Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

20. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 20. června 2013

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 18 – 21 členů z celkového počtu 27

A) <u>Schválení programu jednání včetně doplňků</u>
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) <u>Volba pracovního předsednictva</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

C) <u>Volba návrhové a volební komise</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou a volební komisi

- Bc. Jan Picka
- Mgr. Tomáš Provazník
- p. Vladimír Zima

D) <u>Volba ověřovatelů usnesení a zápisu</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Mgr. Ladislav Sedláček
- Mgr. Ivo Záleský

1/20Z/2013 <u>Kontrola plnění úkolů</u>

ZM

<u>schvaluje</u>
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 10/18/2013 ZM; 3/19/2013 ZM; 4/19/2013 ZM; 5/19/2013 ZM; 7/19/2013 ZM; 8/19/2013 ZM; 12/19/2013 ZM; 13/19/2013 ZM body 1., 2., 3., 4., 5.1 a 5.2; 14/19/2013 ZM; 15/19/2013 ZM; 18/19/2013 ZM a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů

T: 20.6.2013

2/20Z/2013 <u>Plán práce RM a ZM na II. pololetí 2013</u>

ZM

<u>bere na vědomí</u>
plán práce Rady města Sokolov na II. pololetí roku 2013

schvaluje
plán práce Zastupitelstva města Sokolov na II. pololetí roku 2013

Termín: ihned:

3/20Z/2013 Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.

ZM

deleguje
podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích jako společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. pana Ing. Jaromíra Dvořáka na jednání valné hromady Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 21.6.2013, která bude jednat o těchto záležitostech:
a)zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2012 a o stavu majetku společnosti,
b)projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2012,
c)roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2012,
d)zpráva dozorčí rady společnosti,
e)schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2012,
f)projednání a schválení směny pozemků se sp. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.,

ukládá
Ing. Dvořákovi, aby za město (obec) jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl:
- o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2012,
- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2012 a
- o schválení směny pozemků se sp. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s..

V případě, že by se této valné hromady nemohl Ing. Dvořák účastnit, bude město zastupovat PhDr. Květoslava Nová

T: 21.6.2013

4/20Z/2013 Volba přísedících u soudu

ZM

volí
paní , bytem , bytem Sokolov,
, bytem Sokolov, , jako přísedící u Okresního soudu v Sokolově

Termín: ihned:
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

5/20Z/2013 Schválení požadavků do změny č. 1 Územního plánu Sokolov

ZM

bere na vědomí
dva požadavky k zapracování do Změny č. 1 Územního plánu Sokolov

Termín: ihned:

schvaluje
požadavek č. 71 a č. 72 zapracovat do změny č. 1 Územního plánu Sokolov. Podmínky pro využití lokality - požadavek č. 71 budou stanoveny regulačním plánem. Náklady na pořízení regulačního plánu uhradí v plné výši žadatelé.

Termín: ihned:

schvaluje
další požadavky do změny územně plánovací dokumentace, které budou úřadu územního plánování předkládány, zohlednit až při zpracování následné změny

Termín: ihned:

6/20Z/2013 Zpráva z provedené kontroly Veřejná zakázka: CZ.1.02/4.1.00/10.08671 Sběrný dvůr - SOTES

ZM

bere na vědomí
zprávu z provedené kontroly Veřejná zakázka:CZ.1.02/4.1.00/10.08671 Sběrný dvůr - SOTES.

T: 20.6.2013

7/20Z/2013 Usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 13. 5. 2013

ZM

bere na vědomí
usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 13.5.2013.

T: 20.6.2013

ukládá
Kontrolnímu výboru ZM Sokolova rozpracovat plán práce na II. pololetí 2013

T: 19.9.2013

8/20Z/2013 Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/29.00614 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad

ZM

schvaluje
Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/29.00614 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt "Rekonstrukce bazénu 6.ZŠ a sadové úpravy"

pověřuje
starostu podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/29.00614 po vyřazení bodu D) v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod nátlakem.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

9/20Z/2013 "Intenzifikace ČOV Sokolov - 1. etapa" - Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje

ZM

schvaluje
znění Smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje v rámci dotačního programu

"Podpora výstavby kanalizací a intenzifikací ČOV pro aglomerace nad 2000 ekvivalentních obyvatel" (dále jen "EO")

pověřuje
starostu podpisem smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

10/20Z/2013 Nákup elektrické energie pro město Sokolov a jeho zřízené organizace v letech 2014 - 2015 na komoditní burze a "Centrální dodávka silové elektrické energie pro sdružení měst, jejich příspěvkových organizací a právnických osob, v nichž mají města 100% podíl"

ZM

schvaluje
navržený postup a způsob nákupu silové elektrické energie na roky 2014 - 2015, dodatek č. 1 ke smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů ze dne 20.9.2012 a vstup následujících nových členů do sdružení: Františkovy Lázně, Ostrov, Aš s tím, že v případě, že některý z těchto nových členů sdružení do sdružení nevstoupí, schvaluje vstup do sdružení zbývajících nových členů a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení bez tohoto nového člena sdružení jako účastníka

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem všech dokumentů souvisejících s přípravou výběrového řízení a nákupu na komoditní burze

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

11/20Z/2013 Prodej bytů

ZM

schvaluje
změnu platebních podmínek uvedených v kupní smlouvě o prodeji bytové jednotky č. v budově č.p. stojící na pozemku p. č. v Sokolově, Jiřího z Poděbrad manželům takto: prodloužení termínu úhrady zbývající části kupní ceny ve výši 101.716,-- Kč do 30.06.2016 s měsíční splátkou ve výši 2.677,-- Kč. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
a) prodej bytové jednotky v Sokolově, Heyrovského za cenu 401.000,-- Kč
b) prodej bytové jednotky v Sokolově, Heyrovského za cenu 284.112,-- Kč
c) prodej bytové jednotky v Sokolově, Spartakiádní za cenu 453.000,-- Kč

d) prodej bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad za cenu 175.000,-- Kč, jako náhradníka pana s jeho nabídkou
e) prodej bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad za cenu 176.000,-- Kč, jako náhradníka paní s její nabídkou

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
opakovat veřejné nabídky na prodej následujících bytů za sníženou cenu:
k) Sokolov, Jelínkova 1884/18 za minimální nabídkovou cenu 540.000,- Kč
l) Sokolov, Heyrovského 1550/12 za minimální nabídkovou cenu 348.300,- Kč

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

12/20Z/2013 Darovací smlouva

ZM

revokuje
usnesení zastupitelstva města č. 20/16Z/2012 ze dne 13.12.2012 bod 1b a bod 2

schvaluje
novou předloženou smlouvu k nabytí majetku formou daru v plném rozsahu

pověřuje
starostu města podpisem této darovací smlouvy

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

13/20Z/2013 Přehled o udělených výjimkách u veřejných zakázek

ZM

bere na vědomí
přehled o udělených výjimkách u veřejných zakázek

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

14/20Z/2013 Bezúplatný převod pozemku p. č. 446/5 v k. ú. Sokolov od Státního pozemkového úřadu

ZM

schvaluje
bezúplatný převod pozemku p. č. 446/5 v k. ú. Sokolov o výměře 160 m2 od Státního pozemkového úřadu

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Hana Hůlová

15/20Z/2013 MAS Sokolovsko o.p.s.

ZM

projednalo
žádost MAS Sokolovsko o.p.s. o poskytnutí půjčky ve výši 900 tis. Kč na financování projektu "Cyklostezky po zaniklých obcích Slavkovského lesa a napojení na systémy v sokolovské kotlině" nebo o poskytnutí 900 tis. Kč v podobě záruky za bankovní úvěr.

neschvaluje
poskytnutí finančních prostředků MAS Sokolovsko o.p.s. dle podané žádosti ve výši 900 tis. Kč na financování projektu "Cyklostezky po zaniklých obcích Slavkovského lesa a napojení na systémy v sokolovské kotlině".

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

16/20Z/2013 Majetkové záležitosti

ZM

odkládá
1. Záměr prodeje

1.1. části pozemku p. č. 161/1 v k. ú. Sokolov za účelem vybudování nového zázemí pro Římskokatolickou farnost sv. Jakuba Staršího v Sokolově do doby, než bude předložen názor urbanisty

neschvaluje
1.2. pozemku p. č. o výměře 122 m2 v k.ú. Sokolov paní

schvaluje
1. Záměr prodeje

1.3. části pozemku p. č. v k. ú. Sokolov paní

2. Záměr pronájmu s následným prodejem

2.1. částí pozemků p. č. 3794/7, p. č. 3794/2, p. č. 3791/1, p. č. 3791/6, p. č. 3790, p. č. 3789, 3815, 3794/14, 3792 vše v k. ú. Sokolov společnosti ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o.

3. Záměr bezúplatného převodu

3.1. pozemku p. č. 3555 a částí pozemků p. č. 3591, p. č. 4024/7, p. č. 3633/2, p. č. 3633/4, vše v k. ú. Sokolov z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje formou darovací smlouvy.

4. Bezúplatný převod

4.1. pozemky p. č. 370/12 o výměře 72 m2, p. č. 370/18 o výměře 142 m2, p. č. 375/7 o výměře 65 m2, vše v k. ú. Sokolov vše v k. ú. Sokolov ve vlastnictví města do majetku Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje. Účetní cena pozemků ve výši 146. 738,- Kč.

5. Bezúplatné nabytí

5.1. pozemky p. č. 370/15 o výměře 227 m2, p. č. 370/16 o výměře 3 m2, p. č. 374/6 o výměře 150 m2, p. č. 374/7 o výměře 29 m2, p. č. 3374/8 o výměře 9 m2, p. č. 374/9 o výměře 14 m2, p. č. 374/10 o výměře 14 m2, p. č. 374/11 o výměře 4 m2, p. č. 374/12 o výměře 3 m2, p. č. 4112/7 o výměře 11 m2, p. č. 4112/13 o výměře 20 m2, p. č. 4112/14 o výměře 31 m2, p. č. 4112/15 o výměře 45 m2, vše v k. ú. Sokolov od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje do vlastnictví města Sokolov. Účetní cena pozemků ve výši 221.376 Kč.

5.2. část pozemků p. č. 434 a p. č. 3562/1, oba v k. ú. Sokolov z majetku Karlovarského kraje do majetku města Sokolov.

6. Úplatné nabytí

6.1. pozemek p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 600 m2 z vlastnictví paní do majetku města. Kupní cena ve výši 400,- Kč/m2.

7. Prodej

7.1. část pozemků p. č. 2509/1, p. č. 3421/14, p. č. 2874/1, vše v k. ú. Sokolov vše v k. ú. Sokolov společnosti HAMMER HOLDING s.r.o., za nabídkovou cenu ve výši 1.600.000,-Kč.

8. Směna pozemků a znění směnné smlouvy

8.1. část pozemku p. č. 180 v k. ú. Sokolov ve vlastnictví města Sokolov (dle G.P. pozemek p. č. 180/2 o výměře 149 m2 v k. ú. Sokolov) za pozemek p. č. 177/3 o výměře 112 m2 v k. ú. Sokolov ve vlastnictví společnosti H centrum Sokolov s.r.o. Doplatek za rozdílnou výměru pozemků ze strany společnosti H centrum Sokolov s.r.o. dle vnitřního předpisu ve výši 37.000,- Kč.

- dle důvodové zprávy

T: 20.6.2013
Z: Hana Hůlová

17/20Z/2013 <u>Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění později platných předpisů</u>

ZM

<u>schvaluje</u>
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění později platných předpisů u pozemku p. č. 373/6 v k. ú. Vítkov u Sokolova v souvislosti s novelou zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), která v § 101 mění účely, pro které je možno uplatnit předkupní právo

2. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění později platných předpisů u pozemku p. č. v k. ú. Sokolov ve vlastnictví paní

- dle důvodové zprávy

T: 20.6.2013
Z: Hana Hůlová

18/20Z/2013 Dodatek č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/18.00434 a Dodatek č. 3 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/06.00177 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad

ZM

schvaluje
dodatek č. 2 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/18.00434 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt "Sokolov - město příjemné pro pobyt", ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení, po vyřazení bodu D v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod tlakem;

schvaluje
dodatek č. 3 Smlouvy č. CZ.1.09/4.3.00/06.00177 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt "Studie rozvoje cestovního ruchu pro město Sokolov", ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu na usnesení, po vyřazení bodu D v článku XXIV, tj. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek či pod tlakem.

T: 20.6.2013
Z: Mgr. Světlana Sojková

19/20Z/2013 Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov

ZM

schvaluje
dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení;

vyhlašuje
úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov dle přílohy návrhu na usnesení.

T: 20.6.2013
Z: Mgr. Světlana Sojková

20/20Z/2013 Žádost o dofinancování sociální služby Dolmen o.p.s.

ZM

neschvaluje
poskytnutí dotace na celoroční činnost organizaci Dolmen, o.p.s. Agentura pro chráněné bydlení se sídlem Lužická 920/7, Liberec, IČO 27 29 10 49.

T: 15.7.2013
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

21/20Z/2013 Žádost o dofinancování sociální služby o.s. CHB

ZM

odkládá
rozhodnutí o poskytnutí dotace na celoroční činnost z Fondu sociální podpory organizaci Občanské sdružení Chráněné bydlení se sídlem Slavíčkova 1696, Sokolov, IČO 655 28 794 na příští jednání zastupitelstva
T: 19.9.2013

Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

22/20Z/2013 Žádost o příspěvek z hazardu a jiných loterijních her na projekt „Čteme se seniory"

ZM

schvaluje
poskytnutí příspěvku Základní škole Sokolov, Rokycanova 258 na projekt "Čteme se seniory" ve výši 35 705 Kč.

T: 15.7.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

23/20Z/2013 Poskytnutí příspěvku na protipovodňová opatření v Karlovarském kraji

ZM

schvaluje
1) Poskytnutí finančního příspěvku Karlovarskému kraji na realizaci protipovodňových opatření v Karlovarském kraji ve výši 113 368,80 Kč.
2) Uzavření smlouvy mezi městem Sokolovem a Karlovarským krajem o poskytnutí příspěvku ve znění obsaženém v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jitka Škrabalová

pověřuje
starostu města podpisem uvedené smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Jitka Škrabalová

24/20Z/2013 Stav pohledávek k 31. 12. 2012

ZM

bere na vědomí
zprávu o stavu pohledávek Sokolova k 31. 12. 2012 ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

25/20Z/2013 Schválení dotací (grantů) na rok 2013 - jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku

ZM

neschvaluje
v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku 2013 grant ve výši požadavku nad Kč 50 000,-:
č. grantu 83 - žadatel Vojtěch Pompa, akce "Žijeme spolu"

Termín: ihned:
Z: Ing. Dagmar Mašková

26/20Z/2013 Zápis z jednání finančního výboru - poř. č. 4/2013 ze dne 10. 6. 2013

ZM

schvaluje
plán práce finančního výboru na II. pololetí 2013

T: 20.6.2013
Z: tajemnice výboru ZM

bere na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru poř. č. 4/2013 ze dne 10. 6. 2013

T: 20.6.2013
Z: tajemnice výboru ZM

27/20Z/2013 Zhodnocení finančních prostředků - J&T banka, a.s.

ZM

neschvaluje
využití nabídky J&T banky, a. s., Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8, IČ 47115378 ke zhodnocení finančních prostředků města ve výši 15 050 000,- Kč

T: 30.6.2013

28/20Z/2013 Změna rozpočtu města Sokolova - poř. č. RO130004 (RZ130036) včetně dodatku č. 1

ZM

schvaluje
změnu rozpočtu města Sokolova - poř. č. RO130004 (RZ130036) včetně dodatku č. 1
- dle předložené důvodové zprávy

T: 30.6.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

schvaluje
souhlas s převodem 100 000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizaci - Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916, v souvislosti se spolupodílem organizace na pořízení konvektomatu do školní jídelny

T: 30.6.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

29/20Z/2013 Deklarace pro provozovatele, v jejichž provozovnách jsou umístěna technická herní zařízení ve smyslu zák. č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách a míst se zvláštním provozním režimem

ZM

ukládá
radě města s ohledem na charakter věci dopracovat Deklaraci pro provozovatele, v jejichž provozovnách jsou umístěna technická herní zařízení ve smyslu zák. č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách a míst se zvláštním provozním režimem

T:
Z: rada města

30/20Z/2013 Kontrola hospodaření

ZM

pověřuje
Kontrolní výbor Zastupitelstva města Sokolov kontrolou hospodaření na úseku zeleně ve společnosti SOTES Sokolov, spol. s r. o.

T: 30.11.2013
Z: Kontrolní výbor Zastupitelstva města Sokolov

Ing. Zdeněk Berka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Mgr. Ladislav Sedláček .....

Mgr. Ivo Záleský .....