Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
6. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 20. 3. 2012

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6 - 9 členů z celkového počtu 9

130/6/12R/2012 Kontrola plnění úkolů

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 435/16/11/2011 RM, 129/5/12/2012

Termín: ihned:
Nezveřejnit

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. I./13. 11. ZM 2004; I./5. 17. ZM 2005; 12/22/2009 ZM; 7/7/2011; 4/8/2011 ZM; 6/9/2011 ZM bod 3; 3/10/2012 ZM; 9/10/2012 ZM; 12/10/2012 ZM

T: 29.3.2012

131/6/12R/2012 Měsíční odměny neuvolněným členům ZM za výkon funkce člena výboru ZM, člena komise RM, člena zvláštního orgánu starosty a Zásady pro vyplácení peněžitého daru členům výborů ZM, členům komisí RM a členům zvl. orgánu starosty za činnost spojenou s vykonávanou funkcí

RM

doporučuje ZM schválit
1. měsíční odměny neuvolněným členům ZM za výkon funkce člena výboru ZM, člena komise RM a člena zvláštního orgánu starosty dle přiložené důvodové zprávy s účinností od 01.04.2012

2. zásady pro vyplácení peněžitého daru členům výborů ZM, členům komisí RM Sokolov a členům zvláštního orgánu starosty za činnost spojenou s vykonávanou funkcí, platné počínaje rokem 2012

T: průběžně:
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

132/6/12R/2012 Poskytnutí finančního daru o.s. Obec Baráčníků Sokolov

RM

doporučuje ZM schválit
poskytnutí finančního daru ve výši Kč 47 500,-, o.s. Obec baráčníků se sídlem v Sokolově, a to bez

požadavku vyúčtování. Finanční dar bude použit na činnost obdarovaného v roce 2012 v souladu s jeho statutem; poskytnut bude darovací smlouvou, která je součástí zprávy.

T: 31.12.2012
Z: Ing. Dagmar Mašková

133/6/12R/2012 Organizační zabezpečení 11. zasedání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude konat 29.03.2012

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 11. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 29.03.2012

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
MUDr. Rudolf Macháček
Andrea Garhoferová
Lenka Šípová

Ověřovatelé:
Ing. Jiří Pöpperl
Mgr. Tomáš Provazník

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Vyhodnocení inventarizace majetku a závazků za rok 2011
Granty - akce II.Q2012
Finanční záležitosti, rozpočtová opatření
Obecně závazná vyhláška

T: 29.3.2012

134/6/12R/2012 Zpráva o činnosti odboru obecní živnostenský úřad za rok 2011

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru obecní živnostenský úřad za rok 2011

Termín: ihned:

135/6/12R/2012 Dotace z Fondu sociální podpory

RM

nedoporučuje ZM schválit
přiznání dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost roku 2012 organizaci Oáza klidu o.p.s., se sídlem Školní 81, Nové Sedlo - Loučky, IČO 279 61 583

T: 15.4.2012

136/6/12R/2012 Projektový záměr Komunitní centrum sociálních služeb Sokolov

RM

bere na vědomí
předpokládanou výši provozních nákladů "Komunitního centra sociálních služeb Sokolov" včetně návrhu financování po dobu povinné udržitelnosti projektu dle pravidel poskytovatele dotace v programu IOP

Termín: ihned:

ukládá
odboru rozvoje města spolu s odborem sociálních věcí a zdravotnictví zpracovat redukovanou variantu řešení plánovaného záměru

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

137/6/12R/2012 Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou

RM

schvaluje
přidělení bytu o velikosti 0+1 v domech s pečovatelskou službou těmto žadatelům:
; Sokolov, Závodu míru
; Sokolov, Křížová
; Sokolov, Karla Havlíčka Borovského
; Sokolov, Mánesova
; Sokolov, Sokolovská
; Sokolov, Pionýrů
; Sokolov, Heyrovského

T: 30.4.2012

neschvaluje
přidělení bytu o velikosti 0+1 v domech s pečovatelskou službou těmto žadatelům:
; Dolní Rychnov, Zahradní
; Sokolov, Pod Háječkem

T: 30.4.2012

schvaluje
přidělení bytu o velikosti 1+1 v domech s pečovatelskou službou těmto žadatelům:
Sokolov, Odboje

T: 30.4.2012

neschvaluje
přidělení bytu o velikosti 1+1 v domech s pečovatelskou službou těmto žadatelům:
; Bukovany

T: 30.4.2012
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

138/6/12R/2012 Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - Dolmen, o.p.s.

RM

neschvaluje
přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou organizaci Dolmen, o.p.s. Agentuře pro chráněné bydlení se sídlem Liberec, Lužická 920/7, IČO 272 91 049

T: 30.4.2012
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

139/6/12R/2012 Ukončení činnosti projektu „Centrum ucelené rehabilitace a sociální klastr" a další využití majetku pořízeného z projektu

RM

schvaluje
ukončení činnosti projektu "Centrum ucelené rehabilitace a sociální klastr ve městě Sokolov" ke dni 30.4.2012

- dle důvodové zprávy

T: 30.4.2012

bere na vědomí
informaci o návrhu Chráněného bydlení o.s. na další využití objektu a ostatního majetku "Centra ucelené rehabilitace a sociálního klastru ve města Sokolov" pro potřeby Chráněného bydlení o.s.

ukládá
odboru rozvoje města provést inventarizaci majetku Centra ke dni 30.04.2012

T: 30.04.2012
Z: Hana Hůlová

schvaluje
zveřejnění záměru pronájmu objektu "Centrum ucelené rehabilitace a sociální klastr Sokolov" a souvisejícího movitého i nemovitého majetku dle zákona o obcích

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

140/6/12R/2012 Bytové záležitosti

RM

revokuje
usnesení ze dne14.12.2010 č. 67/3a/10R/2010 bod a.

schvaluje
postup u bytové jednotky v Sokolově, Alšova dle varianty b) tj. nabídnout uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou 3 měsíce s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a zároveň musí být uzavřen splátkový kalendář na úhradu dluhů. Další prodlužování nájemní smlouvy bude vázáno i na plnění splátkového kalendáře. Pokud paní neuzavře novou nájemní smlouvu a splátkový kalendář včetně zahájení fyzického splácení maximálně do 30 dnů od zasedání této rady, bude podán návrh na vyklizení bytu.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

141/6/12R/2012 Prominutí penalizačních poplatků

RM

schvaluje

a. prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů manželům ve výši 50 % z celkové částky 8.810,-- Kč, tj. částku 4.405,-- Kč

b. prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova ve výši 12380,-- Kč, ale trvá na uhrazení administrativních nákladů Sokolovské bytové s.r.o. ve výši 300,-- Kč

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

142/6/12R/2012 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
1. Záměr prodeje

- pozemků p. č. 689/3 o výměře 546 m2 a částí pozemků p. č. 411 o výměře 4 m2, p. č. 689/2 o výměře 275 m2, p. č. 688 o výměře 50 m2 (dle GP: pozemků p. č. 689/3 a p. č. 688/2 o celkové společné výměře 875 m2) a pozemků p. č. 689/1 o výměře 426 m2, p. č. 696/5 o výměře 11 m2 a částí pozemků p. č. 688 o výměře 397 m2, p. č. 689/2 o výměře 234 m2 (dle GP: pozemků p. č. 688/1, p. č. 689/1 a p. č. 696/5 o celkové společné výměře 1068 m2), vše v k. ú. Sokolov

2. Úplatné nabytí

- částí pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova za cenu ve výši 150 Kč/m2 u části úseku cyklostezky a za cenu ve výši 5 Kč/m2 u severní části pozemku o výměře cca 15.000 m2, včetně úhrady všech dalších nákladů spojených se změnou vlastnického práva ze strany města Sokolov, jako nabyvatele

3. Prodej

- částí pozemků p. č. , p. č. a p. č. o společné výměře cca 9 000 m2, vše v k. ú. Sokolov - nedokončeného krytu CO na sídlišti Vítězná panu za podmínky, že ve smlouvě bude co nejpřesněji specifikován záměr a rozsah plnění uvedený v žádosti kupujícího v rámci platného územního plánu, tak aby bylo jednoznačně řešitelné možné uložení smluvní pokuty v případě neplnění ze strany kupujícího. Postup prodeje bude v režimu a podle pravidel veřejné podpory malého rozsahu - "de minimis".

4. Změnu kupních podmínek - odklad úhrady odměny (úroků) za umožnění splátek kupní ceny - společnosti SOLT s.r.o. se sídlem Sokolov, Trocnovská 1980, jako kupujícímu podnikatelského inkubátoru "J" objekt č. p. 1980, ul. Trocnovská, Sokolov, na pozemku p. č. 3781/3 v k. ú. Sokolov, na kterém tento objekt stojí, za rok 2011 ve výši 460.424 Kč s tím, že celková částka odměny (úroku) za rok 2011 ve výši 460.424 Kč bude uhrazena nejdéle k 25.11.2012

- dle důvodové zprávy

T: 29.3.2012
Z: Ing. Pavel Beran

143/6/12R/2012 **Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů**

RM

doporučuje ZM schválit
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemky p. č. 2874/1 a p. č. 3421/14, oba v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví města Sokolov, se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929

2. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 841/2 v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví města Sokolov, se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929

3. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 3619 v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví Karlovarského kraje s pověřením správy nemovitostí ve vlastnictví kraje pro Gymnázium Sokolov, se sídlem Sokolov, Husitská 2053

- dle důvodové zprávy

T: 29.3.2012
Z: Ing. Pavel Beran

144/6/12R/2012 **Nabídka na pronájem plochy bývalého autobusového nádraží v Sokolově**

RM

neschvaluje
pronájem dle nabídky společnosti Z - holding, a.s., Kollárova 1229, Veselí nad Moravou

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

145/6/12R/2012 **Výběr dodavatele stavby "AREÁL BANÍK - OPRAVA SPRÁVNÍ BUDOVY ZS - OPRAVA ELEKTROINSTALACE II.ETAPA"**

RM

schvaluje
výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro posuzování nabídek dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s uchazečem

SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o., Rolnická 656, 35601 Sokolov

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

146/6/12R/2012 Výběrové řízení na dodavatele stavby pro veřejnou zakázku v otevřeném řízení na stavební práce "Intenzifikace ČOV Sokolov – 1. etapa"

RM

revokuje
usnesení rady číslo 467/18/10R/2010 ze dne 5.10.2010, kterým byly schváleny zadávací podmínky a složení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
složení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

147/6/12R/2012 Výběrové řízení "Stavební úpravy uličních schodů mezi ulicemi Kraslická a Citická v Sokolově"

RM

schvaluje
a) zadávací podmínky pro výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci "Stavební úpravy uličních schodů mezi ulicemi Kraslická a Citická v Sokolově" se změnou maximální nabídkové ceny uvedené v bodě 12.1. zadávací dokumentace na částku 1.650.000,- Kč bez DPH.

b) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek

c) seznam obeslaných firem

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

148/6/12R/2012 **Zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu - ZUŠ – ATELIÉR – PŮDNÍ VESTAVBA, STARÉ NÁMĚSTÍ 37, SOKOLOV**

RM

rozhodla
o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavu ZUŠ - ATELIÉR - PŮDNÍ VESTAVBA, STARÉ NÁMĚSTÍ 37, SOKOLOV, dle článku CH.2. Zadávacích podmínek, zveřejněnou dne 7.3.2012. Nabídky podané zadavateli před termínem odevzdání nabídek budou uchazečům vráceny v původní zapečetěné obálce.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

149/6/12R/2012 **Doplnění výsledků řádné inventarizace majetku a závazků za rok 2011**

RM

doporučuje ZM schválit
doplnění výsledků řádné inventarizace majetku a závazků za rok 2011

T: 29.3.2012

150/6/12R/2012 **Návrh na přiznání mimořádné odměny u příležitosti životního jubilea**

RM

schvaluje
návrh odboru školství a kultury na vyplacení odměny u příležitosti životního jubilea ředitelce Mateřské školy Sokolov, Vrchlického 80 a ředitelce Domu dětí a mládeže Sokolov, Spartakiádní 1937;

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předat ředitelce Mateřské školy Sokolov, Vrchlického 80 a ředitelce Domu dětí a mládeže Sokolov, Spartakiádní 1937písemný podklad k vyplacení odměny.

T: průběžně:
Z: Mgr. Světlana Sojková

151/6/12R/2012 **Žádost společnosti FORNICA GRAPHICS s.r.o. a Systém NET Line s. r. o. o poskytnutí finanční dotace**

RM

neschvaluje
a) poskytnutí finanční dotace společnosti FORNICA GRAPHICS s.r.o. ve výši 28.500 Kč na uspořádání akce "Sejdeme se na mostě";

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

T: 1.5.2012
Z: Mgr. Světlana Sojková

neschvaluje
a) poskytnutí finanční dotace společnosti Systém NET Line s. r. o. ve výši 20.000 Kč na uspořádání akce "6. Slavnosti sokolovského piva PERMON";

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

T: 28.4.2012
Z: Mgr. Světlana Sojková

152/6/12R/2012 Záměry realizace nových akcí pro rok 2012

RM

schvaluje
realizaci akce "Slavnostní oceňování žáků a studentů";

schvaluje
realizaci akce "Vítání prvňáčků"

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

153/6/12R/2012 Návrh lokalit pro výstavbu Záchytného zařízení pro zvířata

RM

schvaluje
vybudování Záchytného zařízení pro zvířata v areálu ranče Vránov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

154/6/12R/2012 Pověření Městské policie Sokolov k nařízení odtahů vozidel v rámci čištění komunikací v Sokolově v roce 2012

RM

pověřuje
Městskou policii Sokolov k nařizování odtahů vozidel v rámci čištění komunikací v Sokolově v roce 2012

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

155/6/12R/2012 Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa

RM

schvaluje
k projektu: "CZ.1.09/4.1.00/36.00791 Sokolov - Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa":

a) zadávací podmínky pro výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou formou otevřeného podlimitního řízení;

b) složení komise pro otevírání obálek s nabídkami, jejich posuzování a hodnocení;

- vše dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

156/6/12R/2012 Žádost o poskytnutí půjčky z Fondu prodeje bytů

RM

doporučuje ZM schválit
půjčku z Fondu prodeje bytů pro paní na výměnu plastových oken, parcelní číslo pozemku , obec a katastrální území Sokolov ve výši 36 000 Kč s dobou splatností 4 roky a s 6% úrokem. Půjčka bude zajištěna notářským zápisem o uznání dluhu.

T: 15.4.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

157/6/12R/2012 Obecně závazná vyhláška města Sokolova, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Sokolova č. 5/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému

RM

doporučuje ZM vydat
Obecně závaznou vyhlášku města Sokolova, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Sokolova č. 5/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému

T: 30.3.2012
Z: Mgr. Ladislav Simet

158/6/12R/2012 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. I/2012

RM

doporučuje ZM schválit
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. I/2012 dle předložené důvodové zprávy a doplněné o další požadavky rady města

T: 29.3.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

159/6/12R/2012 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 2/2012 ze dne 14.03.2012

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
závěry z jednání finančního výboru poř.č. 2/2012 ze dne 14.03.2012

T: 29.3.2012
Z: tajemnice výboru ZM

160/6/12R/2012 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis ze 14. jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo dne 07.03.2012

Termín: ihned:

161/6/12R/2012 Zápis ze 6. zasedání Komise bezpečnosti

RM

bere na vědomí
zápis z 6. řádného zasedání Komise bezpečnosti, které se uskutečnilo dne 22.02.2012

Termín: ihned:
Z: Mgr. Hana Procházková

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta