Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
15. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 20. 8. 2013

Rada města Sokolova
za přítomnosti 5 - 8 členů z celkového počtu 9

459/15/13R/2013 **Kontrola plnění úkolů**

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 428/15/12/2012 RM; 302/11/13/2013 RM; 386/13/13/2013 RM; 438/14/13/2013 RM a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů

Termín: ihned:

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 11/17/2013 ZM; 15/18/2013 ZM; 10/19/2013 ZM; 13/19/2013 ZM bod 5.3 a 7.; 8/20/2013 ZM; 9/20/2013 ZM; 11/20/2013 ZM bod 2b), 2d) a 2e); 12/20/2013 ZM bod 1.; 15/20/2013 ZM; 16/20/2013 ZM bod 1., 2., 3. a 8.; 17/20/2013 ZM; 18/20/2013 ZM; 19/20/2013; 20/20/2013 ZM; 21/20/2013 ZM; 22/20/2013 ZM; 28/20/2013 ZM a 29/20/2013 ZM

T: 19.9.2013

460/15/13R/2013 **Žádost o vyjádření k přenosu výnosů a způsobů vyúčtování nákladů organizace Kotec o.s.**

RM

vyslovuje souhlas
s využitím výnosů a se způsobem vyúčtování dotace na celoroční činnost organizace Kotec, o.s. nástupnickou organizací Kotec, o.p.s. se sídlem Mariánské Lázně, Nádražní nám. 299, IČO 266 48 415.

T: 31.8.2013
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

461/15/13R/2013 **Žádost o příspěvek na rehabilitační pobyt dítěte**

RM

doporučuje ZM schválit
poskytnutí daru ve výši 65.570,- Kč panu , Sokolov k účelu uvedeném v žádosti

T: 30.9.2013
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

462/15/13R/2013 Finanční dotace na jednorázové kulturní akce pro rok 2014

RM

bere na vědomí
zprávu o vyhodnocení grantových zakázek a jednorázových kulturních akcí za rok 2012

odkládá
rozhodnutí o systému financování dotací na jednorázové kulturní akce pro rok 2014

T: 1.1.2014
Z: Mgr. Světlana Sojková

463/15/13R/2013 Pravidla pro slavnostní oceňování žáků a studentů, Pravidla pro udělování plakety J. A. Komenského a Pravidla pro udělování pamětní plakety

RM

schvaluje
Pravidla pro slavnostní oceňování žáků a studentů ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení;

schvaluje
Pravidla pro udělování plakety J. A. Komenského ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu na usnesení;

schvaluje
Pravidla pro udělování pamětní plakety "Město Sokolov" ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu na usnesení;

pověřuje
vedoucí odboru školství a kultury podpisem pravidel

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

464/15/13R/2013 Přehled nájmů v MDK Sokolov za 1. pololetí 2013

RM

bere na vědomí
přehled nájmů v MDK Sokolov za 1. pololetí 2013

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, ředitel MDK

465/15/13R/2013 Revokace usnesení č. 404/13/13R/2013 ze dne 25. 6. 2013

RM

ruší
usnesení Rady města Sokolova č. 404/13/13R/2013 ze dne 25. 6. 2013;

neschvaluje
prominutí zbývající části pohledávky včetně úroků z prodlení z dlužného nájemného a plateb spojených s užíváním nebytového prostoru v budově č.p. , ul. 5. května, Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka

466/15/13R/2013 Žádost Ing. Petra Hejského o finanční spoluúčast města u příležitosti 17. setkání hornických měst a obcí v Kladně

RM

schvaluje
finanční spoluúčast ve výši 3.000 Kč na hudební doprovod oficiální delegace města v hornickém průvodu u příležitosti 17. setkání hornických měst a obcí v Kladně. Hrazeno bude na základě vystavené faktury.

T: 7.9.2013
Z: Mgr. Světlana Sojková

467/15/13R/2013 Žádost o snížení nájemného v prostorách MDK Sokolov

RM

vydává
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov se snížením nájemného podnájemci Miroslavu Sýkorovi ve výši 50% ročního nájemného, tj. 12 432 Kč.

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, ředitel MDK

468/15/13R/2013 Jmenování konkursních komisí pro posuzování uchazečů o jmenování do funkcí ředitelů/ředitelek mateřských škol

RM

jmenuje
v souladu s § 1 a § 2 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, předsedu a členy konkursních komisí, pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitelů/ředitelek příspěvkových organizací

- Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650, IČ 60611685

- Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881, IČ 60611669

dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

469/15/13R/2013 Kontrola České školní inspekce na Základní umělecké škole Sokolov, Staré náměstí 37 - nápravná opatření

RM

bere na vědomí
přijatá nápravná opatření k odstranění nedostatků zjištěných při inspekční činnosti

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

470/15/13R/2013 Závěrečné hodnocení akce "Běh přátelství" Schwandorf - Sokolov 2013

RM

bere na vědomí
zprávu z hodnotící schůzky k Běhu přátelství, která se konala dne 25. 7. 2013.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

471/15/13R/2013 Žádost o souhlas zřizovatele s likvidací a převodem nepotřebného majetku – Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvková organizace

RM

nepřijala
bezúplatně od příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 do vlastnictví zřizovatele trvale nepotřebný majetek v hodnotě 44 033 Kč;

vydává
příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 souhlas s likvidací nepotřebného majetku v hodnotě 12 580 Kč;

vydává
příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 souhlas s bezúplatným převodem majetku v celkové hodnotě 31 453 Kč společnosti Správa sportovních zařízení Sokolov, spol. s r. o.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

472/15/13R/2013 Žádosti o finanční podporu

RM

neschvaluje
poskytnutí finanční podpory ve výši 5 tis. Kč společnosti DECARO RMG s. r. o., IČO 61943762 na úhradu nákladů spojených s účastí 2 žáků Základní školy Sokolov, Běžecká 2055 a jejich doprovodu

na Republikovém finále odznaku všestrannosti olympijských vítězů

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

schvaluje
a) poskytnutí finančního daru bez požadavku na vyúčtování společnosti ALVA IT s. r. o., IČ 29120705 ve výši 5 000 Kč na organizační zajištění sportovně - kulturní akce "IT CUP",

b) návrh darovací smlouvy uvedený v příloze návrhu na usnesení

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Světlana Sojková

473/15/13R/2013 VS 09.1 Směrnice k přijímání a vyřizování stížností, petic, připomínek a podnětů občanů.

RM

schvaluje
vnitřní směrnici VS 09.1 Směrnice k přijímání a vyřizování stížností, petic, návrhů, připomínek a podnětů občanů.

T: 20.8.2013

474/15/13R/2013 Usnesení 8. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 5. 8.2013

RM

doporučuje ZM schválit
plán práce kontrolního výboru na II. pololetí 2013.

T: 20.8.2013

475/15/13R/2013 Upgrade systému PROXIO

RM

schvaluje
nabídku dodavatele Marbes Consulting, s.r.o. k veřejné zakázce Upgrade systému PROXIO

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

zadává
veřejnou zakázku Upgrade systému PROXIO dodavateli Marbes Consulting s.r.o.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem
1) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky
2) Písemné zprávy zadavatele
3) Smlouvy o dílo

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

476/15/13R/2013 Servisní smlouva na docházkový a přístupový systém

RM

schvaluje
znění servisní smlouvy na docházkový a přístupový systém

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem Servisní smlouvy na docházkový a přístupový systém

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

477/15/13R/2013 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby postižené

RM

schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu postiženou - držitele průkazu ZTP/P (zastoupeného zákonným zástupcem).

- dle důvodové zprávy

T: 20.8.2013
Z: Hana Hůlová

478/15/13R/2013 Majetkové záležitosti - znění kupních smluv

RM

schvaluje
1. Revokace

1.1. Usnesení 5. jednání rady města Sokolova ze dne 7.3.2006, bod 3., odst.3.2. pronájem s následným prodejem části pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře cca 30 m2 panu ve smyslu jeho zrušení v části schválené výměry 30 m2 z části pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova a nahrazením výměrou .

1.2. Usnesení Rady města Sokolov č. 409/16/10R/2010 ze dne 7.9.2010 bod 3., odst. 3.1. prodej části

pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře cca 300 m2 panu , ve smyslu jeho úplného zrušení.

doporučuje ZM revokovat

2. Revokace

2.1. Usnesení 24. jednání Zastupitelstva města Sokolov ze dne 16.3.2006, bod 12., odst. 4.2. pronájem s následným prodejem části pozemku p. č. k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře cca 30 m2 panu , ve smyslu jeho zrušení v části schválené výměry 30 m2 z části pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova a nahrazením výměrou 24 m2.

2.2. Usnesení Zastupitelstva města Sokolov č. 7/28Z/2010 ze dne 23.9.2010 prodej části pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře cca 300 m2 panu , ve smyslu jeho úplného zrušení.

doporučuje ZM schválit

3. Znění kupní smlouvy na část pozemku p. č. o výměře 24 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova (dle geometrického plánu č. 412-3319/2010 pozemek p. č. o výměře 24 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova) mezi městem Sokolov (prodávající) a panem (kupující). Kupní cena ve výši 850,- Kč/m2.

4. Znění kupní smlouvy na části pozemků p. č. 2509/1 o výměře 1 365 m2, p. č. 3421/14 o výměře 940 m2, p. č. 2874/1 o výměře 1 695 m2, pozemky o celkové společné výměře 4 000 m2, všechny nemovitosti v k. ú. Sokolov (dle geometrického plánu č. 3139-72/2013 pozemek p. č. 2874/32 o výměře 4 000 m2 v k. ú. Sokolov) mezi městem Sokolov (prodávající) a společností HAMMER HOLDING s.r.o. (kupující). Kupní cena ve výši 1.600.000,- Kč.

- dle důvodové zprávy

T: 20.8.2013
Z: Hana Hůlová

479/15/13R/2013 Majetkové záležitosti - bezúplatný převod

RM

doporučuje ZM schválit

1. Záměr bezúplatného převodu

1.1. pozemku p. č. 78/30 o výměře 23 m2 v k. ú. Sokolov z vlastnictví města Sokolov do majetku Karlovarského kraje, formou darovací smlouvy.

2. Bezúplatný převod

2.1. pozemku p. č. 3555 o výměře 344 m2, části pozemku p. č. 3633/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3136-72/2013 z původního pozemku p. č. 3633/2 a označena jako díl „d" o výměře 844 m2 , části pozemku p. č. 3633/4, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3136-72/2013 z původního pozemku p. č. 3633/4 a označena jako díl „c" o výměře 2 974 m2 , části pozemku p. č. 4024/7, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3136-72/2013 z původního pozemku p. č. 4024/7 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p. č. 4024/128 o výměře 5 293 m2, části pozemku p. č. 3591, která byla oddělena geometrickým plánem č. 3136-72/2013 z původního pozemku p. č. 3591 a označena stejným parcelním číslem jako pozemek p. č. 3591 o výměře 2 071 m2, vše v k. ú. Sokolov z majetku města Sokolov do vlastnictví Karlovarského kraje, formou darovací smlouvy (celková výměra pozemků 11 526 m2).

3. Bezúplatné nabytí

3.1. pozemku p. č. 3258/11 o výměře 52 m2 včetně budovy bez čp/če a pozemku p. č. 3255 o celkové výměře 3 928 m2, který vznikl dle geometrického plánu č. 3102-6083/2013 sloučením pozemků p. č. 3255 o výměře 583 m2, p. č. 3256 o výměře 6 m2 a částí pozemků p. č. 3258/1 o výměře 2 282 m2, p. č. 3263/1 o výměře 277 m2 a p. č. 3263/2 o výměře 780 m2, vše v k. ú. Sokolov z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Sokolov, formou darovací smlouvy (celková výměra 3 980 m2).

- dle důvodové zprávy

T: 20.8.2013
Z: Hana Hůlová

480/15/13R/2013 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
1. Prodej

1.1. části pozemku p. č. o výměře 20 m2 v k. ú. Sokolov (dle geometrického plánu č. 3148-72/2013 pozemek p. č. o výměře 20 m2 v k. ú. Sokolov) paní , panu , panu , paní a paní Kupní cena stanovena ve výši 400,-Kč/m2.

2. Bezúplatné nabytí

2.1. pozemku p. č. o výměře 18 m2 v k. ú. Sokolov se stavbou řadové garáže z vlastnictví manželů pana do majetku města Sokolov formou daru.

- dle důvodové zprávy

T: 20.8.2013
Z: Hana Hůlová

481/15/13R/2013 Jižní lom - regenerace území, k.ú. Sokolov - prováděcí projekt - výjimka ze směrnice VS-06.4

RM

schvaluje
výjimku ze směrnice VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zadání zpracování prováděcího projektu "Jižní lom -regenerace území, k.ú. Sokolov"

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

482/15/13R/2013 Revokace usnesení rady města, pronájem a výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen

RM

revokuje
1. usnesení rady města č. 170/6/11R/2011 ze dne 22. 3. 2011 týkající se schválení věcného břemene na pozemku p. č. 4088/20 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

schvaluje
2. záměr pronájmu pozemku p. č. 502/3 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 780 m2 a pozemku p. č. 502/9 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 32 m2 dle varianty č. 1. Záměr pronájmu pozemku p. č. 502/3 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 780 m2 a pozemku p. č. 502/9 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 32 m2 schválit, za podmínky doplnění souhlasu s pronájmem od manželů a budoucího pronájmu na dobu neurčitou

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Hana Hůlová

schvaluje
3. výpůjčku pozemku p. č. 834 v k. ú. Sokolov o výměře 1877 m2 pro "Společenství U DIVADLA čp. 1365, 1366 SOKOLOV".

4. pronájem části pozemku p. č. 0 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 66 m2 pro pana

5. pronájem části pozemku p. č. v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 40 m2 pro pana

6. výpůjčku pozemku p. č. v k. ú. Sokolov o výměře 522 m2 pro pana

7. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 242/10, p. č. 191, p. č. 192/1 v k. ú. Sokolov pro Sokolovskou uhelnou, právního nástupce, a. s. Sokolov

8. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1525/234 a p. č. 1525/235 v k. ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Děčín

9. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1492/3 a p. č. 2501/50 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line, s.r.o. Sokolov

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:
Z: Hana Hůlová

483/15/13R/2013 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
další postup u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad dle varianty 2., tj. nabídnout panu nové uzavření nájemní smlouvy na stejný byt, za stejných podmínek (doba nájmu 3 měsíce, s nájemným ve výši 32,80 Kč/m2/měsíc). V případě, že nebude uzavřena smlouva na pečovatelskou službu, bude nájemné zvýšeno na 50,-- Kč/m2/měsíc. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je sepsání uznání dluhu s měsíčními splátkami 2.500,-- Kč.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

484/15/13R/2013 Přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany

RM

revokuje
usnesení rady města č. 24/2/13R/2013 ze dne 22.01.2013 bod 1. písm. b)

doplňuje
usnesení rady města ze dne 23.07.2013 číslo 416/14/13R/2013 v bodě 2. o text:

schvaluje
přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany těmto žadatelům a v tomto pořadí:

byty o velikosti garsoniéra - jednotlivcům:
-
, zde bude uzavřena předložená smlouva (trojdohoda) a na dobu určitou 1 rok

Byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši 3.000,-- Kč za bytovou jednotku.

neschvaluje
přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené těmto žadatelům a jejich žádosti považovat za vyřízené:

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

485/15/13R/2013 Stížnost

RM

byla seznámena
se stížností paní podanou dne 18.07.2013 na provádění exekučních srážek z důchodu

postupuje ZM
stížnost paní podanou dne 18.07.2013

doporučuje ZM rozhodnout
že stížnost na provádění exekučních srážek z důchodu je neoprávněná, neboť bylo postupováno dle platných právních předpisů. Celá záležitost manželů ve věci nehrazení plateb spojených s užíváním bytu byla již pravomocně rozhodnuta soudem, město Sokolov nebude zasahovat do této záležitosti ve smyslu prominutí jakékoli částky

- dle důvodové zprávy

ukládá
odboru správy majetku ve spolupráci s finančním odborem připravit návrh změny platebních podmínek penále u nájemních bytů města

T: 10.9.2013
Z: Ing. Pavel Beran

486/15/13R/2013 Přidělení městských bytů

RM

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově,

a. Slavíčkova pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:

b. Alšova pro manžele , s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:

c. Slavíčkova pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník:

d. Josefa Kajetána Tyla pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
Náhradník: 1 ; 2. manželé

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

487/15/13R/2013 Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvozu separovaného odpadu

RM

schvaluje
znění dodatku č. 1 ke smlouvě o odvozu separovaného odpadu

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem tohoto dodatku

488/15/13R/2013 Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů za účelem zadání veřejné zakázky "Výběr zhotovitele koncesního řízení na vodohospodářský majetek"

RM

schvaluje
znění smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů za účelem zadání veřejné zakázky "Výběr zhotovitele koncesního řízení na vodohospodářský majetek" v plném rozsahu

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů za účelem zadání veřejné zakázky "Výběr zhotovitele koncesního řízení na vodohospodářský majetek"

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

489/15/13R/2013 Výběr dodavatele VZMR "Rekonstrukce vnitřních prostor MěÚ + EPS – 3. etapa, 3. patro"

RM

schvaluje
a) výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

b) uzavření smlouvy o dílo s uchazeči v tomto pořadí:

1. LEMONTA s.r.o. s nabídkovou cenou 1.189.000,- Kč bez DPH
2. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD, oblast Sokolov s nabídkovou cenou 1.190.479,- Kč bez DPH
3. SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o. s nabídkovou cenou 1.425.120,- Kč bez DPH

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

490/15/13R/2013 Vedení bankovních účtů

RM

rozhodla
nevyužít nabídku České spořitelny, a.s., Praha na vedení bankovních účtů města Sokolov a ponechat vedení bankovních účtů u Komerční banky, a.s., Praha

T: 31.8.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta