Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
10. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 14. 5. 2013

Rada města Sokolova
za přítomnosti 7 - 8 členů z celkového počtu 9

274/10/13R/2013 Kontrola plnění úkolů

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 175/6/13/2013 RM a 206/7/13/2013 RM

Termín: ihned:

doporučuje ZM schválit
prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů

T: 20.6.2013

275/10/13R/2013 Kino Alfa - Sanace venkovního schodiště a podest - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

RM

schvaluje
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.08.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 07.11.2012 na realizaci stavby: "Kino Alfa Sokolov - sanace venkovního schodiště a podest; a

pověřuje
starostu města podpisem tohoto dodatku č. 2.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

276/10/13R/2013 Kino Alfa - Udělení výjimky z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov VS 06.4

RM

uděluje
výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Sokolov VS 06.4 na opravu a sanaci zadní části venkovního schodiště a podesty objektu Kina Alfa; a

schvaluje
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na opravu a sanaci zadní části venkovního schodiště a podesty objektu Kina Alfa společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. v uvedeném rozsahu za celkovou částku 443 689,00 Kč bez DPH, pokud bude navrhovaná cena o 10% snížena.

- vše dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

277/10/13R/2013 Kvetoucí okno 2013 - vyhlášení soutěže

RM

vyhlašuje
10. ročník soutěže "Kvetoucí okno"

T: 31.5.2013
Z: Hana Hůlová

278/10/13R/2013 Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa - Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/4.1.00/36.00791 o poskytnutí dotace

RM

schvaluje
Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/4.1.00/36.00791 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudružnosti Severozápad pro projekt "Sokolov - Revitalizace areálu Bohemia - II. etapa"

pověřuje
starostu města podpisem uvedeného Dodatku č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/4.1.00/36.00791 po vyřazení bodu E) v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod tlakem.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

279/10/13R/2013 Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově - výsledky výběrového řízení na technický dozor investora

RM

schvaluje
a) rozhodnutí komise pro posouzení a hodnocení nabídek o vyřazení nabídky č. 3 a vyloučení uchazeče společnost Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2, IČ: 28223063, z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů
b) výsledky výběrového řízení
c) vítězného uchazeče, vybraného komisí pro posouzení a hodnocení nabídek - společnost REPRESENT - inženýrská a znalecká kancelář s.r.o., Chelčického 492, 356 01 Sokolov, IČ: 26350050

pověřuje
starostu města podpisem mandátní smlouvy s vybraným uchazečem - společností REPRESENT - inženýrská a znalecká kancelář s.r.o., Chelčického 492, 356 01 Sokolov, IČ: 26350050

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

280/10/13R/2013 Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ – výsledky výběrového řízení na technický dozor investora

RM

schvaluje
a) rozhodnutí komise pro posouzení a hodnocení nabídek o vyřazení nabídek č. 2 a č. 4, a vyloučení uchazečů, společnosti INVESTON s.r.o., Horova 2017, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 18226680 a společnosti Bursík Holding, a.s., Belgická 196/38, 120 00 Praha 2, IČ: 28223063 z další účasti v zadávacím řízení
pro nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů
b) výsledky výběrového řízení
c) vítězného uchazeče, vybraného komisí pro posouzení a hodnocení nabídek - společnost STAVING-INVEST s.r.o., Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
IČ: 00670073

pověřuje
starostu města podpisem mandátní smlouvy s vybraným uchazečem - společností STAVING-INVEST s.r.o., Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČ: 00670073

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

281/10/13R/2013 Pronájem pozemků, zřízení věcných břemen

RM

schvaluje
1. pronájem pozemku p. č. 177/2 v k. ú. Sokolov - plocha pro prodejní stánky před budovou městské tržnice dle varianty: I. tj. Pozemek p. č. 177/2 v k.ú. Sokolov pronajmout nejvyšší nabídce na pronájem pozemku, přímo provozovateli stánku ovoce - zelenina, za nejvyšší nabídkovou cenu 250.000,- Kč ročně a doba trvání smlouvy do 31.12.2013

2. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 4021/239 v k. ú. Sokolov o výměře 685 m2 pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje

3. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Novina u Sokolova pro

4. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Novina u Sokolova pro paní

5. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Novina u Sokolova pro paní

6. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Novina u Sokolova pro paní

7. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. v k. ú. Novina u Sokolova pro paní

dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Hana Hůlová

revokuje
8. usnesení rady města ze dne 2. 5. 2012 č. 220/9/12R/2012 týkající se zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 522/3 v k. ú. Vítkov u Sokolova pro Sokolovskou uhelnou, právního nástupce, a. s. Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

282/10/13R/2013 **Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/29.00614 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudružnosti Severozápad**

RM

doporučuje ZM schválit
Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/29.00614 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudružnosti Severozápad pro projekt "Rekonstrukce bazénu 6.ZŠ a sadové úpravy"

doporučuje ZM pověřit
starostu podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/29.0061 po vyřazení bodu D) v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod tlakem.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

283/10/13R/2013 **Přidělení městských bytů**

RM

schvaluje
přidělení městského bytu v Sokolově, Alšova pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

284/10/13R/2013 **Veřejná zakázka malého rozsahu - oprava střech Základní škola Sokolov, Běžecká 2055**

RM

schvaluje
a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle zadávacích podmínek schválených usnesením rady města č. 244/10/12R/2012 ze dne 15.5.2012,

b) použití návrhu smlouvy o dílo na stavební práce v rozsahu nad 500 tis. bez DPH, schváleného usnesením rady města č. 244/10/12R/2012 ze dne 15.5.2012,

c) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

285/10/13R/2013 **Dodatek č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/18.00434 a Dodatek č. 3 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/06.00177 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad**

RM

doporučuje ZM schválit
dodatek č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/18.00434 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt "Sokolov - město příjemné pro pobyt", ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení, po vyřazení bodu D) v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod tlakem

doporučuje ZM schválit
dodatek č. 3 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/06.00177 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt "Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov", ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu na usnesení po vyřazení bodu D) v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod tlakem

T: 20.6.2013
Z: Mgr. Světlana Sojková

286/10/13R/2013 Žádost o souhlas s dlouhodobým podnájmem a o snížení nájemného v prostorách MDK Sokolov

RM

vydává
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov s podnájmem nebytových prostor podnájemci Daniele Ďurianové za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 návrhu na usnesení;

vydává
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov s podnájmem nebytových prostor podnájemci Romanu Heřmanovi za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, která je přílohou č. 2 návrhu na usnesení;

vydává
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov s podnájmem nebytových prostor podnájemci Simoně Ehrlichové za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, která je přílohou č. 3 návrhu na usnesení;

schvaluje
slevu na nájemném podnájemci Kláře Kirchnerové ve výši 3.082 Kč v prostorách kina Alfa;

schvaluje
slevu na nájemném podnájemci Janu Onderovi ve výši 60% z fakturované částky 12.666 Kč, tj. 7.599,60 Kč, vypočtené dle platného ceníku MDK Sokolov;

schvaluje
slevu na nájemném podnájemci sdružení KRAJSKÁ RADA ŽEN ČSŽ Karlovarský kraj ve výši 80% z fakturované částky 11.885 Kč, tj. 9.508 Kč, vypočtené dle platného ceníku MDK Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, ředitel MDK

287/10/13R/2013 Majetkové záležitosti

RM

schvaluje
a) bezúplatný převod majetku - vybavení školní výdejny jídel v celkové hodnotě 1 935 375,30 Kč příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Rokycanova 258,

b) návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku uvedený v příloze návrhu na usnesení;

schvaluje
a) výpůjčku majetku - zařízení bazénu v celkové hodnotě 1 189 132,60 Kč příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Švabinského 1702,

b) návrh smlouvy o výpůjčce uvedený v příloze návrhu na usnesení

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

288/10/13R/2013 Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344 - záměr pro školní rok 2014/2015

RM

bere na vědomí
návrh odboru školství a kultury rozpracovaný v důvodové zprávě

T: průběžně:
Z: Mgr. Světlana Sojková

289/10/13R/2013 Přípravné třídy pro školní rok 2013/2014

RM

schvaluje
zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Pionýrů 1614 pro školní rok 2013/2014;

schvaluje
zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Švabinského 1702 pro školní rok 2013/2014

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

290/10/13R/2013 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 42 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

291/10/13R/2013 Změna konstrukce normativu škol pro rok 2014

RM

schvaluje
změnu konstrukce složek normativu škol a školských zařízení pro rok 2014

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Ing. Věra Mlezivová

292/10/13R/2013 Žádost občanského sdružení HC Baník Sokolov

RM

schvaluje
a) poskytnutí finančního daru HC Baník Sokolov, IČ 18248039, ve výši 50 000 Kč na činnost mládežnických mužstev klubu, a to bez požadavku vyúčtování,

b) návrh darovací smlouvy, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

293/10/13R/2013 Zápis z 3. jednání sportovní komise

RM

bere na vědomí
zápis z 3. řádného jednání sportovní komise konaného dne 29. 4. 2013.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

294/10/13R/2013 Upgrade systému PROXIO

RM

schvaluje
1) zadání upgrade PROXIO – AGENDIO a PROXIO – spisová služba ELISA použitím jednacího řízení bez uveřejnění

2) uveřejnění předběžného oznámení o záměru

3) písemnou výzvu k jednání s dodavatelem MARBES CONSULTING s.r.o.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem písemné výzvy k jednání

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

295/10/13R/2013 Zápis z 12. zasedání Komise bezpečnosti RM Sokolov

RM

bere na vědomí
zápis ze 12. zasedání Komise bezpečnosti RM Sokolov.

Termín: ihned:

296/10/13R/2013 Zpráva z provedené kontroly "Veřejná zakázka: CZ.1.02/4.1.00/10.08671 Sběrný dvůr - SOTES"

RM

doporučuje ZM schválit
zprávu z provedené kontroly "Veřejná zakázka: CZ.1.02/4.1.00/10.08671 Sběrný dvůr - SOTES"

T: 14.5.2013

297/10/13R/2013 Zpráva o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2012

RM

bere na vědomí
Zprávu o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2012

Termín: ihned:

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta