**Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

# M Ě S T O  S O K O L O V

**U S N E S E N Í**
12. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 14.6.2011

**Rada města Sokolova**
**za přítomnosti 6-7 členů z celkového počtu 9**

**316/12/11R/2011** **Valná hromada SOTES Sokolov s. r. o. - schválení příplatku společníka mimo základní kapitál na realizaci parkovacích automatů v ul. U Divadla a Roosewelttova**

RM

**schvaluje**
v rámci působnosti valné hromady společnosti SOTES Sokolov s. r. o. příplatek společníka mimo základní kapitál ve výši 970.000 Kč na realizaci 3 ks parkovacích automatů v ulici U Divadla a Roosewelttova

- dle rozpočtové změny poř. č. II/2011

***Termín: ihned:***
***Z: Sotes, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák***

**317/12/11R/2011** **Hospodářská budova SOTES - nová varianta**

RM

**doporučuje ZM schválit**
revokaci usnesení zastupitelstva č. 23/22Z/2009, kterým bylo schváleno podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy programu Nemovitosti pro projekt "Hospodářská budova SOTES Sokolov s.r.o."

- dle důvodové zprávy.

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM schválit**
a) předání akce společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o., včetně územního rozhodnutí, stavebního povolení a výběrového řízení

b) změnu stavby před dokončením ve smyslu změny investora z města Sokolov na společnost SOTES Sokolov, spol. s r.o., včetně převedení veškerých smluv uzavřených v rámci projektové přípravy nutných pro realizaci stavby

c) uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro společnost SOTES Sokolov, spol. s r.o.

d) realizovat navýšení základního jmění společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o. o 12.344.600,- Kč na realizaci stavby a nákup projektové dokumentace

e) realizovat prodej projektové dokumentace společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o. za částku 2.344.600,- Kč

- dle důvodové zprávy.

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**318/12/11R/2011 Vnitřní předpis pro stanovení minimálních cen pozemků ve vlastnictví města Sokolov - nové znění**

RM

**doporučuje ZM schválit**
předložený Vnitřní předpis pro stanovení minimálních cen pozemků ve vlastnictví města Sokolova - nové znění

- dle důvodové zprávy

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**319/12/11R/2011 Majetkové záležitosti**

RM

**doporučuje ZM revokovat**
1.1. Usnesení 2. ZM ze dne 16.12.2010 č. 7/2Z/2010, bod č. 1. 1.
prodej části pozemku p. č. 4088/1 v k. ú. Sokolov o výměře 453 m2 společnosti Robin Oil s.r.o.

- dle důvodové zprávy

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM schválit**
2. Záměr prodeje

2.1. pozemků p. č. 430/1 o výměře 903 m2, p. č. 431 o výměře 901 m2, p. č. 675 o výměře 963 m2, p. č. 423/3 o výměře 571 m2, p. č. 423/4 o výměře 832 m2, p. č. 423/13 o výměře 251 m2 a p. č. 3758/33 o výměře 479 m2, vše v k. ú. Sokolov

2.2. pozemku p. č. 567/1 o výměře 302 m2 v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy a schváleného vnitřního předpisu pro stanovení minimálních cen

pozemků ve vlastnictví města Sokolov

3. Bezúplatný převod

3.1. části pozemku p. č. 433/28 o výměře 283 m2 v k. ú. Sokolov Karlovarskému kraji, se sídlem Karlovy Vary – Dvory, Závodní 353/88, PSČ 360 02, s právem správy nemovitostí pro Střední školu živnostenskou Sokolov

- dle důvodové zprávy

4. Prodej

4.1. části pozemku p. č. o výměře cca 300 m2 a části pozemku p. č. 1631/31 o výměře 150 m2, vše v k. ú. Sokolov

4.2. pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 52 m2 manželům

4.3. části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 5 m2 manželům

- dle důvodové zprávy a schváleného vnitřního předpisu pro stanovení minimálních cen pozemků ve vlastnictví města Sokolov

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**doporučuje ZM neschválit**
2. Záměr prodeje

2.3. pozemku p. č. 3479 o výměře 1126 m2 v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy a schváleného vnitřního předpisu pro stanovení minimálních cen pozemků ve vlastnictví města Sokolov

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**320/12/11R/2011 Nebytové prostory**

RM

**revokuje**
usnesení Rady města Sokolova č. 220/8/11R/2011 - bod 1. ze dne 19.04.2011

**schvaluje**
pronájem nebytového prostoru ul. Marie Majerové 1752, Sokolov, zájemci:

, bytem Marie Majerové , Sokolov, za účelem prodeje potravin (zapomněnka)

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek***

**321/12/11R/2011 Pronájem, výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen**

RM

**schvaluje**
1. změnu smluvního ujednání ve smlouvě o výpůjčce části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 250 m2 - uzavření smlouvy o výpůjčce s paní

2. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1742 v k. ú. Sokolov o výměře cca 54 m2

4. záměr pronájmu části pozemku p. č. 3291/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 90 m2

5. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 26/1, 26/2, 26/5, 26/6, 841/23 v k. ú. Sokolov pro společnost RWE GasNet s.r.o. Ústí nad Labem

6. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 411/1, 415, 423/3, 423/4 v k. ú. Sokolov pro společnost Telefónica Czech Republic, a. s. Praha

7. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1204/1, 1204/2, 3004, 2809 v k. ú. Sokolov pro společnost T-Mobile Czech Republic a. s. Praha

8. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Sokolov pro

- dle důvodové zprávy

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**neschvaluje**
3. záměr pronájmu části pozemku p. č. 433/11 v k. ú. Sokolov o výměře cca 93 m2

- dle důvodové zprávy

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**revokuje**
9. usnesení rady města ze dne 25. 5. 2010 č. 253/11/10R/2010 - zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3291/1 v k. ú. Sokolov pro paní

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**322/12/11R/2011 Záměr prodeje části objektu 4. Základní školy v ul. Sokolovská, Sokolov**

RM

**doporučuje ZM schválit**
záměr prodeje části stavby občanského vybavení - budovy č. p. 1507 na části pozemku p. č. 2273 v k. ú. a obci Sokolov, včetně části pozemku p. č. 2273 v k. ú. a obci Sokolov o výměře cca 1100 m2

- dle důvodové zprávy

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**323/12/11R/2011 Žádost o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje pro projekt "Intenzifikace ČOV Sokolov - 1. etapa"**

RM

**schvaluje**
podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje pro projekt Intenzifikace ČOV Sokolov - 1. etapa

- dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**324/12/11R/2011 Přidělení městských bytů**

RM

**revokuje**
usnesení rady města ze dne 19.4.2011 č. 219/8/11R/2011 v bodě h.

**schvaluje**
- přidělení bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova paní s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky

- přidělení bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova paní s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 2 roky a za podmínky, že před podpisem nájemní smlouvy uhradí dlužnou částku vedenou v pohledávkách města

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**325/12/11R/2011 Dědictví**

RM

**souhlasí**
s převzetím majetku nepatrné hodnoty po zemřelé , posledně bytem Svatava, U Přádelny

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**odmítá**
nabídku městyse Svatava k převzetí movitých věcí - vybavení bytu

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**326/12/11R/2011 Bytové záležitosti**

RM

**revokuje**
usnesení rady ze dne 03.05.2011 č. 239/9/11R/2011 bod a.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**schvaluje**
další postup u bytové jednotky v Sokolově, Marie Majerové - trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit stejný byt za přísnějších podmínek, tj. na dobu určitou 6 měsíců a nájemné ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**327/12/11R/2011 Výběr dodavatele stavby "Sokolov, obytná zóna Halasova – Slovenská"**

RM

**schvaluje**
výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, společností SWIETELSKY

stavební s.r.o., OZ Dopravní stavby Západ, Oblast Karlovy Vary, se sídlem Chebská 113, 360 06 Karlovy Vary

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**328/12/11R/2011 Kino ALFA - plastika**

RM

**projednala**
možnost využití plastiky umístěné na objektu Kino ALFA
- dle důvodové zprávy

a

**doporučuje ZM schválit**
bod c) důvodové zprávy, tj. plastiku odborně zdemontovat (na vlastní náklady) a ponechat pro další využití a záměr města.

***Termín: ihned:***
***Z: Hana Hůlová***

**329/12/11R/2011 Dodatek ke smlouvě**

RM

**schvaluje**
dodatek č. 7 ke smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2004/SO.

- dle důvodové zprávy;

**pověřuje**
starostu podpisem dodatku.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Zdeněk Berka***

**330/12/11R/2011 Licenční smlouva k softwarovému dílu "Spisová služba/ELISA"**

RM

**schvaluje**
licenční smlouvu k softwarovému dílu "Spisová služba/ELISA". Předmětem smlouvy je poskytnutí práva užití podpory a poradenství prostřednictvím telefonu, faxu nebo elektronické pošty, poskytnutí práva užití nově vytvořených verzí softwarového díla.

- dle důvodové zprávy;

**pověřuje**
starostu podpisem smlouvy

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Zdeněk Berka***

**331/12/11R/2011 Veřejná zakázka**

RM

**schvaluje**
a)zadávací dokumentaci nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Realizace výzvy IOP č. 06 - Technologická centra obcí s rozšířenou působností". Zakázka se koná v rámci projektu s registračním číslem CZ.1.06/2.1.00/06.06735 s názvem "Rozvoj služeb eGovernmentu v obcích"

b) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek

- důvodové zprávy

***Termín: ihned:***

**332/12/11R/2011 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru**

RM

**vydává**
souhlas s nabytím finančního daru v hodnotě 5 tis. Kč vymezeného v příloze návrhu na usnesení od dárce Okresní soud v Sokolově, darem do vlastnictví Domu dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvková organizace;

**vydává**
souhlas s nabytím věcného daru vymezeného v příloze návrhu na usnesení od dárce Pozemkový fond České republiky, darem do vlastnictví Domu dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvková organizace;

**vydává**
souhlas s nabytím finančního daru ve výši 30 tis. Kč vymezeného v příloze návrhu na usnesení od dárce Veolia voda České republiky, a. s., darem do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**333/12/11R/2011 Žádost o revokaci usnesení ZM č. 11/4Z/2011 Stav školské sítě mateřských a základních škol v Sokolově**

RM

**doporučuje ZM**
projednat žádost pana o revokaci usnesení Zastupitelstva města Sokolova č. 11/4Z/2011 ze dne 31. 3. 2011 - Stav školské sítě mateřských a základních škol v Sokolově;

**nedoporučuje**
ZM vyhovět žádosti pana o revokaci usnesení Zastupitelstva města Sokolova č. 11/4Z/2011 ze dne 31. 3. 2011 - Stav školské sítě mateřských a základních škol v Sokolově

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**334/12/11R/2011 Revokace usnesení RM č. 294/11/11R/2011**

RM

**revokuje**
usnesení RM č. 294/11/11R/2011 ze dne 31. 5. 2011;

**schvaluje**
přesun finančních prostředků ve výši 5.000 Kč do rozpočtu MDK Sokolov na uspořádání mezinárodní charitativní cyklo tour "Na kole dětem 2011".

***T: 14.06.2011***

**335/12/11R/2011 Žádost společnosti Systém NET Line s. r. o., Sokolov o poskytnutí finanční dotace**

RM

**neschvaluje**
a) poskytnutí finanční dotace společnosti Systém NET Line s. r. o., Sokolov ve výši 20.000 Kč na uspořádání 5. Slavností sokolovského piva PERMON;

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

***T: 18.6.2011***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**336/12/11R/2011 Zápis z jednání finančního výboru poř.č. 4/2011 ze dne 13.6.2011**

RM

**doporučuje ZM schválit**
plán práce finančního výboru na II. pololetí 2011

***T: 23.6.2011***
***Z: tajemnice výboru ZM***

**doporučuje ZM vzít na vědomí**
usnesení z jednání finančního výboru poř.č. 4/2011 ze dne 13.6.2011

***T: 23.6.2011***
***Z: tajemnice výboru ZM***

**337/12/11R/2011 Aktuální informace o stavu portfolia - KEY INVESTMENTS,a.s.**

RM

**doporučuje ZM vzít na vědomí**
aktuální informaci o stavu portfolia dosud spravovaného KEY INVESTMENTS,a.s.

**doporučuje ZM schválit**
2.1. převzetí správy portfolia cenných papírů od KEY INVESTMENTS,a.s. Československou obchodní bankou, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, IČ: 00001350

2.2. uzavření Smlouvy o poskytování služeb vypořádání a správy cenných papírů s Československou obchodní bankou, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57

**doporučuje ZM pověřit**
3.1. prováděním úkonů s cennými papíry svěřenými do správy ČSOB,a.s., Praha za město Sokolov (rozsah zmocnění - viz legenda Podpisového vzoru a zmocnění osob - příl.č. 2 této zprávy) následující osoby:

Ing. Zdeněk Berka, starosta města - rozsah zmocnění A,B,C,D,E
Ing. Jiří Pöpperl, člen rady města - rozsah zmocnění A,B,C,D
Ing. Věra Mlezivová, vedoucí FO - rozsah zmocnění A,B,C,D
Alena Šterbová, vedoucí oddělení účetnictví FO - rozsah zmocnění A,B,C

3.2. starostu města Ing. Zdeňka Berku podpisem smluvních dokumentů

***T: 30.6.2011***
***Z: Ing. Zdeněk Berka***

**338/12/11R/2011 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. IV/2011 + dodatek č. 1**

RM

**doporučuje ZM schválit**
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. IV/2011 včetně dodatku č. 1
dle předložené důvodové zprávy

***T: 23.6.2011***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**339/12/11R/2011 Kontrola plnění úkolů**

RM

**schvaluje**
vyřazení usnesení rady města č. 418/16/10/2010 RM; 269/10/11/2011 RM a 76/3/11/2011

***Termín: ihned:***
***Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM***

**doporučuje ZM schválit**
vyřazení snesení zastupitelstva města č. 5/4/2011 ZM; 3/5/2011 ZM body 1.,2. a 3.; 4/5/2011 ZM; 5/5/2011 ZM; 6/5/2011 ZM; 8/5/2011 ZM; 9/5/2011 ZM; 15/5/2011 ZM; 17/5/2011 ZM a prodloužení termínů u vybraných úkolů

***T: 23.6.2011***

**340/12/11R/2011 Organizační zabezpečení 6. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude uskuteční 23.6.2011**

RM

**schvaluje**
organizační zabezpečení 6. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 23.6.2011 od 15:00 hod

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
Bc. Vlasta Kaiserová
Ing. Jan Kropáček
PhDr. Oleg Kalaš

Ověřovatelé:
Mgr. Vladimír Vlček
Ing. Jiří Pánek

Program jednání:

Kontrola plnění usnesení
Majetkové záležitosti
Finanční záležitosti, rozpočtová opatření
Zpráva o stavu pohledávek
Plán práce RM a ZM na II. pololetí 2011

***T: 23.6.2011***
***Z: uvolnění členové RM***

**341/12/11R/2011 Plán práce RM a ZM na II. pololetí 2011**

RM

**schvaluje**
plán práce Rady města Sokolova na II. pololetí roku 2011

***Termín: ihned:***
***Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM***

**doporučuje ZM schválit**
plán práce pro Zastupitelstvo města Sokolov na II. pololetí 2011

***T: 23.6.2011***
***Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM***

**342/12/11R/2011 Podpora Memoranda o zajištění stabilního financování dopravní obslužnosti veřejnou regionální železniční osobní dopravou**

RM

**doporučuje ZM vzít na vědomí**
žádost hejtmana Karlovarského kraje pana PaedDr. Josefa Novotného

***T: 23.6.2011***
***Z: rada města***

**doporučuje ZM**
vyjádřit podporu úsilí Karlovarského kraje o zajištění stabilního financování dopravní obslužnosti veřejnou regionální železniční dopravou

***T: 23.6.2011***
***Z: rada města***

**343/12/11R/2011 Zápis č. 6 z řádného jednání komise rozvoje města ze dne 18.05.2011**

RM

**bere na vědomí**
zápis č. 6 z řádného jednání komise rozvoje města ze dne 18.05.2011

***Termín: ihned:***
***Z: tajemnice komise RM***

**344/12/11R/2011 Zápis z 1. mimořádného jednání kulturní komise**

RM

**bere na vědomí**
zápis z 1. mimořádného jednání kulturní komise konaného dne 23. 5. 2011.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Světlana Sojková***

**345/12/11R/2011 Zápis z 1. mimořádného jednání školské komise**

RM

**bere na vědomí**
zápis z 1. mimořádného jednání školské komise.

***Termín: ihned:***

**346/12/11R/2011 Zápis z jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí ze dne 7. 6. 2011**

RM

**bere na vědomí**
zápis z jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí ze dne 7. 6. 2011

***Termín: ihned:***

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta