Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

23. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 12. prosince 2013

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 20 - 22 členů z celkového počtu 27

A) <u>Schválení programu jednání včetně doplňků</u>
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) <u>Volba pracovního předsednictva</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

C) <u>Volba návrhové a volební komise</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou a volební komisi

- Bc. Vlasta Kaiserová
- Ing. Jan Kropáček
- P. Vladimír Zima

D) <u>Volba ověřovatelů usnesení a zápisu</u>
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Bc. Jan Picka
- Mgr. Ivo Záleský

1/23Z/2013 <u>Kontrola plnění úkolů</u>

ZM

<u>schvaluje</u>
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 7/12/2012 ZM; 19/18/2013 ZM; 5/21/2013 ZM; 6/21/2013 ZM body b), c), f), g); 9/21/2013 ZM; 2/22/2013 ZM; 3/22/2013 ZM body 1., 2a), 2b), 2f); 5/22/2013 ZM; 6/22/2013 ZM; 7/22/2013 ZM; 9/22/2013 ZM; 10/22/2013 ZM body 1., 4.; 11/22/2013 ZM; 12/22/2013 ZM; 13/22/2013 ZM; 14/22/2013 ZM; 15/22/2013 ZM; 17/22/2013 ZM bod 1.; 18/22/2013 ZM, prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů a u majetkových úkolů končících 31.12.2013 prodloužit termín do 31.12.2014

T: 12.12.2013

2/23Z/2013 Plán práce RM a ZM na I. pololetí roku 2014

ZM

bere na vědomí
plán práce Rady města Sokolov na I. pololetí roku 2014

schvaluje
plán práce Zastupitelstva města Sokolov na I. pololetí roku 2014

Termín: ihned:

3/23Z/2013 Poskytnutí peněžitého daru pro členy výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města a nevykonávají funkci předsedy výborů ZM za práce konané ve výborech ZM v období listopad 2012 - říjen 2013

ZM

schvaluje
ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2, písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se schválenými Zásadami pro vyplácení peněžitého daru členům výborů ZM, komisí RM a zvláštního orgánu starosty za činnost spojenou s vykonávanou funkcí

výplatu peněžitého plnění členům výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města za práce konané ve výborech ZM v období listopad 2012 - říjen 2013 ve výši uvedené v příloze č. 2 a 3

T: 12.12.2013
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

4/23Z/2013 Stanovení paušální částky náhrady ušlého výdělku neuvolněným členům ZM, kteří nejsou v pracovním nebo v jiném obdobném poměru, na rok 2014

ZM

stanoví
v souladu s § 71 odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, paušální částku pro rok 2014, kterou bude město poskytovat ze svých rozpočtových prostředků, jako náhradu ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce, neuvolněným členům ZM, kteří nejsou v pracovním poměru nebo v jiném obdobném poměru ve výši 190,- Kč za 1 hodinu.
Náhradu uplatňuje neuvolněný člen ZM pouze za ty hodiny, za které mu ušel výdělek, nikoliv za všechny hodiny strávené na akcích nebo zasedáních v souvislosti s výkonem funkce.

T: 12.12.2013

5/23Z/2013 Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská

ZM

deleguje
podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města pana Ing. Zdeňka Berku na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 13.12.2013, která bude jednat o těchto záležitostech:
a) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2014,
b) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2014 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,

c) projednání a schválení plánu investic pro rok 2014,
d) odvolání člena dozorčí rady,
e) jmenování nového člena dozorčí rady, schválení smlouvy o výkonu funkce,
f) odměny předsedy dozorčí rady a jednatelů společnosti

ukládá
Ing. Berkovi, aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o
a) schválení výše vodného a stočného pro rok 2014,
b) schválení výše nájemného pro rok 2014 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
c) schválení plánu investic pro rok 2014,
d) odvolání člena dozorčí rady,
e) jmenování nového člena dozorčí rady navrženého jednateli společnosti a o schválení smlouvy o výkonu funkce.
f) o odměnách předsedy dozorčí rady a jednatelů společnosti

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude město zastupovat Mgr. Ladislav Sedláček

T: 13.12.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

6/23Z/2013 Dodatek č. 1 ke smlouvě o vypořádání technického zhodnocení

ZM

schvaluje
znění dodatku č. 1 ke smlouvě o vypořádání technického zhodnocení v plném rozsahu

- dle důvodové zprávy.

T: 13.12.2013
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o vypořádání technického zhodnocení.

T: 13.12.2013

7/23Z/2013 Plán odpadového hospodářství města Sokolova

ZM

schvaluje
Plán odpadového hospodářství města Sokolova

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

8/23Z/2013 Směna nemovitostí

ZM

schvaluje
směnu nemovitostí - garáže č.e. 1120 na pozemku p.č. 1008 a pozemek p.č. 1008 za garáž bez čp/če na pozemku p.č. 1011 a pozemek p.č. 1011, vše v k.ú. a obci Sokolov,

- dle důvodové zprávy.

T: 12.12.2013
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu podpisem směnné smlouvy.

9/23Z/2013 Prodej bytů

ZM

schvaluje
a) prodej bytové jednotky č. 1884/18 v ul. Jelínkova v Sokolově za cenu 440.000,-- Kč
b) prodej bytové jednotky č. 2017/45 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově za cenu 171.111,-- Kč.

schvaluje
c) opakování veřejné nabídky na prodej bytu č. 1399/6 v ul. Sokolovská v Sokolově za sníženou minimální nabídkovou cenu 310.230,-- Kč.

schvaluje
prominutí smluvní sankce vyplývající z bodu 4.2. čl. IV. za porušení bodu 2.3.3. čl. II. smlouvy o smlouvě budoucí o prodeji bytové jednotky v ul. Vrchlického v Sokolově uzavřené dne 28.06.2010 včetně dodatku č. 1 ze dne 30.11.2011.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

10/23Z/2013 Majetkové záležitosti

ZM

schvaluje
1 Záměr prodeje pozemků p.č. 423/3 o výměře 571 m2, p.č. 423/4 o výměře 832 m2, p.č. 423/13 o výměře 251 m2, p.č. 688/1 o výměře 385 m2, p.č. 689/1 o výměře 578 m2 a p.č. 696/5 o výměře 11 m2, vše v k.ú. Sokolov, formou veřejné nabídky, obálkovou metodou, výše kupní ceny bude rozhodující, otevírání obálek a vyhodnocení nabídek provede navržená komise;

2. Záměr prodeje části pozemku p.č. 295/7 v k.ú. Vítkov u Sokolova o výměře 4 m2;

3. Záměr prodeje pozemku p.č 1085/8 v k.ú. Sokolov o výměře 19 m2;

4. Záměr prodeje pozemku p.č. 3219 v k.ú. Sokolov o výměře 15 m2;

5. Záměr prodeje pozemku p.č. 1979/2 o výměře 242 m2 a pozemku p.č. 1979/1 o výměře 212 m2, oba v k.ú. Sokolov;

6. Záměr prodeje pozemku p.č. 3517 v k.ú. Sokolov o výměře 8 m2;

7. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2874/1 v k.ú. Sokolov;

8. Záměr prodeje části pozemku p.č. 3128/1 v k.ú. Sokolov;

9. Záměr prodeje pozemku p.č. 1067 v k.ú. Sokolov o výměře 26 m2 ;
10. Záměr prodeje pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Sokolov o výměře 824 m2; za minimální cenu 650 Kč/m2

11. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1472/1 v k.ú. Sokolov o výměře 22 m2;

20. Odstoupení města Sokolov (pronajímatele) od nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 19.12.2007 se společností KOMMA ELEKTRO s.r.o. Uhradit společnosti KOMMA ELEKTRO s.r.o. (nájemci) náklady, které investovala, tj. částku ve výši 549.874,- s DPH a prominutí dlužného nájemného ve výši 62.080,- Kč a příslušného penále za dlužné nájemné.

neschvaluje
12. Záměr prodeje části pozemku p.č. 4088/1 v k.ú. Sokolov o výměře 2 000 m2;

13. Záměr prodeje části pozemku p.č. 3671 v k.ú. Sokolov o výměře 104 m2 ;

14. Záměr prodeje části pozemku p.č. 212/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova (dle GP č. 412-3319/2010 pozemek p.č. 212/8 o výměře 5 m2, pozemek p.č. 212/6 o výměře 338 m2 a část pozemku p.č. 212/1, vše v k.ú. Vítkov u Sokolova);

15. Záměr prodeje části pozemku p.č. 161/1 v k.ú. Sokolov ;

16. Záměr prodeje části pozemku p.č. 758/1 a části pozemku p.č. 762/1, oba v k.ú. Hrušková o celkové výměře 433 m2;

17. Záměr prodeje pozemku p.č. 772 o v k.ú. Hrušková o výměře 626 m2;

18. Záměr prodeje pozemku p.č. 278/6 v k.ú. Sokolov o výměře 22 m2;

19. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1046/30 v k.ú. Hrušková;

20. Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě budoucí kupní ze dne 19.12.2007 a Dodatku č. 1 ke smlouvě nájemní z 19.12.2007, mezi městem Sokolov a společností KOMMA ELEKTRO s.r.o.;

21. Záměr směny části pozemku p.č. 1046/57 o výměře 288 m2 ve vlastnictví města Sokolov za část pozemku p.č. 173/1 v k.ú. Hrušková o výměře 288 m2 ve vlastnictví .

Termín: ihned: 12.12.2013
Z: Hana Hůlová

11/23Z/2013 Úplatné nabytí pozemků od Státního pozemkového úřadu

ZM

neschvaluje
úplatné nabytí pozemku p. č. 1059 v k. ú. Hrušková o výměře 2 351 m2 a pozemku p. č. 438/2 v k. ú. Novina u Sokolova o výměře 224 m2, od Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

12/23Z/2013 Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov

ZM

schvaluje
dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení;

vyhlašuje
úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov dle přílohy návrhu na usnesení.

T: 12.12.2013
Z: Mgr. Simona Randová

13/23Z/2013 Žádost o finanční příspěvek na spolufinancování projektu „Mariánská cesta".

ZM

neschvaluje
a) poskytnutí finančního příspěvku Destinační společnosti o.p.s., IČO 26369168, ve výši 100.000,-Kč na spolufinancování projektu „Mariánská cesta",

b) návrh smlouvy o členství v projektu Mariánská cesta uvedený v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

14/23Z/2013 Dotace z Fondu sociální podpory pro rok 2013

ZM

schvaluje
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na činnost roku 2013 organizaci Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., IČO 28015819, se sídlem Jiřího z Poděbrad 2046, Sokolov ve výši 200 000 Kč.

T: 31.12.2013
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

15/23Z/2013 Příspěvky z rezervy hazardu

ZM

schvaluje
poskytnout příspěvek z výtěžku loterijních a jiných sázkových her (hazard) organizaci Denní centrum Mateřídouška, o.p.s., IČO 279 89 364, se sídlem Školní 737, Chodov ve výši 40 000 Kč.

T: 31.12.2013
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

16/23Z/2013 Žádost o dotaci Podpora terénní práce na rok 2014

ZM

schvaluje
podání žádosti o neinvestiční dotaci v programu Podpora terénní práce pro rok 2014 z výzvy vyhlášené Radou vlády ČR pro záležitosti romské menšiny ve spolupráci s Úřadem vlády ČR se spoluúčastí obce ve výši nejméně 30% z celkového rozpočtu projektu.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

17/23Z/2013 Zadání změny č. 1 Územního plánu Sokolov

ZM

bere na vědomí
zadání změny č. 1 Územního plánu Sokolov,

Termín: ihned:
R: kryto z rozpočtu odboru

schvaluje
zadání změny č. 1 Územního plánu Sokolov.

Termín: ihned:

18/23Z/2013 Smlouva o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Karlovarského kraje, Obecně závazná vyhláška o vedení technické mapy

ZM

schvaluje
Smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Karlovarského kraje ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení,

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem této smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

vydává
obecně závaznou vyhlášku města Sokolov č. 8/2013, o vedení technické mapy města.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

19/23Z/2013 Dohoda o splátkách dluhu

ZM

schvaluje
Dohodu o splátkách dluhu ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

20/23Z/2013 Zpráva z provedené kontroly hospodaření společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o. na úseku zeleně v roce 2012.

ZM

bere na vědomí
zprávu z provedené kontroly hospodaření společnosti SOTES Sokolov, s.r.o., na úseku zeleně v roce 2012 a zápis dozorčí rady.

T: 12.12.2013

ukládá
radě města zajistit rozbory hospodaření společnosti SOTES Sokolov s.r.o. za roky 2012 a 2013 na úseku veřejné zeleně.

T: 28.2.2014
Z: rada města

ukládá
radě města posoudit efektivitu činnosti na úseku veřejné zeleně.

T: 28.2.2014
Z: rada města

ukládá
vedení města svolat v únoru 2014 pracovní jednání zastupitelstva, kde bude předložen návrh nové smlouvy se společností SOTES Sokolov s.r.o. a výsledky posouzení dle bodu 3 tohoto usnesení.

T: 28.2.2014
Z: uvolnění členové RM

21/23Z/2013 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 7/2013 ze dne 2. 12. 2013

ZM

bere na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru poř.č. 7/2013 ze dne 2. 12. 2013,

T: 12.12.2013
Z: tajemnice výboru ZM

schvaluje
plán práce finančního výboru na I. pololetí 2014.

T: 12.12.2013
Z: tajemnice výboru ZM

22/23Z/2013 Dluhopisy Via Chem Group, a. s.

ZM

schvaluje
ve věci pohledávky po lhůtě splatnosti v celkové výši 28 969 900,- Kč podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení společnosti Via Chem Group, a.s. IČ: 26694590, Rudolfovská tř. 303/113, 370 01, České Budějovice.

T: 1.4.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

23/23Z/2013 Rozpočtový výhled města Sokolov na léta 2015 - 2018

ZM

schvaluje
rozpočtový výhled města Sokolov na léta 2015 – 2018.

T: 31.12.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

24/23Z/2013 Rozpočet města Sokolov na rok 2014

ZM

schvaluje
(v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů)

1. schodkový rozpočet města Sokolov na rok 2014 po zapracování doplňujících návrhů takto:
1.1. příjmy běžného roku činí 540 248,8 tis. Kč
1.2. výdaje běžného roku činí 628 744,9 tis. Kč

2. Záporné saldo ve výši 88 496,1 tis. Kč bude vyrovnáno přebytky hospodaření minulých let.

3. Tradiční akce roku 2014 jsou rozpočtovány v celkové výši 1 134 tis. Kč (součást grantového systému).

4. Finanční vztahy ke státnímu rozpočtu budou upřesněny po schválení zákona o státním rozpočtu ČR a rozpočtu Karlovarského kraje formou rozpočtových opatření v roce 2014.

T: 31.12.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

zmocňuje
1. Radu města (v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění):
provádět rozpočtové změny a realizovat příjmy a výdaje do výše finančních prostředků poskytnutých městu v průběhu rozpočtového roku ze státního rozpočtu, státních fondů, fondů EU, rozpočtů územní úrovně (kraje, obce), zabezpečit jejich využití s maximální hospodárností a to při dodržení titulu účelovosti.
2. Starostu, místostarosty a tajemnici:
po předchozím odsouhlasení ve vedení města, schvalovat v dílčích rozpočtech odvětvových odborů, které metodicky řídí, přesuny v oblasti:
- investičních a neinvestičních výdajů v rámci jmenovité akce schválené zastupitelstvem města.

T: 31.12.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

ukládá
Radě města:
předkládat informaci o realizovaných rozpočtových opatřeních (v rozsahu zmocnění tohoto usnesení) zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

T: 31.12.2013
Z: Ing. Zdeněk Berka

25/23Z/2013 Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO130007 (RZ130094)

ZM

schvaluje
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO130007 (RZ130094) dle předložené důvodové zprávy, dodatku č. 1 a včetně následujícího doplnění:

- navýšení rozpočtu odboru školství a kultury o 10 000 Kč (kryto přesunem z neúčelové rezervy).

T: 23.12.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

neschvaluje
navýšení rozpočtu odboru vnitřní správy o 500 000 Kč na nákup služebního vozidla - prvek 2109 (částka bude převedena do neúčelové rezervy).

T: 23.12.2013
Z: Ing. Věra Mlezivová

26/23Z/2013 Komunitní centrum sociálních služeb

ZM

projednalo
současný stav schvalování žádosti o dotaci k projektovému záměru Komunitní centrum sociálních služeb v rámci Integrovaného operačního programu; a

schvaluje
odstoupení od projektového záměru vybudování Komunitního centra sociálních služeb v prostorách pavilonu školní družiny a jídelny bývalé Základní školy Sokolovská 1507.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

27/23Z/2013 Smlouva o vzájemné spolupráci při realizaci projektu "Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci správních obvodů obcí s rozšířenou působností"

ZM

schvaluje
Smlouvu o vzájemné spolupráci při realizaci projektu "Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností",

Termín: ihned:

pověřuje
starostu podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

28/23Z/2013 Darovací smlouva - předání výtěžku z koncertu Hudby Hradní stráže a Policie ČR ze dne 3. 12. 2013 občanskému sdružení KOTEC, o.p.s.

ZM

schvaluje
Darovací smlouvu - předání výtěžku z koncertu Hudby Hradní stráže a Policie ČR ze dne 3. 12. 2013 ve výši 31. 700,-Kč občanskému sdružení KOTEC, o.p.s., dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

29/23Z/2013 Akce "Sokolovský čtvrtmaraton a Olympijský den mládeže 2014"

ZM

schvaluje
pořádání akce "Sokolovský čtvrtmaraton a Olympijský den mládeže 2014".

T: 30.6.2014
Z: Mgr. Simona Randová

Ing. Zdeněk Berka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Bc. Jan Picka .....

Mgr. Ivo Záleský .....