**Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**

# M Ě S T O  S O K O L O V



## U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 22. září 2011

---

**Zastupitelstvo města Sokolov**
**za přítomnosti 20 členů z celkového počtu 27**

**A) Schválení programu jednání včetně doplňků**

Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

**B) Volba pracovního předsednictva**

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

**C) Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Mgr. Rostislav Kurfürst
- Mgr. Tomáš Provazník
- pí Jana Phillipsová

**D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu**

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- pí Andrea Garhoferová
- Ing. Karel Jakobec

**1/7Z/2011 Kontrola plnění úkolů**

ZM

**schvaluje**

vyřazení usnesení zastupitelstva města č. I./6. 19. ZM 2005; 20/16/2008 ZM; 12/23/2009 ZM; 7/27/2010 ZM bod 2.; 7/2/2011 ZM; 8/3/2011 ZM; 9/3/2011 ZM; 11/3/2011 ZM; 2/4/2011 ZM bod 3.; 3/5/2011 ZM bod 4. a 5.; 13/5/2011 ZM; 5/6/2011 ZM; 6/6/2011 ZM; 7/6/2011 ZM; 8/6/2011 ZM body 1., 2., 4.2. a 4.3.; 10/6/2011 ZM body 1. - 6.; 11/6/2011 ZM; 12/6/2011 ZM; 16/6/2011 ZM; 18/6/2011 ZM a 19/6/2011 ZM a prodloužení termínu u vybraných úkolů

***T: 22.9.2011***

**2/7Z/2011 Grantový systém podpory vybraných aktivit občanů a institucí z rozpočtu města**

ZM

**schvaluje**
předložený novelizovaný Grantový systém podpory vybraných aktivit občanů a institucí z rozpočtu města včetně jeho příloh s účinností od 1. 1. 2012, tj. pro žádosti o poskytnutí grantu na rok 2012 a roky následující

***T: 1.1.2012***
***Z: Ing. Dagmar Mašková***

**3/7Z/2011 Majetkové záležitosti**

ZM

**revokuje**
1. Usnesení

1.1. Usnesení 16. ZM ze dne 11.12.2008 č. 20/16Z/2008
záměr koupě objektu č. p. 891, Sokolov, včetně pozemkových parcel p. č. 567/5, 568 a 569 v katastrálním území Sokolov

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned: 22.9.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**schvaluje**
2. Záměr prodeje

2.2. pozemku p. č. 150/1 v k. ú. Zbečno

3. Záměr bezúplatného převodu

3.1. pozemku p. č. 1447/1 o výměře 1462 m2 a části pozemku p. č. 4104/1 (dle GP p.p.č. 4104/7) o výměře 1171 m2, vše v k. ú. Sokolov Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, p. o. se sídlem Dolní Rychnov, Chebská 282

4. Bezúplatné nabytí

4.1. pozemku p. č. 447/2 o výměře 10772 m2, p. č. 515/1 o výměře 7710 m2, p. č. 522/2 o výměře 14306 m2 a části pozemku p. č. 501/1 (dle GP p.p.č. 501/19) o výměře 449 m2, všechny v k. ú. Vítkov a pozemků p. č. 3633/3 o výměře 1362 m2, p. č. 374/2 o výměře 42 m2, p. č. 4111/5 o výměře 129 m2, částí pozemků p. č. 4111/1 (dle GP p.p.č. 4111/9) o výměře 1914 m2 a p. č. 3633/1 o výměře cca 993 m2, vše v k. ú. Sokolov od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p. o. se sídlem Dolní Rychnov, Chebská 282

5. Prodej

5.1. pozemku p. č. o výměře 302 m2 v k. ú. Sokolov panu za cenu ve výši 850 Kč/m2
6. Úplatné nabytí

6.1. pozemků p. č. o výměře 9991 m2, p. č. o výměře 1485 m2 a p. č. o výměře 895 m2, vše v k. ú. Hrušková od pana a pozemku p. č. o výměře 10013 m2 v k. ú. Hrušková od paní za kupní cenu ve výši 200 Kč/m2

- dle důvodové zprávy

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**neschvaluje**
2. Záměr prodeje

2.1. staveb na pozemcích p. č. 2824/2 a p. č. 2824/3, včetně pozemků p. č. 2824/2 o výměře 9 m2 a p. č. 2824/3 o výměře 7 m2, všechny nemovitosti v k. ú. Sokolov

- dle důvodové zprávy

***Termín: ihned: 22.9.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**4/7Z/2011 Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů**

ZM

**schvaluje**
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 3344/1 o výměře 2039 m2 v k. ú. a obci Sokolov ve vlastnictví města Sokolov

2. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, pozemky p. č. o výměře 3153 m2 , p. č. o výměře 6151 m2 a p. č. o výměře 15651 m2, vše v k. ú. Vítkov u Sokolova ve vlastnictví

3. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 4021/171 v k. ú. Sokolov o výměře 19 m2 ve vlastnictví paní Jany Hruškové

4. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. o výměře 20 m2, p č. o výměře 59 m2, vše v k. ú. Vítkov u Sokolova ve vlastnictví

5. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. o výměře 50 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova ve vlastnictví

6. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 4047/2 o výměře 1936 m2 v k. ú. Sokolov ve vlastnictví města Sokolov

- dle důvodové zprávy

***T: 10.10.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**5/7Z/2011 Smlouva č. 10070843 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP pro projekt "Revitalizace budovy městského úřadu - 1. etapa: zateplení"**

ZM

**schvaluje**
znění Smlouvy č. 10070843 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP pro projekt "Revitalizace budovy městského úřadu - 1. etapa: zateplení"

- dle důvodové zprávy.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**pověřuje**
starostu města podpisem této smlouvy.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**6/7Z/2011 Úplatné nabytí staveb a pozemků**

ZM

**schvaluje**
úplatné nabytí staveb a pozemků p. č. 695, 696/2, 696/1 v k. ú. Sokolov od Pozemkového fondu ČR, za cenu dle znaleckého posudku 1.000.000 Kč

dle důvodové zprávy

***T: průběžně:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**7/7Z/2011 Harmonogram k zabezpečení inventarizace majetku a závazků za rok 2011**

ZM

**schvaluje**
Harmonogram k zabezpečení inventarizace majetku a závazků za rok 2011

dle důvodové zprávy

***T: 23.1.2012***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**8/7Z/2011 Podmínky pro výstavbu rodinných domů ve městě Sokolov**

ZM

**schvaluje**
změnu podmínek pro výstavbu rodinných domů
1. prodloužení lhůty pro zahájení stavby na 12 měsíců
2. sankce za nedodržení lhůty pro dokončení stavby, formou navyšování vysoutěžené kupní ceny o 100 Kč/m2 za každý i započatý rok
3. nabídka pozemků pro výstavbu rodinných domů bude probíhat dle varianty b) tj. veřejnou elektronickou aukcí

***Termín: ihned: 22.9.2011***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**9/7Z/2011 Husitská - Vítězná Sokolov - zpráva o stavu jednotlivých etap**

ZM

**projednalo**
průběžnou zprávu o stavu jednotlivých etap stavby: IS Husitská - Vítězná - komunikace II/210 Sokolov, za I. pololetí 2011 dle přiloženého přehledu
a

**bere na vědomí**
tento materiál

***Termín: ihned: 22.9.2011***

**10/7Z/2011 Stav projednávání přestupků na právním odboru Městského úřadu Sokolov v roce 2010**

ZM

**bere na vědomí**
zprávu o stavu projednávání přestupků na právním odboru Městského úřadu Sokolov v roce 2010 ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

***Termín: ihned:***

**11/7Z/2011 Žádost o dotaci**

ZM

**schvaluje**
poskytnutí investiční dotace organizaci Útočiště o.s. IČO:69461155 se sídlem Sokolov, Brněnská 486 na nákup stavebního materiálu a vybavení rekonstruovaného střediska na farmě v Liboci ve výši 50 000,- Kč

***T: 31.10.2011***
***Z: Mgr. Soňa Zaschkeová***

**12/7Z/2011 Plán rozvoje sociálních služeb města Sokolova na období 2009 -2013**

ZM

**bere na vědomí**
zprávu o budoucím využití Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru

***T:***

**schvaluje**
úpravu komunitního plánu v části Plán práce pro oblast sociálních služeb (priorita V.) takto:
termín pro předložení návrhu řešení budoucího využití Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru Sokolov se prodlužuje do 29.02.2012.

***T: 29.2.2012***
***Z: PhDr. Pavel Čáslava***

**13/7Z/2011 Zápis z jednání finančního výboru poř.č. 5/2011 ze dne 5.9.2011**

ZM

**bere na vědomí**
usnesení z jednání finančního výboru poř.č. 5/2011 ze dne 5.9.2011

***T: 22.9.2011***
***Z: tajemnice výboru ZM***

**14/7Z/2011 Opakovaná revize finanční náročnosti dotačních akcí**

ZM

**bere na vědomí**
opakovanou revizi finanční náročnosti dotačních akcí rozpočtovaných v roce 2011

***T: 22.9.2011***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**15/7Z/2011 Rozbory hospodaření města Sokolova za I. pololetí 2011**

ZM

**bere na vědomí**
rozbory hospodaření města Sokolova za I. pololetí 2011

***T: 22.9.2011***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**16/7Z/2011 Zpráva o předání portfolia**

ZM

**schvaluje**
A) Akcie - Spolek pro chemickou a hutní výrobu v počtu 9 531 kusů (ISIN 0005092858): ponechat v zákaznickém trezoru u KEY INVESTMENTS,a.s., Praha

B) Odprodej akcií - Spolek pro chemickou a hutní výrobu v počtu 9 531 kusů (ISIN 0005092858) realizovat prostřednictvím:
KEY INVESTMENTS,a.s., Praha

***T: 31.12.2011***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**17/7Z/2011 Žádosti o půjčku z fondu prodeje bytů**

ZM

**schvaluje**
1. Bezúročnou půjčku z fondu prodeje bytů v rámci programu podpory podnikatelských aktivit v souvislosti s revitalizací Starého náměstí pro pana na výstavbu nové bytové jednotky a opravu střechy objektu s parcelním číslem , obec a kat. území Sokolov v celkové výši 460 000 Kč. Z toho:

a) 400 000 Kč na výstavbu nové bytové jednotky

b) 60 000 Kč na opravu střechy.

Bezúročná půjčka je splatná do 5 let a bude zajištěna notářským zápisem o uznání dluhu.

2. Půjčku z fondu prodeje bytů pro Společenství vlastníků Spartakiádní č.p. 1965 Sokolov, číslo parcely 2846/12, IČ 71230831 na rekonstrukci balkónů a zateplení bytového fondu v celkové výši 860 000 Kč. Z toho:

a) 440 000 Kč na rekonstrukci balkónů

b) 420 000 Kč na zateplení bytového fondu.

Půjčka na rekonstrukci balkónů je splatná do 4 let, půjčka na zateplení bytového fondu je splatná do 5 let a obě půjčky budou zajištěny notářským zápisem o uznání dluhu.

***T: 22.10.2011***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**18/7Z/2011 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. V/2011**

ZM

**schvaluje**
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. V/2011 včetně dodatku č. 1
- dle předložené důvodové zprávy

***T: 7.10.2011***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**19/7Z/2011 Zpráva o výsledku šetření stížnosti na postup Městské policie Sokolov ze strany pana Josefa Krejčíka**

ZM

**bere na vědomí**
informativní zprávu o výsledku šetření stížnosti na postup Městské policie Sokolov ze strany pana Josefa Krejčíka

***Termín: ihned:***

**20/7Z/2011 Nebytové prostory na nám. Budovatelů**

ZM

**ukládá**
místostarostovi PhDr. Čáslavovi prověřit u Sokolovské bytové s.r.o. možnosti pronájmu uvolněných prostor na nám. Budovatelů a následně informovat radu města o jejím dalším využití

***T:***
***Z: PhDr. Pavel Čáslava***

Ing. Zdeněk Berka
starosta

***Ověřovatelé zápisu a usnesení***:

pí Andrea Garhoferová .....

Ing. Karel Jakobec .....