Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
9. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 2. 5. 2012

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6 - 7 členů z celkového počtu 9

203/9/12R/2012 **Zpráva o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2011**

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2011

Termín: ihned:

204/9/12R/2012 **Petice občanů za zachování přístupové komunikace do rekreační oblasti k. ú. Tatrovice**

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
petici občanů za zachování přístupové komunikace do rekreační oblasti k.ú. Tatrovice

T: 2.5.2012

205/9/12R/2012 **Petice za zrušení rozhodnutí Zastupitelstva města Sokolova o přemístění ZŠ Sokolov, Běžecká 2055, do budovy ZŠ Sokolov, Boženy Němcové 1784**

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
petici za zrušení rozhodnutí Zastupitelstva města Sokolova o přemístění ZŠ Sokolov, Běžecká 2055, do budovy ZŠ Sokolov, Boženy Němcové 1784.

T: 2.5.2012

206/9/12R/2012 **Administrativní budova - Sokolovská bytová s.r.o.**

RM

bere na vědomí
aktuální stav administrativní budovy Sokolovské bytové s.r.o., Sokolov, Komenského 77, dle zpracovaného stavebně technického průzkumu a její možnosti budoucího využití.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

207/9/12R/2012 Aktualizace - Bezbariérové město

RM

bere na vědomí
předloženou aktualizaci - Bezbariérová trasa městem Sokolov, z 04/2012 a zprávu o dalším postupu - Záměr bezbariérových tras.

předkládá ZM ke schválení
předloženou aktualizaci - Bezbariérová trasa městem Sokolov, z 04/2012 a zprávu o dalším postupu - Záměr bezbariérových tras.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

208/9/12R/2012 Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa

RM

schvaluje
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky na zhotovitele stavebních prací: CZ.1.09/4.1.00/36.00791 Sokolov - Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa:

a) výsledky výběrového řízení;

b) uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem: Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., Okounov 65, Klášterec nad Ohří, IČ: 250 28 316; a

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s tímto vítězným uchazečem.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

209/9/12R/2012 Doprava v klidu - návrh řešení dopravy ve vybraných lokalitách

RM

projednala
Návrh řešení dopravy ve vybraných lokalitách v centru města pomocí parkovacích kotoučů

schvaluje
Návrh řešení dopravy ve vybraných lokalitách v centru města. Na vybraných místech v centru města umožnit dočasné parkovací stání na 30 až 60 min. pomocí parkovacích kotoučů
- dle důvodové zprávy upravené na základě protinávrhu Ing. Kropáčka s provedenou úpravou u bodu 3a.) a vypuštěním bodu 3c.)

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

ukládá
místostarostovi Ing. Karlu Jakobcovi a tajemnici úřadu realizovat změny dle bodů 2 a 3 do června 2012

ukládá
ORM připravit návrh řešení rekonstrukce nábřeží P. Bezruče a náměstí Budovatelů s realizací 2012 v souladu s PSER "doprava v klidu"

T:
Z: Hana Hůlová

210/9/12R/2012 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
další postup u bytových jednotek v Sokolově

a. Sokolovská dle varianty C. tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit opětovně stejný byt za přísnějších podmínek, nájemné ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou - 3 měsíce

b. nám. Budovatelů dle varianty A., tj. vyčkat rozhodnutí soudu o vyklizení bytu a využít všech právních možností k vrácení bytu

c. Slavíčkova dle varianty B., tj. mimořádně přidělit po jejím trvalém opuštění bytu tuto bytovou jednotku za stejných podmínek, jako se přidělují byty veřejnou nabídkou, tj. nájemné 50,--Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

211/9/12R/2012 Nízkonákladové byty pro seniory a zdravotně postižené občany

RM

schvaluje
Pravidla pro přidělování nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany s účinností od 01.07.2012
- formulář Žádost o přidělení nízkonákladového bytu pro seniory a zdravotně postižené občany
- nájemní smlouvu o nájmu bytu (Nízkonákladové byty pro seniory a zdravotně postižené občany)

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

ukládá
odboru sociálních věcí součinnost s odborem správy majetku dle předložené důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

212/9/12R/2012 Podpora samostatného bydlení

RM

neschvaluje
žádost Karlovarského kraje o přidělení tří bytů v majetku města dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

213/9/12R/2012 Přidělení bytu v Sokolově, Vrchlického 97/10

RM

schvaluje
přidělení městského bytu v Sokolově, Vrchlického 97/10, správci Sokolovské bytové s.r.o. na dobu určitou do 31.08.2017 s nájemným 50,-- Kč/m2/měsíc a se souhlasem uzavírat podnájemní smlouvy u tohoto bytu

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

214/9/12R/2012 Prodej bytů

RM

schvaluje

a. převod práv a závazků k bytové jednotce č. v Sokolově, ul. Mičurinova, na paní , trvale bytem Lidické nábřeží , s podmínkou, že bytovou jednotku č. v k.ú. Sokolov převede do 1 roku od podpisu dodatku o převodu práv a závazků na byt č. na jinou osobu

b. převod práv a závazků k bytové jednotce č. v Sokolově, ul. Mičurinova, na pana , trvale bytem Mičurinova , Sokolov a paní trvale bytem Slavíčkova , Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

215/9/12R/2012 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
1. záměr pronájmu s následným prodejem

1.1. části pozemku p. č. 1525/3 o výměře cca 490 m2 a části pozemku p. č. 1525/2 o výměře cca 42 m2, v k.ú. Sokolov

2. úplatné nabytí

2.1. úplatné nabytí pozemků p. č. o výměře 9 991 m2 a p. č. o výměře 1 485 m2 v k. ú. Hrušková od pana , a p. č. o výměře 10 013 m2 v k. ú. Hrušková od

paní za stanovenou cenu 200,- Kč/m2 s tím, že úplatné nabytí pozemku p. č. o výměře 895 m2 k. ú. Hrušková od pana bude realizováno po zrušení předkupního práva

- dle důvodové zprávy

T: 10.5.2012
Z: Ing. Pavel Beran

216/9/12R/2012 Vyhodnocení zimní údržby komunikací v období 2011 - 2012

RM

bere na vědomí
zprávu o vyhodnocení zimní údržby místních komunikací v zimním období 2011 - 2012

Termín: ihned:
Z: Sotes, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák

217/9/12R/2012 Pravidla pro přidělování parkovacích míst pro osoby se zdravotním postižením

RM

revokuje
- usnesení rady města č. 476/18/7R/2007 ze dne 09.10.2007 (platnost od 01.01.2008)
- usnesení rady města č. 83/3/12R/2012 ze dne 07.02.2012
- usnesení rady města č. 98/4/12R/2012 ze dne 21.02.2012,

kterými byla schválena a doplněna „Pravidla pro přidělování parkovacích míst pro osoby se zdravotním postižením" platná od 01.08.2008

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
- Pravidla pro přidělování parkovacích míst pro osoby se zdravotním postižením s účinností od 02.05.2012
- formulář Žádost o souhlas vlastníka komunikace k vyhrazenému parkování
- formulář Vyjádření ošetřujícího lékaře

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

218/9/12R/2012 Nebytové prostory

RM

schvaluje
1. pronájem nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží objektu ul. Slavíčkova 1696, Sokolov o celkové ploše 188,8 m2 (33,16 m2, 5,01 m2, 3,04 m2, 28,86 m2, 10,50 m2, 11,55 m2, 36,58 m2, 44,10 m2, 16,00 m2):

Občanskému sdružení Chráněné bydlení Sokolov, Slavíčkova 1696, Sokolov,

za účelem využití - dílna a kanceláře,

2.
pronájem nebytových prostor (místnost č. 28) v objektu ul. Komenského 113, Sokolov o celkové ploše 27,45 m2, za nájemné 600 Kč/měsíčně + služby, za účelem využití jako kancelář a sídlo pro Nadaci Georgia Agricoly, region Slavkovský les, Pluhova ul. č. 211, Horní Slavkov,

3.
umístění sídla Nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les na adrese Komenského 113, Sokolov.

dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

219/9/12R/2012 <u>Podání žádosti o dotaci na akci "Rekonstrukce ubytovny Baník v Sokolově" v rámci ROP NUTS II. Severozápad</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
podání žádosti o dotaci v rámci ROP NUTS II. Severozápad pro období 2007 - 2013, prioritní osa 4. Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, oblast podpory 4.2 Zlepšování kvality a nabídky ubytovacích a stravovacích zařízení na akci „Rekonstrukce ubytovny Baník v Sokolově". Žádost podává Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o.

T: 10.5.2012
Z: Ing. Pavel Beran

<u>doporučuje ZM schválit</u>
závazek města Sokolov ručit společnosti Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o. za úvěr ve výši 12,5 mil. Kč za účelem předfinancování projektu a dále závazek přispívat společnosti Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o. na splátky úvěru do výše spolufinancování 9,7 mil. Kč vč. úroků z úvěru po dobu splatnosti úvěru, tj. 1,5 roku

- dle důvodové zprávy.

T: 10.5.2012
Z: Ing. Pavel Beran

<u>doporučuje ZM pověřit</u>
starostu města podpisem veškerých potřebných dokumentů a smluv v souvislosti s projektem.

T: 10.5.2012
Z: Ing. Pavel Beran

<u>ukládá</u>
Správě sportovních zařízení Sokolov, spol. s.r.o., připravit investiční záměr na rekonstrukci ubytovny Baník v Sokolově

T:
Z: Ján Pari, jednatel Správy sportovních zařízení

220/9/12R/2012 Pronájem a výpůjčka pozemků, věcná břemena,

RM

schvaluje
2. výpůjčku části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 275 m2 pro pana

3. výpůjčku části pozemku p. č. 2226 v k. ú. Sokolov o výměře cca 788 m2 pro "Společenství SOKOLOVSKÁ č. p. 1398, 1399, SOKOLOV"

4. výpůjčku části pozemku p. č. 4021/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 90 000 m2 pro občanské sdružení ONeSa Sokolov

5. pronájem části pozemku p. č. 6 v k. ú. Sokolov o výměře cca 50 m2 pro pana

6. pronájem části pozemku p. č. o výměře cca 132 m2 a části pozemku p. č. o výměře cca 230 m2 v k. ú. Sokolov pro paní

8. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2536/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 400 m2

10. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3072 v k. ú. Sokolov pro společnost Sytém NET LINE s.r.o. Sokolov

11. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 522/3 v k. ú. Vítkov u Sokolova, pro společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s.

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:

neschvaluje
1. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 600 m2 pro paní

7. záměr pronájmu části pozemku p. č. 316/2 v k. ú. Hrušková o výměře cca 200 m2

9. nabídku pozemku p. č. 4080/1 v k. ú. Sokolov o výměře 726 m2 a pozemku p. č. 4041/2 v k. ú. Sokolov o výměře 427 m2 k úplatnému a bezúplatnému převodu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

221/9/12R/2012 Výběr dodavatele stavby "Stavební úpravy uličních schodů mezi ulicemi Kraslická a Citická v Sokolově"

RM

schvaluje
a) výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro hodnocení a posuzování nabídek

b) uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., 357 03 Svatava čp. 255

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., 357 03 Svatava čp. 255

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

222/9/12R/2012 Výjimka ze směrnice VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov

RM

schvaluje
výjimku ze směrnice VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov na pořízení fotokabinky pro pořizování biometrických fotografií (CD a OP) na odboru správních agend, dle důvodové zprávy.

T: 2.5.2012

223/9/12R/2012 Přípravné třídy ve školním roce 2012/2013

RM

schvaluje
zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Pionýrů 1614 pro školní rok 2012/2013;

schvaluje
zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Švabinského 1702 pro školní rok 2012/2013

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

224/9/12R/2012 Žádost Městské knihovny Sokolov o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím finančního daru ve výši 25.000 Kč vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov;

vydává
souhlas s nabytím věcných knižních darů v celkové hodnotě 7.477 Kč vymezených v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

225/9/12R/2012 Interpelace člena zastupitelstva města Ing. Luďka Barvínka

RM

se seznámila
s odpovědí starosty na interpelaci člena zastupitelstva města Ing. Luďka Barvínka přednesenou na zasedání zastupitelstva města 29. 3. 2012.

Termín: ihned:

226/9/12R/2012 Informativní zpráva k provozu Noclehárny pro osoby bez domova

RM

bere na vědomí
Informativní zprávu k provozu Noclehárny pro osoby bez domova

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

ukládá
městské policii předložit Informativní zprávu zastupitelům města Sokolova

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

227/9/12R/2012 Informativní zpráva k realizaci budování nového kamerového systému Městské policie Sokolov

RM

bere na vědomí
Informativní zprávu k realizaci budování nového kamerového systému Městské policie Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

228/9/12R/2012 Koncepční studie měření rychlosti vozidel a dodržování pravidel silničního provozu ve městě Sokolov

RM

bere na vědomí
Koncepční studii měření rychlosti vozidel a dodržování pravidel silničního provozu ve městě Sokolov

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

ukládá
městské policii zadat zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení dle varianty č. 4 Koncepční studie, viz důvodová zpráva

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

229/9/12R/2012 Schválení zadávací dokumentace a servisní smlouvy na VZMR "Správa a servis kamerových bodů Městské policie Sokolov"

RM

odkládá
rozhodnutí o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Správa a servis kamerových bodů Městské policie Sokolov"

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

odkládá
schválení zadávací dokumentace a Servisní smlouvy na správu a servis kamerových bodů Městské policie Sokolov

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

230/9/12R/2012 Smlouva o dílo na dodání 10 ks kotců do Záchytného zařízení pro zvířata

RM

schvaluje
Smlouvu o dílo na dodání 10 ks kotců s boudami pro Záchytné zařízení pro zvířata, dodavatel firma EUNIS, s.r.o., dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
starostu města k podpisu doplněné Smlouvy o dílo

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

231/9/12R/2012 Revokace usnesení číslo 186/8/12R/2012 - Nájemní smlouva k provozu Záchytného zařízení pro zvířata

RM

revokuje
usnesení číslo 186/8/12R/2012 - Nájemní smlouva k Záchytnému zařízení pro zvířata

schvaluje
nové znění Nájemní smlouvy k Záchytnému zařízení pro zvířata dle přílohy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

232/9/12R/2012 Valná hromada Koupaliště Michal, s.r.o.

RM

doporučuje ZM schválit
Delegování starosty Ing. Zdeňka Berky na jednání valné hromady společnosti Koupaliště Michal, s.r.o., která se uskuteční dne 21.5.2012 a aby za město Sokolov kladně rozhodl o těchto bodech:

1. Volba orgánů valné hromady
2. Schválení řádné roční účetní závěrky za rok 2011 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2011
3. Rezignace a volba nového jednatele společnosti
4. Odměňování jednatelů společnosti
5. Schválení podnikatelského záměru na r. 2012

doporučuje ZM vzít na vědomí
rezignaci Ing. Věry Mlezivové na funkci jednatele společnosti Koupaliště Michal, s.r.o. (IČ: 263 48 721)

doporučuje ZM jmenovat
za město Sokolov do funkce jednatele společnosti Koupaliště Michal, s.r.o. (IČ: 263 48 721) Mgr. Ladislava Sedláčka

T: 31.5.2012
Z: Ing. Zdeněk Berka

233/9/12R/2012 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. II/2012

RM

doporučuje ZM schválit
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. II/2012 dle předložené důvodové zprávy a včetně doplnění:
1) přijetí dotace ve výši 629 tis. Kč pro Městskou policii na projekt: Asistenti PK, vzdělávání strážníků MP, policistů P ČR
2) schválené priority pro rok 2012:
- příspěvek Nemocnici Sokolov (1 000 tis. Kč)
- odbor správy majetku - loutková scéna a úprava WC v přízemí MDK Sokolov (1 000 tis. Kč)

T: 10.5.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

234/9/12R/2012 Závěrečný účet města Sokolova za rok 2011

RM

projednala
závěrečný účet města Sokolova za rok 2011

konstatuje
že:
- celkové příjmy (včetně oblasti financování) dosáhly výše 694 522 tis. Kč a byly splněny na 79 % plánovaného rozpočtu

- celkové výdaje (vč. oblasti financování) byly čerpány ve výši 607 216,7 tis. Kč, to je 69 % plánovaného rozpočtu

- za rok 2011 bylo dosaženo kladné výsledné saldo ve výši 87 305,3 tis. Kč

- při přezkoumání hospodaření města Sokolova za rok 2011 nebyly zjištěny neodstraněné chyby a nedostatky

- všechny příspěvkové organizace zřízené městem Sokolov dodržely závazné finanční vztahy ke zřizovateli a stanovené limity na rok 2011

doporučuje ZM schválit
a) souhlas s celoročním hospodařením města Sokolova za rok 2011 bez výhrad

b) vyúčtování účelových finančních prostředků za rok 2011 školní výdejny jídel při Základní škole Sokolov, Rokycanova 258 až po předložení oprav účetní evidence, nejpozději však do 30.6.2012

T: 30.9.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

235/9/12R/2012 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 3/2012 ze dne 25. 4. 2012

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
závěry z jednání finančního výboru poř.č. 3/2012 ze dne 25. 4. 2012

T: 10.5.2012
Z: tajemnice výboru ZM

236/9/12R/2012 Zápis z 15. řádného jednání komise životního prostředí

RM

bere na vědomí
zápis z 15. řádného jednání komise životního prostředí, konaného dne 11. dubna 2012

schvaluje
předložený návrh na kácení dřevin a náhradní výsadbu

pověřuje
starostu k podpisu žádosti o povolení kácení dřevin

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

237/9/12R/2012 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis z jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo dne 04.04.2012

Termín: ihned:

238/9/12R/2012 **Organizační zabezpečení 12. zasedání Zastupitelstva města Sokolov, které se bude konat 10. 5. 2012**

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 12. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 10. 5. 2012

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
Mgr. Rostislav Kurfürst
Ing. Jan Kropáček
Vladimír Zima

Ověřovatelé:
Ing. Jiří Pöpperl
Mgr. Ivo Záleský

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Rozbory hospodaření a závěrečný účet za rok 2011
Finanční a rozpočtová opatření
Aktualizace materiálu Sokolov bezbariérové město

T: 10.5.2012

Bylo projednáno bez přijetí usnesení:

Žádost MAS Sokolovsko o.p.s. o poskytnutí půjčky na předfinancování projektu a o poskytnutí příspěvku na spolufinancování projektu „Příprava projektu Cyklostezky po zaniklých obcích Slavkovského lesa a napojení na systémy v sokolovské kotlině."

Dohoda o spolupráci na dalším rozvoji cyklostezek v oblasti Slavkovského lesa

PhDr. Pavel Čáslava
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta