Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
2. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 21. 1. 2014

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6 - 9 členů z celkového počtu 9

19/2/14R/2014 Kontrola plnění úkolů

RM

schvaluje
vyřazení usnesení rady města č. 741/22/13/2013 RM; 742/22/13/2013 RM; 743/22/13/2013 RM a 779/23/13/2013 RM a prodloužení termínu do 31.3.2014 u usnesení 209/9/12/2012

Termín: ihned:
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 18/16/2012 ZM; 17/19/2013 ZM; 16/20/2013 ZM; 30/20/2013 ZM; 6/21/2013 ZM; 13/21/2013 ZM body 3., 4.; 15/21/2013 ZM; 23/21/2013 ZM; 3/22/2013 ZM; 4/22/2013 ZM; 8/22/2013 ZM; 10/22/2013 ZM; 5/23/2013 ZM; 6/23/2013 ZM; 7/23/2013 ZM; 8/23/2013 ZM; 9/23/2013 ZM bod d); 10/23/2013 ZM; 11/23/2013 ZM; 12/23/2013 ZM; 13/23/2013 ZM; 14/23/2013 ZM; 15/23/2013 ZM; 16/23/2013 ZM; 17/23/2013 ZM; 18/23/2013 ZM; 19/23/2013 ZM; 24/23/2013 ZM; 25/23/2013 ZM; 27/23/2013 ZM; 28/23/2013 ZM; 1/8 mimZ/2013 a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů.

T: 31.1.2014
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

20/2/14R/2014 Organizační zabezpečení 24. zasedání Zastupitelstva města Sokolov, které se koná 30. 1. 2014

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 24. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se koná 30. 1. 2014

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
Bc. Miloslav Čermák
Mgr. Marcela Gerdová
Ing. Eva Valjentová

Ověřovatelé:
Ing. Jiří Pöpperl
Mgr. Tomáš Provazník

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Granty na celoroční činnost a akce I.Q.2014
Finanční záležitosti a rozpočtová opatření

T: 30.1.2014
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

21/2/14R/2014 Vstup města do Svazu měst a obcí

RM

nedoporučuje ZM schválit
vstup města Sokolov do Svazu měst a obcí České republiky

T: 13.3.2014

22/2/14R/2014 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
2. Záměr směny pozemků p.č. 3255 o výměře 3 928 m2 a p.č. 3258/11 o výměře 52 m2, včetně stavby bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p.č. 3258/11 o výměře 52 m2, vše v k.ú. Sokolov, ve vlastnictví města Sokolov (celková výměra pozemků činí 3 980 m2) za pozemky p.č. 4084/1 o výměře 105 m2, p.č. 4084/2 o výměře 789 m2, p.č. 4084/4 o výměře 14 m2, p.č. 4084/6 o výměře 7 m2, p.č. 4084/7 o výměře 46 m2, p.č. 3753/1 o výměře 1 155 m2, p.č. 4048/2 o výměře 203 m2, p.č. 4048/3 o výměře 490 m2, p.č. 1234/1 o výměře 4 469 m2, vše v k.ú. Sokolov, a pozemků p.č. 502/4 o výměře 1 948 m2, p.č. 310/2 o výměře 331 m2, p.č. 405/4 o výměře 528 m2, p.č. 405/5 o výměře 243 m2, p.č. 371/73 o výměře 427 m2, vše v k.ú. Vítkov u Sokolova, ve vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (celková výměra pozemků činí 10 755 m2).
Pozemky budou směněny v účetních hodnotách pozemků a vzniklých rozdíl mezi celkovými účetními hodnotami pozemků bude doplacen ze strany společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

5. Úplatné nabytí pozemku p.č. 180/24 o výměře 895 m2 v k.ú. Hrušková. Kupní cenu stanovit ve výši 200,- Kč/m2. Kupující (město Sokolov) uhradí poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí a veškeré náklady související s převodem nemovitosti.

6. Prodej pozemku p.č. 3219 o výměře 15 m2 v k.ú. Sokolov pro . Kupní cena stanovena ve výši 400,- Kč/m2. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. úhrada správního poplatku pro zápis do katastru nemovitostí a úhrada daně z převodu nemovitosti.

7. Prodej pozemku p.č. 1085/8 o výměře 19 m2 v k.ú. Sokolov pro . Kupní cena stanovena ve výši 400,- Kč/m2. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. úhrada správního poplatku pro zápis do katastru nemovitostí a úhrada daně z převodu nemovitosti.

8. Prodej pozemku p.č. 656/1 o výměře 824 m2 v k.ú. Sokolov pro . Kupní cena stanovena ve výši 650,- Kč/m2. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. úhrada správního poplatku k zápisu do katastru nemovitostí a úhrada daně z převodu nemovitosti.
9. Prodej pozemku p.č. 1067 o výměře 26 m2 v k.ú. Sokolov pro . Kupní cena

stanovena ve výši 400,- Kč/m2. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. úhrada správního poplatku k zápisu do katastru nemovitostí a úhrada daně z převodu nemovitosti.

10. Prodej pozemku p.č. 3517 o výměře 8 m2 v k.ú. Sokolov pro . Kupní cena stanovena ve výši 400,- Kč/m2. Kupující ponesou veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. úhrada správní poplatku ke vkladu do katastru nemovitostí a úhrada daně z převodu nemovitosti.

doporučuje ZM neschválit
1. Záměr prodeje pozemku p.č. 664 o výměře 320 m2 v k.ú. Sokolov.

3. Prodej části pozemku p.č. 769/1 v k.ú. Hrušková pro za kupní cenu ve výši 160,- Kč m2.

4. Záměr prodeje části pozemku p.č. 769/1 v k.ú. Hrušková pro za kupní cenu ve výši 160,- Kč m2.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

23/2/14R/2014 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením

RM

schvaluje
prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, , na dobu platnosti Rozhodnutí ÚP ČR, Krajská pobočka v Karlových Varech ze dne 29.01.2012, tj. do 31.12.2015.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

24/2/14R/2014 Smlouva o vzájemné spolupráci při realizaci projektu "Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností" - dodatek č. 1

RM

projednala
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci při realizaci projektu "Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností" ze dne 23. 12. 2013.

doporučuje ZM schválit
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci při realizaci projektu "Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností" ze dne 23. 12. 2013.

doporučuje ZM pověřit
starostu podpisem Dodatku č. 1

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

25/2/14R/2014 Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově - výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla

RM

schvaluje
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky "Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově - zhotovitel díla", Část 1 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Pionýrů 1344, Část 2 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice M. Majerové 1650, Část 3 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově -ulice K. H. Borovského 1527, Část 4 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, Část 5 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vrchlického 80, Část 6 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746 a Část 7 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Kosmonautů 1881, reg. č. projektu: CZ.1.02/7.1.00/13.17823, vyloučení uchazeče:

a) KHL - EKO, a.s., IČ: 26160277, z další účasti v zadávacím řízení:
- v dílčí části 1 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Pionýrů 1344, z důvodu nesplnění podmínek zadávací dokumentace;
- v dílčí části 2 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice M. Majerové 1650, z důvodu nesplnění podmínek zadávací dokumentace;
- v dílčí části 3 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice K. H. Borovského 1527, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace; a
- v dílčí části 4 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace.

b) Zahradní a parková spol. s r.o., IČ: 25205978, z další účasti v zadávacím řízení:
- v dílčí části 3 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice K. H. Borovského 1527, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace;
- v dílčí části 4 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace;
- v dílčí části 6 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace; a
- v dílčí části 7 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Kosmonautů 1881, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace.

c) PE-REZA, spol. s r.o., IČ: 27994741, z další účasti v zadávacím řízení:
- v dílčí části 6 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace; a
- v dílčí části 7 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Kosmonautů 1881, z důvodu nesplnění podmínek zákona o veřejných zakázkách a zadávací dokumentace.

schvaluje
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky "Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově - zhotovitel díla", Část 1 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Pionýrů 1344, Část 2 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice M. Majerové 1650, Část 3 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice K. H. Borovského 1527, Část 4 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, Část 5 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vrchlického 80, Část 6 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746 a Část 7 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově -ulice Kosmonautů 1881, reg. č. projektu: CZ.1.02/7.1.00/13.17823:

a) průběh a výsledky výběrového řízení;

b) uzavření smlouvy o dílo pro dílčí část 1 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Pionýrů 1344, s vítězným uchazečem společností PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 356 01, IČ: 27994741; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností Zahradní a parková spol. s r.o., Chebská 252/14, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205978;

c) uzavření smlouvy o dílo pro dílčí část 2 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice M. Majerové 1650, s vítězným uchazečem společností PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 356 01, IČ: 27994741; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností Zahradní a parková spol. s r.o., Chebská 252/14, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205978;

d) zrušit výběrové řízení pro dílčí část 3 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice K. H. Borovského 1527, protože po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka;

e) zrušit výběrové řízení pro dílčí část 4 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, protože po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka;

f) uzavření smlouvy o dílo pro dílčí část 5 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vrchlického 80, s vítězným uchazečem společností PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 356 01, IČ: 27994741; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností Zahradní a parková spol. s r.o., Chebská 252/14, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205978;

g) zrušit výběrové řízení pro dílčí část 6 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746, protože byli z účasti v zadávacím řízení pro dílčí část 6 veřejné zakázky vyloučeni všichni dodavatelé;

h) zrušit výběrové řízení pro dílčí část 7 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Kosmonautů 1881, protože byli z účasti v zadávacím řízení pro dílčí část 7 veřejné zakázky vyloučeni všichni dodavatelé.

pověřuje
starostu města podpisem:

a) smlouvy o dílo s vítězným uchazečem pro dílčí část 1 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Pionýrů 1344, s vítězným uchazečem společností PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 356 01, IČ: 27994741; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností Zahradní a parková spol. s r.o., Chebská 252/14, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205978;

b) smlouvy o dílo s vítězným uchazečem pro dílčí část 2 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice M. Majerové 1650, s vítězným uchazečem společností PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 356 01, IČ: 27994741; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností Zahradní a parková spol. s r.o., Chebská 252/14, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205978;

c) rozhodnutí o zrušení výběrového řízení pro dílčí část 3 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice K. H. Borovského 1527, protože po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka;

d) rozhodnutí o zrušení výběrového řízení pro dílčí část 4 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, protože po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka;

e) smlouvy o dílo s vítězným uchazečem pro dílčí část 5 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vrchlického 80, s vítězným uchazečem společností PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 356 01, IČ: 27994741; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností Zahradní a parková spol. s r.o., Chebská 252/14, PSČ 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205978;

f) rozhodnutí o zrušení výběrového řízení pro dílčí část 6 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746, protože po posouzení nabídek nezbyla k hodnocení žádná nabídka;

g) rozhodnutí o zrušení výběrového řízení pro dílčí část 7 veřejné zakázky - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Kosmonautů 1881, protože po posouzení nabídek nezbyla k hodnocení žádná nabídka.

schvaluje
a) nové vyhlášení veřejné zakázky "Úpravy školních zahrad mateřských škol v Sokolově - zhotovitel díla ", Část 3 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice K. H. Borovského 1527, Část 4 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Vítězná 725, Část 6 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Alšova 1746 a Část 7 - Úpravy školní zahrady mateřské školy v Sokolově - ulice Kosmonautů 1881, reg. č. projektu: CZ.1.02/7.1.00/13.17823;

b) výzvu a zadávací dokumentaci pro nové výběrové řízení;

c) seznam dodavatelů, kteří budou osloveni k podání nabídky;

d) složení komise pro otevírání obálek s nabídkami, jejich posuzování a hodnocení.

pověřuje
komisi pro otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek k případnému vyloučení uchazeče v případě nesplnění zadávacích podmínek.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

26/2/14R/2014 VZMR realizované prostřednictvím ORM dle VS 06.4 čl. II. odst. 7. a 8. ve II. pololetí roku 2013

RM

bere na vědomí
přehled veřejných zakázek malého rozsahu realizovaných prostřednictvím odboru rozvoje města dle čl. II. odstavce 7. nebo 8. vnitřní směrnice VS 06.4 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov, ve II. pololetí roku 2013.

Termín: ihned:
Z: Hana Hůlová

27/2/14R/2014 Zápis z 31. řádného jednání komise životního prostředí

RM

bere na vědomí
zápis z 31. řádného jednání komise životního prostředí, konaného dne 11.12.2013

schvaluje
kácení dřevin uvedených v návrhu na kácení pod čísly 1 - 13, vyjma č. 2, 3 a 6, včetně návrhu náhradní výsadby

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

ukládá
odboru rozvoje města navrhnout způsoby záchrany stromů pod čísly 2, 3 a 6.

T:
Z: Hana Hůlová

28/2/14R/2014 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
další postup u bytových jednotek v Sokolově

a. Alšova dle varianty b)., tj. nabídnout uzavření nové nájemní smlouvy na stejný byt dle platných pravidel, tj. nájemné 50,-- Kč/m2/měsíc, doba určitá 3 měsíce, složení jistoty ve výši 3.000,-- Kč. Pokud tato nabídka nebude akceptována podat soudu návrh na vyklizení bytu.

b. Hornická dle varianty b), tj. nabídnout uzavření nové nájemní smlouvy na stejný byt dle platných pravidel, tj. nájemné 50,-- Kč/m2/měsíc, doba určitá 1 rok, složení jistoty ve výši 3.000,-- Kč. Pokud tato nabídka nebude akceptována podat soudu návrh na vyklizení bytu.

c. Mánesova dle varianty b), tj. nechat běžet současnou nájemní smlouvu s tím, že jmenovaná bude upozorněna, že pro prodloužení nájemního vztahu v polovině roku 2014 nesmí být u bytové jednotky žádný dluh a bytová jednotka musí být užívána v souladu s nájemní smlouvou a domovním řádem.

d. Mánesova - mimořádné přidělení tohoto bytu za současných podmínek, tj. nájemné 50,-- Kč/m2/měsíc, doba určitá 2 roky. Uzavření nájemní smlouvy je podmíněné uhrazením kauce ve výši 7.500,-- Kč.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

29/2/14R/2014 Přidělení městských bytů

RM

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově,

a. Alšova 1745/65 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
náhradník: - na dobu určitou 1 rok

b. Slavíčkova 1684/46 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky
náhradník: - na dobu určitou 1 rok

c. Slavíčkova 1684/57 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 1 rok
náhradník: - na dobu určitou 1 rok

d. Marie Majerové 1752/77 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 1 rok
náhradník: - na dobu určitou 1 rok

e. Mánesova 1782/44 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 1 rok
náhradník: - na dobu určitou 1 rok

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

30/2/14R/2014 <u>Přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany</u>

RM

<u>schvaluje</u>
přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené občany těmto žadatelům a v tomto pořadí:

a) byty o velikosti garsoniéra - jednotlivcům:
- vzhledem k tomu, že u této žadatelky není požadováno složení jistoty, bude v nájemní smlouvě vypuštěno ujednání o jistotě
b) byty o velikosti 1+1 - párům:

Byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši 3.000,-- Kč za bytovou jednotku.

<u>neschvaluje</u>
přidělení nízkonákladových bytů pro seniory a zdravotně postižené těmto žadatelům a jejich žádosti považovat za vyřízené:

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

31/2/14R/2014 <u>Prodej nemovitostí - změna kupních podmínek</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
změnu podmínek kupní smlouvy - doplacení celé kupní ceny společností SOLT s.r.o., se sídlem Sokolov, Trocnovská 1980, jako kupujícím podnikatelského inkubátoru "J", objektu č.p. 1980 na pozemku p.č. 3781/3 v k.ú. Sokolov,

- dle důvodové zprávy.

T: 30.1.2014
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM schválit
prominutí smluvní pokuty ve výši 1.000.000,-- Kč, sankce odstoupení od kupní smlouvy za prodlení více jak 30 dnů a částky ve výši 57.362,-- Kč, tj. poloviny vyměřené smluvní pokuty za pozdní úhrady splátek, která činí 114.725,50 Kč. Trvat na uhrazení zákonného úroku z prodlení ve výši 23.564,-- Kč
- dle důvodové zprávy.

T: 30.1.2014
Z: Ing. Pavel Beran

32/2/14R/2014 Výběrová řízení řešená dle bodu 10. směrnice VS 06.4 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov v období od 1.7.2013 do 31.12.2013

RM

bere na vědomí
přehled veřejných zakázek realizovaných dle odst. 7 nebo 8 "Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" za druhé pololetí roku 2013.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

33/2/14R/2014 Změna sazebníku EKO-KOM

RM

schvaluje
novou přílohu č. 3 "Sazby odměn za zajištění využití odpadů z obalů v obcích", "Koeficienty bonusové složky" a "Sazbu odměny za zajištění zpětného odběru odpadů z obalů v obcích" platnou od 1. 1. 2014 podle Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů ze dne 23.12.2005 uzavřené se společností EKO-KOM, a.s.

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

34/2/14R/2014 Zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadané v otevřeném řízení na veřejnou zakázku "REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVKY PŘES LOBEZSKÝ POTOK"

RM

schvaluje
a) znění Odůvodnění veřejné zakázky "REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVKY PŘES LOBEZSKÝ POTOK" v plném rozsahu

Odůvodnění veřejné zakázky je součástí tohoto usnesení

b) znění Zadávací dokumentace včetně její přílohy č. 2 "Obchodní podmínky" v plném rozsahu

Text Zadávací dokumentace včetně přílohy č. 2 "Obchodní podmínky" je součástí tohoto usnesení

c) zadání a zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVKY PŘES LOBEZSKÝ POTOK" zadané v otevřeném řízení

d) složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

stanovuje,
že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
a) starostu města podpisem Odůvodnění veřejné zakázky "REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVKY PŘES LOBEZSKÝ POTOK"

b) starostu města podpisem Zadávací dokumentace pro zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVKY PŘES LOBEZSKÝ POTOK" zadané v otevřeném řízení

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

35/2/14R/2014 Zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v otevřeném řízení na veřejnou zakázku "REKONSTRUKCE MOSTU PŘES ŘEKU OHŘI - UL. JEDNOTY SOKOLOV"

RM

schvaluje
a) znění Odůvodnění veřejné zakázky "REKONSTRUKCE MOSTU PŘES ŘEKU OHŘI - UL. JEDNOTY SOKOLOV" v plném rozsahu

Text Odůvodnění veřejné zakázky je součástí tohoto usnesení
b) znění Zadávací dokumentace včetně její přílohy č. 2 "Obchodní podmínky" v plném rozsahu

Text Zadávací dokumentace včetně přílohy č. 2 "Obchodní podmínky" je součástí tohoto usnesení

c) zadání a zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "REKONSTRUKCE MOSTU PŘES ŘEKU OHŘI - UL. JEDNOTY SOKOLOV" zadané v otevřeném řízení

d) složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

stanovuje,
že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
a) starostu města podpisem Odůvodnění veřejné zakázky "REKONSTRUKCE MOSTU PŘES ŘEKU OHŘI - UL. JEDNOTY SOKOLOV"

b) starostu města podpisem zadávací dokumentace pro zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "REKONSTRUKCE MOSTU PŘES ŘEKU OHŘI - UL. JEDNOTY SOKOLOV" zadané v otevřeném řízení

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

36/2/14R/2014 Nebytové prostory

RM

doporučuje ZM schválit
prominutí částky ve výši 36.955,-- Kč, tj. poloviny vyměřené smluvní pokuty za pozdní úhrady nájemného společnosti Systém NET Line s.r.o., která činí 73.910,-- Kč

- dle důvodové zprávy.

T: 30.1.2014
Z: Ing. Pavel Beran

37/2/14R/2014 Přehled nájmů v MDK Sokolov za 2. pololetí 2013

RM

bere na vědomí
přehled nájmů v MDK Sokolov za 2. pololetí 2013.

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, ředitel MDK

38/2/14R/2014 Žádosti o poskytnutí dotace na pořádání kulturních akcí v roce 2014

RM

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace Bohumilu Pražákovi ve výši 80 000 Kč na uspořádání akce "Folková loděnice a vodácký den";

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

T: 3.5.2014
Z: Mgr. Simona Randová

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace sdružení ONeSA Sokolov o.s. ve výši 200 000 Kč na uspořádání akce "Bahňák 2014";

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace, ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu na usnesení.

T: 17.5.2014
Z: Mgr. Simona Randová

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace společnosti Makroinvest s.r.o., Sokolov ve výši 650 000 Kč na uspořádání akce "Hurá prázdniny - soutěž ohňostrojů 2014";

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace, ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu na usnesení.

T: 20.6.2014
Z: Mgr. Simona Randová

39/2/14R/2014 Žádost sdružení Český svaz bojovníků za svobodu, o.s. o poskytnutí příspěvku na celoroční činnost

RM

schvaluje
a) poskytnutí dotace Českému svazu bojovníků za svobodu, o.s., Sokolov, ve výši 5 000 Kč na úhradu nákladů spojených s činností organizace;

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

40/2/14R/2014 Finanční dotace pro rok 2014

RM

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace FK Baník Sokolov a. s., IČ 26407833, ve výši 2 850 000 Kč na úhradu nákladů spojených s činností mládežnických kategorií;

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace Západočeské univerzitě v Plzni, IČ 49777513, ve výši 135 000 Kč na úhradu nákladů spojených s kurzy Univerzity třetího věku;

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace Integrované střední škole technické a ekonomické Sokolov, IČ 49766929, ve výši 55 000 Kč na úhradu nákladů spojených s činností Univerzity třetího věku;

b) návrh smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

T: průběžně:
Z: Mgr. Simona Randová

41/2/14R/2014 Školské spádové obvody, obecně závazná vyhláška

RM

projednala
navrženou úpravu školských obvodů;

doporučuje ZM vydat
obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2011, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených Sokolovem, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

T: 30.1.2014
Z: Mgr. Simona Randová

42/2/14R/2014 Změna příplatku za vedení pro ředitelku Městské knihovny Sokolov, Zámecká 2 a pro ředitele Městského domu kultury Sokolov, 5. května 655

RM

bere na vědomí
změnu příplatku za vedení pro ředitelku Městské knihovny Sokolov, Zámecká 2 a pro ředitele Městského domu kultury Sokolov, 5. května 655 s platností od 1. 1. 2014;

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předat nový platový výměr ředitelce Městské knihovny Sokolov, Zámecká 2 a řediteli Městského domu kultury Sokolov, 5. května 655.

T: 31.1.2014
Z: Mgr. Simona Randová

43/2/14R/2014 Revokace usnesení rady města

RM

revokuje
usnesení Rady města Sokolov č. 3/1/14R/2014 ze dne 7.1.2014

schvaluje
a) poskytnutí finanční dotace pí Denise Hlouškové, IČO 72222395 na provoz internetových stránek Poznej Sokolovsko ve výši 3.000,-Kč

b) návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

44/2/14R/2014 Dodatek mandátní smlouvy

RM

schvaluje
uzavření dodatku mandátní smlouvy, uzavřené dne 1. 1. 1998 mezi mandatářem JUDr. Václavem Krondlem a mandantem městem Sokolov, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení, a to s účinností od 1. 2. 2014.

Termín: ihned:

45/2/14R/2014 Dotace z Fondu sociální podpory

RM

schvaluje
udělení výjimky z Pravidel Fondu sociální podpory pro organizace:

ZDRAPOSO o.s., Gagarinova 2048, 356 01 Sokolov, IČO 22677119

Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., Jiřího z Poděbrad 2046, 356 01 Sokolov, IČO 28015819

Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, Perninská 975, 362 22 Nejdek 2, IČO 69979821

Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, IČO 25755277

Termín: ihned:
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

neschvaluje
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2014 pro organizaci:

INSTAND o.s., institut pro podporu vzdělávání a rozvoj kvality v sociálních službách, 5. května 1323/9, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 26648989

schvaluje
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2014 pro organizaci:

Farní Charita Karlovy Vary, Svobodova 743/12, 360 17 Karlovy Vary 17, IČO 49753053, ve výši 40 000 Kč

T: 31.1.2014
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

doporučuje ZM schválit
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2014 takto:

DOP - HC s.r.o., Bergmannova 140, 356 04 Dolní Rychnov, IČO 26356589; ve výši 110 000 Kč

Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, IČO 25755277; ve výši 50 000 Kč

Občanské sdružení Chráněné bydlení Sokolov, Slavíčkova 1696, 356 05 Sokolov, IČO 65528794; ve výši 300 000 Kč

Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, Perninská 975, 362 22 Nejdek 2, IČO 69979821; ve výši 40 000 Kč

TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČO 25248863; ve výši 50 000 Kč

ZDRAPOSO, o.s., Gagarinova 2048, 356 01 Sokolov, IČO 22677119; ve výši 2 000 000 Kč

Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČO 26395517; ve výši 55 000 Kč

Nejste sami, Masarykova 217, 357 34 Nové Sedlo, IČO 26990075; ve výši 50 000 Kč

Denní centrum Mateřídouška, o.p.s., Školní 737, 357 35 Chodov, IČO 27989364; ve výši 300 000 Kč

Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje, o.p.s., Sokolovská 119/54 , 360 05 Karlovy Vary, IČO 26594307; ve výši 60 000 Kč

Pomoc v nouzi, o.p.s., Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČO 27991997; ve výši 715 000 Kč

KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415; ve výši 120 000 Kč

Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., Jiřího z Poděbrad 2046, 356 01 Sokolov, IČO 28015819; ve výši 1 500 000 Kč

T: 28.2.2014
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

doporučuje ZM neschválit
poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2014 pro organizaci:

Dolmen, o.p.s. Agentura pro chráněné bydlení, Lužická 7, 460 01 Liberec, IČO 27291049

Termín: ihned:
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

46/2/14R/2014 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis z 32. jednání komise sociální a zdravotní, které se konalo dne 08.01.2014

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

47/2/14R/2014 Důvodová zpráva

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
důvodovou zprávu

T: 21.1.2014
Z: Ing. Valentina Vachatová

ukládá
sportovní komisi zabývat se závěry vyúčtování daru a výsledek zohlednit při případném rozdělení finanční částky z hazardu pro oblast sportu.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

48/2/14R/2014 Usnesení 12. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 2.12.2013.

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
usnesení Kontrolního výboru ZM Sokolov konaného dne 2.12.2013.

T: 21.1.2014
Z: tajemnice kontrolního výboru

49/2/14R/2014 Dodatek č.10 ke smlouvě o poskytování technické podpory

RM

schvaluje
Dodatek č.10 ke smlouvě o poskytování technické podpory k programovému vybavení č. TP/2004/SO

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu podpisem dodatku.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

50/2/14R/2014 Informační strategie

RM

schvaluje
závěry Informační strategie města Sokolov a pověřuje odbor informatiky jejich realizací

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

schvaluje
navýšení počtu zaměstnanců odboru informatiky o 1 pracovní místo od 1.2.2014

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

ukládá
odboru informatiky kontrolu plnění Informační strategie včetně výstupní zprávy a její předložení RM
termín: 1x za 6 měsíců.

T: průběžně:
Z: Ing. Jiří Krotil

51/2/14R/2014 Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů Městské policie Sokolov v obcích Březová, Svatava, Dolní Rychnov

RM

schvaluje
Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy s obcí Svatava, Dolní Rychnov a Březová, dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

52/2/14R/2014 Udělení výjimky ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci nákupu oděvních součástí pro strážníky Městské policie Sokolov

RM

uděluje
výjimku ze směrnice "Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov" ve věci nákupu oděvních součástí pro strážníky Městské policie Sokolov

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

53/2/14R/2014 Změna Pracovního řádu Městské policie Sokolov

RM

schvaluje
změny v Pracovním řádu městské policie, dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

54/2/14R/2014 Zápis z 16. zasedání Komise bezpečnosti a prevence kriminality.

RM

bere na vědomí
zápis z 16. řádného zasedání Komise bezpečnosti a prevence kriminality RM Sokolov.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

55/2/14R/2014 Informativní zpráva o provedené kontrole provozoven na území města Sokolova, kde jsou instalována technická herní zařízení

RM

bere na vědomí
Informativní zprávu o provedené kontrole provozoven na území města Sokolova, kde jsou instalována technická herní zařízení, viz důvodová zpráva.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

doporučuje ZM
vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2013 o regulaci provozování loterií a jiných podobných her ve znění uvedeném v příloze tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

56/2/14R/2014 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 1/2014 ze dne 20. 1. 2014

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru poř.č. 1/2014 ze dne 20. 1. 2014.

T: 30.1.2014
Z: tajemnice výboru ZM

57/2/14R/2014 Poskytnutí finančních podpor

RM

doporučuje ZM schválit
návrh smluv o poskytnutí finančních prostředků pro:

1) Koupaliště Michal, s.r.o., Sokolov (IČ 26348721) v režimu de minimis, ve výši 700 000 Kč na úhradu nákladů spojených s provozní činností v roce 2014,

2) Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (IČ 70883611) ve výši 2 950 931,73 Kč na zabezpečení požární ochrany ve městě Sokolov v roce 2014.

T: 28.2.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem smluv.

T: 28.2.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

doporučuje ZM schválit
namísto finanční podpory pro NEMOS SOKOLOV, s.r.o. ve výši 1 mil. Kč zakoupit městem Sokolov za cenu max. ve výši 1 mil. Kč včetně DPH přístroj na chirurgické operační sály pro nemocnici v Sokolově a následně jej zapůjčit společnosti NEMOS SOKOLOV, s.r.o.

T: 30.6.2014
Z: Mgr. Soňa Zaschkeová

58/2/14R/2014 Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140001

RM

doporučuje ZM schválit
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140001 dle předložené důvodové zprávy a včetně dodatku č. 1

T: 30.1.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

Byla projednána zpráva **Prodej části objektu Základní školy Sokolov, Sokolovská 1507.** Rada nepřijala k tomuto materiálu žádné usnesení a zpráva se předkládá zastupitelstvu bez doporučení.

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta