Valjentová
Mgr. Ivo Záleský
Ing. Valentina Vachatová - vedoucí samostatného oddělení finanční kontroly

Ověřovatele:
Ing. Jiří Pöpperl
Mgr. Ladislav Sedláček

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Granty - akce II.Q.2011
Majetkové záležitosti
Vyhodnocení inventarizace majetku a závazků za rok 2010
Finanční záležitosti, rozpočtová opatření
Majetkové záležitosti

T: 31.3.2011

177/6/11R/2011 Zpráva o činnosti odboru obecní živnostenský úřad za rok 2010

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru obecní živnostenský úřad za rok 2010

Termín: ihned:

178/6/11R/2011 Limity volání

RM

schvaluje
nové limity pro volání z mobilních telefonů snížené o 10% oproti návrhům uvedeným v důvodové zprávě, pokud to umožňuje výše sjednaných paušálních plateb (vyšší limit).

T: průběžně: 22.3.2011
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

179/6/11R/2011 Odměny dobrovolným hasičům za nezištnou pomoc městu Sokolov při povodních.

RM

schvaluje
poskytnutí věcných darů jednotkám dobrovolných hasičů z obcí Březová, Chodov, Kynšperk nad Ohří a Lomnice dle důvodové zprávy s úpravou a schvaluje darovací smlouvu v příloze č. 1.

T: 31.5.2011
Z: Vladimír Cabalka

pověřuje
starostu města podpisem darovacích smluv.

T: 31.5.2011

180/6/11R/2011 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 2/2011 ze dne 21.3.2011

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
závěry z jednání finančního výboru - poř.č. 2/2011 ze dne 21.3.2011

T: 31.3.2011
Z: tajemnice výboru ZM

181/6/11R/2011 Změna úrokové sazby k hypotečnímu úvěru

RM

doporučuje ZM schválit
konstrukci úrokové sazby dle smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. 039000230681 ze dne 11. 1. 2001 na celou zbývající dobu trvání obchodu, to je do 20. 12. 2012 ve výši 3,33% p. a.

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem dodatku ke smlouvě o hypotečním úvěru.

T: 8.4.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

182/6/11R/2011 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. II/2011 a tvorba finanční pojistky

RM

doporučuje ZM schválit
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. II/2011 dle předložené důvodové zprávy doplněnou o změny, které byly projednány na jednání rady

T: 31.3.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

doporučuje ZM schválit
vytvoření finanční pojistky ve výši 26 867,1 tis. Kč k eliminaci výpadku zdrojů ve výši 27 mil. Kč, který vznikl z důvodu rizika při likvidaci (zpeněžení) cenných papírů spravovaných společností KEY Investmens, a. s.

T: 31.12.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

183/6/11R/2011 Dohoda o změně Zakládací smlouvy

RM

doporučuje ZM schválit
dohodu o změně Zakládací smlouvy o založení obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko o.p.s. ze dne 21.07.2006.

Zakladatelé mají zájem změnit původní znění Zakládací smlouvy a uvést jí do souladu se

současným zněním zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, ve znění jeho poslední novelizace provedené zákonem č. 231/2010 Sb..

<u>doporučuje ZM pověřit</u>
starostu města podpisem dokumentů a smluv souvisejících s touto změnou.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta