Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
16. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 10. 9. 2013

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6 - 9 členů z celkového počtu 9

492/16/13R/2013 Změna příjemce dotace

RM

doporučuje ZM
schválit změnu příjemce dotace (grantu) na pořádání tradiční akce „Štít města Sokolova“ z Petra Macháčka na Jana Ondera - IČ 76109992

Termín: ihned:
R: Bez dopadu do rozpočtu

493/16/13R/2013 Kontrola plnění úkolů

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 437/14/13/2013 RM; 439/14/13/2013 RM

Termín: ihned:

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 11/20/2013 ZM bod 1.; 12/20/2013 ZM bod 2.; 16/20/2013 ZM body č. 4., 5. a 6. a 23/20/2013 ZM;

T: 19.9.2013

494/16/13R/2013 Organizační zabezpečení 21. jednání Zastupitelstva města Sokolov

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 21. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se uskuteční 19.09.2013

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
MUDr. Rudolf Macháček
PhDr. Květoslava Nová
Ing. Eva Valjentová

Ověřovatelé:
Mgr. Vladimír Vlček
Ing. Jan Kropáček

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Inventarizace majetku
Projekty a žádosti o dotace
Finanční záležitosti a rozpočtová opatření
Rozbory hospodaření za I. pololetí 2013
Stav projednávání přestupků na právním odboru za rok 2012

T: 19.9.2013
Z: uvolnění členové RM

495/16/13R/2013 Organizační zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se budou konat dne 25. a 26. října 2013

RM

bere na vědomí
a) organizační zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se budou konat dne 25. a 26. října 2013
b) stravování členů okrskových volebních komisí a organizačního štábu ve dnech voleb, které zabezpečí jídelna Základní školy Křižíkova

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

496/16/13R/2013 Dohoda o ukončení smlouvy - Cesta porcelánu

RM

doporučuje ZM schválit
Dohodu o ukončení smlouvy o poskytnutí finanční dotace č. 11/2011 dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

497/16/13R/2013 Finanční dotace na jednorázové kulturní akce pro rok 2014

RM

schvaluje
systém financování dotací na jednorázové kulturní akce pro rok 2014 dle předloženého návrhu

T: 1.1.2014
Z: Mgr. Simona Randová

498/16/13R/2013 Žádost o souhlas zřizovatele s podáním projektové žádosti

RM

vydává
příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725 souhlas s podáním projektové žádosti o

finanční podporu z regionálního sdružení obcí a měst Euregio Egrensis, Cíl 3. Název projektu: "S kamarádem ruku v ruce"

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

499/16/13R/2013 <u>Žádost Městské knihovny Sokolov o souhlas zřizovatele s přijetím daru</u>

RM

<u>vydává</u>
souhlas s nabytím věcných darů v celkové hodnotě 5.576,50 Kč, vymezených v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov.

Termín: ihned:

500/16/13R/2013 <u>Žádost MDK Sokolov o souhlas zřizovatele s dlouhodobým podnájmem</u>

RM

<u>vydává</u>
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov s podnájmem nebytových prostor podnájemci Mgr. Pavlu Čulákovi za podmínek uvedených v návrhu smlouvy, která je přílohou návrhu na usnesení.

T: 1.10.2013
Z: Bc. Jan Picka

501/16/13R/2013 <u>Žádost příspěvkové organizace Městský dům kultury Sokolov o souhlas zřizovatele s realizací projektu</u>

RM

<u>vydává</u>
souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov s realizací projektu "Poznáváme sousedy na Hornické pouti v Sokolově", reg. č. EE/632/CZ/R180713, financovaného z dispozičního fondu Regionálního sdružení obcí a měst Euregio Egrensis "Cíl 3 Česká republika a Svobodný stát Sasko 2007-2013"

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

502/16/13R/2013 <u>Pronájem, výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen</u>

RM

<u>schvaluje</u>
1. záměr pronájmu pozemku p. č. 3521 v k. ú. Sokolov o výměře 112 m2

2. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1175 v k. ú.Sokolov o výměře 585 m2

3. záměr pronájmu části pozemku p. č. 295/7 v k. ú. Sokolov o výměře 934 m2

4. záměr výpůjčky částí pozemků p. č. 2874/17 v k. ú. Sokolov o výměře 290 m2, p. č. 2874/22 v k. ú.

Sokolov o výměře 300 m2, p. č. 2874/24 v k. ú. Sokolov o výměře 155 m2

6. uzavření dodatku k nájemní smlouvě - pronájem části pozemku p. č. 295/7 v k. ú. Sokolov o výměře 678 m2 s panem

7. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2044 v k. ú. Sokolov pro paní

8. zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 242/1, p. č. 242/30 v k. ú. Sokolov pro Sokolovskou uhelnou, právního nástupce, a. s. Sokolov

9. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 4088/1 v k. ú. Sokolov pro pana

- dle důvodové zprávy

T: průběžně:

neschvaluje
5. záměr výpůjčky částí pozemků p. č. 2874/1 v k. ú. Sokolov a p. č. 3421/14 v k. ú. Sokolov o celkové výměře 145 m2

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

503/16/13R/2013 Asociace měst pro cyklisty

RM

projednala
členství města Sokolov ve sdružení Asociace měst pro cyklisty, a

nedoporučuje ZM schválit
zapojení města Sokolov do sdružení Asociace měst pro cyklisty.

T: 19.9.2013
Z: Hana Hůlová

504/16/13R/2013 Veřejná zakázka: Vytvoření katalogu služeb + Implementace systému řízení rizik - výsledky výběrového řízení

RM

schvaluje
na základě doporučení komise pro hodnocení a posouzení nabídek veřejné zakázky "Vytvoření katalogu služeb + Implementace systému řízení rizik":

a) výsledky výběrového řízení - část I. Zavedení systému řízení rizik,

b) uzavření smlouvy o dílo s uchazeči v části I. Zavedení systému řízení rizik v tomto pořadí:

1. Cortis, s.r.o.,Teslova 3, 30100 Plzeň s nabídkovou cenou 171 400,- Kč bez DPH
2. BDO Advisory, s.r.o., Italská 26, 12000 Praha 2 s nabídkovou cenou 219 070,- Kč bez DPH
3. Grant Thornton advisory, s.r.o., Žatecká 55/14, 11000 Praha 1 s nabídkovou cenou 315 000,- Kč bez DPH

c) zrušení výběrového řízení - část II. Katalog služeb a procesů města Sokolov

pověřuje
a) starostu města podpisem Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - v rámci I. části veřejné zakázky - Zavedení systému řízení rizik,

b) starostu města podpisem Oznámení o zrušení zadávacího řízení - v rámci II. části veřejné zakázky - Katalog služeb a procesů města Sokolov

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

505/16/13R/2013 Žádost o udělení výjimky z vnitřní směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov

RM

schvaluje
udělení výjimky odboru rozvoje města z vnitřní směrnice VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov pro uzavírání smluv o dílo, popř. objednávek, na zpracování prováděcích dokumentací a posudků, vyjádření či stanovisek souvisejících s podáním žádostí o dotace u projektových záměrů, které budou předloženy do programu ROP Severozápad, a to za podmínky schválení navýšení rozpočtu zastupitelstvem města.

pověřuje
starostu města podpisem objednávek a smluv o dílo na zakázky, popř. smluv na výkon autorského dozoru dle této výjimky

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

506/16/13R/2013 Jižní lom - regenerace území, k. ú. Sokolov - výběrové řízení na technický dozor investora

RM

schvaluje
a) výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu na technický dozor investora pro stavbu "Jižní lom - regenerace území, k.ú. Sokolov"
b) seznam uchazečů, kteří budou osloveni k podání nabídky
c) složení komise pro otevírání obálek, jejich posuzování a hodnocení

pověřuje
komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k případnému vyloučení uchazeče v případě nesplnění zadávacích podmínek

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

507/16/13R/2013 Úprava školních zahrad mateřských škol v Sokolově - Výjimka ze směrnice pro zadání prováděcího projektu

RM

schvaluje
a) výjimku ze směrnice VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro zadání zpracování prováděcího projektu "Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově"

b) návrh smlouvy o dílo na zpracování prováděcího projektu "Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově"

pověřuje
starostu podpisem Smlouvy o dílo na zpracování prováděcího projektu "Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově"

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

508/16/13R/2013 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením

RM

schvaluje
vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu se zdravotním postižením - držitele průkazu ZTP pana s prominutím úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

- dle důvodové zprávy

T: 10.9.2013
Z: Hana Hůlová

509/16/13R/2013 Majetkové záležitosti

RM

schvaluje
revokaci usnesení 9. jednání Rady města Sokolova ze dne 3.5.2005, bod 4., odst. 4.4. prodej pozemku p. č. 953/1 v k.ú. Sokolov o výměře 87 m2 společnosti Sokolovská bytová s.r.o., ve smyslu jeho úplného zrušení.

doporučuje ZM schválit
1. revokaci usnesení 18. jednání řádného Zastupitelstva města Sokolova ze dne 12.5.2005, bod 12., odst. 6.4. prodej pozemku p.č. 953/1 v k.ú. Sokolov o výměře 87 m2 společnosti Sokolovská bytová s.r.o., ve smyslu jeho úplného zrušení.

2. Záměr prodeje

2.1. pozemku p. č. 953/4 v k.ú. Sokolov o výměře 48 m2 společnosti Sokolovská bytová s.r.o.

2.2. pozemků p.č. 423/3 o výměře 571 m2, p.č. 423/4 o výměře 832 m2, 423/13 o výměře 251 m2, p.č. 688/1 o výměře 385 m2, p.č. 689/1 o výměře 578 m2 a p.č. 11 m2, vše v k.ú. Sokolov, formou veřejné nabídky, obálkovou metodou, výše kupní ceny bude rozhodující, otevírání obálek a vyhodnocení provede navržená komise, dle důvodové zprávy.

3. Schválení znění darovacích smluv

3.1. darovací smlouva na část pozemku p. č. 434 v k.ú. Sokolov o výměře 1404 m2 (dle G.P. č.3140-72/2013 pozemek p. č. 434/4 v k.ú. Sokolov o výměře 1404 m2) mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední školou živnostenskou Sokolov, p.o. (dárce) a městem Sokolov (obdarovaný). Účetní hodnota převáděné nemovitosti činí částku celkem 245.308, 88,- Kč.

3.2. darovací smlouva na část pozemku p.č. 3562/1 v k.ú. Sokolov o výměře 1736 m2 (dle G.P. č. 3136-72/2013 pozemek p. č. 3562/8 v k.ú. Sokolov o výměře 1736 m2) mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Gymnáziem Sokolov a krajským vzdělávacím centrem, p.o. (dárce) a městem Sokolov (obdarovaný). Účetní hodnota převáděné nemovitosti činí částku celkem 347.200,- Kč.

- dle důvodové zprávy

T: 10.9.2013
Z: Hana Hůlová

510/16/13R/2013 Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění později platných předpisů

RM

doporučuje ZM schválit
vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění později platných předpisů u pozemku p. č. v k.ú. Sokolov o výměře 296 m2 ve vlastnictví pana a paní
.

- dle důvodové zprávy

T: 10.9.2013
Z: Hana Hůlová

511/16/13R/2013 Protipovodňová ochrana Sokolova na Lobezském potoce – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 1174/2011

RM

schvaluje
znění dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1174/2011 mezi městem Sokolov a Povodím Ohře, státní podnik, Chomutov, včetně příloh; a

pověřuje
starostu města podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1174/2011

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

512/16/13R/2013 Protipovodňová ochrana zástavby v ulici J. K. Tyla, k. ú. Sokolov – Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Teplárenská, a.s.

RM

schvaluje
znění smlouvy o zřízení věcného břemene včetně jejích příloh, které spočívá v povinnosti společnosti

ČEZ Teplárenská, a.s., strpět zřízení stavby "Protipovodňová ochrana zástavby v ulici J. K. Tyla, k.ú. Sokolov", jejímž investorem je město Sokolov, a časově neomezené právo vstupu pro město Sokolov na nemovitost parc. č. 61/3 v katastrálním území Sokolov, který je v majetku společnosti ČEZ Teplárenská, a.s.

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

513/16/13R/2013 Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově - dodatek č. 1 ke smlouvám o dílo se zhotoviteli staveb

RM

schvaluje
návrh dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo se zhotoviteli staveb "Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově", reg. č. CZ.1.02/3.2.00/12.13888, pro část 1 veřejné zakázky - Dům s pečovatelskou službou v Sokolově, Komenského 113a a pro část 2 veřejné zakázky - Dům s pečovatelskou službou v Sokolově, Jiřího z Poděbrad 2046; a

pověřuje
starostu podpisem dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo se zhotoviteli staveb "Snížení tepelných ztrát budov - Domy s pečovatelskou službou v Sokolově", reg. č. CZ.1.02/3.2.00/12.13888, Část 1 - Dům s pečovatelskou službou v Sokolově, Komenského 113a a Část 2 - Dům s pečovatelskou službou v Sokolově, Jiřího z Poděbrad 2046.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

514/16/13R/2013 Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ – dodatek č. 1 ke smlouvám o dílo se zhotoviteli staveb

RM

schvaluje
návrh dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo se zhotoviteli staveb "Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ", reg. č. CZ.1.02/3.2.00/12.13873, pro část 1 veřejné zakázky - 5. MŠ, pro část 2 veřejné zakázky - 7. MŠ, pro část 3 veřejné zakázky - 8. MŠ a pro část 4 veřejné zakázky - 10. MŠ; a

pověřuje
starostu podpisem dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo se zhotoviteli staveb "Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ", reg. č. CZ.1.02/3.2.00/12.13873, pro část 1 veřejné zakázky - 5. MŠ, pro část 2 veřejné zakázky - 7. MŠ, pro část 3 veřejné zakázky - 8. MŠ a pro část 4 veřejné zakázky - 10. MŠ

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

515/16/13R/2013 Přijetí věcného daru - rozšíření zázemí šaten v areálu Bohemia

RM

schvaluje
- přijetí věcného daru, a to dvou mobilních buněk, od společnosti SEF servis s.r.o.,
- znění Darovací smlouvy se společností SEF servis s.r.o.; a

pověřuje
starostu města podpisem této darovací smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

uděluje
výjimku ze směrnice VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve věci osazení a úpravy mobilních buněk z důvodu rozšíření zázemí šaten v areálu Bohemia; a

schvaluje
zadat tuto veřejnou zakázku malého rozsahu společnosti SEF servis s.r.o. za celkovou částku 187 000,00 Kč včetně DPH

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

516/16/13R/2013 ČEZ Distribuce, a.s. - smlouva č. Z_S24_12_8120021070 na přeložku kabelů v ulici Karla Hynka Máchy v Sokolově

RM

schvaluje
znění smlouvy č. Z_S24_12_8120021070 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na stavbu "Sokolov, K. H. Máchy, Město Sokolov, č. Projektu EP-12-0001678" v plném rozsahu

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy č. Z_S24_12_8120021070 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na stavbu "Sokolov, K. H. Máchy, Město Sokolov, č. Projektu EP-12-0001678"

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

517/16/13R/2013 VZMR "Dodávka a montáž zařízení pro ČOV Sokolov" - výběr dodavatele

RM

schvaluje
a) výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

b) uzavření smlouvy o dílo s uchazeči v tomto pořadí:

1. FONTANA R, s.r.o. s nabídkovou cenou 920.000,-- Kč bez DPH
2. ARKO TECHNOLOGY, a.s. s nabídkovou cenou 950.000,-- Kč bez DPH

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, společností FONTANA R, s.r.o., se sídlem Příkop 4, 602 00 Brno

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

518/16/13R/2013 ČOV Sokolov - technické zhodnocení

RM

bere na vědomí
žádost Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o. k provedení technického zhodnocení řídicího systému a elektrotechnologické části ČOV na najetém vodohospodářském zařízení ČOV v pořizovací ceně 1.095.000,-- Kč

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM schválit
realizaci technického zhodnocení řídícího systému a elektrotechnologické části ČOV na najetém vodohospodářském zařízení ČOV v pořizovací ceně 1.095.000,-- Kč

- dle důvodové zprávy

doporučuje ZM vydat
souhlas Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o. s provedením technického zhodnocení na najatém vodohospodářském zařízení ČOV

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

519/16/13R/2013 Žádost o udělení výjimky z vnitřní směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov

RM

schvaluje
udělení výjimky odboru správy majetku z vnitřní směrnice města o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu VS-06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov pro uzavírání smluv o dílo, popř. objednávek, na zpracování prováděcích dokumentací, posudků, vyjádření či stanovisek souvisejících s podáním žádostí o dotace, se zahájením výběrových řízení a následně pak i vlastní realizací staveb a u náročných staveb pak i o uzavírání smluv o zajištění výkonu autorského dozoru. To vše u akcí, u kterých se bude podávat žádost o poskytnutí dotace z prostředků ROP Severozápad a s podmínkou schválení navýšení rozpočtu zastupitelstvem města

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem objednávek a smluv o dílo na zakázky, popř. smluv na výkon autorského dozoru dle této výjimky

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

520/16/13R/2013 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
další postup u bytové jednotky v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla dle varianty 3., tj. trvat na výpovědi z bytu, ale mimořádně přidělit opětovně stejný byt za přísnějších podmínek - doba určitá 3 měsíce, výše nájemného 50,-- Kč/m2/měsíc. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je uzavření dohody o sepsání dluhu s měsíčními splátkami ve výši 2.500,-- Kč

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

521/16/13R/2013 Prodej bytů

RM

doporučuje ZM schválit
a) prodej bytové jednotky v Sokolově, Sokolovská 1448/1, paní a panu za cenu 320.000,-- Kč, jako náhradníka s její nabídkou
b) prodej bytové jednotky v Sokolově, Heyrovského 1470/2, paní za cenu 171.000,-- Kč
c) prodej bytové jednotky v Sokolově, Křižíkova 1535/3, paní za cenu 402.001,-- Kč, jako náhradníka s její nabídkou;
d) prodej bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad 2017/45, paní za cenu 171.000,-- Kč
e) prodej bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad 2017/51, paní za cenu 170.005,-- Kč

- dle důvodové zprávy

T: 19.9.2013
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM schválit
opakovat veřejné nabídky na prodej následujících bytů za sníženou cenu:
f) Sokolov, Jelínkova 1884/18, za minimální nabídkovou cenu 486.000,-- Kč
g) Sokolov, Heyrovského 1550/12, za minimální nabídkovou cenu 313.470,-- Kč

- dle důvodové zprávy

522/16/13R/2013 Darovací smlouva

RM

doporučuje ZM schválit
a) přijetí daru od Karlovarského kraje - technické zhodnocení bytové jednotky č. 7 v domě č.p. 113 v Sokolově, ul. Komenského

b) znění darovací smlouvy v plném rozsahu

- dle důvodové zprávy

T: 19.9.2013
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem této darovací smlouvy

523/16/13R/2013 Přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany

RM

schvaluje
přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany těmto žadatelům a v tomto pořadí:

byty o velikosti garsoniéra - jednotlivcům:

Byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši 3.000,-- Kč za bytovou jednotku.

neschvaluje
přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené těmto žadatelům a jejich žádosti považovat za vyřízené:

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

524/16/13R/2013 Změna plánu oprav komunikací na rok 2013

RM

schvaluje
změnu plánu oprav komunikací na rok 2013,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

525/16/13R/2013 FK Baník Sokolov a.s. - nájemní smlouva

RM

neschvaluje
dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30. 8.2007 se společností FK Baník Sokolov a.s., Jednoty 1628, Sokolov, PSČ 356 01, IČ 264 07 833,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

526/16/13R/2013 Nebytové prostory

RM

schvaluje
dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 22.12.2011 se společností RWE Zákaznické služby, s.r.o., Plynární 2748/6, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 72, IČ 279 35 221,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě se společností RWE Zákaznické služby, s.r.o.,

- dle důvodové zprávy

vyslovuje souhlas
občanskému sdružení ZDRAPOSO o.s., ul. Gagarinova 2048, Sokolov, PSČ 356 01, IČ 226 77 119 s uzavřením podnájemní smlouvy s paní Hanou Břešťanskou, IČ 748 23 230, Slavíčkova 1684, PSČ 356 01 Sokolov v nebytovém prostoru ul. Gagarinova 2048, Sokolov, za účelem provozování kosmetických služeb,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

527/16/13R/2013 SOTES Sokolov spol. s r.o. - technické zhodnocení

RM

doporučuje ZM schválit
a) technické zhodnocení v celkové výši 2.024.024,- Kč se započtením částky ve výši předepsaného ročního nájemného v roce 2014 včetně procentní sazby průměrné roční inflace do splátky nájemného,

b) znění a uzavření dodatku č. 10 k nájemní smlouvě se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., Chebská 1939, Sokolov.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM
pověřit starostu města podpisem dodatku

T: 20.9.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

528/16/13R/2013 Prodej nemovitostí - Rooseweltova, Křížová

RM

revokuje
usnesení č. 420/14/13R/2013 ze dne 23. 7.2013,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
vyhlášení nové veřejné nabídky a její znění na:
- dům č.p. 122 na pozemku p.č. 204 a pozemek p.č. 204 o výměře 255 m2,
- dům č.p. 130 na pozemku p.č. 205/1 a pozemek p.č. 205/1 o výměře 105 m2,
vše v katastrálním území a obci Sokolov,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

529/16/13R/2013 SOTES Sokolov spol. s r.o. - ukončení pronájmu pozemků dotčených dotací

RM

schvaluje
dodatek č. 9 k nájemní smlouvě ze dne 15.12.2000, uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., Chebská 1939, 356 11 Sokolov, IČ 25248758,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem tohoto dodatku

530/16/13R/2013 Prodej nemovitostí - Základní škola Sokolovská

RM

doporučuje ZM schválit
opětovný prodej budovy č. p. 1507 na pozemku p. č. 2273/6 a pozemku p. č. 2273/6 o výměře 1296 m2 v katastrálním území a obci Sokolov formou veřejné nabídky s minimální nabídkovou cenou 2,5 milionu Kč, kdy při hodnocení budou rozhodující dosavadní kritéria,

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

531/16/13R/2013 Činnost odboru dopravy za rok 2012

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru dopravy za rok 2012

Termín: ihned:
Z: uvolnění členové RM

532/16/13R/2013 Stav projednávání přestupků na odboru právním v roce 2012

RM

bere na vědomí
zprávu o stavu projednávání přestupků na odboru právním Městského úřadu Sokolov v roce 2012, uvedenou v příloze návrhu na usnesení;

doporučuje ZM vzít na vědomí
zprávu o stavu projednávání přestupků na odboru právním Městského úřadu Sokolov v roce 2012.

Termín: ihned:

533/16/13R/2013 Veřejná zakázka Informační strategie města Sokolov - schválení dodavatele

RM

schvaluje
1) znění Smlouvy o dílo
2) zadání veřejné zakázky Informační strategie města Sokolov uchazeči CORTIS Consulting s.r.o.

- dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem Smlouvy o dílo

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

534/16/13R/2013 Darovací smlouva - občanské sdružení Konec toulání, kočičí útulek

RM

doporučuje ZM schválit
Darovací smlouvu pro občanské sdružení Konec toulání, kočičí útulek ve výši 30 000,- Kč za podmínky, že se bude jednat pouze o jednorázový dar bez dalších nároků v následujících letech, dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

535/16/13R/2013 Smlouva o dílo - Odchyt, kastrace a umisťování koček do kočičího útulku Konec toulání Kraslice

RM

schvaluje
smlouvu o dílo s občanským sdružením Konec toulání, kočičí útulek, dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
starostu města k podpisu smlouvy o dílo

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

536/16/13R/2013 Veřejná zakázka "Bezpečné město - Měření rychlosti vozidel a dodržování pravidel silničního provozu v obci s rozšířenou působností Sokolov" - zadání zakázky vítěznému uchazeči

RM

schvaluje
zadání veřejné zakázky uchazeči obchodní firmě Bezpečná ulice, a.s., dle důvodové zprávy

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

schvaluje
Smlouvu o spolupráci s obchodní firmou Bezpečná ulice, a.s.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
starostu města podpisem:
- Rozhodnutí o výběru
- Oznámení o výběru
- Smlouvy o spolupráci

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

pověřuje
Mgr. Miloslava Holka, administrátora veřejné zakázky k vyhotovení a uveřejnění písemné zprávy dle § 85 zákona o veřejných zakázkách a oznámení o zadání veřejné ve Věstníku veřejných zakázek

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

ukládá
veliteli Městské policie Sokolov vypracovat Informativní zprávu o výsledku veřejné zakázky do Zastupitelstva města

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

537/16/13R/2013 Zápis z jednání finančního výboru - poř. č. 5/2013 ze dne 4. 9. 2013

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru poř. č. 5/2013 ze dne 4. 9. 2013

T: 19.9.2013
Z: tajemnice výboru ZM

538/16/13R/2013 Rozbory hospodaření města Sokolova za I. pololetí 2013

RM

projednala
rozbory hospodaření města Sokolova za I. pololetí 2013

konstatuje
a) celkové příjmy byly vytvořeny ve výši 263 474,1 tis. Kč, tj. 99 %
pololetního rozpočtu a 50 % ročního rozpočtu,
b) celkové výdaje byly čerpány ve výši 209 908,8 tis. Kč, tj. 76 %
pololetního rozpočtu a 33 % ročního rozpočtu,
c) za I. pololetí 2013 byl dosažen přebytek hospodaření ve výši 53 565,3 tis. Kč

doporučuje ZM vzít na vědomí
rozbory hospodaření města Sokolova za I. pololetí 2013

T: 19.9.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

doporučuje ZM uložit
ředitelce Domu dětí a mládeže Sokolov, Spartakiádní 1937
vyrovnat do konce roku 2013 ztrátu ve výši 6 tis. Kč vykazovanou ve výsledcích hospodaření za I. pololetí 2013

T: 31.12.2013
Z: ředitelka DDM Sokolov

539/16/13R/2013 Zhodnocení dočasně volných finančních zdrojů města

RM

doporučuje ZM schválit
uložení dočasně volných finančních zdrojů města Sokolova ve výši 35 mil. Kč na dobu 1 roku takto:

a)Komerční banka, a.s., Praha - 10 mil. Kč na Termínovaný účet s indexovou sazbou

b) Československá obchodní banka, a.s., Praha - 25 mil. Kč na Spořicí účet s jednodenní výpovědní lhůtou

doporučuje ZM pověřit
starostu podpisem smluvních dokumentů

T: 31.10.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

540/16/13R/2013 Aktualizace investiční strategie-správce portfolia ČSOB AM, a.s., Praha

RM

doporučuje ZM schválit
zpeněžení portfolia cenných papírů spravovaných ČSOB, Asset Management, a.s., Praha

doporučuje ZM pověřit
starostu podpisem smluvních dokumentů

T: 31.12.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

541/16/13R/2013 Změna rozpočtu města Sokolova - poř. č. RO130005 (RZ130057)

RM

doporučuje ZM schválit
změnu rozpočtu města Sokolova - poř. č. RO130005 (RZ130057) dle předložené důvodové zprávy a včetně dodatku č. 1

T: 19.9.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

doporučuje ZM schválit

a. změnu příjemce dotace (grantu) na pořádání tradiční akce Štít města Sokolova" z Petra Macháčka na Jana Ondera (IČ 76109992)

b. změnu názvu jmenovité akce schválené v rozpočtu MDK Sokolov - "Zpívání pod vánočním stromem" na "Rozsvěcení vánočního stromu - Advent začíná"

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta