Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
9. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 3. 5. 2011

Rada města Sokolova
za přítomnosti 5 - 9 členů z celkového počtu 9

232/9/11R/2011 Zpráva o stavu komunitního plánování sociálních služeb

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
zprávu o stavu komunitního plánování sociálních věcí a vyhodnocení Plánu práce pro oblast sociálních služeb za rok 2010

doporučuje ZM
doplnit Plán práce pro oblast sociálních služeb takto:
V. priorita - obecná podpora rozvoje sociálních služeb o úkol č. 6: nalezení vhodného využití zařízení (prostor) Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru po skončení udržitelnosti projektu

T:
Z: Bc. Soňa Zaschkeová

233/9/11R/2011 Zpráva o činnosti OSVZ - orgánu sociálně- právní ochrany dětí

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti orgánu sociálně právní ochrany dětí za rok 2010

Termín: ihned:

234/9/11R/2011 Smlouva o dílo - koncept do kroniky města za rok 2010

RM

schvaluje
návrh Smlouvy o dílo - zhotovení konceptu kroniky města Sokolov za rok 2010,

zapracování připomínek objednatele a vlastní zápis do kroniky, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení - dle důvodové zprávy

pověřuje
starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

235/9/11R/2011 Spolupráce a partnerství v cestovním ruchu na Sokolovsku – Destinační společnost Sokolovsko, o.p.s.

RM

nepřijala usnesení k bodu:
Memorandum "Spolupráce o partnerství v cestovním ruchu na Sokolovsku" předložené Destinační společností Sokolovsko, o.p.s. - dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

236/9/11R/2011 Úprava osobního příplatku ředitele Základní školy Sokolov, Švabinského 1702

RM

projednala
úpravu osobního příplatku ředitele Základní školy Sokolov, Švabinského 1702

schvaluje
úpravu osobního příplatku ředitele Základní školy Sokolov, Švabinského 1702

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předat nový platový výměr řediteli Základní školy Sokolov, Švabinského 1702.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

237/9/11R/2011 Žádost o navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny Základní školy Sokolov, Rokycanova 258

RM

schvaluje
žádost o navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny Základní školy Sokolov, Rokycanova 258 ze stávajících 90 na 120 žáků s účinností od 1. 9. 2011

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

238/9/11R/2011 Zpráva o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2010

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2010

Termín: ihned:

239/9/11R/2011 Bytové záležitosti

RM

revokuje
usnesení rady města ze dne 19.04.2011 číslo 219/8/11R/2011 v bodě a.

schvaluje

a) přidělení bytové jednotky v Sokolově, Alšova jako náhradní byt pro paní , na dobu určitou 6 měsíců, výše nájmu 50,-- Kč/m2/měsíc

b) přidělení bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova jako náhradní byt pro pana , na dobu určitou 6 měsíců, výše nájmu 50,-- Kč/m2/měsíc

c) další postup u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů dle varianty c), tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit stejný byt za přísnějších podmínek, na dobu určitou 3 měsíce, výše nájmu 50,-- Kč/m2/měsíc

d) přidělení městského bytu v Sokolově, Karla Havlíčka Borovského pro pana s nájemným ve výši 57,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 2 roky

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

240/9/11R/2011 Dědictví

RM

schvaluje
převzetí dědictví po zemřelé , posledně bytem Jiřího z Poděbrad

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

241/9/11R/2011 Žádost Sokolovské bytové s.r.o. o povolení odepisování technického zhodnocení pronajaté budovy

RM

schvaluje
a) odepisování technického zhodnocení pronajaté budovy společnosti Sokolovská bytová s.r.o., Komenského 77, Sokolov

b) znění smlouvy o technickém zhodnocení pronajatého majetku a jeho odepisování - archiv v budově areálu Komenského 77, Sokolov

c) znění smlouvy o technickém zhodnocení pronajatého majetku a jeho odepisování - regulace a úprava ústředního vytápění v budovách areálu Komenského 77, Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města Ing. Zdeňka Berku podpisem těchto smluv

242/9/11R/2011 Nebytové prostory

RM

souhlasí
s odepisováním investované částky ve výši 521.548,- Kč společností M.U.S.P.., a.s. Plzeň, Podnikatelská 15, Plzeň

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

243/9/11R/2011 Dodatek č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/20.00547 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad v rámci projektu "Rekonstrukce budovy městského úřadu - 2. etapa"

RM

doporučuje ZM schválit
znění Dodatku č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/20.00547 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad v rámci projektu "Rekonstrukce budovy městského úřadu - 2. etapa"

- dle důvodové zprávy

T: 12.5.2011
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM pověřit
starostu podpisem tohoto Dodatku č. 2

T: 12.5.2011
Z: Ing. Pavel Beran

244/9/11R/2011 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM revokovat
1.1. Usnesení 27. ZM ze dne 17.06.2010 č. 8/27Z/2010, bod č. 6.1.
změna ujednání nájemní smlouvy a smlouvy o budoucím prodeji na část pozemku p. č. 3291/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 70 m2 s paní za účelem realizace stavby - přístavba ke stávajícímu objektu č. p. a vybudování parkoviště v ul. Boženy Němcové, Sokolov

- dle důvodové zprávy

T: 12.5.2011
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM schválit
2. Záměr bezúplatného převodu
2.1. části pozemku p. č. 433/28 o výměře 283 m2 v k. ú. Sokolov

3. Záměr prodeje
3.1. části pozemku p. č. 1631/30 o výměře cca 300 m2 a části pozemku p. č. 1631/31 o výměře 150 m2, vše v k. ú. Sokolov
3.2. pozemku p. č. 2057 v k. ú. Sokolov o výměře 52 m2
3.3. části pozemku p. č. 411/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 5 m2

4. Pronájem s následným prodejem
4.1. části pozemku p. č. o výměře cca 80 m2 v k. ú. Sokolov panu

5. Úplatné nabytí
5.1. části pozemku p. č. o výměře 73 m2 v k. ú. Sokolov od manželů

6. Bezúplatné nabytí
6.1. části pozemku p. č. 434 o výměře 296 m2 v k. ú. Sokolov od Karlovarského kraje, se sídlem Karlovy Vary - Dvory, Závodní 353/88, PSČ 360 02, s právem správy nemovitostí pro Střední školu živnostenskou Sokolov

- dle důvodové zprávy

T: 12.5.2011
Z: Ing. Pavel Beran

245/9/11R/2011 **Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů**

RM

doporučuje ZM schválit
vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. v katastrálním území Vítkov u Sokolova a obci Sokolov ve vlastnictví

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

246/9/11R/2011 **Pronájem pozemků a zřízení věcných břemen**

RM

schvaluje
1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 3279/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 15 m2

3. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 2603/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 94 m2

4. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1492/6, 1492/7, 1492/9, 4046/1 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

5. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3408/1 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

6. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 265/6, 137/1, 871/2 v k. ú. Sokolov pro společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s. Sokolov

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Pavel Beran

neschvaluje
2. záměr pronájmu pozemku p. č. 3873/1 v k. ú. Sokolov o výměře 49068 m2

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

247/9/11R/2011 Vyhodnocení zimní údržby místních komunikací za zimní období 2010 - 2011

RM

bere na vědomí
zprávu o vyhodnocení zimní údržby místních komunikací za zimní období 2010 - 2011

Termín: ihned:
Z: Sotes, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák

248/9/11R/2011 Delegování na jednání valné hromady Koupaliště Michal, s.r.o.

RM

doporučuje ZM schválit
v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění delegování starosty Ing. Zdeňka Berky jako zástupce společníka obchodní společnosti Koupaliště Michal, s.r.o. na jednání valné hromady, která bude rozhodovat o těchto záležitostech:

1. Volba orgánů valné hromady
2. Schválení řádné roční závěrky za rok 2010 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2010
3. Schválení podnikatelského záměru na rok 2011
4. Odměňování jednatele společnosti

doporučuje ZM uložit
starostovi Ing. Zdeňku Berkovi, aby za město Sokolov jako společníka na jednání valné hromady Koupaliště Michal, s.r.o. kladně rozhodl o těchto záležitostech:

1. Volba orgánů valné hromady
2. Schválení řádné roční účetní závěrky za rok 2010 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2010
3. Schválení podnikatelského záměru na rok 2011
4. Odměňování jednatele společnosti

T: 30.6.2011
Z: Ing. Zdeněk Berka

249/9/11R/2011 Revokace usnesení ZM č.23/3Z/2011 - souhlas s prodejem pohledávky

RM

nedoporučuje
revokaci usnesení ZM ze dne 3.2.2011 č. 23/3Z/2011 ve smyslu jeho nového znění:

Udělení souhlasu ČSOB Asset Management, a.s., člen skupiny ČSOB s prodejem pohledávky za islandskou bankou Glitnir Banki, dosáhne-li dostupná cena minimálně úrovně 20 % nominální hodnoty dluhopisu

T: 31.12.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

250/9/11R/2011 Ukončení termínovaného vkladu na vkladovém účtu u J&T Banky, a. s.

RM

doporučuje ZM schválit
neukončení smlouvy s J&T Bankou, a. s. a na další jednoleté období ponechat na účtu dosavadní vklad ve výši 15 050 000 Kč

T: 20.6.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

251/9/11R/2011 Závěrečný účet města Sokolova za rok 2010

RM

projednala
závěrečný účet města Sokolova za rok 2010

konstatuje
že:
- celkové příjmy (včetně oblasti financování) dosáhly výše 905 656,1 tis. Kč a byly splněny na 99 % plánovaného rozpočtu

- celkové výdaje (vč. oblasti financování) byly čerpány ve výši 796 510,6 tis. Kč, to je 87 % plánovaného rozpočtu

- za rok 2010 bylo dosaženo kladné výsledné saldo ve výši 109 145,5 tis.Kč

- při přezkoumání hospodaření města Sokolova za rok 2010 nebyly zjištěny chyby a nedostatky

- všechny příspěvkové organizace zřízené městem Sokolov dodržely závazné finanční vztahy ke zřizovateli a stanovené limity na rok 2010

doporučuje ZM schválit
souhlas s celoročním hospodařením města Sokolova za rok 2010 bez výhrad

T: 12.5.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

252/9/11R/2011 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. III/2011

RM

doporučuje ZM schválit
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. III/2011 dle předložené důvodové zprávy a včetně doplnění o přijatou dotaci ve výši 98,5 tis. Kč na výsadbu minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin a poskytování náhrad zvýšených nákladů za období - II. pololetí 2010.

T: 12.5.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

253/9/11R/2011 Zpráva z provedené kontroly nákupu HW a SW na odboru informatiky městského úřadu v r. 2009-2010

RM

doporučuje ZM schválit
zprávu z provedené kontroly nákupu HW a SW na odboru informatiky městského úřadu v r. 2009-2010.

T: 3.5.2011

254/9/11R/2011 Usnesení 5. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 11.4.2011

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
usnesení 5. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolov konaného dne 11.4.2011.

T: 3.5.2011

255/9/11R/2011 Zápis č.5 z řádného jednání komise rozvoje města ze dne 20. dubna 2011

RM

bere na vědomí
zápis č.5 z řádného jednání komise rozvoje města ze dne 20.04.2011

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

256/9/11R/2011 Zápis ze 4. jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí ze dne 23.3.2011

RM

bere na vědomí
zápis ze 4. jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských činností ze dne 23. 3. 2011

Termín: ihned:

257/9/11R/2011 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 3/2011 ze dne 2.5. 2011

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
závěry z jednání finančního výboru - poř.č. 3/2011 ze dne 2. 5.2011

T: 12.5.2011
Z: tajemnice výboru ZM

258/9/11R/2011 Organizační zabezpečení 5. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 12.5.2011

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 5. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 12.5.2011 od 15:00 hod

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
Bc. Vlasta Kaiserová
PhDr. Květoslava Nová
Ing. Alexandr Martinec

Ověřovatele:
Mgr. Tomáš Provazník
Mgr. Ivo Záleský

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Rozbory hospodaření a závěrečný účet za rok 2010
Finanční a rozpočtová opatření
Aktualizace materiálu Sokolov bezbariérové město

T: 12.5.2011
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

259/9/11R/2011 **Zrušení výběrového řízení na služby "Modernizace Kamerového monitorovacího systému a správy Informačního systému Městské policie Sokolov."**

RM

schvaluje
zrušení výběrového řízení na služby "Modernizace Kamerového monitorovacího systému a správy Informačního systému Městské policie Sokolov" dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta