Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
23. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 18. 12. 2012

Rada města Sokolova
za přítomnosti 5–6 členů z celkového počtu 9

680/23/12R/2012 Dohoda o ukončení dohody o úhradě neinvestičních výdajů

RM

schvaluje
Dohodu o ukončení dohody o úhradě neinvestičních výdajů mezi městem Sokolov a obcí Staré Sedlo, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení

- dle důvodové zprávy;

pověřuje
starostu města Sokolova jejím podpisem.

T: 1.1.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

681/23/12R/2012 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 15 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916;

vydává
souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru v hodnotě 18 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725;

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 1 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

682/23/12R/2012 Bytové záležitosti

RM

se seznámila
a) s dopisem pana ve věci přidělení bytu v domě Jiřího z Poděbrad 2046 v Sokolově pro pana . Přidělení nízkonákladového bytu pro pana bude řešeno při přidělování těchto bytů.

schvaluje
další postup u bytových jednotek v Sokolově,

b) Růžové nám. dle varianty B), tj. mimořádně přidělit tento byt paní za standardních podmínek, tj. nájemné 50,- Kč/m2/měsíc a doba určitá 2 roky

c) Alšova dle varianty B), tj. mimořádně přidělit slečně tento byt s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc, doba určitá 1 rok, zároveň musí být uhrazen dluh u bytové jednotky a na penále bude uzavřeno uznání dluhu se splátkovým kalendářem

d) Slavíčkova dle varianty A) tj. trvat na výpovědi z bytu a v případě neuvolnění bytové jednotky postupovat dle platných právních předpisů

e) Slavíčkova dle varianty C) tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit stejný byt za přísnějších podmínek, tj. nájemné ve výši 50,- Kč a doba určitá 6 měsíců

f) Karla Havlíčka Borovského dle varianty B) tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit stejný byt za přísnějších podmínek, tj. nájemné 50,- Kč a doba určitá 6 měsíců. Zároveň bude paní umožněno postupné splácení dlužné částky na základě uzavřeného splátkového kalendáře, kdy celý dluh musí být uhrazen nejpozději do 31.12.2014

g) doplnění usnesení rady města č. 619/21/12R/2012 ze dne 20.11.2012 v bodě I. ve věci doplnění druhého náhradníka u bytu Slavíčkova pana

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

683/23/12R/2012 Prodej bytů

RM

revokuje
část usnesení rady města ze dne 23.10.2012 č. 556/19/12R/2012 v bodě 1. písm. b)

schvaluje
opakování veřejné nabídky na prodej bytu v Sokolově, Heyrovského 1469/3 za stejnou minimální nabídkovou cenu 430.000,- Kč

doporučuje ZM revokovat
část usnesení zastupitelstva města ze dne 01.11.2012 č. 6/15/Z/2012 v bodě 1. písm. b)

doporučuje ZM schválit
převod práv a závazků k bytové jednotce č. v Sokolově, ul. Vrchlického, na paní bytem Atletická , Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

684/23/12R/2012 <u>Prominutí penalizačních poplatků</u>

RM

<u>schvaluje</u>

a. prominutí penalizačního poplatku za bytovou jednotku v Sokolově, Mánesova ve výši 5.745,- Kč paní , ale trvá na uhrazení administrativních nákladů Sokolovské bytové s.r.o. ve výši 300,- Kč

b. prominutí penalizačního poplatku za bytovou jednotku v Sokolově, Marie Majerové ve výši 19.156,- Kč paní , ale trvá na uhrazení administrativních nákladů Sokolovské bytové s.r.o. ve výši 300,- Kč

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

685/23/12R/2012 <u>Navýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.</u>

RM

<u>schvaluje</u>
v působnosti valné hromady společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., navýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. formou nepeněžitého vkladu ve výši 4.367.230,- Kč.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

686/23/12R/2012 <u>Smlouva o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2013</u>

RM

<u>schvaluje</u>
Smlouvu o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2013 se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. s účinností od 1.1.2013

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

<u>pověřuje</u>
starostu města podpisem této smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

687/23/12R/2012 <u>Nebytové prostory</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
a) technické zhodnocení v celkové výši 1.449.805,- Kč se započtením jeho poloviny zaokrouhlené na celé koruny, tj. částky v hodnotě 724.902,- Kč do splátek nájemného,

b) znění a uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., Chebská 1939, Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM
pověřit starostu města jeho podpisem

T: 15.2.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

ukládá
jednateli společností SOTES Sokolov spol. s r.o. doplnit pro jednání zastupitelstva zdůvodnění a upřesnění využití částky technického zhodnocení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jaromír Dvořák

688/23/12R/2012 Smlouva o pronájmu, užívání a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace - dodatek č. 13

RM

schvaluje
znění dodatku č. 13 ke smlouvě o pronájmu, užívání a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 20.12.1999 ve znění dodatků č. 1-12 v plném rozsahu

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem dodatku č. 13 ke smlouvě o pronájmu, užívání a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 20.12.1999 ve znění dodatků č. 1-12

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

689/23/12R/2012 VŘ na dodavatele stavby "Rekonstrukce vnitřních prostor MěÚ + EPS+EZS - 3. etapa, 1. patro" - výběr dodavatele

RM

schvaluje
a) výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

b) uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - LEMONTA s.r.o., Chebská 53, 356 33 Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - LEMONTA s.r.o., Chebská 53, 356 33 Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

690/23/12R/2012 Výběrové řízení na pojištění majetku a odpovědnosti za škody města Sokolova.

RM

schvaluje
a) vítězného uchazeče - dodavatele pojišťovacích služeb na pojištění majetku a odpovědnosti za škody města Sokolova - Generali Pojišťovnu a.s.
na období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2017.

b) uzavření smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za škody města Sokolova na období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2017 s vybraným uchazečem, tj. s Generali Pojišťovna a.s.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za škody města Sokolova na období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2017.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

691/23/12R/2012 Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa

RM

schvaluje
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby: CZ.1.09/4.1.00/36.00791 Sokolov - Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa, ze dne 08.06.2012; a

pověřuje
starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

692/23/12R/2012 Udělení výjimky z vnitřní směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi" pro pořízení hmotného movitého majetku

RM

uděluje
výjimku z vnitřní směrnice „Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi" ve věci nákupu, dodání a montáže 1 ks plynové sklopné smažící pánve pro školní jídelnu Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916, 356 01 Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

693/23/12R/2012 Úprava kamerového systému ve městě

RM

schvaluje
úpravu kamerového systému ve městě v rozsahu
- rozšíření kamerového systému na parkoviště na Starém náměstí za domem s pečovatelskou službou Komenského 113
- úpravu technického řešení kamerového systému na parkovišti v ulici Slovenská u Stadionu Baník
- rozšíření kamerového systému na parkoviště v ulici Boženy Němcové u Stadionu Baník

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

694/23/12R/2012 Změna pravidel pro zadávání VZMR

RM

mění
v působnosti valné hromady společností SOTES Sokolov spol. s r.o., Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o. a Sokolovská bytová s.r.o. Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválená usnesením Rady města Sokolova č. 411/15/11R/2011 ze dne 23. 8. 2011, s účinností od 1. ledna 2013 takto:

v článku II se za odstavec 9 vkládá nový odstavec 10, který zní:
"10. Překračuje-li předpokládaná hodnota veřejné zakázky 100.000 Kč bez DPH a nejedná-li se o zadání veřejné zakázky dle odst. 9 nebo o zadání veřejné zakázky s využitím elektronické aukce, zruší zadavatel bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud obdržel pouze jednu nabídku nebo po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka. V takovém případě obdržel-li zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek jedinou nabídku, obálka s nabídkou se neotvírá, o čemž zadavatel bezodkladně uchazeče vyrozumí.".

Dosavadní odstavec 10 se označuje jako odstavec 11.

mění
Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi, schválená usnesením Rady města Sokolova č. 670/23/11R/2011 ze dne 13. 12. 2011, s účinností od 1. ledna 2013 takto:

v článku II se za odstavec 7 vkládá nový odstavec 8, který zní:
"7. Překračuje-li předpokládaná hodnota veřejné zakázky 100.000 Kč bez DPH a nejedná-li se o zadání veřejné zakázky dle odst. 6 nebo o zadání veřejné zakázky s využitím elektronické aukce, zruší zadavatel bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud obdržel pouze jednu nabídku nebo po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka. V takovém případě obdržel-li zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek jedinou nabídku, obálka s nabídkou se neotvírá, o čemž zadavatel bezodkladně uchazeče vyrozumí.".

Dosavadní odstavec 8 se označuje jako odstavec 9.

mění
Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov, schválená usnesením č. 670/23/11R/2011 ze dne 13. prosince 2011, s účinností od 1. ledna 2012 takto:

v článku II se za odstavec 8 vkládá nový odstavec 9, který zní:
"9. Překračuje-li předpokládaná hodnota veřejné zakázky 100.000 Kč bez DPH a nejedná-li se o zadání veřejné zakázky dle odst. 7 nebo o zadání veřejné zakázky s využitím elektronické aukce, zruší zadavatel bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud obdržel pouze jednu nabídku nebo po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka. V takovém případě obdržel-li

zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek jedinou nabídku, obálka s nabídkou se neotvírá, o čemž zadavatel bezodkladně uchazeče vyrozumí.".

Dosavadní odstavec 9 se označuje jako odstavec 10.

Termín: ihned:

695/23/12R/2012 Dodatek č. 1 smlouvy o technické podpoře č. 52/2009 (T-MAPY).

RM

schvaluje
uzavření dodatku č. 1 smlouvy o technické podpoře č. 52/2009, týkající se programového vybavení Twist (T-MAPY).

- dle důvodové zprávy;

Termín: ihned:

pověřuje
starostu podpisem dodatku ke smlouvě.

Termín: ihned:

696/23/12R/2012 Dodatek licenční smlouvy AuditPro

RM

schvaluje
uzavření dodatku servisní a licenční smlouvy č. M20111002S týkající se programového vybavení AuditPro.

- dle důvodové zprávy;

Termín: ihned:

pověřuje
starostu podpisem dodatku ke smlouvě.

Termín: ihned:

697/23/12R/2012 Smlouva o předávání dat mezi Městem Sokolov a Všeobecnou zdravotní pojišťovnou ČR.

RM

schvaluje
uzavření smlouvy o předávání dat č.: 2/2012/OPSP/0211, mezi zaměstnavatelem (Město Sokolov) a Všeobecnou zdravotní pojišťovnou ČR.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:

pověřuje
starostu podpisem smlouvy

Termín: ihned:

698/23/12R/2012 Poskytnutí daru (výtěžku z koncertu) organizaci pomoc v nouzi o.p.s.

RM

schvaluje
poskytnutí finančního daru ve výši 29.500,-Kč organizaci Pomoc v nouzi o.p.s., kdy částka je výtěžkem ze vstupného z koncertu Hudby Hradní stráže a Policie ČR, který proběhl dne 4. 12. 2012

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

schvaluje
darovací smlouvu k poskytnutí finančního daru dle přílohy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
starostu města podpisem darovací smlouvy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

699/23/12R/2012 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města organizaci Společně k bezpečí o.s.

RM

schvaluje
uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sokolova organizaci Společně k bezpečí o.s.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sokolova organizaci Společně k bezpečí o.s.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

700/23/12R/2012 Smlouva o poskytování technické a servisní podpory CCTV OMNICAST

RM

schvaluje
uzavření Smlouvy o poskytování technické a servisní podpory CCTV OMNICAST

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
starostu města k podpisu Smlouvy o poskytování technické a servisní podpory CCTV OMNICAST

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

701/23/12R/2012 **Udělení výjimky ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci nákupu oděvních součástí pro strážníky Městské policie Sokolov**

RM

uděluje
výjimku ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci nákupu oděvních součástí pro strážníky Městské policie Sokolov do výše schváleného rozpočtu na tuto finanční položku pro příslušný rok

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

702/23/12R/2012 **Udělení výjimky ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci modernizace Městského dohlížecího kamerového systému**

RM

uděluje
výjimku Městské policii Sokolov ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" pro nákup veškerých služeb, materiálu a investičních položek do částky 1.000 000,- Kč od Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. v rámci modernizace Městského dohlížecího kamerového systému,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

703/23/12R/2012 **Servisní smlouva "Správa a servis bezdrátových spojů kamerových bodů Městské policie Sokolov"**

RM

schvaluje
uzavření Servisní smlouvy na "Správu a servis bezdrátových spojů kamerových bodů Městské policie Sokolov" se Sokolovskou uhelnou, právní nástupce, a.s., dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
Starostu města Sokolova podpisem předmětné smlouvy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

704/23/12R/2012 **Zápis z 20. řádného jednání komise životního prostředí**

RM

bere na vědomí
zápis z 20. řádného jednání komise životního prostředí, konaného dne 14.11.2012

schvaluje
kácení dřevin uvedených v návrhu na kácení pod čísly 1-6

neschvaluje
kácení dřevin uvedených v návrhu na kácení pod číslem 7

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

705/23/12R/2012 Zápis z 5. řádného jednání komise kulturní

RM

bere na vědomí
zápis z 5. řádného jednání komise kulturní konaného dne 3. 12. 2012;

schvaluje
plán práce komise na 1. pololetí 2013.

Termín: ihned:

706/23/12R/2012 Zápis z 8. řádného jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí

RM

bere na vědomí
zápis z 8. řádného jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí konaného dne 04.12.2012.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

707/23/12R/2012 Pronájem pozemků a zřízení věcných břemen

RM

odkládá
5. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 3538, p. č. 3518, p. č. 3408/1 v k. ú. Sokolov pro pana a paní

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

revokuje
1. usnesení rady města č. 7/15/12R/2012 ze dne 21. 8. 2010 týkající se schválení pronájmu části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 394 m2 pro

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

schvaluje
2. záměr pronájmu části pozemku p. č. 433/157 v k. ú. Sokolov o výměře 394 m2

3. pronájem pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 295 m2 pro pana a manžele

4. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 85 m2 pro pana

6. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 242/29, p. č. 242/11, p. č. 242/10 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line s.r.o. Sokolov

7. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2564/1 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line s.r.o. Sokolov

8. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1492/5 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Linde s.r.o. Sokolov

9. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 841/2, p. č. 837/1, p. č. 26/6, p. č. 26/5, p. č. 26/1, p. č. 26/2, p. č. 318/3, p. č. 318/15, 318/1, p. č. 318/18, p. č. 318/4, p. č. 346/20, p. č. 346/31, p. č. 318/14, p. č. 346/29, p. č. 346/28, p. č. 25/9, p. č. 25/2 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line s.r.o. Sokolov

10. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 265/6 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line s.r.o. Sokolov

11. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 2874/1, p. č. 2874/23, p. č. 2522/3, p. č. 2515, p. č. 2522/4, p. č. 2444 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line s.r.o. Sokolov

12. záměr pronájmu části pozemků p. č. 892, p. č. 899/1 v k. ú. Sokolov

13. záměr pronájmu části pozemků p. č. 151, p. č. 161/1, p. č. 161/4, p. č. 161/5, p. č. 161/2, p. č. 128/2, p. č. 132/3, p. č. 127/1, p. č. 120, p. č. 119/3, p. č. 112, p. č. 108, p. č. 85, p. č. 902 v k. ú. Sokolov

14. záměr pronájmu části pozemků p. č. 1523/1, p. č. 1621/2 v k. ú. Sokolov

15. záměr pronájmu části pozemků p. č. 2887, p. č. 2883/1, p. č. 1708/1, p. č. 3072, p. č. 3088, p. č. 3094 v k. ú. Sokolov

16. záměr pronájmu části pozemků p. č. 2874/1, p. č. 2874/16 v k. ú. Sokolov

17. záměr pronájmu částí pozemků p. č. 25/2, p. č. 25/9 v k. ú. Sokolov

18. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 871/2, p. č. 871/6, p. č. 137/1 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line s.r.o. Sokolov.

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Hana Hůlová

Mgr. Ladislav Sedláček
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta