Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V



U S N E S E N Í

15. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 1. listopadu 2012

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 20 - 23 členů z celkového počtu 27

A) <u>Schválení programu jednání včetně doplňků</u>
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) <u>Volba pracovního předsednictva</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

C) <u>Volba návrhové a volební komise</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou a volební komisi

- Mgr. Vladimír Vlček
- PhDr. Oleg Kalaš
- PhDr. Pavel Čáslava

D) <u>Volba ověřovatelů usnesení a zápisu</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Ing. Jiří Pöpperl
- Lenka Šípová

1/15Z/2012 <u>Kontrola plnění úkolů</u>

ZM

<u>schvaluje</u>
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. I./11. 19. ZM 2005; 8/13/2008 ZM; 6/4/2011 ZM; 6/9/2011 ZM bod 5; 5/11/2012 ZM; 6/13/2012 ZM; 7/13/2012 ZM; 2/14/2012 ZM; 5/14/2012 ZM; 6/14/2012 ZM; 7/14/2012 ZM bod 1; 10/14/2012 ZM; 12/14/2012 ZM; 13/14/2012 ZM; 14/14/2012 ZM; 16/14/2012 ZM; 18/14/2012 ZM; 21/14/2012 ZM; 24/14/2012 ZM a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů

T: 1.11.2012

2/15Z/2012 Schválení dotací (grantů) na rok 2012 - jednotlivé akce čtvrtého čtvrtletí roku

ZM

schvaluje
v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve čtvrtém čtvrtletí roku 2012 grant ve výši požadavku nad Kč 50 000,-:
č. grantu 142, žadatel Plavecký klub Baník Sokolov o.s., IČ 22822453, akce: Zimní pohár České republiky desetiletých - Čechy ve výši Kč 49 000,- (s omezením na část pro děti a mládež).

Termín: ihned:

3/15Z/2012 Autobusy Karlovy Vary, a.s.

ZM

schvaluje
žádost společnosti Autobusy Karlovy Vary, a.s. o započtení splátek kupní ceny za prodej autobusů vyplývající z kupní smlouvy ze dne 19.12.2011 proti městem poskytované měsíční finanční záloze vyplývající ze smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě ze dne 16. 09. 2004 s tím, že město Sokolov bude měsíčně hradit část finanční zálohy sníženou o měsíční splátky kupní ceny, jak je uvedeno v důvodové zprávě.

schvaluje
uzavření dohody o započtení budoucích pohledávek, která je součástí důvodové zprávy, s tím, že bude provedena oprava textu dohody, tj. připsáno uvedení zápisu do rejstříkového soudu v Plzni, spisová značka B926 a pod dohodou opraveno jméno za dopravce v souladu s úvodním odstavcem, tj. bude uveden JUDr. Ing. Zdeněk Zemek, předseda představenstva

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

4/15Z/2012 Majetkové záležitosti

ZM

odkládá
dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní - pronájem pozemků s následným prodejem: pozemky p.č. 570/1, 570/2, 575, 577 vše v k.ú. Sokolov o celkové výměře 4.152 m2, pro společnost KOMMA ELEKTRO s.r.o. Sokolov a pověřuje starostu města jeho podepsáním

- dle důvodové zprávy

revokuje
usnesení 19. zastupitelstva města bod I/11, odst. 6. 2. ze dne 23. 6. 2005 týkající se koupě pozemku p. č. 372/2 v k.ú. Sokolov od společnosti SAK - AGRO s.r.o. Loket

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

5/15Z/2012 Odpis pohledávek za užívání bytů

ZM

schvaluje
odpis pohledávek za užívání bytů dle předložených tabulek, které jsou v jednotlivých případech vyšší než 20.000,-- Kč, tj. pohledávky v tabulkách B

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

6/15Z/2012 Prodej bytů

ZM

schvaluje
a) prodej bytové jednotky v Sokolově, Závodu míru 1856/5 panu za cenu

b) prodej bytové jednotky v Sokolově, Heyrovského 1469/3 paní za cenu

c) prodej bytové jednotky v Sokolově, Mánesova 1654/19 panu za cenu

d) prodej bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad 2017/34 panu za cenu

e) prodej bytové jednotky v Sokolově, Jelínkova 1874/3 za cenu

schvaluje
opakovat veřejné nabídky na prodej následujících bytů se sníženou minimální nabídkovou cenou:

f) Sokolov, Sokolovská 1448/1 za minimální nabídkovou cenu 315.000,-- Kč

g) Sokolov, Heyrovského 1471/4 za minimální nabídkovou cenu 315.000,-- Kč

h) Sokolov, Křižíkova 1479/1 za minimální nabídkovou cenu 315.000,-- Kč

i) Sokolov, Jiřího z Poděbrad 2017/6 za minimální nabídkovou cenu 180.000,-- Kč

j) Sokolov, Heyrovského 1470/2 za minimální nabídkovou cenu 180.000,-- Kč

k) Sokolov, Křižíkova 1535/3 za minimální nabídkovou cenu 387.000,-- Kč

l) Sokolov, Jiřího z Poděbrad 2017/45 za minimální nabídkovou cenu 180.000,-- Kč

m) Sokolov, Jiřího z Poděbrad 2017/51 za minimální nabídkovou cenu 180.000,-- Kč

n) Sokolov, Jiřího z Poděbrad 2017/69 za minimální nabídkovou cenu 180.000,-- Kč

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

7/15Z/2012 Převedení majetku města do společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o., formou navýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem

ZM
schvaluje
převod v důvodové zprávě uvedeného majetku města Sokolova v celkové pořizovací hodnotě 8.222.498,63 Kč tak, aby došlo k navýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov, spol. s.r.o. formou nepeněžitého vkladu

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

8/15Z/2012 Žádost o úhradu faktury za opravu kanalizačního potrubí v ul. Petra Chelčického

ZM

schvaluje
vyhovění žádosti manželů a fakturu ve výši
za opravu kanalizace uhradit

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

9/15Z/2012 Majetkové záležitosti

ZM

revokuje
1. Revokace usnesení
1.1. Usnesení 9. ZM ze dne 15.12.2011 č. II bod 4.1.
Prodej části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře cca 50 m2 panu ,

- dle důvodové zprávy

schvaluje
2. Prodej
2.1. části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 55 m2 panu

2.2. pozemek p. č. o výměře 413 m2 v k. ú. Sokolov panu

3. Záměr prodeje
3.1. části pozemku p. č. v k. ú. Vítkov o výměře 12 m2 manželům

3.2. části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 100 m2 panu

- dle důvodové zprávy

bere na vědomí
4. Výpověď smlouvy nájemní a smlouvy o budoucí kupní smlouvě
4.1. části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 300 m2 pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

10/15Z/2012 Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů

ZM

schvaluje
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů, na pozemek p. č. 1815 v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

11/15Z/2012 Zpřístupnění Starého náměstí osobními automobily

ZM

schvaluje
náhradní variantu E, včetně provedení ozelenění Starého náměstí

T: 31.10.2013
Z: Hana Hůlová

12/15Z/2012 Dotace z Fondu sociální podpory

ZM

schvaluje
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost roku 2012 pro organizace:

ZDRAPOSO, o.s., Gagarinova 2048, 356 01 Sokolov IČO 22677119; ve výši 300 000,- Kč

Pomoc v nouzi, o.p.s., Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČO 27991997; ve výši 224 401,- Kč

T: 30.11.2012
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

13/15Z/2012 Žádost o dotaci Podpora terénní práce na rok 2013

ZM

schvaluje
podání žádosti o neinvestiční dotaci v programu Podpora terénní práce pro rok 2013 z výzvy vyhlášené Radou vlády ČR pro záležitosti romské menšiny ve spolupráci s Úřadem vlády ČR se spoluúčastí obce ve výši nejméně 30% z celkových nákladů projektu

Termín: ihned:
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

14/15Z/2012 Schválení určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem změny č. 1 Územního plánu Sokolov

ZM

schvaluje
Ing. Jaromíra Dvořáka jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení změny č. 1 Územního plánu Sokolov

Termín: ihned:

15/15Z/2012 Odstoupení od smlouvy o převodu bytové jednotky

ZM

vyhrazuje si
podle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o odstoupení od smlouvy o převodu bytové jednotky spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva uzavřené 10. října 2007 mezi Sokolovem jako prodávajícím a
jako kupujícím (dále jen "smlouva");

rozhodlo
o odstoupení Sokolova od smlouvy na základě čl. V bodu 2 smlouvy;

ukládá
Městskému úřadu Sokolov oznámit kupujícímu projev vůle Sokolova o odstoupení od smlouvy a učinit další kroky nutné k přepisu vlastnického práva k nemovitostem, jejichž převod byl předmětem smlouvy, v katastru nemovitostí.

Termín: ihned:

16/15Z/2012 Petice občanů za úpravu nočního provozu zvonů na kostele sv. Jakuba na Starém náměstí v Sokolově

ZM

bere na vědomí
petici občanů za úpravu nočního provozu zvonů na kostele sv. Jakuba na Starém náměstí v Sokolově

T: 1.11.2012

17/15Z/2012 Zpráva z provedené kontroly výběrového řízení na nákup komponentů kamerového systému pro Městskou policii Sokolov.

ZM

bere na vědomí
zprávu z provedené kontroly výběrového řízení na nákup komponentů kamerového systému pro Městskou policii Sokolov.

T: 1.11.2012

ukládá
radě města, aby se tímto materiálem zabývala a na příštím jednání zastupitelstva města předložila návrh na opatření

T: 13.12.2012

18/15Z/2012 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 6/2012 ze dne 22. 10. 2012

ZM

bere na vědomí
závěry z jednání finančního výboru poř.č. 6/2012 ze dne 22.10.2012

T: 1.11.2012

19/15Z/2012 Delegování na valnou hromadu Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.

ZM

schvaluje
zplnomocnění zástupce advokátní kanceláře JUDr. Václav Krondl Ing. Mgr. Jiřího Hruše k zastupování města Sokolova jako akcionáře společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost (IČ 00011789) na řádné a mimořádné valné hromadě, které se budou konat dne 5.11.2012 v sídle společnosti Ústí nad Labem, a aby jménem města Sokolova:

- na mimořádné valné hromadě neschválil navrhovanou změnu stanov
- na řádné valné hromadě odsouhlasil navrhované body jednání

pověřuje
starostu města podpisem plné moci

T: 2.11.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

20/15Z/2012 Žádost o poskytnutí půjčky z Fondu prodeje bytů

ZM

schvaluje
půjčku z Fondu prodeje bytů pro paní na výměnu plastových oken, parcelní číslo pozemku , obec a katastrální území Sokolov ve výši , s dobou splatnosti úrokem. Půjčka bude zajištěna notářským zápisem o uznání dluhu.

pověřuje
starostu města podpisem smluvních dokumentů

T: 15.11.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

21/15Z/2012 Změna rozpočtu města Sokolova - poř.č. V/2012 / RO120002 (RZ120036) + dodatek č. 1

ZM

schvaluje
změnu rozpočtu města Sokolova - poř.č. V/2012 / RO120002 (RZ120036) dle předložené důvodové zprávy a dodatku č. 1

T: 30.11.2012
Z: Ing. Věra Mlezivová

22/15Z/2012 <u>Záměr podání žádosti o uvolnění restitučního nároku a darování pozemku</u>

ZM

<u>schvaluje</u>
podání žádosti o uvolnění restitučního nároku na objekty č.p. 122 včetně pozemkové parcely p.č. 204 o výměře 255 m2 a č.p. 130 včetně pozemkové parcely p.č. 205/1 o výměře 105 m2, vše v katastrálním území Sokolov

<u>schvaluje</u>
záměr převodu pozemku p.č. 3961/7 o výměře 1030 m2 v katastrálním území Sokolov Krajskému ředitelství Policie ČR v Karlových Varech formou daru

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

Ing. Zdeněk Berka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Ing. Jiří Pöpperl .....

Lenka Šípová .....