Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

8. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 10. listopadu 2011

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 18 - 19 členů z celkového počtu 27

A) Schválení programu jednání včetně doplňků

Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) Volba pracovního předsednictva

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

C) Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Ing. Eva Valjentová
- p. Jan Picka
- Ing. Luděk Barvínek

D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu

Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- PhDr. Pavel Čáslava
- Mgr. Vladimír Vlček

1/8Z/2011 Kontrola plnění úkolů

ZM

schvaluje

vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 4/26/2010 ZM; 7/27/2010 ZM; 8/6/2011 ZM bod 4; 3/7/2011 ZM body 2. a 3.; 4/7/2011 ZM; 5/7/2011 ZM; 11/7/2011 ZM; 12/7/2011 ZM; 17/7/2011 ZM; 18/7/2011 ZM a 20/7/2011 ZM

T: 10.11.2011

2/8Z/2011 Majetkové záležitosti

ZM

revokuje
1. Revokace usnesení

1.1. Usnesení 6. ZM ze dne 23.06.2011 č. 8/6Z/2011, bod 4.1
prodej části pozemku p. č. o výměře cca 300 m2 a části pozemku p. č. o výměře 150 m2, vše v k. ú. Sokolov panům a paní s cenou 850 Kč/m2

1.2. Usnesení 27. ZM ze dne 17.06.2010 č. 8/27Z/2010, bod 4.1
pronájem pozemku s následným prodejem částí pozemků p. č. 2509/1, p. č. 3421/14 a p. č. 2874/1 o společné výměře cca 9 000 m2 v k. ú. Sokolov; nedokončený kryt CO na sídlišti Vítězná společnosti S.P.D. s. r.o. se sídlem Karlovy Vary - Otovice

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned: 10.11.2011
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
2. Záměr pronájmu s následným prodejem

2.1. částí pozemků p. č. 1525/3 o výměře cca 392 m2 a p. č. 1525/2 o výměře cca 54 m2, vše v k. ú. Sokolov

3. Záměr prodeje

3.1. části pozemku p. č. 1709/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 50 m2

4. Záměr bezúplatného převodu

4.1. pozemků p. č. 4121/13 o výměře 1 m2 a p. č. 4121/25 o výměře 7 m2, oba v k. ú. Sokolov

5. Bezúplatný převod

5.1. pozemku p. č. 1447/1 o výměře 1 462 m2 a části pozemku p. č. 4104/1 (dle GP p.p.č. 4104/7) o výměře 1 171 m2, vše v k. ú. Sokolov
Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, p. o.

6. Bezúplatné, popřípadě úplatné nabytí

6.1. pozemku p. č. 4021/238 v k. ú. Sokolov o výměře 35 250 m2 od České republiky s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s. p.

6.2. části pozemku p. č. 2008/8 v k. ú. Sokolov o výměře 211 m2 od Sokolovské uhelné, právního nástupce, a. s.

7. Prodeje a úprava kupních podmínek

7.1. pozemku p. č. v k. ú. Zbečno panu
7.2. schválení úprav kupních podmínek pro nájemce - budoucí kupující objektů podnikatelských inkubátorů: společnosti SOLT s.r.o., KAB - TECH s.r.o., PRO TENAX s.r.o. a Serafin - byliny s.r.o. v ustanovení "Úhrady kupní ceny" v tomto znění: doba splácení

kupní ceny max. po dobu 5 let, a to tak, že celková kupní cena bude rozložena rovnoměrně do měsíčních splátek na dobu 5 let s úrokem ve výši 7 % z dlužné částky vykázané k 31.12. příslušného roku a nesplacená kupní cena bude zajištěna zástavním právem k nemovitostem - kupní smlouva spojená se smlouvou o zřízení zástavního práva ve prospěch věřitele, tj. města Sokolov, a snížení kupní ceny o 1 % jako kompenzaci za období, kdy nájemci si veškeré opravy hradili sami, ale povinnost byla na straně města

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:

3/8Z/2011 <u>Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů</u>

ZM

<u>schvaluje</u>

1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. o výměře 206338 m2, p. č. o výměře 238 m2, p. č o výměře 3041 m2, p. č. o výměře 157859 m2, p. č. o výměře 97368 m2 a p. č. o výměře 9767 m2, vše v k. ú. Novina u Sokolova, ve vlastnictví paní

2. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. pozemky p. č. 4121/13 a p. č. 4121/25, oba v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví města Sokolov

3. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. 4112/8 v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví Karlovarského kraje – Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace

4. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. 4121/29 o výměře 39 m2 a p č. 4121/30 o výměře 34 m2, oba v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví ČR - Povodí Ohře, státní podnik

5. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na 1709/7 o výměře 447 m2 v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví společnosti InterCora, spol. s r.o.

- dle důvodové zprávy

T: 21.11.2011
Z: Ing. Pavel Beran

4/8Z/2011 Podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP pro projekty "Snížení tepelných ztrát objektu - Ubytovna Baník, Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově, Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10.MŠ

ZM

schvaluje
a) podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP pro projekt "Snížení tepelných ztrát objektu - Ubytovna Baník";

b) podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP pro projekt "Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově";

c) podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP pro projekt "Snížení tepelných ztrát objektu - 5.MŠ, 7.MŠ, 8.MŠ a 10.MŠ"

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
financování všech tří akcí

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:

pověřuje
starostu města podpisem dokumentů souvisejících s podáním žádostí o dotaci.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

5/8Z/2011 Prominutí penalizačních poplatků

ZM

neschvaluje
prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Heyrovského

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

6/8Z/2011 Odpis pohledávek za užívání bytů

ZM

schvaluje
odpis pohledávek za užívání bytů dle předložené tabulky, které jsou v jednotlivých

případech vyšší než 20.000,-- Kč

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

7/8Z/2011 Občanské sdružení Natura 99- výpočet penále za neoprávněné zadržené prostředky

ZM

projednalo
porušení rozpočtové kázně občanským sdružením Natura 99, dle Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sokolov sepsané dne 21.12.2009; a

schvaluje
stanovení termínu výpočtu penále ode dne 10.08.2010, výše vyměřeného penále činí 3.560,00 Kč.

- vše dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: rada města

schvaluje
odpuštění 50% z vyměřeného penále tj. 1.780,00 Kč

Termín: ihned:

8/8Z/2011 Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolov

ZM

projednalo
Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolov, části A, B, C - jedná se o hlavní strategický dokument s výhledem na roky 2011 - 2025. Jeho cílem je na základě konstruktivního a aktuálního vyhodnocení stávající situace vytvořit reálné možnosti a cesty k udržitelnému rozvoji daného území.

Termín: ihned:

schvaluje
znění Strategického plánu udržitelného rozvoje města Sokolov.

Termín: ihned:

9/8Z/2011 Dodatek ke zřizovací listině, dodatek ke smlouvě o výpůjčce příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055

ZM

schvaluje
dodatek č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 ze dne 18. 12. 2003, dle návrhu uvedeném v příloze návrhu na usnesení. Účinnost dodatku: 10. 11. 2011.

T: 10.11.2011

schvaluje
dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 ze dne 30. 12. 2003 (doplnění nemovitostí v ulici Boženy Němcové 1784 a Sokolovská 1507), která je nedílnou součástí zřizovací listiny, dle návrhu uvedeném v příloze návrhu na usnesení. Účinnost dodatku: 1. 1. 2012.

T: 1.1.2012
Z: Mgr. Světlana Sojková

10/8Z/2011 Dodatky ke smlouvám o partnerství v projektu Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov a smlouvě o technické pomoci č. 395/09

ZM

schvaluje
- dodatek č. 1 ke smlouvě o partnerství v projektu Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov s městem Loket,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o partnerství v projektu Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov s obcí Královské Poříčí,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o partnerství v projektu Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov s Destinační společností Sokolovsko, o.p.s.,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o technické pomoci č. 395/09 s Milanem Gažim, konsorciem INVENCE,

ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení;

pověřuje
starostu města podpisem těchto dodatků.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

11/8Z/2011 Školské spádové obvody (navrhovaná úprava) a Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených Sokolovem

ZM

projednalo
navrhovanou úpravu školských spádových obvodů;

vydává
obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených Sokolovem ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

12/8Z/2011 Veřejná zakázka - medailonky významných občanů města

ZM

schvaluje
převod částky ve výši 100.000 Kč do rozpočtu MDK Sokolov na zpracování medailonků významných osobností města oceněných v rámci ankety "Osobnost roku" od roku 2004, dle důvodové zprávy.

T: 10.11.2011
Z: Jan Picka, ředitel MDK

13/8Z/2011 Žádosti o poskytnutí finančních dotací na rok 2012

ZM

odkládá projednání
a) žádosti FK Baník Sokolov a. s., IČ 26407833 o poskytnutí finanční dotace ve výši 3 000 000,-- Kč na úhradu nákladů spojených s činností mládežnických kategorií;

b) návrhu smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

odkládá projednání
a) žádosti Západočeské univerzity v Plzni, IČ 49777513 o poskytnutí finanční dotace ve výši 140 000,-- Kč na úhradu nákladů spojených s kurzy Univerzity třetího věku;

b) návrhu smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

odkládá projednání
a) žádosti Vysoké školy manažerské informatiky a ekonomiky, a. s., IČ 26479800 o poskytnutí finanční dotace na úhradu nájemného v roce 2012;

b) návrhu smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

odkládá projednání
a) žádosti Integrované střední školy technické a ekonomické Sokolov, IČ 49766929 o poskytnutí finanční dotace ve výši 60 000,-- Kč na úhradu nákladů spojených s činností Univerzity třetího věku;

b) návrhu smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

T: bude projednáno v rámci rozpočtu

14/8Z/2011 Žádost o navýšení grantové zakázky "Výstavy výtvarného umění 2011"

ZM

schvaluje
a) navýšení grantové zakázky "Výstavy výtvarného umění 2011" panu Josefu Vomáčkovi o částku ve výši 24.400 Kč;

b) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí grantu na grantovou zakázku z rozpočtu města Sokolova, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

15/8Z/2011 Dotace z Fondu sociální podpory

ZM

schvaluje
poskytnutí dotace ve výši Kč 500.000 na celoroční činnost roku 2011 z rezervy Fondu sociální podpory Centru sociálních služeb Sokolov o.p.s., IČ 280 15 819 se sídlem Jiřího z Poděbrad 2046, Sokolov

T: 30.11.2011
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

16/8Z/2011 Dotační řízení k programu "Podpora terénní práce"

ZM

schvaluje
podání žádosti o neinvestiční dotaci na program Podpora terénní práce pro rok 2012 z výzvy vyhlášené Radou vlády ČR pro záležitosti romské menšiny ve spolupráci s Úřadem vlády ČR se spoluúčastí obce ve výši nejméně 30% z celkového rozpočtu, tj. 80 361 Kč

Termín: ihned: 10.11.2011
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

17/8Z/2011 Úprava Plánu rozvoje sociálních služeb města Sokolova na období 2009 - 2013

ZM

schvaluje
úpravu Plánu rozvoje sociálních služeb města Sokolova na období let 2009 -2013 v

prioritě IV. opatření 4.5 a prodloužit termín pro předložení koncepce řešení otázky sociálního vyloučení do 31.12.2012.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

18/8Z/2011 Obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku

ZM

vydává
obecně závaznou vyhlášku o ochraně veřejného pořádku ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

19/8Z/2011 Usnesení 7. zasedání Kontrolního výboru ZM ze dne 19.09.2011

ZM

schvaluje
kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a zápisů finančního výboru

T: 10.11.2011

bere na vědomí
usnesení 7. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova ze dne 19.9.2011

T: 10.11.2011

20/8Z/2011 Usnesení 8. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova ze dne 10.10.2011.

ZM

schvaluje
kontrolu vnitřní směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov

T: 10.11.2011

bere na vědomí
usnesení 8. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova ze dne 10.10.2011

T: 10.11.2011

21/8Z/2011 Petice podnikatelů, provozujících své živnosti v Sokolově, na podporu zavedení možnosti zapojení se do městského systému třídění odpadů s požadavkem rozšíření systému třídění o plechovky a bio odpad.

ZM

bere na vědomí
petici podnikatelů, provozujících své živnosti v Sokolově, na podporu zavedení možnosti zapojení se do systému třídění odpadů s požadavkem rozšíření systému třídění o plechovky a biologicky rozložitelný odpad.

T: 10.11.2011

22/8Z/2011 Zápis z jednání finančního výboru poř.č. 6/2011 ze dne 31. 10. 2011

ZM

bere na vědomí
usnesení z jednání finančního výboru poř.č. 6/2011 ze dne 31. 10. 2011

T: 10.11.2011

23/8Z/2011 Žádost o úpravu platebních podmínek půjčky z Fondu prodeje bytů

ZM

schvaluje
variantu a)
- vyhovět žádosti a uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o půjčce z Fondu prodeje bytů pro paní , bytem Sokolov, ul. Sokolovská, č.p. .

pověřuje
starostu města Ing. Zdeňka Berku podpisem smluvních dokumentů.

T: 15.12.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

24/8Z/2011 Žádost TJ Baník Sokolov, o.s., o odpuštění splátek půjčky a úroků

ZM

schvaluje
odpuštění poslední splátky z půjčky a úroků tj. celkem 33 tis. Kč TJ Baník Sokolov, o.s., Boženy Němcové 1780, Sokolov (IČ 00519839)

T: 30.11.2011

25/8Z/2011 <u>Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. VI/2011 + dodatek</u>

ZM

schvaluje
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. VI/2011 včetně dodatku č. 1

- dle předložené důvodové zprávy

T: 30.11.2011
Z: Ing. Věra Mlezivová

Ing. Zdeněk Berka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

PhDr. Pavel Čáslava .....

Mgr. Vladimír Vlček .....