Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
13. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 25. 6. 2013

Rada města Sokolova
za přítomnosti 7 - 9 členů z celkového počtu 9

379/13/13R/2013 **Valná hromada společnosti Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o.**

RM

schvaluje
v rámci působnosti valné hromady Správy sportovních zařízení Sokolov, spol. s r.o.:

1) hospodářský výsledek účetního období od 1.1.2012 do 31.12.2012 předložený jednatelem společnosti;

2) použít zisk ve výši 352 tis. Kč k částečnému krytí ztrát z minulých let;

3) odměnu jednateli společnosti panu Jánu Pari ve výši dvojnásobku měsíční mzdy, na základě ustanovení manažerské smlouvy, za dosažené výsledky hospodaření v roce 2012

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ján Pari, jednatel Správy sportovních zařízení

380/13/13R/2013 **Valná hromada společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.**

RM

schvaluje
v působnosti valné hromady společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

1. Hospodářský výsledek účetního období od 1.1.2012 do 31.12.2012 bez připomínek. Dozorčí rada na svém zasedání dne 29.5.2013 přezkoumala a schválila zprávu statutárního orgánu společnosti podle ustanovení Obchodního zákoníku § 66 a) odst. 9 a doporučila její předání auditorovi, a zaujala následující stanovisko: podle informací, které dozorčí rada měla a mohla mít k dispozici je zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 66 a) odst. 9 úplná a správná.

2. Použití čistého zisku po zdanění ve výši 1 379 936,95 Kč takto:
- 5% tj. 68 996,85 jako příděl do povinného rezervního fondu dle § 124 Obchodního zákoníku,
- zbývající částka ve výši 1 310 940,10 Kč bude převedena na nerozdělený zisk k dispozici společnosti.

3. Odměnu řediteli společnosti Ing. Jaromíru Dvořákovi, dle ustanovení článku II. bodu 2.3 pracovní smlouvy za dosažený zlepšený hospodářský výsledek v plné výši.

4. Auditora společnosti na rok 2013 Ing. Hanu Kučerovou, č. oprávnění 1451.

Termín: ihned:
Z: SOTES, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák

odvolává
na vlastní žádost pana PhDr. Pavla Čáslavu jako člena dozorčí rady společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o.

Termín: ihned:

jmenuje
pana Mgr. Tomáše Provazníka členem dozorčí rady společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o.

Termín: ihned:

381/13/13R/2013 Valná hromada společnosti Sokolovská bytová s.r.o.

RM

bere na vědomí
rozbor k případnému zvýšení vstupného do krytého bazénu v Sokolově předložený prokuristou společnosti Ing. Karlem Rambouskem

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

nedoporučuje
úpravu ceny vstupného v krytém bazénu v Sokolově v rozsahu: zvýšení ceny o 10,-- Kč u první hodiny jednorázového vstupného v kategoriích dospělí, děti senioři

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

382/13/13R/2013 Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 1526306970

RM

schvaluje
Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 1526306970

- dle důvodové zprávy

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 1526306970

Termín: ihned: 25.6.2013
Z: Ing. Pavel Beran

383/13/13R/2013 Harmonogram k zabezpečení inventarizace majetku a závazků za rok 2013

RM

doporučuje ZM schválit
Harmonogram k zabezpečení inventarizace majetku a závazků za rok 2013

- dle důvodové zprávy

T: 31.3.2014
Z: Ing. Pavel Beran

384/13/13R/2013 Nebytové prostory

RM

schvaluje
dodatek k nájemní smlouvě ze dne 1.12.2000 se společností Makroinvest s.r.o., Slovenská 1779, PSČ 356 01, IČ: 25015044,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města jeho podpisem

Termín: ihned:

385/13/13R/2013 Výběrové řízení na zprostředkování obchodu s elektrickou energií a výběr dodavatele elektrické energie na komoditní burze

RM

schvaluje
vyhlášení výběrového řízení na dohodce komoditní burzy na zprostředkování obchodu s elektrickou energií pro sdružení veřejných zadavatelů

- dle důvodové zprávy

schvaluje
předloženou zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dohodce komoditní burzy na zprostředkování obchodu s elektrickou energií pro sdružení veřejných zadavatelů

- dle důvodové zprávy

schvaluje
složení výběrové a hodnotící komise

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

386/13/13R/2013 Přidělení městských bytů

RM

schvaluje
a) zrušení nabídky na pronájem městského bytu v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla 1568/36 a tento byt mimořádně přiděluje manželům s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu neurčitou

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

ukládá
správci Sokolovské bytové s.r.o. vymalovat bytovou jednotku v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla v co nejkratším termínu

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově,
b) 5. května s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:
c) Růžové nám. s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:
d) Růžové nám. s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:
e) Petra Chelčického s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:
f) Petra Chelčického s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:
g) Alšova s nájemným ve výši 50,- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

387/13/13R/2013 Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce vnitřních prostor MěÚ + EPS - 3. etapa, 3. patro"

RM

schvaluje
a) zadání a zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "Rekonstrukce vnitřních prostor MěÚ + EPS - 3. etapa, 3. patro" podle zadávacích podmínek schválených usnesením rady města č. 244/10/12R/2012 za použití elektronické aukce

b) použití návrhu smlouvy o dílo na stavební práce v rozsahu 500 tis. - 3000 tis. Kč bez DPH - schváleného usnesením rady města č. 244/10/12R/2012 s tím, že pro tuto zakázku dojde ke změnám ve znění smlouvy uvedeným v důvodové zprávě

c) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

388/13/13R/2013 Výstavba balkónu - smlouva o podmínkách k zajištění přípravy a realizaci stavby

RM

schvaluje
znění smlouvy o právu k zajištění přípravy a realizaci stavby v plném rozsahu

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o právu k zajištění přípravy a realizaci stavby v plném rozsahu s

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

389/13/13R/2013 Výběr zhotovitele stavby - "Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725 – oprava sociálních zařízení"

RM

schvaluje
výsledek výběrového řízení dle doporučení komise pro posuzování nabídek

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s uchazeči v tomto pořadí:

1. ColorMAX s.r.o., Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb
Nabídka č.3

2. VOKOUN H+S s.r.o., Revoluční 24, 356 04 Dolní Rychnov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

390/13/13R/2013 Veřejná zakázka malého rozsahu - Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - oprava šaten 1.stupně

RM

schvaluje
a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle zadávacích podmínek schválených usnesením rady města č. 244/10/12R/2012 ze dne 15.5.2012,

b) použití návrhu smlouvy o dílo na stavební práce v rozsahu nad 500 tis. bez DPH, schváleného usnesením rady města č. 244/10/12R/2012 ze dne 15.5.2012,

c) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

391/13/13R/2013 **Výběr zhotovitele stavby - "Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 - oprava kuchyně"**

RM

schvaluje
výsledek výběrového řízení dle doporučení komise pro posuzování nabídek

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s uchazeči v tomto pořadí:

1. ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Svatava 255, 357 03 Svatava

2. VOKOUN H+S s.r.o., Revoluční 24, 356 04 Dolní Rychnov

3. Společnost „RUNAKO" Sokolov spol. s r.o., K. H. Borovského 812, 356 01 Sokolov

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

392/13/13R/2013 **Majetkové záležitosti**

RM

doporučuje ZM neschválit
1. Záměr prodeje

1.1. část pozemku p. č. o výměře 384 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova panu

1.2. část pozemku p. č o výměře 20 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova panu .

- dle důvodové zprávy

T: 25.6.2013
Z: Hana Hůlová

393/13/13R/2013 **Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené**

RM

schvaluje
1. vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP nezletilého (zastoupeného zákonným zástupcem paní , matkou).

- dle důvodové zprávy

T: 25.6.2013
Z: Hana Hůlová

394/13/13R/2013 Pronájem a výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen

RM

schvaluje
1. záměr výpůjčky pozemku p. č. 834 v k. ú. Sokolov o výměře 1877 m2

2. záměr pronájmu části pozemku p. č. 476/10 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 66 m2

3. záměr pronájmu části pozemku p. č. 476/10 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 40 m2

4. dodatek k nájemní smlouvě - pronájem částí pozemků p. č. 3785/2 a p. č. 3791/5 v k. ú. Sokolov pro společnost JAKUB ELEXMAYER, s.r.o.

5. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2501/62, p. č. 1502/2, p. č. 1496/1 v k. ú. Sokolov společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Hana Hůlová

395/13/13R/2013 Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově, zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby - úprava

RM

schvaluje
úpravy zadávacích podmínek a vzorového návrhu smlouvy o dílo pro výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, a to dle doporučení poskytovatele dotace v rámci projektu "Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově", reg. č. projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.13888, který bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu životního prostředí

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

396/13/13R/2013 Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ, zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby - úprava

RM

schvaluje
úpravy zadávacích podmínek a vzorového návrhu smlouvy o dílo pro výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, a to dle doporučení poskytovatele dotace v rámci projektu "Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ", reg. č. projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.13873, který bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu životního prostředí.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

397/13/13R/2013 Zelená školní zahrada 2012 - prodloužení termínu dokončení realizace projektu Zelené školní zahrady

RM

schvaluje
změnu termínu dokončení realizace projektu 5. ročníku Zelené školní zahrady a předložení závěrečné zprávy a vyúčtování finančních prostředků do 31.12.2013

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

398/13/13R/2013 Zápis č. 14 řádného jednání komise rozvoje města

RM

bere na vědomí
zápis č. 14 řádného jednání komise rozvoje města, konaného dne 22.05.2013

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

399/13/13R/2013 Jmenování vedoucí odboru školství a kultury MěÚ Sokolov

RM

jmenuje
dle § 102 odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a na základě výběrového řízení konaného dne 12.06.2013 dle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících ÚSC v platném znění dle důvodové zprávy

a to s účinností od 01. září 2013
vedoucí odboru školství a kultury MěÚ Sokolov pí Mgr. Simonu Randovou

T: 25.6.2013
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

400/13/13R/2013 Kontrola nákupu materiálu a služeb, kontrola výběrových řízení na odboru informatiky Městského úřadu Sokolov v roce 2012

RM

doporučuje ZM schválit
zprávu z provedené kontroly "Nákup zboží a služeb na odboru informatiky Městského úřadu Sokolov v roce 2012"

T: 25.6.2013

401/13/13R/2013 Usnesení 7. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 10.06.2013.

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
usnesení 7. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sokolova konaného dne 10.06.2013.

T: 25.6.2013

402/13/13R/2013 Návrh na uzavření nové Účastnické smlouvy a Rámcové dohody o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací (mobilní operátor), za zvýhodněných podmínek s rozšířením služeb pro Městkou policii Sokolov

RM

schvaluje
variantu b.: Neuzavírat novou Účastnickou smlouvu a Rámcovou dohodu o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací (mobilní operátor), za zvýhodněných podmínek s rozšířením služeb pro Městkou policii Sokolov

T: 25.6.2013
Z: Vladimír Cabalka

ukládá
odboru vnitřní správy připravit výběrové řízení na poskytování mobilních elektronických komunikací na provoz od 1.1.2014

Termín: ihned:
Z: Vladimír Cabalka

403/13/13R/2013 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 4 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

404/13/13R/2013 Žádost o prominutí pohledávky -

RM

doporučuje ZM schválit
prominutí max. 50% úroku z prodlení po zaplacení základní dlužné pohledávky dlužného nájemného a plateb spojených s užíváním nebytového prostoru v budově č.p. 655, ul. 5. května, Sokolov

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, ředitel MDK

405/13/13R/2013 Žádost MDK Sokolov o souhlas s dlouhodobým podnájmem

RM

vydává
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov s podnájmem nebytových prostor podnájemci Mgr. Václavu Šimkovi za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 návrhu na usnesení.

T: 1.7.2013
Z: Bc. Jan Picka

406/13/13R/2013 Dodatek č.9 ke Smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení

RM

schvaluje
Dodatek č.9 Smlouvy o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2004/SO

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č.9 Smlouvy o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2004/SO

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

407/13/13R/2013 Výpověď Smlouvy o dílo na správu a spolupráci při tvorbě DTM města Sokolov

RM

schvaluje
1) výpověď Smlouvy o dílo na správu digitální technické mapy

2) Dohodu o ukončení smlouvy o Spolupráci

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem

1) Výpovědi Smlouvy o dílo
2) Dohody o ukončení smlouvy o Spolupráci

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

408/13/13R/2013 Majetkové záležitosti

RM

schvaluje
bezplatný převod hmotného majetku OI do majetku příspěvkových organizací města

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

409/13/13R/2013 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis z 26. jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo dne 16.05.2013

bere na vědomí
zápis z 27. jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo dne 05.06.2013

Termín: ihned:

410/13/13R/2013 Projekt prevence kriminality - žádost o dotační titul v rámci 2. kola Programu prevence kriminality pro rok 2013.

RM

schvaluje
projekt prevence kriminality Sokolov Bezpečné město - "Žijeme tu společně - otevřeme ulici" pro rok 2013 druhého vyhlášeného kola dotačního titulu MV ČR, s vyčleněním vlastní finanční spoluúčasti ve výši 11,55% z celkových nákladů. Schválení odpovědné osoby za projekt: vedoucí oddělení prevence kriminality MP Sokolov, Mgr. Bc. Hana Procházková

T:

411/13/13R/2013 Žádost o udělení výjimky ze zákazu požívání alkoholických nápojů na romském festivalu

RM

uděluje
na základě žádosti Vojtěcha Pompy, nar. 7. 3. 1956, trvale bytem Čs. armády 133, Habartov, ze dne 27. 5. 2013 podle čl. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Sokolova č. 2/2009, kterou se omezuje požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů při akci s názvem "Žijeme spolu" dne 27. 7. 2013 v době od 10:00 do 18:00 hodin na Starém náměstí v Sokolově.

Termín: ihned:

Mgr. Ladislav Sedláček
místostarosta

Ing. Karel Jakobec
místostarosta